

سر مقاله

دکتر سید علی علوی

alavi@khorasannews.com

## بافت پیرامونی حرم رضوی و راه باقی مانده

سر انجام طرح ویژه تفصیلی بافت پیرامون حرم رضوی تایید شورای عالی شهر سازی و معماری را دریافت کرد و به ادعای متولیان از بن بست ۲۵ ساله خارج شد. موضوعی که به خودی خود حتی اگر طرح مصوب ایده آل نباشد به واسطه خروج بافت پیرامونی حرم از حالت فریز می توان آن را یک دستاورد برشمرد. گرچه بخش قابل توجه از فرصت تاریخی را که هر چند صد سال محقق می شود در احیای بافت پیرامونی حرم از دست داده ایم و اینک با واقعیتی از تغییر بافت جمعیتی تغییر بافت هویتی و تغییر کالبد بومی شهر مواجه ایم اما در این مجال چند نکته بر اهمیت به نظر می رسد.

۱. **تمرکز مد ریبتی**: متأسفانه یکی از مهم ترین مشکلات بافت پیرامونی حرم که منجر به تصمیم و صدمات جبران ناپذیری شده است، فقدان مدیریت متمرکز بوده است. وزارت مسکن، شهرداری و آستان قدس متولیانی بوده اند که هر کدام بخشی را انجام داده اند اما عملاً پروژه بافت پیرامونی در این سال ها فاقد یک مدیریت واحد بوده مسئله ای که منشأ بسیاری از اشتباهات بوده و به نظر می رسد یکی از مسائل مهم و تصمیمات مهم آن است که با اصلاح تصمیمات قبلی متولی اصلی و به عبارتی مدیر پروژه تعیین شود.

## ۲. میدان داری آستان قدس رضوی

بر اساس آن چه در بند اول آمد گر چه در شرایط فعلی از سه یا چهار ضلع تصمیم سازی و عملیات این طرح ، آستان قدس کمترین اثر گذاری ها را دارد اما به نظر می رسد با توجه به جایگاه آستان قدس و عام المنفعه بودن آستان ثبات مدیریتی ، دوری از اهداف اقتصادی و ارتباط تنگاتنگ سامان دهی بافت پیرامون حرم رضوی با موضوع زیارت به نظر می رسد بهترین گزینه برای میدان داری اجرایی برای سامان دهی بافت پیرامونی حرم امام رضا (ع) آستان قدس است موضوعی که نیاز مند تصمیم گیری سریع و در سطح کلان است چرا که البته با توجه به منافع مالی قابل مامل وتضاد منافع ممکن است این تصمیم مورد پسند برخی ذی نفعان نباشد.

## ۳. اجرای سریع وزمان بندی شده

متأسفانه بیش از سه دهه است که زئران و مجاوران از بالاتکلیفی بافت پیرامونی حرم در رنج هستند. اصولی که از نکات مثبت مصوبه اخیر یک گام رو به جلورفتن بافت پیرامونی اطراف حرم خروج از حالت بن بست است. به نظر می رسد پس از دو گام ذکر شده، ارائه یک برنامه زمان بندی مشخص برای اجرای پروژه اطراف حرم ضروری است. برنامه زمان بندی شده ای که تبدیل به مطالبه ملی شود.

## ۴. بود چه ملی برای یک پروژه بین المللی

متأسفانه یکی از مسائل بافت پیرامونی حرم تامین منابع مالی و جذب سرمایه گذار بوده است. رویکردی با مسئله ای که بانی بخش قابل توجهی از اشتباهات یا عامل و بهانه بخش قابل توجهی از تصمیمات غلط گذشته بوده است که متأسفانه راه باز گشتنی برای آن نیست. اما به نظر می رسد برای جلوگیری از اشتباهات راهبردی بعدی یکی از مهم ترین مسائل تغییر دیدگاه به پروژه اطراف حرم است پروژه ای که نه تنها مسئله مدیریت شهری یا آستان قدس یا مدیران استان نیست بلکه مسئله ای ملی است که باید بودجه آن در ابعاد ملی تامین شود.

۵. **توجه به بافت پیرامونی به عنوان قلب نماد تمدن سازی انقلاب اسلامی**
شاید اگر به بافت پیرامونی مشهد به عنوان قلب نماد تمدن سازی انقلاب اسلامی نگریسته می شد اکنون با مشهد و بافت پیرامونی دیگری مواجه بودیم بافتی که دچار تغییرات غیر قابل باز گشت نشده بود. به نظر می رسد برای اصلاح و ادامه این مسیر تبدیل شدن این گزاره در دیدگاه مسئولان ملی و محلی به یک مطالبه مردمی در ابعاد ملی بتواند در آینده بافت پیرامونی حرم موثر باشد.

## ۶. توجه به مطالبات رهبر انقلاب

رهبر انقلاب حداقل طی ۱۵ سال گذشته به صورت رسمی و غیر رسمی مطالباتی را در باره بافت پیرامونی حرم از تولیت آستان، نماینده ولی فقیه، امام جمعه، استاندار و شهردار داشته اند. مطالبات و تذکراتی که اگر بخواهیم واقع بینانه به آن نگاه کنیم متأسفانه بخش قابل توجه آن همچون
\* آکنفا به حداقل سطح مورد نیاز و تنها در حد ضرورت برای تملک املاک مردم
\* خرید حق انتفاع موقوفات منطقه
\* رعایت حدود و موازین شرعی و قانونی در تملک ها
\* رهپیز از هر گونه اقدام با رویکرد انتفاعی و درآمدی که موجب مزاحمت اهالی شده و خلاف رضایت آن ها باشد.
\* لزوم حفظ و تقویت اعتماد عمومی به عنوان پشتوانه های سازندگی مدیریت شهری

بر زمین مانده و در واقع بین آن چه پیاده شده و مطالبات رهبر انقلاب آن چنان فاصله وجود دارد که به نظر می رسد متولیان دانسته یا نادانسته راه را بر خلاف نکات رهبر انقلاب اجرایی کرده اند. مطالباتی که اگر در همان میانه دهه ۸۰ به درستی پیاده و اجرایی می شد اکنون با شرایط فعلی مواجه نبودیم گرچه بخش قابل مامل سر فصل هایی که به اختصار آمد دیگر از دست رفته اما با توجه به عزم دوباره برای سامان دهی بافت پیرامونی حرم مطهر به نظر می رسد مطالبات هفت گانه رهبر انقلاب باید در ادامه مسیر مدنظر جدی متولیان امر قرار گیرد.

یادداشت

کوروش شجاعی

shojae@khorasannews.com

## این مسئول «نوبر» است!

توانمندی، تعهد، پاسخ گویی و مردمی بودن از جمله ضروری ترین ویژگی های یک مسئول است. اما گویا آقای محترمی که این روزها به ریاست فدراسیون فوتبال رسیده حداقل در ارتباط با ویژگی پاسخ گویی دچار مشکل جدی یا کم تجربگی حاد یا «خودشیفتگی» یا سهل انگاری و ساده پنداری یا شاید هم خواسته یا ناخواسته دچار یک اشتباه استراتژیک در همین شروع کار شده است گرچه انصافاً هنوز بسیار زود است که درباره وی اظهار نظری شود اما رفتاری که خبر ۳۰:۲۰ سیما دوشنبه شب (دوشب پیش) از وی به نمایش گذاشت، آن قدر ناپایسته، غیر حرفه ای، متکبرانه و به دور از رفتار و گفتار پاسخ گو یانه و البته «نوبرانه» بود که باید از سر خیر خواهی هر چه زودتر توسط مسئولان بالادستی، مشاوران و اصحاب رسانه به ایشان تذکر جدی و موثر داده شود تا این رفتار را حتی اگر از سر خامی و کم تجربگی بوده حتماً جبران و البته عذرخواهی کند و اگر خدای ناکرده جزو مشی و مرام ایشان است مسئولان رده بالاتر فکری اساسی به حال وی کنند.

القصه این آقای مسئول دوشنبه شب و در اولین نشست خبری که با حضور خبرنگاران و عکاسان برگزار شد، قبل از نشستن بر صندلی پاسخ گویی به خبرنگاران در همان حال ایستاده با بیان جملاتی با این مضمون گفت «سوال نکنید خودم حرف می زنم!»

حال نگارنده از سر خیر خواهی و البته وظیفه نمایندگی افکار عمومی چند نکته را درباره این نوع بر خورد ایشان متذکر می شود.

۱- نشست خبری به هیچ عنوان جلسه «سخنرانی» نیست که مسئول بخواهد خودش متکلم وحده باشد.

۲- معنای حرفه ای، منطقی و عقلانی جلسه خبری، پاسخ گویی به خبرنگاران به عنوان نمایندگان افکار عمومی است نه سخنرانی برای آنان.

۳- اتفاقاً اولین جلسه خبری می تواند جزو مهم ترین جلسات یک مسئول جدید باشد تا او لا به سولات متعددی که از ویایی مختلف به ذهن خبرنگاران می رسد پاسخ دهد، ثانیاً در قالب پاسخ به همین سوالات، مسئول بتواند حداقل به مهم ترین بر نامه های خود در حوزه مدیریتی اش اشاره کند، ثالثاً به راه حل های مد نظر خود برای حل مشکلات موجود بپردازد، رابعاً این که چشم اندازی هر چند مختصر از آینده ترسیم کند، خامساً با گوش دادن به سوالات خبرنگاران و با تیز هوشی از میان سوالات آنان به نکاتی دست یابد که احتمالاً تاکنون برایش ناشناخته یا کم شناخته بوده و ...

که همه این ها به نفع مسئول است و در این میان خبرنگاران و اصحاب رسانه به مسئولیت مهم یل ارتباطی بودن بین مردم و مسئولان عمل می کنند.

۴- نکته دیگر این که پاسخ گویی به سوالات خبرنگاران علاوه بر موارد ذکر شده می تواند گواهی روشن بر پاسخ گویی و البته تسلط مدیر بر حوزه مسئولیت و مشکلات موجود و تعامل وی با اصحاب رسانه به عنوان نمایندگان افکار عمومی باشد و این فرصتی مغتنم است که هیچ مدیری نباید آن را از دست بدهد.

۵- نکته دیگر این که در دنیای امروز و عصر رسانه و ضرورت عمل مسئولان به وظیفه اساسی پاسخ گویی، اساساً بیان حرف هایی مانند این که «سوال نکنید من خودم حرف می زنم» علاوه بر این که هیچ محلی از اعراب ندارد بلکه توهینی آشکار به اصحاب رسانه و مردم است که هیچ مسئولی در مقام مسئولیت، حق بیان چنین جملاتی را توهینی چنین آشکارا راندارد حتی اگر آن مسئول، رئیس جمهور، رئیس قوه قضاییه یا رئیس قوه مقننه باشد چه رسد به مسئول یک فدراسیون!
۶- به هر صورت عمیقاً امید داریم که این جملات مسئول جدید صرفاً یک اشتباه از سر کم تجربگی باشد و بدون سوء نیت.

۷- اما نکته پایانی این که به نظر نگارنده اصحاب رسانه حاضر در این جلسه نیز بعد از شنیدن این جملات می یابست به خاطر حفظ شأن نمایندگی افکار عمومی از یک سو و متوجه کردن این مسئول به معنای نشست خبری، جملگی و در اقدامی هماهنگ جلسه را ترک می کردند، آن هم از سر خیر خواهی و تذکری محترمانه به این مسئول جدید تا دیگر مردم شاهد و ناظر و شنونده چنین عباراتی توسط یک مسئول حتی از سر اشتباه و کم تجربگی نباشند.

در بازدید استاندار، فرمانده سپاه امام رضا (ع) و شهردار مشهد از حاشیه مشهد مطرح شد

## ۱۱۷ پلاک در مسیر کال اسماعیل آباد تملک شده است

پلاک های در مسیر کال اسماعیل آباد هزینه خواهد شد.

**آگهی تجدید مناقصه پیوند درختان پسته**

سازمان کشاورزی و موقوفات سلمان و دامغان در نظر دارد پیوند درختان باغ پسته ۱۲۷ هکتاری خود را به تعداد حدود ۱۰۰۰۰۰ پیوند که از طریق مناقصه به انجام برساند. حقایقین می توانند جهت شرکت در مناقصه ضمن مراجعه به دفتر سازمان و دریافت فرم مربوطه، قیمت پیشنهادی خود را به انضمام بکترگ سبرده تقصیمی بانکی معادل ۵۱ تا ۱۰۰ قیمت پیشنهادی، در بابت سرسسته تا ساعت ۱۸ روز شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۳ به دفتر سازمان واصل در دماغان میدان سعدی تحول و رسید دریافت نمایند/ سازمان در رد یا قبول یک با کلیه پیشنهادات معنار است.

تلفن های تماس: ۰۲۲-۳۵۲۳۳۱۶ و ۰۲۲-۳۵۲۳۳۱۷ و ۰۲۲-۳۵۲۳۳۱۶

شرکت کشاورزی رضوی-آستان قدس رضوی

به یک نفر با سابقه و ماهر در کار خرید و فروش کلی زعفران

جهت اشتغال تمام وقت و یا پاره وقت در شرکت معتبر محدوده فلکه آب نیازمندیم

۰۹۱۵۶۴۹۲۲۲۴

۰۹۹۰۹۰۲۱۵

**گروه صنعتی سایان**

مشاور، طراح و مجری:

ساکن های فلزی سوله

اسکلت فلزی ساختمان های طبقاتی

انواع جرقبیل سفی

۰۹۹۰۹۰۲۲۳۶

Email: sayansteel@yahoo.com

تلفن: ۰۵۱-۳۲۲۳۳۳۳

حرف مردم

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف های شماست.

تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ | پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ | ای‌کپ، سروش: ۰۹۰۳۳۳۷۰۱۰ | نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

حمیداوای دیگه از چشم ما مشهدی ها داره می افته. فکری به هالش بکنید.

• این که قضات فقط ۱۰ درصد مالیات بپردازند اما بقیه کارکنان دولتی و غیردولتی مالیات های ۱۵ درصد بالاتر هم شامل حال شان شود یک تبعیض آشکار است.

• درباره کمبود انسولین پیامک دادم از روزنامه با من تماس گرفتند و از مشکلات تهیه انسولین سوال کردند و در گزارش روزنامه هم به این مشکلات اشاره شد. خواستم تشکر کنم و بگم ای کاش مسئولان هم کمی از شما یاد بگیرند و دغدغه حل مشکلات مردم را داشته باشند.

• من یک معلول نیمه بینا و در یک بیمارستان اصفهان مشغول به کار هستم. بعد از چندین سال بیگیری و آموزش درباره کار موفق به شروع کار در این بیمارستان شدم و ولی به دلیل شرکتی بودن این واحد و واگذاری به واحد خصوصی هیچ امنیت شغلی ندارم و هر روز امکان اخراج و بیکار شدنم وجود دارد. ما درباره هیچ مسئله ای از جمله حقوق و مزایا حق اعتراض نداریم. خواهشمند است این مسائل و اشتغال ما معلولین را بیگیری کنید و از مسئولان بپرسید تا حق ۳ درصد استخداام معلولیت ما در وزارت بهداشت اعمال شود.

• بسیاری از کالاها از جمله بیسکویت «ساقه طلایی کرمدار مینو» و انواع دستمال کاغذی از اول سال سه بار افزایش قیمت داشته است. این نتیجه افسار گسیختگی سیستم نظارت بر بازار است.

• آخ جون! آب و برق و گاز و تلفن مدارس دولتی که الگوی مصرف را رعایت می کنند رایگان شد!

• بنده هم همچون تولیت آستان قدس، معتقدم که اعتماد مردم به مسئولان مهم ترین سرمایه است و گر نه در انتخابات هر چند اندک شرکت نمی کردند، اما سوال این است که مسئولان کشوری در سطوح مختلف با این اعتماد چه کرده اند و چه خواهند کرد؟

روی ما اجرا شده ولی هیچ کدام ریالی برای ما فایده نداره! دولت محترم پاس می ده به مجلس انقلابی و مجلس هم پاس می ده به تأمین اجتماعی و تأمین اجتماعی مجدد پاس می ده به دولت. این فرایند همچنان ادامه داره!

• دامنه تغییر در بورس را از منفی ۲ تا مثبت ۶ تعیین کردن. این حرکت خوبی بود تا لااقل کمی از ضررهای سهامداران جبران بشه ولی زهی خیال باطل از فردای آن. هر روز بورس یکدست منفیه و هیچ کس هم پاسخگوی سهامداران نیست.

• سه ماه است تلفن خانه قطع و اینترنت قطع، مخابرات می گه باید زمین کنده شود کابل ها از داخل زمین به اشکال خورده پول نداریم که درشتش کنیم. حالا شما بکین با این وضع بچه ها چطور از شاد استفاده کنند؟

• چرا هر روز در شبکه خبر از قیمت موز و خیار و سیب زمینی صحبت می کنن اما از حقوق کارگر کسی چیزی نمی گه؟ تا کی باید تحمل کنیم؟ آقایان مسئولان یادتان باشد وقتی فقر از دربیاد ایمان از پنجره بیرون می ره!

• مسئولان مربوط می گویند میوه از ۲۲ اسفند توزیع می شود!، سیب و پرتقالی که طبق سال های قبل هر عدد نیم کیلو است ۲. مثلاً دو جعبه سیب و پرتقال که به علت کرونا نابود رفت و آمد عید داشته باشیم آن هم حدود ۲۰ کیلو میوه را چه کار کنیم؟ چرا خرده فروشی نمی کنند و فقط جعبه ای می فروشند؟

• دیروز چهار تا لاستیک های ماشین منو بردند. شکایت کردم، گفتند پیگیری می کنیم. آقای دادستان! سرعت و زورگیری داره بیداد می کنه. چرا قانون با این مجرم ها سخت برخورد نمی کنه؟

• چرا نظام مالیاتی کشور بیشتر بر اشخاص متمرکز است تا سازمان ها و نهادهای عریض و طویل؟

• تورو به خدا به داد تیم شهر خودرو بر رسید.

این که تیم با شخصیتی هزینه تست کرونا نداشته باشه که پرداخت کنه، فاجعه است.

## تاکید رئیس جمهور بر ایجاد اشتغال پایدار برای مرزنشینان

رئیس جمهور با اشاره به این که تجارت مرزی با هدف ارتقای زندگی و معیشت مرزنشینان و در عین حال کمک به حوزه مبادلات تجاری با همسایگان شکل گرفت، تأکید کرد: پدیده هایی نظیر کوئیری و سوخت بری، آسیب های جدی اقتصادی و اجتماعی دارد و به هیچ وجه در شأن و منزلت مردم کشور نیست و باید همه تلاش کنند این وضعیت ناهنجار به سرعت سامان یابد. به گزارش ایسنا، در جلسه روز سه شنبه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت که به ریاست حجت الاسلام روحانی رئیس جمهور برگزار شد، وزیر کشور و رئیس ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، گزارشی از اقدامات انجام شده برای سامان دهی مبادلات مرزی ارائه کردند و طرح سامان دهی و نظارت بر مبادلات تجاری مورد بحث و بررسی قرار گرفت. رئیس جمهور در این جلسه بر ایجاد اشتغال پایدار، ارتقای معیشت مرزنشینان، جایگزینی قطعی و فوری اشتغال مفید و مولد به جای رویه غیر قابل قبول کوئیری به عنوان هدف عملیاتی این طرح تأکید کرد. روحانی با اشاره به تصمیمات و مصوبات گذشته دولت برای سامان دهی پدیده در داور کوئیری اظهار کرد: بر اساس این تصمیمات، باید بخشی از درآمدهای دولت از محل درآمد کالاهایی که از مرزهای رسمی وارد می شوند، به مرزنشینان اختصاص یابد تا مشکلات آنان حل شود.

## حمله تروریستی جیش الظلم به خودروی یگان مهندسی سپاه در سراوان

معاون امنیتی انتظامی استانداری سیستان و بلوچستان گفت: گروهک تروریستی جیش الظلم به خودروی حامل نیروهای یگان مهندسی و غیر مسلح در شهرستان سراوان حمله مسلحانه کرد. محمدهادی مرعشی به تسنیم افزود: این حمله مسلحانه در منطقه کشتگان بخش بهم پشت شهرستان سراوان رخ داده است. همزمان، به گزارش روابط عمومی قرارگاه منطقه ای قدس نیروی زمینی سپاه، عناصر گروهک های تروریستی طی یک اقدام ناجوانمردانه، به نیروهای مهندسی سپاه که باهدف محرومیت زدایی و خدمت رسانی به مردم برای احداث جاده های روستایی در حال فعالیت بودند حمله کردند که طی این اقدام تروریستی یک نفر از کارکنان مهندسی مجروح و یک نفر مفقود شده است. گفتنی است این گونه حرکات مذبحانه هیچ خللی در استمرار خدمت رسانی به مردم محروم این منطقه ایجاد نخواهد کرد.

**بسته ۵۰ عددی ماسک جراحی (ملیت بلون)**

**۴۹,۰۰۰ تومان**

**ارسال رایگان (حداقل دو بسته)**

**مورد تایید وزارت بهداشت**

**شماره مجوز ۹۹/۲۲۲۹۲۴ (مکانیزم تایید)**

**فیکس ریپی و بندهای مرغوب**

**با پرس التراسونیک**

**خط تولید تمام مکانیزه**

**بدون دخالت دست**

**سفارش**

**۳۷۰۰۹۹۵۶-۳۷۰۰۹۹۰۸**

**فروش عمده**

**۰۹۱۵۳۲۱۴۲۲۹-۰۹۱۰۵۵۵۰۷۸۳**