گفت‌وگو، راه حل مشکلات قضایی هنرمندان است

وزیر ارشاد در دیدار با رئیس کل دادگستری تهران گفت: می‌توانیم از طریق گفت‌وگو و تعامل، بسیاری از مشکلات قضایی اصحاب فرهنگ، هنر و رسانه را برطرف کنیم. به گزارش روابط عمومی وزارت ارشاد، سیدعباس صالحی در این دیدار با تاکید بر این که صیانت از حریم هنرمندان به عنوان قشر فرهیخته و گروه مرجع اقتضا می کند که نوع مواجهه با این افراد همراه با کرامت باشد، افزود: ارائه تصویری کارآمد از نظام ضروری است و برای رسیدن به این امر، هم‌افزایی تمام ارکان حاکمیتی لازم است.

چهره ها

حامد همایون «پرسه» را خواند

قطعه جدید حامد همایون به نام «پرسه» منتشر شد. به گزارش خراسان، او از حضور هنرمندان جدیدی در این آلبوم مانند مهدی میرزایی به عنوان ترانه سرا و آهنگ ساز و آرش آزاد به عنوان تنظیم کننده، خبر داد. به گفته محسن رجب پور مدیر برنامه حامد همایون، دومین آلبوم رسمی این خواننده تا قبل از پایان سال منتشر خواهد شد. او هنگام شروع فعالیت خود در عرصه خوانندگی گفته بود: «ما تصمیم گرفتیم سردمدار ترانه‌های شاد و مثبت باشیم.»

جشن امضای ۳ کتاب مصطفی رحماندوست

کتاب نیستان با همکاری شهر کتاب فرشته، جشن امضای سه اثر از مصطفی رحماندوست را برگزار می کند. در این جشن که دوم آذر برگزار می شود، از سه کتاب «شاخه ها در باد، ریشه ها در خاک» با تصویرگری یگانه یعقوب نژاد، «سفید بود، سفید تنها بود» با تصویرگری مریم حسنی و «این تری زی، آن تری زی» با تصویرگری فرهاد جمشیدی رونمایی می شود و مصطفی رحماندوست و سه تصویرگر نیز حضور خواهند داشت.

فروتن، توسلی و پورعرب در اپرا

محمدرضا فروتن، هانیه توسلی و ابوالفضل پورعرب به اپرای «هفت شهر عشق» پیوستند. به گزارش ایلنا، اُپرای «هفت شهر عشق» به خوانندگی روزبه نعمت‌اللهی، سالار عقیلی و روزبه بمانی دی امسال در سالن وزارت کشور روی صحنه می رود. این اپرا بر اساس منطق الطیر عطار طراحی و نوشته و در آن از اشعار مولانا و حافظ نیز وام گرفته شده است. موسیقی این اپرا با همکاری بنیاد رودکی و ارکستر سمفونیک تهران به صورت زنده اجرا می شود.

کاریکاتورهایی درباره اهمیت یار مهربان به مناسبت روز کتابگردی

کتابگردی با کاریکتاب

گروه ادب و هنر- امروز آخرین روز از هفته کتاب و کتاب خوانی و روز کتابگردی است. چند سالی می شود که مردم و چهره های کشور در این روز به کتاب فروشی ها می روند و کتاب های مد نظرشان را با تخفیف ویژه می خرند. ما می خواهیم در این روز به شیوه دیگری به استقبال روز کتابگردی برویم، به زبان کاریکاتوریست هایی که سعی کردند به زبان تصویر که شیوه موثری هم هست، اهمیت و جایگاه کتاب و کتاب خوانی را به نمایش بگذارند. ناگفته نماند امسال دومین دوره مسابقه کارتون و کاریکاتور کتاب (کاریکتاب) هم برگزار شد که کاریکاتور سه نفر برگزیده این مسابقه را هم در ادامه خواهید دید.

بشنو از کتاب چون حکایت می کند، از سرزمین ها و روزهای دور. اثر مهناز یزدانی رتبه اول مسابقه «کارتون و کاریکاتور کتاب (کاریکتاب)»

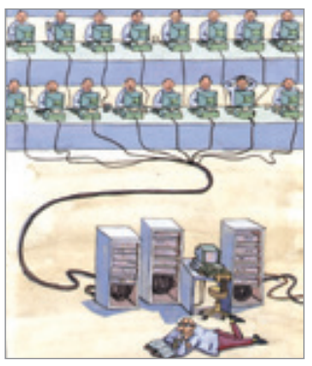
کتاب مایه حیات است. اثر جواد تک جو

کتاب بیدارتان می کند و بیدار نگه‌تان می دارد. اثر مجتبی حیدرپناه رتبه سوم مسابقه «کارتون و کاریکاتور کتاب (کاریکتاب)»

در حال ویران شدن هم باشید با کتاب پابرجا می مانید حتی اگر چشم‌تان دنبال غیر آن باشد. اثر مهدی عزیزی رتبه دوم مسابقه «کارتون و کاریکاتور کتاب (کاریکتاب)»

خوراک، نقش مهمی در شکل گیری شخصیت بچه ها دارد، به خصوص اگر کتاب خوراک شان شود. اثر سعید مرادی

با کتاب زنده بمانید حتی اگر مُردید! اثر محمد علی خلجی



کتاب، آدم ها را مسئول بار می آورد نه رئیس. اثر داود هوشمند

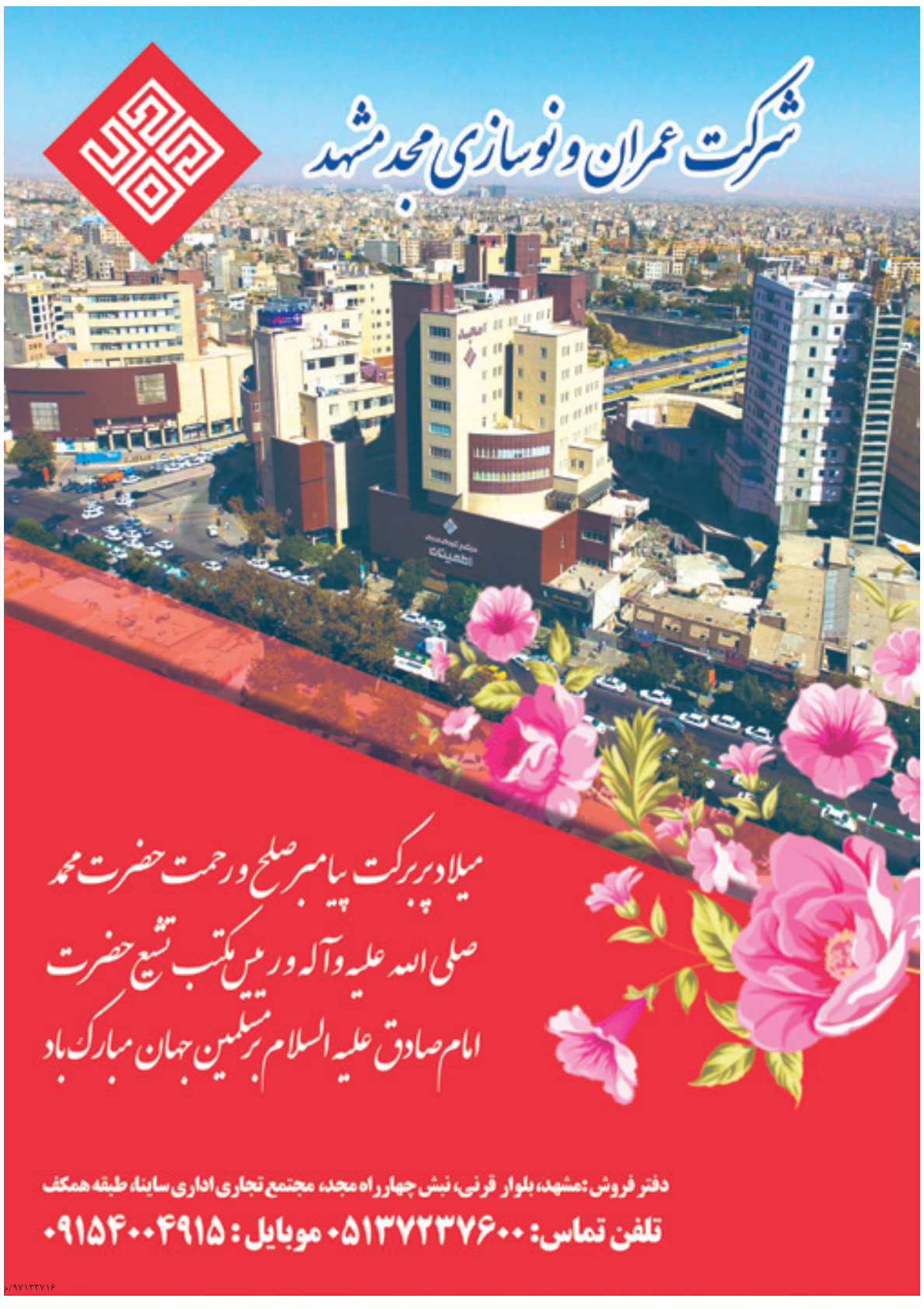
با کتاب همیشه در امانید حتی وقتی سوال باران شوید. اثر فرامرز کشتکار

هر دریچه ای که به روی کتاب خوان ها باز می شود، سبزِ سبز است و ریشه دارد. اثر سعید صادقی

موسیقی

محمد معتمدی مدیران را به چالش «سلطان کنسرت» دعوت کرد

محمد معتمدی دیروز با ارسال متنی از طریق پست الکترونیکی خود به خبرنگاران، متولیان فرهنگی، مقامات قضایی و اعضای کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی را به چالش «سلطان کنسرت» دعوت کرد. در بخشی از متن منتشر شده از سوی معتمدی آمده است: «... سوال این است که سلطان فروش بلیت کنسرت‌های موسیقی ایران کیست!؟ و آیا اصلاً دانستن این موضوع برای مسئولان مهم است یا نه؟ البته منظور از سلطان، هنرمندان عرصه موسیقی یا خوانندگان موسیقی نیستند بلکه کسانی هستند که بازار و ساز و کار فروش بلیت کنسرت‌ها را در اختیار گرفته‌اند ... اگر کسی برای بازار موسیقی و کنسرت ایران سیاست گذاری و بازار موسیقی و فروش کنسرت‌ها را انحصاری کند و ترن اور مالی او نیز در سال چند صد میلیارد باشد و به هیچ نهاد نظارتی و مالیاتی هم پاسخگو نباشد، تکلیفش چیست و آیا اصلاً برای کسی مهم است؟ آن چه مشخص است این است که این انحصار به هر روی شکل گرفته است ولی شکل گیری این انحصار با هماهنگی و تایید متولیان فرهنگی کشور بوده یا نوعی فساد خارج از سیستم اداری است؟ به گمان بنده این ها سوالاتی بسیار مهم ولی بی پاسخ هستند بنابراین این جانب خبرنگاران محترم و همچنین مسئولان و متولیان محترم فرهنگی و قضایی کشور و اعضای محترم کمیسیون فرهنگی مجلس را به چالش سلطان کنسرت دعوت می کنم.»



م/۹۷۱۳۳۷۱۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدرضا رضوی قدس وکیل خانم صدیقه سلطانی به شماره وکالت ۹۲۸۸۶ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۱ دفتر ۷۷ مشهد به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده جهت دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه و اعلام نموده است که میزان سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۴۱ فرعی از ۱۴۱ اصلی بخش ۶ مشهد ذیل ثبت- دفتر ۲۱۰ صفحه ۳۳۱ به نام مالک صدیقه سلطانی ثبت و سند مالکیت به شماره ۴۰۹۵۸۴ صادر گردیده به علت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست سند المثنی نوبت اول را نموده که و فاقد سابقه بازداشت و رهن می باشد املاک پیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۹/۱ سیدمحمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

م/۹۷۱۳۲۶۹۰

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سمیه محمدنیا برابر تفویض وکالت ۲۶۰۴۴۹ مورخ ۱۳۹۷/۸/۲ دفتر ۱۰ مشهد وکالتنامه شماره ۲۲۵۹۷۵ مورخ ۱۳۸۷/۹/۱۱ دفتر ۱۰ مشهد به وکالت از طرف خانم شایسته دوست حسینی بااستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت صدور سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب اپارتمان به شماره پلاک ۳۷۳۲۷فرعی از ۴۰۷۵ فرعی از ۲۳۳- اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به شایسته دوست حسینی می باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده ذیل شماره ثبت ۳۲۸۴۱۶ صفحه ۲۸۶ دفتر ۱۹۷۲ به نام خانم شایسته دوست حسینی ثبت و سند به شماره چاپی ۰۵۹۴۴۳۱ صادر گردیده که برابر سند ۴۶۹۰ مورخ ۹۲/۵/۵ دفتر ۲۱۶ مشهد در رهن شرکت تعاونی اعتبار ثامن‌الائمه قرار گرفته است. دفتراملاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۹۱۰ رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمد نخعی

م/۹۷۱۳۳۷۰۰

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو)

خانم پروین رحمانی فرزند اسمعیل شماره ملی ۵۷۴۹۱۸۸۸۱۷ به اسناد سند ازدواج ۳۱۰۴ مورخ ۱۳۷۳/۷/۴ اجرائیه ای تحت کلاسه ۱۳۹۵۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۱۷۸۳ در قبال مبلغ ۱۳ عدد سکه تمام بهار آزادی علیه ورثه زوج (نعمت الله حیدری) به نام های ۱- معصومه نوذری فرزند ابراهیم ۲- پدرام حیدری فرزند نعمت الله ۳- حسین حیدری فرزند عباس ۴- پروین رحمانی فرزند اسمعیل صادر نمود که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۵/۹/۲۸ و طی مراحل قانونی مقرر در آئین نامه اجرای مفاد رسمی لازم الاجرا که حسب تقاضای بستانکار مبنی بر توقیف و ارزیابی و مزایده دو دستگاه اتومبیل ۱- خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس رنگ مشکی- مدل ۱۳۸۲- پلاک ۶۶ د ۴۸۶ ایران ۱۲ به شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۱۴۳۷۶ شماره شاسی ۰۰۸۲۰۴۳۱۵۴ موتور خودرو به صورت دستی دوگانه‌سوز می‌باشد شیشه‌های جلو و عقب و دربها سالم لاستیک ها جلو و عقب دارای ۵۵ درصد عمر مفید می‌باشند سپرهای جلو و عقب سالم و مستعمل و ستون عقب سمت چپ ضربه خورده است درب عقب سمت راست مقداری زدگی و خش دارد درب صندوق عقب دارای زدگی و خط و خش می‌باشد خودرو فاقد بیمه‌نامه معتبر بوده و دارای ۵ سال عدم خسارت بیمه می‌باشد با معایب ذکر شده به گزارش کارشناس رسمی قیمت خودرو مبلغ ۱۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده ۲- خودرو وانت پیکان تیپ ۱۶۰۰۱ رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ۳۶ ایران ۲۷۶ و ۱۷ شماره موتور ۱۱۲۸۵۰۳۵۲۸۲ شماره شاسی ۲۲۱۰۰۷۹۸ موتور خودرو به صورت دستی دوگانه‌سوز می باشد و گلگیر جلو سمت راست و چپ دارای زدگی و خط و خش می‌باشد چراغ جلوی سمت راست شکسته گلگیر عقب سمت راست و چپ ضربه خورده و کفی وانت مقداری پوسیدگی دارد لاستیکهای جلو و عقب دارای ۴۰ درصد عمر مفید فاقد بیمه‌نامه و دارای ۷ سال عدم خسارت بیمه می‌باشد با توجه به معایب مذکور به گزارش کارشناس رسمی مبلغ ۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است و پایه مزایده برای خودرو پژو مبلغ ۱۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال و خودرو وانت پیکان مبلغ ۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال در روز چهارشنبه ۱۳۹۷/۰۹/۲۱ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار می‌گردد. حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. سایر هزینه‌های قانونی متعلقه و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز- سیدمحمود حسینی نژاد

م/۹۷۱۳۳۵۸۷

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۳۹۷ حوزه ثبتی مشهد

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین‌نامه قانون مذکور اشخاصی که نسبت به املاک مجهول‌المالک واقع در بخش ۹ مشهد که در حوزه ثبتی این واحد تا آخر آذرماه سال ۱۳۹۷ تقاضای ثبت نموده‌اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌شود:

قطعه مفروزی ۱۹۶۳۵ فرعی از سه اصلی بخش ۹ مشهد ششدانگ یک قطعه زمین که قسمتی از یک باب منزل می‌باشد به نام حسین روستا

لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به ملک آگهی شده در بالا معترض است و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می‌بایست اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول این آگهی ظرف مدت ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد تسلیم و رسید دریافت نماید بدیهی است مطابق ماده ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید. ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تجدید حدود و در صورت مجلس تجدیدی منظور می‌گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.

م الف ۷۴۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۸/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۹/۱

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

م/۹۷۱۱۱۵۲۴

صفحه آرایی

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می‌پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com