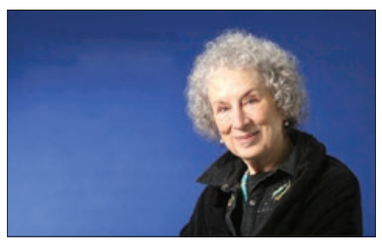
ادبی

از نامزدهای جشنواره شعر فجر خبری نیست!

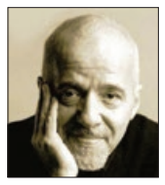
اختتامیه جشنواره شعر فجر در حالی روز شنبه در زاهدان برگزار می‌شود که همزمان خبری از معرفی نامزدهای دریافت این جایزه منتشر نشده است. به گزارش مهر، قرار است در این مراسم، برگزیدگان بخش‌های «شعر بزرگ سال»، «شعر کودک و نوجوان»، «درباره شعر» و همچنین «بخش ویژه شعر جوان» معرفی شوند. همچنین، طبق روال معمول نشست رسانه‌ای نیز، برای این رویداد که تنها و مهم‌ترین رویداد ملی حوزه شعر کشور به شمار می‌رود، برگزار نشده است. از سوی دیگر سعید بیابانکی دبیر این دوره از جشنواره نیز تاکنون از ارائه هر توضیحی درباره روند این رویداد به رسانه‌ها خودداری کرده است.

اشعار خانم نویسنده منتشر می‌شوند



خالق رمان «سرگذشت ندیمه» بعد از حدود یک دهه قرار است مجموعه شعر جدیدی منتشر کند. به گزارش ایبنا، شعرهای کتاب جدید مارگارت اتوود، نویسنده مشهور کانادایی درباره ابعاد زندگی جسمانی و روحانی انسان و سیر تحول بین این دو مرحله سروده شده است. آخرین مجموعه شعر اتوود در سال ۲۰۰۷ با عنوان «در» منتشر شده بود. مجموعه شعر جدید اتوود، «عزیزم» نام دارد. کتاب صوتی این مجموعه قرار است با صدای خود اتوود وارد بازار شود. این نویسنده پیش از این، در مصاحبه‌ای گفته بود که اولین بار در حال قدم زدن در کنار یک زمین فوتبال به این باور رسیده است که می‌تواند شعر بگوید و داستان بنویسد.

ناتمام ماندن کتاب کوئیلو به دلیلِ درگذشتَ کوبی



نویسنده کتاب مشهور «کیمیاگر» اعلام کرد به نوشتن کتابی که با همکاری کوبی برایانت در حال نگارش بود، ادامه نمی‌دهد و بدون کمک کوبی دلیلی برای ادامه کتاب نمی‌بیند. به گزارش ایران آرت، برایانت، ستاره بسکتبال یکی از طرفداران «کیمیاگر» کوئیلو بود که در حادثه سقوط بالگرد شخصی‌اش جان خود را از دست داد.

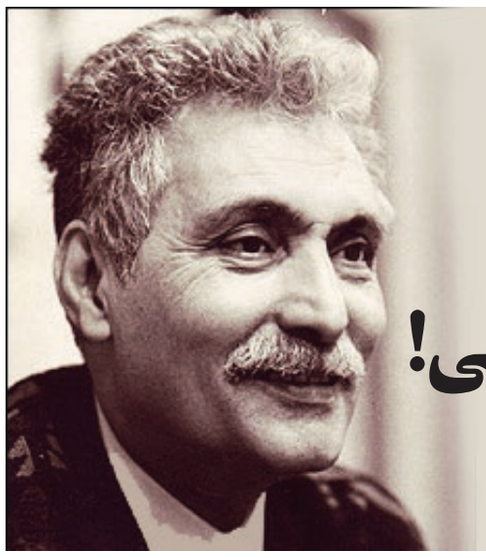
آگهی تغییرات شرکت بجنورد بتن شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۱۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۳۰۱۱۸۰

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - سمت اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردید: آقای مجید سیرانلو به شماره ملی 0681689005 به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره آقای پرویز فرجاد به شماره ملی 0680182683 به سمت رئیس هیئت مدیره آقای سید امین طیبی به شماره ملی 0681839023 به سمت نایب رئیس هیئت مدیره - کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء آقای مجید سیرانلو (مدیرعامل ، عضو هیئت مدیره) یا آقای پرویز فرجاد (رئیس هیئت مدیره) همراه با مهر شرکت دارای اعتبار می‌باشد. (م الف۷۴۳۰۴۶)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بجنورد
۹۸۱۳۳۹۲۲/م

نکته‌هایی از زندگی حمید مصدق شاعر معاصر در زادروز او

حریر شعر بر تن لایحه‌های حقوقی!



گروه ادب و هنر - اهل خواندن شعر و خریدن دفتر و دیوان شعر هم که نباشید، حتماً یک بار هم که شده شعر «سیب» را شنیده‌اید و گاهی زمزمه کرده‌اید: «تو به من خندیدی و نمی‌دانستی / من به چه دلهره از باغچه همسایه سیب را دزدیدم». هوا که بارانی بوده است، برای یک بار هم که شده زیر لب گفته‌اید: «شیشه پنجره را باران شست / از دل من اما / چه کسی نقش تو را خواهد شست»؟ به قول استاد شفیعی کدکنی در کتاب «شاعر آیینه‌ها»، اگر شاعری توانسته باشد یک مصرع یا یک بیت خوب شعر بگوید و تأثیری گذاشته باشد، کارِ خودش را کرده است. مصداق این سخن، حمید مصدق است که با اشعار ساده و صمیمی‌اش به دل مردم راه باز کرده و بر آن‌ها تأثیر گذاشته است. امروز سالروز تولد این شاعر معاصر است.

■ **شاعری شبیه سهراب سپهری**

یکی از ویژگی‌های مهم شعر مصدق نزدیک بودن آن به زبان عامیانه مردم است. از این جهت لحن و بیان شعر او به لحن سهراب سپهری در اشعاری مانند «مسافر» و «صدای پای آب» نزدیک می‌شود. دیگر ویژگی اشعارِ مصدق این است که در دوره‌ای که فرهنگ مرگ و ناامیدی بر ادبیات سایه انداخته بود، شعر او رو به سمتِ زندگی و امید داشت. مصدق در مضامین مختلفی مانند عاشقانه، سیاسی و حماسی شعر سروده و می‌توان گفت در همه آن‌ها مخاطب خود را داشته است. او روزهای پنج‌شنبه در خانه‌اش محفلی ادبی داشت که شاعرانی مانند اخوان ثالث، سپانلو، براهنی و... به آن رفت و آمد می‌کردند.

■ **شاعرانه‌هایی سر کلاس حقوق تجارت**

حمید مصدق دکترای حقوق داشت و در دانشگاه تدریس می‌کرد اما مانند دیگر اهالی حقوق نبود. به عبارتی او پیش از این که یک حقوق‌دانِ شاعر باشد، یک شاعرِ حقوق‌دان است. چرا که روح لطیفِ شاعرانگی او در دانشکده حقوق و حتی هنگام تنظیم لایحه‌های حقوقی هم جریان داشت. رضا ضیائی بیگدلی از دوستان و همکاران مصدق می‌گوید: «برای من تعریف می‌کرد که حتی وقتی می‌خواهم حقوق تجارت درس بدهم، نمی‌توانم بدون آن که چند خط شعر بخوانم، درسم را شروع کنم. به گونه‌ای شده که دانشجویان عادت کرده‌اند و تا می‌روم می‌گویند استاد شما ما را مستفیض نمی‌کنید؟». نعمت احمدی، یکی دیگر از دوستان آقای شاعر، درباره ذوق و طبع او این‌طور می‌گوید: «کاش روزی غزل (دختر مصدق) یا لاله (همسر مصدق) این لوایحی را که حمید می‌نوشت، منتشر کنند. لایحهٔ حمید، لایحهٔ خشک و خشن و استناد به ماده و قانون نبود. یک بابی را در قانون و کالت باز کرده بود. کارهای تحقیقی در حقوق داشت و شاعر بود اما این روح لطیف چگونه بود که در بخش حقوق هم حرف داشت».

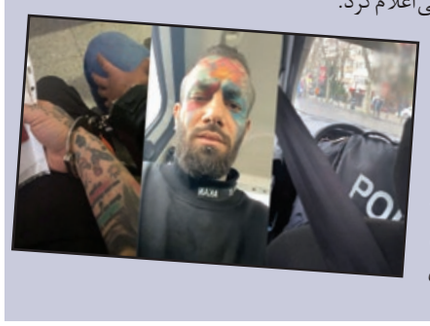
کنسرت روز به بمانی در کرج

خواننده و ترانه‌سرای آلبوم «کجا باید برم»، در کرج روی صحنه می‌رود. به گزارش موسیقی ما، «روز به بمانی» که سال گذشته اولین آلبوم رسمی خود را پس از مدت‌ها انتظار روانه بازار کرد، برگزاری کنسرت‌هایش را از تابستان امسال و با همکاری موسسه «آوای هنر» آغاز کرده و در شهرهای مختلفی از جمله تهران، ارومیه، اصفهان، متل قو و رشت به اجرای زنده پرداخته است. این خواننده در ادامه تور کنسرت‌هایش، روز ۲۸ بهمن ۱۳۹۸ برای اولین بار در کرج روی صحنه خواهد رفت. این کنسرت پیش از این به دلایل مختلفی لغو و به این تاریخ منتقل شده است.

«تتلو» در تور پلیس بین‌الملل

ترغیب جوانان به مصرف مواد مخدر و اشاعه فساد گریبان خواننده پرحاشیه را در ترکیه گرفت

«امیرحسین مقصودلو» معروف به امیر تتلو از خوانندگان زیرزمینی، از سوی پلیس بین‌الملل دستگیر شد. سردار هادی شیرزاد، رئیس پلیس بین‌الملل ناجا به ایسنا گفت: «بادرخواست مرجع قضایی، پلیس اینترپل برای این فرد اعلان قرمز صادر کرد و طبق گزارش‌های دریافتی این فرد از سوی پلیس ترکیه بازداشت شده است». پیش از این، مقصودلو در یک استوری اینستاگرام اعلام کرد که هنگام سفر از ترکیه به مقصد لندن از سوی پلیس این کشور بازداشت شده است. تاکنون جزئیاتی از چگونگی انتقال این فرد به کشور از سوی پلیس اعلام نشده است. در همین حال، پایگاه رسمی اطلاع رسانی ناجا به نقل از سردار نوریان، سخنگوی نیروی انتظامی اعلام کرد: «به درخواست مرجع قضایی و به‌دلیل ترغیب شهروندان، خصوصاً جوانان به استفاده از مواد مخدر، به‌ویژه روان گردان‌ها و نیز اشاعه فساد، پلیس بین‌الملل ناجا برای تبعه ایرانی «امیرحسین مقصودلو» (تتلو) از طریق سازمان اینترپل اعلان قرمز صادر کرد که در نتیجه آن، فرد یاد شده توسط پلیس ترکیه بازداشت شده است.»



ماجرای ضرر میلیاردی و سکوت «محسن یگانه»

اظهارات مدیر برنامه خواننده «رگ خواب» نشان داد چراطی چند ماه اخیر، خبری از او نیست

یک ضرر میلیاردی، محسن یگانه خواننده قطعه‌های هیت پاپ و صاحب سبک را به صدر اخبار موسیقی بازگرداند. داستان از این قرار است که چند روز پیش یک فعال موسیقی در برنامه «صحنه» رادیو تهران مدعی شد محسن یگانه به دلیل خرید یک خانه ۱۵ میلیاردی در تهران که بعد مشخص شده به شش نفر دیگر نیز فروخته شده و بلاتکلیف است، به کانادا رفته تا آب و هوایی تازه کند. این اظهارات باعث شد تا محمد حاتم‌پور مدیر برنامه‌های این خواننده پاپ طی یک گفت‌وگوی تلفنی با تی‌وی پلاس، اصل موضوع را تایید و رقم گفته‌شده را رد کند و همچنین درباره برنامه‌های جدید محسن یگانه توضیحاتی ارائه دهد. همین بهانه‌ای شد تا جزئیات بیشتری درباره این خواننده محبوب بنویسیم.

■ **سکوت قلبتو بشکن و برگرد!**

چهار سال از انتشار آخرین آلبوم محسن یگانه به نام «نگاه من» می‌گذرد. او امسال کنسرت‌هایی را نیز در شهرهای مختلف ایران روی صحنه برد، اما لغو کنسرت‌های دیگرش تا نوروز سال ۹۹ باعث شد تا پاییز امسال گمانه‌هایی مبنی بر مهاجرت وی به کانادا شکل بگیرد. یگانه که خواننده کم حاشیه و کم صحبتی است، در واکنش به این خبر نیز سکوت کرد تا این که گفت‌وگوی رادیویی که پیشتر به آن اشاره کردیم، باعث شد مدیر برنامه‌های یگانه درباره مهاجرت او شفاف‌سازی کند. او گفت: من چند روز پیش که با محسن جان تلفنی صحبت می‌کردم، قرار شد احتمالاً در اردیبهشت و خرداد سال ۹۹ به تهران تشریف بیاورند و ما کنسرت‌ها را برگزار کنیم؛ حتی داریم سالن‌های‌مان را برای آن موقع رزرو می‌کنیم. وی ضمن رد مهاجرت دایمی این خواننده به کانادا افزود: فعلا مشخص نیست. این که گفته‌اند محسن صد در صد برنمی‌گردد، کذب است چون ما داریم با محسن جان کار می‌کنیم و با او قرارداد داریم. ما الان حتی داریم مجوز شعر و ملودی‌های محسن را می‌گیریم و ان‌شاءا... بتوانیم قطعات جدید را در آینده منتشر کنیم.»

■ **سرنوشت دو «محسن» شبیه است؟**

محسن یگانه و محسن چاوشی هر دو کار خود را با موسیقی زیرزمینی آغاز کردند. یگانه دهه شصتی بود و چاوشی متولد اواخر دهه پنجاه. سرگذشت اولین قطعه محسن یگانه نیز جالب است، این قطعه با همکاری چاوشی و حامدهاکان شاخته شد. چاوشی در آن روزها شهرتی نداشت و به عنوان یک خواننده زیرزمینی مشغول فعالیت بود. هاکان نیز مهرماه دوسال پیش در ۳۴ سالگی درگذشت. عجیب این که اولین و آخرین آلبوم رسمی او با وجود داشتن صدها تک‌آهنگ، مردادماه امسال منتشر شد و در واقع دو سال پس از درگذشتش مجوز دریافت کرد. سرنوشت محسن یگانه و چاوشی باز هم به هم گره خورد و سرانجام هر دو در سال ۸۷، اولین آلبوم رسمی خود را منتشر کردند، یگانه «نفس‌های بی‌هدف» و چاوشی «یه شاخه نیلوفر» را. هر کدام از این خواننده‌ها در ادامه راه خود صاحب چندین قطعه هیت و محبوبیت شدند با این تفاوت که هنوز چاوشی روی صحنه کنسرت نرفته است.

موسیقی

اخبار ضد و نقیض درباره ترخیص استاد شجریان از بیمارستان

از چند روز پیش خبرهایی مبنی بر ترخیص استاد محمدرضا شجریان از بیمارستان منتشر شده است اما تماس ایسنا با عضو گروه پزشکی او در شامگاه سه‌شنبه و صبح چهارشنبه حاکی از آن است که گویا او همچنان در بیمارستان بستری است. پس از آن که در روزهای گذشته اعلام شد استاد آواز ایرانی، در بیمارستانی در تهران بستری شده و خبرهای بعضا متناقضی هم درباره وضعیت سلامت و پزشکی او منتشر شد، از روز گذشته رسانه‌های مختلفی از مرخصی و عزیمت او به منزل خبر دادند؛ اما حسن عباسی، دکتر هماهنگ کننده تیم پزشکی محمدرضا شجریان، اعلام کرد که استاد شجریان همچنان در بیمارستان بستری است البته در وضع جسمانی خوبی قرار دارد. عباسی همچنین صبح دیروز، چهارشنبه، نهم بهمن ماه در پی تماسی که خبرنگار ایسنا با او داشت، اعلام کرد: من در حال حرکت به سمت بیمارستان هستم. استاد در وضعیت جسمانی خوب و بهتری قرار دارد. قرار است با پزشکان دیگر استاد درباره بررسی وضعیت ایشان و ترخیص، امروز صحبت کنیم. این در حالی است که روز گذشته ایلنا نوشت: محمدرضا شجریان که طی روزهای گذشته برای انجام برخی معاینات پزشکی در بیمارستان جم بستری شده بود، عصر سه‌شنبه هشتم بهمن ماه از بیمارستان مرخص شد. همچنین، ایرنا در خبری نوشت: واحد پذیرش و ترخیص بیمارستان جم گفت: استاد شجریان بعد از دستور ترخیص پزشک خود، از بیمارستان مرخص خواهد شد.

معرفی کتاب

نام: طوفان البکاء فی مقاتل الشهدا
نویسنده: میرزا محمد ابراهیم بن محمدباقر جوهری
به کوشش: مصطفی لعل شاطری
ناشر: مرندیز
تعداد صفحه: ۵۹۲
قیمت: ۱۲۵ هزار تومان

حفظ و انتشار متونِ مراثی ائمه اطهار (ع)، از جمله موضوعات مهم فرهنگی است که از سویی موجبِ مددرسانی به جریانِ هویت‌یابی در میان اقشار گوناگون جامعه و از سوی دیگر زمینه‌سازِ تحقیقات نوین در این باره می‌شود. دوره قاجار را می‌توان یکی از ادوار ویژه در زمینه تألیف متون دینی با رویکرد ادبی دانست. در این بین، از جمله آثار فاخر در زمینه مرثیه‌سرایی فارسی در رثای خاندان پیامبر (ص)، کتاب طُوفانُ البُکاءِ فی مَقاتِلُ الشُّهَداء، اثر میرزا محمد ابراهیم بن محمدباقر جوهری (وفات ۱۲۵۳ ق) از ادیبان برجسته این دوره است. این کتاب که سرایش آن به احتمال فراوان بین سال‌های ۱۲۴۵ تا ۱۲۴۷ ق پایان یافته است، برای نخستین بار به صورت خطی و سپس با ورود چاپ سربی و سنگی به ایران در شمار گان گسترده منتشر شد. مصطفی لعل شاطری برای نخستین بار با بررسی نسخه های خطی و چاپ سربی و سنگی موثق قابل دسترس، ضمن افزودن نکات تکمیلی برای درک آسان متن برای مخاطبان، به ارائه متنی منسجم و کامل از این اثر پرداخته است.

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۸۰۱۴۶۱-به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۱۴۶۱ مطروحه شعبه دوم اجرای ثبت مشهد خانم فرزانه ندائی نام پدر : حبیب شماره ملی : ۰۹۲۱۲۹۹۴۷۸ باستناد سند ازدواج شماره ۱۱ شهر مشهد جهت وصول تعداد ۱۱۴ عدد سکه تمام بهار آزادی علیه آقای جعفر دردوی نام پدر : مظلوم شماره شناسنامه : ۱۵۵ به ش ملی ۵۷۴۹۸۰۳۹۶۱ اجرائیه با یه کلاسه فوق صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۸/۰۳۰۴ که صحت آن گواهی گردید. حسب درخواست بستانکار وارده به مورخه ۱۳۹۸/۰۳/۱۱-۱۱۶۴۸ سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی ۶۵۷۸ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد در قریه ۲۵ عدد سکه بهار آزادی ملکی مدیون بازداشت که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری پلاک ثبتی فوق واقع در مشهد سیدی سی و پنج متری مدرم خیابان ناظر ۱۲ کوچه آهی ۱۲ پلاک ۴۰۲ بازدید و معاینه محلی به عمل آمد و نظریه کارشناسی به شرح ذیل به استحضار میرساند: ملک تعرفه ملک عبارتست از منزلی مسکونی یک طبقه به مساحت عرصه ۴۵/۹ مترمربع و مستحدثات بنا و بنای کار شهرداری بمساحت ۳۶/۴ در جمع: مترمربع است. منزل فوق دارای هال آشپزخانه با کابینت فلزی یک خواب حمام با ورودی از هال و سرویس بهداشتی در حیاط قرار دارد هال تا ارتفاع ۱/۱ متر دارای سنگ حکمی در بدنه سازه بنا به صورت دیوار باربر و سقف آهن و طاق ضربی میباشد همچنین دارای انشعابات آب، برق و گاز مستقل است. حدود اربعه ملک: شمالا دیوار به دیوار به طول ۹ متر به ۲۳۸ اصلی شرقا درب و دیوار به طول ۵/۱۰ متر به کوچه بن بست به عرض دو متر جنوبا دیوار به دیوار به طول ۹ متر به ۲۳۸ اصلی غربا دیوار به دیوار به طول ۵/۱۰ متر به ۲۳۸ اصلی نظریه ارزیابی : ارزش ششدانگ پلاک فوق الذکر به انضمام تمامی امتیازات و انشعابات و با فرش نداشتن هیچگونه بدهی به اشخاص حقیقی و مراجع حقوقی و نداشتن معارض به مبلغ کل ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش سه دانگ پلاک فوق به مبلغ ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید و برابر گزارش مامور اجرا واریده بشماره ۴۰۶۱۴-۱۳۹۸/۷/۲۹ ملک در تصرف بستانکار میباشد. که با توجه به مطالبات بستانکار و سهم مدیون براساس نامه واریده شماره ۳۰۸۴-۱۳۹۸/۹/۳۰ مامور محترم اجرا به مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فوق در قبال قسمتی از طلب به مبلغ ۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال مزایده خواهد شد ضمنا مبلغ ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مزایده مدیون به مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بعهده برنده مزایده میباشد و مزایده بمقدار فوق از مبلغ ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۳ در محل شعبه دوم اجرا شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول شده بر برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد. مزایده در آدرس خیابان امام خمینی ، خیابان ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شعبه دوم اجرای ثبت برگزار میگردد. م الف ۵۱۰- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
۹۸۱۳۶۲۳۹/م

بدینوسیله به : ورثه مرحوم محمدعلی حیاتی
-نرگس حیاتی نام پدر :محمدعلی تاریخ تولد : ۱۳۴۷/۰۳/۱۲ شماره ملی : ۰۹۳۶۳۴۸۳۰ شماره شناسنامه : ۶۸۷ - محسن حیاتی نام پدر : محمدعلی تاریخ تولد : ۱۳۴۴/۰۳/۱۰ شماره ملی : ۰۹۴۴۲۹۶۳۹۴ شماره شناسنامه : ۱۷- مریم حیاتی نام پدر : محمدعلی تاریخ تولد : ۱۳۷۴/۰۶/۱۰ شماره ملی : ۰۹۲۳۷۸۶۲۰۱ - فاطمه حیاتی نام پدر : محمدعلی تاریخ تولد : ۱۳۳۷/۰۱/۰۹ شماره ملی : ۰۹۴۴۶۰۹۵۰۳ شماره شناسنامه : ۱ - زهرا حیاتی نام پدر : محمدعلی تاریخ تولد: ۱۳۴۲/۰۶/۱۷ شماره ملی : ۰۹۳۶۵۵۷۹۰۷ شماره شناسنامه : ۱۱۰۴ - خاور حیاتی نام پدر : محمدعلی تاریخ تولد : ۱۳۴۵/۰۸/۰۴ شماره ملی : ۰۹۳۶۳۴۴۸۲۲ شماره شناسنامه : ۶۸۶- معصومه حیاتی نام پدر : محمدعلی تاریخ تولد: ۱۳۴۸/۱۲/۲۰ شماره ملی : ۰۹۳۶۳۴۴۸۴۹ شماره شناسنامه : ۶۸۸- یحیی حیاتی نام پدر : محمدعلی تاریخ تولد : ۱۳۳۹/۰۸/۰۱ شماره ملی : ۰۹۴۴۲۸۵۶۹۴ شماره شناسنامه : ۹ درخصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق، به موجب گزارش مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۳-۶۰۶۰۲ کارشناس رسمی دادگستری پلاک ثبتی ۴۳۲ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۲ مشهد به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده. لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. م الف ۵۰۹- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
۹۸۱۳۶۲۷۰/م

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۳۰۰۷۱۴

بدینوسیله به خانم معصومه اثنی عشری دامغانی پدر: محمدرضا تاریخ تولد : ۱۳۳۳/۰۱/۰۱ شماره ملی : ۰۹۳۷۵۸۵۹۲۰ شماره شناسنامه : ۳۶۳ و آقای امیر حسین آسوده سرشوری نام پدر محمد علی شماره شناسنامه ۲۳۷۹ و کدملی ۰۹۴۶۲۷۵۹۹۸ ابلاغ میگردد که بستانکار پرونده بانک رفاه کارگران مستند به قرارداد بانکی به شماره : ۱۴۱۹۱۰۰۰۲ تاریخ قرارداد ۱۳۹۱/۰۸/۲۸ اقدام به صدور اجرائیه مبلغ اصل طلب ۲۸۰/۹۲۸/۵۲۳ ریال سود ۲۵۴/۲۸۳/۰۴۸ خسارت تاخیر تادیه ۳۵/۱۳۱/۹۴۳ ریال و خسارت تاخیر روزانه به مبلغ ۲۳۵/۵۰۰ ریال تاریخ شروع محاسبه خسارت ۱۳۹۳/۰۴/۲۳ و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۳۰۰۷۱۴ علیه شما در این اداره اجرا تشکیل گردیده است و چون برابر اعلام مامور ابلاغ پست بدلیل عدم شناسایی آدرس شما به شرح متن سند ابلاغ میسر نگردیده است لذا باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء مراتب طی این آگهی به شما ابلاغ و عملیات اجرائی ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به شما ادامه خواهد یافت و به جز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد. اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
۹۸۱۳۶۱۷۸/م

آگهی فقدان سند مالکیت

چون خانم مریم عبداللهی قلعه بالا با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است تمامت ششدانگ پلاک ۱۱۴۲۶ فرعی از ۲۳۶ اصلی بخش ۷ چناران بخش سهل انگاری مفقود گردیده است که تمامت مورد ثبت دارای دفتر الکترونیکی به شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۹۰۰۲۶۳۹ بنام مریم عبداللهی قلعه بالا ثبت و سند به شماره ۵۲۶۲۷۸ سری ج /۹۷ صادر گردیده است دفتر املاک چناران به مبلغ ۸/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تاریخ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. رئیس ثبت اسناد و املاک چناران - ابوالقاسم نظام زاده
۹۸۱۳۶۲۸۵/م

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

بانک ملت به استناد اسناد رهنی ۵۱۰۸ و ۵۱۰۷ و ۵۱۰۸ دفترخانه ۳۳۶ مشهد اجرائیه تحت کلاسه های ۹۷۰۵۴۰۱ و ۹۷۰۵۴۰۴ و ۹۷۰۵۴۰۹ مورخ ۹۴/۱۱/۲۴ در قبال مبلغ ۱۵۹۲۷۸۷۵۶۶ ریال علیه آقای سهراب صبح صادق فرزند زوار تاریخ تولد : ۱۳۳۱/۰۶/۰۶ شماره شناسنامه ۸۵۷ صادره شیروان شماره ملی ۰۸۲۹۲۳۰۸۷۴ و خانم گلدسته سینانیان قریه حسن فرزند رمضان تاریخ تولد ۱۳۳۸/۰۴/۰۲ شماره شناسنامه ۲۷۳ صادره شیروان شماره ملی ۰۸۲۸۲۷۲۴۹۴۰، شکوفه اردیبهشتی فرزند علی تاریخ تولد ۱۳۶۶/۰۱/۰۹ صادره از سبزوار شماره ملی ۰۷۹۲۹۵۶۵۵۶ صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۳۰ و در پایان مهلت مقرر در اثنای نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، لازم الاجراء و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامیت ششدانگ پلاک ثبتی ۲۲۲۴ فرعی از ۴۹۳۷ فرعی از یکصدوسه ۱ الی ۱۹۹ فرعی از ۱۸۷ اصلی اصلی بخش ده مشهد ملکی خانم گلدسته سینانیان قریه حسن فرزند رمضان تاریخ تولد ۳۸/۴/۲ شماره شناسنامه ۲۷۳ صادره شیروان شماره ملی ۰۸۲۸۲۷۴۹۴۰ به آدرس مشهد - سرافرازان ۱۵- بین نیلوران ۳ و ۵- پلاک ۲۲ به مبلغ ۸/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعیت یافته که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک بدین شرح میباشد: ملک با پلاک ثبتی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۹.۲۰ متر پلاک ۷۲۲۴ فرعی از ۴۹۳۷ فرعی از یکصدوسه یک الی ۱۹۹ فرعی از ۱۸۷ اصلی بخش ۱۰ مشهد ملکی خانم گلدسته سینانیان قریه حسن به نشانی : مشهد - سرافرازان ۱۵- بین نیلوران ۳ و ۵ پلاک ۲۲ با ابعاد و حدودات مقایسه و مطابقت آن با ابعاد مندرج در سند مالکیت (کپی سند) مشاهده گردید. در پلاک فوق ساختمانی در ۳ طبقه با اسکلت نیمه فلزی و آجری با نمای سیمان سفید، پنجره های فلزی احداث شده است. موارد بهره برداری از آن عبارتند از : همکف شامل یک باب واحد مسکونی، یک باب عادی و دو باب مغازه و طبقات اول و دوم هر یک دارای یک آپارتمان مسکونی که به جز آپارتمان طبقه دوم که در تصرف و اختیار مالک است بقیه واحدها به صورت عادی واگذار شده و در تصرف غیر می باشد. ساختمان با بیش از ۲۰ سال قدمت و آپارتمان طبقه دو و همکف با کف موکت، اشپزخانه با کف سرامیک، کابینت ام دی اف و کل ساختمان دارای دو انشعاب برق، دو انشعاب گاز و یک کنتور آب می باشد. با توجه به مراتب فوق، موقعیت ملک در شهر، وضع ظاهری بنا، کاربری مسکونی و نرخ های معاملاتی روز به مبلغ ۸/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و یکصد میلیون ریال) ارزیابی و پیشنهاد می گردد. حدود اجمالی پلاک مذکور بر اساس پرونده ثبتی بشرح ذیل می باشد: شمالا: به طول دوازده متر پی به پی پلاک شش هزار و هفتصد و پنج و شش هزار و هفتصد و پنجاه و چهار فرعی شرقا : به طول بیست متر پی به پی پلاک هفت هزار و دویست و بیست و شش فرعی جنوبا : به طول اول چهار متر دوم به طول سه متر به صورت پخی و محل درب و پی به خیابان غربا : به طول هجده متر و دو صد پی به خیابان بیست متری ملک موصوف برابر گزارش مامور اجرای ثبت در زیر ارزیابی کمتر از قیمت غیر می باشد و حدود ملک با واقع تطبیق ملک موصوف برابر نامه ۱۳۹۸۸۵۶۰۶۲۷۲۰۰۳۰۹۸۳۵-۱۳۹۸/۱۰/۲۴ دفتر املاک بازداشتی دارای یک فقره بازداشتی می باشد. مزایده بصورت ششدانگ بمبلغ مورد ارزیابی شده در قبال مبلغ هشت میلیارد و یک صد میلیون ریال در روز سه شنبه ۱۳۹۸/۱۲/۲۰ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان پاسداران - پاسداران ۳.۱ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده با تعطیل رسمی مصادف گردد جلسه مزایده روز بعد در همان محل و در ساعت مقرر برگزار خواهد شد و مبالغ نیم عشر اجرایی و حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم و نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهده برنده مزایده می باشد.
م الف ۴۹۴- ریاست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد اجتهادی
۹۸۱۳۶۰۳۱/م

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۵/۹۲/۱۵۱۱

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق شعبه دوم اجرا ثبت مشهد خانم مهسا تحقیقی سلمانی فرزند علی اصغر ک.م ۴۷۱۰۲۴۱۲۳۶ به استناد سند ازدواج شماره ۸۹/۲/۱۳-۷۹۷۷ دفتر ازدواج ۱۰۴ مشهد با وکالت آقای مهدی نعیمی جمال اجرائیه ای به کلاسه فوق الذکر جهت وصول مهریه خود به تعداد ۱۰۰ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی علیه : حسین ابراهیمی فرزند قنبر علی ک. م ۰۹۴۴۸۷۴۹۴۰ صادر و پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۵/۷/۱۶ حسب درخواست وکیل بستانکار مالکیت مدیون از شش دانگ پلاک ثبتی ۳۹ فرعی از ۱۰۴۶ اصلی بخش یک مشهد در قبال تعداد ۱۰۰ عدد سکه طلای بهار آزادی بازداشت گردید ملک مذکور واقع در مشهد خ سنایی ۱۱ توحید ۲۶) نبش شهید رادمندی ۱۰ پ ۶۰ بازداشت که مشخصات پلاک ثبتی برابر گزارش هیات کارشناسان بدین شرح می باشد ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی دارای پلاک ثبتی مذکور بمساحت ۱۲۷/۷۰ مترمربع در غرب طبقه دوم ساختمانی هفت واحدی با موقعیت جنوبی شرقی در نبش کوچه با سازه اسکلت فلزی دارای دو اتاق خواب هال پذیرایی آشپزخانه این و سرویسهای بهداشتی کف ها سرامیک بدنه ها کاغذ دیواری کابینت آشپزخانه ام دی اف هایگلاس پنجره ها الومینیوم ساده سیستم گرمایش پکیج و رادیاتور و سرمایش کولرآبی نما آجر سفال سه سانت قدمت ساختمان حدود ۲۸ سال اما این واحد بازسازی شده است دارای انشعابات آب برق و گاز حق استفاده از پارکینگ و سایر مشاعات وفق قانون تملک آپارتمانها- ملک با حدود اجمالی تط