یادداشت روز

دکتر ابراهیم متقی
international@khorasannews.com

منطق تصمیم گیری در اتحادیه عرب

واقعیت سیاست بین‌الملل مبتنی بر نشانه‌هایی از رقابت، همکاری و تعارض بازیگران است. ایران و سوریه در زمره کشورهایی محسوب می‌شوند که دارای کنش مبتنی بر «ائتلاف منطقه‌ای» برای مقابله با تهدیداتی همانند تروریسم و توسعه گرایی صهیونیسم می‌باشند. چنین کشورهایی به گونه اجتناب‌ناپذیر دارای اهداف نسبتاً همگونی با سایر بازیگران بوده و طبیعی است که رفتار آنان می‌بایست بر اساس ضرورت‌های سیاست بین‌الملل و امنیت منطقه‌ای تنظیم و ترسیم شود.

۱. اجماع‌سازی در نهادهای منطقه‌ای

ادراک عمومی جامعه ایرانی از کنش سایر بازیگران در سیاست بین‌الملل آن است که «انگاره همه یا هیچ» را در دستور کار قرار می‌دهند. چنین رویکرد و انگاره‌ای به گونه اجتناب‌ناپذیر بخشی از واقعیت‌های سیاست بین‌الملل و کنش بازیگران در نظم منطقه‌ای می‌باشد. کنش بازیگران در حوزه‌های ژئوپلیتیکی که نشانه‌هایی از تهدید را منعکس می‌سازد، عموماً بر اساس «انگاره منافع جمعی» خواهد بود. چنین رویکردی در ادبیات روابط بین‌الملل و تصمیم گیری سازمان‌های منطقه‌ای به مفهوم «اجماع‌سازی» محسوب می‌شود. منطق تصمیم گیری کشورهای اتحادیه اروپا، اتحادیه عرب و شورای همکاری خلیج‌فارس مبتنی بر نشانه‌هایی از اجماع‌سازی بوده است. اجماع‌سازی به مفهوم آن است که اگر کشوری دارای انگاره‌های متفاوتی با سایر بازیگران فعال در یک اتحادیه و یا مجمع بین‌المللی است، می‌بایست ذهنیت خود را در ارتباط با سایر اعضا تنظیم نموده و خود را با قالب‌های مربوط به اجماع‌سازی تطبیق دهد. اجماع‌سازی در اتحادیه‌ها و ائتلاف‌های منطقه‌ای به معنای نادیده گرفتن رویکرد سایر بازیگران محسوب نمی‌شود.

۲. اجماع‌سازی در اتحادیه عرب

کشورهای اتحادیه عرب عموماً از سیاست اجماع‌سازی برای تصمیم گیری و «اعلام مواضع» برخوردارند. توضیح آن که اعلام مواضع به مفهوم پذیرش و یا تعارض همه‌جانبه کشورها در حوزه سیاست بین‌الملل محسوب نمی‌شود. عموماً در فرایند برگزاری اجلاسیه اتحادیه عرب و یا شورای همکاری خلیج‌فارس، موضوع حاکمیت و امنیت مربوط به جزایر سه‌گانه ایرانی بازخوانی می‌شود. کشورهای جهان عرب عموماً دارای مواضع یکسانی در ارتباط با نام «خلیج‌فارس» و یا سازوکارهای حاکمیت و امنیت در «جزایر سه‌گانه» می‌باشند.

در چنین شرایطی طبیعی به نظر می‌رسد که بازیگران و کشورها تمایلی به اتخاذ سیاست‌های یک‌جانبه نداشته و از مواضع عمومی سایر کشورها حمایت به عمل می‌آورند. هرگونه اجماع‌سازی به مفهوم آن است که واحدهای سیاسی تلاش می‌کنند تا از انگاره‌های عمومی سایر بازیگران عضو ائتلاف در مورد موضوعات امنیتی و راهبردی حمایت به عمل آورند. هرگاه فرایند بیانیه‌نویسی در دستور کار قرار می‌گیرد، طبیعی است که اجماع‌سازی بخشی از واقعیت تصمیم گیری بازیگران خواهد بود.

۳. چالش اجماع‌سازی سازمان‌ها و اتحادیه‌های منطقه‌ای در برابر ایران

هرگونه اجماع‌سازی برای نیل به اهداف مشخصی انجام می‌شود. اجماع‌سازی صرفاً به معنای «سیاست اعلامی» خواهد بود. سیاست اعلامی با روحیه و فرهنگ عمومی کشورهای عضو یک اتحادیه پیوند می‌یابد، بنابراین آن چه به تازگی در فضای اجماع‌سازی اتحادیه عرب قرار گرفت، به مفهوم تهدید مستقیم، آنی و شدید علیه جمهوری اسلامی ایران محسوب نمی‌شود. اجماع‌سازی به مفهوم «درک نسبتاً مشترک» کشورهای عضو یک اتحادیه از موضوع سیاسی، حاکمیتی و راهبردی می‌باشد. در سال‌های ۱۹۷۲ به بعد همواره اتحادیه عرب سیاست حمایت از امارات برای اعمال حاکمیت در جزایر سه‌گانه خلیج‌فارس را در دستور کار قرار داده است. چنین رویکردی به مفهوم آن است که جهان عرب تمایلی به رویارویی مستقیم با ایران نداشته اما از سیاست «بازخوانی اختلاف‌ها» حمایت و پیروی می‌کند. اتحادیه عرب درباره بسیاری از موضوعات امنیتی و راهبردی کشورهای منطقه‌ای دارای مواضع اعلامی بوده و این امر نشان می‌دهد که سیاست عمومی آنان بر نشانه‌هایی از طرح دیپلماتیک اختلافات قرار داشته است.

اگر سوریه بیانیه نهایی اتحادیه عرب را مورد پذیرش قرار داده، به مفهوم آن است که با درک عمومی بسیاری از کشورهای منطقه‌ای؛ همراهی و هماهنگی می کند. چنین رویکردی هیچ گونه تهدیدی برای ایران محسوب نمی‌شود، از سوی دیگر به معنای نادیده گرفتن اهداف و منافع جمهوری اسلامی در حوزه امنیت منطقه‌ای تلقی نخواهد شد. هر کشوری در سیاست بین‌الملل از اراده لازم برای تنظیم اهداف و منافع ملی خود برخوردار است. رویکرد سوریه در مورد جزایر سه‌گانه، بخشی از قالب‌های ادراکی اتحادیه عرب بوده که از طریق سازوکارهای دیپلماتیک، بیان قالب‌های مفهومی و انگاره‌های کنش همکاری جویانه بازیگران معنا پیدا خواهد کرد.

لذا طرح موضوعات انتقادی نسبت به مواضع سوریه در ارتباط با اجماع‌سازی اتحادیه عرب در مورد جزایر سه‌گانه به مفهوم نادیده گرفتن اراده سیاسی و جایگاه آن کشور در جهان عرب می‌باشد. جمهوری اسلامی همواره از سیاست ارتقای قدرت کشورهای عربی و آزادی عمل آنان در فضای سیاست منطقه‌ای و روابط بین‌الملل حمایت به عمل می‌آورد. نادیده گرفتن جایگاه و موقعیت سوریه در ارتباط با برخی از موضوعاتی که در طی ۵۰ سال گذشته به گونه وقفه‌ناپذیر تکرار و بازخوانی شده، کاری نادرست نسبت به سیاست‌های امنیت ملی متحدین ایران در محیط منطقه‌ای محسوب می‌شود.

کشورهای منطقه‌ای همانند سوریه، عراق، لبنان و یمن که در زمره متحدین ایران برای مقابله با سیاست‌های تهاجمی اسرائیل و آمریکا در خاورمیانه و آسیای جنوب غربی محسوب می‌شود، می‌بایست از اقتدار و آزادی عمل لازم برخوردار باشند. حضور این کشورها در مجامع بین‌المللی و نهادهای منطقه‌ای نه تنها ضریب امنیت ملی آنان را افزایش می‌دهد، بلکه زمینه شکل گیری «چندجانبه گرایی غیر متمرکز» در شرایط گسترش بحران‌های منطقه‌ای را فراهم خواهد ساخت.

اقتدار و اعتبار جمهوری اسلامی در شرایطی حاصل می‌شود که متحدین آن کشور به موازات منافع ملی به ضرورت‌های همکاری جمعی و امنیت‌سازی در محیط منطقه‌ای توجه داشته باشند. ایران همواره از اقتدار دولت‌های منطقه‌ای حمایت به عمل آورده و آن را به‌عنوان زیربنای امنیت جمعی در محیط منطقه‌ای تلقی خواهد کرد. امنیت‌سازی نیازمند همکاری‌های چندجانبه و چندجانبه گرایی نامتقارن در فضای تهدیدات گسترش‌یابنده محسوب می‌شود.

تدوین سند راهبردهای رسانه‌ای انتخابات ریاست جمهوری در موسسه خراسان

در آستانه اعلام نتایج بررسی صلاحیت نامزدهای چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری توسط شورای نگهبان، موسسه فرهنگی هنری خراسان در تداوم سیاست راهبردی خویش طی ۲ دهه اخیر، مبادرت به تدوین و ابلاغ سند «راهبردهای رسانه ای انتخابات ۸ تیر ۱۴۰۳» کرده که تبلور خارجی آن در محصولات گوناگون موسسه (روزنامه خراسان و کانال‌های آخرین خبر و خراسان آنلاین) قابل احصا و رصد است. در این سند درون سازمانی که شالوده آن بر اساس بیانات و سیاست‌های کلان رهبر معظم انقلاب، اسناد بالادستی، برنامه‌های ۵ ساله توسعه کشور و ... پی ریخته شده، براتخاذ رویکردهای مشارکت‌افزا و نیز، التزام به اصل اصیل بی‌طرفی رسانه‌ای در قبال نامزدها و جریان‌های سیاسی انگشت تاکید نهاده شده است. با این حال، در راستای رسالت حرفه‌ای این رسانه دیرپا در تنویر و راهگشایی برای نخبگان و عموم مردم، افزون بر مقدمه و کلیات در سند «راهبردهای رسانه‌ای انتخابات ۸ تیر ۱۴۰۳»، فصل مشبعی به مسائل کلان کشور و لزوم ارائه برنامه از سوی نامزدها برای تمشیت این امور اختصاص یافته است تا در حد مقدور گفتمان حاکم بر رقابت‌های انتخاباتی، به سمت و سوی رفع نیازهای واقعی کشور و گره گشایی از مشکلات مردم سوق یابد.

حرف مردم

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

☎ تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰

- چرا مدتی است شبکه تهران از فرستنده های دیجیتال دریافت نمی‌شود؟
- وزارت بهداشت و درمان بر محصولات کشاورزی و دامی از همه نظر، از مرحله تولید تا توزیع نظارت کامل داشته باشد از نظر کودها، سموم و داروها تا جلوی بیماری‌ها و مرگ و میر مردم گرفته شود.
- باتوجه به همراهی چین و روسیه با کشورهای عربی حوزه خلیج فارس و مواضع ضد ایرانی آمریکا و اروپا، آیا وقت آن نرسیده ایران به جمع قدرت های هسته ای بپیوندد؟
- رنگ بعضی از میوه ها مثل هندوانه طبیعی نیست، احتمال وجود مواد رنگی در آن هست که برای انسان ضرر دارد. مراکز بهداشت رسیدگی و پیشگیری کنند.
- ساخت مرکز همایش های فردوسی در جوار آرامگاه حکیم ابوالقاسم فردوسی از ضروریات است.
- ایران باید معقولانه و براساس منافع ملی با ترویکای اروپایی برخورد کند. این که سه کشور اروپایی دارای عدم استقلال، دیکته صهیونیسم را روخوانی می کنند، برهیچ انسانی در جهان پوشیده نیست که در واقع خود را قربانی صهیونیسم و بی آبرو و بی اعتماد می کنند و این که ایران با صلابت نگذارد که صهیونیسم ها دیمونا را پنهان کنند. این یک اصل است.
- چرا گاهی چین و روسیه با طرف اماراتی بدون تحقیق و مطالعه درباره جزایر سه گانه یک طرفه قضاوت و ایران را محکوم می کنند اما درباره جزایر تایوان و کریمه خود را مالک و صاحب حق می دانند؟
- متاسفانه برخی ازقطعه های بهشت رضا(ع) همانند قطعه ۴۱ به حال خود رها شده اندو هیچ رسیدگی نمی شود. وجود خار و خاشاک، روییدن علف های هرز از کنار مزارعزیزان در گذشته و همچنین بین ردیف ها هنوز آسفالت نشده و پر از سنگ ریزه و خاک است که جلوه و منظره بدی را به نمایش گذاشته است. دلیل رسیدگی نکردن و این کوتاهی برای چیست؟!
- سارقان برای در آوردن هزینه مواد مخدرشان سرقت می کنند. در اصل پول به دست مالخرها و موادفروش ها می افتد و ضرر وزیان هم می ماند برای مردم بی پناه!
- پیام های مردم را چاپ کنید تا مشکلات مردم پیگیری و حل شود.
- اتوبوس خط ۲۷ هم تعدادش کم است هم دیر سر ایستگاه میاد و مسیرش هم طولانی است.
- به نظرم از مسائل مهمی که در آینده در دولت جدید می باید مورد توجه جدی قرار گیر درفع تحریم های تجاری و بانکی و کاهش تنش در بعد داخلی و خارجی است. در سایه آرامش و امنیت و ثبات و امید است که می توان با استفاده از خرد جمعی برای آینده برنامه ریزی کرد.
- یک سال گذشت ولی هنوز وضعیت مشمولان کد ۱۹ آزمون استخدامی آموزش وپرورش مشخص نشد!
- متاسفانه شهرداری مشهد به رغم ابلاغ ساعت کار ۶ تا ۱۳ در سراسر کشور، در اقدامی ناهماهنگ ساعت کار ۶ تا ۱۳:۳۰ را ابلاغ کرده است. این موضوع با توجه به صرفه جویی فقط ۴۵ دقیقه ای، نقض غرض بزرگ این طرح ملی است.
- بیشتر افرادی که در کوچه ها و خیابان ها گدایی می کنند برای تهیه پول مواد مخدر و اعتیادشان گدایی می کنند. دولت جلوی ورود مواد مخدر به داخل کشور را بگیرد تا گداها در شهرها کمتر شوند.
- سازمان های مختلف این قدر برای بخشیدن قاتلان وساطت نکنند چون هم قتل در جامعه زیاد می شود هم قاتلان قتل های بعدی را انجام می دهند.
- دلالی و واسطه گری اقتصاد بیمار که اقتصاد غیر تولیدی است عامل اصلی گرانی در کشور است. با این اقتصاد بیمار جوانان امکان ازدواج ندارند و فرزندآوری هم به حداقل می رسد. بیماری های اقتصاد بیمار را درمان کنید.

لیست املاک آماده فروش سازمان اموال واملاک بنیاد مستضعفان در استان خراسان شمالی

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد تعدادی از املاک با کاربری های مختلف تجاری، مسکونی، زراعی و غیره خود را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (به صورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) به شرح و توضیحات ذیل واگذار نماید، متقاضیان محترم میتوانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ لغایت چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۷:۳۰ الی ۱۷ جهت اخذ اطلاعات شرایط مزایده و بازدید از محل و دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و ورود به سایت سازمان به آدرس mfamlak.ir جهت ارائه پیشنهادات خود به اداره کل اموال و املاک استان خراسان شمالی واقع در خیابان فلسطین - مابین فلسطین ۱ و ۳ پلاک ۲۱ مراجعه فرمایند. (ضمناً متقاضیان می توانند پاکت های پیشنهادی خود را تا ساعت ۱۳ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ در صندوق پاکات اداره کل خراسان شمالی قرار دهند) پیشنهاد های واصله راس ساعت ۱۴:۰۰ روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ در محل اداره کل اموال و املاک خراسان شمالی بازگشایی خواهد شد. **(سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می باشد)**

	آدرس	عرصه (مترمربع)	اعیان	نوع ملک	کاربری	میزان مالکیت/توضیحات	قیمت پیشنهادی(ریال)
۱	استان خراسان شمالی شیروان بلوار فلسطین حاشیه مدرسه ۱۲ بهمن	۱۸۰	ندارد	زمین	تجاری	ملک مزبور قسمتی از باقیمانده پلاک ثبتی ۴۷۴ فرعی از ۲-اصلی شیروان(مشاعی) بوده که بموجب توافقنامه شماره ۵۹۵۰۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۱ بمیزان ۱۸۰ مترمربع از مساحت کل پلاک از تصرف اداره آموزش و پرورش خارج و بصورت محصور در اختیار بنیاد قرار گرفت(۳۰ متر حاشیه بلوار فلسطین و به عرض ۶ متر) مطابق مصوبه کمیسیون ماده ۵ کاربری ملک از آموزشی به تجاری تغییر یافت. چون ملک مزبور مشاعی هست هرگونه هزینه تفکیک و افراز از مساحت کل پلاک و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری و یا سایر دستگاه ها بعهده خریدار است و انتقال سند بصورت مشاعی خواهد بود. واگذاری ملک با وضع موجود می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	استان خراسان شمالی شیروان بلوار فلسطین نبش فلسطین ۷	۳۶۴	ندارد	زمین	تجاری	شش دانگ - کاربری تجاری- حسب اعلام شهرداری ۱۸ متر مربع از مساحت ملک در طرح تعریض معبر قرار گرفته که هرگونه تعامل و توافق با شهرداری بعهده خریدار خواهد بود - هزینه های آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار است. واگذاری ملک با وضع موجود بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد	۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۱- اخذ پاکت های پیشنهادی بهمراه اخذ چک بانکی در وجه سازمان اموال واملاک بنیاد مستضعفان به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۱۹۲۰ به میزان ۵ درصد قیمت پایه ملک موردنظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه به جز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است (چک بانکی صرفاً چک تضمینی است که از بانک های عامل اخذ می گردد)

۲- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش در اختیار متقاضیان قرار میگیرد، الزامی می باشد. متقاضیان می بایست ضمن مطالعه دقیق شرایط فروش مندرج در فرم های مزایده، پشت و روی فرم ها را مهر و امضا نمایند

۳- اخذ فرم های الحاقیه در خصوص اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم های شرکت در مزایده الزامی می باشد متقاضی هرگونه ادعای بعدی مبنی بر عدم اطلاع از شرایط ملک، عدم اطلاع از مفاد الحاقیه، عدم امضاء، ذیل اسناد و یا عدم ارائه مدرک از سوی دفاتر فروش را از خود سلب و ساقط می نماید.

۴- یک درصد رقم پیشنهادی بعنوان هزینه مزایده از برندگان نقداً دریافت می گردد لازم به ذکر است پیشنهاد دهنده با علم به این موضوع نسبت به اعلام قیمت پیشنهادی اقدام نموده و هرگونه ادعای بعدی دراین خصوص پذیرفته نخواهد شد.

۵- هزینه محضر (حق ثبت و حق التحریر) بالمناصفه بعهده طرفین می باشد

۶- سازمان در رد و یا قبول پیشنهادات واصله مختار می باشد.

۷- اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم وضروری می باشد بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

۸- شرایط فروش هر یک از املاک ۳۰ درصد نقد، ۱۰ درصد در زمان تحویل و ۶۰ درصد الباقی با اقساط ۳۰ ماهه می باشد و در صورت ۶۰ درصد الباقی ثمن معامله بصورت نقدی، حداکثر تا ۱۸ درصد تخفیف نقدی نسبت باقیمانده لحاظ خواهد شد.

۹- برندگان مزایده ملزم به ارائه تاییده ثبت نام ابلاغ الکترونیکی قضایی (سامانه ثنا) و چک صیادی خواهند بود. بدیهی است درصورت عدم ارائه، امکان انعقاد قرارداد وجود نداشته و سپرده ضبط خواهد شد.

۱۰- حضور متقاضی با دردست داشتن مدارک و مستندات شناسایی در جلسه بازگشایی پاکات الزامی است.

۱۱- بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ ساعت ۱۴ بعدازظهر طبق برنامه زمانبندی در محل اداره کل اموا ل و املاک خراسان شمالی واقع در شیروان-خیابان فلسطین-مابین فلسطین ۱ و ۳ - پلاک ۲۱ انجام خواهد شد.

۱۲- تلفن تماس: ۰۵۸۳۶۲۳۴۸۱۱

۱۳- شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک کلیه استان ها در تهران امکان پذیر است (شماره تماس تهران: ۰۲۱۸۸۸۸۰۵۲۹)

۱۴- آدرس اینترنتی سازمان: mfamlak.ir

۷۱۲۷۵

«آگهی واگذاری مزرعه»

دانشگاه فنی و حرفه ای واحد استان خراسان رضوی

در نظر دارد ۱۳ هکتار از زمین مزرعه آموزشکده کشاورزی نیشابور با میزان ۱۰۴۰۰۰ متر مکعب آب با دبی ۱۵ لیتر در طی ۱۲۰ روز از طریق قرارداد اجاره از تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۵ به مدت ۴ ماه تمام واگذار نماید. متقاضیان بایستی مدارک و درخواست خود را حداکثر تا سه شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ ساعت ۱۴:۰۰ به آدرس: مشهد-رضا شهر-ابتدای بلوار پیروزی-میدان شهید کاوه-دانشکده شهید محمد منتظری-ساختمان اداری- اتاق ۲۰۸- واحد حقوقی تحویل نمایند.

۷۱۰۷۸

شماره تماس: ۰۹۳۸۹۲۰۵۴۸۷ (کارشناس امور حقوقی دانشگاه)

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم)
شرکت گهربارپیشه (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۷۱۹۶ مشهد وشناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۰۰۷۴

به اطلاع کلیه سهامداران محترم شرکت می رساند:

با توجه به عدم حصول حد نصاب لازم و در نتیجه عدم رسمیت جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰، در اجرای ماده ۲۳ اساسنامه شرکت مراتب ذیل به آگاهی می رسد:

مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم) در ساعت ۱۶ روز سه شنبه مورخ ۱۹ /۱۴۰۳/۰۴ در محل مشهد-بلوار شهید صادقی (سازمان آب)-نرسیده به میدان فردوسی- تربیت بدنی کارگران شماره یک- سالن تلاش تشکیل می شود.

از سهامداران محترم تقاضا دارد با رعایت مفاد ماده ۲۰ اساسنامه و تبصره ذیل آن به شرح زیر در جلسه مجمع فوق الذکرحضور بهم رسانند.

ماده ۲۰ اساسنامه: قبل از تشکیل مجمع عمومی هر صاحب سهم که مایل به حضور در مجمع عمومی می باشد باید با ارائه ورقه سهم به دفتر شرکت مراجعه و ورقه ورودی دریافت دارد.

تبصره ذیل ماده ۲۰: در کلیه مجامع عمومی حضور وکیل یا قائم مقام قانونی یا نماینده صاحب سهم به شرط ارائه مدارک وکالت یا نمایندگی بجای حضور صاحب سهم بوده و حق رای نامبرده را دارد.

توضیح: برگه ورود به جلسه در ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ لغایت۱۴۰۳/۰۴/۱۹ در محل دفتر شرکت واقع در شاندیز - میدان معلم - بعد از معاینه فنی خودرو - سمت راست دوراهی ابراهیم آباد - باغشهر گلهای شاندیز تحویل می شود

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرسان.
۲- افزایش سهام شرکت به تعداد ۹ سهم.
۳- تغییر در برخی از مفاد اساسنامه که در صلاحیت مجمع فوق العاده باشد.
۴- سایر موارد مربوط به مجمع فوق العاده.

۷۱۳۵۲

هیات مدیره شرکت گهربارپیشه

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالانه (نوبت دوم)
شرکت گهربارپیشه (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۷۱۹۶ مشهد وشناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۰۰۷۴

به اطلاع کلیه سهامداران محترم شرکت می رساند:

با توجه به عدم حصول حد نصاب لازم و در نتیجه عدم رسمیت جلسه مجمع عمومی عادی سالانه (نوبت اول) مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰، در اجرای ماده ۲۳ اساسنامه شرکت مراتب ذیل به آگاهی می رسد:

مجمع عمومی عادی سالانه (نوبت دوم) در ساعت۱۷روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ در محل مشهد-بلوار شهید صادقی (سازمان آب)-نرسیده به میدان فردوسی- تربیت بدنی کارگران شماره یک- سالن تلاش تشکیل می شود.

از سهامداران محترم تقاضا دارد با رعایت مفاد ماده ۲۰ اساسنامه و تبصره ذیل آن به شرح زیر در جلسه مجمع فوق الذکرحضور بهم رسانند.

ماده ۲۰ اساسنامه: قبل از تشکیل مجمع عمومی هر صاحب سهم که مایل به حضور در مجمع عمومی می باشد باید با ارائه ورقه سهم به دفتر شرکت مراجعه و ورقه ورودی دریافت دارد.

تبصره ذیل ماده ۲۰: در کلیه مجامع عمومی حضور وکیل یا قائم مقام قانونی یا نماینده صاحب سهم به شرط ارائه مدارک وکالت یا نمایندگی بجای حضور صاحب سهم بوده و حق رای نامبرده را دارد.

توضیح: برگه ورود به جلسه در ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ لغایت ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ در محل دفتر شرکت واقع در شاندیز - میدان معلم - بعد از معاینه فنی خودرو - سمت راست دوراهی ابراهیم آباد - باغشهر گلهای شاندیز تحویل می شود

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرسان.
۲- رسیدگی به ترازنامه و صورتهای مالی سال ۱۴۰۲ شرکت.
۳- ارائه خط مشی، برنامه و فعالیتهای آینده شرکت و ارائه و تهیه طرح اراضی گلبهار و قطعه بندی و واگذاری قطعات و تعیین تکلیف باغشهر گلهای شاندیز.
۴- تعیین بودجه سالانه شرکت برای سال ۱۴۰۳.
۵- انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیات مدیره شرکت بمدت ۲ سال.
۶- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل شرکت برای مدت یکسال.
۷- تعیین روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های شرکت.

۷۱۳۵۱

هیات مدیره شرکت گهربارپیشه

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

نظر به درخواست آقای خلیل امینیان مالک یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ یکقطعه دالستان پلاک ۳۱۹ فرعی از ۱۵۸- اصلی و مالک ششدانگ یکقطعه باغ پلاک ۳۲۱ فرعی از ۱۵۸ - اصلی واقع در مایان وسطی بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱٤ مجموعه بخشنامههای ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه تاریخ ۱٤۰۳/۰۳/۲۲ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل میآید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۱۸۵۹

تاریخ انتشار: ۱٤۰۳/۳/۱۹

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۷۱۳۱۶

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۷۱ فرعی از ۱۱۹- اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست متقاضی ثبت (محمد ابراهیم جنگ آزما) و با رعایت مواد ١٤ و ١٥ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ١٤٠٣.٠٤.١٣ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۱۸۶۰

تاریخ انتشار ١٤٠٣/٣/١٩

حسن ابوترابی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۷۱۳۱۵

سفارش تلفنی آگهی در روزنامه خراسان ۳ ۰۱۰۰
پرداخت آنلاین