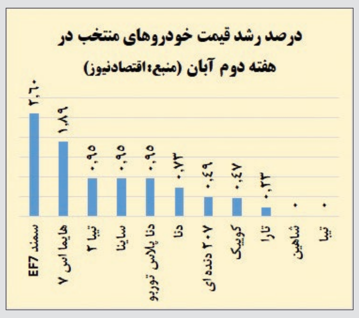
شاخص

تلاطم بازار خودرو با جهش دلار



همزمان با افزایش نرخ ارز در هفته گذشته، آرامش نسبی بازار خودرو نیز به هم خورد. بر این اساس سمند ال ایکس EF۷ با ۲/۶ درصد رشد در صدر افزایش هفتگی قیمت خودروهای منتخب قرار گرفت. قیمت تیبا و شاهین نیز بدون تغییر باقی ماند. (**منبع آمار: اقتصادنیوز**)

بازار خبر

مهلت ۳ ماهه به وزارت صمت برای اصلاح مقررات نظام صنفی

تسنیم – هیئت مقررات زدایی و بهبود محیط کسب و کار درباره مصوبه های صنفی، سه ماه به وزارت صنعت، معدن و تجارت مهلت داد تا مقررات ذیل قانون نظام صنفی را اصلاح کند تا شرایط صدور پروانه های صنفی بر اساس مصوبات هیئت مقررات زدایی سهل شود.

۷۰ قلم لوازم خانگی نشان استاندارد ندارند

مهر – رئیس سازمان ملی استاندارد ضمن اشاره به تدوین استانداردهای جدید در حوزه لوازم خانگی گفت: حدود ۷۰ قلم لوازم خانگی که تعدادی از آن ها قاچاق هستند نشان استاندارد ندارند. مهدی اسلام پناه افزود: البته تعدادی از آن ها قاچاق است؛ به عنوان مثال در خیابان امین حضور، لوازم خانگی های زیادی وجود دارد که قاچاق هستند و نشان استاندارد هم ندارند.

درخواست بیمه بیکاری ۳۰ درصد کم شد

تسنیم – معاون روابط کار درباره بیمه بیکاری گفت: میزان درخواست بیمه بیکاری نسبت به مدت مشابه سال قبل نزدیک به ۳۰ درصد کاهش داشته است. یکی از نشانه های درخواست بیمه بیکاری این است که بیکاران برای مدتی که جویای کار هستند؛ مقرری بیکاری دریافت می کنند. به عبارت دیگر کاهش تعداد مقرری بگیران بیمه بیکاری به معنی رونق کسب و کارها و برگشت به کار افراد و بازگشت مجدد جویندگان کار به اشتغال است.

برنامه بانک مرکزی برای مهار بازار با عرضه اوراق سکه

همزمان با عبور دلار از ۳۵ هزار و رسیدن سکه به ۱۶ میلیون تومان، بانک مرکزی از برنامه های خود از جمله عرضه اوراق سکه خبر داد، این برنامه ها چه تاثیری بر روند بازار خواهد گذاشت؟

خراسان- اگر چه دلایلی نظیر اخبار مذاکرات هسته ای و تحولات سیاسی بین ایران و آمریکا، نرخ دلار در بازار آزاد را تا حدود ۳۳ هزار تومان در هفته های اخیر بالا برده بود، اما در نیمه دوم هفته گذشته، انتشار اخباری توسط پایگاه آمریکایی وال استریت ژورنال، موج محسوسی در بازارهای سرمایه گذاری کشور به راه انداخت. این پایگاه، سه شنبه گذشته به نقل از یک مقام آمریکایی مدعی شد که ایران تهدیدهایی علیه عربستان انجام داده و نظامیان آمریکایی در حالت آماده باش درآمده اند. این موضوع به رغم این که بعداً توسط مقامات کشورمان تکذیب شد و فعالان بازار آن را نشانه ای مبنی بر توقف روند صعودی ارز دانستند، موجب شد تا بازارهایی نظیر ارز و طلا متلاطم و صعودی شوند. در مقابل، بانک مرکزی از برنامه چهار بندی خود برای کنترل بازار ارز و سکه رونمایی کرد که از مهم ترین آن ها می توان به انتشار اوراق سکه بهار آزادی از این هفته اشاره کرد.

■ جهش دلار آزاد به ۳۵ هزار تومان

رصد بازار آزاد ارز نشان می دهد که نرخ دلار در این بازار، در روز چهارشنبه، حدود هزار تومان افزایش یافت و از حدود ۳۳ هزار و ۷۰۰ به ۳۴ هزار و ۷۰۰ رسید. در روز پنج شنبه، این روند با ورود قیمت به بیش از ۳۵ هزار تومان ادامه یافت و تا حدود ۳۵ هزار و ۱۰۰ تومان هم رسید. نرخ ارز در دیگر انواع خود یعنی توافقی و نیمایی نیز شاهد افزایش قیمت بود. بر این اساس، در روز پنج شنبه نرخ دلار توافقی به ۳۳ هزار و ۵۵۱ تومان رسید. این در حالی بود که در روز چهارشنبه، نرخ پایانی ۳۱ هزار و ۹۶۱ تومان برای آن ثبت شده بود. «دلار توافقی» دلاری است که برخی صرافی های مجاز به مشتریان خود با شرط ارائه کارت ملی و به میزان محدود می فروشند. قیمت این دلار کمتر از قیمت دلار در بازار آزاد است و به همین دلیل هم هست که از آن استقبال شده و در روزهای اخیر صف کشی مردم مقابل صرافی ها برای خرید آن بیشتر شده است اما در بازار نیما نرخ دلار تا نزدیکی ۲۹ هزار تومان نیز رسید. در بازار طلا نیز قیمت ها افزایشی بود و روز چهارشنبه هر گرم طلای ۱۸ عیار حدود ۵۵ هزار تومان و هر قطعه سکه تمام طرح جدید نیز ۹۵۰ هزار تومان افزایش قیمت را تجربه کرد. در نهایت سکه تمام طرح جدید که مرز ۱۶ میلیون تومان را هم رد کرده بود، در آخرین معاملات هفته روی ۱۵ میلیون و ۸۰۰ ایستاد.

■ رونمایی از ۴ برنامه بانک مرکزی برای کنترل و ثبات بازار ارز و سکه

همزمان با تحولاتی که در بالا به آن اشاره شد، پایگاه اطلاع رسانی بانک مرکزی به نقل از صالح آبادی رئیس این بانک از چهار برنامه برای کنترل و ثبات بازار ارز و سکه به شرح زیر خبر داد.

۱-راه اندازی سامانه برخط خرید ارز: صالح آبادی گفت: از این هفته سامانه برخط صرافی ها، با هدف تسهیل ارائه خدمات به متقاضیان عملیاتی خواهد شد. به این ترتیب افرادی که درصدد هستند ارزی را خریداری کنند به جای مراجعه حضوری به صرافی ها از طریق سامانه برخطی که راه اندازی شده است، می توانند درخواست های خود را به صورت برخط به صرافی مدنظر خود ارسال کنند و پس از احراز هویت، به صورت حضوری مراجعه و ارز خود را دریافت کنند.

۲-عرضه گواهی سکه: به گفته صالح آبادی عرضه گواهی سکه بانک مرکزی نیز از این هفته به اجرا در خواهد آمد. وی توضیح داد: این اوراق معاف از مالیات بوده و با سررسید شش ماهه، در بورس منتشر خواهد شد. قیمت تسویه اوراق سکه بهار آزادی، قیمت روز سکه بوده و معاملات ثانویه آن در بورس امکان پذیر است.

۳-ورود بخش خصوصی به ضرب و عرضه سکه با نظارت بانک مرکزی: به گفته رئیس کل بانک مرکزی باتوجه به حباب قیمتی موجود در حوزه طلا و سکه و تقاضای فعالان بخش خصوصی از بانک مرکزی، مقرر شده طلای آب شده ارائه و سپس به سکه تبدیل و در بازار عرضه شود. هم اکنون کارگروه ویژه ای در این باره در بانک مرکزی تشکیل شده است و این امر تحت نظارت بانک مرکزی خواهد بود.

۴-پیگیری برای حذف مالیات بر سود سپرده اشخاص حقوقی: مقرر شده با جدیت موضوع حذف مالیات بر سود سپرده های اشخاص حقوقی از بودجه ۱۴۰۱ پیگیری شود. موضوعی که اثری نیز بر درآمدهای دولت نخواهد داشت و این گونه دغدغه فعالان بخش حقوقی برطرف خواهد شد.

■ بسته جدید سیاستی بانک مرکزی به دنبال چیست؟

به گزارش خراسان، بسته جدید بانک مرکزی را باید به نوعی سپر سیاست های ضد تورمی از منظر بازار ارز قلمداد کرد. به طور کلی رشد تورم در کشور ما، ریشه اصلی رشد کسری بودجه دولت، ناترازی بانک ها و رشد هزینه ها از منظر رشد نرخ ارز است. در ماه های گذشته، دولت توانسته است با تمرکز بر انضباط بودجه ای و حاکم کردن نظم در نظام بانکی، دو عامل اول را کنترل کند و در مورد سوم نیز با توجه به رشد صادرات نفت و نیز کنترل فضای روانی در قالب ادامه مذاکرات برجام، بازار ارز تا حد زیادی مهار شد. با این حال با توجه به موج ارزی به وجود آمده که همزمان با کند شدن روند افت تورم به دلایلی نظیر سیاست های حمایتی در ماه های اخیر به وجود آمده است و نیز وابستگی مستقیم نرخ سکه به دلار، بسته بانک مرکزی در صدد کنترل ابعاد رشد تقاضای به وجود آمده (ناشی از رشد نرخ ارز) است. در این باره سامانه آنلاین خرید ارز می تواند در کاهش تبعات روانی صف های دلار که در روزهای گذشته جلوی صرافی ها شکل گرفته است، موثر باشد. ضمن این که به تدریج موجب افزایش شفافیت در این بازار خواهد شد. اما درباره عرضه گواهی سکه، از آن جایی که سرمایه گذاری در بازار طلا در دسرهای قانونی کمتری نسبت به بازار ارز دارد و این بازار در زمان رشد نرخ ارز با افزایش تقاضا روبه رو می شود، باید گفت که اقدام بانک مرکزی برای تعریف ابزار هدایت سرمایه گذاری در حوزه طلا می تواند نظر سرمایه گذاران را جلب کند. این موضوع مسیری متفاوت از دولت گذشته (یعنی حراج فیزیکی سکه) است. به این ترتیب از ایجاد تقاضا در بازار فیزیکی سکه و حراج منابع بانک مرکزی نیز جلوگیری خواهد شد. البته به نظر می رسد در این حوزه برآورد دولت از نرخ ارز یا بازار طلای جهانی در شش ماه آینده، به گونه ای هست که به پول پاشی برای جبران نرخ سکه منجر نشود.

یادداشت

حسین بردبار

economic@khorasannews.com

تهدیدها و فرصت های انتشار ریال دیجیتال

انتشار پیش نویس سند ریال دیجیتال توسط بانک مرکزی واکنش ها و پیش بینی های گوناگونی را درباره آینده رمز ارز ایرانی ایجاد کرده است؛ اما به نظر می رسد آن چه در این میان اهمیت بیشتری دارد الزامات گوناگونی است که توسط بانک مرکزی به عنوان نهاد اصلی حافظ ارزش پول ملی و حفظ تورم در فضای اقتصادی باید در نظر گرفته شود تا ریال دیجیتال به فرصتی برای سازندگی و توسعه تبدیل شود:

اول، نرخ بهره ریال دیجیتال: این که نرخ بهره وری ریال دیجیتال صفر یا مثبت یا منفی باشد بسیار در نحوه مواجهه عمومی فضای اقتصادی و ورود طیف های مختلف فعالان این عرصه می تواند موثر باشد، آن چنان که در پیش نویس منتشر شده بانک مرکزی آمده است، نرخ بهره صفر می تواند پول دیجیتال منتشر شده را در واقع شبیه یک اسکناس الکترونیک کند اما نرخ بهره مثبت تبعات تورمی می تواند داشته باشد به طوری که می تواند به عنوان ابزاری برای تشویق استفاده مردم یا کاربران مد نظر قرار بگیرد و اما به عنوان یک تیغ دولب می تواند آثار نامطلوب تورمی نیز در صورت گسترش بی محابای آن ایجاد کند.

دوم، نحوه دسترسی: هم اکنون بانک مرکزی ریال دیجیتال را آن چنان که در پیش نویس سند به آن اشاره کرده به صورت محدود منتشر می کند اما واقعیت آن است که پول زمانی تعریف واقعی خود را می یابد که دسترس پذیری عمومی داشته باشد اما این دغدغه نیز قابل تحمل است که احتمالاً بانک مرکزی به دلیل پرهیز از اثرات تورمی یا امنیت اقتصادی ناشی از توسعه رمز ارز ریالی فعلاً انتشار محدود آن را در دستور کار قرار داده اما توسعه ریال دیجیتال به صورت هدفمند می تواند برای استفاده صحیح به عنوان یک ابزار مالی قابل اتکا در مبادلات مالی آحاد جامعه نقش ایفا کند.

سوم، آموزش همگانی: یکی از الزامات توسعه رمز ارز ریالی یا ریال دیجیتال؛ آموزش عمومی و همگانی با استفاده از ابزارهایی همچون رسانه ملی و انواع رسانه های دیداری و نوشتاری است که البته فعلا به دلیل محدودیت کاربران و میزان اعتبار در نظر گرفته شده برای ریال دیجیتال احتمالاً بانک مرکزی به آن تمایل زیادی ندارد اما در صورت تصمیم نظام پولی و مالی کشور برای توسعه قابل اتکای این ابزار مالی تردیدی نیست که باید آموزش همگانی درباره آن در دستور کار قرار گیرد.

آگهی ابلاغ ماده ۱۰۱ موضوع کلاسه ۹۹۰۹۱۱۳ –بدین وسیله به خانم مرضیه نشوی نام پدر: علیرضا تاریخ تولد: ۱۳۷۷/۱۰/۱۸ شماره ملی: ۰۰۲۱۸۴۰۹۴۶ احدی از ورثه مرحوم علیرضا نشوی که بدلیل عدم ابلاغ اخطار ماده ۱۰۱ به جنابعالی ابلاغ می گردد که درخصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق، بتعداد ۵۰ سهم متعلق به علیرضا نشوی بازداشت و طبق نظریه کارشناس رسمی جمعا به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده، لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی اموال معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار این آگهی به ضمیمه سه فقره فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر هر کدام به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال به دفترخانه تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. م الف ۸۵۳ . از طرف مریم ستوده
۱۴۰۱۹۳۵۳۲/م

آگهی دعوت ازمجاورین –نظر به درخواست آقای محمدحسن مقدس شریف و غیره با وکالت آقایان احسان و حمید مقدس شریف مالکین ششدانگ پلاکهای ۶۴ و ۹۴ فرعی از ۲- اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه بردار این اداره در روز شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ ساعت ۱۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۸۵۱ . حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- از طرف محمد ایرانی
۱۴۰۱۹۳۵۳۵/م

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم معصومه اخضر به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می باشد سند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان طبقه سوم به شماره پلاک ثبتی ۱۶۲۰۶ مفروز از ۳۷۷۴ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به وی می باشد، به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک، معلوم گردید که ششدانگ اعیان پلاک مذکور برابر سند انتقال قطعی به شماره ۱۹۴۱۳۵-۱۳۹۸/۷/۱ دفتر ۵۳ مشهد به نام معصومه اخضر ثبت و سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۱۰۵۱۸۸ سری الف ۹۸ صادر گردیده است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک ۱ ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۸۵۲.
ابوالقاسم نظام زاده- مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه از طرف مهدی خالقی حسنعلی آباد
۱۴۰۱۹۳۵۳۱/م

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای عباس دانش راد و خانم زهره حاجی قربانی مقدم طبق وکالت نامه شماره ۵۴۳۲۶ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۰ و تفویض وکالت نامه شماره ۵۵۴۳۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۱ آقای عباس دانش راد و خانم زهره حاجی قربانی مقدم و تفویض وکالت نامه شماره ۵۵۴۴۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۱ از طرف مالک محمد نجار زرنوخی وکالت دارد و به استناد دو برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۸۴ مشهد نسبت به ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۱۴۵۵۴ فرعی از ۵- اصلی بخش ۹ مشهد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نموده است که برابر ثبت دفتر املاک ششدانگ اعیان پلاک فوق ذیل شماره ثبت ۲۰۶۷۳۷ دفتر املاک صفحه ۲۲۴ دفتر ۱۰۵۱ بنام آقای محمد نجار زرنوخی ششدانگ ثبت و یک جلد سند به شماره چاپی ۴۵۳۲۹۹ ب ۹۱ صادر و تسلیم شده است و رهنی شماره ۳۵۸۸ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۳ که در رهن بانک صادرات می باشد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۸۵۴- علی فضلی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۱۴۰۱۹۳۵۳۶/م

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت آسمان بیکران هشتم طوس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۲۸۸۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۵۱۸۳۲۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران یا نماینده قانونی سهامداران شرکت دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۱۰:۰۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۶ در دفتر شرکت واقع در مشهد، بلوار هاشمیه (شهید صارمی ۲۱)، خیابان هاشمیه ۱۰، پلاک ۴۷، طبقه سوم، برگزار می گردد با در دست داشتن مدارک قانونی معتبر شرکت نمایند.

دستور جلسه: ۱-انتخاب اعضاء هیئت مدیره. ۲- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده باشد.

ضمنا به موجب ماده ۹۹ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت و ماده ۲۰ اساسنامه، سهامداران محترمی که مایل به حضور در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده می باشند جهت اخذ برگه ورود به جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۶ از ساعت ۸ تا ۹ صبح همان روز با ارائه اصل کارت ملی یا شناسنامه قبل از شروع جلسه مجمع به آدرس قانونی شرکت در فوق مراجعه نمایند. همچنین ارائه اصل معرفی نامه و کارت ملی یا شناسنامه از سوی نمایندگان سهامداران اشخاص حقوقی و نمایندگان سهامداران حقیقی جهت ورود به جلسه الزامی است.

هیات مدیره
۱۴۰۱۹۳۵۳۰/م

صفحه آرایی
واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ☎ ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی مزایده نوبت دوم

شهرداری سبزوار در نظر دارد به استناد مجوز شورای محترم اسلامی شهر با شماره ۱۴۰۱/۰۴/۰۴-۱۸۹۱۸ و بند(ج) تبصره ۴ بودجه مصوب سال ۱۴۰۱ نسبت به تجدید مزایده فروش بلوک ۵ ارگ امیریه با شماره مزایده ۲۰۰۱۰۹۳۶۷۶۰۰۰۰۱۱ و مزایده فروش ششدانگ چهارقطعه زمین واقع در انتهای بلوار آزادگان حاشیه کمربندی جنوب با شماره های مزایده ۲۰۰۱۰۹۳۶۷۶۰۰۰۰۱۲ ،۲۰۰۱۰۹۳۶۷۶۰۰۰۰۱۳ ،۲۰۰۱۰۹۳۶۷۶۰۰۰۰۱۴، ۲۰۰۱۰۹۳۶۷۶۰۰۰۰۱۵ ازطریق مزایده عمومی وبا جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir) بصورت الکترونیکی اقدام نماید.

زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۱/۰۸/۰۷
آخرین مهلت دریافت اسناد : ۱۴۰۱/۰۸/۱۷
آخرین مهلت شرکت در مزایده: ۱۴۰۱/۰۸/۲۸

ضمنا رعایت مواردذیل الزامی است:
۱.برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشدوکلیه مراحل فرآیندمزایده شامل خرید ودریافت اسنادمزایده،پرداخت تضمین شرکت در مزایده ارسال پیشنهادقیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر است .
۲.کلیه اطلاعات مورد مزایده شامل مشخصات،شرایط ونحوه مزایده در برد اعلان عمومی سامانه مزایده،قابل مشاهده،بررسی وانتخاب میباشد.
۳.علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام ودریافت گواهی الکترونیکی(توکن)به شماره۰۲۱۴۱۹۳۴ مرکز پشتیبانی وراهبری سامانه تماس حاصل نمایند.
اطلاعات تماس دفاترثبت نام استان ها،
درسایت(www.setadiran.ir) بخش ثبت نام/پروفایل مزایده گر موجود است.

موسی رجب زاده – شهردار سبزوار
۱۴۰۱۹۳۳۹۵/ش

شرکت شیر پاستوریزه پگاه خراسان (سهامی عام)

در نظر دارد نیروی انسانی مورد نیاز خود را از بین آقایان حائز شرایط جدول ذیل از طریق برگزاری آزمون و مصاحبه تخصصی بصورت قراردادی جهت قسمت حقوقی این شرکت با حقوق و مزایای مکفی جذب نماید. لذا متقاضیان می توانند طی مدت ۵ روز کاری از تاریخ درج این آگهی، رزومه و مدارک خود را بصورت حضوری به آدرس کیلومتر ۱۳ جاده مشهد- قوچان- کارخانه شیر پاستوریزه پگاه خراسان- واحد اداری و یا به آدرس الکترونیک Dabirkhaneh.khr@gmail.com ارسال نمایند.

شرایط عمومی
- تابعیت جمهوری اسلامی ایران
- داشتن کارت پایان خدمت و یا معافیت غیرپزشکی (جهت آقایان)
- عدم داشتن هرگونه سوء پیشینه
- فارغ التحصیل از دانشگاه های معتبر داخلی (حداقل معدل قابل پذیرش برای دانشگاه های دولتی ۱۳ و برای سایر ۱۴ می باشد.)
- حداقل ۲ سال سابقه کار مفید و مرتبط در زمینه تنظیم لوایح و دادخواست، امور قراردادها و آشنایی با امور مناقصه و مزایده در شرکتها.
- حداکثر سن ۳۵ سال.

شرایط خصوصی

مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	تعداد	محل فعالیت
کارشناسی/ کارشناسی ارشد	حقوق	یک نفر	واحد حقوقی

۱۴۰۱۹۳۵۳۴/م

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه) شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۲۴۷

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۴۰۰۶۰۹۳۰۰۱۸۷۷ (بایگانی ۱۴۰۰۰۰۲۴۷) له اکرم ابراهیمی زاده ابریشمی فرزند مهدی به شماره ملی ۰۹۳۸۸۶۶۸۶۹ به موجب سند ازدواج شماره ۳۵۱۸۶- ۱۳۷۶/۰۶/۱۳ و سند طلاق ۴۸۶۹- ۱۳۸۸/۰۸/۲۳ در قبال ۳۰ عدد سکه تمام بهار آزادی اصل طلب به انضمام حقوق دولتی علیه سعید ذبیح الهی فرزند عباسعلی به شماره ملی ۰۹۳۴۲۱۳۸۹۵ اجرائیه صادر و اجرائیه در مورخه ۱۴۰۰/۰۷/۱۷ ابلاغ سپس به درخواست بستانکار تمامت یک ممیز نه صدم دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی شماره ۱۷۶۱ از پلاک اصلی ۱۸۲- اصلی بخش ۶ مشهد به آدرس روستای مغان بازداشت گردید. برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری تمامت ششدانگ به مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و یک ممیز نه صدم دانگ مشاع از ششدانگ به مبلغ ۱/۵۴۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعیت یافت. مشخصات ملک: یک قطعه مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ۱۷۶۱ فرعی از ۱۸۲ اصلی در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز استان خراسان رضوی به مساحت ۲۰۵ مترمربع . به حدود: شمالا: درب و دیوار بطول (۴/۶۳) چهار متر و شصت و سه سانتیمتر به ممر عام شرقا: در هفت قسمت که قسمت سوم آن شمالی است. اول دیواریست بطول (۰/۹۶) نود و شش سانتیمتر به ممر عام دوم دیوار مشترک بطول (۱۰/۹۶) ده متر و نود و شش سانتیمتر به قطعه چهار صد و هشتاد و سه تفکیکی سوم دیوار مشترک بطول (۲/۷۶) دو متر و هفتاد و شش سانتیمتر به قطعه چهار صد و هشتاد و سه تفکیکی چهارم دیواریست بطول (۶/۳۹) شش متر و سی و نه سانتیمتر به ممر عام پنجم دیواریست بطول (۱/۸۳) یک متر و هشتاد و سه سانتیمتر به ممر عام ششم دیواریست بطول (۳/۷۶) سه متر و هفتاد و شش سانتیمتر به ممر عام هفتم دیواریست بطول (۵/۲۳) پنج متر و بیست و سه سانتیمتر به ممر عام جنوبا: در چهار قسمت که قسمت دوم آن غربی است. اول دیوار به دیوار (۲/۷۵) دو متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به قطعه چهار صد و هشتادو شش تفکیکی دوم دیوار بدیوار بطول (۱/۴۹) یک متر و چهل و نه سانتیمتر به قطعه چهار صد و هشتاد و شش تفکیکی سوم دیوار بدیوار بطول (۷/۳۸) هفت متر و سی و هشت سانتیمتر به قطعه چهار صد و هشتاد و شش تفکیکی چهارم دیوار بدیوار بطول (۱/۰۲) یک متر و دو سانتیمتر به قطعه چهار صد و هشتاد و شش تفکیکی غربا: دیواریست بطول (۱۶/۹۴) شانزده متر و نود و چهار سانتیمتر به خیابان. مالکیت سعید / ذبیح الهی فرزند عباسعلی شماره شناسنامه ۱۵۳۱۸ تاریخ تولد ۱۳۵۲/۱۰/۱۵ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۳۴۲۱۳۸۹۵ با جز سهم ۱.۰۹ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز نه صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۹۰۹۹۷۷۵۰۶۷۰۰۸۴۹ تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۴۰۸۸۶ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۷۶۶۰ ثبت گردیده است. لذا تمامت یک ممیز نه صدم دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده یک ممیز نه صدم دانگ مشاع از شش دانگ از مبلغ ۱/۵۴۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پس از کسر یک سوم) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجود پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی درهمان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ م الف ۸۴۶ حسن ابوترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۴۰۱۹۳۵۳۳/م

آگهی مناقصه عمومی تامین نیروی انسانی
شرکت مدیریت ساخت ابنیه حافظ (سهامی خاص)

شرکت مدیریت ساخته ابنیه حافظ در نظر دارد تا پیمانکار نیروی انسانی مورد نیاز خود در شهر مشهد مقدس را از طریق مناقصه عمومی انتخاب نماید.
۱- موضوع مناقصه : **تأمین نیروی انسانی** لازم برای پروژه مجتمع اس اس پی براساس مدارک مندرج در اسناد مناقصه.
۲- مدت قرارداد: یکسال شمسی
۳-شرایط شرکت در مناقصه
۳-۱- برخورداری از توانمندی مدیریتی و مالی متناسب با موضوع مناقصه و مدت زمان انجام کار
۳-۲- داشتن شخصیت حقوقی، شناسه ملی و کد اقتصادی
۳-۳- داشتن سابقه مرتبط برای تأمین نیروی انسانی برای حداقل دو پروژه مشابه.
۳-۴- توانایی در ارائه تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ **۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰ (دویست و چهل میلیون ریال)** وسایر تضامین مورد نیاز برای عقد قرارداد

متقاضیان دارای شرایط مذکور در بند ۳ می توانند از زمان انتشار این آگهی تا تاریخ **۱۴۰۱/۰۸/۱۷** جهت دریافت اسناد مناقصه در ساعات اداری به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

ارائه آگهی آخرین تغییرات، تصویر کد اقتصادی و همراه داشتن معرفی نامه با درج آدرس پست الکترونیکی جهت دریافت اسناد الزامیست.

نشانی محل دریافت اسناد مناقصه: **تهران، خیابان شریعتی، خیابان یخچال، خیابان هدایت، میدان هدایت، خیابان شادلو، پلاک ۱۴، طبقه اول، واحد غربی، واحد پیمان و رسیدگی.**

در صورت نیاز به اطلاعات تکمیلی متقاضیان می توانند با شماره تلفن: **۰۲۱-۲۶۶۵۱۱۵۷** مدیریت واحد پیمان ورسیدگی تماس حاصل نمایند.

هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
۱۴۰۱۹۳۳۷۴/ت