



سود پرداختی بانک دی به سپرده ها، ۳ برابر درآمد!

در هفدهمین گزارش از سلسله گزارش های بررسی وضعیت مالی بانک ها، بانک دی را بررسی کرده ایم. بانکی که متعلق به شرکت های اقتصادی زیر مجموعه بنیاد شهید است. بانک دی بر اساس صورت های مالی منتشر شده تا پایان آذر ۹۸، با سرمایه ثبت شده ۶۴۰ میلیارد تومانی فعالیت می کندو۲۵/۸ هزار میلیارد تومان سپرده سرمایه گذاری جذب کرده است. سود پرداختی این بانک به سپرده ها ۳/۹ هزار میلیارد تومان بوده است که نسبت به درآمد ۱۰۵۰ میلیارد تومانی این بانک بسیار کمتر است و نشان می دهد که درآمدهای این بانک کفاف کمتر از یک سوم سود پرداختی به سپرده ها را داده است. این ناترازی بزرگ موجب زیان خالص ۳ هزار و ۶۹۰ میلیارد تومانی برای بانک دی شده است و زیان انباشته این بانک را به رقم نجومی ۱۱/۹ هزار میلیارد تومانی رسانده است. همه این اطلاعات و امارت نشان می دهد که بانک دی برای فرار از این وضعیت مالی ناتر از نیاز به تغییر جدی در عملکرد دارد.



وضعیت صنعت بیمه در مواجهه با ویروس خبر ساز این روز ها

کرونا بیمه های عمر را رونق داد!

حسین بردبار - هر چند ویروس منحوس کرونا توانسته بسیاری از کسب و کار ها را دچار اختلال یا رکود کم سابقه کند و تاثیر مخربی بر بازار صنایع غذایی و گردشگری، حمل و نقل و آثاری دیگر در صنعت نفت و بورس جهان بگذارد اما گویا صنعت بیمه تا کنون توانسته تا حد زیادی از این تاثیرات در امان باشد، به گونه ای که نه تنها تاثیر مخربی ندیده، گاهی رویدادهای مثبتی نیز در آن اتفاق افتاده است، مثلا مشکلات درمانی و مرگ برخی از مبتلایان به این ویروس موجب رویکرد بیشتر به انواع بیمه های درمانی و بیمه های عمر شده است. مهدی نوروزی، مدیر عامل بیمه زندگی خاور میانه که به صورت تخصصی در زمینه بیمه های عمر فعال است، در این باره به خبرنگار ما می گوید: برخی از شرکت ها پوشش های در مان را در باره این ویروس مطرح کردند که موجب می شود مردم به سمت بیمه نامه های در مان بروند و از این نظر حتی تاثیر مثبت نیز گذاشته است اما در بخش بیمه های عمر نیز با عنوان دو پوشش یا این مسئله بر خور د شد؛ یکی پوشش بیماری های خاص و دیگری پوشش فوت به هر علت که هم اکنون از سوی برخی شرکت های پیگیری می شود. وی در پاسخ به این که آیا تاثیر در این بخش بیشتر از نوع مثبت بوده یا منفی، ادامه می دهد: این که چقدر تاثیر این موضوع در فروش بیمه نامه ها مثبت یا منفی بوده است، هنوز نمی توان به دقت درباره آن چیزی گفت اما تا این لحظه افت فروش به صورت محسوس نداشته ایم و کار ها طبق برنامه پیش می رود. به گفته وی بیشترین تاثیر منفی که کرونا تا کنون در بخش فروش گذاشته، محدودیت هایی است که در ارتباطات ایجاد شده است، یعنی مقداری تاثیر منفی در دید و بازدید ها و تعاملات بین نمایندگان فروش و بیمه گذاران ایجاد شده است ولی با این حال تصور می کنیم در اسفند ماه نیز مثل ماه های گذشته فروش پیش برود. محمد قاسمی وندیکی دیگر از فعالان صنعت بیمه زندگی نیز در باره تاثیر کرونا روی فروش این نوع بیمه نامه ها می گوید: طی یک بررسی که داشتیم، معلوم شد از اول تا یازدهم اسفند (مانی که موضوع کرونا شکل گرفت و گسترش یافت) نسبت به مدت مشابه ماه قبل یعنی اول تا یازدهم بهمن امسال ۵ در صد در فروش بیمه های عمر رشد داشته ایم.



تدابیر گمرک برای منع صادرات و احتکار مواد شوینده

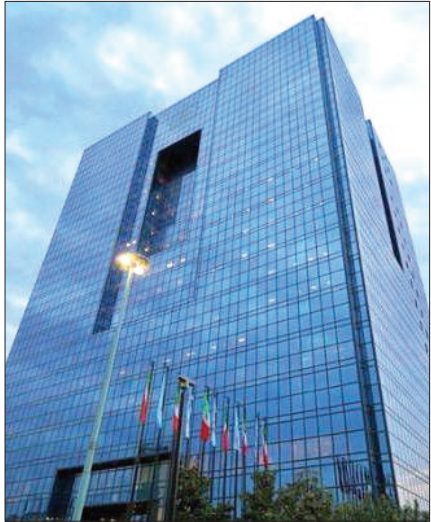
حسین بردبار - سخنگوی گمرک با اشاره به جلوگیری از صادرات هشت میلیون دستکش توسط گمرکات، از تدابیر جدید این نهاد برای مقابله با کرونا و برخورد با احتکار و همچنین منع صادرات محصولات بهداشتی و ماسک خبر داد. سیدروح... لطیفی در گفت و گو با خبرنگار ما افزود: دو میلیون دستکش در هر مرگان و شش میلیون دستکش در مرز بازرگان توسط گمرکات برگردانده شد تا در کشور استفاده شود. به گفته وی گمرک در شرایط کنونی صادرات مواد بهداشتی در حوزه ماسک، شوینده ها و الکل و حتی پارچه های مواد اولیه تامین این اقلام را ممنوع کرده است، حتی مواردی که گویا صادر شدن بودند یعنی ثبت سفارش شده و اظهار نامه صادراتی هم گرفته اند چه در های خروجی گمرکات و چه حتی بعد از در های خروجی از صادرات شان جلوگیری شد. مثلا هفته گذشته دو میلیون دستکش در هر مرگان و شش میلیون دستکش در مرز بازرگان توسط گمرکات برگردانده شد تا در کشور استفاده شود.

اقتصاد

نرخ ارز	دلار	یورو	یوان	درهم امارات	طلا۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۱۴۸،۵۰۰ (۲/۱۰۰۰)	۱۶۷،۰۰۰	۱۹۰،۱۴۷	۲۲/۶۴۱	۵/۹۴/۳۸۰	۲۰۰،۰۰۰/۰۰۰۶/۲۵۰	۱۰۰،۰۰۰/۰۰۰۵/۳۰	۵۰،۰۰۰/۰۰۰۱/۱۷	۱۵۳/۸۷	۷۵،۰۰۰

بانک مرکزی با انتشار فهرستی از ۱۰ گروه از مشاغل اعلام کرد:

فهرست کسب و کار های مشمول تعویق پرداخت اقساط وام



بانک مرکزی مصدیق کسب و کارهایی را که مشمول سه ماه تعویق اقساط وام هایشان خواهند بود، اعلام کرد. در پی مصوبه شورای پول و اعتبار در خصوص کمک به صاحبان کسب و کارهایی که به دلیل شرایط ناشی از شیوع ویروس کرونا با مشکلاتی مواجه شده اند، مصدیق کسب و کارهای مشمول که به تصویب کمیته منتخب دولت رسیده است اعلام شد. به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، عناوین بخش ها و رسته های کسب و کارهایی که به طور مستقیم از بیماری کرونا دچار بیشترین آسیب شده اند و شامل امکان بهره مندی از تعویق پرداخت تسهیلات در اسفند ۹۸ و دو ماه اول سال ۹۹ شده اند، به شرح زیر است:

- مراکز تولید و توزیع غذاهای آماده اعم از رستوران ها، بوفه ها، طبخا، تالارهای پذیرایی، قهوه خانه ها، اغذیه فروشی ها (و موارد مشابه به تشخیص وزارت صنعت، معدن و تجارت)
- مراکز مربوط به گردشگری شامل هتل ها، هتل آپارتمان ها، مجتمع های جهانگردی و گردشگری، مهمان پذیرها، مهمان سرا ها، مسافر خانه ها، اثر سرا ها، مراکز بوم گردی، مراکز اقامتی و پذیرایی و تفریحی و خدماتی بین راهی (و موارد مشابه به تشخیص وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی)
- حمل و نقل عمومی مسافر درون شهری و برون شهری اعم از هوایی، جاده ای، ریلی و دریایی
- دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری
- تولید و توزیع پوشاک
- تولید و توزیع کیف و کفش

برآورد مرکز آمار از سهم دستمزد در هزینه های تولید

سهم متفاوت دستمزد در هزینه های بخش صنعت در مقایسه با خدمات، شرایط پیچیده ای را برای سیاست گذار در تعیین دستمزد ایجاد کرده است



گزارش خبرگزاری ایرنا، اصغر آهنی ها نماینده کارفرمایان در شورای عالی کار سهم دستمزد در هزینه های تمام شده را در صنایع بزرگ بین یک تا ۱۰ درصد، در صنایع کوچک و متوسط بین ۳۰ تا ۵۰ درصد و در بخش خدمات بیش از ۵۰ درصد قیمت تمام شده اعلام کرده است. از سوی دیگر، نظرات نمایندگان کارگری تا حدی با کارفرمایان تفاوت دارد. به عنوان مثال چمنی نماینده کارگران در شورای عالی کاری می گوید: بر اساس بررسی ها، میانگین تاثیر گذاری دستمزد در قیمت تمام شده بین ۵ تا ۶ درصد است و حتی اگر بیشترین میزان آن یعنی ۷ درصد

را هم در نظر بگیریم، تاثیر خاصی بر قیمت تمام شده کالا نخواهد داشت. در این شرایط، دیروز نیز مرکز آمار ایران، گزارش خلاصه آمار کارگاه های صنعتی فعال ۱۰ نفر کارکن و بیشتر سال ۹۷ (عملکرد ۹۶) را منتشر کرد که نشان می دهد سهم حقوق و دستمزد از هزینه های تولید بر اساس داده های سال ۹۶، حدود ۸ درصد است. طبق این گزارش ارزش تولید کارگاه های صنعتی فعال دارای ۱۰ نفر کارکن و بیشتر در سال ۹۶ حدود ۶۹۸ هزار میلیارد تومان و ارزش جبران خدمات (دستمزد) حدود ۵۸ هزار میلیارد تومان بوده است.

جنگ لفظی اعراب و روسیه بر سر نفت

برگزاری نشست نیازی نیست. پیشتر روسیه از تخفیف های اعلامی عربستان در عرضه نفت که روز شنبه اعلام شده بود، انتقاد کرده بود. در حالی که عربستان و روسیه همچنان بر طبل اختلافات می کوبند، اعضای دیگر تلاش از کنند از بدتر شدن اوضاع پیشگیری کنند. وزیر نفت نیجریه نیز در باره کاهش قیمت نفت ابراز نگرانی کرده و گفته کشور های عضو اوپک و کشور های تولید کننده نفت غیروپکی احتمالا دوباره گرد هم جمع شوند تا کاهش تولید را مجدد بررسی کنند.

روسیه: بر ایمان غیر منتظره نبود!

در این شرایط، وزیر انرژی روسیه اعلام کرد که سقوط قیمت نفت بر ایمان غیر منتظره نبود. نواک تصریح کرده که بهبود مجدد قیمت نفت چند ماه مان می برد و بستگی به نحوه مدیریت کرونا توسط کشور ها دارد. همزمان، خبرگزاری ها از برگزاری نشست بین وزارت انرژی روسیه و شرکت های نفتی خبر دادند. در این زمینه، دو منبع آگاه قبلا به رویترز گفته بودند این نشست در اصل برای روز چهارشنبه برنامه ریزی شده بود و برای گفت و گو در باره همکاری بیشتر با اوپک بود.

نرخ ارز	دلار	یورو	یوان	درهم امارات	طلا۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۱۴۸،۵۰۰ (۲/۱۰۰۰)	۱۶۷،۰۰۰	۱۹۰،۱۴۷	۲۲/۶۴۱	۵/۹۴/۳۸۰	۲۰۰،۰۰۰/۰۰۰۶/۲۵۰	۱۰۰،۰۰۰/۰۰۰۵/۳۰	۵۰،۰۰۰/۰۰۰۱/۱۷	۱۵۳/۸۷	۷۵،۰۰۰

مرکز آمار جزئیات قیمت مسکن، زمین و اجاره بهادر مناطق شهری کشور در پاییز را منتشر کرد

عقب ماندگی ۱۲۹ هزار تومانی قیمت زمین از مسکن

آمارهای مرکز آمار ایران از بازار زمین و مسکن در پاییز امسال نشان می دهد که در این فصل، قیمت زمین از مسکن حدود ۱۲۹ هزار تومان ارزان تر بوده است. مرکز آمار ایران کارنامه بازار خرید و فروش و اجاره مسکن در نقاط شهری کشور در پاییز امسال را منتشر کرد. بر این اساس، متوسط قیمت فروش هر متر مربع زمین از زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده از طریق بنگاه های املاک در کل کشور، ۴ میلیون و ۵۸ هزار و ۷۰۰ تومان بوده که نسبت به تابستان ۹۸، ۱۱/۷ درصد و نسبت به پاییز ۹۷، ۹۳/۵ درصد رشد را نشان می دهد. طبق این آمار، مساحت این زمین ها یا ساختمان های کلنگی به طور متوسط ۲۴۲ متر مربع بوده است. از سوی دیگر آمار معاملات این املاک اфт محسوسی را نشان می دهد. این رقم نسبت به تابستان امسال ۲۳/۷ و نسبت به پاییز ۹۷، ۳۴/۷ درصد کمتر شده است. گزارش مرکز آمار ایران در بخش دیگر متوسط قیمت فروش هر متر مربع زربنای مسکونی

نرخ ارز	دلار	یورو	یوان	درهم امارات	طلا۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۱۴۸،۵۰۰ (۲/۱۰۰۰)	۱۶۷،۰۰۰	۱۹۰،۱۴۷	۲۲/۶۴۱	۵/۹۴/۳۸۰	۲۰۰،۰۰۰/۰۰۰۶/۲۵۰	۱۰۰،۰۰۰/۰۰۰۵/۳۰	۵۰،۰۰۰/۰۰۰۱/۱۷	۱۵۳/۸۷	۷۵،۰۰۰

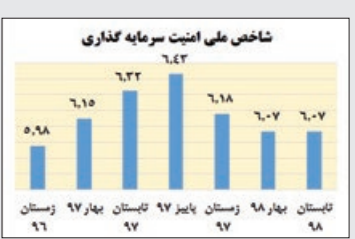
فراخبر

معمای رشد دستمزد با توجه به سهم آن از هزینه های تولید

البته باید در نظر داشت که حل معمای رشد دستمزد از منظر مذاقه در سهم دستمزد از هزینه های تولید به این آسانی نیست. در این زمینه، دیدگاهی که «آهنی ها» نماینده کارفرمایان مطرح کرده، دیدگاه درست تری به نظر می رسد. بر این اساس، ممکن است به تناسب کارایی سرمایه بر بودن تولید کارگاه ها، سهم دستمزد از هزینه های تولید در رسته های مختلف با هم تفاوت داشته باشد. از سوی دیگر، وجود تفاوت های تولید در مناطق مختلف نیز می تواند این رقم را دستخوش تغییر کند. شاید یک وجه مطرح شدن دستمزد منطقه ای نیز همین باشد. اما نکته مهم دیگر در این زمینه، به رقابت پذیری و بهره وری صنایع و بنگاه های مختلف بر می گردد. به عنوان مثال نمی توان انتظار داشت در شرایطی که برخی بخش های اقتصادی بهره وری پایین تری نسبت به معیارهای جهانی دارند، قیمت تمام شده کالا در آن ها به دلیل ضعف بهره وری بالاست و از سوی دیگر نرخ دستمزد نیروی کار نیز در آن ها زیاد نیست. رشد دستمزد باید در این زمینه، بتواند منافع کارگر و کارفرمایان را همزمان برآورد کند. موضوعی که با فرض های مطرح شد، باید به تعطیلی بنگاه ها یا اخراج کارگران از آن ها خواهد انجامید.

خبرسان روزنامه صبح ایران

پنجشنبه ۲۲ اسفند ۱۳۹۸
۱۷ رجب ۱۴۴۱، شماره ۲۰۳۳۹



شاخص امنیت سرمایه گذاری در تفاع نه چندان مطلوب

تازه ترین گزارش مرکز پژوهش های مجلس از شاخص امنیت سرمایه گذاری در ایران نشان می دهد که در تابستان امسال، وضعیت این شاخص نسبت به بهار تغییری نکرده است. طبق این گزارش، همچنان خلف وعده مسئولان ملی، استانی و محلی و نیز اعمال نفوذ و تبانی در معاملات ادارات حکومتی مهم ترین معضلات پیش روی امنیت سرمایه گذاری در کشور هستند. (در نمودار، ارقام بالاتر نشان دهنده وضعیت بهتر هستند)



سایت های فروش لوازم خانگی قاچاق مسدود شدند

مهر – به رغم توقف واردات رسمی لوازم خانگی کره ای، عرضه قاچاق این اقلام در برخی وب سایت های داخلی همچنان ادامه دارد. در همین زمینه طی هفته جاری برخی از این وب سایت ها مسدود شدند. با پایان مهلت عرضه لوازم خانگی قاقداصلات در مرداد ۹۸ و اتمام مهلت های تمدید شده برای دریافت و نصب شناسه کالای لوازم خانگی در ۱۵ بهمن امسال، عملیات برخورد و جمع آوری لوازم خانگی قاچاق از سطح عرضه آغاز شد و برخورد با وب سایت های عرضه این اقلام نیز در دستور کار قرار گرفته است.

کار در برخی از بانک ها نوبتی شد

تسنیم – کانون بانک و موسسات خصوصی در نامه ای از نوبتی شدن انجام کار در شعب بانک های تعدادی از شهرهای پرخطر تقدیر کرد. هم اکنون تعدادی از شعب هر روز با ۵ در ص از کارکنان خود خدمت ارائه می دهند و در روز بعد با ۵۰ درصد بعدی انجام وظیفه می کنند.

اختصاص باجه مخصوص دریافت و پرداخت نقد در بانک ها

ایپنا – تمام بانک ها و موسسات اعتباری مکلف شدند برای اختصاص باجه مخصوص در هر شعبه به منظور دریافت و پرداخت و جوجه نقد با رعایت نکات بهداشتی اقدام کنند. به هموطمان عزیز تاکید می شود ضمن مراجعه حداقلی به شعب، از ابزارهای پرداخت و دریافت الکترونیکی استفاده کنند.

وزارت صنعت: جواز های تاسیس تا خرداد ۹۹ معتبر است

ایرنا– معاونت طرح و برنامه وزارت صمت اعلام کرد: بر اساس شرایط موجود و ضرورت کاهش تردهای غیر ضروری در کشور به منظور جلوگیری از شیوع بیماری کرونا، کلیه جواز های تأسیس صادر شده معتبر، بدون نیاز به درخواست و حضور متقاضیان، تا پایان خرداد ۹۹ اعتبار دارد.



این خدمات تنها بخشی از سبد محصولات نوآورانه بانک ایران زمین است که مشتریان را از مراجعه حضوری به بانک و شعبه های نیازی می کنند و در این روزها که تاکید بر کاهش تردد و توقف و آمدهای غیر ضروری است.
۱۳۹۸/۰۲/۰۲

کسب و کارهای مختلف در این روزها با چالش های زیادی روبرو شده اند. در این شرایط، بانک های مختلف در تلاشند تا خدمات خود را به گونه ای ارائه دهند که مشتریان بتوانند به راحتی به خدمات بانک دسترسی داشته باشند. در این راستا، بانک های مختلف اقدام کرده اند تا خدمات خود را به گونه ای ارائه دهند که مشتریان بتوانند به راحتی به خدمات بانک دسترسی داشته باشند. در این راستا، بانک های مختلف اقدام کرده اند تا خدمات خود را به گونه ای ارائه دهند که مشتریان بتوانند به راحتی به خدمات بانک دسترسی داشته باشند.