تحلیل روز

علیرضا تقوی نیا
international@khorasannews.com

نقره داغ سعودی در «راس التنوره»

ارتش یمن شامگاه یک شنبه در یک عملیات بسیار مهم تاسیسات نفتی سعودی را با یک موشک بالستیک و ۱۰ پهپاد صماد ۳ هدف قرار داد. همزمان یمنی ها در عملیات مهم دیگری با هفت موشک و چهار پهپاد به تاسیسات سعودی در استان های جیزان و عسیر یورش بردند. این عملیات مهم دارای چند نکته کلیدی است: ۱- بندر نفتی راس التنوره در فاصله ۱۲۰۰ کیلومتری از مناطق تحت کنترل انصارا... قرار دارد و از جنوب به خلیج کوچک تاروت و از شرق به خلیج فارس منتهی می شود. این بندر حدود ۱۰۰ هزار نفر جمعیت دارد و در نزدیکی شهرهای مهم الخبر، دمام، قطیف و ظهران واقع شده است. ۲- عملیات یمنی ها در هدف قرار دادن راس التنوره، غافلگیرانه و بدون تهدید قبلی نبود بلکه در روزهای گذشته به صراحت اعلام کردند در صورت ادامه تجاوز و فشار اقتصادی به یمن و ممانعت سعودی از تخلیه محموله های نفتی، تاسیسات شرکت نفتی آرامکو در استان الشرقیه سعودی هدف حمله موشک ها و پهپادهای آنان قرار خواهد گرفت. ۳- سعودی ها برای سرپوش گذاشتن بر ناتوانی خود در برابر ارتش و کمیته های مردمی یمن، باز هم فناوری و مبدأ این پهپادها را به نوعی به ایران منتسب کردند که البته به طریق اولی به ضرر آنان است زیرا فاصله این شهر تا پایگاه مهم آمریکا در بحرین حدود ۹۰ کیلومتر است و اگر حمله از مبدأ نقاط شرقی خلیج فارس بود با توجه به گستره پایش و برد بالای رادارهای آمریکایی، پایگاه های این کشور در بحرین، کویت و قطر باید این پهپادها را کشف می کردند. در صورت پذیرفتن ادعاهای سعودی در این خصوص، آثار منفی آن بیش از همه دامان متحد اصلی اعراب حاشیه خلیج فارس یعنی آمریکا را خواهد گرفت و نشان می دهد اتحاد با یانکی ها برای آنان امنیت نخواهد آورد و ایران در صورت نیاز می تواند تاسیسات آنان را به راحتی نابود سازد. ۴- عملیات اخیر حامل پیام به حکام اماراتی نیز بود زیرا امارات از جدایی طلبان جنوب یمن حمایت جدی می کند و در صورتی که انصارا... از نبرد با دولت هادی و سعودی ها فارغ شود، مواجهه بعدی اش با نیروهای دولت انتقالی جنوب به خصوص در استان های شبوه، لحج و ابین خواهد بود. در مناطق ساحل غربی در برخی نقاط استان الحدیده نیز نیروهای وابسته به امارات حضور دارند که در صورت پویا شدن مجدد جبهه نبرد در این مناطق و پشتیبانی هوایی و لجستیکی امارات از آنان به راحتی ابوظبی، دبی و شارجه می تواند هدف حملات موشک ها و پهپادهای یمنی قرار گیرد و تلاش های ۴۰ سال آنان برای جذب سرمایه و گردشگر در این امیرنشین های کوچک به طرفة العینی برباد رود. پس احتمالا محمد بن زاید نیز پیام این حمله را به خوبی دریافت کرده و دست به عصا تر در برابر انصارا... گام برخواهد داشت.

یمن؛ زمین بازی جدید اردوغان؟

العالم: دولت ترکیه با حمایت لجستیکی، آموزش و اعزام پهپاد به کمک ریاض در جنگ یمن می آید

خادم- رژیم عربستان سعودی که مدتی است شهرها و بنادر خود را در تیررس موشک ها و پهپادهای یمنی یافته، در اقدامی شگفت آور از دشمنش ترکیه خواست تا برای خلاصی از این جنگ شش ساله به این رژیم کمک کند. به گزارش العالم، منابع یمنی و سعودی گزارش دادند که عربستان و ترکیه به توافقاتی درباره حضور ترکیه در یمن دست یافته اند که این موضوع باعث خشم شیخ محمد بن زاید ولیعهد ابوظبی شده است. آنان گفتند که حضور ترکیه در یمن به شکل حمایت لجستیکی، آموزش و اعزام پهپاد برای مقابله با موشک ها و پهپادهای یمنی است که آل سعود را به زانو درآورده است. کارشناسان معتقدند که کمک خواهی ریاض از آنکارا شبیه کمک خواهی چند سال قبل عربستان سعودی از امارات، سودان و مصر پس از شکست در برابر انصارا... یمن است. در این میان، بن سلمان که شش سال قبل با دست خود جنگ یمن را آغاز کرد، امروز برای خلاصی از گرداب یمن که حتی باعث شکاف در ائتلاف متجاوز به سرکردگی ریاض شده است، درباره راهکار سیاسی برای حل بحران یمن سخن می گوید. در حالی که گمانه زنی ها درباره نیروهای نظامی ترکیه به مارب یمن ادامه دارد، برخی معتقدند دولت اردوغان تصمیم دارد همچون جنگ اخیر قره باغ تروریست های داخل سوریه را روانه میدان جنگ یمن کند. اکنون استان مارب عرصه گروه اخوانی اصلاح «التجمع الیمنی للاصلاح» است که تاپیش از این به عنوان بخش مهمی از دولت مستعفی هادی ایفای نقش می کرد. با این حال شکاف رو به گسترش در جبهه عدن این حزب را به حفظ جایگاه سیاسی خود در چارچوبی جداگانه از دولت مستعفی هادی در عرصه تحولات یمن سوق داده است که روز به روز در حال ضعیف تر شدن است. به همین سبب بروز شکاف گسترده در میان این جریان اخوانی (اصلاح) با منصور هادی و سعودی، آن ها (اخوانی ها) را به سمت اتخاذ تصمیمات و اقدامات خود محورانه در یمن بدون وابستگی به دولت مستعفی هادی و ریاض سوق داده است. نکته مهم تر در این باره وجود زمینه های لازم برای حضور بازیگران خارجی بیشتر مانند ترکیه در میدان بحرانی یمن است. چرخش های اردوغان در فضای سیاست بین الملل نیز همواره مورد توجه تحلیل گران بوده است، اردوغان در حالی اکنون با بن سلمان همدست شده که در ماجرای محاصره قطر در مقابل ریاض قرار گرفته بود.

با لغو محکومیت لولا داسیلوا، راه برای حضور او در انتخابات ۲۰۲۲ برزیل باز شد

ترس ترامپ برزیل از رقیب چپ گرا

لولا داسیلوا، رئیس جمهور سابق برزیل که در سال ۲۰۱۸ در اوج محبوبیت، به دلیل محکومیت از کارزار انتخاباتی خارج شد، حالا با حکم قاضی فدرال می تواند به رقابت های انتخاباتی بازگردد. خبری که ژائیر بولسونارو، رئیس دولت راست افراطی برزیل، معروف به ترامپ آمریکای لاتین را به چالش کشیده است. ادسون فاچین، قاضی دیوان عالی قضایی برزیل، پس از لغو حکم قضایی علیه داسیلوا گفت که دادگاه شهر «کوریتیبا»، در جنوب برزیل، به لحاظ حوزه استحفاظی قضایی، برای رسیدگی به چهار مورد از این پرونده صلاحیت نداشته و باید موضوع را به دادگاه فدرال در برزیلیا، پایتخت، ارجاع می داده است. با حکم جدید، لولا داسیلوا که به دلیل محکومیت به جرم «رشوه خواری» تا سال ۲۰۲۵ اجازه نامزدی در انتخابات را نداشت، می تواند در انتخابات سال ۲۰۲۲ برزیل شرکت کند. این تصمیم بازار پیش بینی درباره انتخابات سال ۲۰۲۲ را داغ کرد به طوری که بسیاری معتقدند این انتخابات با حضور لولا داسیلوا و ژائیر بولسونارو، سیاستمدار راست گرای افراطی، دو قطبی خواهد شد. به دنبال اعلام این خبر بولسونارو، رئیس جمهور فعلی برزیل گفت که امیدوار است مجموعه کامل قضات دیوان عالی با بررسی این تصمیم آن را لغو کنند. او تاکید کرد که دولت حزب کارگر به رهبری داسیلوا فاجعه بار بوده. فکر می کنم مردم برزیل نمی خواهند چنین نامزدی حتی در انتخابات بعدی حضور داشته باشد، چه برسد به آن که انتخاب هم بشود. این در حالی است که برآوردهای شرکت نظرسنجی آپیک حاکی از آن است که از میان ۱۰ کاندیدای بالقوه انتخابات سال ۲۰۲۲، او شانس رای بیشتری دارد. در این نظرسنجی ۵۰ درصد از ۲۰۰۲ نفری که با آن ها مصاحبه شده گفته اند که «به طور حتم» یا «احتمالا» به لولا داسیلوا رای می دهند. ۴۴ درصد آن ها هم گفته اند که هیچ وقت به او رای نخواهند داد. اما آمار کسانی که گفته اند به هیچ وجه به بولسونارو رای نمی دهند ۵۶ درصد است. «لوئیز اینا سیو لولا داسیلوا»ی ۷۵ ساله، در سال های ۲۰۰۳ تا ۲۰۱۰ که رئیس جمهور بود، در برزیل محبوبیت زیادی داشت اما اتهام های فساد مالی در سال های گذشته از محبوبیت او کاست. وی به جرم فساد به ۱۲ سال زندان محکوم شد و از آوریل ۲۰۱۸ تا نوامبر ۲۰۱۹ را در حبس گذراند اما سرانجام به دلیل آن که فرایند فرجام خواهی اش جریان داشت آزاد شد. او بارها تاکید کرد که این پرونده علیه او با مقاصد سیاسی طرح شده است. وی در پرونده فساد دولتی به نام «عملیات کارواش» که رسوایی بزرگی در خصوص رد و بدل شدن رشوه میان سیاستمداران و تجار به راه انداخت، محاکمه شده و به زندان افتاده بود. بولسونارو در حالی رقیب جدیدی در کارزار انتخابات یافته که در یک سال گذشته به علت نحوه مدیریت شیوع کرونا در برزیل، بسیار از وی انتقاد شده است.

نقشه راه نظامی آقای شی

فرمانده ارشد ارتش چین خواستار افزایش هزینه های نظامی برای آمادگی نبرد محتمل با آمریکا شد

چین به غیر از بلندپروازی های اقتصادی و تجاری، اهداف نظامی بزرگی نیز در سر دارد. به نوشته روزنامه «دیلی میل» ژنرال «ژئو گیلیان» که پس از رئیس جمهور چین دومین فرمانده نیروهای مسلح این کشور محسوب می شود، گفت که چین باید خود را برای «دام توسیدید» آماده کند. منظور از «دام توسیدید» که یک دانشمند علوم سیاسی آمریکایی آن را مطرح کرده، شرایطی است که هنگام جایگزین شدن یک قدرت جهانی جدید به جای قدرت قبلی، جنگ اجتناب ناپذیر به نظر می رسد. این مقام ارشد نظامی چین گفت: «با توجه به دام توسیدید و مسائل مرزی، ارتش باید توسعه توانمندی هایش را سرعت ببخشد.» وی اضافه کرد: «باید در روش ها و توانایی های رزمی پیشرفت هایی داشته باشیم و زیربناهای مناسب را برای نوسازی نظامی ایجاد کنیم.» وی که خواستار افزایش بودجه نظامی چین است گفت که چین به زودی جای آمریکا را از لحاظ قدرت اقتصادی اول دنیا خواهد گرفت. «وانگ یی» وزیر امور خارجه چین نیز به تازگی به «جو بایدن» رئیس جمهور آمریکا هشدار داد تا از خطوط قرمز چین مانند «مناقشه تایوان» عبور نکند. «لوید آستین» وزیر دفاع آمریکا به تازگی در یادداشتی به برنامه ها و قابلیت های توسعه نظامی برای دفع تهدید چین به عنوان یک اولویت اصلی نظامی اشاره کرد. برخی تحلیل گران امور نظامی نیز از تلاش های چین در توسعه قابلیت های موشک های قاره پیما از سیلوهای زیرزمینی برای مقابله جهت حملات محتمل هسته ای آمریکا خبر دادند. «هانس کریستنسن» تحلیلگر آمریکایی عضو فدراسیون دانشمندان آمریکا گفت که چین در حال توسعه قابلیت پرتاب موشک های بالستیک پیشرفته قاره پیما (ICBM) از سیلوهای زیرزمینی است تا به سرعت در برابر حمله هسته ای محتمل واکنش نشان دهد. رئیس جمهور چین سال ۲۰۱۵ یک پروژه بزرگ را برای تبدیل ارتش آزادی بخش خلق چین به یک نیروی نظامی در حد استانداردهای جهانی و در سطح ارتش آمریکا آغاز کرد. او دستور داد سرمایه گذاری گسترده ای در کارخانه های کشتی سازی و فناوری انجام شود که تا امروز ادامه دارد. سال ۲۰۱۸، شی، لباس نظامی به تن کرد و سوار بر ناوشکن نیروی دریایی ارتش آزادی بخش خلق شد که در دریای چین جنوبی به حرکت درآمد. این بزرگ ترین ناوگان دریایی تاریخ چین بود؛ ۴۸ کشتی، ده ها جنگنده و بیش از ۱۰ هزار نیروی نظامی. برای شی، قدرتمندترین رهبر چین بعد از مائو تسه تونگ، آن روز نقطه آغازی برای رسیدن به یک هدف بزرگ بود؛ نمایش عظمت و قدرت چین در سراسر هفت اقیانوس جهان. به نظر می رسد نقشه رئیس جمهور چین جواب داده است.

اظهار نظر روز

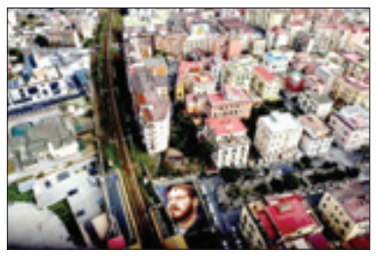
پاپ: دیدار با سیستانی برای روحم مفید بود

پاپ فرانسیس رهبر کاتولیک های جهان در بازگشت از سفر به عراق در کنفرانس مطبوعاتی که در داخل هواپیما برگزار شد شرکت کرد و به سوالات خبرنگاران درباره این سفر سه روزه پاسخ داد. وی درباره سفرش به نجف و ملاقات با آیت ا... سیستانی مرجع عالی شیعیان گفت: «احساس کردم وظیفه من است که به دیدن مردی بزرگ و حکیم و مرد خدا بروم. پاپ همچنین درباره آیت ا... سیستانی گفت: او فردی خردمند، باتدبیر و فروتن و قابل احترام است و من به استقبال ایشان از خودم افتخار می کنم. پاپ افزود: دیدار با وی برای روحم مفید بود».

قاب بین الملل

سی ان ان: دو قلاده از سگ های جو بایدن به نام های چَمپ و مِیْجِر پس از آن چه «حادثه گاز گرفتن» توسط میجر توصیف شد، از کاخ سفید به خانه شخصی بایدن در دلاور منتقل شدند. این حادثه برای یکی از نیروهای امنیتی کاخ سفید روی داد که وضعیت وی اکنون نامشخص است.

چهره روز



پرتره ای بزرگ از تصویر "پابلو هاسل" خواننده رپر بازداشت شده حامی حقوق جدایی طلبان کاتالونیا در اسپانیا اثر یک هنرمند ایتالیایی در شهر ناپل/EPA

آگهی مزایده عمومی

موسسه عمران و توسعه رضوی وابسته به آستان قدس رضوی در نظر دارد املاک مشروحه با کاربری تجاری، تجاری نمایشگاهی و مسکونی در شهرستان بیرجند را به شرح جدول ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید.

ردیف	کاربری	مساحت (مترمربع)	شرایط فروش	آدرس
۱	تجاری	۶۷/۵	نقدی	بیرجند نرجس ۴ اراضی تجاری محله پشت مدرسه امام رضا(ع) پلاک ثبتی ۱۵۷۹۱
۲	تجاری	۶۷/۴۸	نقدی	بیرجند نرجس ۴ اراضی تجاری محله پشت مدرسه امام رضا(ع) پلاک ثبتی ۱۵۷۸۹
۳	تجاری	۶۵/۱۱	نقدی	بیرجند نرجس ۴ اراضی تجاری محله پشت مدرسه امام رضا(ع) پلاک ثبتی ۱۵۷۸۶
۴	تجاری	۶۷/۵	نقدی	بیرجند نرجس ۴ اراضی تجاری محله پشت مدرسه امام رضا(ع) پلاک ثبتی ۱۵۷۸۴
۵	تجاری	۶۷/۵	نقدی	بیرجند نرجس ۴ اراضی تجاری محله پشت مدرسه امام رضا(ع) پلاک ثبتی ۱۵۷۸۲
۶	تجاری	۶۷/۵	نقدی	بیرجند نرجس ۴ اراضی تجاری محله پشت مدرسه امام رضا(ع) پلاک ثبتی ۱۵۷۸۰
۷	تجاری	۶۷/۵	نقدی	بیرجند-اراضی تجاری محله پشت مدرسه امام رضا(ع) پلاک ثبتی ۱۵۷۷۸
۸	تجاری نمایشگاهی	۶۲/۰۵	نقدی	بیرجند-سایت کارگاهی شمال شهر-قطعه پشت شرکت گواه پلاک ثبتی ۱۶۳۶۴
۹	تجاری نمایشگاهی	۶۲	نقدی	بیرجند-سایت کارگاهی شمال شهر-قطعه پشت شرکت گواه پلاک ثبتی ۱۶۳۶۵
۱۰	تجاری نمایشگاهی	۶۲/۹۲	نقدی	بیرجند-سایت کارگاهی شمال شهر-قطعه پشت شرکت گواه پلاک ثبتی ۱۶۳۶۶
۱۱	تجاری نمایشگاهی	۶۲/۵۰	نقدی	بیرجند-سایت کارگاهی شمال شهر-قطعه پشت شرکت گواه پلاک ثبتی ۱۶۳۶۷
۱۲	تجاری نمایشگاهی	۶۰	نقدی	بیرجند-سایت کارگاهی شمال شهر-قطعه پشت شرکت گواه پلاک ثبتی ۱۶۳۶۸
۱۳	تجاری نمایشگاهی	۶۰	نقدی	بیرجند-سایت کارگاهی شمال شهر-قطعه پشت شرکت گواه پلاک ثبتی ۱۶۳۶۹
۱۴	تجاری	۲۵۸/۶۷	نقدی	بیرجند-سایت کارگاهی شمال شهر پلاک ثبتی ۱۶۴۸۹
۱۵	مسکونی	۱۵۸۳/۲۶	نقدی	بیرجند-اراضی ۱۴/۵ هکتاری(دارای سند موقوفه)
۱۶	تجاری	۶۹/۸۳	نقدی	بیرجند حاشیه خیابان مهزیار بین مهزیار ۵ و ۷ - پلاک ثبتی ۱۶۴۲۰
۱۷	مسکونی	۱۸۰	نقدی	بیرجند خیابان دولت - دولت ۳۶(شمالی) پلاک ثبتی ۵۵۴۰
۱۸	مسکونی	۱۸۰	نقدی	بیرجند خیابان دولت - دولت ۳۶(شمالی) پلاک ثبتی ۵۵۴۲
۱۹	مسکونی	۱۸۰	نقدی	بیرجند خیابان دولت - دولت ۳۶(شمالی) پلاک ثبتی ۵۵۴۴
۲۰	مسکونی	۱۸۰	نقدی	بیرجند خیابان دولت - دولت ۳۶(شمالی) پلاک ثبتی ۵۵۴۶
۲۱	مسکونی	۱۸۰	نقدی	بیرجند خیابان دولت - دولت ۳۶(شمالی) پلاک ثبتی ۵۵۵۸
۲۲	تجاری	۶۰	نقدی	بیرجند حاشیه بلوار شعبانیه نرسیده به چهارراه بقیه‌الله (شمالی) پلاک ثبتی ۱۶۷۴۱
۲۳	تجاری	۶۰	نقدی	بیرجند حاشیه بلوار شعبانیه نرسیده به چهارراه بقیه‌الله (شمالی) پلاک ثبتی ۱۶۷۴۲
۲۴	تجاری	۶۰	نقدی	بیرجند حاشیه بلوار شعبانیه نرسیده به چهارراه بقیه‌الله (شمالی) پلاک ثبتی ۱۶۷۳
۲۵	مسکونی	۱۸۰	نقدی	بیرجند خیابان دولت - دولت ۳۶(شمالی) پلاک ثبتی ۵۵۵۶
۲۶	مسکونی	۲۰۰	نقدی	بیرجند خیابان نرجس ۸ (وصال ۲) قطعه جنوبی پلاک ثبتی ۶۱۵۱
۲۷	مسکونی	۲۰۰	نقدی	بیرجند خیابان نرجس ۸ (وصال ۲) قطعه شمالی پلاک ثبتی ۶۱۶۱
۲۸	مسکونی	۲۰۰	نقدی	بیرجند خیابان نرجس ۸ (وصال ۳) قطعه شمالی پلاک ثبتی ۶۱۶۵
۲۹	مسکونی	۱۹۹	نقدی	بیرجند خیابان نرجس ۸ (وصال ۲) قطعه شمالی دونبش پلاک ثبتی ۶۱۶۹
۳۰	تجاری	۶۲/۶۰	نقدی	بیرجند حاشیه بلوار مسافر جنب تعویض پلاک، پلاک ثبتی ۱۶۷۴۷
۳۱	تجاری	۵۹/۹۰	نقدی	بیرجند حاشیه بلوار مسافر جنب تعویض پلاک، پلاک ثبتی ۱۶۷۴۹
۳۲	تجاری	۵۹/۷۰	نقدی	بیرجند حاشیه بلوار مسافر جنب تعویض پلاک، پلاک ثبتی ۱۶۷۵۱

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت فرم مربوطه و تحویل پیشنهادهای قیمت از تاریخ درج آگهی حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری به دفتر این موسسه به نشانی: بیرجند، بلوار مسافر، بالاتر از پلاک گذاری، حاشیه میدان قائم و یا دبیرخانه دفتر مرکزی موسسه به نشانی: مشهد، تقاطع بلوار سجاد و خیام، ابتدای بلوار شهید دستغیب، موسسه عمران و توسعه رضوی مراجعه نمایند.

تلفن دفتر بیرجند: ۰۵۶۳۲۳۳۸۳۲۱ **تلفن دفتر مشهد: ۰۵۱۳۷۶۳۹۲۸۰**

روابط عمومی موسسه عمران و توسعه رضوی

۹۹۰۹۱۷۱۱

واگذاری به بخش غیردولتی

این دانشگاه در نظر دارد در راستای اجرای ماده ۲۷ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) و تحقق تبصره ۱۹ قانون بودجه سال جاری احداث، تجهیز و بهره برداری از پروژه بیمارستان ۵۴۰ تختخوابی شمال شرق مشهد را به بخش خصوصی واگذار نماید. از کلیه سرمایه گذاران دعوت به عمل می آید در صورت تمایل نسبت به احداث و تجهیز و اداره بیمارستان مذکور با تعرفه دولتی مصوب و در چارچوب قوانین و مقررات موجود نسبت به ارائه طرح سرمایه گذاری خود تاپایان سال جاری به مدیریت برنامه ریزی، بودجه و پایش عملکرد دانشگاه واقع در انتهای بلوار فکوری، شهرک دانش و سلامت اقدام نمایند.

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی مشهد

م/۹۹۰۹۱۶۸۵

آگهی شرکت در مناقصه عمومی ((نوبت دوم))

شهرداری دولت آباد بااستناد به مجوز شماره ۵۷ مورخه ۹۹/۱۱/۲۸ شورای محترم اسلامی شهر دولت اباد در نظر دارد به پیمانکار واجد الشرایط دارای طرح طبقه بندی مشاغل از اداره کار و تعاون و رفاه اجتماعی و گواهی بهداشت ایمنی کار واگذار نماید و پس از درج این آگهی جهت خرید اسناد مناقصه و باکسب اطلاعات بیشتر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول به واحد امور قراردادهای شهرداری دولت اباد مراجعه و اسناد شرکت در مناقصه را دریافت نموده و پس از تکمیل آنها و قبل از انقضای مهلت قانونی در پاکت مهر و موم شده به دبیر خانه شهرداری دولت اباد به آدرس شهرستان زاوه شهردولت اباد شهرداری دولت اباد شماره تماس ۰۵۱-۵۳۷۲۵۳۲۰ تحویل نمایند.

موضوع : عملیات حفظ ونگهداری و گسترش فضای سبز،امورات خدمات شهر،غسالخانه، و امور ات CNG و امور خدمات اداری و فنی مهندسی شهر دولت اباد بمدت ۱۲ ماه (از مورخه ۱۴۰۰/۰۱/۰۱ تا ۱۴۰۰/۱۲/۳۰)با براورد اولیه ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت حجمی

شرایط و مدارک شرکت درمناقصه:

۱-فروش اسناد مناقصه از روزچهار شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۲۰ لغایت ۹۹/۱۲/۲۹ می باشد

آخرین مهلت تحویل پاکت ها و اسناد شرکت در مناقصه ساعت۱۳ جمعه مورخ ۹۹/۱۲/۲۹ می باشد.

تاریخ بازگشایی پاکتها روز شنبه مورخه ۹۹/۱۲/۳۰ و همراه با پیشنهادهای نوبت اول در محل اداره شهرداری دولت اباد بازگشایی خواهد شد و حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی پاکتها اختیاری بوده و عدم حضور به منزله قبول بازگشایی پاکتها می باشد ۲-شرکت درمناقصه ودادن نرخ پیشنهادی به منزله قبول شروط وتکالیف شهرداری طبق آئین نامه معاملات شهرداریها خواهد بود

۳-در زمان انعقاد قرارداد برنده مناقصه می بایست به عنوان حسن انجام تعهدات یک فقره ضمانت نامه معتبر بانکی به میزان ۱۰٪ سقف مبلغ پیمان برای مدت ۱۰ ماهه ارایه نماید

۴-خرید اسناد مناقصه :از طریق واریز نقدی به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۳۱۰۰۰۰۰۵۷۷۰۰۶ نزد بانک ملی بنام شهرداری امکان پذیر می باشد.۵- میزان ۵ درصد شرکت در مناقصه معادل مبلغ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که میبایست به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۰۵۷۷۰۰۶ بانک ملی بنام شهرداری دولت اباد واریز و یا ضمانت نامه بانکی تهیه و در پاکت الف قرار بگیرد

۶-داوطلبان شرکت در مناقصه باید کلیه اسناد را تکمیل و پس از امضای شخص مجاز بشرح ذیل در پاکتهای (الف-ب-ج) به صورت جداگانه قرار داده و در موعد مقرر تحویل نمایند ک پاکت الف:اصل فیش و یا ضمانت نامه بانکی -پاکت ب:اساسنامه و سایر مدارک مربوط به شرکت -پاکت ج:قیمت پیشنهادی و مبلغ پیشنهادی باید به حروف و ریال در برگ پیشنهاد قیمت قید شود

۷-به پیشنهادات مبهم مخدوش و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد

۸- سپرده برندگان اول دوم و سوم در صورت انصراف به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد

۹- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است

۱۰-پیمانکار میبایست ازتمامی نقاط کاری مرتبط باپیمان مورد نظر در شهر بازدید نموده و به کلیات و جزئیات ان واقف باشد

۱۱-رعایت قانون منع مداخله کارمندان و کارکنان دولت (مصوب سال ۱۳۳۷) در امور پیمانکاری

۱۲-کلیه کسورات قانونی (بیمه مالیات و ...)به عهده پیمانکار می باشد

۱۳-برنده مناقصه موظف به رعایت قوانین اداره کار و سایر قوانین و بخشنامه ها و آیین نامه های مصوب می باشد

۱۴-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج است

۱۵-پرداخت هزینه های چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

غلامحسین قربانیان - شهردار دولت آباد

۹۹۰۹۱۶۴۴/ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

براثر رأی شماره ۹۹۰۴۸۶۰ مورخه ۹۹/۱۱/۲۴ هیات به شماره کلاسه ۹۹۰۳۶۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض مقاطعی خالم الهه نوذهی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰۵۷۰۲۹۸۸۸۳ صادره از بجنورد در شش‌دانگ یکباب انباری به مساحت ۱۶۴.۵۰ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دوحویزداری از مالک رسمی آقای رجبعلی یافقهی فرزند فرج الله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضاء مدت، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۰

احمد اعظمی شوریان - رئیس ثبت اسناد و املاک

م/۹۹۰۸۸۴۶۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

براثر رأی شماره ۹۹۰۴۸۶۴ مورخه ۹۹/۱۱/۲۴ هیات به شماره کلاسه ۹۹۰۰۰۳ و ۹۹۰۰۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض مقاطعی آقای محمد کریمانی فرزند علی جان بشماره شناسنامه ۲۸۲۲ صادره از بجنورد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و خالم کبری کریمانی فرزند حجی بشماره شناسنامه ۰۰۰۰ صادره از بجنورد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان که بالسویه شریک میباشند به مساحت ۱۳۴.۲۰ مترمربع از پلاک ۱۲۴ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در اراضی معصوم زاده خراسان شمالی بخش دوحویزداری از مالک رسمی خالم معصومه خدارویان مقدم فرزند اعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضاء مدت، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۰

احمد اعظمی شوریان - رئیس ثبت اسناد و املاک

م/۹۹۰۸۸۴۷۰