متهم به قتل بعد از ۱۲ سال فرار به دام افتاد

سجاد پور –جوانی که ۱۲ سال قبل به خاطر دیدن کفش های مرد غریبه پشت در منزل خواهرش ،مرتکب جنایتی هولناک شده بود با تلاش کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی خراسان رضوی دستگیر شد.

رئیس پلیس آگاهی خراسان رضوی در تشریح این ماجرا به خبرنگار روزنامه خراسان گفت: با توجه به اهمیت پیگیری پرونده های جنایی که متهمان فراری دارند، گروه تخصصی از کارآگاهان زبده اداره جنایی پلیس آگاهی خراسان رضوی ماموریت یافتند تا پرونده های مذکور را به طور ویژه زیر ذره بین تحقیقات ببرند که یکی از این پرونده ها مربوط به قتلی در سال ۹۱ بود.

سرهنگ کارآگاه جواد شفیع زاده افزود: به همین منظور گروه مشترکی از کارآگاهان عملیات ویژه و کارشناسان متخصص در امور اطلاعات جنایی نیز به یاری کارآگاهان اداره جنایی آمدند و با مطالعه سطور اوراق پرونده به سرنخ هایی رسیدند که نشان می داد متهم مذکور در شهر جدید گلبهار مخفی شده است. بنابراین با هماهنگی قاضی اجرای احکام، گروه عملیاتی وارد عمل شدند و «بهزاد-ر» (متهم به قتل ۳۷ ساله) را زیر چتر اطلاعاتی گرفتند. مقام ارشد پلیس آگاهی خراسان رضوی تصریح کرد: با سرنخ های موجود بلافاصله عملیات ضربتی آغاز و متهم مذکور در حالی دستگیر شد که بارای غیابی دادگاه به قصاص نفس محکوم شده بود.

سرهنگ شفیع زاده خاطرنشان کرد: متهم دیگر این پرونده که برادر متهم مذکور است نیز دوسال قبل با تلاش کارآگاهان، در شهر رباط کریم از توابع استان تهران دستگیر شد که با نام مستعار «هوشنگ» در این شهر زندگی می کرد.

وی در ادامه این گفت وگوی اختصاصی به تشریح جزئیاتی از این جنایت هولناک پرداخت و افزود: دختر ۱۹ ساله ای که یک ازدواج ناموفق داشت به عقد موقت جوان ۲۵ ساله‌ای به نام «علی-س» درآمده بود ولی خانواده اش از این ماجرا اطلاعی نداشتند. شب حادثه (بیست ونهم شهریور سال ۹۱) عروس و داماد جوان به خانه خواهر تازه عروس رفته بودند که آن روز خواهرش نیز در منزل حضور نداشت اما دو برادر عروس با دیدن کفش های مرد غریبه پشت در منزل خواهرشان، دچار سوءظن شده بودند که با ورود به درون خانه، جوان ۲۵ ساله را دیدند و با تصور ارتباط نامشروع، وی را با ضربات چاقو به قتل رساندند.

رئیس پلیس آگاهی خراسان رضوی اضافه کرد: تحقیقات درباره این جنایت تاسف بار ادامه دارد.

عکس اختصاصی خراسان
متهم به قتل

قاتل تحت تعقیب قرار گرفت

اختصاصی خراسان

پرونده اسید پاشی جنایی شد

عکس ها اختصاصی خراسان
تصاویری از صحنه اسید پاشی

سید خلیل سجاد پور – با مرگ متصدی خدمات رایانه ای و عرضه محصولات فرهنگی در مشهد که هدف اسیدپاشی قرار گرفته بود، این ماجرای هولناک، رنگ جنایی به خود گرفت و تحقیقات کارآگاهان پلیس آگاهی مشهد با دستورات ویژه مقام قضایی برای دستگیری اسیدپاش فراری در حالی آغاز شد که همدست وی در ساعات اولیه وقوع این حادثه وحشتناک به دام افتاد.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، دقایق اولیه بامداد روز بیست و ششم اسفند سال گذشته جوان موتورسواری در ابتدای خیابان بهمن ۴ منطقه خواجه ربیع توقف کرد و در همین حال ترک نشین موتورسیکلت پیاده شد و در حالی که ظرف پلاستیکی حاوی اسید را در دست داشت، وارد فروشگاه خدمات رایانه‌ای شد و ناگهان اسیدها را بر پیکر متصدی فروشگاه پاشید که پشت میز روی صندلی نشسته بود. لحظاتی بعد مرد اسیدپاش ترک موتورسیکلت پرید و به همراه وی از صحنه حادثه گریخت. طولی نکشید که اهالی محل و کسبه متوجه ماجرای اسیدپاشی شدند و بدین ترتیب جوان ۳۲ ساله به مرکز درمانی انتقال یافت که خبر آن بیست و هفتم اسفند در گزارش اختصاصی روزنامه خراسان منتشر شد اما تلاش کادر درمانی برای نجات «جواد-ق» به نتیجه نرسید و او در آخرین روز سال گذشته بر اثر عوارض ناشی از اسیدپاشی در حالی جان سپرد که گروه تجسسی نیروهای کلانتری خواجه ربیع مشهد با هدایت مستقیم سرهنگ روح ا... شجاعی (رئیس کلانتری) راکب موتورسیکلت را در یک عملیات ضربتی دستگیر کردند.

بنابر گزارش روزنامه خراسان، درپی مرگ متصدی خدمات رایانه‌ای و عرضه محصولات فرهنگی، این پرونده ،رنگ جنایی گرفت و تحقیقات گسترده ای برای ریشه یابی این جنایت با دستورات ویژه قاضی دکتر صادق صفری (قاضی ویژه قتل عمد مشهد) آغاز شد.

«احمد-ع» (متهم دستگیر شده) در بازجویی ها اعتراف کرد: از مدتی قبل به رفت و آمدها و ارتباط همسرم با جوان مغازه دار ،سوءظن داشتم و احتمال می دادم روابطی خیانت آلود بین آن ها وجود دارد. به همین خاطر چند بار با متصدی ۳۲ ساله فروشگاه مذکور درگیر شدم و در نهایت موضوع را با پدرزنم که یک خلافکار سابقه دار و معتاد کارتن خواب است، در میان گذاشتم و او را ترغیب کردم تا انتقام بگیرد. روز حادثه هم او را سوار موتورسیکلت کردم و در حالی که ظرف حاوی اسید را در دست داشت به مقابل فروشگاه وی در بولوار بهمن بردم. پدرزنم به داخل فروشگاه رفت و اسیدها را روی سر و صورت «جواد-ق» پاشید. بعد هم او را با موتورسیکلت از آن جا فراری دادم و خودم به خانه بازگشتم که توسط عوامل انتظامی کلانتری خواجه ربیع دستگیر شدم.

بنابر گزارش اختصاصی روزنامه خراسان ،تحقیقات بیشتر با راهنمایی و دستورات محرمانه قاضی دکتر صفری برای دستگیری متهم به قتل فراری ادامه دارد.

جنایت مسلحانه در طبقه همکف!

سجادپور – مرد ۳۶ ساله‌ای در طبقه همکف یک ساختمان دوطبقه در مشهد هدف شلیک گلوله قرار گرفت و به قتل رسید.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این حادثه دلخراش نهم فروردین در منطقه سیدی مشهد هنگامی لو رفت که یکی از آشنایان مرد تبعه خارجی (افغانستانی) به در منزل وی در خیابان ریاضی رفت و با جسد خون آلود «ذبیح» روبه‌رو شد. دقایقی بعد با گزارش این ماجرای تکان دهنده به قاضی ویژه قتل عمد مشهد، بی درنگ قاضی دکتر صادق صفری شبانه عازم محل وقوع جنایت شد و تحقیقات خود را در طبقه همکف ساختمان دو طبقه آغاز کرد. بررسی های مقدماتی قاضی شعبه ۲۰۸ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد حکایت از آن دارد که مرد ۳۶ ساله با شلیک گلوله از سلاح کلت کمری و توسط فردی ناشناس به قتل رسیده است. بررسی های بیشتر در این باره با دستور مقام قضایی به گروهی از کارآگاهان ورزیده دایره قتل عمد پلیس آگاهی مشهد سپرده شد.

در امتداد تاریکی

در مسیر سراب!

از همان دوران کودکی با مادرم رابطه خوبی نداشتم چرا که او برای تربیت من و دیگر خواهر و برادرانم خیلی سخت گیری می کرد. در همین حال پدرم فردی مظلوم و ساده بود که فقط به خواسته ها و امرونهی های مادرم توجه داشت و درباره تربیت ما اظهار نظر نمی کرد ولی من دختری بودم که نمی توانستم آرام بگیرم و دوست داشتم با آزادی کامل زندگی کنم.

زن ۳۹ ساله که در رشته پرستاری تحصیل کرده است در ادامه سرگذشت خود به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری نجفی مشهد گفت: خلاصه در این شرایط روزگار می گذراندم تا این که در سال آخر تحصیل با «قادر» آشنا شدم. اووقتی از زیبایی های اغواکننده من سخن می گفت، انگار جان دوباره می گرفتم و از این تعریف و تمجیدهای ظاهری لذت می بردم. بالاخره این رابطه به ازدواج رسید و من دختری زیبا به دنیا آوردم اما زندگی مشترک ما دوامی نداشت و ۴ سال بعد در حالی از قادر طلاق گرفتم که دخترم نیز مانند من بیش فعال بود. انگار خلق و خوی مرا داشت و به امرونهی های من توجهی نمی کرد. حتی وقتی به مدرسه رفت با همکلاسی هایش درگیر می شد و اجازه نمی داد کسی به خواسته هایش بی توجهی کند! در همین شرایط بود که من با مرد دیگری به نام «اکبر» آشنا شدم و با هم ازدواج کردیم ولی رفتارهای خودخواهانه من موجب شد تا این زندگی مشترک هم دوامی نداشته باشد؛ چرا که من روحیه اطاعت پذیری نداشتم و باید حرف اول را می زدم! «اکبر» هم نمی توانست در برابر خواسته های معقول و غیر معقول من مقاومت کند به همین خاطر از او هم طلاق گرفتم و برای آن که آقا بالاسر نداشته باشم یک واحد آپارتمانی را در منطقه رضاشهر اجاره کردم و با دخترم به زندگی ادامه دادم اما یک روز که برای فروش خودروی شاسی بلندم به نمایشگاه اتومبیل رفته بودم با «کاوه» آشنا شدم. او که در همان برخورد اول به روحیه خودبزرگ بینی من پی برده بود به تعریف های بی حد از رفتارها و برخوردهای مودبانه من پرداخت و این گونه رابطه ای عاطفی بین ما شکل گرفت تا جایی که براثر رفت و آمدهای غیرمتعارف بالاخره من باردار شدم اما برای حفظ آبرویم، به ناچار جنینم را سقط کردم. این در حالی بود که «کاوه» ادعا داشت از همسرش جدا شده است ولی مدتی بعد فهمیدم که او دروغ گفته و همسر و فرزندش را بلاتکلیف رها کرده و مرا فریب داده است. بعد از این ماجرا در حالی رابطه‌ام را با او قطع کردم که اختلافات ما به شکایت انجامید چرا که او با چرب زبانی همه سرمایه مرا از دستم گرفته بود و پاسخی به من نمی داد. خلاصه در همین گیرودار و از طریق فضای مجازی با جوان دیگری در یکی از استان های شمال شرقی کشور آشنا شدم که همسرش را طلاق داده است. اکنون «هوشنگ» به ازدواج با من اصرار می کند ولی هنوز با «کاوه» درگیر هستم اما خودم می دانم که در مسیر سراب قرار گرفته ام و دیگران از وضعیت تلقین پذیری و همچنین خودبینی های اغواگرانه من سوءاستفاده می کنند. ای کاش...

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است: با توجه به اهمیت موضوع و جلوگیری از سرنوشت اسفبار دختر نوجوان این زن، تلاش های روان شناختی و بررسی های قانونی و حمایتی از وی با دستور سرهنگ ابراهیم خواجه پور (رئیس کلانتری نجفی مشهد) در دایره مشاور و مددکاری اجتماعی کلانتری آغاز شد.

ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۴۰۰۰۹۴۸۷

بدینوسیله به ورثه مرحوم مهدی میلانی: –فرهاد بهبودی نام پدر: نقی تاریخ تولد: ۱۳۳۳/۰۶/۳۰ شماره ملی: ۰۸۷۲۲۲۷۱۶۲ شماره شناسنامه: ۱۷۰ . – محمود قاسمی حسینی نام پدر : میرزا محمد علی تاریخ تولد: ۱۳۰۹/۱۰/۲۵ شماره ملی: ۰۹۳۷۳۵۸۷۵۴ شماره شناسنامه: ۲۴۵. –سارا کاشفی نام پدر: حسین تاریخ تولد: ۱۳۵۸/۱۱/۰۵ شماره ملی: ۰۹۳۸۸۳۷۲۰۶ شماره شناسنامه: ۲۵۲۵. –اکرم قربانیان نام :پدر محمد علی تاریخ تولد: ۱۳۲۲/۰۲/۲۰ شماره ملی: ۰۷۹۳۰۹۸۱۹۱ شماره شناسنامه: ۳۴۶. –مهرداد کاشفی تربتی نام پدر: حسین تاریخ تولد:۱۳۴۳/۰۴/۰۷ شماره ملی: ۰۷۳۱۶۷۲۹۱۷ شماره شناسنامه: ۱۲۸ . –فرح بهبودی نام پدر: نقی تاریخ تولد: ۱۳۳۸/۱۱/۰۱ شماره ملی: ۰۹۳۷۶۴۷۶۳۲ شماره شناسنامه: ۹۸۵ . – اختر قاسمی حسینی نام پدر: محمد علی تاریخ تولد: ۱۳۱۶/۰۳/۰۷ شماره ملی: ۰۰۳۸۸۵۴۳۳۵ شماره شناسنامه: ۳۷۹ – معصومه بهبودی نام پدر: نقی تاریخ تولد: ۱۳۳۱/۰۵/۰۹ شماره ملی: ۰۹۳۷۵۶۴۴۷۸ شماره شناسنامه: ۶۳۴. –فرزاد کاشفی تربتی نام پدر :حسین تاریخ تولد: ۱۳۴۸/۱۱/۱۰ شماره ملی: ۰۷۳۰۰۷۷۶۴۰ شماره شناسنامه: ۷۹۰۲ . – شهریار بهبودی نام پدر: نقی تاریخ تولد : ۱۳۳۴/۱۰/۱۹ شماره ملی: ۰۸۷۲۲۳۴۵۷۶ شماره شناسنامه: ۴۸۱ . – محمد قربانیان نام پدر: محمد علی تاریخ تولد: ۱۳۳۲/۰۳/۱۷ شماره ملی: ۰۷۰۲۲۹۹۶۹۳ شماره شناسنامه: ۲۳۰. –عبداله قربانیان نام پدر: محمد علی تاریخ تولد: ۱۳۴۲/۰۴/۰۱ شماره ملی: ۰۷۰۲۳۷۸۴۱۰ شماره شناسنامه: ۳۰۰ . –منصوره میلانی نیا نام پدر: کریم تاریخ تولد: ۱۳۲۵/۰۲/۱۲ شماره ملی: ۰۹۳۷۴۹۶۰۲۲ شماره شناسنامه: ۲۲۸. –زهرا میلانی نیا نام پدر: کریم آقا تاریخ تولد: ۱۳۳۰/۰۱/۰۱ شماره ملی: ۰۹۳۷۵۴۹۰۸۸ شماره شناسنامه: ۱۱۰ . –محمدرضا میلانی نیا نام پدر: کریم تاریخ تولد: ۱۳۳۵/۰۱/۲۸ شماره ملی: ۰۹۳۷۶۰۶۵۴۵ شماره شناسنامه: ۳۳۱. – ناهید قربانیان نام پدر : محمد علی تاریخ تولد ۱۳۲۵/۰۱/۰۲ شماره ملی: ۰۹۴۰۲۸۰۷۲۸ شماره شناسنامه: ۱۷۱ . – نسرین قربانیان نام پدر : محمد علی تاریخ تولد: ۱۳۳۰/۰۲/۱۵ شماره ملی: ۰۷۰۲۲۸۸۷۴۸ شماره شناسنامه: ۳۴۴. –ملیحه قربانیان نام پدر: محمد علی تاریخ تولد: ۱۳۳۸/۰۱/۲۰ شماره ملی: ۰۷۰۲۳۴۱۹۲۴ شماره شناسنامه ۷۴ ب. –اعظم قربانیان نام پدر :محمد علی تاریخ تولد: ۱۳۲۸/۰۲/۲۰ شماره ملی: ۰۷۰۲۲۷۷۸۵۱ شماره شناسنامه: ۴۶. – منصوره قربانیان نام پدر :محمد علی تاریخ تولد:۱۳۳۷/۰۱/۱۵ شماره ملی: ۰۷۰۰۱۷۹۹۳۳ شماره شناسنامه: ۱۸۱۰۰ . بدهکاران پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۲۲۴۶ که برابر گزارش مامور پست (مخاطب، بستگان، خادمان حضور نداشتند) ابلاغ می گردد که برابر سند تعهدی : شماره سند : ۱۴۵۵۳۵ – ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ بین شما و مسعود علی اکبریان مبنی بر انتقال ۱.۵ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۴۴۹۷ الی ۴۵۰۱ و ۴۵۰۶ و ۴۵۰۷ واقع در بخش یک مشهد که بر اثر عدم انجام تعهد بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر بکلاسه ۱۴۰۲۱۲۲۴۶ در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه چاپ ..... درج و منتشر میگردد ظرف مدت ده روز نسبت به انجام تعهد خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد عباس عابد ۶۱۵۳۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید علی محمدی به وکالت از اقای مسعود آگاه طبق وکالتنامه شماره ۲۷۴۱۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ دفترخانه شماره یک مشهد به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ۱۰۲ سهم مشاع از ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب خانه پلاک ۳۳۷۲ فرعی از ۵ صلی بخش ۹ مشهد که مدعیست متعلق به نامبرده ها میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد ۱۰۲ سهم مشاع از ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان پلاک مذکور بنام آقای مسعود آگاه ذیل صفحه ۱۳۱ دفتر ۱۰۷۹ ثبت و سند چاپی ۱۹۰۶۷۶ صادر شده دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند رسمی معامله به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م الف ۴۷۹

هادی نیکو فکر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

اخطاریه برگزاری مزایده پرونده اجرایی کلاسه ۶۶۰/۹۷ (۸۵۰۰۴۳۵)

بدینوسیله به آقای کامیار عطاریان فرزند علیرضا تاریخ تولد ۱۳۶۴/۰۶/۱۷ با کد ملی ۰۹۴۵۶۱۱۳۳۱ و شماره شناسنامه ۴۱۶۰ بعنوان احدی از ورثه مرحوم علیرضا عطاریان به عنوان راهن پرونده اجرایی کلاسه فوق ابلاغ میگردد که بانک صادرات به استناد اسناد رهنی شماره ۲۴۳۱۵ –۱۳۸۳/۰۷/۰۶ و ۲۳۹۸۷ –۱۳۸۳/۰۶/۱۶ و ۲۸۱۶۹ –۱۳۸۰/۰۳/۳۰ و ۱۰۷۲۰۲ – ۱۳۷۷/۰۹/۲۶ و ۱۰۲۵۵۷ – ۱۳۷۶/۰۳/۲۷ و ۱۰۰۹۴۱ –۱۳۷۵/۰۹/۲۶ و ۹۹۹۲۳ – ۱۳۷۵/۰۵/۰۹ و ۹۸۸۷۳ – ۱۳۷۴/۱۲/۱۷ و ۹۶۸۶۷ – ۱۳۷۴/۰۴/۲۰ دفترخانه های اسناد رسمی شماره ۴۰ و ۳۰ و ۴۲ مشهد اجرائیه ای تحت کلاسه ۶۶۰/۹۷ (۸۵۰۰۴۳۵) علیه: بهداشتی درمانی تحقیقاتی پاستور مشهد (به عنوان وام گیرنده) و ورثه مرحوم علیرضا عطاریان (به عنوان راهن) و آقایان عباس عطاریان و مسعود عطاریان (به عنوان متعهدین) در قبال مبلغ ۱۲/۳۵۴/۵۱۳/۳۱۵ ریال تا تاریخ تقاضانامه صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در تاریخ ۱۳۸۵/۱۱/۰۵ و در پایان مهلت های مقرر در آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا نسبت به ارزیابی مورد وثیقه که عبارت است از ششدانگ پلاک ثبتی ۳۱۶۲۷ و ۳۱۶۲۸ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد متعلق به مرحوم علیرضا عطاریان در چندین مرحله اقدام و در نهایت اعیان آن توسط هیات کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و تاسیسات و تجهیزات ششدانگ پلاک های مذکور به مبلغ ۱۳۵/۲۲۰/۲۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعی گردیده است. همچنین بستانکار به موجب نامه شماره ۱۴۰۲/۱۲۰۴۶۹۰ – ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ وارده به شماره ۱۴۰۲۰۵۰۰۶۰۹۱۰۰۴۳۴۶ – ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ مبنی بر اعراض از تاسیسات و تجهیزات پزشکی تقاضای اعراض از اموال منقول مذکور را داشته است که مراتب به دفترخانه های تنظیم کننده استاد رهنی اعلام گردیده است و در نهایت نظر به اینکه اموال مذکور در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ مزایده و به علت عدم وجود خریدار به بستانکار واگذار گردیده است بر اساس ماده ۳۹ مکرر اصلاحی آیین نامه اجرا از تاریخ تنظیم صورتجلسه مزایده به مدت دوماه می توانید نسبت به پرداخت بدهیهای پرونده اقدام و از انتقال مال به بستانکار جلوگیری نمائید. بدیهی است در اینصورت خسارت تأخیر تادیه برای مراجعی که قانوناً حق دریافت خسارت را دارند تا تسویه بدهی در صندوق ثبت محاسبه و وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه مایل به استفاده از ظرفیت مذکور نمی باشید جهت تسریع در عملیات اجرائی میتوانید مراتب اعمال ادامه عملیات اجرائی و ختم پرونده را به این اداره اعلام نمائید. م الف ۴۷۸

اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد ۶۱۵۷۴

سفارش تلفنی آگهی در روزنامه خراسان ۳۰۱۰۱۰ پرداخت آنلاین

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای هادی رمضانی مقدم حیدرابادی فرزند براتعلی برابر باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت المثنی سند مالکیت نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان پلاک شماره یک فرعی از ۱۵۲۰ اصلی بخش ۲ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ؛ شش دانگ مالکیت نامبرده باستناد رای هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۷۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۵/۴ در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲۱۷۴۳ بنام آقای هادی رمضانی مقدم حیدرابادی فرزند براتعلی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۹۳۱۵۱۷ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید .لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور المثنی سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۱۰

هادی نیکوفکر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس ۶۱۵۷۰

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید محمدهادی اتفاقی به شماره ملی ۰۹۴۲۰۶۳۶۶۱ برابر وکالتنامه ی شماره ی ۴۵۵۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ دفتر ۱۶۰ مشهد به وکالت از طرف آقای سید محمد مصطفوی نژاد به شماره ملی ۰۹۲۳۵۳۰۴۰۱ باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب آپارتمان به شماره پلاک ۴۸۳۷۸ فرعی از ۴۷۰۹۵ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک مذکور ذیل دفتر الکترونیک به شماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۷۰۷۵ که بنام سیدمحمد مصطفوی نژاد ثبت وسند به شماره ۱۶۴۴۹۶ ج ۱۴۰۰ صادر گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۴۷۷

هادی نیکو فکر – رئیس اداره ثبت اسناد منطقه یک مشهد مقدس ۶۱۵۷۱