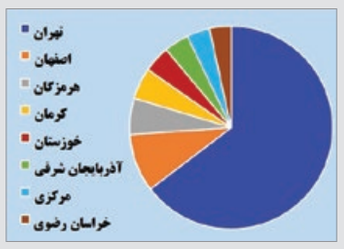
نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	سکه	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
	۲۴۹/۸۰۰ (۰)	۳۰۳/۰۰۰	۳۴۳/۴۶۰	-	۷۰/۶۲۷	۱۱/۳۳۴/۷۳۰	۱۱۶/۳۰۰/۰۰۰ (▼۴۰۰۰۰۰)	۴۳/۰۰۰/۰۰۰	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۴/۷۳۷	۸۳/۰۰۰

شاخص



دو سوم شرکت های بزرگ در تهران

با انتشار نتایج رتبه بندی ۵۰۰ شرکت برتر اقتصاد کشور مشخص شد سهم تهران از این شرکت های بزرگ به طرز فاحشی از همه استان ها بیشتر است که نشان دهنده تمرکزگرایی در اقتصاد ایران است. در این نمودار سهم ۸ استان نخست از تعداد ۵۰۰ شرکت برتر کشور آمده است.

گزارش خبری

سیطره خام فروش ها بر اقتصاد ایران

با انتشار تازه‌ترین رتبه بندی بزرگ‌ترین شرکت های اقتصادی کشور، تصویری از بزرگ ترین واحدهای اقتصادی در ایران ارائه شد که سلطه شرکت های پالایشی و پتروشیمی، بانک ها و فلزات در راس اقتصاد ایران مشهود است. این گزارش با استناد به صورت های مالی شرکت ها در سال ۹۸ بر اساس هفت عامل اندازه شرکت (فروش)، سودآوری، بهره وری، صادرات، نقدینگی، بدهی و ارزش بازار به رتبه بندی شرکت ها پرداخته است. بر اساس این گزارش، هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس، پالایشگاه بندرعباس، سرمایه گذاری غدیر، فولاد مبارکه و نفت و گاز پارسیان، پنج شرکت نخست از نظر میزان درآمد فروش هستند. بر اساس این گزارش، بین این ۵۰۰ شرکت، بیشترین میزان درآمد فروش به ترتیب به بانک ها، پتروشیمی ها و فراورده های نفتی اختصاص دارد. در هر صورت نکته قابل توجه، سیطره خام فروش ها و بنگاه های شبه دولتی است که با کمترین ارزش افزوده، بیشترین سود را به لطف منابع اولیه ارزان و انرژی همراه با تخفیف دارند که نشان می دهد تا چه اندازه اقتصاد ایران متکی به خام فروشی است.

با ارائه و انتشار متن اصلاحیه لایحه بودجه ۱۴۰۰ مشخص شد:

اصلاحات حداقلی در لایحه بودجه ۱۴۰۰

مجوز ۶ ماهه دولت برای تداوم پرداخت ارز ۴۲۰۰

روز گذشته اصلاحیه لایحه بودجه ۱۴۰۰ منتشر و به مجلس نیز ارائه شد. اصلاحیه ای که نشان می دهد به جز تغییراتی کمتر از ۱۰ درصد در ارقام هزینه های جاری و درآمد مالیاتی، هیچ اصلاح خاصی در لایحه بودجه صورت نگرفته است. همچنین مهم ترین اختلاف دولت و مجلس که در قالب اصرار دولت به ارائه ارز ۴۲۰۰ و اصرار مجلس به حذف آن ظهور و بروز کرد، در اصلاحیه لایحه بودجه برای شش ماه نخست سال تداوم خواهد داشت. به گزارش خراسان، ۱۴ بهمن ماه بود که نمایندگان مجلس در جلسه علنی، کلیات لایحه بودجه سال آینده را رد کردند. بر این اساس، دو هفته به دولت مهلت داده شد تا اصلاحیه بودجه را تقدیم مجلس کند. دیروز خانلو، سخنگوی ستاد بودجه ۱۴۰۰، از ارائه اصلاحیه لایحه بودجه سال آینده به مجلس در ۲۶ بهمن ماه خبر داد. در این زمینه، گزارش خبرگزاری های ایسنا و فارس حاکی است که مهم ترین تغییرات در لایحه بودجه به صورت زیر انجام شده است:

۱- برخی ارقام کلی: منابع عمومی بودجه از ۸۴۱ به ۸۵۴ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است. ۴۰ هزار میلیارد تومان از مصارف کاهش و ۲۵ هزار میلیارد تومان به درآمدهای مالیاتی افزوده شده است. همچنین در بخش درآمدهای نفتی، سهم دولت از نفت و میعانات گازی بدون تغییر بوده و همان ۱۹۹ هزار میلیارد تومان تعیین شده که نشان می دهد دولت چشم انداز خود از فروش نفت را که پیشتر حدود ۲/۳ میلیون بشکه نفت به نرخ ۴۰ دلار در هر بشکه بوده، تغییر نداده است.

۲- ارز ۴۲۰۰: در اصلاحیه، این ارز به صراحت، حذف نشده است بلکه به دولت اجازه داده شده در شش ماه اول سال ۱۴۰۰ (عملا تا پایان فعالیت دولت فعلی)، بر اساس ارزیابی شرایط اقتصادی، اجتماعی و بین المللی کشور برای تغییر تمام یا بخشی از نرخ ترجیحی کالاهای اساسی به نرخ سامانه معاملات الکترونیک اقدام کند. منابع حاصل شده نیز صرف تامین معیشت و سلامت مردم می شود. بدین ترتیب می توان گفت یا ارز ۴۲۰۰ یا ما به ازای آن، در سال آینده صرف معیشت و سلامت مردم خواهد شد.

۳- اوراق سلف نفتی: در لایحه اولیه بودجه، به دولت اجازه داده شده بود برای پیش فروش نفت به صورت ریالی-ارزی اقدام کند. این بند بسیار جنجالی شد زیرا تعهد سنگینی برای دولت بعد ایجاد می کرد. با این حال، در اصلاحیه اخیر، این بند حذف شده و بار اصلی آن در راستای کاهش کسری بودجه به بند دیگری که مربوط به انتشار عمومی اوراق مالی است، منتقل شده است.

۴- برداشت از صندوق توسعه ملی: دولت در لایحه اولیه بودجه، سهم صندوق توسعه از منابع حاصل از صادرات نفت و میعانات گازی را بر خلاف قانون برنامه، ۲۰ درصد در نظر گرفته بود که با مخالفت مقام معظم رهبری رو به رو شد و در اصلاحیه به ۳۸ درصد افزایش یافت.

۵- همسان سازی چالش برانگیز: با اضافه شدن «همسان سازی حقوق اعضای هیئت علمی» به بند مربوط به همسان سازی حقوق بازنشستگان، بودجه این بخش از ۹۰ به ۱۲۵ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است.

۶- تعیین سقف برای دریافتی حقوق بگیران دولت: در اصلاحیه لایحه بودجه سال آینده، دولت به بند مربوط به افزایش ۲۵ درصدی ضریب حقوق گروه های مختلف، یک قید اضافه کرده است که بر اساس آن، سقف حقوق و مزایا ۳۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است و هیچ کس بیش از این مبلغ در سال ۱۴۰۰ دریافت نخواهد کرد.

دامنه نوسان نامتقارن، ریزش بورس را کنترل کرد

افت بورس تهران همزمان با صعود بازارهای جهانی

بازار سرمایه کشور در حالی دیروز را نزولی پشت سر گذاشت که تحولات مهمی در بازارهای جهانی و فضای اقتصادی داخلی رخ داد. البته محدودیت دامنه نوسان، میزان افت را محدود کرد اما....به گزارش خراسان، شاخص کل بورس تهران و فرابورس ایران دیروز را نزولی پشت سر گذاشتند و هر دو حدود ۰/۵ واحد درصد افت کردند. البته شاخص کل هم وزن رنگ خود را سبز کرد تا بتوان گفت کلیت بازار در معاملات دیروز متعادل بوده است. نگاهی به نقشه بازار نشان می دهد که تعداد نمادهای مثبت نسبت به روز یک شنبه بسیار بیشتر بود. اما نمادهای بزرگی که بتوانند از شاخص کل حمایت کنند، محدود بودند. افت نسبی قیمت ها در معاملات دیروز در حالی رخ داد که از بازارهای جهانی و همچنین تحولات داخلی، اخبار خوبی به بازار سرمایه کشور می رسد. قیمت کالاهای اساسی در آغاز معاملات بازارهای جهانی در هفته جدید صعودی بود و بسیاری از کالاها از جمله نفت و مس رکوردهای قیمتی چندین ماه اخیر را شکستند. هر بشکه نفت برنت به ۶۳ دلار رسید و مس به ۸۴۰۰ دلار بر تن. تحلیل گران بین المللی افزایش واکسیناسیون کرونا و پایان تعطیلات چین را عامل بهبود تقاضا در بازارهای جهانی می دانند. این وضعیت بازار جهانی که بسیاری را غافلگیر کرده، در بازار سرمایه کشور، مورد توجه جدی قرار نگرفت. ملی مس ایران و پالایش نفت بندرعباس از معدود نمادهای کالایی بودند که مثبت ماندند. این دو نماد در کنار محدودیت ۲ درصدی نوسان منفی قیمت ها، منجر به آن شد که میزان افت شاخص کل بورس به ۷ هزار واحد محدود شود و شاخص بتواند بالای یک میلیون و ۲۵۰ هزار واحد بماند. در عرصه داخلی نیز صدور مجوز خرید سهام عدالت توسط صندوق های سرمایه گذاری و هلدینگ ها اتفاقی جدید و مثبت بود که عصر دیروز اعلام شد. فشار فروش ناشی از عرضه سهام عدالت یکی از علل شروع افت بورس از تابستان امسال اعلام می شد. عصر دیروز دولت اصلاحیه لایحه بودجه را نیز منتشر کرد که طبق آن پیش بینی خاصی برای افزایش نرخ سوخت شرکت ها ملاحظه نشده است.

بازار خبر

تصمیم جدید شورای عالی بورس برای خرید سهام عدالت

انتخاب- مدیرعامل سپرده گذاری مرکزی از ابلاغ مصوبه شورای عالی بورس مبنی بر مجوز خرید سهام عدالت توسط نهادها و هلدینگ های بزرگ خبر داد و گفت: این مصوبه به زودی عملیاتی می شود. به گفته وی، این تصمیم امکان تقاضا و خرید را برای سهام عدالت توسعه می دهد.

رشد ۹۰ درصدی قیمت طلا از ابتدای سال

اقتصاد آنلاین- قیمت طلای ۱۸ عیار امسال افزایش چشمگیری داشت و نسبت به ابتدای سال حدود ۹۰ درصد گران شده است. در ابتدای سال، قیمت این فلز گران بها در بازار تهران گرمی ۶۰۴ هزار تومان بود که با گذشت حدود ۱۱ ماه و در تاریخ ۲۷ بهمن به حدود گرمی یک میلیون و ۱۴۰ تومان صعود کرده است.

شرکت ویزا هم در برابر ارزهای مجازی سر خم کرد

فارس- شرکت پرداخت بین المللی ویزا به دنبال آن است تا شرایط خرید و فروش ارزهای مجازی (که پشتوانه اسکناس و پول ملی است) را برای مشتریانش فراهم کند. این در حالی است که هفته پیش هم شرکت مستر کارت اعلام کرده بود که قصد دارد امکان پرداخت از طریق ارزهای مجازی را طی امسال برای مشتریانش فراهم کند.

محموله بزرگ موز در راه ایران

تجارت نیوز- در شرایطی که قیمت موز همچنان بالا و در کانال ۶۰ هزار تومان است، عضو هیئت مدیره اتحادیه بارفروشان از واردات بزرگ ترین محموله موز به ایران خبر داد و گفت: موز شب عید به زیر ۳۰ هزار تومان می رسد. در این حال خبرگزاری تسنیم از قیمت های عجیب و غریب میوه در بازار خبر داده که بر این اساس هر کیلوگرم نارنگی بندری ۵۵ هزار تومان، موز ۵۰ هزار تومان، سیب ۲۷ هزار تومان و پرتقال جنوب ۲۹ هزار تومان به فروش می رسد.

فراخوان شماره ۹۹/۱۰۵ (نوبت اول)

فراخوان عمومی واگذاری ویژه تعداد محدودی زمین با کاربری مسکونی و واحد تجاری در شهر جدید بینالود

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

به مناسبت فرا رسیدن اعیاد ماه مبارک رجب

شرکت عمران شهر جدید بینالود به نمایندگی از وزارت راه و شهرسازی، در نظر دارد ۲۲ قطعه زمین با کاربری مسکونی در محله منظریه و ۱۱ واحد تجاری درمجتمع تجاری شهروندواقع درمحله منظریه را به قیمت پایه کارشناسی و به صورت نقد و نقدواقساط از طریق فراخوان عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان به شرح جدول ذیل به صورت الکترونیکی به فروش برساند. کلیه مراحل برگزاری فراخوان، از مرحله دریافت اسناد فراخوان تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پیشنهادها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است خریداران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند. همزمان با انتشار فراخوان، اسناد در سامانه مذکور بارگذاری گردیده و قابل دریافت است.

ردیف	محله	موضوع واگذاری	شماره قطعه	پلاک ثبتی	کاربری	تراکم	مساحت عرصه (مترمربع)	قیمت کل (نقدی -ریال)	قیمت کل (نقد و اقساط- ۳۰درصد نقدالباقی ۳۶ ماهه - فاصله اقساط چهارماهه ریال)	تضمین شرکت در مزایده
۱	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۳۸	۵۵	مسکونی	متوسط	۲۹۸,۵۷	۱/۴۹۲/۹۰۰/۰۰۰	۱/۸۳۰/۶۵۳/۸۱۴	۷۵،۰۰۰،۰۰۰
۲	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۴۰	۵۵	مسکونی	متوسط	۳۰۰	۱/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۷۶۵/۷۸۵/۷۱۷	۷۲،۰۰۰،۰۰۰
۳	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۴۲	۵۵	مسکونی	متوسط	۳۰۰	۱/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۷۶۵/۷۸۵/۷۱۷	۷۲،۰۰۰،۰۰۰
۴	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۴۴	۵۵	مسکونی	متوسط	۳۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۳۹/۳۶۰/۱۲۳	۷۵،۰۰۰،۰۰۰
۵	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۴۶	۵۵	مسکونی	متوسط	۳۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۳۹/۳۶۰/۱۲۳	۷۵،۰۰۰،۰۰۰
۶	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۴۸	۵۵	مسکونی	متوسط	۳۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۳۹/۳۶۰/۱۲۳	۷۵،۰۰۰،۰۰۰
۷	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۵۰	۵۵	مسکونی	متوسط	۳۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۳۹/۳۶۰/۱۲۳	۷۵،۰۰۰،۰۰۰
۸	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۷۶	۵۵	مسکونی	کم	۳۵۸,۰۷	۱/۷۹۰/۳۵۰/۰۰۰	۲/۱۹۵/۳۹۸/۹۲۹	۸۹،۵۰۰،۰۰۰
۹	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۷۸	۵۵	مسکونی	کم	۳۶۰	۱/۷۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۱۸/۹۴۲/۸۵۵	۸۶،۴۰۰،۰۰۰
۱۰	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۸۰	۵۵	مسکونی	کم	۳۶۰	۱/۷۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۱۸/۹۴۲/۸۵۵	۸۶،۴۰۰،۰۰۰
۱۱	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۸۲	۵۵	مسکونی	کم	۳۶۰	۱/۷۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۱۸/۹۴۲/۸۵۵	۸۶،۴۰۰،۰۰۰
۱۲	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۸۴	۵۵	مسکونی	کم	۳۶۰	۱/۷۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۱۸/۹۴۲/۸۵۵	۸۶،۴۰۰،۰۰۰
۱۳	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۸۶	۵۵	مسکونی	کم	۳۳۷,۵۶	۱/۶۸۷/۸۰۰/۰۰۰	۲/۰۶۹/۶۴۸/۰۱۰	۸۴،۴۰۰،۰۰۰
۱۴	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۸۸	۵۵	مسکونی	کم	۳۵۸,۵۷	۱/۷۹۲/۸۵۰/۰۰۰	۲/۱۹۸/۴۶۴/۵۳۰	۸۹،۶۰۰،۰۰۰
۱۵	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۹۰	۵۵	مسکونی	کم	۳۶۰	۱/۶۹۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۷۴/۷۹۸/۲۱۵	۸۴،۶۰۰،۰۰۰
۱۶	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۹۲	۵۵	مسکونی	کم	۳۶۰	۱/۶۹۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۷۴/۷۹۸/۲۱۵	۸۴،۶۰۰،۰۰۰
۱۷	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۹۴	۵۵	مسکونی	کم	۳۶۰	۱/۷۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۱۸/۹۴۲/۸۵۵	۸۶،۴۰۰،۰۰۰
۱۸	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۹۶	۵۵	مسکونی	کم	۳۶۰	۱/۷۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۱۸/۹۴۲/۸۵۵	۸۶،۴۰۰،۰۰۰
۱۹	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۵۹۸	۵۵	مسکونی	کم	۳۶۰	۱/۷۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۱۸/۹۴۲/۸۵۵	۸۶،۴۰۰،۰۰۰
۲۰	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۶۰۰	۵۵	مسکونی	کم	۲۸۸,۰۱	۱/۳۵۳/۶۴۷/۰۰۰	۱/۶۵۹/۸۹۶/۲۰۵	۶۷،۷۰۰،۰۰۰
۲۱	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۸۶۱	۵۵	مسکونی	متوسط	۳۷۴,۱۱	۲/۰۵۷/۶۰۵/۰۰۰	۲/۵۲۳/۱۱۷/۷۲۰	۱۰۲،۹۰۰،۰۰۰
۲۲	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۸۷۱	۵۵	مسکونی	متوسط	۳۹۴,۵۶	۱/۹۷۲/۸۰۰/۰۰۰	۲/۴۱۹/۱۲۶/۴۳۴	۹۸،۶۰۰،۰۰۰

ردیف	محله	موضوع واگذاری	شماره واحد تجاری	پلاک ثبتی	موقعیت	کاربری	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت کل (نقدی -ریال)	قیمت کل (نقد و اقساط- ۳۰درصد نقدالباقی ۳۶ ماهه - فاصله اقساط چهارماهه ریال)	توضیحات	تضمین شرکت در مزایده
۱	منظریه	واحد تجاری	۱۲۱۲۰۸۸۳	۵۵	مجتمع تجاری شهروند	واحد تجاری	۲۸,۱	۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۸۰۱/۳۴۴/۲۵۰	مشاعات و سهم العرصه مطابق صورت مجلس تفکیکی	۱۵۵،۰۰۰،۰۰۰
۲	منظریه	واحد تجاری	۱۲۱۲۰۸۸۶	۵۵	مجتمع تجاری شهروند	واحد تجاری	۱۸,۷۵	۱/۸۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۲/۲۹۹/۲۰۰/۱۴۷	مشاعات و سهم العرصه مطابق صورت مجلس تفکیکی	۹۳،۷۵۰،۰۰۰
۳	منظریه	واحد تجاری	۱۲۱۲۰۸۸۷	۵۵	مجتمع تجاری شهروند	واحد تجاری	۱۹	۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۳۲۹/۸۵۶/۱۵۷	مشاعات و سهم العرصه مطابق صورت مجلس تفکیکی	۹۵،۰۰۰،۰۰۰
۴	منظریه	واحد تجاری	۱۲۱۲۰۸۸۸	۵۵	مجتمع تجاری شهروند	واحد تجاری	۱۸,۷۵	۱/۸۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۲/۲۹۹/۲۰۰/۱۴۷	مشاعات و سهم العرصه مطابق صورت مجلس تفکیکی	۹۳،۷۵۰،۰۰۰
۵	منظریه	واحد تجاری	۱۲۱۲۰۸۸۹	۵۵	مجتمع تجاری شهروند	واحد تجاری	۱۷,۴۵	۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۴۵/۹۲۰/۱۴۲	مشاعات و سهم العرصه مطابق صورت مجلس تفکیکی	۸۷،۵۰۰،۰۰۰
۶	منظریه	واحد تجاری	۱۲۱۲۰۸۹۱	۵۵	مجتمع تجاری شهروند	واحد تجاری	۱۶,۶۱	۱/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۲۳/۲۹۶/۱۲۹	مشاعات و سهم العرصه مطابق صورت مجلس تفکیکی	۸۲،۵۰۰،۰۰۰
۷	منظریه	واحد تجاری	۱۲۱۲۰۸۹۴	۵۵	مجتمع تجاری شهروند	واحد تجاری	۱۷,۴۷	۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۴۵/۹۲۰/۱۴۲	مشاعات و سهم العرصه مطابق صورت مجلس تفکیکی	۸۷،۵۰۰،۰۰۰
۸	منظریه	واحد تجاری	۱۲۱۲۰۸۹۷	۵۵	مجتمع تجاری شهروند	واحد تجاری	۲۱	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۷۵/۱۰۴/۱۶۵	مشاعات و سهم العرصه مطابق صورت مجلس تفکیکی	۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰
۹	منظریه	واحد تجاری	۱۲۱۲۰۹۰۰	۵۵	مجتمع تجاری شهروند	واحد تجاری	۲۶,۳۶	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۶۷۸/۷۲۰/۲۴۶	مشاعات و سهم العرصه مطابق صورت مجلس تفکیکی	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	منظریه	واحد تجاری	۱۲۱۲۰۹۰۲	۵۵	مجتمع تجاری شهروند	واحد تجاری	۱۶,۳۹	۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۸۴/۶۰۸/۱۴۰	مشاعات و سهم العرصه مطابق صورت مجلس تفکیکی	۸۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	منظریه	واحد تجاری	۱۲۱۲۰۹۰۴	۵۵	مجتمع تجاری شهروند	واحد تجاری	۱۶,۶۸	۱/۶۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۴۷/۸۲۰/۹۳۷	مشاعات و سهم العرصه مطابق صورت مجلس تفکیکی	۸۳،۵۰۰،۰۰۰

۱. در خصوص واحدهای تجاری مجتمع شهروند در محله منظریه، در شرایط مساوی بین پیشنهاد دهندگان، اولویت با مستاجر واحد تجاری مورد نظر می باشد.
۲. انواع تضمین شرکت در فراخوان:
الف) اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ IR شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد ۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).
ب) ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر) ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره IR۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۱۷۷۳۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.
ج) سایر سپرده های قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴.
۳. مهلت دریافت اسناد فراخوان از طریق سامانه ستاد: از روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۸ قابل دریافت از طریق سامانه ستاد می باشد.
۴. مهلت عودت اسناد تکمیل شده فراخوان از طریق سامانه ستاد: از روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۸ تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۰
۵. تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز دو شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱
۶. زمان و تاریخ بازدید: همه روزه حتی روزهای تعطیل رسمی تا پایان وقت اداری روز یکشنبه ۱۳۹۹/۱۲/۱۰
۷. محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود- محله دلبران- بلوار بعثت- اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود
از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۸. برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ntdc.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه فرمایید و جهت آگاهی از مراحل عضویت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره ۰۵۱۳۳۵۶۴۲۲۰ (شرکت عمران شهر جدید بینالود) تماس حاصل فرمایید.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید بینالود

۹۹۰۸۶۴۹۰/ن