یک‌شنبه ۲۴ تیر ۱۴۰۳ . شماره ۲۱۵۳۷
۸ محرم ۱۴۴۶ . ۱۴ جولای ۲۰۲۴
خراسان روزنامه صبح ایران

ناگفته‌های «مختارنامه» به روایت شاهد عینی

رضا استادی، مدیر سابق روابط عمومی اثر ماندگار داوود میرباقری در گفت‌وگو با خراسان، از روند تالیف کتاب «پرونده مختارنامه» می‌گوید

مائده کاشیان

مجموعه «مختارنامه» اثر داوود میرباقری اولین بار سال ۸۹ روی آنتن رفت و به یکی از آثار ماندگار در تاریخ سریال‌های تلویزیون تبدیل شد. از سال ۹۰ تا به حال، طی ۱۳ سال گذشته سازندگان و بازیگران این پروژه، منتقدان و کارشناسان تلویزیون، روایت‌های مختلفی درباره تولید «مختارنامه» و علت‌های ماندگاری آن داشته‌اند و هنوز حرف‌های ناگفته زیادی باقی مانده است. ناگفته‌هایی که این بار در قالب یک کتاب ۶۰۰ صفحه‌ای به نام «پرونده مختارنامه» و از زاویه نگاه رضا استادی که به‌عنوان مدیر سابق روابط عمومی «مختارنامه» از نزدیک شاهد روند تولید پروژه بوده، به‌صورت صریح و با جزئیات فراوان روایت شده است. این کتاب که در ۱۰ فصل از سال ۱۳۸۰ تا ۱۳۹۰ به روند ساخت و پخش اثر محبوب میرباقری، حاشیه‌ها و چالش‌های آن می‌پردازد، توسط نشر بین‌الملل چاپ شده است. به تازگی بخش‌های جالبی از کتاب مانند انتخاب هدیه تهرانی برای نقش «جاریه» و انتخاب گزینه‌هایی مانند علیرضا شجاع‌نوری، فرامرز قریبیان برای نقش «مختار»، در رسانه‌ها مورد توجه قرار گرفته است. به همین بهانه با رضا استادی نویسنده کتاب، درباره نگارش این اثر، محدودیت‌ها و موانع برای روایت آن گفت‌وگویی داشتیم که در ادامه می‌خوانید.

زنده‌یاد محمود فلاح و داوود میرباقری

■ چه شد که تصمیم گرفتید ماجرای مفصل تولید «سریال مختارنامه» را در کتابی روایت کنید؟

من پیش از این که همکاری‌ام را با پروژه «مختارنامه» شروع کنم، روزنامه‌نگار و رمان‌نویس بودم. پاییز سال ۱۳۸۰ اولین رمانم با عنوان «هیچ‌وقت نامزد نبودیم» چاپ شده بود. با این هدف که رمان تبدیل به سریال شود، سراغ محمود فلاح تهیه کننده «مختارنامه» رفتم. رمان سرنوشت عجیب و غریبی پیدا کرد، افراد مختلفی آن را خواندند و هیچ‌وقت تبدیل به سریال نشد، اما رد پای آن در خیلی از سریال‌ها مشاهده و بخش‌هایی از آن بدون اطلاع و اجازه من مورد استفاده واقع شد! زمانی که با مرحوم فلاح صحبت کردم، پیشنهاد داد تا زمانی که تکلیف کتاب مشخص شود، مسئول روابط عمومی دفترش باشم. آن زمان تازه در روزنامه جام جم مشغول به کار شده بودم. از سال‌ها قبل دفتر یادداشت روزانه داشتم و با حضور در دفتر «مختارنامه»، رخدادهای این سریال هم وارد دفتر یادداشت‌های روزانه‌ام شد. از سال ۱۳۸۳ که نوت‌بوک خریدم، یادداشت‌هایم را تایپ هم می‌کردم و در پوشه‌هایی نگهداری می‌کردم. سال ۱۳۸۵ حسن اسلامی مهر که از یک سال قبل مدیریت سیما فیلم را به عهده گرفته بود، به همراه مسعود نقاش‌زاده معاون فرهنگی‌اش نسبت به ثبت و ضبط خاطرات «مختارنامه» ابراز علاقه کردند. به شکل‌های مختلفی از من طرح خواستند و در نهایت متوجه شدم اساسا نیت‌شان این نیست که کار را من انجام بدهم، بلکه دنبال این بودند ایده‌های مرا دریافت کنند. در نهایت شخص دیگری کار را انجام داد و وقتی کتاب منتشر شد، دیدم چقدر با واقعیت فاصله دارد و بیشتر از این که روایت درستی از این سریال باشد، یک تاریخ‌سازی و رزومه‌سازی برای افراد خاصی از مختارنامه است! با وجود مشغله‌های کاری و تغییر شغلی که برایم اتفاق افتاده بود و دیگر در حوزه مطبوعات و رسانه کار نمی‌کردم، مصمم شدم برای جلوگیری از این نوع غیرواقع‌نمایی‌ها، کتابی با استاندارد و محتوایی که در ذهنم بود، آماده کنم. بخش عمده‌ای از محتوایی که من در کتاب تک جلدی‌ام دارم، در آن کتاب چند جلدی نیست و البته آن کتاب بازتابی هم نداشت.

■ پیش آمد که مذاکره‌ای انجام دهید تا صداوسیما با همکاری شما کتاب را منتشر کند؟

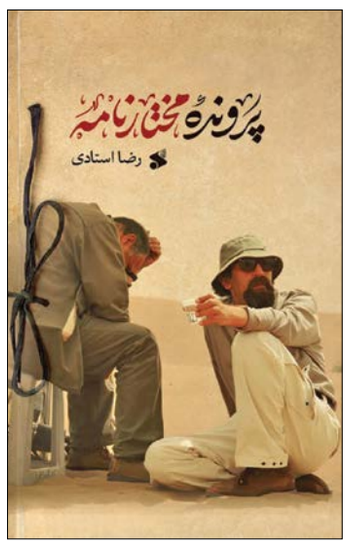
بله یک مرتبه پیگیر بودم و این پیشنهاد را با شهاب اسفندیاری مدیر دانشکده صداوسیما مطرح کردم اما گفت چون یک کتاب دیگر در این مورد داشته‌اند دیگر نمی‌توانند کتاب دیگری منتشر کنند. طی دو مرحله با انتشارات روزنامه جام جم مذاکره کردم، در هر دو مرتبه نتیجه خاصی رخ نداد. در نهایت با معرفی دوست عزیز و نویسنده‌ام میثم رشیدی مهرآبادی این همکاری در نشر بین‌الملل محقق شد.

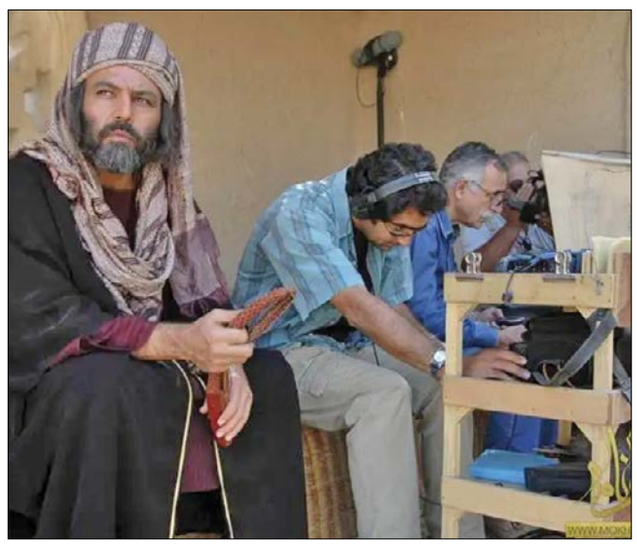
■ شما در کنار اتفاقات مهم و مثبت پروژه، از چالش‌ها و مشکلات هم به صورت شفاف نوشته‌اید، از ابتدا هدفتان این بود که هر دو وجه موضوع را روایت کنید؟

من همیشه در حوزه روزنامه‌نگاری همین شیوه را داشتم. مثلا سال ۱۳۸۸ در یک برنامه تلویزیونی، دستمزد ۴۰ بازیگر سینما را در برنامه صبح بخیر ایران تلویزیون اعلام کردم که هم تیتر روزنامه‌ها شد و هم در چند خبرگزاری خارجی نقل شد. من به‌عنوان روزنامه‌نگار همیشه متعهد به شفاف‌سازی و حقیقت بودم و بابت آن چالش‌هایی هم داشتم، موقعیت‌هایی را از دست دادم و دادگاه هم رفته‌ام. در مورد «مختارنامه» هم به شفاف‌سازی معتقد بودم. این حق مردم بود تا بدانند یک سریال تلویزیونی که از تماشای آن لذت می‌برند، در چه فرایندی ساخته شده و چه ایرادها و اشتباهاتی در روند ساخت آن وجود داشته است. مثلا یکی از پربازدیدترین اخبار مرتبط با این کتاب، علت عدم حضور هدیه تهرانی در نقش «جاریه» است. در کتاب هم اشاره شده دست‌اندرکاران سریال آن‌قدر غرور داشتند که حتی فکر نمی‌کردند لازم باشد از هدیه تهرانی موضوع را پیگیری کنند و این سریال گزینه‌های زیادی را به این شیوه از دست داد. اگر این اشتباه اتفاق نمی‌افتاد، کیفیت سریال از آنچه می‌بینید بالاتر هم بود. مردم باید اطلاع پیدا کنند که پول و بودجه‌ای که برای اداره صداوسیما از آن‌ها گرفته می‌شود، در چه مسیرهایی هزینه می‌شود و چه اشتباهاتی این بودجه را به مخاطره می‌اندازد. وقتی مردم از این موضوع آگاه شوند، خواه ناخواه مدیران تلویزیون و دست اندر کاران هم ملزم می‌شوند با حساسیت بیشتری به کارشان ادامه بدهند. شاید مثلا موضوع هدیه تهرانی پیش پا افتاده به نظر برسد، اما خیلی مهم است. مثلا در آن مقطع اگر هدیه تهرانی در سریال مختارنامه بود، هیچ بازیگر دیگری نبود که نخواهد در این سریال حضور داشته باشد. خود این مسئله باعث می‌شد بازیگران بیشتری بیایند و دستگاه‌ها و سازمان‌ها هم همکاری بیشتری با سریال داشته باشند. یعنی هدیه تهرانی صرفا یک بازیگر نبوده که نیامده بلکه حجمی از کاستی‌ها و کمبودها هم از قِبَل نبودن این بازیگر پیش آمده است. این موضوع برجسته شده، اما نکات زیادی از این دست در کتاب وجود دارد.

■ چون مسئول روابط عمومی پروژه بودید به اطلاعات ریز و درشت دسترسی داشتید؟

محمود فلاح به روابط عمومی اعتقاد داشت و این پست را در پروژه تعریف کرده بود. از لحاظ مالی حقوق اندکی برای این کار در نظر گرفته بودند، اما از لحاظ معنوی کاملا پشتیبان بودند. بارها پیش آمد که عوامل سریال از جمله گروه کارگردانی درصدد حذف من بودند و حتی مدیران تلویزیون علاقه‌مند به حذف من شده بودند، اما محمود فلاح به شدت مقاومت کرد. بخشی از اطلاعات را مرحوم فلاح به من می‌داد. هر اتفاقی رخ می‌داد مثلا دیروز فلان اتفاق افتاد، در جلسه فلان موضوع را گفتند و همه را برایم تعریف می‌کرد. یک بخش ماجرا هم کنکاش خودم بود که در اتاق‌ها و گروه‌های مختلف رفت‌وآمد می‌کردم، با همه دوست بودم و کلا از موضوعات اطلاع پیدا می‌کردم. حداقل هفته‌ای یک یا دو بار سر صحنه‌های مختلف می‌رفتم و در شاهرود و آبادان هم حضور داشتم و همین مسئله باعث اطمینان عوامل پروژه به من شده بود، حتی وقتی نبودم اخبار را به اطلاع من می‌رساندند.





■ مشکلی برای روایت بعضی موضوع‌ها در کتاب وجود نداشت و با ممیزی مواجه نبودید؟

حتی یک «و» هم از این کتاب حذف نشد. بابت این موضوع از مسئولان وزارت ارشاد و مشخصا یاسر احمدوند که معاون فرهنگی وزیر ارشاد هستند، تشکر می‌کنم. البته خود ناشر بابت بخش‌های زیادی از این کتاب نگران بود و کارشناسان نشر وقتی آن را خواندند، دوستانه تقاضا کردند بخش‌هایی حذف شود و بعد با حذفیات کتاب را به ارشاد بدهیم که دچار چالش نشود، اما با توجه به این که کتاب یک روایت تاریخی است و در تاریخ نباید دست کاری کنیم، درخواست کردم چیزی حذف نشود و خوشبختانه در وزارت ارشاد نیز مشکلی برای کتاب پیش نیامد.

■ ناگفته‌هایی از «مختارنامه» باقی مانده است که در «پرونده مختارنامه» روایت نکرده باشید؟

غیر از مسائل شخصی همکاران و مسائلی مانند ازدواج و طلاق دست اندر کاران سریال، تقریبا همه چیز را در حد دانش خودم در این کتاب روایت کردم. حتی در حد دعوا بر سر چلوکبابی که گوجه نداشت نیز در کتاب آمده و مطلب ناگفته‌ای از جانب من باقی نمانده است. ممکن است روزی مثلا داوود میرباقری کتابی بنویسند و قطعا زاویه دید و نکات تازه‌ای درباره مختارنامه خواهد داشت. در پایان کتاب هم اشاره کردم این روایت من بود از «مختارنامه»، همان طور که «مختارنامه» روایت داوود میرباقری بود از «مختار» و روایت‌های بسیاری وجود دارد از «مختار» و «مختارنامه».

آگهی فراخوان مزایده عمومی ۱۵-۱۴۰۳
مزایده گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (سهامی خاص)
موضوع مزایده: فروش سیم مس برگشتی از شبکه برق به میزان ۶۰ تن
شرایط شرکت کنندگان: فقط تولید کننده سیم وکابل ومراکز ذوب فلزات با ارائه پروانه معتبر بهره برداری
دریافت و بارگذاری اسناد: از طریق سامانه تدارکات دولت(www. setadiran.ir)
زمان فروش اسناد: از روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ تا پنجشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۲۸
مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه تدارکات دولت: حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۷
گشایش پیشنهادات: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۰۸
www.kedc.ir
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
۷۶۹۴۸

آگهی فراخوان مزایده عمومی ۱۶-۱۴۰۳
مزایده گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (سهامی خاص)
موضوع مزایده: فروش ۱۲ قلم کالای اسقاط و مازاد شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
شرایط شرکت کنندگان: شرکت در مزایده برای تمامی شرکت ها و همچنین افراد حقیقی آزاد است.
دریافت وبارگذاری اسناد: از طریق سامانه تدارکات دولت(www. setadiran.ir)
زمان فروش اسناد: از روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ تا پنجشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۰۴
مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه تدارکات دولت: حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۴
گشایش پیشنهادات: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۱۵
www.kedc.ir
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
۷۶۹۴۶

اصلاحیه آگهی دعوت به
مجمع عمومی عادی سالیانه و مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام شرکت آبادانی و مسکن الهیه خراسان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۳۶۸۸ مشهد
پیرو آگهی منتشره در روزنامه خراسان به شماره ۲۱۵۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ در خصوص برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام این شرکت در ساعت ۷:۳۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ و آگهی منتشره در روزنامه خراسان به شماره ۲۱۵۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ در خصوص برگزاری مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام این شرکت در ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰، لذا به اطلاع کلیه سهامداران محترم و وکلا و نمایندگان قانونی آنها می رساند، مکان برگزاری مجامع فوق الذکر به شرح ذیل اصلاح گردیده است:
مکان جدید برگزاری مجامع عمومی عادی سالیانه و عمومی فوق العاده صاحبان سهام: مشهد، انتهای بلوار خیام شمالی، حاشیه میدان بهارستان، مجتمع تجاری نوید، تالار نوید.
برای کسب اطلاعات بیشتر با امور سهام شرکت به شماره ۲۰-۳۵۳۱۳۶۱۹ تماس حاصل فرمایید.
هیئت مدیره شرکت آبادانی و مسکن الهیه خراسان (سهامی خاص)
۷۷۰۲۳

آگهی پذیره نویسی سهام شرکت مسافربری شماره دوازده گیتی نورد مشهد (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۶۸۷۷ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۲۶۸۷۳
با توجه به جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۷ افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال به ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال و افزایش تعداد سهام از ۱۲۰ سهم ۱۰/۰۰۰ ریالی بانام به ۱۲۰۰ سهم ۱۰/۰۰۰ ریالی بانام از طریق واریز نقدی مورد تصویب قرار گرفته است. بدین وسیله به کلیه سهامداران محترم شرکت مهلت داده می شود ظرف مدت ۶۰ روز از تاریخ انتشار آگهی جهت پذیره نویسی سهام جدید به بانک رفاه شعبه جمهوری مراجعه و مبلغ افزایش سرمایه یافته را به حساب سپرده مخصوص به شماره ۳۵۳۵۳۵۴۰۰ واریز و فیش مربوطه را به دفتر شرکت به نشانی مشهد مقدس - انتهای خیابان امام رضا (ع) - پایانه مسافربری - سالن شماره یک - کدپستی ۹۱۷۳۸۱۸۴۴۶ ارائه نماید پس از انتقضاء مهلت مقرر هیات مدیره می تواند سهام باقیمانده را به سایر متقاضیان واگذار نماید
هیئت مدیره شرکت
۷۶۹۹۲

«انتشار آگهی»
آگهی اجرای مواد ۶، ۷، ۸ و ۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸
برابر رای شماره ۱۲۹۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۰۲ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان احمد آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عباس کوه کن فرزند غلامعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه مسکونی به مساحت ۳۶۵/۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۶۲ فرعی از پلاک ۲۱۲- اصلی واقع در اراضی ملک آباد بخش ۵ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۴/۲۴
محمدرضا رجائی مقدم- رئیس ثبت اسناد و املاک احمد آباد
۷۶۹۹۰

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم وجیهه شیخ الاسلامی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی و فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب آپارتمان طبقه اول به شماره پلاک ثبتی ۱۷۵۷۷ فرعی از ۵- اصلی بخش ۹ مشهد میباشد ، به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ششدانگ پلاک فوق ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲۱۶۶ بنام خانم وجیهه شیخ الاسلامی ثبت و سند کاداستری به شماره چاپی ۵۲۶۲۶۵ سری الف سال ۹۴ بنام نامبرده صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م الف ۲۴۱۲
هادی نیکو فکر –رئیس اداره ثبت اسناد منطقه یک مشهد مقدس
۷۷۰۱۶

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای محمد رضا یوسفی فرزند علی اصغر برابر وکالتنامه شماره ۱۹۰۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ دفترخانه ۷۲۶ شهرستان تهران بوکالت از موسسه فرهنگی نیکان با شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۰۰۷۵۲ باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت المثنی سند مالکیت نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۵۰۱۷ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد ؛ ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۱۳۹ صفحه ۵۲ شماره ثبت ۱۸۱۵۴ بنام موسسه فرهنگی نیکان با شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۰۰۷۵۲ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۴۹۱۰۲۱ سری الف سال ۹۰ صادر گردیده است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور المثنی سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۲۴۱۸
هادی نیکوفکر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس
۷۷۰۳۶

آگهی مزایده فروش ۸ قطعه زمین تجاری واقع در بلوار شهرداری
موضوع: شهرداری قاین در نظر دارد براساس ماده ۵ و۶ و ۷ و ۸ و ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری و به استناد لایحه شماره ۱۹۳۸۲/۲۵ ش/ق مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ و مصوبه شماره ۱۹۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ تعداد ۸ قطعه زمین تجاری واقع در بلوار شهرداری به پلاک ثبتی های ۶۹۴-۶۹۵-۶۹۶-۶۹۷-۶۹۸-۶۹۹-۷۰۰-۷۰۱ فرعی از ۱۹۱۲ اصلی را با جزییات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(setadiran.ir) و با شماره مزایده (۲۰۰۳۰۹۲۳۴۹۰۰۰۰۰۷) از طریق مزایده به فروش رساند:
شرایط مزایده:
۱-برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(setadiran.ir) می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد
۲-ارائه اسناد مزایده توسط شهرداری فقط از طریق سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ می باشد که متقاضیان شرکت در مزایده می بایست در بازه زمانی مذکور نسبت به مراجعه به سامانه ستاد اقدام و پس از خرید توکن نسبت به اخذ اسناد شرکت در مزایده اقدام نمایند.
۳-سپس نسبت به بارگذاری اسناد مزایده در سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ اقدام نمایند که بایستی شرکت کنندگان در مزایده اطلاعات مورد نیاز را از سامانه ستاد دریافت و پس از درج قیمت پیشنهادی در آن و مهر و امضاء دوباره در سامانه بارگذاری نمایند لازم به ذکر است کلیه مدارک ارسالی به صورت دستی مورد قبول نمی باشد و فقط باید اطلاعات خود را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.
۴-شرکت کنندگان در مزایده می بایست: ۱- شرایط قبولی مزایده و مدارک احراز ۲-تعهد نامه شرکت کننده در مزایده فروش املاک شهرداری(قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی) ۳- برگه مبلغ پیشنهادی را مهر و امضاء و در سامانه ستاد بارگذاری نمایند در غیر اینصورت پیشنهاد آنها رد خواهد شد.
۵-زمان بازگشایی پاکات مزایده ساعت ۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ واقع در محل شهرداری می باشد
۶-در صورت امتناع از انعقاد قرارداد زمین سپرده برنده و یا برندگان مزایده ضبط خواهد شد.
۷-شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است برنده مزایده می بایست وجه کل زمین را طی یک هفته به حساب درآمد شهرداری قاین نزد بانک ملی بلوار بسیج واریز نماید در غیر اینصورت سپرده پیشنهاد اول به نفع شهرداری ضبط و با نفرات بعدی مزایده قرارداد منعقد خواهد شد
۸-هزینه چاپ آگهی و کارشناسی بر عهده برنده زمین در مزایده خواهد بود
۹-متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۵۹۶۵۶۰۰۳ (حاجی نژاد) واحد املاک شهرداری تماس حاصل یا به آدرس اینترنتی سامانه ستاد www.setadiran.ir جهت دریافت اسناد مراجعه فرمایند.
۱۰-در صورتیکه به هنگام تحویل زمین مورد مزایده، مساحت زمین کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در سند مالکیت باشد طرفین نسبت به مساحت کمتر یا بیشتر از مبلغ زمین کم یا زیاد خواهند نمود
۱۱-این آگهی دارای شرایط اختصاصی در سامانه ستاد می باشد که بایستی به تایید شرکت کننده برسد و دوباره در سامانه ستاد بارگذاری گردد.
شهردار قاین –یداله غلام پور
۷۷۰۶۱

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای
مجتمع آموزش عالی گناباد در نظر دارد انجام خدمات ایاب و ذهاب دانشجویی خود را به شرح جدول زیر را از طریق مناقصه عمومی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) بر اساس مفاد اسناد این مناقصه به متقاضیان و پیمانکاران واجد الشرایط و دارای صلاحیت و رتبه معتبر واگذار نماید. کلیه مراحل مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

نام استان	نام شهرستان	نام دانشگاه	موضوع مناقصه	تاریخ	مبلغ برآورد پایه تومان	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه تومان	شماره فراخوان در سامانه ستاد
خراسان رضوی	گناباد	مجتمع آموزش عالی گناباد	ایاب و ذهاب دانشجویی	۱۴۰۳/۰۷/۰۱	۳۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۰۰۳۰۹۱۳۳۸۰۰۰۰۴

۱)مهلت دریافت اسناد مناقصه :از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
۲)مهلت ارسال پاسخ اسناد مناقصه :تا ساعت ۱۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ پیشنهاد خود را از طریق سامانه مزبور تحویل نمایند.
۳)زمان بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ در آدرس بند ۴
۴)آدرس مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر و دریافت پاکت الف: خراسان رضوی - گناباد- خیابان حافظ نبش حافظ۱۶ سازمان مرکزی مجتمع آموزش عالی گناباد-تلفن ۰۵۱۵۷۲۵۸۱۳۱
۵)هزینه درج انتشار آگهی بر عهده برنده مناقصه میباشد.
۶)به پیشنهادهای خارج از سامانه ستاد مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۷)سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
۷۷۰۱۹