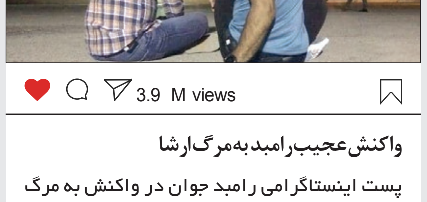
بیمارستان خالی در روزهای کرونایی و شبی برای سر به هوا شدن!



3.9 M views

واکنش عجیب رامبد به مرگ ارشا

پست اینستاگرامی رامبد جوان در واکنش به مرگ نابهنگام ارشا اقدسی و استفاده او از کلمات توهین آمیز و ناپسند، بازتاب گسترده ای در شبکه‌های اجتماعی داشت و با اعتراض برخی کاربران فضای مجازی روبه‌رو شد؛ البته پیش از این هم برخی رفتارهای رامبد جوان در فضای مجازی حاشیه‌ساز شده بود. او پیشتر در حالی جلوی دوربین مردم را به استفاده از تولید داخل تشویق و ترغیب می‌کرد که خودش لباس خارجی می‌پوشید و به آن اعتراف هم می‌کرد. کاربری در خصوص توهین و کلمات ناشایست جوان نوشت: «سوگ‌نوشت برای رفیق، کاری عاطفی و پسندیده است اما چرا امثال شما که در این سال‌ها به‌خاطر همین کشور و مردمش به‌ثروت‌های کلان رسیده اید با هر بهانه‌ای به صورت نجیب ایران پنجه می‌کشید؟!» کاربر دیگری نوشت: «وقتی ۱۲ میلیون دنبال کننده داری و فهمی از اثر این توهین و استفاده از کلمات ناپسند بر مخاطب نداری، همین می‌شه دیگه.»

2.8 M views

گروه خانم‌های قصاب و کشتار حیوانات اهلی!

به تازگی ویدئوهایی از شکنجه و کشتار حیوانات اهلی توسط چند زن و دختر با پوشش‌هایی نامتعارف، الفاظ و رفتارهایی خشونت‌آمیز و مشمئزکننده در فضای مجازی منتشر می‌شود که اغلبشان قابلیت انتشار در رسانه‌ها را ندارند. خبرگزاری میزان در خصوص این ویدئوها نوشته: در این ویدئوها که حیوانات عامدانه در برابر چشم هم ذبح می‌شوند، روند ذبح تا حد ممکن به طول می‌انجامد تا نمایش، آن قدرها هم زود به پایان نرسد. رها کردن حیوان، در اواسط ذبح با گلویی بریده هم جزو صحنه‌های دردآوری است که در برخی از این ویدئوها مشاهده می‌شود. کاربری نوشت: «این شهوت دیده شدن و لایک گرفتن باعث شده نوجوونا و جوونای ما دست به کارهای خطرناکی بزنن.»

CASSIOPEIA
ANDROMEDA
URSA MINOR
POLARIS
PERSEID RADIANT
PISCES
URSA MAJOR
ALGOL
PERSEUS
ARIES
CAPELLA
PLEIADES
AURIGA
TAURUS
ALDEBARAN

2.4 M views

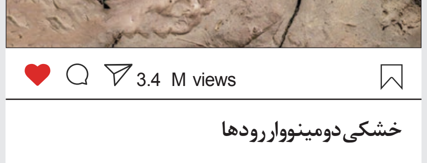
شبی برای سر به هوا بودن

دیلی میل در گزارشی نوشته است که پنج شنبه شب کشورهای واقع در نیمکره شمالی از جمله ایران در صورتی‌که هوا صاف باشد، می‌توانند بارش شهاب سنگی را ببینند. گفته می شود در پنج شنبه شب می توان هر ساعت شاهد ۵۰ تا ۱۰۰ بارش شهاب سنگ بود. کاربری نوشت: «کاش به جای شهاب سنگ بارون می اومد که لااقل مشکل کمبود آب حل می‌شد.» کاربر دیگری نوشت: «یه عمر سر به هوا بودیم یه شب دیگه هم روش، فقط امیدوارم شهاب سنگ روی سرم فرود نیاد.» کاربری هم درباره دلیل این شهاب باران نوشت: «بارش شهابی حاصل برخورد سنگ‌های به‌جامانده از دنباله‌دار سوییفت تاتل با جو زمین است، ذراتی که اغلب‌شان به اندازه یک سر سوزن کوچک هستند و برای رصدشان به هیچ چیز جز دو چشم مشتاق نیاز نداریم.»

3.1 M views

خاک خوردن بیمارستانی در کرج در روزهای کرونایی

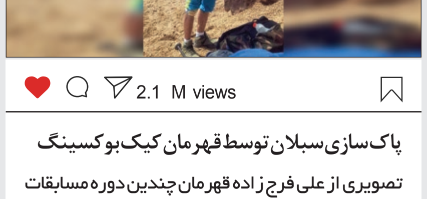
ویدئویی از بیمارستان تخصصی و ۱۶۰ تختخوابی در کرج منتشر شد. در این ویدئو که از ICU این بیمارستان ضبط شده است، تخت‌های خالی بیمارستان نشان داده می‌شود. فیلم بردار این ویدئو با لحنی اعتراض آمیز می گوید به دلیل سوء مدیریت، مدت هاست این بیمارستان خالی از بیمار است و این در حالی است که بیماران کرونایی هم اکنون در بیرون از بیمارستان به این امکانات و تخت‌ها به شدت نیاز دارند. مدیر روابط عمومی وزارت بهداشت درباره علت خالی بودن تخت‌های این بیمارستان گفته است: «این بیمارستان خصوصی است و تاکنون با مواردی همچون معوقات درآمد کارکنان، تجمع کارکنان بیمارستان و پرداخت نشدن بدهی‌های بیمارستان توسط خریداران آن روبه رو بوده است.» کاربری نوشت: «می گیم چرا هواپیمای آتش نشان، آتش جنگل های خودمون رو خاموش نمی کنه؟ می گن پولش رو ندادیم نمی پرن، می گیم چرا بیمارستان خالیه می گن چون خصوصیه! واقعا توی کشور ما چه خبره؟!»



3.4 M views

خشکی دومینووار رودها

تصاویری از رودخانه خشک قزل اوزن که یکی از بلندترین و پر آب‌ترین رودخانه‌های کشورمان بوده، در شبکه های اجتماعی دست به دست شد. رودخانه قزل اوزن از کوه چهل چشمه کردستان سرچشمه می‌گیرد و حالا مرگ هزاران ماهی این رودخانه باعث شده از کیلومترها آن ور به‌جای صدای آب بوی تعفن ماهی‌های مرده احساس شود. کاربری نوشت: «این که همه کشور حتی رودخونه های پر آب کشورمون دارن خشک می‌شن به‌نظر می‌رسه به‌دلیل مدیریت نادرست منابع آبی و احداث سدهای گوناگون بدون مطالعه درست رخ داده و کاش قبل از بحرانی تر شدن اوضاع مسئولان به فکر محیط زیست باشن چون موضوع آب خیلی حیاتیه.»



2.1 M views

پاک‌سازی سبلان توسط قهرمان کیک بوکسینگ

تصویری از علی فرج زاده قهرمان چندین دوره مسابقات جهانی در رشته کیک بوکسینگ و موی تای در راه برگشت از قله سبلان در شبکه های اجتماعی دست به دست شد در حالی که چندین کیسه پر از زباله را به دوش داشت. این قهرمان کشورمان در راه برگشت از صعود به قله سبلان زباله های رها شده در طبیعت را جمع کرده تا کمی طبیعت را پاک کند. این حرکت فرج زاده واکنش های زیادی را به همراه داشت. کاربری نوشت: «واقعا از کوهنوردا دیگه انتظار میره توی کوه زباله نریزن.» کاربر دیگری نوشت: «توی سبلان گونه های خاص حیات وحش زندگی می کنن از جمله خرس قهوه ای که همین زباله ها می تونه باعث مسمومیت و تلف شدن این گونه های نادر بشه.» کاربری هم نوشت: «قهرمان واقعی این جوری عیارش معلوم می شه و الا خیلی ها مدال گرفتن ولی اسمی ازشون نیست.»

تصاویر پربازدید فضای مجازی

قهرمانان سلامت

پرستار بیمارستان امام رضا(ع) اردبیل با دست شکسته و گچ گرفته در محل کارش حاضر شده تا به مردمش که درگیر کرونا هستند کمک کنه

قدیمی ترین قربانی کوسه

این اسکلت ۶ هزار ساله پسر جوانیه که یک پاشو کوسه خورده و احتمالا قدیمی ترین قربانی کوسه هاست که می شناسیم

لطفا واکسن بزنید

My 42yr old twin brother die
of COVID-19 last week. He
exactly 4 weeks after testin
positive. He was the fittest,
healthiest person I know. He
climbing Welsh mountains
camping 4 weeks before his

خانمی که در سوگ مرگ برادر دوقلوی ۴۲ ساله اش عزاداره توییت کرده که داداشش فکر می کرده چون ورزشکاره لازم نیست واکسن بزنه و حالا به خاطر کرونا فوت کرده

اولین اتوبوسی که به ایران وارد شد

این اتوبوس توسط یک بلژیکی وارد کشور و به یک تاجر ایرانی به اسم معین التجار فروخته می شه. این اتوبوس توی رشت استفاده شده

عشق المپیک

این عکسی که می بینید یک در قدیمی با نقش مایه المپیک و مشعل المپیک در حوالی لشکرآباد اهواز که نشون می ده طرف عشق المپیک بوده

برای دیدن ویدئوی مطالبی که در این صفحه می خوانید کیوآر کد مقابل را اسکن کنید.

انتقال قدرت از انتخاب مردم تا رای اعتماد مجلس

در روزهایی به سر می بریم که رئیس جمهوری رفته و رئیس جمهور جدیدی آمده است اما تا زمان رای اعتماد به وزیران پیشنهادی، کشور به چه صورت و با چه مکانیسمی اداره می شود؟

رعیت نواز – برخلاف برخی کشورها که مسئولان منتخب به سرعت مشغول کار می شوند، در کشور ما و برخی دیگر از کشورها دوره انتقالی طولانی است و حدود دو ماه از زمان انتخاب تا شروع کار کابینه به طول می انجامد. در این میان این سوال به‌وجود می آید که از زمان تحلیف که رئیس جمهور منتخب دفتر کار رئیس جمهور سابق را تحویل می گیرد، کشور چطور اداره می شود در حالی که رئیس جمهور جدید امروز فهرست اعضای کابینه خود را به مجلس ارائه می کند تا رای اعتماد به آن ها بررسی شود. می خواهیم با هم روند انتقال قدرت و دلیل این دوره انتقال را بررسی کنیم. در این میان درباره موارد حقوقی آن با دکتر محمد بهادری جهرمی معاون پژوهشگاه قوه قضاییه و محقق پژوهشکده شورای نگهبان گفت و گویی کردیم که در ادامه خواهید خواند.

■ انتقال قدرت در جهان

برخلاف انتقال آرام قدرت در کشورمان، در برخی از کشورها انتقال قدرت با تنش ها و چالش هایی همراه است، برای نمونه می توان به انتقال قدرت در آمریکا اشاره کرد. انتقالی که منجر به حمله معترضان به کنگره و مجلس نمایندگان این کشور شد و ترامپ هم به نشانه اعتراض در این مراسم شرکت نکرد هر چند که مراسم بدون ترامپ هم برگزار شد.

■ حداقل ۶۰ روز از انتخاب تا رای اعتماد

از تاریخ اعلام نتایج نهایی انتخابات و معرفی فرد پیروز تا زمان احتمالی رای اعتماد مجلس به اعضای کابینه حداقل ۶۰ روز زمان می برد. ۲۹ خرداد امسال دکتر رئیسی با آرای مردم به عنوان رئیس جمهور منتخب برگزیده شد. ۱۲ مرداد بر اساس قانون اساسی تنفیذ حکم رئیس جمهور ایران توسط رهبر انقلاب انجام شد. ۱۴ مرداد هم مراسم سوگند و تحلیف رئیسی در مجلس صورت گرفت. از این تاریخ رئیس جمهور دو هفته فرصت دارد تا اعضای کابینه را به مجلس معرفی کند تا بعد از بررسی در مجلس و رای اعتماد، دولت جدید تشکیل شود.

■ انتقال قدرت و دولت

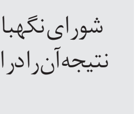
در کشورهای مردم سالار، تغییر دولت ها امری معمول است و تلاش می شود که موضوع انتقال قدرت تا زمان استقرار دولت جدید آرام آرام صورت گیرد تا دولت جدید آمادگی بیشتری برای شروع کار داشته باشد. حتما جدا از هر نوع داوری درباره عملکرد دولت ها، می توان تجربیات مثبت و منفی زیادی در آن ها دید، از سوی دیگر هر دولتی گنجینه‌ای از داده‌های آماری در حوزه‌های مختلف اقتصادی، سیاسی، فرهنگی، اجتماعی، نظامی و … دارد که می تواند به دولت جدید در پیشبرد اهدافش کمک کند. به همین دلیل است که بعد از معرفی دکتر رئیسی به عنوان پیروز انتخابات، خبرهایی از ملاقات اعضای هیئت دولت با رئیس جمهور منتخب به گوش رسید. برابر گزارش‌های موجود، وزیران در این ملاقات حضوری، گزارشی از روند فعالیت‌های وزارتخانه‌های متبوع خود را در اختیار رئیس جمهور منتخب و تیم کارشناسی او قرار دادند. این فرایند در دوره‌های گذشته هم بوده و به طور معمول در روزهای منتهی به پایان کار دولت مستقر و زمان استقرار دولت جدید این دیدارها انجام می شود.

■ از تحلیف تا رای اعتماد

همان طور که پیش از این خواندید، رئیس جمهور بعد از مراسم تحلیف، دو هفته برای معرفی کابینه به مجلس زمان دارد. مجلس هم طی مدت یک هفته باید وزیران و برنامه هایشان را ارزیابی کند. البته رئیس جمهور جدید در مراسم تحلیف اعلام کرد که در اولین فرصت فهرست کابینه را به مجلس اعلام خواهد کرد که گفته می شود امروز یعنی ۱۷ مرداد این اتفاق خواهد افتاد. بعد از اعلام وصول، کمیسیون های تخصصی، یک هفته کار بررسی و ارزیابی برنامه و سوابق کاری وزیران پیشنهادی را در دستور کار خواهند داشت و بعد از آن شاهد جلسات رای اعتماد به نماینده ها خواهیم بود و هر کس نصف به اضافه یک رای مثبت از نمایندگان حاضر در مجلس بگیرد به عنوان وزیر انتخاب خواهد شد.

شروع کار با وزیران فعلی

دولت جدید دکتر رئیسی تا گرفتن رای اعتماد برای کابینه اش از مجلس، کشور را چطور اداره می کند؟



برای بررسی روند قانونی انتقال قدرت دولت ها در کشورمان، به سراغ دکتر محمد بهادری جهرمی معاون پژوهشگاه قوه قضاییه و محقق پژوهشکده شورای نگهبان رفتیم و با او درباره این روند گفت و گو کردیم که نتیجه آن را در ادامه می خوانید.

■ دوره ۴ ساله از روز تنفیذ

جهرمی در خصوص دوره ریاست جمهوری در قانون اساسی اظهار کرد: «دوره ریاست جمهوری به تصریح قانون اساسی چهار ساله است و به همین دلیل باید زمان شروع و پایانش مشخص باشد تا قانون اساسی نقض نشود بنابراین در قانون انتخابات ریاست جمهوری مصوب سال ۱۳۶۴ در ماده یک تصریح شده است که آغاز دوره چهار ساله از تاریخ تنفیذ توسط رهبری شروع می شود.»

■ وزیران دولت سابق زیر نظر رئیس جمهور جدید

معاون پژوهشگاه قوه قضاییه درباره نحوه شروع کار رئیس جمهور جدید تا گرفتن رای اعتماد اعضای کابینه از مجلس هم افزود: «در حقوق اداری مطلبی داریم به اسم اصل استمرار و ثبات ارائه خدمات اداری که این اصل اقتضا می کند به هیچ دلیلی و لو استعفا، فوت، تغییر و … ارائه عمومی نباید متوقف شود. از آن جا که طبق قانون اساسی دوره ریاست جمهوری قابل تمدید نیست و رئیس جمهور جدید باید از روز تنفیذ، کار خود را شروع کند و گرفتن رای اعتماد برای کابینه زمان بر است، در این دوره یعنی از روز تنفیذ تا رای اعتماد مجلس به کابینه در قانون اساسی تصریح شده و در نظریه تفسیری شورای نگهبان هم آمده وزیران دولت سابق تا تعیین وزیران جدید زیر نظر رئیس جمهور جدید به کارشان ادامه می دهند.»

■ وزیران سابق قابل عزل هستند؟

او در پاسخ به این سوال که چرا رئیس جمهور جدید وزیران سابق را عزل نکرده تا افراد منتخب خود را به عنوان سرپرست تعیین کند هم می گوید: «طبق اصل ۱۳۶ قانون اساسی رئیس جمهور می تواند وزیران را عزل کند و ربطی به این ندارد که رئیس جمهور قبلی آن ها را نصب کرده اما اصل بر این است که وزارتخانه وزیر داشته باشد نه سرپرست مگر در موارد استثنایی. هر چند از لحاظ حقوقی منعی ندارد اما به نظر می رسد از لحاظ مدیریتی منطقی نباشد.»

■ عرف و آیین نامه برای انتقال قدرت

دکتر بهادری در پایان در خصوص آیین نامه و قانون موجود برای انتقال قدرت در کشورمان هم گفت: «در کشور ما به دلیل این که احزاب نقش ندارند، تاکنون به صورت عرف سیستم اداری و سیاسی این انتقال صورت گرفته و هیچ قانون و آیین نامه خاصی وجود ندارد اما تا کنون و در ادوار مختلف، این انتقال قدرت با همکاری دولت ها صورت گرفته و اتفاقی که این عرف را نقض کند به وجود نیامده یا لااقل من سراغی از آن ندارم.»

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۵۹۳–۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۱۶هیات به شماره کلاسه ۵۲۹–۱۳۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود ایزانلو فرزندحمیدرضا بشماره شناسنامه ۱۰۸۲۹ صادره ازبجنورد درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۰.۴۰ مترمربع از پلاک ۸۹ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری ازمالک رسمی آقای امان اله ملکشی فرزند کربلایی اسداللہ محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۵/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۲۴۵۶۰/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۳۵۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیمین شوکتی فرزند امیر بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۸ مترمربع از پلاک ۱۹۵ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان باقری ۲ پلاک ۴۲ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم غلامرضا عزمی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۷
احمد جهانگیر – قائم مقام رئیس واحد ثبتی
۱۴۰۰۲۴۵۹۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۱۹ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اقدس سادات هاشمی فرزند سید حسن بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۲.۳۰ مترمربع از پلاک ۱۰۳۸ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر به آدرس خیابان قائم- نیلوفر شمالی۵ پلاک۱۷ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم کشور ملکی هدک متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
احمد جهانگیر – قائم مقام رئیس واحد ثبتی
۱۴۰۰۲۴۶۱۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۴۰۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید محسن سیدی فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۸۱۰ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۸.۹۸ مترمربع از پلاک ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی و ۳۷۸۱ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس حاشیه میدان بهورز خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مجید نساجیان و مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
احمد جهانگیر – قائم مقام رئیس واحد ثبتی
۱۴۰۰۲۴۶۰۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۸۶۵ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۸۷۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجتبی ورقائی فرزند علی بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۰۴۵۷۸۱ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و محمد ورقائی فرزند علی به شماره شناسنامه ۰۹۰۲۵۷۲۰۳۲ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۶.۷۳ مترمربع از پلاک ۸۲۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر به آدرس خیابان قائم نیلوفر شمالی خریداری از مالک رسمی آقای/خانم سیدمحمدرضا مهربان محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۵/۱۷
احمد جهانگیر-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۴۰۰۲۴۵۹۷/ش

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت روغن نباتی فرآورد (سهامی خاص)
آگهی دعوت سهامداران شرکت روغن نباتی فرآورد سهامی خاص ثبت شده به شماره ۳۱۳ فریمان و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۳۰۰۶۰ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی (عادی سالیانه) که در ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۰/۰۶/۰۲ در محل ذیل حضور به هم رسانند. آدرس : استان خراسان رضوی شهرستان فریمان کارخانه روغن نباتی فرآورد
کد پستی ۰۹۳۹۱۸۹۳۳۳۶ تلفن ۰۵۱۳۴۶۸۵۴۳۵
ضمنا به اطلاع می رساند که به منظور رعایت ماده ۹۹ قانون لایحه اصلاح قسمتی از قانون تجارت همراه داشتن اصول و ارائه برگ های سهام توسط کلیه سهامداران برای حضور در جلسه الزامی است .
دستور جلسه:
۱–انتخاب اعضای هیات مدیره جدید
۲–انتخاب بازرسین
۳–انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت آگهی های شرکت
هیات مدیره احمد مطهری و سیروس علم شوشتری
۱۴۰۰۲۷۷۰۱/ف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۰۸۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب زاهدی فرزند حسن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۰ فرعی از ۶۶ اصلی بخش ۹ واقع در بلوار رسالت ۲۰ متری قائم – قائم ۲۶ پلاک ۲۱ خریداری از مالک رسمی موسسه شهرک مهدیه حوزه علمیه قم محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴۰– تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۰۲– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۷– حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
۱۴۰۰۲۴۲۴۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۶۴۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی فاتحی فرزند مرادعلی بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از بردسکن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۰۴.۶۶ مترمربع از پلاک ۱۴۵ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان ترابی ۱۱ پلاک ۵۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم رضا رحیمی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۵/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
احمد جهانگیر – قائم مقام رئیس واحد ثبتی
۱۴۰۰۲۴۶۰۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۰۸۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی امامی فرزند علیرضا در ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۲۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۵ فرعی از ۱۵۱ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان کشمیری ۶ پلاک ۶۶ خریداری از مالک رسمی آقای / غلامعلی قبولی شاهرودی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۳۸– تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۰۲– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۷– حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
۱۴۰۰۲۴۱۱۰/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۴۱ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض مجید پاسبان در یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۱۱۸۲۸۱ مترمربع از ششدانگ پلاک ۶۲ فرعی از ۶۸- اصلی اراضی موسوم به موسوم به قوری میدان واقع در بخش ۳ بجنورد از محل مالکیت خود مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۵/۳۱
بشیر خانی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۲۷۲۸۲/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۴۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض امیدرضا پاسبان در یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۴۱۰۵۰ مترمربع از ششدانگ پلاک ۶۲ فرعی از ۶۸- اصلی اراضی موسوم به موسوم به قوری میدان واقع در بخش ۳ بجنورد از محل مالکیت خود مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۳۱
بشیر خانی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۲۷۲۷۹/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۴۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض غلامحسین پاسبان در یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۴۱۰۵۰ مترمربع از ششدانگ پلاک ۶۲ فرعی از ۶۸- اصلی اراضی موسوم به موسوم به قوری میدان واقع در بخش ۳ بجنورد از محل مالکیت خود مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۵/۳۱
بشیر خانی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۲۷۲۷۴/و