دغدغه‌ها و دردسرهای سال تحصیلی جدید

سال تحصیلی جدید در حالی آغاز شده است که آموزش و پرورش با چالش‌های قدیمی و جدید روبه‌روست؛ از کمبود معلم تا دردسرهای ۲ سال دوری دانش‌آموزان از درس و مشق حضوری. آیا آموزش و پرورش تدبیری اندیشیده است؟

غفوریان- حالا که مهر آمده، آیا به همه کمبودها و نیازهای «مدرسه» توجه شده است؟ آیا نهاد آموزش و پرورش که بعضا گرفتار نواقص ابتدایی خود شامل کمبود معلم و فضای آموزشی است، می‌تواند سربلند باشد؟ آیا مدارس دولتی را توانستند از «بی پناهی» درآورند؟ و... . سال تحصیلی جدید در حالی آغاز شد که این چند پرسش و پرسش‌های مهم دیگری پیش روی مسئولان است. آیا نظام آموزش و پرورش نمی‌خواهد خود را برای آموزش و پرورش فرزندان این سرزمین بزرگ و برای روزهای بزرگ تاریخ نوسازی کند؟ همه ما دارای فرزندانی هستیم که در این مدارس تحصیل می‌کنند، خودمان هم روزی در همین مدارس زندگی کردیم اما با گذشت همه این سال‌ها و ابلاغ اسناد مهم فرادستی همچون سند تحول، چرا آن «تحول» و نوسازی را ما به عنوان پدران و مادران نمی‌بینیم؟

البته این دغدغه ها پنهان نبوده و نیست، چنان که رهبر انقلاب هم به آن این گونه اشاره کرده‌اند: «دستگاه آموزش و پرورش احتیاج به نوسازی دارد... حتماً احتیاج دارد به نوسازی؛ چون، هم فرسوده است، هم آن روزی هم که تازه به وجود آمد دارای عیوبی بود. در آموزش و پرورشِ ما همان روزی هم که تازه بود و این جور فرسوده و کهنه و زمان گذشته و آسیب دیده نشده بود، عیوب اساسی‌ای وجود داشت که همان عیوب هم تا امروز باقی مانده. وسیله این تحوّل، در درجه اوّل عبارت است از «سند تحوّل». (بیانات در دانشگاه فرهنگیان ۱۳۹۷/۰۲/۱۹)

■ **و اما مهر آمد**

ما در این گزارش، نه از ابعاد کلان آموزش و پرورش، بلکه به شبکه مسائل سال تحصیلی جدید که اکنون وارد آن شده‌ایم می‌پردازیم. سال تحصیلی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ در چه شرایط و با چه اقتضائاتی آغاز شده است؟

■ **چالش‌های از مجازی به حضوری**

به طور قطع، شروع مجدد سال تحصیلی پس از دوسال درگیری با کرونا و توقف یا کج‌دار و مریز بودن آموزش‌های حضوری، مهم‌ترین ویژگی این مهرماه است. اما جدا از این که باید از بازگشایی مدارس به شکل حضوری خرسند و شادمان بود، این پرسش هم مطرح است که چه تدابیری برای چالش‌های پیش روی مدارس حضوری اندیشیده شده است؟

۱- افت مشهود کیفیت آموزش

به طور قطع افت سطح کیفی آموخته‌های دانش‌آموزان در دو سال گذشته به ویژه در دروسی همچون ریاضی و درس‌های پایه را نمی‌توان نادیده گرفت. آیا آموزش و پرورش برای جبران این عقب‌ماندگی‌های تحصیلی به معلمان خود، دستورالعمل یا توصیه‌هایی داشته است؟ آیا از معلمان خود خواسته است که در صورت نیاز، از موضع انفعال خارج شده و دروس پایه‌های قبل را تکرار کنند؟

۲- دانش‌آموزان کلاس ندیده

یکی دیگر از مسائل مهم این سال تحصیلی، دانش‌آموزانی هستند که ورود آن‌ها به عرصه آموزش با کرونا و تدریس مجازی مصادف شده و آن طور که باید، کلاس و مدرسه را ندیده‌اند و در حالی که امسال به کلاس دوم یا سوم می‌روند، هنوز درک درستی از فضای کلاس و مدرسه ندارند. حتما باید معلمان این دو مقطع، در نحوه تعامل خود با این دانش‌آموزان، تامل و دقت‌های کافی و لازم را به کار گیرند.

۳- حالات احتمالی در بی میلی به انجام تکالیف درسی

اگرچه در آموزش‌های مجازی و از طریق نرم افزار شاد، معلمان تلاش خود را به کار گرفتند تا بتوانند دانش‌آموزان را به انجام تکالیف مقید سازند اما هزاران بهانه و دلیل وجود داشت که برخی از دانش‌آموزان به سخت‌گیری‌های معلمان تن ندهند.

۴- کاهش نظم و انضباط سنتی در کلاس و مدرسه

دانش‌آموزی که اگر از طریق شاد و به شکل مجازی در کلاس حاضر می‌شده، احتمالا در حالت دراز کشیده یا بدون تقید حضور کامل، کلاس‌ها و این دو سال تحصیلی را گذرانده، حالا اما باید به قواعد مدرسه تن دهد. حتما برایش سخت است اما معلم و مدیر و مدرسه، باید برای چالش‌هایی از قبیل بی‌نظمی‌های احتمالی دانش‌آموزان آماده باشند.

۵- فراموشی «شاد»

به هر روی برای نرم افزار «شاد» خون‌دل‌ها خورده شد. ساعت‌ها و هفته‌ها و ماه‌ها تعداد زیادی از معلمان و خانواده‌ها به پایش نشستند، حالا کم لطفی است که آموزش و پرورش این دستاورد مهم خود را به فراموشی بسپارد و آن را در جهت توسعه، تقویت و عدالت آموزشی به کار نگیرد.

۶- قصه قدیمی کمبود معلم

آری، کمبود معلم و این که در برخی نقاط، کلاس‌ها تا روزها و هفته‌ها بدون معلم باشند، قصه‌ای تقریبا قدیمی است. اگرچه وزیر آموزش و پرورش روزهای قبل اعلام کرد، کمبود معلم را فعلا جبران کرده‌ایم اما شخص وزیر هم خودش می‌داند که موضوع کمبود معلم، با روش‌های مقطعی؛ با به کارگیری نیروهای دیگر ادارات و سازمان‌ها یا بازگرداندن بازنشسته‌ها درست شدنی نیست. نظام آموزش و پرورش یک بار برای همیشه باید غصه کمبود معلم را بر طرف کند. غم‌انگیز است اما ظاهرا واقعیت دارد که کشور هم اکنون ۲۶۰ هزار معلم کم دارد. این خبری است که احمد حسین فلاحی عضو کمیسیون آموزش مجلس هفته قبل داده است.

۷- غصه بازمانده‌های از تحصیل

آیا می‌توان برای فرزندانمان در گوشه و کنار کشور که به هر دلیلی از تحصیل بازمانده‌اند، غصه نخورد. فرزندانمان که از ۲۰۰ هزار نفر تا بیش از ۲ میلیون نفر در آمارهای رسمی و غیررسمی از آن سخن به میان آمده است. به هر روی کرونا بر تعداد ترک تحصیل کرده‌ها افزوده است و حتی اگر یک نفر هم از تحصیل باز بماند باز هم زیاد است. نمی‌دانیم راهکار عملیاتی و اثربخش آموزش و پرورش برای این «درد» چیست اما امیدواریم یک روز بیاید که حتی یک نفر هم از تحصیل باز نماند.

یک توئیت

s_ghafoorian
@GhafoorianS

ای راهب کلیسا دیگر مزن به ناقوس
خاموش کن صدا را، نقاره می زند طوس

آیا مسیح ایران کم داده مرده را جان
جانی دوباره بردار با ما بیا به پابوس

آنجا که خادمینش از روی زائرینش
گرد سفر بگیرند با بال ناز طاووس

#امام_رضا
#حمید_رضا_برقعی

رسانه‌های جهان

فوربس: در پی خشکسالی‌های امسال در سراسر آمریکا و اروپا، فقط در ماه گذشته، زمانی که گرمای کالیفرنیا به شدت افزایش یافت، برخی کارشناسان گفتند که این منطقه در ۱۲۰۰ سال گذشته به این اندازه خشک نشده است؛ به طوری که اکنون حدود ۲۵۰ چاه در این ایالت، خشک شده است؛ آن‌ها بخشی از بیش از ۱۱۰۰ حلقه چاه کالیفرنیا هستند که امسال خشک شده‌اند.

راشاتودی: اداره آمار فدرال آلمان روز پنج‌شنبه گزارش داد که قیمت هیزم در این کشور در این ماه نسبت به ماه مشابه سال گذشته ۸۵/۷ درصد افزایش یافته است. این اداره گفته است که با افزایش قیمت انرژی، افراد بیشتری در آلمان به هیزم به عنوان راهی جایگزین برای گرم کردن خانه‌های خود روی آورده‌اند. آلمان، بزرگ‌ترین اقتصاد اتحادیه اروپا، در بحبوحه توقف عرضه گاز طبیعی روسیه، با بحران انرژی دست و پنجه نرم می‌کند. دیگر کشورهای اروپایی نیز اقداماتی جدی را برای محدود کردن مصرف انرژی آغاز کرده‌اند، مانند ممنوعیت روشنایی بیرون ساختمان‌ها و کاهش دمای گرمایش داخلی.

گزیده

کمیته امداد خبر داد

جمع‌آوری ۷۸۰۰ میلیارد تومان کمک مردمی در ۵ ماهه امسال

معاون مشارکت‌های مردمی کمیته امداد از جمع‌آوری ۷۸۰۰ میلیارد تومان کمک مردمی در پنج‌ماهه اول سال در بخش‌های مختلف این نهاد خبر داد. حبیبا... آسوده درباره عملکرد پنج‌ماهه نخست امسال، به مهر اظهار کرد: در مجموع در این مدت ۷۸۰۰ میلیارد تومان کمک مردمی در بخش‌های مختلف صدقات، زکات، طرح اکرام و دیگر پویش‌ها از سوی خیران و مراکز نیکوکاری انجام شده است. وی افزود: از این کمک‌ها ۲۷۶۷ میلیارد تومان مربوط به صدقات، ۱۱۲۸ میلیارد تومان زکات، ۵۱۷۷ میلیارد تومان مربوط به پویش‌های کمیته امداد است. معاون مشارکت‌های مردمی کمیته امداد تاکید کرد: کمک‌های مردمی نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۵۷ درصد رشد داشته است.

ابراز امیدواری برای ایجاد چاه‌های ژرف در ۳ استان کم‌آب

رئیس سازمان مدیریت بحران کشور گفت: ان‌شاءا... بتوانیم برای استان‌هایی که کم‌آب هستند مثل سیستان و بلوچستان، خراسان جنوبی و خراسان رضوی از چاه‌های ژرف بهره‌مند شویم.

محمد حسن نامی، درباره مدیریت بحران آب به فارس اظهار کرد: در وهله نخست مدیریت آب بسیار مهم است و از طرفی دیگر هم باید کمبود آب را از دریا تأمین کنیم. وی افزود: یکی از مسائل مهم و پیش روی ما، ایجاد چاه‌های ژرف در برخی استان‌های کم آب کشور است، در این زمینه چندین حلقه چاه آب در استان سیستان و بلوچستان حفر شده است و ادامه دارد. رئیس سازمان مدیریت بحران کشور تأکید کرد: ان‌شاءا... بتوانیم برای استان‌هایی که کم آب هستند مثل سیستان و بلوچستان، خراسان جنوبی و خراسان رضوی از چاه‌های ژرف بهره‌مند شویم. وی درباره آمار روستاهای خالی از سکنه در پی بحران بی‌آبی، خاطرنشان کرد: فعلاً آماری از روستاهایی که به دنبال بی‌آبی خالی از سکنه شده‌اند وجود ندارد اما در بحث آمایش باید توجه جدی به روستاها شود تا بتوان توسعه را از این مناطق آغاز کرد.

آگهی موضوع ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر کلاسه 1400/489 و رأی شماره 140160307114001824 هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلمان خیرخواه توپکانلو فرزند ججو به شماره شناسنامه 13 صادره از در ششدانگ یک باب منزل به مساحت 139.40 مترمربع، قسمتی از پلاک باقی مانده 115 فرعی از 13 اصلی واقع در قطعه 3 بخش 5 از محل مالکیت علی صفدرزاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله 15 روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: 1401/06/20
تاریخ انتشار نوبت دوم: 1401/07/04
علی محمودی- رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف/۱۳۷۸۸۰۲
۱۴۰۱۸۷۰۷۵/و

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

تبلیغ، هنر تبدیل محصول به شناسه (برند) و وفاداری مخاطبان به شناسه است.

آگهی مناقصه عمومی تجدیدی دومرحله ای شماره ۱۴۰۱/۱۵
دستگاه مناقصه گزار: شرکت زغال سنگ پرورده طبس
موضوع مناقصه: اجرای کلیه عملیات مربوط به انجام یک ریب در تونلهای اصلی و فرعی معادن پرورده یک
محل تحویل موضوع مناقصه: منطقه معدنی پرورده واقع در ۷۵ کیلومتری جنوب غربی شهرستان طبس
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: دو میلیارد ریال(دویست میلیون تومان)
آخرین مهلت خرید اسناد: پایان وقت اداری روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۱
آخرین مهلت تحویل پاکات: حداکثر تا ساعت ۱۰:۳۰ روزدوشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۸
تاریخ بازگشایی پاکات: روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ راس ساعت ۱۱:۳۰
هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
متقاضیان واجد شرایط می توانند با واریز مبلغ یک میلیون و پانصد هزار ریال به شماره حساب۰۱۱۸۸۰۰۱۹۷۸۰۳ نزد بانک سپه مرکزی طبس، نسبت به خرید اسنادمناقصه ازطریق ایمیل اقدام نمایند.
جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانید با شماره ۵-۳۲۸۲۴۵۵۱-۰۵۶ (داخلی ۳۶۵۳ و ۳۶۵۴) تماس حاصل فرمایید.
۱۴۰۱۸۸۲۵۸/و

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای (نوبت دوم)
شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون (سهامی خاص)
شماره مناقصه عمومی۰۸/م خ /۱۴۰۱ شماره تقاضا: ۰۱۰۰۲۴۶-۴۸
شرح تقاضا: مولد برق اضطراری 516 kva
شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون در نظر دارد کالای مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دومرحله ای تهیه نماید. لذا باتوجه به الزام درج مناقصات در سامانه ستاد ایران مناقصه‌گران میبایست اسناد مناقصه را در مهلت تعیین شده از سامانه ستادایران (www.setadiran.ir) دریافت نموده و تا قبل از پایان مهلت ارسال پاسخ،اسناد ارزیابی کیفی را طبق مدارک اعلام شده در اسناد مناقصه بارگذاری نمایند. در غیر اینصورت مدارکی که به صورت فیزیکی ارسال شده و در سامانه ستادایران بارگذاری نشده باشند،مورد بررسی قرار نخواهند گرفت و مناقصه گر از روند مناقصه کنار گذاشته می شود.
● مدارک مورد نیاز جهت ارزیابی کیفی(طبق فرم ارزیابی کیفی اسناد مناقصه): ۱- آخرین صورتهای مالی تایید شده(۵سال آخر) به همراه اظهارنامه وترازنامه وفیشهای پرداخت مالیات قطعی ۲- قراردادهای مرتبط با موضوع مناقصه به همراه حسن انجام کار ۳- لیست پرسنل وتصویر مدارک تحصیلی پرسنل کلیدی به همراه لیست بیمه ۴- مدارک ایزو۹۰۰۱ ،۱۴۰۰۱ و ۱۸۰۰۱ معتبر
●● مدارک مورد نیاز جهت ارزیابی کیفی(طبق فرم ارزیابی کیفی اسناد مناقصه): ۱- آخرین صورتهای مالی تایید شده(۵سال آخر) به همراه اظهارنامه و ترازنامه و فیشهای پرداخت مالیات قطعی ۲- قرارداد های مرتبط با موضوع مناقصه به همراه حسن انجام کار ۳- لیست پرسنل وتصویر مدارک تحصیلی پرسنل کلیدی ۴- مدارک ایزو۹۰۰۱ ،۱۴۰۰۱ و ۱۸۰۰۱ معتبر
۱- مبلغ برآورد مناقصه: ۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲- نوع و مبلغ تضمین: ضمانتنامه معتبر بانکی به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
توجه: در مرحله ی ارزیابی کیفی نیاز به ارائه ضمانت نامه نمی باشد و فقط مدارک و مستندات ارزیابی کیفی می بایست در سامانه ستاد ایران بارگذاری گردد.
۳- آخرین مهلت تقاضای شرکت در مناقصه و بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی در سامانه ستاد ایران: ۱۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم
آدرس: اهواز- منطقه برومی- کیلومتر ۱۲ جاده اهواز/ سربندر- نرسیده به پلیس راه- شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون - ساختمان شماره دو -اتاق ۳۲- اداره تدارکات و امور کالا- تلفن: ۰۶۱۳۴۱۸۸۶۶۵ فکس: ۰۶۱۳۴۴۳۴۰۶۷
۴- آخرین مهلت ارسال پاکات ضمانت نامه(الف) و بارگذاری پاکات فنی(ب) و مالی(ج) متعاقبا پس از تعیین لیست کوتاه اعلام خواهد شد.
۵- تاریخ و محل گشایش پاکات مالی: متعاقباً اعلام خواهد شد.
۶- زمان تحویل کالا: ۱۲۰ روزه
۷- ارائه ضمانت حسن انجام تعهدات به میزان ۱۰٪ مبلغ مورد معامله توسط برنده مناقصه ضروری می باشد.
نکته: هزینه درج آگهی در جراید از برنده مناقصه کسر خواهد شد.

ردیف	تعداد	واحد	شرح کالا	قلم
۱	۱	ST	SYNCHRONOUS GENERATORS: PRIME MOVER: DIESEL ENGINE RATING: 516 KVA ,(430 KW) NOMINAL VOLTAGE OUTPUT: 400 VAC(3PHASE) ACCORDING STANDARD IPS-M-PM-290(1) IPS-M-EL-138 IPS-M-EL-100 IEC 60034 ELECTRICAL SPEC :TYPE: CONTINUOUS LAGGING: NOT LESS THAN 0.8 PHASE -- 4 WIRE 3 FERQUENCY : 50 HZ ±2% POLE : 4 ---- SPEED: 1500 RPM VOLTAGE REGULATION: ±%5 ENCLOSURE PROTECTION : IP 55 SELF EXCITED , BRUSHLESS (مطابق اسناد مناقصه)	۱

برای دریافت اطلاعات تکمیلی به سایت های ذیل مراجعه شود.
آدرس سایت ستادایران: http://setediran.ir
http://mogpc.nisoc.ir
شناسه آگهی: ۱۳۸۲۷۸۷
روابط عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون
۱۴۰۱۸۸۲۹۴/

آگهی مزایده عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)
شرکت توزیع نیروی برق استان قزوین
شرکت توزیع نیروی برق استان قزوین در نظر دارد فروش مقدار ۵۰ تن سیم مسی اسقاط را با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

ردیف	شماره مزایده	شماره فراخوان مزایده در سامانه ستاد	عنوان مزایده	تضمین شرکت در مزایده	شرایط احراز
۱	۱۴۰۱/۴۰	۱۰۰۱۰۰۰۰۴۵۰۰۰۰۰۳	فروش مقدار ۵۰ تن سیم مسی اسقاط	۳،۹۷۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال (سه میلیارد ونهصد و هفتاد و شش میلیون ریال)	شرکتها یا کارخانه های تولید کننده کابل یا ذوب فلزات، دارای پروانه بهره برداری یا جواز کسب تولیدی مجاز به شرکت در مزایده می باشند

زمان انتشار در سایت: ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۲
مهلت دریافت اسناد مزایده: روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۹
تاریخ بازدید: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ (ساعت ۹ لغایت ۱۳)
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۰
زمان بازگشایی: ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۰
زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۱/۰۷/۲۰
نوع تضمین شرکت در مزایده: بصورت یک یا ترکیبی از ضمانت نامه های بند ۷-۱(ماده ۷) آیین نامه تضمین معاملات شرکتهای توزیع برق می باشد.
● مزایده گربایدو وجه اقلام مزایده را باید به حساب اعلام شده از طرف مزایده گزار واریز و هرگونه مالیات ،عوارض و نظایر آن طبق قوانین و مقررات به عهده خریدار (برنده مزایده) می باشد.
● به پیشنهادهای فاقد امضاء ، مشروط ، مخدوش ، فاقد سپرده، سپرده های مخدوش ، سپرده های کمتر از میزان مقرر ، چک شخصی و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد .
● سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده مندرج است.
● ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده ،پرداخت تضمین شرکت در مزایده ،ارسال پیشنهاد قیمت ،بازگشایی پاکات ، اعلام برنده ،واریز وجه مزایده وتحویل کالا در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲- پیشنهاد می گردد قبل از ارایه پیشنهاد و در موعد زمانی مشخص شده (۱۴۰۱/۰۷/۱۶ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ ساعت ۹ لغایت ۱۳) از اقلام موضوع مزایده بازدید به عمل آورید.
۳- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن)با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه WWW.SETADIRAN.IR بخش "ثبت نام /پروفایل مزایده گر "موجوداست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۴
دفتر روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان قزوین
شناسه آگهی: ۱۳۸۳۴۲۹
۱۴۰۱۸۸۲۹۵/

مناقصه عمومی یک مرحله ای
فراخوان واگذاری امور نقلیه دانشکده علوم پزشکی تربت جام
دانشکده علوم پزشکی تربت جام در نظر دارد فراخوان واگذاری امور تهیه ، طبخ و توزیع غذای دانشجویان معاونت آموزشی و پژوهشی صورت پرسی خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان ۲۰۰۱۰۹۱۲۱۹۰۰۰۰۱۰ برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۱/۶/۳۱
-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۱/۷/۱۶
-مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۱/۷/۲۷
-زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۱/۷/۳۰
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانت نامه یا فیش بانکی
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:
خراسان رضوی- تربت جام- خیابان بهشتی- دانشکده علوم پزشکی تربت جام ۰۵۱۵۲۵۲۹۴۱۲ - ۰۵۱۵۲۵۴۴۲۲۸
•هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۱۴۰۱۸۸۵۳۰/ش

آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) پرونده اجرایی شماره بایگانی ۹۶۰۰۰۲۴ به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۰۰۲۴ تمامی ششدانگ پلاک ۱۰۸۲۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک فردوس با کاربری تجاری مسکونی به نشانی فردوس - تقاطع بعثت و بهشتی به مساحت یکصدو پنجاه و دو متر و نود و پنج صدم متر مربع در صفحه دویست پنجاه و یک دفتر املاک جلد یکصد و چهل و پنج با حدود ومشخصات شمالا بطول نه متر و شصت و پنج صدم متر دیواریست اشتراکی با متصرفی آقای میرزایی از منازل سازمانی - شرقا بطول پانزده متر و هشتاد و پنج صدم متر دیواریست به بولوار بعثت - جنوبا به طول نه متر و شصت و پنج صدم متر درب دیواریست به بولوار بهشتی غربا بطول پانزده متر و هشتاد و پنج صدم متر دیواریست اشتراکی با متصرفی آقای تقاضایی از یک اصلی حقوق ارتفاقی ندارد ، سند مالکیت جدید کادastری به شماره سریال کادastری ۹۳۷۳۵۲ به نام آقای فرامرز کافی فرزند اسداله به شماره ملی ۰۸۵۵۹۲۷۸۲۰۴ صادر و تسلیم شده است، سپس طبق سند رهنی شماره ۵۱۸۳-۹۱/۹/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی ۱ فردوس در قبال مبلغ ۵۸۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال بمدت ۱۰ سال ومازاد آن نیز به موجب سند رهنی شماره ۹۴۵۱-۹۳/۱۲/۰۳ همان دفترخانه در قبال مبلغ ۳۳۰۷۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال در رهن بانک ملی فردوس قرار گرفته است ضمنا مازاد احتمالی پلاک مورد رهن به موجب نامه های شماره ۱۳۹۶۰۴۹۰۸۲۸۰۰۰۰۶۸۱ - ۱۳۹۷/۱۲/۰۸ و ۱۴۰۰۵۸۰۸۲۸۰۰۰۰۳۳۴ - ۱۴۰۰/۰۶/۰۶ و ۱۳۹۶۰۴۹۰۸۲۸۰۰۰۰۷۱۹ - ۱۳۹۶/۱۲/۱۶ و ۱۴۰۰۵۸۰۸۲۸۰۰۰۰۳۳۳ - ۱۴۰۰/۰۶/۰۶ شعبه اجرا اداره ثبت اسناد و املاک فردوس و همچنین به موجب نامه شماره ۱۴۰۰۳۳۹۰۰۰۵۸۲۰۱۱۶ - ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ شعبه اجرای احکام کیفری دادسرای فردوس بازداشت می باشد که در صورت وجود مازاد قابل وصول خواهد بود. لذا چون متعهد ظرف مدت مندرج در سند به تعهدات خود عمل ننموده بانک مرتهن مستند به ماده ۳۴ - اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم کننده سند تقاضای صدور اجرائیه به مبلغ دوازده میلیارد و پانصد و شصت و شش میلیون و چهارصد و پنجاه و نه هزار ششصد و هفتاد و هفت ریال شامل: (اصل سود، خسارت تأخیر) از تاریخ صدور اجرائیه تا روز تسویه کامل بدهی علیه متعهدین را نموده است و طبق نظر هیئت سه نفره کارشناسان رسمی رسمی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ ارزش عرصه و اعیان جمعا به مبلغ شصت و نه میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال (-/۶۹/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی شده است. ملک مورد مزایده با توصیف اجمالی: این ساختمان به صورت تجاری مسکونی با اجرای سازه ی اسکلت فلزی و سقف تیرچه بلوک با مساحت عرصه یکصدو پنجاه و یک متر مربع و مساحت اعیان سیصدو نودو یک متر مربع شامل (یکصدو هفتاد دو متر مربع مسکونی ، بیست متر پارکینگ و شانزده متر خریشته و یکصدو هشتاد و سه متر مربع تجاری) ساخته شده است ، اعیان تجاری در طبقه همکف یکصدوسی و سه متر مربع و نیم طبقه پنجاه متر مربع می باشد. ب) نمای ساختمان از حد شرق و جنوب آلومینیوم کامپوزیت و شیشه بوده و عایق بام با ایزوگام انجام شده است پ) کف سازی واحد تجاری در همکف و نیم طبقه سرامیک و بدنه دیوارها و سقف ها گچ کاری و رنگ آمیزی شده است ج) قسمت مسکونی دارای کف سازی با سرامیک و دیوارها و سقف ها گچ کاری و رنگ آمیزی شده است (قسمت مسکونی در طبقه اول روی واحد تجاری شامل دو اتاق خواب هال و سرویس بهداشتی می باشد). د) در قسمت تجاری سیستم گرمایشی و سرمایشی کولر گازی (اسپیلت) و در قسمت مسکونی سیستم سرمایشی کولر گازی و گرمایشی تلفیق اسپیلت و بخاری می باشد .ر) این ملک دارای دو امتیاز برق، دو امتیاز آب و دو امتیاز گاز می باشد . با توجه به مشخصات فنی ملک ، موقعیت ملک ، نوع سازه و مصالح به کار رفته و قدمت بنا و کلیه عوامل موثر در ارزیابی ملک ارزش روز این ساختمان (زمین و بنای ساخته شده) به شرح ذیل اعلام می گردد ۱- ارزش کل ملک شامل عرصه به مساحت حدود یکصدو پنجاه و یک متر و اعیان تجاری به مساحت یکصد و هشتاد و سه متر مربع و اعیان مسکونی با مشاعات (با احتساب خریشته و پارکینگ) به مساحت حدود دویست و هشت متر مربع در مجموع مبلغ ۶۹۵۵۰۰۰۰۰۰ ریال ۲- ارزش امتیازات برق ، آب و گاز هر کدام دو انشعاب مبلغ دویست میلیون ریال ارزش کل ساختمان شامل موارد یک و دو :مبلغ ۶۹۰۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (شصت و نه میلیاردوهفتصد و پنجاه میلیون ریال)برآورد می گردد و ارزیابی قطعیت یافته است ، پلاک فوق از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه بیستم مهر ماه یکهزار و چهارصد و یک ۱۴۰۱/۷/۲۰ در شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک فردوس از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ شصت و نه میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. هر گاه متعهد تا قبل از تنظیم صورت جلسه مزایده اقدام به پرداخت یا تعیین تکلیف بدهی خویش نماید از انجام مزایده خودداری می گردد و برابر اعلام بانک بستانکار سند رهنی مذکور بیمه می باشد. مطابق ماده ۱۳۶ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده در صد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۷/۴ شناسه آگهی: ۱۳۸۵۱۷۷
محمود جهانی مهر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردوس
۱۴۰۱۸۸۶۵۹/ج