یادداشت

مجتبی نوریان
عضو هیئت مدیره خانه مطبوعات و رسانه های کشور

با تضییع حق پیش کسوتان مشاغل سخت و زیان آور

عجب تکریمی شد امسال برای بازنشستگان!

بیست و پنجم ذی الحجه را به نام روز خانواده و تکریم بازنشستگان گذاشته اند. روزی که متعلق به قشر عظیمی است ،از خانواده ها گرفته که کوچک ترین اجتماع هر جامعه را تشکیل می دهند تا بازنشستگان عزیز به عنوان پیش کسوتان عرصه کار و تولید. هر سال و به این مناسبت برنامه هایی از سوی تشکل های بازنشستگی برای تجلیل و تکریم این قشر سپید موی، برگزار می شد که امسال بنا به شرایط و شیوع کرونا و لزوم مراقبت های بیشتر از این سرمایه های ارزشمند، برنامه چندانی برگزار نشد که البته بهترین کار بود.

با وجود این اتفاق، بازنشستگان عزیز ذره ای ملالت به خود راه ندادند چرا که چنین تصمیمی، بسیار هم نیک بود به ویژه این که حضور افراد مسن در مجامع، بیشتر با احتمال آلودگی و خطر ابتلا همراه است.

اما آن چه دل بسیاری از این عزیزان پیش کسوت را شکست اجحاف و بی انصافی به آنان در طرح متناسب سازی حقوق بود به ویژه بازنشستگان مشاغل سخت و زیان آوری که در این طرح، زیانی دو چندان دیدند. به اعتقاد بسیاری از بازنشستگان مشاغل سخت و زیان آور در نظر نگرفتن سنواتی که تامین اجتماعی از آن به ارفاق نام می برد اما در عمل ارفاقی در کار نیست و حق و حقوقش را تا ریال آخر و به نرخ روز بازنشستگی دریافت کرده است بی عدالتی محض است و متولیان کار باید پاسخ گو باشند.

کارگری که در بدترین شرایط، عمری ۲۰ ساله را صرف کرده و به حکم قانون و تایید خود تامین اجتماعی، زودتر بازنشسته شده است ابهامی به جا نمی گذارد که در این طرح حداقل نیمی از سنواتش لحاظ نشود. یک هفته است که بازنشستگان، نمایندگان آنان و حتی برخی مسئولان، اعتراض خود را به گوش آقایان می رسانند اما تامین اجتماعی همچنان بر طبل خود می کوبد و رویه اش را صحیح می پندارد! روالی که از عید سعید غدیر تا روز تکریم بازنشستگان، بد جوری دلشان را شکسته و آنان را از دیگر بازنشستگان، عقب تر رانده است.

نگاهی به داشته هایمان گویای بسیاری از موارد است این که قدیمی ترها گفته اند دل شکستن، هنر نمی باشد ... حکایت و شرح حالی است بر دل سوخته بازنشستگانی که به حق خود نرسیدند.

قلدری اپراتورها!

با عدم پاسخ گویی درباره گران فروشی بسته های اینترنت، سرنوشت ضرب الاجل ۴۸ ساعته دولت و مبالغ دریافتی اضافه از مردم نامعلوم ماند

گروه اجتماعی- کسانی که حقوق دیگران را رعایت نکنند، به تذکرات دیگران بی توجه باشند و در برابر قانون هم تواضع به خرج ندهند، هر کاری هم بکنند صفت خوبی به آن ها نمی دهند و ذهنیت ها نسبت به آن ها اصلاح نمی شود، ضمن این که بالاخره یک جایی دست بالاتری هم پیدا می شود که روی دست آن ها بزند و در نهایت خدا که هست و خودش می بیند که هریک از ما در برابر حق الناس چه می کنیم. این مقدمه را نوشتم که به ماجرای عجیب اپراتورها در ۴۰ روز گذشته اشاره کنم. دو اپراتور مطرح کشور ۱۳ تیرماه در اقدامی هماهنگ قیمت بسته های پر مخاطب اینترنت همراه را هم محدود و هم تا حدود ۱۰۰ درصد گران کردند. پس از آن وزارت ارتباطات شامل شخص وزیر و معاون وی در انتقادهایی جدی به این افزایش قیمت غیرقانونی واکنش نشان دادند و خط و نشان کشیدند که اپراتورها باید قیمت ها را به شکل قبل برگردانند حتی ربیعی سخنگوی دولت هم به این گران فروشان اینترنت هشدار و تذکر داد که باید قیمت ها را به قبل و پول مردم را هم بازگردانند اما نشد که نشد.

■ **ماجرای ضرب الاجل ۴۸ ساعته**

پس از مهلت های ۲۴ ساعته و ۱۰ روزه در همان دو سه هفته ابتدای ماجرا از سوی وزارت ارتباطات و سازمان تنظیم مقررات برای بازگرداندن قیمت ها، اما اپراتورها همچنان با سینه سپر در مقابل این تذکرها ایستادند و حاضر نشدند قیمت ها را به قبل بازگردانند و پول مردم را پس دهند. همان روزهای نخست وزارت ارتباطات از جریمه دو میلیاردی اپراتورها سخن گفت اما کاربران از این جریمه انتقاد کردند چون این جریمه را قطره ای در برابر درآمد هنگفت اپراتورها از این گران فروشی می دانستند. سرانجام این کش و قوس تا ۲۱ مرداد ادامه یافت و دولت در ضرب الاجلی ۴۸ ساعته به اپراتورها دستور داد که قیمت بسته ها را به حالت قبل برگردانند و گرنه طبق گفته وزیر، برای هر روز تخلف دو اپراتور ۱۲ و ۱۷ میلیارد تومان جریمه خواهند شد.

■ **تمکین شد یا نه؟**

با پایان این مهلت ۴۸ ساعته، اما ظاهرا قیمت بسته ها در اپلیکیشن اپراتور ایرانسل تغییر نکرده است و به شیوه عرضه محدود بسته ها و گران شده به فروش می رسد. اما سایت این دو اپراتور طبق برخی گزارش ها با تغییراتی همراه شده است. تجارت نیوز در این خصوص نوشت: «بعد از ضرب الاجل دولت به این دو اپراتور، آن ها بسته های پرطرفدار را در ویترین خود ارائه ندادند، بلکه آن ها را در سایت خود قرار داده اند. آن هم در قسمتی که دسترسی کاربران به آن ها چندان راحت نیست. یعنی کاربران برای خرید این بسته ها باید وارد سایت شوند و در آن جا به دنبال بسته اینترنت بگردند. هر چند برخی در فضای مجازی نوشته اند که اگر بتوانند محل فروش بسته های اینترنتی در سایت را پیدا کنند، با مشکلات دیگری مواجه اند. اول این که در خرید بسته مدنظر خود از سایت با مشکل مواجه شده اند یا از کندی سایت همراه اول گلایه دارند... بسیاری معتقدند هدف دو اپراتور بزرگ کشور از این شیوه ارائه بسته اینترنت در سایت و نبود اطلاع رسانی مناسب درباره آن این است که از زیر بار فشار دولت و سازمان تعزیرات شانه خالی کنند نه آن که بسته مناسب به مخاطب بدهند.» به هر روی به دلیل نبود اطلاع رسانی توسط اپراتورها و اظهار نظر مشخص از سوی مسئولان وزارت ارتباطات در سه روز گذشته و پس از پایان مهلت ضرب الاجل ۴۸ ساعته همچنان ماجرای گران فروشی اپراتورها در ابهام ماند. اگرچه وزیر ارتباطات در روزهای اخیر از احراز تخلف ۶۰۰ میلیاردی دو اپراتور در این مدت پرده برداشت اما باید بپذیریم که این اتفاقات همچنان از جیب مردم می رباید و از بازگشت مبالغ اضافه نیز خبری نیست.

تنها نقطه سبز کشور هم زرد شد

سخنگوی وزارت بهداشت گفت: تنها نقطه سبز کشور و بدون بیماری کرونا در جزیره ابوموسی بود که متاسفانه در هفته گذشته به نقطه زرد یعنی با خطر متوسط بیماری تبدیل شد. به گزارش ایسنا، دکتر سیماسادات لاری درباره استان های در وضعیت قرمز بیماری گفت: استان های مازندران، تهران، قم، گلستان، خراسان شمالی، اردبیل، اصفهان، البرز، خراسان رضوی، کرمان، سمنان، آذربایجان شرقی، مرکزی، یزد و گیلان در وضعیت قرمز قرار دارند. لاری افزود: همچنین استان های فارس، ایلام، لرستان، هرمزگان، زنجان، قزوین، آذربایجان غربی، بوشهر، همدان، چهارمحال و بختیاری و کهگیلویه و بویر احمد هم در وضعیت هشدار قرار دارند. سخنگوی وزارت بهداشت همچنین در توضیح وضعیت استان هرمزگان گفت: در این استان خیز ضعیف بیماری را در اسفند ماه و خیز متوسط را در فروردین ماه امسال داشتیم و متاسفانه از نیمه دوم اردیبهشت شاهد خیز شدید در ابتلا و بستری ناشی از کرونا در اغلب شهرستان های این استان هستیم؛ به طوری که در روزهای پایانی خردادماه تعداد موارد ابتلا و بستری در این استان به بیشترین میزان خود از زمان شیوع بیماری رسید. وی ادامه داد: با همکاری مردم در رعایت پروتکل های بهداشتی، تلاش کادر بهداشت و درمان و حمایت ستاد استانی، از هفته اول تیر ماه نمودار ابتلا و بستری در این استان روند نزولی به خود گرفته اما به رغم این روند کاهشی، در برخی شهرستان های استان وضعیت شیوع بیماری همچنان حساس و شکننده است؛ به طوری که در هفته گذشته دو شهرستان به شهرستان های در وضعیت قرمز آن اضافه شد و به این ترتیب هم اکنون پنج شهرستان کیش، پارسیان، جاسک، قشم و میناب در وضعیت قرمز بیماری هستند و بندر لنگه نیز در وضعیت هشدار قرار دارد. وی همچنین اظهار کرد: تنها نقطه سبز کشور و بدون بیماری کرونا در جزیره ابوموسی بود که متاسفانه در هفته گذشته به نقطه زردیعنی با خطر متوسط بیماری تبدیل شد.

یک گفت و گو

محمد اکبری/خبرنگار پارلمانی

چرا قانون مقابله با حیوان آزاری همچنان بلاتکلیف است؟

طی روزهای اخیر تصاویر برخی حیوان آزاری ها در فضای مجازی منتشر شد که همان موضوع قدیمی بلاتکلیفی قانون حیوان آزاری را به ذهن متبادر می کند. در این زمینه با دکتر بنفشه شجاع، مدیرعامل موسسه هستی بانان ایرانیان و فعال محیط زیست گفت و گو کردیم. وی می گوید جای تاسف دارد فردی که یک گربه را با قساوت به دار آویزان می کند از نظر قانون جرمی مرتکب نشده و تاسف بارتر آن که حتی آن فردی که باعث نابودی حیوانات نادر طبیعت کشور همچون خرس سواد کوه است نیز مجرم تلقی نمی شود. وی با بیان این که به رغم داشتن قوانین حفظ و حمایت از صید و محیط زیست قانونی در حمایت از حیوانات نداریم، مدعی می شود که همچنان آزار و کشتن حیوانات جرم نیست و برخورد های قانونی با حیوان آزاران تنها در صورت انتشار فیلم رفتار قسیانه آن ها براساس قانون مقابله با «تشویش اذهان عمومی» صورت می گیرد. این فعال حقوق حیوانات بلاتکلیف ماندن لایحه حمایت از حیوانات در مجلس از سال ۹۰ را مایوس کننده خواند و گفت: بنا داریم حداکثر همکاری را با مجلس، کمیسیون های تخصصی و فراکسیون های مربوط در این دوره از مجلس داشته باشیم تا قانون مقابله با حیوان آزاران به نتیجه برسد.

یک توئیت

پیشنهاد یک نماینده مجلس

محمود احمدی بیغش
@ahmadibighash

پیشنهاد میشود روزهای ۴شنبه، ۵شنبه و شنبه اول شهریور که #کنکور برگزار میشود، در کشور تعطیل رسمی اعلام شود تا هم خانواده ها برای تردد در سطح شهرها دچار مشکل نشوند، هم در مراکز امتحانی در کنار فرزندانشان حضور پیدا کنند و یک احساس آرامشی داشته باشند.

Twitter Web App ۲۰:۰۳ ۱۴۰ اوت u00B7

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۷۰۲۱۵۲- به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۲۱۵۲ خانم معصومه بداغ آبادی، نام پدر : ابراهیم، شماره شناسنامه : ۰۷۸۰۱۰۲۱۷۷، شماره / شناسه ملی : ۰۷۸۰۱۰۲۱۷۷، متولد: ۱۳۶۸/۰۶/۳۰ جهت وصول تعداد ۱۱۴ عدد سکه تمام بهارآزادی علیه آقای مهدی جانی، نام پدر : علی اکبر، شماره شناسنامه : ۱۹۵۲، شماره / شناسه ملی : ۰۹۳۸۱۲۷۲۹۲، متولد: ۱۳۶۲/۰۵/۱۰ ، محل صدور شناسنامه : مشهد به استناد سند ازدواج ۱۱۰۳۳-۱۳۹۱/۰۸/۱۰ دفترخانه ازدواج شماره ۷ و طلاق شماره ۷۹ شهر مشهد مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق در اداره اجرای شعبه دوم اجرای اسناد رسمی مشهد تشکیل که پس از ابلاغ اجرائیه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۰ حسب درخواست بستانکار وارده به شماره ۲۵۴۱-۱/۲۵-۱۳۹۸/ خودروی سواری پژو روا به شماره انتظامی ۵۹۴-۱۲ ج ۹۳ متعلق به مدیون بازداشت گردید که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی وطبق گزارش کارشناس رسمی با مشخصات اعلام شده : مشخصات خودرو: پژو روا تاکسیتی متالیک مدل ۱۳۸۹ شماره انتظامی ۱۲- ۹۳ ج ۵۹۴ شماره موتور ۹۰۰۳۸۲۸ شاسی ۲۶۸۶۳۰ خودرو در پارکینگ تیرازه متوقف می باشد. توضیحات : برخی قسمت های بدنه خودرو دارای آثار برخورد یا بازسازی به نظر میرسد. تایرها و روکش صندلی ها مستعمل می باشند. به دلیل انکه سوئیچ خودرو در اختیار نبود بررسی وضعیت فنی آن میسر نگردید و ارزیابی بر مبنای سلامت فنی صورت گرفته است. هزینه های مرتبط با حمل، نگهداری در پارکینگ، اخذ عدم خلافی راهنمایی و رانندگی لحاظ نشده که پس از ترخیص و محاسبه دقیق آنها بایستی از مبلغ برآورد کسر گردند. وضعیت بیمه نامه شخص ثالث خودرو نامشخص و ارزیابی بر مبنای معتبر بودن آن صورت گرفته. بدیهی است در صورت فاقد بیمه نامه بودن بایستی ارزش آن از مبلغ برآورد کسر گردد. علیهذا با عنایت به نکات مذکور در صورت اصالت ارکان، میزان ارزش پایه خودرو معادل ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سی میلیون تومان برآورد می گردد. با توجه به گزارش ارزیابی فوق خودرو مذکور در زمان بازدید در پارکینگ تیرازه متوقف می باشد و با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی ۲۸ روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۹/۶/۵ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر از مبلغ پایه ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی و مبلغ ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده میباشد و طبق ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد. همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. م الف ۱۵۵- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۵/۲۶- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۹۰۳۶۸۲۶

آگهی ابلاغ اجرائیه -بدین وسیله به آقای سیدعلی اصغر آثاری شیطوری نام پدر : سیدعلیرضا تاریخ تولد: ۱۳۵۴/۰۶/۰۱ شماره شناسنامه : ۲۱۴۶۰ ابلاغ می شود که خانم زهرا رمون تن مؤخر جهت وصول ۱۰۰ عدد سکه طلای تمام بهارآزادی به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۳۲۹۴- ۱۳۷۶/۰۹/۱۰، دفتر ۲۱ شهر مشهد علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۷۰۰۹۴۳ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۷/۲/۲۷ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. م الف ۱۵۰- سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۹۰۳۶۵۰۱

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده ۹۸۰۹۲۶۹

بدین وسیله به ورثه زوج مرحوم علی نوروزی نام پدر : رمضان شماره شناسنامه : ۲ به نامهای مریم نوروزی نام پدر : علی تاریخ تولد: ۱۳۶۷/۰۸/۱۲ شماره ملی : ۰۹۴۵۰۱۴۴۹۱ شماره شناسنامه : ۲۱۵۸۹ - تکتم نوروزی نام پدر : علی تاریخ تولد : ۱۳۶۹/۰۸/۰۳ شماره ملی : ۰۹۲۱۲۸۸۱۹۰ شماره شناسنامه : ۰۹۲۱۲۸۸۱۹۰
- مهدی نوروزی نام پدر : علی تاریخ تولد : ۱۳۶۵/۰۵/۰۱ شماره ملی : ۰۹۴۶۵۴۳۴۹۶ شماره شناسنامه : ۷۲۶۷ - اعظم نوروزی نام پدر : علی تاریخ تولد : ۱۳۶۲/۰۴/۱۱ شماره ملی : ۰۹۴۳۰۵۹۶۱۸ شماره شناسنامه : ۴۸۲۰ - سجاد نوروزی نام پدر : علی تاریخ تولد: ۱۳۸۹/۰۷/۱۶ شماره ملی : ۰۹۷۰۲۱۵۰۹۶ شماره شناسنامه : ۰۹۷۰۲۱۵۰۹۶ با قیمومت ابوالفضل زرندی به شناسنامه ۱ شماره ملی ۱۰۶۳۰۴۵۴۴۴ - رضا نوروزی نام پدر : علی تاریخ تولد: ۱۳۸۲/۱۰/۱۵ شماره ملی : ۰۹۲۷۳۹۹۷۹۲ شماره شناسنامه : ۰۹۲۷۳۹۹۷۹۲ با قیمومت ابوالفضل زرندی به شناسنامه ۱ کد ملی ۱۰۶۳۰۴۵۴۴۴ - امید نوروزی نام پدر : علی تاریخ تولد : ۱۳۶۶/۰۵/۱۳ شماره ملی : ۰۹۴۶۷۱۴۲۹۰ شماره شناسنامه : ۲۲۳۵۵ ابلاغ می شود که - خانم فاطمه زرندی نام پدر : محمد تاریخ تولد : ۱۳۵۷/۱۱/۲۰ شماره ملی : ۱۰۶۰۵۴۶۰۲۷ شماره شناسنامه : ۲۵۰ به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۱۵۱۱۹-۱۳۸۱/۱/۳۱ دفتر ازدواج شماره ۱۰۱ شهر مشهد در قبال تعداد ۱۰۰ عددسکه طلای تمام بهارآزادی علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۹۲۶۹ در این اداره تشکیل و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۹/۳/۲۷ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند ابلاغ واقعی انجام نشده است لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. م الف ۱۴۶- سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۹۰۳۶۵۰۵

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه : ۹۹۰۰۳۴۱

بدینوسیله به محمد شیرازی اول نام پدر : علی اصغر تاریخ تولد: ۱۳۶۶/۱۱/۲۵ شماره ملی : ۰۹۴۴۷۵۶۳۵۲ شماره شناسنامه : ۱۳۹۱۲ بدهکار پرونده کلاسه ۹۹۰۰۳۴۱ که برابر گزارش مامور ابلاغ به آدرس متن سند شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند ازدواج ۱۴۷۴۰-۱۳۹۱/۰۱/۱۵ و سند طلاق ۳۵۸۰-۱۳۹۵/۱۱/۲۳ بین شما و هدی حسینی تعدادسیزده سکه طلای تمام بهارآزادی بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در جریده درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.
م الف ۱۴۵- سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۹۰۳۶۵۰۰

آگهی مزایده پرونده ۹۸۰۱۱۰۷- بموجب پرونده اجرائی کلاسه فوق شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد خانم بتول منتظمی نام پدر : محمد تاریخ تولد: ۱۳۳۰/۰۴/۰۲ شماره ملی : ۰۹۴۳۸۴۰۹۶۱ شماره شناسنامه : ۲ جهت وصول هفده عدد سکه بهارآزادی باستناد سند ازدواج شماره ۱۲۳۰۶-۱۳۶۰/۱۰/۱۳ و سند طلاق شماره ۵۳۳۷-۱۳۹۳/۰۲/۲۹ دفترخانه ازدواج شماره ۳۸ و طلاق شماره ۹ مشهد علیه ورثه مرحوم خلیل آذرلی شامل : ۱- محمود آذرلی نام پدر : کریم تاریخ تولد: ۱۳۳۶/۰۱/۰۹ شماره ملی : ۰۹۳۹۴۰۵۱۹۰ شماره شناسنامه : ۴۹۷ ۲- رحیم آذرلی نام پدر : کریم تاریخ تولد: ۱۳۲۰/۰۹/۰۱ شماره ملی : ۰۹۳۱۸۷۲۷۱۱ شماره شناسنامه : ۲۳۹۱۱ ۳- سهیلا آذرلی نام پدر : کریم تاریخ تولد: ۱۳۳۸/۰۳/۱۵ شماره ملی : ۰۹۲۱۹۴۵۳۱۱ شماره شناسنامه : ۳۳۸۴۱ ۴- محمد آذرلی نام پدر : خلیل تاریخ تولد: ۱۳۶۸/۰۸/۲۸ شماره ملی : ۰۹۲۰۴۶۰۰۹۷ شماره شناسنامه : ۰۹۲۰۴۶۰۰۹۷ ۵- ریحانه آذرلی نام پدر : خلیل تاریخ تولد: ۱۳۶۵/۰۵/۰۷ شماره ملی : ۰۹۴۶۳۴۸۵۵۳ شماره شناسنامه : ۹۲۳۳ ۶- جواد آذرلی نام پدر : خلیل تاریخ تولد: ۱۳۶۱/۰۶/۱۲ شماره ملی : ۰۹۴۲۵۳۴۷۶۱ شماره شناسنامه : ۲۱۰۲ مبادرت به صدور اجرائیه و پس از ابلاغ اجرائیه در تاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۵ از طریق نشر آگهی حسب درخواست بستانکار طی وارده شماره ۱۵۶۵۸-۱۳۹۸/۰۴/۰۳ سهام مدیون (یک سهم از سه هزار و هفتصد و هشتاد سهم) نزد شرکت تعاونی اتوبوسرانی در قبال ۱۷ عدد سکه بهارآزادی بازداشت و طبق صورتجلسه مامور اجرا وارده به شماره ۳۶۵۸۵-۱۳۹۸/۰۱/۰۹ بنا به اظهار مدیرعامل مرحوم خلیل آذرلی در یک سهم از سه هزار و هفتصد و هشتاد سهم شرکت تعاونی مصرف کارکنان سازمان اتوبوسرانی مشهد(سهام برج سلمان) مالکیت دارند و طبق نظریه کارشناس رسمی وارده به شماره ۳۸۶۷۱-۱۳۹۸/۰۷/۱۷ سهام متعلق به مرحوم خلیل آذرلی به میزان یک سهم از ۳۴۸۰ سهم نزد شرکت تعاونی اتوبوسرانی بدون احتساب بدهی های شرکت سهم متعلق به مرحوم آذرلی از پروژه سلمان به میزان ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل بیست میلیون تومان ارزش گذاری گردید که پس از قطعیت ارزیابی در روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۶/۱۵ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر جلسه مزایده سهام مذکور در آدرس مشهد - بلوار امام خمینی - خیابان ثبت - شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد از مبلغ پایه ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین مبلغی که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه و نیز بدهیهای مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد هزینه های قانونی حق حراج به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال و تبمعشر به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مطابق مقررات از خریدار وصول خواهد شد . همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار می گردد.همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۱۴۷- تاریخ انتشار آگهی : ۱۳۹۹/۵/۲۶- سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد: محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۹۰۳۶۷۹۴

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۶۰۲۲۰۹- به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۲۲۰۹ مطروحه شعبه سوم اجرای ثبت مشهد- جواد بذرافشان نام پدر : غلام رضا تاریخ تولد: ۱۳۳۷/۰۲/۱۱ شماره ملی : ۰۹۳۳۶۲۸۲۹۳ شماره شناسنامه : ۲۹۷۹ به استناد یک فقره - شماره چک: ۲۱۶/۶۰۸۲۵۸۴ تاریخ چک: ۱۳۹۹/۱۰/۲۶ ، به مبلغ موضوعات لازم الاجرا: ۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارصد و سی میلیون ریال) علیه - بهزاد بذرافشان نام پدر : ابوالقاسم تاریخ تولد: ۱۳۵۶/۰۶/۲۹ شماره ملی : ۰۹۴۱۸۷۹۴۴۵ شماره شناسنامه : ۱۰۲۲ و اجرائیه ای به کلاسه فوق صادر که اجرائیه در تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۲۹ ابلاغ شده است و پس از ابلاغ اجرائیه در کلاسه ۹۶۰۲۲۰۹ حسب درخواست بستانکار وارده به شماره ۳۳۷۶-۱۳۹۹/۰۳/۲۷ ششدانگ پلاک ثبتی به شماره ۱۲۶۲۶B فرعی از ۲۳۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۲۶۲۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه استان خراسان رضوی به مساحت ۱۹۱.۳۵ مترمربع (باقیمانده دوازده هزار و ششصد و بیست و شش فرعی از دویست و سی و سه اصلی بخش نه مشهد)ملکی مدیون فوق الذکر در قبال مبلغ ۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و نیم عشر دولتی و بازداشت گردیده است که حدود و مشخصات پلاک ثبتی موصوف بنابر گزارش دفتر املاک برابرنامه شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۶۲۶۶۰۰۱۱۳۶ به شرح ذیل می باشد: شمالا : دیوار بدیوار بطول (۳۷/۰۰) سی و هفت متر - شرقا : درب و دیوار بطول (۹/۷۵) نه متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به خیابان . جنوبا : دیوار بدیوار بطول (۳۷/۰۰) سی و هفت متر به شماره یک هزار و هشتصد و چهارده فرعی - غربا : دیوار بدیوار بطول (۹/۷۵) نه متر و هفتاد و پنج سانتیمتر . میزان سهم الارث مدیون از پلاک فوق به میزان : دو دانگ از پلاک فوق الذکر . مشخصات ظاهری برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری به این شرح است : ارزیابی ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان پلاک ثبتی باقیمانده ۱۲۶۲۶ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در خیابان شهید بهشتی ، حدفاصل بهشتی ۲۱ و ۲۳ جنب کترینگ قارون، پلاک ۲۷ طبقه اول ، به استحضار می رساند: ۱- براساس مستندات ابرازی، ششدانگ اعیان آپارتمان با پلاک ثبتی فوق به مساحت ۱۹۱/۳۵ متر، بنام آقای ابوالقاسم بذرافشان فرزند غلامرضا مالک ششدانگ اعیانی دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۰۱۵۴۹۵۹ و مورد ثبت شماره ۲۶۷۲۲ صفحه ۱۶۴ دفتر ۱۶۷ دفاتر بخش ۹ ثبت و صادر شده است. ۲- این کارشناس در تاریخ ۲۱-۰۴-۹۹ از آپارتمان مسکونی فوق بازدید و بررسی بعمل آورد. آپارتمان فوق در طبقه اول از یکدستگاه ساختمان ۳ طبقه با ۶ واحد مسکونی و یک واحد تجاری همکف با نمایسازی سنگ و پنجره های آهنی با شیشه رفلکس و دارای آسانسور و با سبک استقرار شمالی در محل واقع شده، بطوریکه اعیانی همکف آن شامل یک واحد آپارتمانی بانضمام پیلوت مشاعی و واحد داروخانه و در طبقه اول بصورت آپارتمان تک واحدی و طبقه دوم و سوم نیز هر یک بصورت دو واحد آپارتمانی می باشد. آپارتمان مورد نظر واقع در طبقه اول با زیربنای اعلامی حدود ۱۹۰ مترمربع و با قدرالسهم از عرصه استیجاری و موقوفه استان قدس و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن می باشد. آپارتمان مورد نظر دارای سه خواب، هال و پذیرایی ، آشپزخانه این با کابینت ام دی اف، تراس مسقف و سرویس بهداشتی مجزا از هم است. کف هال و پذیرایی سنگ فرش، بدنه کاغذدیواری و کف اتاقها موکت فرش و بدنه یک دیوار از اتاقها از کاغذدیواری و بقیه رنگ و نقاشی معمولی است و دارای انشعابات و کنتورهای مستقل آب و برق و گاز می باشد. قدمت بنای اعلامی حدود ۲۰ سال، پنجره های پذیرایی و پروفیل آهنی و اتاقها از نوع آلومینیوم معمولی ودربها نئوپان و با روکش چوب با رنگ روغن پوششی می باشند. سیستم گرمایشی از نوع رادیاتور با پکیج زمینی و شومینه در هال و سیستم سرمایش از نوع کولرابی می باشد. موقعیت آپارتمان با حدود اجمالی آن مطابقت دارد و در حال حاضر از حیث تصرفات در بهره برداری شخصی بنام آقای مهدی رحمانیان که بنا به مدارک ابرازی وی مطابق مبایعه نامه ابرازی شماره ۱۰۷۸۱۶ مورخ ۹۷/۷/۵ از شخصی بنام آقای فطرس بیغم خریدار نموده است. نظریه کارشناسی : با عنایت به موارد فوق و در نظر گرفتن موقعیت محلی و منطقه ای آن ، مساحت و ابعاد عرصه و اعیان، نوع و قدمت ساخت و مصالح مصرفی در آن، نوع کاربری مسکونی، شرایط چگونگی رونق معاملات محدوده ملک ، تحقیقات و عرف محل (وبدون در نظر گرفتن هر گونه دیون و بدهی احتمالی و قطعی ملک به اشخاص حقیقی و یا حقوقی)بنظر این کارشناس ارزش ششدانگ اعیان آپارتمان با مشخصات و آدرس فوق بانضمام منافع و فواید استیجاری آن و امتیازات منصوبه، در شرایط و وضع حاضر مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و دویست میلیون تومان) برآورد و ارزیابی می گردد. پلاک موصوف یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۶۰۵۸۰۶۰۹۳۰۰۱۸۲۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۹ صادره از مدیر محترم شعبه سوم اداره اجرای ثبت مشهد به مبلغ ۴۳۰۰۰۰۰۰۰ به نفع بازداشت می باشد. پلاک ثبتی موصوف جمعا به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد ریال) ارزیابی گردیده و با توجه به اصل طلب بستانکار و نیم عشر دولتی و حق مزایده مقدار ششدانگ پلاک ثبتی فوق از مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد ریال) شروع و به بالاترین مبلغ پیشنهادی واگذار می گردد. مزایده پلاک مذکور در قبال مطالبات بستانکار و نیم عشر دولتی در روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۶/۱۰ از ساعت ۱۰ الی ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی مشهد واقع در خیابان امام خمینی خیابان ثبت از طریق مزایده به فروش می رسد. چنانچه روز مزایده باتعطیلی مواجه گردد روز بعد مزایده برگزار خواهد شد. مزایده از مبلغ ارزیابی شده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. حق حراج زاید بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی نامعلوم از قبیل عوارض شهرداری و بدهی مالیاتی انتقال سند و غیره اعم از اینکه رقم آنها معلوم شده یا نشده طبق تبصره یک ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بعهده محاسبه و وصول خواهد شد. هم