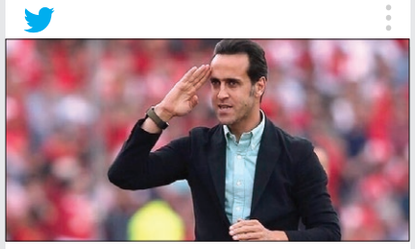
مفقودی بازرگام و لالایی مادرانه برای شتر



3.9 M views

جدل مجازی درباره علی کریمی

بعد از این که علی کریمی بازیکن سابق فوتبال در یک استوری از گرانی نان گلایه کرد، یک خبرنگار فعال فضای مجازی به خانه چند میلیاردی علی کریمی که پیش از این قبض برق نجومی آن حاشیه ساز شده بود، اشاره کرد و امیر سیاح، رئیس مرکز بهبود کسب‌وکار وزارت اقتصاد هم در توییتی تند علیه کریمی نوشت چون از او مالیات گرفته نمی‌شود، قلدری می‌کند. کاربران به این دعوای توییتری واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «به دلیل این که یک نفر پولدار است نمی‌شه بهش بگیم حق انتقاد از وضع اقتصادی رو نداره.» کاربر دیگری نوشت: «جناب سیاح ایراد و ضعف در سازمان مالیات چه ربطی به کریمی داره، اگه کریمی مالیات نداده باید ازش گرفت و اگه مالیاتش رو داده این صحبت شما چه وجهی داره؟»

3.1 M views

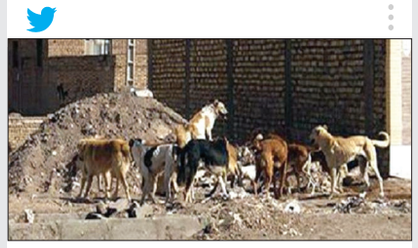
بازرگام کجاست؟

در حالی که از سامانه بازرگام به عنوان پلی برای دسترسی راحت‌تر مردم در کلان شهرها به اقلام تنظیم بازاری در چند ماه پیش رونمایی شد اما این روزها به سامانه‌ای تبدیل شده که در بیشتر اوقات بسیاری از اقلام تنظیم بازاری را ندارد. قرار بود اقلام تنظیم بازاری در این سامانه به قیمت مصوب در خانه مردم تحویل داده شود اما حالا که به این سامانه نیاز است تا در بازار نقشی ایفا کند، می‌بینیم بیشتر اقلام مصرفی را موجود ندارد! کاربران شبکه‌های اجتماعی با انتقاد از این موضوع به آن واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «ایده توزیع اینترنتی بین همه مردم یه ایده خوب بود که متاسفانه مثل بسیاری از ایده‌های خوب توی کشور مون به شکل بدی اجرا شد.» کاربر دیگری نوشت: «اصلا کسی از مسئولان یادش میاد از این سامانه؟»

2.8 M views

قبل از خودرو جریمه اش آمد!

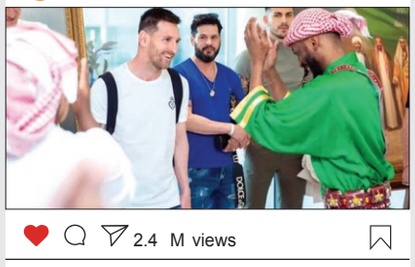
یکی از کاربران فضای مجازی نوشته بود خودروی صفرش را هنوز تحویل نگرفته، پیامک جریمه سرعت غیرمجاز دریافت کرده است. این فرد زمانی که پیامک جریمه سرعت غیرمجاز را دریافت کرده هنوز خودروی ثبت نامی اش را تحویل نگرفته بوده است. او برای این که دلیل این اتفاق را متوجه شود، به سراغ پلیس می‌رود و مشخص می‌شود از طریق دوربین جریمه شده است. با دیدن تصویر لحظه جریمه مشخص می‌شود خودروبری که خودروی این فرد را جابه جا می‌کرده، سرعت مجاز را رعایت نکرده و دوربین پلاک خودروی این فرد را به عنوان خودروی متخلف ثبت کرده است. کاربری نوشت: «از این بدشانس‌تر منم، چون این بنده خدا لااقل توی قرعه کشی‌ها خودرو برنده شده ولی من چی؟!»



3.4 M views

بیش از ۲ میلیون سگ ولگرد در کشور

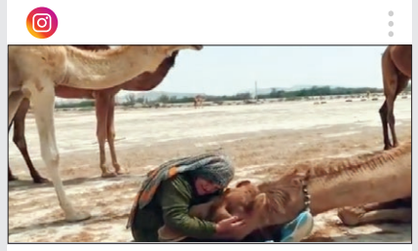
هر از چندی خبرهایی از حمله سگ‌های بدون صاحب در جاهای مختلف کشور به محیط زیست و حیوانات دیده می‌شود که خسارت‌هایی هم به حیات وحش در پی دارد. حالا مصطفی نادری، کارشناس محیط زیست گفته گله‌های سگ‌های ولگرد از دو میلیون فراتر رفته است. او خواستار ممنوعیت غذا رسانی به سگ‌های ولگرد شده و گفته است: «نه جامعه و نه حیات وحش مظلوم از دست آن‌ها در امان نیستند و سالانه هزینه‌های مادی و معنوی هنگفتی را به کشور تحمیل می‌کنند.» این در حالی است که شهردار پردیس سال گذشته اعلام کرده هزینه نگهداری ۸۵۰ قلاده سگ ماهانه ۵۰ میلیون تومان است و این یعنی برای نگهداری دو میلیون سگ باید ماهانه حدود ۱۲۰ میلیارد تومان هزینه کرد! کاربری نوشت: «امان از این آدم‌هایی که به این حیوونا به اسم دفاع از حیوانات غذا می‌دن.»



2.4 M views

وقتی مسی سفیر گردشگری می‌شود

پیش از این، خبرهایی مبنی بر مسافرت مسی و خانواده اش به عربستان برای گذراندن تعطیلات منتشر شده بود اما حالا خبر رسیده که قرار است مسی سفیر گردشگری این کشور شود. این موضوع واکنش‌های زیادی را به همراه داشت. بسیاری از کاربران این حرکت عربستان را اولین قدم‌ها برای درآمدزایی بدون نیاز به نفت دانستند. کاربری در این باره نوشت: «در حالی که عربستان تحریم نیست و روزانه میلیون‌ها دلار نفت صادر می‌کنه ولی از الان به فکر راه‌هایی برای درآمدزایی بدون نفت هست و مسئولان ما هنوز در خوابن.» کاربر دیگری نوشت: «یکی از راه‌های درآمدزایی، گردشگریه که می‌تونه سود سرشاری رو به کشور سرازیر کنه اما نبود زیر ساخت و البته عزم جدی توی کشور ما باعث شده از این ظرفیت سودی نبریم.»



2.1 M views

لالایی‌های مادرانه برای یک نفر!

ویدئوی احساسی از لالایی خواندن زن سالخورده برای شترها در شبکه‌های اجتماعی دست به دست شد که واکنش‌هایی را به همراه داشت. در این ویدئو می‌بینیم یک نفر شتر در حالی که روی زمین نشسته، سرش را روی پای یک مادربزرگ سالخورده گذاشته و در حال گوش دادن به نوای لالایی اوست. این مادربزرگ هم با عشق و علاقه خاصی سر این شتر را نوازش می‌کند و برایش لالایی می‌خواند و او را در آغوش می‌گیرد. کاربری نوشت: «مادربزرگ‌ها همه شون مهربونن و دنبال اینن که به همه مهربونی کنن و چقدر با دیدن این ویدئو دلم برای مادربزرگم تنگ شد.» کاربر دیگری نوشت: «عشایر علاقه خاصی به شترها دارن و به اونا مثل آدم‌ها مهربونی می‌کنن.»

خودروهای بین ۱۰ تا ۲۵ هزار دلار

ناصری- با اعلام آزاد شدن واردات خودرو، بسیاری از کاربران در شبکه‌های اجتماعی درباره خودروهایی می‌نویسند که می‌توان به کشور وارد کرد. رضا رشید پور مجری تلویزیون هم با انتشار ویدئویی در صفحه شخصی اش از ۱۰ خودرویی گفت که در امارات به پول ما تا ۱۰۰ میلیون قیمت دارند البته خودروهایی که رشید پور معرفی می کند دست دوم و مدل ۲۰۰۸ هستند. او در این ویدئو از خودروهایی مثل هوندا آکورد، آلتیما کوپه، فورد موستانگ، دوژ، مزدا ۶، لکسوس ۴۶۰ال، شورلت کاپریس و... می گوید که هم اکنون در امارات می‌توان در حدود ۱۰۰ میلیون تومان یعنی بین ۱۴ تا ۱۵ هزار درهم خرید. ما هم در این گزارش سعی داریم قیمت برخی خودروهای میان رده خارجی صفر یا با کارکرد کمتر از پنج سال را که می‌توان با حدود ۵۰۰ میلیون تومان در کشورهای دیگر خرید، معرفی کنیم؛ البته در صورت ورود این خودروها به کشور باید تعرفه وارداتی خودرو را که در گزارش اصلی به آن پرداخته ایم، به مبلغ این خودروها اضافه کرد.

■ خودروهایی تا ۱۰ هزار دلار

نباید انتظار داشت خودروهایی همچون بی‌ام‌و، مرسدس بنز، فولکس واگن، شورلت و فورد را با قیمت‌های زیر ۱۰ هزار دلار خریداری کرد. فورد فیستا، فولکس واگن گلف، تویوتا یاریس، مزدا ۲، رنو داچیا، سوزوکی دزیره، میتسوبیشی میراژ، رنو سیمبا، کیا پیکانتو و... از جمله خودروهای صفر کیلومتر با قیمت زیر ۱۰ هزار دلار در جهان هستند.

■ خودروهایی تا ۱۵ هزار دلار

بازار خودروهای خوب مدل چند سال پایین تر با قیمت ۱۵ هزار دلار هم بسیار داغ است. این که این خودروها دست دوم نیستند و فقط سال تولیدشان قدیمی است. هیوندای اکسنت مدل ۲۰۱۸ با ۵ سال گارانتی، سدان کیا ریو مدل ۲۰۱۸ با ۵ سال گارانتی، فورد فیستای هاچ بک مدل ۲۰۱۸، نیسان ورسا مدل ۲۰۱۸ دنده اتومات و کروز کنترل، فیات ۵۰۰ مدل ۲۰۱۸، هوندا فیت مدل ۲۰۱۸، فولکس واگن جتا مدل ۲۰۱۸ و... بین ۱۴ تا ۱۵ هزار دلار هم اکنون به فروش می‌رسند.

■ خودروهایی تا ۲۵ هزار دلار

هم اکنون در اروپا میانگین قیمت خودروهای صفر کیلومتر فروخته شده تقریبا بین ۲۵ تا ۳۰ هزار دلار است به همین دلیل قابل حدس است که بازار خودروهای ۲۵ هزار دلاری در کشورهای دیگر گسترده و متنوع باشد. بعضی از خودروهای مدل سال ۲۰۲۲ را که با قیمت‌هایی بین ۲۰ تا ۲۵ هزار دلار می‌توان خریداری کرد، به این شرح است: شورلت کامارو، میتسوبیشی اکلیپس کراس، هوندا سیویک، تویوتا کمری، شورلت کلرادو، فورد اکواسپرت، هیوندای النترا، هیوندای توسان، نیسان آلتیما، تویوتا پریوس، مزدا CX-5، کیا اسپورتیج، کیا نیرو و...

■ از تعرفه واردات غافل نشوید

البته همان طور که در گزارش واردات خودرو اشاره کرده ایم، خودروها با توجه به حجم موتور باید بین ۴۰ تا ۷۰ درصد تعرفه واردات گمرک بپردازند که رقمی بین ۴ هزار تا ۱۷ هزار و ۵۰۰ دلار برای خودروهایی بین ۱۰ هزار تا ۲۵ هزار دلار می‌شود. با اضافه کردن این قیمت به هزینه حمل و نقل و سود متعارف برای واردکننده می‌شود به قیمت فروش خودروهای خارجی در آینده نزدیک که گفته می‌شود شهریور امسال است، در بازار کشورمان رسید.

منتظر خودروی خارجی باشید

آن چه باید درباره واردات خودرو از نظر تعداد، حجم موتور، قیمت خودرو و تعرفه‌های واردات بدانید

رعیت نواز- بیش از چهار سال از روزی که واردات خودروهای خارجی به کشور ممنوع شد، می گذرد و حالا وزیر صمت خبر از آزادسازی واردات خودرو داده است. از زمان مطرح شدن موضوع آزاد سازی واردات خودرو در مجلس تا آزاد شدن آن، بارها و بارها این طرح به شورای نگهبان رفت و به دلایلی از جمله مخالفت هیئت عالی نظارت بر سیاست‌های کل نظام، به مجلس بازگشت تا این که بالاخره در روزهای گذشته سخنگوی دولت و وزیر صمت، خبر آزاد سازی واردات خودرو را به طور رسمی اعلام کردند. در این بین نکاتی مثل تعداد خودرو، نوع خودرو و قیمت خودروهایی که قرار است، وارد شوند احتمالا برای بسیاری از جمله شما جذاب است که سعی کرده ایم به آن‌ها بپردازیم و همچنین از تعرفه واردات خودرو که باعث گران شدن خودروهای خارجی در داخل کشور می‌شود هم نوشته ایم.

■ تاریخچه و دلیل ممنوعیت واردات خودرو

اردیبهشت سال ۹۷ به دلیل خروج آمریکا از برجام و از سرگیری تحریم‌های یک جانبه و ظالمانه آمریکا علیه اقتصاد کشورمان، دولت وقت اقدام به محدود کردن واردات برخی کالاها کرد که خودرو هم یکی از آن‌ها بود. در واقع به سبب اعمال تحریم‌ها، فروش نفت و به تبع آن منابع ارزی کشور کاهش یافت و دولت برای مدیریت مصارف ارزی، واردات خودرو را ممنوع کرد به طوری که با توقف رسمی ثبت سفارش، در این چهار سال خودروی جدید خارجی وارد ایران نشد. با وجود چنین قانونی، مردم هم راهی جز خرید خودروهای داخلی نداشتند و کار به جایی رسید که خودتان هم می‌دانید و مردم برای خرید خودرو باید در سایت خودروسازان ثبت نام می کردند به امید آن که نام شان در قرعه کشی آن‌ها از گردونه بیرون بیاید و در این بین قیمت خودرو هم روز به روز در کشور گران‌تر می‌شد. حالا بعد از چهار سال این محدودیت برداشته شده و قرار است خودروهای سواری از کشورهای مختلف به کشور وارد شوند.

■ امسال چند خودرو وارد می‌شود؟

در ابتدا در مصوبه مجلس واردات ۷۰ هزار خودرو برای هر سال در نظر گرفته شده بود اما به گفته رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس: «با بررسی کمیسیون‌های مجمع تشخیص مصلحت نظام مصوب شد دولت خودروهایی را که کم مصرف و ایمن هستند بدون سقف وارد کند.» عزتا... اکبری تالارپشتی در گفت‌وگو با تسنیم ضمن اشاره به مصوبه قبلی مجلس در خصوص واردات ۷۰ هزار خودرو اظهار کرد: «اول، با بیانات رهبری کلاً مصوبه اصلاح شد و این اختیار را به دولت دادیم تا برای عامه مردم هرقدر که بتواند بازار را تنظیم کند و واردات خودرو را انجام دهد. دوم، ماده ۴ آن که مربوط به صادرات قطعه و واردات خودرو بود، حذف شد.» یعنی حالا هر کسی می‌تواند اقدام به واردات خودرو کند و دیگر نیازی به صادرات قطعه به کشورهای دیگر برای واردات نیست. در ضمن دبیر انجمن واردکنندگان خودرو اعلام کرد نخستین خودروهای وارداتی، اواخر شهریور راهی بازار می‌شوند.

■ چه خودروهایی وارد می‌شود؟

بعد از اعلام خبر آزادسازی واردات خودرو گفته شد که محدودیت واردات خودرو با دو شرط سقف قیمت خودرو تا هفت هزار دلار و حجم موتور ۱۰۰۰ سی‌سی است و جلال رشیدی کوچی در توییتی نوشت: «در تنظیم آیین نامه واردات خودرو با تکیه بر کلمه خودروی اقتصادی دو شرط در نظر گرفته شده؛ ۱- سقف قیمت ۷۰۰۰ دلار! ۲- حجم موتور ۱۰۰۰ سی‌سی! اگر وزیر صمت این توهین آشکار به مردم ایران را اصلاح نکند قطعا منتظر استیضاح باشد.» اما خیلی زود این محدودیت تکذیب شد و محمدجواد حاجی حسینی معاون پارلمانی وزارت صمت در حساب کاربری خود در توییتر نوشت: «آیین نامه مصوبه هیئت دولت در خصوص لغو ممنوعیت واردات خودرو توسط وزارت صمت با استفاده از دیدگاه‌های تخصصی و کارشناسی در دست اقدام است و شایعات منتشر شده در خصوص محدودیت قیمت و حجم موتور صحت ندارد.» با این حال رشیدی کوچی نماینده مرودشت در توییتی به نقل از وزارت صمت نوشت: «از وزارت صمت با بنده تماس گرفته شد که به نظر می‌رسد در تصمیم جدید، شرایط به شرح ذیل تغییر کرده است؛ ۱. حجم موتور بین ۱۵۰۰ تا ۲۵۰۰ سی‌سی. ۲. سقف قیمت بین ۲۰ تا ۲۵ هزار دلار.» با این حساب و با توجه به قیمت ۳۰ هزار تومانی دلار، امسال شاهد واردات خودرو تا سقف قیمتی ۷۵۰ میلیون تومان خواهیم بود.

■ تعرفه واردات خودرو برای سال ۱۴۰۱

واردات خودرو تا سقف قیمت ۲۰ یا ۲۵ هزار دلار به این معنا نیست که خودرو در بازار ایران هم به همین قیمت فروخته می‌شود. یکی از مولفه‌هایی که باعث گران‌تر شدن خودروهای وارداتی در کشورمان می‌شود تعرفه‌های بالای وارداتی است. البته به گزارش مهر به نقل از معاون وزیر صنعت درباره تعرفه واردات خودرو، این تعرفه امسال بین ۴۰ تا ۷۵ درصد بر اساس حجم موتور خودرو متغیر خواهد بود. یعنی هر چه خودرو حجم موتور بالاتری داشته و گران‌تر باشد، درصد تعرفه واردات هم بالاتر خواهد رفت. با این حساب برای خودروی هفت هزار دلاری (۲۱۰ میلیون تومان) ۴۰ درصد هزینه گمرک باید پرداخت شود که می‌شود دو هزار و ۸۰۰ دلار (۸۴ میلیون تومان) و این یعنی این خودرو تا وارد کشور شود ۹ هزار و ۸۰۰ دلار (۲۹۴ میلیون تومان) تمام می‌شود؛ اما رقم تعرفه برای خودروهای ۲۵ هزار دلاری (۷۵۰ میلیون تومانی)، ۷۰ درصد خواهد بود که می‌شود ۱۷ هزار و ۵۰۰ دلار (۵۲۵ میلیون تومان) و این یعنی قیمت تمام شده این خودرو در داخل کشور ۴۲ هزار و ۵۰۰ دلار (یک میلیارد و ۲۷۵ میلیون تومان) خواهد بود.

خلاصه گزارش

۱. واردات خودرو بعد از ۴ سال آزاد شد.

۲. نخستین خودروهای وارداتی اواخر شهریور راهی بازار می‌شوند.

۳. برای واردات خودرو نیازی به صادرات قطعه نیست.

۴. واردات تا خودروهای ۲۵ هزار دلاری آزاد است.

۵. در تعداد واردات خودرو محدودیتی وجود ندارد.

۶. تعرفه واردات بر اساس حجم موتور بین ۴۰ تا ۷۰ درصد متغیر است.

آگهی مناقصه شماره ۱۰۳۹/م/۱۴۰۱

شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا (سهامی عام) در نظر دارد ، فعالیت های خانه بهداشت کارگری و آمبولانس کارخانه خود را از طریق مناقصه عمومی و به پایین ترین قیمت پیشنهادی به شرکت ها و یا اشخاص حقیقی دارای صلاحیت واگذار نماید. لذا از شرکت ها و یا اشخاص حقیقی دارای صلاحیت و دارای سوابق مشابه دعوت به عمل می آید تا جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ به ؛

الف) دفتر کارخانه واقع در خراسان رضوی ، کیلومتر ۴۵ جاده فریمان به تربت جام ، شهر نصرآباد جنب روستای ابدال آباد (واحد بازرگانی).

ب) دفتر تهران واقع درخیابان نلسون ماندلا (آفریقا) ، نرسیده به چهارراه جهان کودک ، کوچه سپر ، پلاک ۱۴ ، طبقه اول (واحد بازرگانی)

ج) دفتر مشهد واقع در خیابان سناباد بین سناباد ۴۳ و ۴۵ پلاک ۳۷۱ (واحد بازرگانی).

یا وب سایت : WWW.AWCC.IR مراجعه نمایند.

* میزان تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بصورت فیش واریزی به شماره حساب ۰۲۱۵۹۶۱۱۷۷۰۰۶ نزد بانک صادرات و یا ضمانت نامه بانکی در وجه شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا می باشد.

* مهلت تحویل پیشنهادات: حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۷ می باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن : ۰۵۱۵۲۶۲۳۸۶۰ - ۰۵۱۵۲۶۲۳۸۷۹ تماس حاصل فرمایید.

مجتمع سیمان غرب آسیا در رد و یا قبول کل و یا بخشی از پیشنهادات مختار می باشد.

هزینه درج آگهی در روزنامه بر عهده برنده مناقصه می باشد.

ش/۱۴۰۱۷۱۱۳۳

آگهی فقدان سند مالکیت- آقای محمد رفیعی وند احدی از ورثه خانم لیلا ملکی نقندر با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۴۲۲۳/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مالکیت سه سهم مشاع از شش سهم از دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۲۱ فرعی از ۶۵ - اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام لیلا ملکی نقندر به میزان یک سهم از شش سهم از دو دانگ مشاع از ششدانگ ذیل دفتر ۱۷ صفحه ۵۵۸ ثبت و سند به شماره ۶۴۹۲۰۰ صادر و دو سهم از شش سهم از دو دانگ از ششدانگ ذیل دفتر ۲۳۰ صفحه ۵۰۲ ثبت و سند به شماره ۶۴۹۱۹۹ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام متقاضی سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
م الف ۵۴۱- تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۲/۲۴ حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
م/۱۴۰۱۷۱۳۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۸۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیده میرهاشمی فرزند سیدعلی اصغر بشماره شناسنامه ۱۰۷۳۳ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۹۹.۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۸۷۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد (با حق فسخ و حق استیفای منافع و سکنی برای مدت ۵۰ سال با مصالح حمید روح بخش برای سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان) واقع در فدائیان اسلام ۱۷ بین ثابت بیگیان ۳ و ۵ پلاک ۱۰۹ اعیان از محل مالکیت مشاعی متقاضی و عرصه متعلق به آستان قدس رضوی، محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۹۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۲۴
سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
م/۱۴۰۱۶۸۴۲۱

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا بخشی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۲۸۰۴/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مالکیت ۸۵.۹۴۴ سهم مشاع از ۳۴۰۲۸۱۰ سهم ششدانگ پلاک ۰ فرعی از ۱۷۹ - اصلی بخش ۱۰ طرقبه شاندیز را نموده که پلاک فوق الذکر به نام زهرا بخشی ثبت و سند شماره ۵۱۷۸۳۶ به شناسه الکترنیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۵۵۰ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام متقاضی سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
م الف ۵۴۰- تاریخ انتشار :۱۴۰۱/۲/۲۴
حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
م/۱۴۰۱۷۱۳۷۹

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا رمضانی وکالتا بشماره ۴۱۹۰۵-۱۴۰۱/۱/۱۴ دفتر ۱۸۸ مشهد از طرف آقای هادی نداف شرق به با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۳۷۲۲/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مالکیت ششدانگ پلاک ۱۵۳ فرعی از ۱۷۱- اصلی بخش ۱۰ طرقبه شاندیز را نموده که پلاک فوق الذکر به نام هادی نداف شرق ذیل دفتر ۱۰۴ صفحه ۳۷۵ به شماره ثبت ۲۰۷۷۶ ثبت و سند شماره ۲۷۶۴۰۰/۲ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام متقاضی سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۵۳۹
تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۲/۲۴- حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
م/۱۴۰۱۷۱۳۷۸

آگهی مزایده عمومی واگذاری مدیریت امور آرامستان شهر قوچان

شهرداری قوچان در نظر دارد باستناد مصوبه شماره ۱۲۲/ش مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۷ شورای اسلامی شهر قوچان و ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها نسبت به واگذاری مدیریت امور آرامستان (باغ بهشت) به شرکت های حقوقی واجد شرایط که دارای گواهینامه تایید صلاحیت و رتبه بندی شرکت های خدماتی و پشتیبانی، فنی و مهندسی از اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی که دارای سوابق معتبر و امکانات مکفی قابل قبول در زمینه فوق باشد اقدام نماید. لذا از اشخاص واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت فرم و اسناد شرکت در مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir و با شماره ۵۰۰۱۰۹۱۱۶۳۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی اقدام نمایند.

زمان انتشار در سایت: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷

مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۵ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۳

مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۸ تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۶

تاریخ بازدید: ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۶

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۶

زمان بازگشایی: ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۷
قیمت پایه سالانه ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ---- قیمت پایه ماهیانه ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
* سایر اطلاعات در اسناد مزایده درج گردیده است.
اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت های الف: آدرس خیابان ولیعصر (عج)، ساختمان مرکزی شهرداری قوچان، دبیرخانه شهرداری و تلفن ۰۵۱-۴۷۲۱۷۳۰۰
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مزایده گر " موجود است.
شماره تماس جهت کسب اطلاعات مربوطه: ۰۵۱۴۷۲۱۷۳۰۰

شهردار قوچان – سید ابوالفضل فاضلی حق پناه
ش/۱۴۰۱۷۱۱۵۳