شاخص

دلیل رشد الاکلنگی ارز و طلا در هفته گذشته

بررسی بازارها در هفته گذشته نشان می دهد که در بورس اوراق بهادار تهران شاخص کل از ۲ میلیون و ۲۵۹ هزار و ۷۴۵ واحد در نخستین روز کاری هفته یعنی یک شنبه ۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۳ با افت ۱/۸ درصدی در پایان بازار روز چهارشنبه ۱۹ اردیبهشت به ۲ میلیون و ۲۱۹ هزار و ۹۳ واحد رسیده است. بازار ارز نیز در هفته گذشته نزولی بود و دلار با ۰/۲ درصد افت از ۶۰ هزار و ۹۵ تومان در یک شنبه، به ۶۰ هزار و ۸۵ تومان در چهارشنبه رسید. با این حال بازار طلا در هفته جاری بازدهی مثبت داشت. قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار از ۳ میلیون و ۳۶۰ هزار تومان در ابتدای هفته با رشد ۱/۶ درصدی به ۳ میلیون و ۴۲۰ هزار تومان در پایان روز چهارشنبه رسید. سکه امامی از ۴۱ میلیون تومان در ابتدای هفته به ۴۱ میلیون و ۳۱۰ هزار تومان در پایان هفته رسید و در طول هفته، رشد ۰/۷ درصدی را تجربه کرد. نیم سکه با رشد ۰/۸ درصدی از ۲۳ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان به ۲۳ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسید و قیمت ربع سکه نیز از ۱۴ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان با رشد ۲ درصدی به ۱۵ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان افزایش یافت. با توجه به جهت مخالف حرکت نرخ ارز (در بازار غیر رسمی) و طلا، رشد طلای جهانی، اثر کاهشی نرخ ارز در بازار طلا را خنثی کرده و موجب شده تا این بازار کار خود را با تغییرات مثبت قیمت به پایان برساند. (منابع: خراسان، ایرنا)

بازار خبر

اختیارات بانک مرکزی برای کنترل بازار ارز تمدید شد

فارس- شورای عالی هماهنگی سران قوا با تمدید مصوبه کمیته مداخلات ارزی بانک مرکزی موافقت کرد. این مصوبه اختیارات لازم را برای مداخله در بازار ارز و کنترل نوسانات ارزی به بانک مرکزی می‌دهد. در این حال گزارش تابناک اقتصادی به نقل از منابع آگاه حاکی از آن است که با توجه به سفر اخیر نیچروان بارزانی به ایران، به‌زودی بانک مرکزی ایران برای کنترل نرخ ارز به بازار سلیمانیه ورود خواهد کرد و پیش بینی می شود مداخلات بازارساز از روز جمعه ۲۱ اردیبهشت (دیروز) برای پنج روز به‌طور گسترده عملیاتی شود. این گزارش می‌افزاید به‌تازگی اقدامی مشابه توسط بازارساز در بازار امارات و با مداخله درهم صورت گرفته است.

ایران امسال گندم وارد نمی کند

فارس- معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی می گوید که تولید گندم ایران بیش از پار سال خواهد بود و همه نیاز کشور در داخل تولید خواهد شد و «امسال واردات گندم نخواهیم داشت». پیش بینی بی نیازی کشور از واردات گندم به این مفهوم است که تولید گندم کشور از ۱۳/۵ میلیون تن پار سال که سازمان خواربار جهانی اعلام کرده بود، بیشتر خواهد شد.

۶۲۰ هزار مجوز کاغذی، الکترونیکی شد

مهر- رئیس مرکز بهبود فضای کسب و کار از الکترونیکی شدن ۶۲۰ هزار مجوز کاغذی با دریافتِ شناسه یکتا از درگاه ملی مجوزها خبر داد. امیر سیاح گفت: برخی نهادها همچون بانک مرکزی، قوه قضاییه و سازمان حفاظت محیط زیست هنوز امکان تبدیل مجوزهای خود را از مسیر درگاه ملی مجوزها فراهم نکرده‌اند.

سامانه تخصیص نفت گاز براساس اسناد حمل بر خط راه اندازی شد

تسنیم- نماینده ویژه رئیس جمهوری در ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز در آیین رونمایی از سامانه ثبت درخواست بر خط کارت هوشمند سوخت که در حاشیه دومین روز برگزاری بیست و هشتمین نمایشگاه بین المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی برگزار شد، گفت: سامانه‌ای که امروز به‌طور رسمی افتتاح و استفاده می‌شود، زمینه‌ای را فراهم خواهد کرد تا به سمت کنترل و نظارت بهتر در زمینه حجم مصرف نفت گاز حرکت کنیم. این سامانه قرار است در گام نخست از انحراف روزانه حدود ۸ میلیون لیتر فرآورده جلوگیری کند که آمار قابل توجهی است.

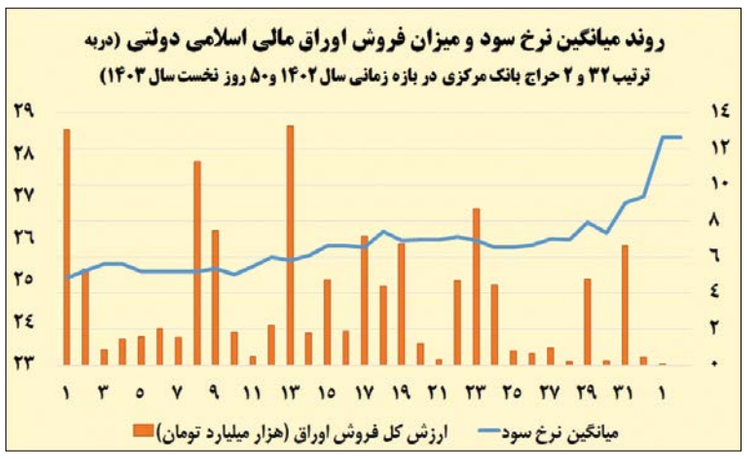
بررسی روند تامین مالی دولت قبل و بعد از شوک انتشار گواهی سپرده ۳۰ درصد

اوراق دولتی روی دست دولت ماند

امینی- انتشار گواهی سپرده درصدی که سال گذشته با نرخ ۳۰ درصد انجام شد، حاشیه ساز بود. با این حال، به نظر می رسد یکی از تاثیرات این سیاست، خود را در سیاست تامین مالی دولت از محل اوراق مالی نشان داده است. مقایسه نرخ سود این اوراق قبل و بعد از انتشار این گواهی ها حاکی از این است که نرخ پیشنهادی دولت برای حراج این اوراق به طرز محسوسی بالاتر رفته است. ضمن این که عرضه این اوراق با نرخ های بالا در دو حراج سال جاری مشتری نداشته که می تواند بیانگر انتظارات نسبت به نرخ سودهای بالاتر این اوراق باشد.

به گزارش خراسان، گواهی سپرده خاص با نرخ سود علی الحساب ۳۰ درصد، سیاستی خاص و محسوسی رخ نداده است.

از سوی دیگر برخی با اشاره به نرخ سود بالای این گواهی ها نسبت به سپرده های بانکی بیان کردند، از آن جایی که احتمالاً بانک مرکزی مجبور خواهد شد از منابع این بانک برای بازپرداخت سود این سپرده ها استفاده کند، در نتیجه کف رشد نقدینگی احتمالاً در سال جاری همین رقم انتهای سال ۱۴۰۲ یعنی در حدود ۳۰ درصد خواهد بود و در نتیجه سیاست های ضدتورمی بانک مرکزی از این منظر دچار توقف و اختلال خواهد شد. با این حال، توضیحات این بانک در پاسخ به روزنامه خراسان حاکی از آن بود که ظاهراً این گواهی ها با توجه به پروژه های خاص با نرخ های سود بالا منتشر شده اند و برای همین، نگرانی زیادی در خصوص رشد نقدینگی از محل تخصیص منابع این بانک برای تامین سود این گواهی ها وجود ندارد. هر چند در ابتدای سال جاری، بانک مرکزی هدف خود



بانک ضمن تامین زیرساخت معاملات و برگزاری حراج، تعهدی نسبت به حجم و قیمت اوراق مالی اسلامی دولتی فروش رفته ندارد و اوراق مزبور را در بازار اولیه به منظور تامین مالی دولت خریداری نخواهد کرد. در نتیجه مشخص است که طرف حساب این حراج ها، صرفاً بانک ها یا اشخاص حقیقی و حقوقی هستند و ارقام نرخ سود و حجم اوراق به فروش رفته می تواند نشانگر خوبی از وضعیت نرخ سود انتظاری به خصوص در مقایسه با نرخ سود بانک ها باشد. با این حال، مقایسه نرخ سود پیشنهادی دولت برای این اوراق در سال گذشته (و به خصوص قبل از انتشار گواهی سپرده خاص) با سال جاری نشان می دهد که این رقم از حدود ۲۵ و ۲۶ درصد، به بیش از ۲۸ درصد افزایش یافته و در عین حال، آمار خریداران آن افت کرده است. این موضوع در درجه اول، می تواند ناشی از افزایش انتظارات نسبت به نرخ سود اوراق منتشر شده دولت با توجه به نرخ سود ۳۰ درصد گواهی سود سپرده خاص باشد. موضوعی که در سوی دیگر به معنای سخت‌تر شدن کار دولت برای تامین مالی است. در درجه بعد، خریدار نداشتن این اوراق در نرخ های سود بالا نیز مسئله دیگری است که البته دلایل متعددی از جمله همین افزایش انتظارات نسبت به نرخ سود را می توان مطرح کرد.

در مجموع به نظر می رسد کار دولت برای استفاده از این روش تامین مالی در سال جاری چندان آسان نیست. هر چند با ابلاغ قانون تامین مالی تولید وزیر ساخت ها امیدمی رود که تامین مالی اقتصاد به روش های غیر تورمی و جدید و به خصوص با کاستن سهم بانک ها از فرایند تامین مالی، رونق بیشتری بگیرد.

■ **حواشی پیشین گواهی سود سپرده ۳۰ درصدی**

این سیاست کم حاشیه نبود. به‌عنوان مثال برخی با اشاره به این که این سیاست تاثیری بر جذب نقدینگی سرگردان نداشته، اعلام کردند که احتمالاً پول های پارک شده در سپرده های مدت دار با نرخ سود کمتر، به این سو کشیده شده اند. با این حال، گزارش ۱۷ اردیبهشت این بانک با ارائه آمار، نشان می دهد که در روند تحولات تبدیل پول (اسکناس و مسکوک و سپرده های دیداری) به شبه پول (سپرده های مدت دار) تغییر چندان

گزارش بانک مرکزی از بازار مسکن تهران نشان داد:

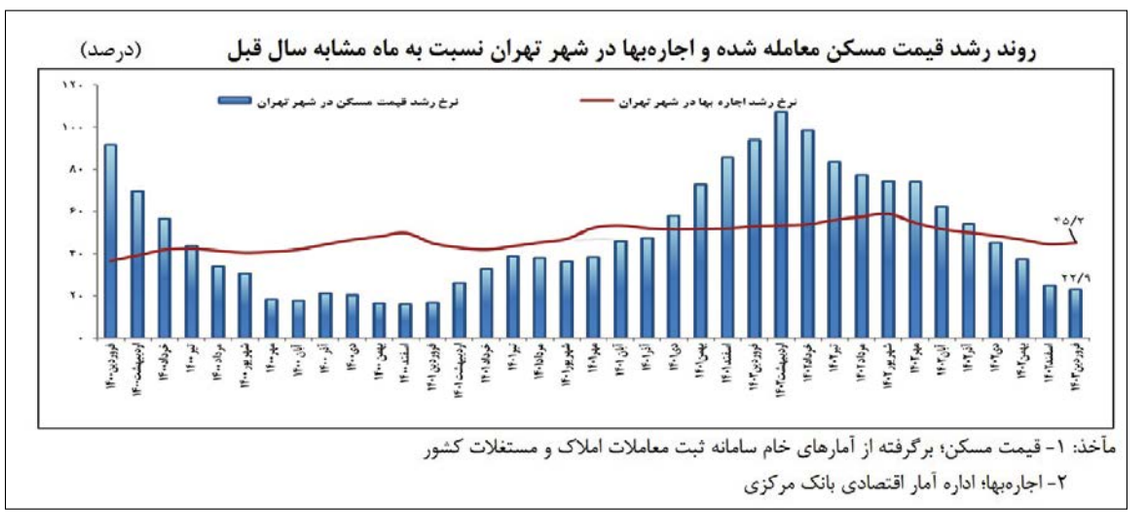
فاصله معنادار تورم اجاره بها از تورم عمومی و خرید مسکن

صابر- در حالی که دیروز خبرگزاری مهر به نقل از معاون اقتصادی بانک مرکزی نرخ تورم سالیانه را ۳۸/۸ درصد اعلام کرد اما خبرآنلاین در گزارشی با اشاره به رشد حدود ۲۲ درصدی قیمت خرید و فروش هر متر مربع واحد مسکونی در اولین ماه سال جاری نسبت به ماه مشابه سال قبل اعلام کرد: «مستاجران با تورمی در محدوده ۴۵/۲ درصد در قیمت های اجاره روبه رو بوده‌اند.» این آمارها نشان می دهد تورم اجاره بها حدود دوبرابر بیش از تورم خرید و فروش مسکن شده و نسبت به تورم سالیانه نیز بیش از ۶ درصد بیشتر است.

به گزارش خبرآنلاین، در سال های اخیر همواره بازار اجاره و بازار خرید و فروش مسکن تورمی نسبی، در محدوده تورم عمومی کشور را تجربه می کردند اما در اثر رکود شدید حاکم بر بازار مسکن، تورم مترتب بر اجاره بها بیش از دوبرابر تورم خرید و فروش مسکن افزایش یافته است.

بر اساس این گزارش، میزان تورمی که مستاجران در این حوزه تجربه کرده‌اند حتی از تورم عمومی کشور نیز بیشتر بوده است. این نکته را گزارش های اعلامی بانک مرکزی در خصوص قیمت خرید و فروش و اجاره مسکن در تهران تایید می کند. باید توجه داشت که میزان تورم اجاره در سایر بخش ها نیز به شدت بالا بوده است و تورم این حوزه در نقاط شهری کشور به حدود ۵۲/۴ درصد می‌رسد.

این اتفاق سبب شده است هزینه مسکن در سبد هزینه خانوار با رشدی بسیار بالا روبه رو باشد. به عبارت دیگر در شرایطی که به طور متوسط کمتر از ۳۰ درصد از سبد هزینه خانوار در کشورهای استاندارد صرف پرداخت هزینه مسکن می شود، این رقم در ایران از استانداردهای متعارف فراتر رفته و در تهران حتی بیش از ۵۰ درصد از هزینه خانوار صرف پرداخت هزینه مسکن می‌شود.



مآخذ: ۱- قیمت مسکن؛ برگرفته از آمارهای خام سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور
۲- اجاره‌بها؛ اداره آمار اقتصادی بانک مرکزی

اظهارنامه تعاملی اصناف برای فروش بالاتر از تبصره ۱۰۰ ارائه می‌شود

رئیس اتاق اصناف تهران گفت: برای فروش اصناف بالاتر از سقف تبصره ۱۰۰، اظهارنامه تعاملی تهیه و ارائه می‌شود. به گزارش خبرگزاری فارس، حمیدرضا رستگار رئیس اتاق اصناف تهران گفت: در راستای تسهیل امور مالیاتی مودیان، به سازمان امور مالیاتی کشور پیشنهاد داده شد تا افرادی که میزان فروششان بالاتر از ۱۸ میلیارد تومان بوده و نمی‌توانند از تسهیلات تبصره ۱۰۰ برخوردار شوند، بتوانند با شرایطی مشابه مالیات خود را پرداخت کنند که با موافقت سازمان امور مالیاتی، مقرر شد، اظهارنامه تعاملی برایشان تولید شود. حمیدرضا رستگار رئیس اتاق اصناف تهران اظهار کرد، بر اساس توافق، در صورتی که مؤدی هنگام درخواست تقسیط، دارای بدهی قبلی بابت مالیات عملکردهای قبلی همین پرونده مالیاتی نباشد، در صورت ترتیب پرداخت مالیات مقطوع یا مالیات ابرازی از طریق چک الکترونیک، مالیات متعلقه ۱۵ قسط تقسیط خواهد شد. رئیس اتاق اصناف تهران با تقدیر از رویکرد تعاملی سازمان مالیاتی کشور در رفع موانع مالیاتی و مبتنی بر مودی مداری خاطرنشان کرد: علاوه بر موارد فوق، به منظور بهره مندی بیشتر مودیان به ویژه افرادی که فروششان بالاتر از ۱۸ میلیارد تومان بوده و نمی‌توانند از تسهیلات تبصره ۱۰۰ برخوردار شوند، مقرر شد، اظهارنامه تعاملی تولید و اظهارنامه پیش فرض مودی بر اساس اطلاعات موجود تهیه و در صورت تایید این اظهارنامه پیش فرض از سوی مودی، پرونده در اجرای ماده ۹۷ قطعی شود. وی با ذکر مزایای استفاده از تسهیلات تبصره ۱۰۰ از قبیل عدم نیاز به مراجعه حضوری به ادارات مالیاتی و فرایند تشخیص و رسیدگی، عدم نیاز به نگهداری اسناد و مدارک و دفاتر، عدم نیاز به تکمیل هزینه درآمد (تسلیم اظهارنامه)، امکان تقسیط بلندمدت از طریق چک الکترونیکی و تعیین مالیات مقطوع با حداکثر تسهیلات توصیه کرد اصناف و مشاغل در خردادماه از این تسهیلات قانونی پیش آمده نهایت استفاده را بکنند.

افزایش ۷۷/۴ درصدی وزن واردات کالای اساسی در یک ماه امسال

بر اساس آمار گمرک جمهوری اسلامی ایران، ارزش و وزن واردات کالاهای اساسی در یک ماه اول سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل به ترتیب ۴۵/۴ و ۷۷/۴ درصد رشد داشته است.

به گزارش خبرگزاری فارس، آمار گمرک جمهوری اسلامی از واردات کالای اساسی نشان می‌دهد در یک ماه اول امسال ۱/۹ میلیون تن کالای اساسی به ارزش یک میلیارد دلار وارد کشور شده که این ارقام نسبت به زمان مشابه پارسال از نظر وزنی ۷۷/۴ درصد و از لحاظ ارزشی ۴۵/۴ درصد رشد داشته است.

بررسی واردات ۲۰ قلم کالای وارداتی در سال جاری نشان می‌دهد، بیشترین افزایش وزنی مربوط به گوشت قرمز سبک و از نظر ارزشی مربوط به گوشت مرغ بوده است. ۲۰ قلم کالای اساسی وارداتی شامل ذرت، کنجاله سویا، دانه روغنی، برنج، روغن، گوشت قرمز سبک و سنگین، شکر خام، جو، خمیر کاغذ، لاستیک سنگین، کاغذ چاپ، حبوبات، چای خشک، کود شیمیایی، سم شیمیایی، گوشت مرغ، بذر، کاغذ، سویا و گندم است. بیشترین کاهش واردات از نظر وزن و ارزش به ترتیب مربوط به گندم و چای خشک بوده است. بررسی آمار واردات کالای اساسی در یک ماه امسال نشان می‌دهد، ۲۰ قلم کالای اساسی ۷۶/۸ درصد از وزن و ۳۶/۶ درصد ارزش کل واردات را به خود اختصاص داده است.

ورود ۷ کشتی اقیانوس پیما نهاده دامی به بندر امام (ره)

تسنیم- مدیرکل پشتیبانی امور دام خوزستان از ورود ۷ فروند کشتی حامل نهاده دامی به بندر امام (ره) خبر داد و گفت: این نهاده‌ها از برزیل و آرژانتین خریداری شده است. حمید بدوی اظهار کرد: این محموله‌ها شامل سه فروند کشتی کنجاله سویا و چهار فروند ذرت دامی هر کدام به وزن ۶۵ هزار تن و در مجموع ۲۶۰ هزار تن است که توسط شرکت پشتیبانی امور دام کشور از کشورهای برزیل و آرژانتین سفارش و خریداری شده است.

آگهی مزایده کارخانه قند نیشابور

کارخانه قند نیشابور در نظر دارد یک دستگاه تخلیه چغندر متحرک (الفا) ساخت کشور آلمان را از طریق مزایده به فروش برساند، لذا متقاضیان می توانند پیشنهاد کتبی خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی به آدرس خراسان رضوی - شهرستان فیروزه - کارخانه قند نیشابور - واحد بازرگانی تحویل نمایند.
شماره تلفن تماس واحد بازرگانی: ۰۵۱-۴۳۵۲۳۴۰۹
شماره پیام رسان های شبکه مجازی: ۰۹۰۳۲۷۶۸۱۱۰
کارخانه قند نیشابور
۶۷۰۷۷

یک خبر یک نکته

حسین بردبار

جلوی خطر وارد کننده شدن بنزین را از حالا بگیریم

مصرف بنزین این روزهای کشور به حدی رسیده است که مدیران عالی وزارت نفت به صراحت سخن از پیشی گرفتن میزان مصرف نسبت به میزان تولید می گویند؛ از جمله به تازگی مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی در این خصوص گفته است: روزانه در کشور ۱۳۹ میلیون لیتر بنزین و سی ان جی مصرف می‌شود که ۱۱۸ میلیون لیتر بنزین و ۲۱ میلیون مترمکعب مصرف سی ان جی است. به گزارش ایسنا، جلیل سالاری در حاشیه بیست و هشتمین نمایشگاه بین المللی نفت، گاز، پتروشیمی و پالایش در نشستی خبری با اشاره به ناترازی سوخت در کشور افزود: «روزانه ۱۱۰ تا ۱۱۲ میلیون لیتر نفت گاز وحدود ۱۰۸ میلیون لیتر بنزین تولید می‌شود.»

معضل افزایش مصرف بنزین نسبت به تولید آن در داخل که حالا به گفته معاون وزیر نفت میزان ناترازی آن روزانه بیش از ۶ میلیون لیتر در روز می شود اتفاق نامبارکی است که سال گذشته زمزمه آن در رسانه‌ها مطرح شد و حالا به ابعادی جدی و قابل توجه رسیده است و خطر تبدیل کشور مان به یک کشور وارد کننده بنزین را بیشتر از گذشته گوشزد می کند به ویژه که فصل تابستان و افزایش سفرها و در نتیجه افزایش بیشتر مصرف را نیز در پیش رو داریم، این در حالی است که کشور مان طی سه چهار سال گذشته نه تنها وارد کننده بنزین نبود که میزان قابل توجهی نیز بنزین را به کشورهای دیگر از جمله پاکستان و ونزوئلا صادر می کرد.

حال باید دنبال نسخه ای شفابخش برای این درد مزمن در اقتصاد مان باشیم که هر چند سال یک بار گریبان صنعت نفت و جامعه مارا می گیرد و شاید نیاز باشد برای چنین کاری برخی از رویکردهای حاکم بر نظام حکمرانی در بخش انرژی را دگرگون کنیم وگرنه با روند فعلی هر چه زمان می گذرد خطر تبدیل شدن کشور مان به یک کشور وارد کننده بنزین و عواقب پس از آن بیشتر و بیشتر می‌شود.

تردیدی نیست که تفاوت فراوان قیمت بنزین در داخل کشور با کشورهای همسایه که گاهی به چند ده برابر نیز می رسد، اکنون بیش از هر زمان دیگری انگیزه را برای قاچاق این کالا بیشتر کرده است و نظام اقتصادی و مدیریتی کشور باید فکری به حال این مسئله بکند. البته گاهی برخی از کارشناسان تغییر در رویکرد حاکم بر حکمرانی بخش انرژی کشور از یک نظام مبتنی بر پرداخت یارانه توسط دولت به یک نظام مالکیت محور با مشارکت آحاد مردم را یک راه چاره می دانند که البته ورود به جزئیات آن بیشتر از حد این یادداشت است، اما مسئله مهم و جدی آن است که هر تدبیر و تحولی که لازم است باید توسط تصمیم گیرندگان و مجریان حاکم بر بخش انرژی اتخاذ شود چون فرصت ما برای مقابله با معضل وارد کننده شدن بنزین که انواع خطرات سیاسی و اجتماعی و اقتصادی را می تواند در پی داشته باشد، اندک است و این خطر هر روز بیشتر، صنعت نفت و آینده اقتصاد کشور مان را تهدید می کند.

خبر

جزئیات جدید از ورود سرمایه گذاری خارجی به روایت وزیر اقتصاد

فارس- وزیر اقتصاد گفت: با جذب بیش از ۵/۵ میلیارد دلار سرمایه گذاری خارجی ثبت شده در سال ۱۴۰۲، رکورد ورود سرمایه خارجی به کشور شکسته شد که امیدواریم در سال ۱۴۰۳ با رفع موانع، شاهد افزایش این رقم باشیم. احسان خاندوزی پنج شنبه گذشته در جمع خبرنگاران گفت: از مسائلی که سرمایه گذاران خارجی مطالبه دارند این است که جذابیت نرخ تسعیر، افزایش یابد. بررسی‌ها نشان می‌دهد که رقم واقعی سرمایه گذاری خارجی محقق شده بیش از ۵/۵ میلیارد دلار بوده و برخی از سرمایه گذاران خارجی مبلغی را که در کشور سرمایه گذاری کرده‌اند در سازمان سرمایه گذاری ثبت نکرده‌اند. وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: با جذب بیش از ۵/۵ میلیارد دلار سرمایه گذاری خارجی ثبت شده در سال ۱۴۰۲، رکورد ورود سرمایه خارجی به کشور شکسته شد که امیدواریم در سال ۱۴۰۳ با رفع موانع، شاهد افزایش این رقم باشیم. خاندوزی گفت: امیدواریم در سال ۱۴۰۳ با رفع موانع تولید به ویژه موضوع تسعیر، شاهد افزایش سرمایه گذاری و تولید باشیم.