بازار خبر

افت دلار به یک پله پایین تر

خراسان- نرخ دلار غیررسمی دیروز کاهشی بود به طوری که قیمت هر دلار از بیش از ۶۱ هزار تومان به میانه کانال ۶۰ هزار تومان (یعنی حدود ۶۰ هزار و ۵۰۰ تومان) تا بعداز ظهر دیروز افت کرد. به همین منوال، بازار طلا نیز با افت قیمت ها روبه رو شد. به این صورت که در شرایطی که بازار جهانی تعطیل بود، هر گرم طلای ۱۸ عیار با افت حدود ۹۲ هزار تومان، به ۳ میلیون و ۳۵۷ هزار تومان کاهش یافت. هر قطعه سکه نیز با کاهش ۹۱۶ هزار تومان روبه رو شد و تا ۴۰ میلیون و ۹۰۹ هزار تومان عقب نشینی کرد.

دومین حراج سکه در سال ۱۴۰۳ امروز برگزار می شود

تسنیم- دومین حراج سکه در سال جدید امروز دوشنبه ۱۷ اردیبهشت با عرضه تمام سکه، نیم سکه و ربع سکه بهار آزادی ضرب سال ۱۳۸۶ بانک مرکزی و بدون بسته بندی برگزار می شود.

قرارداد با پتروشیمی ها برای تولید بنزین

تسنیم- با توجه به افزایش مصرف بنزین، حدود ۲/۷ میلیارد دلار با پتروشیمی ها قرارداد بسته شده است تا در سال جاری بخشی از ظرفیت خود را به حوزه تولید بنزین اختصاص دهند.

مظنه جدیدترین خودروهای وارداتی

تسنیم- فروش خودروهای وارداتی از ساعت ۱۶ دیروز برای آن دسته از متقاضیانی که اسفند ۱۴۰۱ در سامانه یکپارچه پول بلوکه کرده بودند، آغاز شد. جزئیات این عرضه نشان می دهد که دو خودروی برقی شامل هونده ای برقی معین خودرو و لونا برقی ایران خودرو در این مرحله حضور دارند. قیمت این دو خودرو به ترتیب یک میلیارد و ۸۵۰ میلیون تومان و ۹۴۵ میلیون تومان اعلام شده است. علاوه بر این دو، خودروی هیبریدی لاماری آرین پارس و نیسان سانی بنزینی هم در لیست خودروهای عرضه شده هستند. قیمت این دو خودرو نیز به ترتیب یک میلیارد و ۵۴۳ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و یک میلیارد و ۱۰۷ میلیون و ۱۴۰ هزار تومان است.

نرخ ارز	دلار (مرکز مبادله ارزی)	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
	۴۴۴،۳۷۴	۶۵۲،۸۴۰	۷۶۰،۹۲۰	۸۳،۸۰۰	۱۶۵،۹۵۰	۳۳،۶۲۴،۰۰۰	۴۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۳۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۷،۰۰۰،۰۰۰	۹۹۴،۹۸۰

سهم یک هزارمی ایران از تجارت آفریقا

باوجود فرصت های تجاری فراوان میان ایران و کشورهای آفریقایی اما سهم تجارت ما با این قاره کمتر از یک درصد کل تجارت کشور ویک هزارم کل تجارت این قاره است که با توجه به برخی آمارهای موجود باید به ۱۲ میلیارد دلار افزایش یابد

حسین بردبار- هرچند بازار آفریقا دارای ۱/۳ میلیارد نفر جمعیت ، ذخایر معدنی گسترده طلا ، الماس، سنگ های گران بها، آب و هوایی مستعد تولید محصولات کشاورزی و غذایی و بیش از هزار و ۲۰۰ میلیارد دلار تجارت سالیانه خارجی است اما آمارها نشان می دهد سهم ایران از این بازار با وجود برخی ظرفیت های اقتصادی و همچنین قرابت های فکری و دینی ناچیز است. در این گزارش تلاش می کنیم با مروری بر وضعیت آماری تجارت میان کشورمان با قاره آفریقا به برخی دلایل و مشکلات بر سر راه توسعه تجارت با این قاره بپردازیم.

■ میزان تجارت ما با آفریقا

بیشترین رقمی که برای میزان تجارت میان ایران و آفریقا تاکنون در رسانه ها اعلام شده، رقم ۱/۲ میلیارد دلار برای سال ۱۴۰۰ است که توسط خبرگزاری فارس به نقل از سخنگوی وقت گمرک اعلام شده و سهم حدود یک درصدی از کل تجارت ایران را تشکیل می دهد، گویا این رقم در سال ۱۴۰۲ کاهش قابل توجهی داشته است، هرچند آماری از میزان تجارت کلی کشورمان با این قاره روی تارنمای گمرک، سازمان توسعه تجارت و اتاق بازرگانی وجود ندارد، اما با ابتکاری که اتاق بازرگانی تهران روی تارنمای خود به خرج داده است، می توان مجموع تفکیک شده صادرات و واردات به هریک از کشورهای جهان را از گمرکات مختلف مشاهده کرد مثلا میزان تجارت (مجموع واردات و صادرات) ما با کشور آفریقای جنوبی، حدود ۱۶۵ میلیون دلار، با نیجریه نزدیک ۵۰ میلیون دلار، با مصر اندکی بیش از ۲۰ میلیون دلار، با مراکش، حدود ۱/۳ میلیون دلار، کامرون ۲۴۳ هزار دلار و با کنیا نزدیک به صفر است.

■ روند خوبی که زود افول کرد

سخنگوی سابق گمرک و سخنگوی فعلی کمیسیون توسعه تجارت خانه صنعت، معدن و تجارت ایران معتقد است که در ابتدای این دولت روند تجارت ما با آفریقا با شیب مناسبی رشد کرد ولی متاسفانه در سال گذشته به زمان دولت روحانی بازگشته است. سیدروحا... لطیفی در این خصوص به خراسان می گوید: دولت فعلی در ابتدای روی کار آمدن با شیب خیلی خوبی تجارت با آفریقا را جلو برد اما دوباره برگشت کرد. ممکن است نتیجه کارهایی که می شود در آینده خودش را نشان بدهد ولی الان وضعیت تجارت با آفریقا به زمان دولت روحانی بازگشته است، البته در برخی نقاط شمال آفریقا وضع مان بهتر شده ولی میزان تجارت با آفریقای جنوبی که در ابتدای این دولت به حدود ۳۸۵ میلیون دلار رسید به ۱۶۵ میلیون دلار بازگشته است، البته میزان تجارت ما با کشورهای عربی شمال آفریقا بهتر شده مثلا با الجزایر تجارتی نداشتیم که الان به بالای ۲۰ میلیون دلار رسیده است، یا به مصر ۱۹ میلیون دلار صادرات داشتیم، با تونس و مراکش هم رشد تجارت داشتیم، حتی با جیبوتی الان بالای ۱۵ میلیون دلار تجارت داریم، به طور خلاصه از مجموع ۵۴ کشور آفریقایی با ۳۹ کشور تجارت مستقیم داشته ایم. البته به صورت غیرمستقیم و از طریق امارات، عمان یا ترکیه ممکن است با همه این کشورها تجارت داشته باشیم.

■ ۳ مسئله پیش روی تجارت با آفریقا

به گفته وی، زیرساخت های تجاری با کشورهای آفریقایی در حال بهبود است، مثلا در شمال آفریقا رایزن و مرکز تجاری نداشتیم که الان اضافه شده است، سفرهای رئیس جمهور نیز فضا را برای گسترش تجارت بهتر کرده است اما چند مشکل برای توسعه تجارت داریم، اولین مورد مشکل حمل و نقل مستمر، ارزان و قابل برنامه ریزی است، یعنی جابه جایی مستقیم بار با کشتی از بنادر جنوبی ما به کشورهای ساحلی آفریقا محدود است؛ یعنی به جز یکی دو کشور با بقیه کشورهای آفریقایی ارتباط مستقیم هوایی و دریایی نداریم. کشتی باید به آفریقا چارتر شود و با اینرهای دیگر دریایی بار به جایی برود و از آن جا مجدد بارگیری شود و به مقصد برود. قائم مقام سابق باشگاه تجار ایران و آفریقا ادامه می دهد: مشکل دوم جابه جایی پول است که همچون گذشته به قوت خود باقی است ، البته با تهاتر طلا که در سال گذشته رکورد زد، بخشی از وجوه صادراتی بازگشت کرد که لزوما از آفریقا هم ممکن است نبوده باشد و امکان دارد از کشورهای دیگر هم بوده است، اما از آن جایی که آفریقا طلای زیادی دارد از این محل نیز می توانیم به جای پول بخشی از تجارتمان را افزایش دهیم. البته باید یک بازبینی مجدد در فرایندها بشود، چون آفریقا بزرگ ترین ذخایر طلا، الماس و سنگ های گران بها را دارد که به جای پول می تواند در تجارت استفاده شود. به گفته وی، مشکل سوم که البته الان کمی بهتر شده ، ناآگاهی تجار ایرانی از ظرفیت های بازارهای آفریقا و بالعکس است که اگر به درستی روی این موضوع کار نشود، شاهد شیب سریعی برای بهبود روابط تجاری نخواهیم بود. تعداد ایزن های بازرگانی ما در آفریقا قبل از دولت سیزدهم صفر بوده است. الان حدود سه نفر هستند، مراکز تجاری هم بالای ۱۰ مرکز هستند که ابتکار عمل این دولت بوده است.

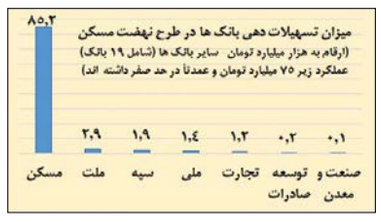
■ کجا باید باشیم

میزان تجارت خارجی سالیانه قاره آفریقا به گفته لطیفی بیش از هزار و ۲۰۰ میلیارد دلار است که با توجه به سهم یک درصدی جمعیت کشورمان از کل جمعیت دنیا اگر بخواهیم سهم یک درصدی از تجارت این قاره را به دست بیاوریم باید حدود ۱۲ میلیارد دلار با آفریقا تجارت داشته باشیم که الان یک میلیارد دلار هم نیست. البته با توجه به سهم حدود ۸ درصدی که ایران از منابع و معادن دنیا در اختیار دارد، اگر بخواهیم این آمار را محاسبه کنیم، باید میزان تجارت ما با آفریقا حدود ۹۶ میلیارد دلار باشد. این کارشناس مسائل آفریقا می افزاید: حدود ۶۸۰ میلیارد دلار از کل تجارت خارجی آفریقا با دنیا واردات به این قاره است که شامل سوخت ، انرژی ، خدمات فنی و مهندسی ، ماشین آلات، محصولات فولادی، پلاستیکی، دارو و امثال آن است {که در اغلب آن ها ایران مزیت صادراتی دارد،} صادرات آفریقا هم بیشتر شامل طلا و سنگ های گران بها، کاکائو و میوه های گرمسیری، پنبه، پارچه و مواد معدنی است که با توجه به این که بیش از ۶۵ درصد از واردات کشور شامل کالاهای اساسی نظیر گندم، جو، کنجاله سویا، ذرت و نهاده های دامی و ... است، قاره آفریقا می تواند در بحث کشت فراسرزمینی یا تامین این نهاده ها کمک کند به طوری که هم اشتغال برای خودمان ایجاد کنیم و هم امنیت پایدار غذایی به وجود آوریم.

خبر

پیشرفت نهضت ملی مسکن در غیاب بانک های خصوصی

بانک مرکزی آخرین وضعیت تسهیلات دهی بانک ها را در موضوع نهضت ملی مسکن اعلام کرد که بر اساس آن تا ۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۳ از تعداد یک میلیون و ۷۵۲ هزار و ۹۷۸ نفر متقاضی معرفی شده به بانک های عامل در کل کشور، تعداد یک میلیون و ۳۴۱ هزار و ۹۱۹ نفر متقاضی به منظور اخذ تسهیلات مذکور به بانک های عامل مراجعه کرده اند. به گزارش ایرنا و بر اساس آمار اعلامی در سامانه مربوطه وزارت راه و شهرسازی، از تعداد ۸۷۱ هزار و ۸۶۱ نفر واجد شرایط اخذ تسهیلات مذکور، تعداد ۸۰۲ هزار و ۸۰۴ نفر (در حدود ۹۲ درصد از متقاضیان واجد شرایط) موفق به انعقاد قرارداد به مبلغ ۲،۶۷۸ هزار میلیارد ریال شده اند که از این تعداد تسهیلات مدنظر به تعداد ۶۲۴ هزار و ۴۶۸ نفر و به مبلغ هزار و ۳۳۷ هزار میلیارد ریال پرداخت شده است.



در این میان سهم مشارکت ۱۸ بانک در نهضت ملی مسکن تقریبا صفر بوده است که شامل بانک های شهر، کارآفرین، ملل، گردشگری، ایران زمین، اقتصاد نوین، آینده، پارسیان، پاسارگاد، پست بانک، سامان، سینا، سرمایه، خاورمیانه، کشاورزی، دی، توسعه تعاون و رفاه کارگران است. همچنین نگاهی به میزان مشارکت بانک های شاخص نشان می دهد بانک مسکن بیشترین مشارکت را با ۸۵۱ هزار و ۵۲۶ میلیارد ریال داشته است. پس از آن بانک ملت با ۲۸ هزار و ۶۲۵ میلیارد ریال، بانک سپه با ۱۹ هزار و ۳۸۴ میلیارد ریال، بانک ملی با ۱۳ هزار و ۸۷۸ میلیارد ریال، بانک تجارت با ۱۱ هزار و ۸۹۸ میلیارد ریال، بانک توسعه صادرات با هزار و ۵۲۰ میلیارد ریال، بانک صنعت و معدن با ۷۵۰ میلیارد ریال و بانک صادرات با ۱۵ میلیارد ریال در رتبه های بعدی مشارکت در این طرح عظیم ملی قرار گرفتند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۳۸ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین قلندری (از محل مالکیت سهام مجهول حاجی ابوتراب پلاک ۸ فرعی از ۱۵۸۹- اصلی) به شناسنامه شماره ۲۲۷ و کدملی ۰۸۸۸۹۹۸۷۰۸ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان قدیمی ساز به مساحت ۲۰۹.۱۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۱۵۸۹- اصلی واقع در اراضی مزرعه فرخ آباد بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۶۹۷۷۲۳
انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱
انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
غلامرضا صادقیان
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر کلاسه ۵۰۰/۱۴۰۲ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۷۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه آقای جلیل محمد جعفری به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۸۲۹۶۹۷۴۷۰ صادره فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۳۶.۴۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۷۶ فرعی از ۸ اصلی ناحیه ۳ بخش ۵ قوچان واقع در اراضی قلاجق قسمتی از مالکیت رسمی مشاعی خودش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۱۰۵۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۰۱
علی محمودی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شیروان

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۳۳– اصلی موسوم به اراضی روستای شهر آبادکرد بخش ۳ بجنورد
۱- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۱۸۰۴۱/۳۵ مترمربع مورد تقاضای محمد خرمدل از محل مالکیت رسمی غلامحسین دردان
۲- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۳۱۶۳/۷۹متر مربع مورد تقاضای صفر علی رضایی از محل مالکیت رسمی عبد الله رحیمی
۳- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۳۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۳۹۸۲/۵۵ متر مربع مورد تقاضای امامقلی رضایی از محل مالکیت رسمی رمضانعلی سعادتی
۴- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۳۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۴۶۷۳/۴۷ متر مربع مورد تقاضای امامقلی رضایی از محل مالکیت رسمی رمضانعلی سعادتی
۵- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۶۱۴۸/۷۳ مترمربع مورد تقاضای احمد ریحانی از محل مالکیت رسمی حسن رعنایی
۶- برابر رای ۲۰۵۸۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۳۸۰۶/۰۶ متر مربع مورد تقاضای زیور جعفری کیکانلو از محل مالکیت رسمی عباسعلی خضری
۷-برابر رای ۲۰۰۵۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۱۳۰۳۳/۳۳ مترمربع مورد تقاضای حسین ریحانی از محل مالکیت رسمی یوسف صداقت
۸- برابر رای ۲۰۵۳۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰مورخه ۱۴۰۲/۱۱//۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۲۳۷۲۷/۲ مترمربع مورد تقاضای حسین ریحانی از محل مالکیت رسمی یوسف صداقت
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.شناسه ۱۶۹۷۶۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۱۷
مهدی بادلی
رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر کلاسه ۶۱/۱۴۰۲ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۲۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن جدی به شناسنامه شماره ۰۸۲۰۰۹۰۸۳۲ کدملی ۰۸۲۰۰۹۰۸۳۲ صادره فرزند براتعلی در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۶۴ متر مربع مفروزی از پلاک ۲۰۷ فرعی از ۱۳ اصلی باغات و حومه قطعه سه شیروان بخش پنج قوچان موسوم به مزرعه شیروان از محل مالکیت آقای قدرت مهربان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۱۰۶۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۰۱
علی محمودی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در فاصله ۱۵ روز در دو نوبت در نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۱۳– اصلی موسوم به اراضی روستای شیرآباد بخش ۳بجنورد
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۴۲۴۲/۷۵ متر مربع مورد تقاضای محسن مفاخری از محل مالکیت رسمی محمد روحانی
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۳۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۷۴۵۷/۹۳ متر مربع موردتقاضای علی اکبر اکبری از محل مالکیت رسمی علی اصغر اکبری
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۲۸۳۲۱/۷۹ متر مربع مورد تقاضای علی اکبر اکبری از محل مالکیت رسمی حسین تمدنی
۴- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۱۳۱۶۰/۱۴ متر مربع مورد تقاضای علی اکبر اکبری از محل مالکیت رسمی جهانبخش مکرمی
۵- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۱۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۸۲۶۳/۵۴ متر مربع مورد تقاضای حسینعلی صمدی از محل مالکیت رسمی خداوردی مکرمی
۶- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۱۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۲۱۴۹۲/۷۹ متر مربع مورد تقاضای محمد حسین شاکری از محل مالکیت رسمی حسن زیبایی
۷- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۳۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۱۱۱۶۵/۹۰ متر مربع مورد تقاضای فیروز تمدنی از محل مالکیت رسمی علی اصغر اکبری
۸- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۷۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۱۵۰۹۵/۸۲ متر مربع مورد تقاضای عوض محمد رستگار از محل مالکیت رسمی الهوردی مکرمی
۹ - برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۴۵ متر مربع مورد تقاضای عوض محمد رستگار از محل مالکیت رسمی تیمور رستگار
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه ۱۷۰۰۹۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
مهدی بادلی
رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

آگهی مناقصه عمومی(نوبت اول)
شرکت برق منطقه ای آذربایجان در نظر دارد عملیات بازدید ، سرویس و تعمیر و نگهداری خطوط و پست‌های انتقال و فوق توزیع استان‌های آذربایجان شرقی و غربی و اردبیل را به صورت مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی (با روش فشرده) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان شماره ۲۰۰۳۰۰۱۱۱۹۰۰۰۰۰۷ آدرس الکترونیکی www.setadiran.ir به پیمانکار واجدشرایط دارای رتبه‌بندی از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و دارای ظرفیت کاری واگذار نماید.
بهای فروش اسناد مناقصه: ۲۰۰،۰۰۰ ریال (دویست هزارریال)

جدول زمانی انجام مناقصه	
شروع فروش اسناد مناقصه	از ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲
مهلت دریافت اسناد مناقصه	تا ساعت ۱۹ عصر مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶
مهلت بارگذاری پیشنهادات سامانه ستاد ایران	تا ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹
بازگشایی پاکات	ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹

حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی ۷۰ می‌باشد.
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۴۸،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ به حروف (چهل و هشت میلیارد و هفتصد میلیون ریال) به صورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز نقدی به حساب شبا به شماره IR۰۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۶۴۰۶۳۷۶۱۹۰ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی بنام شرکت برق منطقه ای آذربایجان
جهت اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱
جهت اخذ اطلاعات بیشتر به سایت‌های زیر مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۲۲۷ ۳۱۰۷ -۰۴۱ تماس حاصل فرمایند.
www.tavanir.org.ir www.lets.mporg.ir www.azrec.co.ir www.setadiran.ir
شناسه ۱۷۰۸۶۲۳
روابط عمومی شرکت برق منطقه ای آذربایجان

صرفه جویی در زمان
روزنامه خراسان
سفارش آنلاین آگهی در
www.37010.ir
پرداخت آنلاین
Uolo
خراسان