زندگی سلام
ZENDEGI-SALAM
ضمیمه روزنامه خراسان
•دوشنبه•۷خرداد۱۳۹۷•شماره۱۰۵۳

دنیا به روایت تصویر

یاهو| طولانی ترین حصار برای حفاظت از حیات وحش به طول ٤٤ کیلومتر، استرالیا

شاتر استاک| مشاهده یک دایناسور تی-رکس (ماکت!) روی رودخانه تیمز، هنگام انتقال به پارک، لندن

گاردین| بازدید فردی نابینا از آثار یک جشنواره هنری، انگلستان

حدیث روز

امام صادق(ع): هر کس روزه داری را افطار دهد، برای او هم مثل اجر روزه دار است.
تهذیب الاحکام

ذکر روز دوشنبه
صد مرتبه «یا قاضی الحاجات»

در محضر بزرگان

گوش دادن به دستور خداوند سعادت است

استاد فاطمی نیا درباره اهمیت ماه رمضان می فرمایند:
«در ماه رمضان خیلی مراقب باشیم. در این ماه باید پرواز کنیم، نورانیت کسب کنیم. اگر کسی نورانیتی در این ماه کسب کند و آن را به ماه رمضان دیگر برساند، عاقبت به خیر می شود. این طور نباشیم که بعد از ماه رمضان عبادت و طاعت را تعطیل کنیم! نورهای کسب شده را بعد از ماه رمضان حفظ کنید. جمله ای بین عوام معروف است که باید ترک شود، چرا که بی ادبی به ساحت خداوند است و آن جمله این است که کسی که قادر به گرفتن روزه نیست و به دستور خدا روزه نمی گیرد، به دیگران می گوید سعادت روزه گرفتن نداشتم! این چه جمله ای است؟ تو به دستور خدا روزه نگرفته ای. این جمله یعنی خداوند مرا بی سعادت کرده است! این بی ادبی به درگاه خداوند است. همان طور که روزه دار به امر خدا عمل می کند، کسی هم که مثلا به خاطر مریضی روزه نمی گیرد، به فرمان خدا عمل می کند.»
برگرفته از جلسه سیری در صحیفه سجادیه

بریده کتاب

وقتش نگذرد

هر حرفی را می شود گفت. فقط شروعش مهم است، اولین کلمه را که بگویی باقی اش می آید. منظور چیزی است که نباید گفته شود. چیزی که زمانش گذشته است. هر زمانی داستان های خودش را دارد و اگر بگذاری زمانش بگذرد، بهتر است هیچ وقت درباره اش حرف نزنی. هر چیزی زمان خودش را دارد، وقتش که بگذرد مناسبتش را از دست می دهد.
برگرفته از «قلبی به این سپیدی» اثر خابیر ماریاس

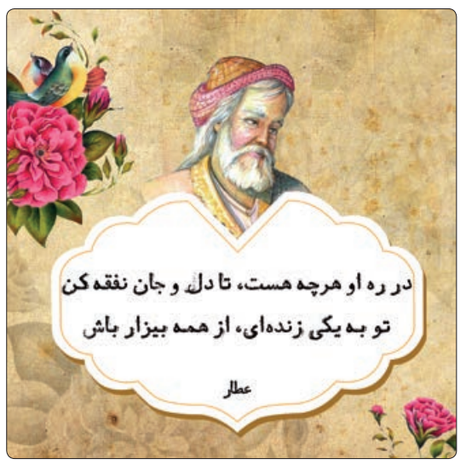
اندکی صبر

تو گفتی

عمران صلاحی

تو بودی که آواز را چیدی از پشت مه
تو بودی که گفتی چمن می دود
تو گفتی که از نقطه چین ها اگر بگذری
به اسرار خواهی رسید...
تو گفتی سلام
گل و سنگ برخاستند

پند نیکان



باخانمان

یک فهرست ترسناک

مهدیسا صفری خواه|طنز پرداز

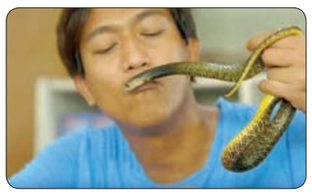
اگر قرار باشد فهرستی از انجام کارها در شرایط سخت بنویسیم، فهرست من چیزی شبیه این می شود: من توانایی دارم که با صدای بلند فوتبال بخوابم. جام جهانی برای من عذاب آورترین دوره زندگی است. شنیدن صدای گل و فریاد خوشحالی هواداران یک تیم می تواند یک جان از جان هایم را کم کند، آن هم وقتی در مرحله آلفای خوابم هستم. خبر خوب این که جام جهانی هر چهار سال یک بار اتفاق می افتد، خبر بد این که این شب ها هویج می خورم و سکه جمع می کنم تا به قدر کافی جان اضافی برای گذشتن از این مقطع تاریخی داشته باشم.
سخت ترین کار دنیا بعد از تماشای فوتبال، انتخاب غذا برای فرداست. حتی اگر تنوع غذایی ۷۲ ملت را هم پیش رویم بگذارید در نهایت به دامان قرمه سبزی و فسنجان و قیمه پناه می برم. فهرست غذایی خانه ما به شدت سنتی است و غذاهای تازه، سریع از یک در وارد دو از دیگر خارج می شوند. بعد از این ها خوابیدن با لامپ روشن و سر و صدای کسی که همیشه وقتی می خوابید، دنبال پرونده ای شبیه پرونده کشورها در شورای امنیت سازمان ملل است و جمع آوری لیوان ها از نقاطی از خانه که عقل جن هم به آن ها نمی رسد و بیدار کردن آدم ها در ساعتی که خودشان مقرر کردند، از سخت ترین کارهای دنیا در فهرست من است. درباره موضوع آخری احساس مسئولیت پذیری عجیبی دارم. حتی در صورت مقاومت طرف در برابر بیدار شدن، خودم را مجهز به اسلحه آب سرد و فرو کردن نخ در سوراخ بینی اش می کنم و تا وقتی طرف به نشانه تسلیم باز اویه ۹۰ درجه مقابلم ننشیند، دست از تلاش برنمی دارم. بعد از همه این ها سخت ترین کار دنیا جان سالم به در بردن از چهارشنبه است. چهارشنبه ها همه تلاش شان را برای تمام نشدن می کنند. دانشمندان ثابت کرده اند طول روز در چهارشنبه ها ۷۲ ساعت است و این یعنی برای گذراندن چهارشنبه باید همه جان های اضافی تان را بدهید. به فهرست من نگاه کنید شما هم از این فهرست های نانوشته دارید. همین حالا رسانه ای اش کنید و ترس تان از رویارویی با آن ها را کنار بگذارید. برای ترشح آدرنالین و ایجاد هیجان در آستانه جام جهانی هم اگر راهکاری دارید آن را به قیمت خوب از شما می خرم!

تاپخند

*از وقتی دل فرهاد ظریف روشکوندن و نبردنش المپیک، آهش تیم رو گرفت. دیگه والیبال ایران اون تیم سابق نشد!
*اگه توبازی والیبال غیر از دریافت و پاس و آبشار، اتفاق جدیدی میفته بگین تا ما هم ببینیم! حالا یه دفاع و جای خالی هم ممکنه بندازن!
*من هر روز صبح که چشم هام رو باز می کنم به خودم می گم «این دنیای کثیف ارزش دیدن نداره» و این جوری ادامه خواب رو توجیه می کنم!
*جدیدترین کشف علمی شوهر عمه ام: ۹۰ درصد خیار از آب تشکیل شده، اگه روزه می گیرید قبل از اذان صبح چند تا خیار قورت بدید تا افطار تو معده تون به آب تبدیل بشن و تشنه نشین!
*بعد از بازی همه داشتن توزمین گریه می کردن. فکر کنم احسان علیخانی وارد ورزشگاه شده بود!
*خدا کنه یکی هم پیدا شه راموس رو بزنه مصدوم کنه، حداقل تو جام جهانی یه موقعیت گل واسه طارمی ایجاد بشه!
*انتظار داشتیم راموس بعد اون خطا از گوشه رینگ می رفت بالا و جفت پا می اومد تو شکم صلاح!
*ایرانی ها رفتن زیر پست صلاح نوشتن زرده تخم مرغ و دار چین رو با دستمال ببندرو کتفت خوب می شی!

دور دنیا

عادت عجیب مرد مارگیر



آدیتی سنترال- «جوبی کوئیلین» مرد ۳۱ ساله فیلیپینی به خاطر عادت عجیب و غریبی که دارد، حسابی بین مردم معروف شده است. او هر هفته طعمه نیش مار کبری می شود و حتی مقداری از زهر کشنده این حیوان را در بدنش تزریق می کند تا مصونیت کامل به زهر حیوانات پیدا کند. او وقتی ۱۴ سال داشت، توسط یک مار کبری گزیده شد. نیش کبری بسیار کشنده است و ساعتی بعد اگر فرد آسیب دیده به بیمارستان منتقل نشود، می میرد. اما جوبی در کمال آرامش به کارهای شخصی اش ادامه داد و از همان موقع به این ویژگی عجیب بدنش و مقاومت در برابر نیش مارها پی برد.

توجیه عجیب مرد هندی برای سرکار نرفتن

دیلی میل- «رامشچندر افاف» مهندس هندی کارمند دولت در طول هشت ماه گذشته تنها ۱۶ بار سر کار رفته است. او در توجیه این کارش گفته است که مسئولیت حفاظت از یکی از خدایان بودا به عهده او گذاشته شده است و او هر روز الهاماتی را دریافت می کند که برای ادامه کار کردنش هم موثر است و می خواهد با انرژی و انگیزه بالاتری برای ادامه کار برگردد!

دردناک ترین سلفی دنیا

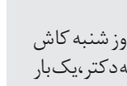
بوردپاندا- دختر نوجوان فیلیپینی از چهار سال پیش تمام عکس های شبکه های اجتماعی اش را با مادرش گذاشته است. اما آخرین سلفی مشترک او با مادرش، اشک خیلی ها را در دنیا جاری کرد. مادر او در مدت این چهار سال دچار سرطان می شود و بعد از درمان های زیاد و شیمی درمانی های سنگین، سرانجام تسلیم این بیماری می شود و درست در سال آخر دبیرستان دخترش فوت می کند. آخرین سلفی این دختر با مادرش، در کنار مزار اوست!

تفأل

به تنگ چشمی آن ترک لشکری نازم
که حمله بر من درویش یک قبا آورد
فلک غلامی حافظ کنون به طوع کند
که التجا به در دولت شما آورد

دی روز نامه

ول نمی کنیم!



علیرضا کاردار|طنز پرداز

خوبی ما این است که هیچ چیزی را ول نمی کنیم. اگر لقب «ول نکن ترین» آدم های زمین را به ما بدهند، حق دارند. یعنی کافی است یک چیزی گیر بیاوریم، آن قدر ولش نمی کنیم و تا تهش می رویم که ته دیگ که سهل است، تهِ دیگ را هم در می آوریم تا خیال مان راحت بشود. مثلا همین ظهور مشاغل مختلف در جامعه را در نظر بگیرید. کافی است یک نفر به ذهنش برسد مثلا می تواند مغازه ای بزند و در آن مربای خیارشور در ظرف سفالی با پخش سرود موگادیشویی و رایحه کاج به صورت چهارزانو بفروشد. در عرض یک ماه امکان ندارد شما در یک خیابان و کوچه و محله ای راه بروید و هر ۵۰ متر یک مغازه مربای خیارشور فروشی در ظرف سفالی با پخش سرود موگادیشویی و رایحه کاج نبینید که مشتریانش چهارزانو نشسته اند! طوری می شود که از بین این مغازه ها باید نانوایی و بقالی و پمپ بنزین را پیدا کنیم تا به بقیه زندگی مان برسیم. بعد یک نفر می آید و خلاقیت به خرج می دهد و مثلا روی خیارشورها سس شکلات می ریزد و اعلام می کند می شود این ها را دو زانو هم خورد. از پس فردا باز می بینیم همه مغازه ها یک ظرف سس شکلات هم می گذارند و یک عده چهارزانو و یک عده دوزانو مشغول خیارشور خوری هستند.
در بقیه موارد هم همین طور است، مثلا همین قرعه کشی برای بلیت سفر به جام جهانی. اول یک کارخانه عظیم این فکر به سرش زد که بین خریدارانش بلیت سفر به جام جهانی قرعه کشی کند. بعد برنامه های تلویزیونی و مواد خوراکی و حتی سامانه های پیامکی هم وقتی علاقه مردم به سفر به جام جهانی روسیه را دیدند، دست به کار شدند و کف قابلمه های نچسب شان و لای پف فیل ها و وسط پیامک های جوک روزانه که می فرستادند و پول از حساب مان کم می کردند، بلیت جام جهانی گذاشتند. دیگر کار به جایی رسید که هر روز وقتی از خانه خارج می شدیم تا وقتی بر می گشتیم، تقریبا نفری ۱۰ بلیت سفر به جام جهانی همراه با مهدوی کیا و حسن ریوندی و محسن حاجیلو هم برنده می شدیم. کار بالاتر گرفت و این روزها خود سوپر مارکت ها و بوتیک ها و بنگاه های املاک هم قرعه کشی گذاشته اند تا به خریداران شان بلیت جام جهانی بدهند. بعید نیست پس فردا بلیت ها را در خانه ها بیاورند و با یک ظرف مربای خیارشور رایگان توزیع کنند، حتی اگر مسابقات تمام شده باشد. به هر حال ما ول نکن ترین ها هستیم!

ما و شما

داستانک، ترسناک، سوتی، شعر، عکس و هر ایده بامزه و جالب خودرا به پیامک ۲۰۰۰۹۹۹ یا شماره ۹۰۱۸۳۷۴۱۸۴ در پیام رسان ایتا بفرستید.

* لطفا در نوشتن مطالب سلامتی دقت فرمایید. در تاریخ سوم خرداد صفحه سلامت زندگی سلام شرایط نگهداری گوشت در درجه منفی یک تا ۴ اشتباه است. شرایط مناسب درجه مثبت یک تا ۴ است.
* لطفا خفن استریپ رو چاپ کنین. از وقتی که دیگه نیست، زندگی سلام رو با ذوق نمی خونم.
* مادر عزیزم طاهره لطفی، به خاطر همه زحماتی که در زندگی برایم کشیده ای ممنونم. **از طرف پسرت**
* باسلام خدمت زندگی سلام، هانیه صالحان ۱۰ ساله هستم، از شما تشکر می کنم.
* یگانه کوچولوی مامان که یک ساله شدی، دوستت دارم. تولدت مبارک.
* در قسمت زندگی بزرگان روز شنبه کاش به جای به کار بردن ۱۰ بار کلمه دکتر، یک بار فامیل ایشان را هم می نوشتید. شاید کسی برای اولین دفعه است که درباره دکتر شیخ مطلب می خواند و اورا نمی شناسد.
* فقط می خواستم بگم این که از خوش تیپی بکهام گفتید خیلی لجم گرفت! آخه یه سلبریتی خوش تیپ نباشه کی باشه؟ من که تا کفشم پاره نشه، شلوارم نخ نمانشه، نمی خرم، ایشون خیاط و آرایشگر و منیجر داره، باید هم خوش تیپ باشه!

تبلیغ موثر نوعی ارتباط برای پاسخگویی بهتر به نیازها و رضایتمندی بیشتر است

شماره : ۴۸/۹۲۰۳۹۰ آگهی ابلاغ اجرائیه -آقای / خانم ۱- محمود فرقانی ۲- مهدی رمضان پور شهرکهنه ۳- مرجانه ارشادی پیرو آگهی های قبلی درخصوص دعوی آقای / خانم تعاونی میزان در حال تصفیه بطرفیت شما بدینوسیله ابلاغ می شود که پرونده کلاسه ۴۸/۹۲۰۳۹۰ منجر به صدور اجرائیه بر علیه شما مبنی بر پرداخت مبلغ سیصد و سی و شش میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۶/۷۲۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی آن و خسارت قراردادی را تا روز تسویه برابر قرارداد طرفین در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت گردیده است لذا مراتب وفق مواد ۹-۱۱۸-۱۱۹ قانونی اجرای احکام مدنی یک نوبت در روزنامه محلی درج می گردد این اجرائیه ده روز پس از انتشار بموقع اجرا گذارده خواهد شد پس از این برای عملیات اجرائی ابلاغ یا اخطار دیگری به شما نخواهد شد مگر اینکه محل اقامت خود را کتبا به قسمت اجرا اعلام نمائید. م الف ۹۰۹۱- مدیر دفتر شعبه ۱۶ دادگاه عمومی مشهد - حسن مرادنیا م/۹۷۰۳۸۰۵۸

شماره بایگانی پرونده : ۹۷۰۱۷۴ آگهی ابلاغ اجرائیه
پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه آقای فرج ا... حسام احمدیان که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۱۱۱۶-۲۰۲-۸۵۸/۸/۳۰ صادره از شعبه ۷ دادگاه حقوقی مشهد در پرونده شماره ۷/۸۵۵/۶۹۷ محکوم به مبلغ ۲۵/۱۰۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له و ۲- پرداخت حق الاجرا (نیم عشر) در حق دولت شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مفاد اجرائیه و وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. م الف ۹۰۹۳- مدیر دفتر شعبه ۱۶ دادگاه عمومی مشهد - محمدیان - مشهد - ابتدای بلوار شهید مدرس م/۹۷۰۳۷۸۵۱

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۶۱۰ آگهی اجرائیه -مشخصات محکوم له / محکوم لهم : سیدمحمدکاظم سعادت مند نام پدر : سیدمحمدهاشم- نشانی استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - شهر مشهد - خیابان پاستور، پاستور ۳، پلاک ۱۴ ، مشخصات محکوم علیه / محکوم علیهم : احمدرضا جعفری پور اسمعیلی نام پدر :- نشانی : استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - مشهد - نبش عبدالمطلب ۳۶- پلاک ۹۴- محکوم به : بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۷۵۷۹۸۰۱۱۵۷ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ پانصد و هشتاد و دو میلیون و چهارصد و شانزده هزار ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور گواهی عدم پرداخت تا روز اجرا حسب نرخ اعلامی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و مبلغ ۲۰۱۱۸۵۶۰ ریال در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت . م الف ۹۰۹۲- مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی شهرستان مشهد (۴۸ حقوقی سابق)- حسن مرادنیا م/۹۷۰۳۷۹۶۲

شماره بایگانی پرونده : ۹۵۰۹۰۹ آگهی ابلاغ اجرائیه
پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه آقای علی اصغری که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق اجرائیه صادره از شعبه ۶ دادگاه حقوقی مشهد متضامنا محکوم به پرداخت مبلغ ۴۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و خسارت دادرسی و تاخیر تادیه در حق محکوم له شرکت میراب پروفیل و نیم عشر دولتی شده ایید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. م الف ۹۰۹۶- مدیر دفتر شعبه ۶ دادگاه حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی مشهد - رسائی م/۹۷۰۳۷۹۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۱۳۳۶۲ مورخ ۱۳۹۵/۹/۴ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج به کلاسه شماره ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۱۷۱۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی آذرجبی فرزند رجب به شماره شناسنامه ۲۰۰۱۸ صادره از مشهد در شدنداک اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۴ اصلی بخش ۹ واقع در مهرمادر ۱۹ پلاک ۷۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه کفش فروش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۵۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۳/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۲۲حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد م/۹۷۰۳۶۶۵۴

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای ابوالفضل عباس‌زاد به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک ۶۶۴۸ اصلی بخش دو مشهد که متعلق به نامبرده می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۳۸۳۳ دفتر ۴۳ صفحه ۱۲۷ به نام آقای ابوالفضل عباس‌زاده ثبت و سند به شماره چاپی ۲۲۳۷۸۲ پ ۹۰ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۳۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۳/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۲۲ حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد م/۹۷۰۳۷۹۹۲

شماره بایگانی پرونده : ۹۷۰۱۴۵ آگهی : ابلاغ وقت رسیدگی
آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای /خانم غلامرضا صفائی فرزند محمدرضا
خواهان آقای محمد عیسی ذاکری دادخواستی به طرفیت خوانده آقای غلامرضا صفایی فرزند محمدرضا به خواسته مطالبه اجرت المثل مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۵۷۵۷۰۰۱۰۴ شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی شهرستان مشهد ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۷ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده ودرخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حضور گردد. م الف ۹۰۹۴- منشی شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی شهرستان مشهد - طیبه رحمانی - استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - ابتدای بلوار شهید مدرس م/۹۷۰۳۷۹۹۲

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم فهیمه نجفی نشلی و آقای آرمین سعیدی به استناد ۴ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است اسناد مالکیت اعیان شدانگ یک باب آپارتمان به شماره پلاک ۲۹۲۰۴ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبردگان می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد شدنداک مالکیت نامبردگان در ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲۷۲۵۳ به نام خانم فهیمه نجفی نشلی نسبت به سه دانگ مشاع از شدنداک ثبت و سند به شماره چاپی ۵۰۸۳۲۳ و ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲۳۳۹۸ به نام آقای آرمین سعیدی نسبت به سه دانگ مشاع از شدنداک ثبت و سند به شماره چاپی ۰۸۲۹۳۷ و ۹۴ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش ازاین حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۶۰۳۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمد نخعی م/۹۷۰۳۷۴۵۹

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول
به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۱۴ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۰۱۲/۹۶۱۰۵۸ محمد سیفی یوسف آباد محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۵۱/۴۳۹/۴۱۶ ریال در حق سعید اورعی ملاپور و نیز مبلغ ۱۶/۶۴۳/۲۵۷ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۷/۳/۳۱ ساعت ۱۱ الی۱۱:۴۵ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد - بلوار شهید مدرس- مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: مقدار ۳۰/۹۵۲ کیلوگرم اعم از انواع قالب مستعمل و لوله و پروفیل ضایعاتی که مطابق با نظریه کارشناسی هر کیلوگرم به مبلغ ۱۸/۰۰۰ ریال و جمعا به مبلغ ۵۵۶/۶۵۰/۰۰۰ ریال برآورد و به فروش می رسد(ضمنا از اموال توقیفی صرفا به میزان محکوم به فروخته خواهد شد) م الف ۶۹۱۱- مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر م/۹۷۰۲۹۵۵۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۰۰۱۰۳۸۸ مورخ ۱۳۹۷/۲/۵ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل علی نیاتی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۴۵۱۸ صادره از در جزین در شدنداک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۲۱۸ مترمربع (چهل و پنج هزار و دویست و هجده مترمربع) که مقدار ۶۸۱۴ مترمربع آن طبق نظریه امور آب در حریم کال قرارداد قسمتی از پلاک ۲۲۰ اصلی اراضی گسرا واقع در بخش زاوه خریداری از مالک رسمی خانم مهین اشجعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۲۲
سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زاوه م/۹۷۰۳۷۹۰۱/ش

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول
به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۱ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۰۹۶/۹۶۰۳۰۴ آقای بهرام علیزاده محکوم است به پرداخت مبلغ ۱/۷۳۷/۳۰۰/۶۰۰ ریال در حق آقای امیر خراسانی و نیز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی و همچنین ملک دارای سابقه توقیفی از ۱- اجرای احکام شورای حل اختلاف شعبه ۳۱۶ به مبلغ ۱۰۹/۳۵۰/۰۰۰ ریال ۲- شعبه چهاردهم اجرای احکام به موجب کلاسه پرونده ۱۱۰/۱۴/۹۵۲۴۶۸ به مبلغ ۲/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقرر گردیده در تاریخ ۹۷/۳/۳۱ ساعت ۸:۴۵ الی ۹:۳۰ صبح درمجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار مدرس- مدرس۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: مقدار ۴۲۶/۸ هزارم یک دانگ مشاع از سه دانگ مشاع (مالکیت محکوم علیه) از ششدانگ شرکت ماشین سازی تبا دارای پلاک ثبتی ۹۱ فرعی از ۱۷۴ اصلی بخش ده مشهد به مساحت ۱۰۴۰۰ مترمربع به مالکیت آقایان تقی نقی زاده و علی علیزاده واقع در کیلومتر ۵ جاده قوچان بعد از آزادی ۱۵۱ جنب کارخانه اکسیژن ملانکه، عرصه به مساحت ۱۰۴۰۰ مترمربع با کاربری صنعتی، اعیان مجموعا به مساحت ۴۴۰۵ مترمربع شامل : سالن تولید شماره یک به مساحت حدود ۱۲۰۰ مترمربع، ساختمان اداری واقع در ضلع شمالی به مساحت حدود ۶۳۷ مترمربع، سالن تولید شماره ۴ به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع، ساختمان مدیریت و پارکینگ جمعا به مساحت ۳۰۴ مترمربع، ساختمان نگهبانی واقع در ضلع شمال شرقی به مساحت حدود ۱۰۶ مترمربع، ساختمان سرویس بهداشتی واقع در ضلع جنوبی به مساحت حدود ۵۷/۶ مترمربع- محوطه سازی و دیوار چینی حریم به طول حدود ۴۰۸ متر و به ارتفاع حدود ۲ متر به شرح نظریه کارشناسی که با توجه به جمیع موارد کل شش دانگ توسط کارشناسی ۵۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید که از این مقدار به میزان صدرالذکر و در قبال مبلغ ۴/۱۲۶/۶۵۰/۶۰۰ ریال (حاصل جمع توقیفات سه پرونده مذکور در ابتدای آگهی) به فروش میرسد. م الف ۵۷۹۸
مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر م/۹۷۰۲۶۴۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۲۴۶ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم برسلانی فرزند نصرت اله به شماره شناسنامه ۵۵۱۹۹ صادره از م