اخبار

راه طلاق صوری برای معافیت سربازی مسدود شد

هیئت وزیران به تازگی آیین نامه برخی مواد قانون خدمت سربازی را اصلاح کرد که بر اساس آن فقط پسرانی که مادر آن ها فاقد همسر (دایم یا موقت) باشند، می توانند از این معافیت سربازی استفاده کنند. به گزارش ایرنا، هیئت وزیران در جلسه ۱۰ تیرماه جاری به پیشنهاد وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح و به استناد اصل ۱۳۸ قانون اساسی، بند (ذ) ماده (۱) آیین نامه اجرایی مواد (۴۴)، (۴۴) مکرر و (۴۵) قانون خدمت وظیفه عمومی را اصلاح کرد. بر اساس این اصلاحیه، واژه «دایم» از مادر فاقد شوهر حذف شده است. پیش از این و طبق تعاریف مندرج در این آیین نامه مادر فاقد شوهر، به مادری اطلاق می شد که همسرش فوت کرده و یا طلاق گرفته باشد و در زمان رسیدگی فاقد همسر دایم باشد. این امر سبب شکل گیری پدیده طلاق های صوری برای استفاده از معافیت سربازی برخی خانواده ها شده بود؛ در این شیوه والدین توافق می کردند که از یکدیگر طلاق بگیرند و پس از معافیت فرزندشان، به صورت عقد موقت طولانی مدت به زندگی مشترک ادامه می دادند. بر اساس ماده ۲ همین آیین نامه مشمولان، یگانه فرزند پسر مراقب یا نگهدارنده مادر فاقد شوهر می توانستند از انجام خدمت دوره ضرورت معاف باشند و طبق تبصره آن، افراد موضوع این بند تا ۳۰ ماه متوالی می توانند از معافیت کفالت موقت استفاده کنند و در پایان مدت مذکور در صورت دارا بودن شرایط کفالت از معافیت دایم بهره مند خواهند شد. مبنای محاسبه معافیت موقت، تاریخ فوت همسر یا تاریخ ثبت طلاق است. با این اقدام جدید، تنها پسرانی می توانند از این بند از قانون معافیت استفاده کنند که مادر آن ها فاقد همسر دایم و یا موقت باشد و به این ترتیب یکی از راه های سوءاستفاده از قانون معافیت سربازی سد شده است.

جامانده در مسابقه گردشگری

برنامه ها و اقدامات راهبردی ۲ کشور همسایه ایران، ترکیه و امارات در حوزه گردشگری، آن ها را در رتبه های ۶ و ۷ جهان در میزان درآمد و تولید ثروت از صنعت توریسم قرار داده است. ایران اکنون سالانه ۶ میلیون گردشگر بین المللی دارد در حالی که سند چشم انداز ۱۴۰۴ برنامه ۲۰ میلیون توریست را مطالبه کرده است. به نظر ما فرسنگ ها از برنامه های خودمان و رقبای منطقه ای عقب افتاده ایم...

صادق غفوریان- یک آمار بین المللی درباره وضعیت گردشگری جهان با بررسی ابعاد و اقدامات حوزه توریسم کشورها، ۱۰ کشور برتر در زمینه جذب توریست و درآمد بیشتر از این صنعت را در سال ۲۰۲۳ میلادی معرفی کرده است که در فهرست این ۱۰ کشور دونام آشنا از همسایگان ایران نیز به چشم می خورد.

■ **ترکیه و امارات در جمع برترین های گردشگری جهان**

موسسه بین المللی (Statista) به عنوان یک پلتفرم جهانی داده و هوش تجاری که در حوزه های گوناگون «داده های اقتصاد و آینده» فعالیت می کند، در گزارشی با بررسی وضعیت کشورها در حوزه گردشگری طی سال های ۲۰۱۹ تا پایان ۲۰۲۳، کشورهای آمریکا، اسپانیا، انگلستان، فرانسه، ایتالیا، امارات متحده عربی، ترکیه، استرالیا و کانادا را به عنوان ۱۰ کشور برتر در زمینه جذب توریسم و بیشترین درآمد از بخش گردشگری معرفی کرده است.

■ **گردشگری، موتور محرک اقتصاد**

آن چه در علم اقتصاد امروز جهان مشخص و عیان است، ایفاگری گردشگری به مثابه موتور محرک و رشد تمامی ارکان اقتصادی یک جامعه است. «مارک ترویولز» از کارشناسان بین المللی حوزه توریسم در این باره می نویسد: «تاثیر گردشگری بر اقتصاد فراتر از ایجاد درآمد و اشتغال است. به عنوان یک موتور رشد عمل می کند، باعث توسعه سرمایه گذاری در زیرساخت ها می شود، زمینه ساز توسعه پایدار می شود و حفاظت از میراث فرهنگی و طبیعی را بهبود می بخشد. این تاثیر چندوجهی نشان می دهد که چگونه گردشگری برای توسعه اقتصادی جهانی یک امر اساسی است.» او می نویسد، صنعت گردشگری در سال ۲۰۲۲ بیش از ۲۲ میلیون شغل را پشتیبانی کرده است. البته وقتی مردم به مشاغل مرتبط با گردشگری فکر می کنند، آژانس های سفر، هتل ها و حمل و نقل به ذهنشان می آید اما واقعیت این است حوزه وسیعی از مشاغل در زیرمجموعه گردشگری مرتبط می شود.

■ **ایران و برنامه های گردشگری امروز و آینده**

حال این سوال مطرح است که جایگاه ایران در حوزه جذب توریسم بین المللی و میزان درآمد از آن در پهنه جهانی صنعت توریسم کجاست؟

در پاسخ باید گفت، ما تا امروز به برنامه ریزی ها و اهدافی که در این زمینه در برنامه های توسعه و البته سند چشم انداز ۱۴۰۴ ترسیم کرده بودیم نه تنها نرسیدیم، بلکه با روند فعلی نیز نخواهیم رسید. اما چشم انداز چه بوده است که مرور آن ما را نگران می کند؟ بر اساس سند چشم انداز ۲۰ ساله گردشگری، ایران باید ۲۰ میلیون گردشگر خارجی تا سال ۱۴۰۴ هجری شمسی و ۲۰۲۵ میلادی داشته باشد. همچنین سهم ایران از درآمد گردشگری جهانی از ۷ صدم درصد در سال ۸۳ به ۲ درصد در سال ۱۴۰۴ برسد.

■ **سال ۱۴۰۲ فقط ۶ میلیون گردشگر**

امروز و در یک سال مانده به پایان برنامه چشم انداز ۲۰ ساله، ما فقط توانسته ایم ۶ میلیون گردشگر بین المللی جذب کنیم؛ این یعنی موفقیت کشور در حد اندازه کمتر از یک سوم برنامه و هدف بوده است. معاون گردشگری وزارت گردشگری، ابتدای امسال تعداد گردشگران ورودی در سال ۱۴۰۲ را ۶ میلیون و ۳۸۲ هزار و ۷۵۵ نفر اعلام کرد.

چنان چه این آمار را در کنار انتظار و برنامه های توسعه قرار دهیم، باز هم ناکامی را مشاهده می کنیم. بر اساس گفته مسئولان وقت گردشگری در ابتدای برنامه ششم توسعه (۱۴۰۰-۱۳۹۶) تعداد گردشگران بین المللی ایران باید به بیش از ۲۰ میلیون نفر می رسیده است. مهرماه ۱۳۹۴، حسینی مکارم معاون توسعه مدیریت سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری گفته بود: « پیش بینی افزایش پنج برابری یعنی در حدود ۲۵ میلیون گردشگر در پایان برنامه ششم توسعه در صنعت گردشگری کشور هدف گذاری شده است.»

■ **ایران در جمع ۱۰ کشور دارای ظرفیت گردشگری**

همه آن چه در تمامی این سال ها در کم توجهی و بی توجهی به توسعه صنعت توریسم در کشور رخ داده، در شرایطی است که بر اساس گزارش مجمع جهانی اقتصاد، ایران جزو ۱۰ کشور برتر در حوزه ظرفیت های گردشگری است.

■ **تور ترکیه برای توسعه گردشگری**

حال در این میانه که حوزه سیاست گذاری و اجرا در کشور ما، با مسئله گردشگری تا حدود زیادی نامهربان بوده، اما کشورهای همسایه ما همچون ترکیه و اغلب کشورهای عربی حوزه خلیج فارس، پایشان را روی پدال گاز گردشگری گذاشته اند. بخشی از اهداف ترکیه در سال ۲۰۲۳ در بخش گردشگری را با هم مرور کنیم خالی از لطف نیست که چگونه این کشور در این سال در رتبه ۷ جهان در جذب درآمد از این صنعت قرار گرفت:

- برآورد میانگین اقامت ۹ تا ۱۱ شب و درآمد هر بازدیدکننده ۷۱/۴ دلار در هر شب
- انجام کمپین های تبلیغاتی و فعالیت های تبلیغیِ مجازی برای افزایش تعداد بازدیدکنندگان
- افزایش مخارج سرانه با توسعه انواع گردشگری که درآمد بیشتری ایجاد می کنند
- بازآرایی طرح توسعه منطقه گردشگری جانبی همچون توسعه ورزش گلف
- تاسیس سواحل عمومی رایگان در استان های آنتالیا، موغلا، ازمیر و استانبول
- در راستای پروتکل تمدید شده با وزارت آموزش ملی، ۷۰ دبیرستان فنی و حرفه ای آناتولی در زمینه گردشگری با امکانات اقامتی تطبیق داده می شود و برای دانش آموزان، بورسیه تحصیلی و فرصت های کارآموزی فراهم می شود
- برگزاری جشنواره های گردشگری در شهرهای آدانا، ازمیر، ترابزون، ارزروم و غازیانتپ در سال ۲۰۲۳
- ایجاد شهرهای گردشگری
- ایجاد یک محصول گردشگری مبتنی بر مشخصات توریستی
- کاهش بار مردم از طریق تشویق کارایی بخش خصوصی در سرمایه گذاری های زیرساختی و حمل و نقل مرتبط با گردشگری
- هماهنگی ادارات مرکزی- محلی با رویکرد برنامه ریزی کل نگرو پرداختن به سازمان اداری و فرصت های مالی در کنار هم
- افزایش کیفیت نیروی کار با آموزش گردشگری و اجرای موثر سیستم صدور گواهینامه

و...

■ **پایان برنامه هفتم؛ ایران ۱۵ میلیون، ترکیه ۶۰ میلیون**

امروز طعم شیرین درآمد از صنعت توریسم برای کشورهایی همچون ترکیه، به نقطه ای رسیده که نه تنها حاضر نیستند از آن عقب نشینی کنند، بلکه با سرعت بالا در صدد توسعه آن هستند. دشتی اردکانی رئیس فراکسیون گردشگری مجلس سابق در این زمینه می گوید: با توجه به ظرفیت های موجود در زمینه گردشگری در برنامه پنج ساله هفتم برنامه ریزی برای جذب سالانه ۱۵ میلیون گردشگر خارجی را هدف گذاشته ایم. این در حالی است که ترکیه برنامه ریزی پذیرش بیش از ۶۰ میلیون گردشگر را انجام داده است. او تاکید می کند که یکی از راه های نجات کشور و ایجاد رونق اقتصادی توجه به گردشگری است.

صورت مجلس افرازی قسمتی از پلاک ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش سه کاشمر

احتراماً در اجرای دستور اداری شماره ۱۴۰۲،۵۶۳،۱۰،۱ مورخه ۱۴۰۲،۰۷،۰۸ ذیل درخواست آقای محمدرضا بشارت پور در خصوص افراز قسمتی از پلاک ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش سه کاشمر به استحضار میرساند طبق پرونده ثبتی برابرسند شماره ۱۵۲۶۶ مورخه ۱۳۹۲،۰۴،۰۵ دفتر ۴ کاشمر تمامی ۱۵۵ قسمت از ۱۱۰۰ قسمت یک دانگ و نیم از ششدانگ پلاک فوق بنام نامبرده انتقال قطعی گردیده و در جریان ثبتی است و شهرداری کاشمر نیز طی نامه شماره ۴۰۱۰۱۶۲۲۶ مورخ ۱۴۰۱،۱۲،۲۲ منضم به کروکیهای تایید شده با افراز قسمتی از مالکیت مشاعی آقای محمدرضا بشارت پور موافقت نموده است که نامبرده تقاضای افراز تمامی سهم مشاعی فوق را نموده اند و آگهی دعوت به افراز آن طی شماره ۱۰۳۶۴ مورخه ۱۴۰۳،۰۲،۲۲ در روزنامه قدس چاپ و منتشر و به مالکین مشاعی ابلاغ گردیده است و وقت آن شنبه ۱۴۰۳،۰۲،۲۹ ساعت ۹ صبح تعیین گردیده است لذا اینجانبان مجید ابرهیمی به عنوان نماینده و علیرضا یوسف زاده نقشه بردار ثبت در معیت متقاضی در موعد مقرر در اخطاریه به محل وقوع ملک مورد تقاضا عزیمت که پس از بررسی پرونده ثبتی مشخص گردید که قطعه مورد درخواست به صورت یک قطعه زمین میباشد و شهرداری کاشمر با افراز قطعه مورد نظر برابر نامه ۴۰۱۰۱۶۲۲۶ مورخه ۱۴۰۱،۱۲،۲۲ منضم به کروکی پیوست موافقت خود را با افراز اعلام نموده است که حدود اولیه و حدود قطعه افرازی و حدود قطعه باقیمانده به شرح ذیل میباشد و برای قطعه افرازی شماره ۴۴۰۰ فرعی منظور گردید و ضمنا تصرفات متقاضی با مالکیت در پرونده ثبتی مطابقت دارد

* حدود اولیه: ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۱۱۰۰۸.۱۶ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر - شمالا: اول به طول ۱۳۶.۲۱ متر مرزیست به جاده قدیم کاشمر به مشهد دوم به طول ۱۵.۵۲ متر مرزیست به خیابان نسترن شمالی سوم به طول ۱۶.۴۴ متر مرزیست به میلان چهارم به طول ۱۸.۰۰ متر دیواریست به پلاک ۱۱۳۹ فرعی پنجم به طول ۱۳.۰۱ متر ددیواریست به پلاک ۱۱۳۹ فرعی (که قسمتهای سوم و چهارم و پنجم آن غربی محسوب میشود) ششم در دو قسمت به طولهای ۳۵.۱۷ متر و ۴۷.۰۲ متر کلا دیواریست به پلاک ۱۱۳۹ فرعی شرقا: در سه قسمت اول به طول ۷.۱۷ متر دیواریست اشتراکی با پلاک ۱۱۳۷ فرعی دوم به طول ۳۲.۷۰ متر مرزیست به بلوار شهید بهشتی سوم در دو قسمت که قسمت اول جنوبی محسوب میشود اول به طول ۴.۲۴ متر دوم به طول ۲۸ متر کلا به دیوار پلاک ۱۱۳۶ فرعی جنوبا: اول به طول ۸۶ متر مرزیست به پلاک ۱۱۳۶ فرعی دوم به طول ۱.۹۱ متر مرزیست به خیابان نسترن جنوبی سوم به طول ۲۸ متر مرزیست به خیابان نسترن جنوبی چهارم به طول ۳۲.۷۴ متر مرزیست به بلوار شهید بهشتی پنجم به طول ۱۱.۱۱ متر مرزیست به خیابان نسترن شمالی(که قسمت دوم الی پنجم غربی محسوب میشود ششم به طول ۲۱.۹۱ متر مرزیست به خیابان نسترن شمالی هفتم به طول ۱۱.۵۷ متر مرزیست به پلاک ۱۱۳۴ فرعی هشتم که غربی است به طول ۱.۲۲ متر نهم به طول ۷.۸۵متر دهم به طول ۸.۱۷ متر یازدهم به طول ۴.۷۱ متر کلا مرزیست به پلاک ۱۱۳۴ فرعی دوازدهم به طولهای ۳.۰۶۸ متر و ۷.۴۶متر که این دو قسمت غربی محسوب میشود کلا مرزیست به پلاک ۱۱۳۴ فرعی سیزدهم به طول ۱۰.۱۲ متر مرزیست به پلاک ۱۱۳۴ فرعی چهاردهم که شرقی است به طول ۴.۰۷متر پانزدهم به طول ۱۰.۷۶ متر کلا مرزیست به پلاک ۱۱۳۴ فرعی شانزدهم که غربی است به طول ۷.۸۲متر هفدهم به طولهای ۱۴.۷۹ متر و ۱۸ متر و ۱۶.۷۰ متر و ۱۰.۱۶ متر کلا مرزیست به پلاک ۱۱۳۴ فرعی هجدهم به طول ۲۴.۵۳ متر مرزیست به پلاک ۱۱۳۳ فرعی غربا: به طول ۲۴.۳۳ متر ته پی دیواریست اشتراکی با پلاک ۱۱۳۲ فرعی حقوق ارتفاقی عبور خیابان نسترن شمالی و بلوار شهید بهشتی از مورد ثبت گواهی میشود.

* حدود قطعه افرازی: ششدانگ یک قطعه زمین بشماره پلاک ۴۴۰۰ فرعی از ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش سه کاشمر بمساحت ۱۵۲.۴۵ متر مربع که در سهم اختصاصی آقای محمدرضا بشارت پور قرار خواهد گرفت شمالا به طول ۵.۳۳ متر محل درب و دیوار به بلوار شهید بهشتی شرقا: به طول ۲۸.۰۶ متر ته پی دیوار به زمین پلاک ۴۱۹۶ فرعی از ۵۸ اصلی جنوبا: به طول ۵.۳۳ متر مرزیست به ممر احداثی از پلاک ۱۱۳۶ فرعی از ۵۸ اصلی غربا : به طول ۲۸۶ متر به دیوار پلاک ۳۶۲۸ فرعی از ۵۸ اصلی حقوق ندارد

حدود قطعه اول باقیمانده : ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۱۱۶.۰۶ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا: به طول ۴.۰۵ متر درب و دیواریست به جاده قدیم رزق آباد شرقا: به طول ۲۴.۴۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۸۳۴ فرعی جنوبا: به طول ۵.۸۷ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۳۳ فرعی غربا: به طول ۲۴.۰۳ متر ته پی اشتراکی با پلاک ۱۱۳۲ حقوق ارتفاقی ندارد

حدود قطعه دوم باقیمانده : ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۱۳۹.۷۵ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا: به طول ۵.۴۷ متر درب و دیواریست به جاده قدیم رزق آباد شرقا: به طول ۲۵.۲۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۸۰۳ فرعی جنوبا: به طول ۷.۰۷ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۳۳ فرعی غربا: به طول ۲۵.۰۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۷۱۸ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد

حدود قطعه سوم باقیمانده: ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۴۹۷ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا به طولهای ۸.۷۴ متر و ۹.۵۱ متر درب و دیواریست به جاده قدیم رزق آباد شرقا: در دو قسمت اول به طول ۱۷.۰۶ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۳۰۳ فرعی دوم به طول ۹۶۹ متر دیوار به دیوار ۲۱۳۶ فرعی جنوبا : در سه قسمت به طولهای ۱۲.۵ متر و ۴.۳۷متر و ۲.۰۹ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۳۳ فرعی غربا: به طول ۲۶.۰۳ متر دیوار به دیوار ۲۸۰۳ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد

حدود قطعه چهارم باقیمانده: ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۵۲۲ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا: به طول ۱۶.۰۶ متر درب و دیواریست به جاده قدیم رزق آباد شرقا: در سه قسمت اول به طول ۲۰.۹۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۳۹۲ فرعی دوم که جنوبی است به طول متر مرزیست به پلاک ۱۱۳۴ فرعی سوم به طول ۷.۸۲ متر مرزیست به پلاک ۱۱۳۴ فرعی جنوبا: به طولهای ۱۴.۷۹ متر و ۶.۲۷ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۳۴ فرعی غربا: در سه قسمت اول به طول ۹.۹۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۱۳۶ فرعی دوم که شمالی است به طول ۶.۸۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۳۰۳ فرعی سوم به طول ۱۵.۱ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۳۰۳ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد

حدود قطعه پنجم باقیمانده: ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۸۱۶.۴۰ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا: در ۴ قسمت که قسمت دوم آن شرقی اول به طول ۱۵.۱ متر درب و دیواریست به جاده قدیم رزق آباد دوم و سوم و ۹،۱ متر و ۲۲.۴۵ متر به دیوار پلاک ۲۵۶۶ فرعی و چهارم به طول ۱۰.۰۷ متربه دیوار پلاک ۲۵۶۹ فرعی شرقا: به طول ۱۸.۰۰ متر دیواریست به میلان نسترن شمالی جنوبا: در ۵ قسمت اول به طول ۳۲،۲ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۷۸۵ فرعی دوم که غربی است به طول ۱.۲۲ متر وسوم به طول ۱۰.۱۲ متروچهارم که غربی است به طول ۴.۰۷ متر وپنجم به طول ۴.۴۶ متردیوار به دیوار پلاک ۱۱۳۴ فرعی غربا : به طول ۲۱.۲ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۳۹۲ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد

حدود قطعه ششم باقیمانده : ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۸۹.۵ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا: به طول ۱۲.۳۴ متر دیواریست به پلاک ۱۱۳۹ فرعی از ۵۸ اصلی شرقا: به طول ۷.۰۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۲۰۱ فرعی جنوبا: به طول ۱۲.۵۸ متر درب و دیواریست به بلوار شهید بهشتی غربا: به طول ۷.۰۴متر دیوار به دیوار ۳۸۰۰ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد

حدود قطعه هفتم باقیمانده: ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۲.۰۶ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا: به طول ۳.۰۲۶متر دیواریست به پلاک ۱۱۳۹ فرعی از ۵۸ اصلی شرقا: به طول ۷،۰۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۷۵۵ فرعی جنوبا: به طول ۳،۱۳ متر درب و دیواریست به بلوار شهید بهشتی غربا : به طول ۷.۰۱۶ متر دیوار به دیوار ۳۰۱۲ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد

حدود قطعه هشتم باقیمانده ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۱.۰۶ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا: به طول ۳.۱۰ متر دیواریست به پلاک ۱۱۳۹ فرعی از ۵۸ اصلی شرقا: به طول ۷.۰۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۷۰۸ فرعی جنوبا : به طول ۳.۰۰ متر درب

و دیواریست به بلوار شهید بهشتی غربا: به طول ۷.۰۰متر دیوار به دیوار ۲۷۵۵ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد

حدود قطعه نهم باقیمانده : ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۲.۰۰ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا: به طول ۲.۰۱متر دیواریست به پلاک ۱۱۳۹ فرعی از ۵۸ اصلی شرقا: به طول ۷.۰۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۴۱۰ فرعی جنوبا : به طول ۳.۱۶ متر درب و دیواریست به بلوار شهید بهشتی غربا: به طول ۷.۰۰متر دیوار به دیوار ۲۷۰۸ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد

حدود قطعه دهم باقیمانده: ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۹۷.۳۵ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا: به طول ۱۳.۶۶ متر دیواریست به پلاک ۱۱۳۹ فرعی از ۵۸ اصلی شرقا: به طول ۷.۱۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۹۱۲ فرعی جنوبا : طول ۱۳.۳۱ متر درب و دیواریست به بلوار شهید بهشتی غربا: به طول ۷.۱۰ متر دیوار به دیوار ۲۲۷۷ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد.

حدود قطعه یازدهم باقیمانده : ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۴۲۴.۸۸ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا: به طول ۱۵.۳۹ متر درب و دیواریست به بلوار شهید بهشتی شرقا: به طول ۲۸.۲۸ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۶۲۸ فرعی جنوبا : به طول ۱۵.۱۹ متر دیواریست به پلاک ۱۱۳۶ فرعی (که در حال حاضر ممر احداثی از پلاک مذکور میباشد) غربا: به طول ۲۸.۰۸۶ متر دیوار به دیوار ۱۱۳۴ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد

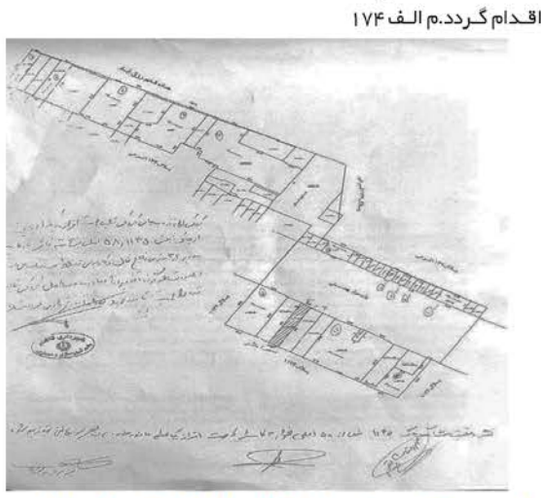
حدود قطعه دوازدهم باقیمانده : ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۸۱۰.۴۰ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا: در ۵ قسمت اول به طول ۱۲.۰۸۸ متر درب و دیواریست به بلوار شهید بهشتی دوم که شرقی است به طول ۸.۰۰۰ متر وسوم به طول ۳.۰۰۰ متر و چهارم که غربی است به طول ۸.۰۰۰ متر به دیوار پلاک ۳۶۰۱ فرعی پنجم به طول ۱۳.۹۲ متر درب و دیواریست به بلوار شهید بهشتی شرقا: به طول ۲۷.۷۲ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۳۹۱ فرعی جنوبا: درسه قسمت به طول ۴.۸۱ متر و ۱۲.۴۵ متر و ۱۲.۰۱۸ متر دیواریست به پلاک ۱۱۳۶ فرعی (که در حال حاضر ممر احداثی از پلاک مذکور میباشد) غربا : به طول ۲۷.۰۶۸ متر دیوار به دیوار ۴۱۹۷ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد

حدود قطعه سیزدهم باقیمانده: ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۱۷.۰۲۶ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش یک سه کاشمر شمالا: در سه قسمت اول به طول ۹.۴۵ متر به دیوار پلاک ۳۵۳۳ فرعی دوم که غربی است به طول ۱۲.۰۲۵ متربه دیوار پلاک ۳۵۳۳ فرعی سوم به طول ۲.۰۱۴ متر درب و دیواریست به بلوار شهید بهشتی شرقا: به طول ۲۷.۹۳متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۳۶ فرعی جنوبا: به طو

ل ۱۶.۰۲ متر دیواریست به پلاک ۱۱۳۶ فرعی (که در حال حاضر ممر احداثی از پلاک مذکور میباشد)غربا: در سه قسمت اول به طول ۱،۳۱ متردوم که شمالی است به طول ۴.۰۰ متر وسوم به طول ۱۴.۳۵ متر دیوار به دیوار ۴۳۹۱ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد.

متقاضی نماینده ثبت: مجید ابراهیمی نقشه بردار ثبت: علیرضا یوسف زاده

نظریه رئیس: با توجه به گزارش شماره ۱۴۰۹ مورخ ۱۴۰۳،۰۲،۱۳ و صورتمجلس فوق با افراز انجام شده موافق، لذا در اجرای ماده ۶ آیین نامه افراز نسبت به ابلاغ صورتمجلس و نقشه افرازی به کلیه مالکین مشاعی اقدام گردد.م الف ۱۷۴



۷۵۶۳۲

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کاشمر