خبر

۱۰ هزار دانش آموخته خارج از ایران از ۹۷ به کشور بازگشتند

قائم مقام بنیاد ملی نخبگان گفت: از سال ۹۷ حدود ۱۰ هزار نفر از فارغ التحصیلان مقطع ارشد و دکتری که به خارج از ایران رفته بودند، به کشور بازگشتند. این آمار را براساس ترجمه مدارک که به زبان فارسی انجام شده اعلام می کنم و کاملاً مستند است. سید سلمان سیدافقهی، قائم مقام بنیاد ملی نخبگان، درباره بازگشت نخبگان به کشور اظهار کرد: در همکاری با مجموعه های مختلف کشور در حوزه ورود و خروج نخبگان، الحمدلله اطلاعاتی داریم که نشان می دهد سالانه حدود ۲۰۰۰ نفر که در خارج از کشور تحصیل کرده اند، به کشور بازمی گردند. وی افزود: به نظر من خیلی از افرادی که حتی در حوزه شغلی و کسب و کار خودشان رفت و آمد دارند ماندگاری آن ها در خارج دایمی نیست و پیوسته می روند و می آیند اما متأسفانه در آمارها این افراد جزو مهاجران در نظر گرفته می شوند؛ در حالی که این یک مهاجرت موقت است. سیدافقهی ضمن بیان این مطلب که آمارهایی که در بحث مهاجرت وجود دارد، خلاف فضایی است که در حال حاضر در کشور ایجاد شده است، گفت: به تازگی ۲ نفر از وزرای دولت قبل جوسازی بدی در حوزه مهاجرت انجام دادند و یکی از آن ها عنوان کرده بود که از هر ۵ دانشجو که با وی در ارتباط است، ۲ نفر قصد مهاجرت دارند؛ این در حالی است که فضای واقعی این نیست و جهت دهی رسانه ای در این باره آب ریختن به آسیاب دشمن است. این حق را برای خودمان قائل هستیم که واقعیت را درباره مهاجرت به گوش مردم برسانیم.

۱۲ میلیون مجرد پشت چالش های ازدواج

تا انتخابات

شرایط بحران جمعیتی، بیش از هر زمان دیگری ضرورت تسهیل ازدواج و فرزندآوری را ایجاد کرده است. اما به گفته نماینده مجلس، بودجه قانون جوانی جمعیت از ۱۰/۵ هزار میلیارد سال ۱۴۰۱ به ۶/۵ هزار میلیارد تومان در بودجه امسال رسیده و آب شده است. از سویی وام ازدواج هم آن طور که باید روی ریل نیست

صادق غفوریان- نمی توان از تشکیل خانواده، فرزندآوری و ضرورت خروج از بحران «جمعیت» در کشور سخن گفت، اما شرایط «ازدواج» را برای جوانان تسهیل نکرد. مسئله ازدواج در یک نگاه کلی وابسته به عوامل و پیش نیازهای متعددی است که تسهیل گری و فراهم آوری اغلب آن ها از وظایف دولت به شمار می آید؛ مواردی همچون اشتغال، مسکن و تسهیلات ازدواج که چنان چه فراهم شود، بی شک هر جوان در سن ازدواج، علاقه مند به تشکیل خانواده و فرزندآوری است. حال باید از نامزدهای انتخابات ریاست جمهوری پیش رو و رئیس جمهور آینده پاسخ این پرسش را جویا شد که برای امر ازدواج و تسهیل آن چه برنامه ای را پیش روی دولت خود دارند؟

■ **۱۲ میلیون جوان در سن ازدواج**

ما در این گزارش، ابعاد مسئله ازدواج، موانع و چالش های پیش روی آن را که مانع از افزایش جمعیت و فرزندآوری می شود، بررسی می کنیم. در نخستین گام باید سرکی به آمار جوانان در سن ازدواج بکشیم. در این زمینه، به تازگی سینا کلهر سخنگوی وزارت ورزش و جوانان و معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان در نشستی خبری به آماری اشاره کرده است: «جوانان در شرف ازدواج از ۱۶ میلیون به ۱۲ میلیون کاهش یافته است. تغییرات جمعیتی کشور مهم ترین علت این کاهش است.» در همین حال و هوای آماری، ۲۶ اردیبهشت گذشته مسعود عالمی سرپرست مؤسسه تحقیقات جمعیت در نشست علمی «تحولات، سیاست ها و برنامه های جمعیتی ایران» گفته است: «در بحث تجرد طبق آخرین آمار ۱۱.۶ میلیون مجرد در سن ازدواج داریم. این عدد بسیار بزرگ است و همین بازه سنی انباشت عدم ازدواج هایی است که در سال های گذشته اتفاق افتاده است.»

■ **۸۸ درصد علاقه مند به ازدواج هستند**

جالب است که بدانیم تعداد قابل توجهی از این حدود ۱۲ میلیون دختر و پسر در سن و آماده ازدواج، تمایل به ازدواج دارند. سرپرست مؤسسه تحقیقات جمعیت می گوید: «۸۸ درصد جوانان در سن ازدواج، تمایل به ازدواج دارند و ما با مسئله عدم تمایل به ازدواج مواجه نیستیم. مایک سری موانع اقتصادی مثل شغل و مسکن داریم که ناشی از سوءمدیریت است.»

■ **اما خانه ندارند**

اگر دلایل ازدواج نکردن و به دنبال آن فرزندنیاوردن را جست وجو کنیم، اشتغال و به ویژه مسکن سهم بیشتری در این امر دارند. این پژوهشگر حوزه جمعیت معتقد است: «از عوامل عدم فرزندآوری در کشور موضوع مسکن است چرا که سهم بالایی در سبد هزینه خانواده دارد. عرضه زمین ما محدود است ولی تقاضا مرتب زیاد می شود و قیمت زمین و مسکن افزایش پیدا می کند. انباشت عدم ازدواج و عدم فرزندآوری ناشی از سوءمدیریت است...» همچنین آخرین بررسی های مرکز افکارسنجی دانشجویان ایران (ایسپا) بر همین آسیب صحه می گذارد که چون خانه نداریم، ازدواج نمی کنیم یا فرزند نمی آوریم. آذرماه ۱۴۰۲ این مرکز درباره دلایل تمایل نداشتن به فرزندآوری به این نتایج رسیده است: «جامعه آماری زنان و مردان متاهل که در سن باروری قرار دارند نشان می دهد، ۷۵/۴ درصد از مردان و ۶۸/۳ درصد از زنانی که تمایل به فرزندآوری ندارند به مقدار زیاد و خیلی زیاد نداشتن مسکن مناسب را از دلایل عدم تمایل به فرزندآوری در کنار سایر عوامل و دلایل ذکر کرده اند.»

■ **۷۰ درصد حقوق برای اجاره**

حال اگر جوان آماده ازدواج یا متاهل فاقد مسکن و کارگر یا حقوق بگیر باشد، چند درصد دریافتی او صرف اجاره بها می شود. در این زمینه شاید دانسته ها و تجربه های پیرامونی هریک از ما، بهترین پاسخ این پرسش باشد. در عین حال نماینده کارگران در شورای عالی کار مراجعه معتقد است: «۷۰ درصد حقوق کارگران صرف اجاره بها و هزینه های مسکن می شود.» با این عدد و رقم و با یک ضرب و تقسیم ساده می توان دریافت که از میزان حقوق دریافتی یک کارگر چه میزان از آن برای اجاره بها، هزینه می شود.

■ **قانون آمد، اما کارگشا نشد**

قانون «جوانی جمعیت» که سال ۱۴۰۰ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید، از پرطمطراق ترین قوانین به ثمر رسیده یک دهه اخیر در کشور است؛ اما آیا یک قانون هرچقدر هم جامع و کامل باشد، به تنهایی کافی است که مشکلات را برطرف کند؟ پاسخ طبیعتا منفی است، چون به باور برخی، قانون جوانی جمعیت همچون سنگ بزرگی برای نزدن بود. قانونی که در سه سال گذشته و در جریان نظام بودجه ریزی هیچ گاه حق خود را از سبد بودجه کشور دریافت نکرده است.

■ **قانون بدون بودجه**

فاطمه محمدبیگی، عضو وقت کمیسیون بهداشت مجلس، ۲۳ اردیبهشت گذشته یکی از دردهای این قانون را این طور روایت کرده است: «چرا باید بودجه قانون جوانی جمعیت و حمایت از خانواده از ۱۰.۵ هزار میلیارد تومان در سال ۱۴۰۱، به ۷.۵ هزار میلیارد تومان در سال ۱۴۰۲ و سپس به ۶.۵ هزار میلیارد تومان در سال جاری کاهش یابد؟»

■ **سخت مثل وام ازدواج**

در این میان، شاید وام ازدواج آرام بخشی بر نگرانی های یک زوج جوان باشد. اما این وام در سال های اخیر با مشکلات متعددی همچون تاخیر در پرداخت و سخت گیری های بانک ها برای تضامین (با وجود تصریح بانک مرکزی برای کافی بودن یک ضامن) روبه رو بوده است. در این زمینه به گزارش ۱۶ خرداد باشگاه خبرنگاران مراجعه و حرف یک جوان را بازگو کنیم، خود بهترین درد از دردهای این وام است: «در مورد وام ازدواج که در بانک مسکن استان مرکزی ثبت نام کردیم و هشت ماه از ثبت نام ما می گذرد و همچنان نفر صدم هستیم گزارش تهیه کنید. از طرف دیگر دوستانمان که نوبت دریافت وام ازدواجشان فرا رسیده بود این بانک از آن ها ۳ نفر ضامن خواسته است خواهش می کنم پیگیری کنید.»

■ **پس آقای رئیس جمهور!**

پس آقای رئیس جمهور، اگر علاقه مند هستید بنابر تکلیف قانون جوانی جمعیت ازدواج و فرزندآوری را آسان کنید، با روند فعلی این مطالبه و تکلیف قانون محقق نمی شود و حتما می دانید که آمارهای جمعیتی و سرعت پیرشدن کشور در چه شیب تندی قرار گرفته است، پس همین امروز اگر تدبیری در این بخش نشود، قطعا فردا دیر است.

گزیده

صدور ۱۹ میلیون سند توسط ۸۰۰۰ سردفتر با ۸ هزار میلیارد درآمد

سردفتران اسناد رسمی که تعداد آن ها کمی بیش از ۸ هزار تن است، سال گذشته ۱۹ میلیون سند تنظیم و صادر و در مجموع درآمد ۸.۱۲ هزار میلیارد تومانی کسب کرده اند. به گزارش تسنیم، پیروپیگیری های به عمل آمده از سامانه دسترسی آزاد به اطلاعات، سال ۱۴۰۲ تعداد ۱۸ میلیون و ۸۱۳ هزار و ۸۰ سند با اخذ شناسه یکتا توسط دفاتر اسناد رسمی تنظیم و صادر شده است. سال گذشته ۸ هزار و ۳۰۷ دفتر اسناد رسمی از سامانه ثبت الکترونیک برای تنظیم سند رسمی بهره برداری کرده اند. همچنین اسناد وکالت با تعداد ۱۲ میلیون و ۸۹ هزار و ۷۹۸ سند، بیشترین فراوانی در بین اسناد صادره در سال ۱۴۰۲ را داشته است. دفاتر اسناد رسمی در استان تهران با ۴ میلیون و ۱۸۶ هزار و ۱۴۶ سند و استان خراسان جنوبی با ۱۱۷ هزار و ۹۳۱ سند، به ترتیب بیشترین و کمترین تعداد سند را در سال ۱۴۰۲ صادر کرده اند. با توجه به آمار ارائه شده به طور میانگین هر دفتر اسناد رسمی ۲ هزار و ۲۶۸ سند در سال گذشته تنظیم کرده است. بیشترین مقدار میانگین برای استان هرمزگان با ۳ هزار و ۵۲۸ سند و کمترین مقدار میانگین هم برای استان سمنان با هزار و ۸۰۰ سند است. همچنین مجموع عواید پارسال دولت از ثبت آنی که در ذیل اسناد تنظیم و صادر شده از سوی دفاتر اسناد رسمی به عنوان حق الثبت قابل مشاهده است، رقم متحیر کننده ۳۶/۴۱۲/۸۳۹/۶۲۴/۷۶۶ ریال (معادل ۳/۶۴ هزار میلیارد تومان) است.

سال ۱۴۰۲ دفاتر اسناد رسمی در مجموع ۸۱/۲۸۸/۷۸۷/۴۳۷/۴۹۶ ریال (معادل ۸/۱۲ هزار میلیارد تومان) حق التحریر (درآمد ناخالص) کسب کرده اند؛ به طور میانگین برای هر دفتر اسناد رسمی معادل ۹/۷۸۵/۵۷۶/۹۱۵ ریال (معادل حدود یک میلیارد تومان). رقم کلی حق التحریر دفاتر اسناد رسمی در سال قبل از آن یعنی در سال ۱۴۰۱ معادل ۵۰/۰۱۶/۷۵۸/۳۱۲/۶۳۹ ریال بود که در سال ۱۴۰۲ با افزایش بیش از ۶۰ درصدی همراه بوده است.

فراخوان شناسایی و خرید معدن شن

شهرداری چناران در نظر دارد به منظور تامین مصالح و شن مورد نیاز برای پروژه های عمرانی شهر چناران نسبت به خرید یک قطعه زمین با شرایط ذیل اقدام نماید لذا از متقاضیان دعوت می گردد حداکثر تا تاریخ ۲۷ خرداد ماه به اداره عمران شهرداری مراجعه نمایند.

شرایط ملک: ۱- باید دارای سند ملکی باشد ۲- دارای مجوزات لازم جهت بهره برداری
۳- دارای شیت آزمایشگاهی و استانداردهای لازم ۴- مساحت زمین حدود ۲۰۰۰۰ مترمربع می باشد.

تلفن: ۴۶۱۲۷۳۴۰ - ۴۶۱۲۷۳۴۱ داخلی ۱۱۶

اداره عمران شهرداری چناران

۷۱۳۴۴

آگهی جذب سرمایه گذار

شهرداری چناران در نظر دارد، مطابق بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها نسبت به انتقال مشاغل مزاحم به خارج از محدوده شهری شهرستان چناران اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی دعوت به عمل می آید در صورت دارا بودن شرایط نسبت به مشارکت و سرمایه گذاری در این امر با ارائه اسناد و مدارک و درخواست کتبی طی ۱۰ روز کاری به شهرداری چناران معاونت خدمات شهری مراجعه نمایند.

آورده متقاضیان: زمین خارج از محدوده و دارای سند و مدارک
آورده شهرداری: اخذ مجوزات لازم و معرفی و مساعدت با سرمایه گذار به ادارات مربوطه و زیربط

شهرداری و شورای اسلامی شهر چناران

۷۱۱۸۲

آگهی شناسائی پیمانکاران و تأمین کنندگان

یک شرکت معتبر ساختمانی در نظر دارد در حوزه تأمین و اجرای پروژه های ساختمانی خود از توان و ظرفیت پیمانکاران و تأمین کنندگان در بخش های مختلف استفاده نماید؛ لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که دارای توانمندی و سابقه فنی و مالی مناسب می باشند، دعوت می گردد رزومه کاری خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ به واحد تدارکات شرکت ارسال نمایند.

۱- حوزه اجرا: خاکبرداری، اجرای سقف و دیوار برشی، سازه بتنی و اسکلت فلزی، سفت کاری، نازک کاری، تأسیسات مکانیکی و برقی، لوله کشی گاز، اطفاء و اعلان حریق، کناف و تایل، نقاشی، معماری داخلی و ...
۲- حوزه تأمین: مصالح ساختمانی، آسانسور، کاشی و سرامیک، ملزومات برقی و تأسیساتی، آهن آلات، کابینت و کلیه موارد مربوط به ابنیه و ساختمان

تلفن تماس: ۰۵۱-۳۵۲۲۰۱۹۳ (ایتا) ۰۹۱۵۸۲۲۸۵۷۵

۷۰۱۲۶

آگهی مناقصه عمومی

توسعه مسکن خاوران وابسته به بنیاد مسکن

شرکت توسعه مسکن خاوران (وابسته به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی) در نظر دارد ۱۰۰۰ تن انواع آهن آلات و میلگرد مورد نیاز جهت پروژه های خود را با شرایط خرید اعتباری از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ به واحد تدارکات شرکت به آدرس: مشهد، بزرگراه امام علی(ع)، بعد از میدان امام حسن(ع)، بلوار شهید رفیعی، رفیعی ۱، پلاک ۴ مراجعه نمایند.

شماره تلفن: ۳۵۲۲۰۱۹۳

۷۰۳۶۹

آگهی مناقصه خدمات کیسه گیری (نوبت دوم)

آرد قدس رضوی

این شرکت در نظر دارد خدمات تخلیه و بارگیری، بسته بندی، صفافی و نظافت خود را از طریق مناقصه بصورت تناژی از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ واگذار نماید. لذا کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی واجد شرایط می توانند از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز کاری جهت دریافت اسناد و اوراق مناقصه به آدرس کارخانه واقع در پشت آرامگاه فردوسی، کیلومتر ۶ جاده اخنجان، بعد از روستای حسن آباد شرکت آرد قدس رضوی یا به سایت www.epf.ir مراجعه و پس از تکمیل جهت تحویل تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ اقدام نمایند.

تلفن تماس: ۳۶۶۵۴۶۷۰ - ۰۹۱۵۲۳۲۰۳۶۷

شرکت آرد قدس رضوی

۷۱۲۰۶

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) ۲۰۰۳۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۰۲-۱۴۰۳
«اجرای عملیات خاکبرداری وبستر سازی بخشی از اراضی واگذاری طرح جوانی جمعیت شهر جدید بینالود (تجمیع شده)»

«نوبت اول»

وزارت راه وشهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

شرکت عمران شهر جدید بینالود در نظر دارد فراخوان مناقصه «اجرای عملیات خاکبرداری وبستر سازی بخشی از اراضی واگذاری طرح جوانی جمعیت شهر جدید بینالود به صورت تجمیع شده» را به صورت ۶۰ درصد پرداخت نقدی و ۴۰ درصد تهاتر با بهای زمین یا واحد ساخته شده در شهرهای جدید بینالود، گلبهار به قیمت کارشناسی روز با رعایت ضوابط و مقررات شهرهای جدید، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته راه و ترابری حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور دعوت به عمل می آید.

ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.

توجه: در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اسناد ارزیابی کیفی (به منظور بررسی توان مالی و فنی پیشنهاد دهندگان) نیز ارائه گردیده که میبایست توسط پیشنهاد دهندگان اسناد به طور کامل و دقیق تکمیل و بارگذاری گردد. بدیهی است پیشنهادات فاقد اسناد ارزیابی کیفی و پیشنهاداتی که امتیاز لازم را در ارزیابی کیفی کسب ننمایند، گشوده نخواهد شد.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۰۲-۱۴۰۳ و تاریخ انتشار فراخوان در سامانه روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ می باشد.

۱) مدت زمان انجام کار: ۳ ماه.
۲) محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود
۳) مبلغ برآورد (با احتساب تجهیز کارگاه): ۱۲۲،۰۶۸،۵۵۸،۱۶۸ ریال (یکصد و بیست و دو میلیارد و شصت و هشت میلیون و پانصدو دویست و بیست و سه هزار و هشتصد و شصت و هشت ریال) بر اساس فهرست بهای تجمیع شده راه، باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن سال ۱۴۰۳ سازمان برنامه و بودجه کشور.
۴) طبق بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ پروژه دارای تعدیل می باشد.
۵) ۱۵ درصد مبلغ اولیه پیمان به عنوان پیش پرداخت اجرای پروژه، طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ (به صورت نقدی یا در قالب تهاتر با زمین یا واحد ساخته شده یا به صورت اسناد خزانه اسلامی، اوراق تسویه خزانه، اوراق مشارکت) پرداخت خواهد شد. شرکت عمران شهر جدید بینالود مخیر به انتخاب هر یک از روشهای پرداخت فوق می باشد.
۶) مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار: ۶،۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (شش میلیارد ویکصدو ده میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:
- ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره IR ۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.
- اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره IR ۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد ۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).
- سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ با موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود
۷) مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
۸) مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۹
۹) تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۰
۱۰) محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۱۱) برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ntdc.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه فرمایید.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدیدبینالود

۷۱۱۸۶

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) ۲۰۰۳۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۰۱-۱۴۰۳
«اجرای عملیات خاکبرداری و بسترسازی بخشی از اراضی طرح نهضت ملی مسکن شهر جدید بینالود»

«نوبت اول»

وزارت راه وشهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

شرکت عمران شهر جدید بینالود در نظر دارد فراخوان مناقصه «اجرای عملیات خاکبرداری و بسترسازی بخشی از اراضی طرح نهضت ملی مسکن شهر جدید بینالود» را به صورت ۶۰ درصد پرداخت نقدی و ۴۰ درصد تهاتر با بهای زمین یا واحد ساخته شده در شهرهای جدید بینالود، گلبهار به قیمت کارشناسی روز با رعایت ضوابط و مقررات شهرهای جدید، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته راه و ترابری حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور دعوت به عمل می آید.

ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.

توجه: در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اسناد ارزیابی کیفی (به منظور بررسی توان مالی و فنی پیشنهاد دهندگان) نیز ارائه گردیده که میبایست توسط پیشنهاد دهندگان اسناد به طور کامل و دقیق تکمیل و بارگذاری گردد. بدیهی است پیشنهادات فاقد اسناد ارزیابی کیفی و پیشنهاداتی که امتیاز لازم را در ارزیابی کیفی کسب ننمایند، گشوده نخواهد شد.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۰۱-۱۴۰۳ و تاریخ انتشار فراخوان در سامانه روزشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ می باشد.

۱) مدت زمان انجام کار: ۳ ماه.
۲) محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود
۳) مبلغ برآورد (با احتساب تجهیز کارگاه): ۱۲۹،۲۳۱،۲۲۳،۸۶۱ ریال (یکصد و بیست و نه میلیارد و دویست و سی و یک میلیون و دویست و بیست و سه هزار و هشتصد و شصت و یک ریال) بر اساس فهرست بهای تجمیع شده راه، باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن سال ۱۴۰۳ سازمان برنامه و بودجه کشور.
۴) طبق بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ پروژه دارای تعدیل می باشد.
۵) ۱۵ درصد مبلغ اولیه پیمان به عنوان پیش پرداخت اجرای پروژه، طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ (به صورت نقدی یا در قالب تهاتر با زمین یا واحد ساخته شده یا به صورت اسناد خزانه اسلامی، اوراق تسویه خزانه، اوراق مشارکت) پرداخت خواهد شد. شرکت عمران شهر جدید بینالود مخیر به انتخاب هر یک از روشهای پرداخت فوق می باشد.
۶) مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار: ۶،۴۶۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال (شش میلیارد و چهارصد و شصت و دو میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:
- ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره IR ۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.
- اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره IR ۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد ۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).
- سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ با موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود
۷) مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
۸) مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۹
۹) تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۰
۱۰) محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۱۱) برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ntdc.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه فرمایید.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدیدبینالود

۷۱۲۰۴