یک‌شنبه ۱۲ آبان ۱۳۹۸
۵ ربیع‌الاول ۱۴۴۱ . شماره ۲۰۲۳۳
خراسان روزنامه صبح ایران

نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم‌سکه	ربع‌سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۱۱۲٬۵۰۰ (▲۱٬۰۰۰)	۱۲۵٬۵۰۰	۱۴۰٬۵۹۷	۱۶٬۶۶۶	۳۰٬۳۷۹	۴٬۰۸۶٬۰۴۰	۴۰٬۰۰۰٬۰۰۰ (▲۹۰۰٬۰۰۰)	۲۰٬۷۰۰٬۰۰۰	۱۲٬۷۰۰٬۰۰۰	۷۰٬۷۴۶	۶۸٬۹۸۹

شاخص

پزشکان کدام استان‌ها، بیشترین تمکین را به قانون داشتند؟

در حالی که تنها ۳۸ درصد از پزشکان کشور تاکنون کارتخوان را نصب و به سامانه مالیاتی متصل کرده اند، در برخی استان ها این رقم کمتر و در برخی بیشتر است. تنها در سه استان قم، اردبیل و آذربایجان غربی بیش از نیمی از پزشکان به این قانون تمکین کردند. در استان هایی مثل یزد و ایلام هم میزان تمکین به قانون بسیار کم بوده است.

اخبار

یک فعال بخش خصوصی اعلام کرد:

توقف آمارسازی در صادرات غیرنفتی

حسین بردبار - رئیس کنفدراسیون صادرات ایران درباره کاهش آمار صادرات غیرنفتی توضیحاتی داد که حاکی از آمارسازی در صادرات غیرنفتی طی سال های ۹۱ تاکنون است. اقدامی که اکنون با تجدیدنظر گمرک در پایه‌های صادراتی و کاهش ۳۰ درصدی نرخ‌های پایه صادراتی اصلاح شده است.

به گزارش خراسان، «محمد لاهوتی» دیروز در نشستی خبری در پاسخ به پرسش خراسان در خصوص مسئله تفاوت بالای ۳۰ درصدی میان ارزش و وزن صادرات در شش ماه ابتدای امسال و اقدام گمرک برای کاهش ۳۰ درصدی قیمت‌های پایه صادراتی، گفت: از سال ۹۱ که مشوق های صادراتی حذف شد، دولت علاقه‌مند به این بود که پایه های صادراتی را بالا ببرد که اعلام کند رشد در صادرات وجود داشته است، صادر کننده هم چون نفع و ضرری از این موضوع نمی برد، عکس العملی نشان نمی داد، اگر آمارهای ۹۱ تا ۹۴ را نگاه کنید، با افزایش دورقمی در حجم صادرات مواجه می شوید.

لاهوتی ادامه داد: پایه های صادراتی یک جایی باید اصلاح می شد و البته مشکلاتی هم داشت و دولت باید بر اساس واقعیت ها آن ها را تهیه می کرد که کار سختی بود در نتیجه در بخشنامه ۲۲ فروردین ۹۷ معاون اول رئیس جمهور آمده است که گمرک مکلف است هر دو ماه یک بار برای بازبینی نرخ پایه های صادراتی اقدام کند.

با این حال به گفته رئیس کنفدراسیون صادرات ایران تغییر قیمت ها بیشتر متوجه کالاهایی بوده است که قیمت جهانی ندارند چرا که حدود نیمی از صادرات غیرنفتی مشمول کالاهای پتروشیمی و فلزات سنگین می شوند که قیمت جهانی دارند.

وی افزود: تغییر قیمت در بخش کالاهایی است که قیمت جهانی ندارند که بیشتر صادر کنندگان بخش خصوصی با آن سروکار دارند مثل کالاهای کشاورزی و صنعتی و برخی از کالاهای معدنی که ۲۵ تا ۳۰ درصد {کل صادرات غیرنفتی} می شد.

با وجود افت ۲۲ درصد نسبت به تابستان گذشته رخ داد؛

رشد تولید گوشت در تابستان نسبت به بهار

طبق نتایج طرح آمارگیری از کشتارگاه‌های رسمی دام کشور که توسط مرکز آمار ایران منتشر شده است تولید گوشت قرمز در کشور در تابستان امسال نسبت به تابستان گذشته ۲۲ درصد کاهش یافته اما نسبت به بهار امسال ۱۳ درصد رشد داشته است. گفتنی است گوشت قرمز از اواخر سال گذشته تا اوایل امسال تا بیش از ۱۰۰ هزار تومان رشد کرده بود که به تازگی با افت حدود ۲۰ درصدی همراه شده است.

طبق گزارش مرکز آمار ایران، در تابستان امسال در مجموع ۷۷ هزار تن گوشت قرمز تولید شده که بیش از نیمی از آن (۵۶/۲ درصد) مربوط به گوشت گاو و گوساله بوده است. گوشت گوسفند و بره با ۲۵/۷ هزار تن، بز و بزغاله با ۶/۱ هزار تن و دیگر انواع دام‌ها با ۱/۹ هزار تن، به‌ترتیب ۳۳/۳ درصد، ۷/۹ درصد و ۲/۶ درصد از کل وزن گوشت قرمز تولید شده را به خود اختصاص داده‌اند. بر این اساس، مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های کشور در تابستان سال ۹۸ با عملکرد فصل مشابه سال ۹۷ نشان‌دهنده کاهش ۲۲ درصدی مقدار تولید گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور است. کاهش مقدار تولید گوشت نسبت به فصل مشابه سال قبل برای گوسفند و بره ۲۱ درصد، برای بز و بزغاله ۲۶ درصد و برای گاو و گوساله ۲۳ درصد بوده است. نتایج حاصل از این طرح نشان می‌دهد که تولید گوشت قرمز در کشتارگاه‌ها در تابستان نسبت به بهار همین سال بیش از ۱۳ درصد افزایش داشته است.

حکم جعبه سیاه پرونده بابک زنجانی هم صادر شد

۲۰ سال حبس و ۱/۲ میلیارد یورو رد مال

طبق گفته وکیل، حکم علیرضا زیباحالت منفرد که از همان ابتدا به جعبه سیاه پرونده بابک زنجانی معروف شد، صادر و بر اساس آن این فرد به ۲۰ سال حبس و رد مال به میزان ۱/۲ میلیارد یورو و جرایم نقدی محکوم شده است.

جعفری، وکیل زیباحالت در گفت‌وگویی باتسنیم، ضمن اعلام این خبر تصریح کرد که این حکم با اعتراض وی برای رسیدگی در مرحله تجدیدنظر به دیوان عالی کشور ارسال شده است.

گفتنی است زیباحالت منفرد در دی ماه ۹۵ در خارج از کشور دستگیر و به کشور بازگردانده شد و دادگاه او در بهار امسال برگزار شد. کمک به زنجانی برای فروش محموله های نفتی از طریق افرادی هندی تبار در خارج از کشور، خرید بانک برای او و استفاده از پول های دولت برای پرداخت بدهی از جمله اقدامات او بوده است. در کیفرخواست، او به جعل اسناد، خیانت در امانت و کلاهبرداری متهم شد. زیباحالت در دادگاه گفت که زنجانی او را فریب داده و او مانند کسی بوده است که چاقو برای کار صحیح ساخته اما از آن استفاده های خلاف شده است. اولین بار دولت آبادی دادستان تهران به زیباحالت لقب جعبه سیاه پرونده زنجانی داد و بعد القابی همچون شاه کلید پرونده نیز به او اطلاق شد. زیباحالت ارتباطات و نفوذ گسترده ای در حکومت مالزی داشته و مشاور برخی مقامات عالی رتبه این کشور بوده است. گفتنی است دو همکار دیگر زنجانی یعنی فلاح هروی و شمس نیز به ۲۰ سال حبس محکوم شده بودند و خود زنجانی نیز به اعدام محکوم شده اما هنوز این حکم اجرا نشده است.

در جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی صورت گرفت

بررسی اصلاح ساختار نظام مالیاتی در نشست سران ۳ قوه

جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران سه قوه با حضور اعضا و سران سه قوه تشکیل شد که طی آن سیاست های اصلاح نظام مالیاتی مبنی بر افزایش پایه های مالیاتی مورد بررسی قرار گرفت. به گزارش ایسنا، در ادامه مباحث در خصوص اصلاحات ساختاری بودجه، رئیس سازمان برنامه و بودجه گزارشی از اقدامات صورت گرفته مطرح کرد. سیاست های اصلاح ساختار نظام مالیاتی مبتنی بر افزایش پایه مالیاتی و نسبت آن با درآمد ناخالص ملی و تأمین منابع پایدار و جهت گیری های مالیاتی در حمایت از افزایش تولید و حمایت از قشرهای کم درآمد، در این جلسه مورد بحث و بررسی قرار گرفت. گفتنی است موارد مطرح برای افزایش پایه های مالیاتی در این جلسه رسانه ای نشده است اما احتمالا مواردی چون مالیات بر مجموع درآمد، مالیات بر ثروت و مالیات بر معاملات مکرر (مالیات بر سوداگری) مدنظر دولت است. در قالب مالیات بر مجموع درآمد که در پیش نویس لایحه اصلاح قانون مالیات های مستقیم در حال تدوین است، مجموع درآمدهای فرد از هر طریقی - از جمله اجاره، سود سهام، سود سپرده و ... - محاسبه و مقداری از آن به عنوان درآمد مشمول مالیات تلقی می شود. به گفته قائم مقام وزیر صمت در امور بازرگانی، در ادامه این جلسه مقرر شد برای حمایت از تولید کنندگان و افزایش اشتغال ورود کالاهایی که امکان تولید داخلی آن و تأمین نیازهای بازار وجود دارد، ممنوع شود.

اتهام فروشندگان به تولیدکنندگان خودرو

ایران خودرو و سایپا عامل گرانی اخیر خودرو هستند

رئیس اتحادیه نمایشگاه داران و فروشندگان خودروی تهران، کاهش عرضه خودرو از سوی سایپا و ایران خودرو را عامل گرانی های اخیر در بازار خودرو دانست و از سازمان های نظارتی خواست به موضوع ورود کنند. سعید موتمنی در گفت و گو با ایسنا، با بیان این که افزایش قیمت‌ها تنها در خودروهای پرتیراژ دو شرکت خودروسازی سایپا و ایران خودرو رخ داده و برای خودروهای بالای ۱۰۰ میلیون تومان افزایش قیمتی وجود نداشته است، اظهار کرد: عرضه این خودروها در بازار به درستی صورت نمی گیرد، اگر عرضه به اندازه کافی انجام شود، گرانی در بازار خودرو ایجاد نمی شود. وی ادامه داد: این گرانی ها در حالی است که با توجه به این که نوسان نرخ ارز در بازار وجود نداشته است، نباید افزایش قیمتی در بازار خودرو وجود داشته باشد. گرانی های اخیر به این دلیل است که شرکت های خودروسازی نتوانسته اند نیاز بازار را تامین کنند و عرضه کم بوده است. رئیس اتحادیه نمایشگاه داران و فروشندگان خودروی تهران افزود: طی دو سه هفته اخیر بیشترین افزایش قیمت‌ها در خودروهای پژو ۲۰۶ و پراید مشاهده شده که عرضه آن به بازار کم بوده است.

وام های بانکی از تورم عقب افتاد

آمارهای بانک مرکزی نشان می دهد که در شش ماه نخست امسال، تسهیلات بانکی به بخش های اقتصادی نسبت به دوره مشابه سال گذشته ۲۶ درصد رشد داشته است. با این حال، مقایسه این رقم با رشد متوسط شاخص قیمت‌ها در دو بازه زمانی یادشده، حاکی از این است که تسهیلات، نتوانسته است پا به پای تورم افزایش یابد. به عبارت دیگر، ارزش این تسهیلات با کاهش نسبی مواجه شده است.

به گزارش خراسان، بانک مرکزی در تازه‌ترین آمار از ارائه ۳۸۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات بانکی به بخش های مختلف اقتصادی خبر داده و افزوده است که این رقم از رقم مشابه سال قبل حدود ۷۹ هزار میلیارد تومان بیشتر بوده و نسبت به آن، ۲۶ درصد رشد داشته است.

اگرچه رشد ۲۶ درصدی این تسهیلات در دوره اخیر، رقم قابل توجهی است. اما بر اساس داده‌های مرکز آمار ایران، متوسط شاخص قیمت‌ها در شش ماه نخست سال های ۹۷ و ۹۸، به ترتیب ۱۲۱/۴ و ۱۸۴/۳ بوده است. به این ترتیب مشاهده می شود که شاخص قیمت محاسبه شده در سال ۹۸ نسبت به سال ۹۷، ۵۱/۸ درصد افزایش دارد. بنابراین رشد تسهیلات بانکی تقریباً به اندازه نصف رشد قیمت‌ها در بازه زمانی یادشده بوده است.

بازار خبر

کاهش ۱۰ تا ۲۰ هزار تومانی قیمت گوشت قرمز

مهر - رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی با بیان این که گوشت گوساله و گوسفندی در مجموع در یک ماه اخیر ۱۰ تا ۲۰ هزار تومان کاهش یافته است، افزود: در صورت تداوم شرایط فعلی احتمال کاهش مجدد قیمت ها وجود دارد. ملکی دلیل کاهش قیمت را نه افزایش عرضه، بلکه جلوگیری از خروج دام از کشور دانست و گفت: برخی افراد که مسئله از دحام دام را مطرح می کنند در واقع به دنبال آزاد شدن صادرات و خارج کردن دام از کشور هستند که اگر این اتفاق بیفتد احتمال دارد با شرایط سال گذشته و کمبود مواجه شویم.

جایگزین ۴۰۵ از نظر قطعه سازان

فرارو - محمدرضا نجفی منش رئیس انجمن صنایع همگن قطعه سازی خودرو، محصول دنا را جایگزین پژو ۴۰۵ خوانده و تاکید کرده است که این جایگزینی از سال آینده به طور جدی عملیاتی خواهد شد. این در حالی است که مسئولان ایران خودرو به طور رسمی در این زمینه اظهار نظر نکرده اند.

مصرف برق بهینه تر شد

تسنیم - مدیرعامل شرکت توانیر از افزایش ۱۰ درصدی مشترکان برقی که در حد الگو برق مصرف می کنند، خبر داد و گفت: جایزه ای برای مردمی که اقدام به کاهش مصرف برق در تابستان سال ۹۹ کنند در نظر گرفته می شود، که نوع این جایزه یا پاداش تا دو ماه آینده مشخص می شود. محمد حسن متولی زاده، با اشاره به افزایش تعرفه های برق از اردیبهشت ماه اظهار کرد: به نظر من عامل تعرفه تاثیر گذار نبود بلکه توجه مردم به این موضوع افزایش یافت و باعث شد امسال نسبت به سال گذشته ۱۰ درصد به تعداد مشترکینی که در حد الگو برق مصرف می کردند، اضافه شود.

وی ادامه داد: به طور کلی ۸۵ درصد مردم (۲۵ میلیون مشترک) در حد الگو و ۱۵ درصد مردم بالای الگو برق مصرف می کنند.

مزایده فروش اقساطی املاک با شرایط ویژه

	آدرس	کاربری	متراژ	قیمت پایه (ریال)	شرایط فروش
۱	مشهد. خیابان راهنمایی ۱۸ بین خیابان صفاوشیرین پلاک ۳۱، طبقه ۳	آپارتمان مسکونی	۱۴۶/۵۲	۹.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	الف
۲	شهرستان چناران، اراضی حسن‌آباد	زمین زراعی	۳۳۷۸۵	۴.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ج
۳	شهرستان چناران، اراضی حسن‌آباد	زمین زراعی	۲۵۶۸۶	۳.۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰	ج
۴	شهرستان چناران، اراضی حسن‌آباد	زمین زراعی	۲۸۷۹۸	۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ج
۵	شهرستان چناران، اراضی حسن‌آباد	زمین زراعی	۶۸۵۱۴/۵	۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ج
۶	شهرستان چناران، اراضی حسن‌آباد	زمین زراعی	۳۹۴۰۹/۷۵	۵.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ج
۷	شهرستان چناران، اراضی حسن‌آباد	زمین زراعی	۲۶۷۹۴	۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ج

الف: ۵۰% نقد الباقی ۲۴ ماهه با سود ۱۸% | ج: ۳۰% نقد الباقی ۳۶ ماهه با سود ۱۸%
شرایط نقدی: ۵۰% نقد الباقی ۲ماهه بدون سود

شرکت نوژان صنعت آتی‌ساز، جهت اطلاعات بیشتر تماس بگیرید: ۸۲۸۹۶۲۷۱(۰۲۱)
۰۹۱۵۳۲۰۱۹۶۱ افسریان - ۰۹۳۰۸۳۴۵۸۷۶ مرادی - @nozhansanat - www.nozhansanat.com

«فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۰۸ - ۹۸»
«نوسازی و اجرای بخشی از بوستان آبشار شهر جدید بینالود»
«نوبت دوم»

شرکت عمران شهرجدید بینالود در نظر دارد فراخوان **«نوسازی و اجرای بخشی از بوستان آبشار شهر جدید بینالود»** را به صورت **۶۰ درصد پرداخت نقدی** و **۴۰ درصد تهاتر** با بهای زمین یا واحد ساخته شده **در شهرهای جدید بینالود، گلبهار، پرند، سهند، صدرا، بهارستان، هشتگرد** و **پردیس** به قیمت کارشناسی روز با رعایت ضوابط و مقررات شهرهای جدید، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای **گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته ابنیه و ساختمان و تاسیسات و تجهیزات حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور** دعوت به عمل می آید در این مناقصه شرکت نمایند.
ارائه گواهینامه نایمد صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۱ می‌باشد. **۱) مدت زمان انجام کار: ۱۲ ماه** کامل شمسی.
۲) محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود.
۳) مبلغ برآورد کل کار (با احتساب تجهیزکارگاه): ۱۵/۰۳۱/۵۶۵/۴۶۵ ریال (پانزده میلیارد و سی و یک میلیون و پانصد و شصت و پنج هزار و چهارصد و شصت و پنج ریال).
۴) ۱۵ درصد مبلغ اولیه پیمان به عنوان پیش پرداخت اجرای پروژه، طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ (به صورت نقدی یا در **قالب تهاتر با زمین یا واحد ساخته شده** یا به صورت **اسناد خزانه اسلامی، اوراق تسویه خزانه، اوراق مشارکت**) **پرداخت خواهد شد. شرکت عمران شهر جدید بینالود مخیر به انتخاب هر یک از روشهای پرداخت فوق می باشد.**
۵) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۷۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتصد و پنجاه و دو میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت‌های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:
* ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره ۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد. * **اصل فیش واریز وجه نقد** به حساب شماره **۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد ۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).**
*سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴.
۶) مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۱ تا روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۰.
۷) مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۱ تا روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۲.
۸) تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۳.
۹) محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه و جهت آگاهی از مراحل عضویت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره **۰۵۱۳۳۵۶۴۲۲۰** (شرکت عمران شهر جدید بینالود) تماس حاصل فرمایید.

روابط عمومی شرکت عمران شهرجدیدبینالود

۹۸۰۹۹۵۱۳/ش

آگهی مزایده املاک بانک سینا منطقه خراسان
با شرایط ویژه (آگهی ۹۸/۱)

بانک سینا

بانک سینا در نظر دارد تعدادی از املاک خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی با یکی از شرایط نقد - نقد و اقساط به فروش رساند.

***شرایط فروش اقساطی:**

۱- پرداخت سی درصد ثمن معامله نقدا" هنگام امضای مبایعه نامه بیست درصد زمان تحویل و پنجاه درصد بقیه به صورت اقساط ماهیانه (۱۲ قسط) طی مدت یکسال بدون احتساب سود.
۲- پرداخت سی درصد ثمن معامله نقدا" هنگام امضای مبایعه نامه بیست درصد زمان تحویل و پنجاه درصد بقیه به صورت اقساط ماهیانه (۳۶ قسط) طی مدت سه سال با احتساب سود مصوب شورای پول و اعتبار.
در صورت وصول پیشنهادات با مبلغ یکسان اولویت با پیشنهاد نقدی خواهد بود .
*متقاضیان می توانند برای بازدید از ملک انتخابی و دریافت اوراق شرایط شرکت در مزایده به مدت ۱۵روز کاری از تاریخ انتشار این آگهی (تا پایان وقت اداری ۹۸/۰۸/۲۷) به نشانی:مشهد-انتهای بولوار سجاد - بین بولوار آزادی و سجاد ۲۴ - بانک سینا مدیریت منطقه خراسان مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۶۰۳۷۸۰۰ الی ۴ داخلی ۷ تماس حاصل نمایند
*بهای پیشنهادی باید به مبلغ مشخص اعلام شود.
*بازگشایی پاکتها رأس ساعت ۹/۰۰ روز سه شنبه مورخ ۹۸/۰۸/۲۸ در ساختمان مدیریت منطقه خراسان بانک سینا - به آدرس فوق انجام و برندگان مشخص خواهند شد.
*برای خریداملاک بصورت اقساط هر شخص قادر به خرید یک فقره ملک بوده و در صورت تمایل به خرید املاک بیشتر تنها بصورت نقدی امکان پذیر خواهد بود .
*آخرین مهلت برای ارائه اسناد مزایده ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۹۸/۰۸/۲۷ خواهد بود
*پیشنهادات مبهم ، مخدوش، مشروط و فاقد چک یا ضمانتنامه به شرح فوق، و همچنین پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر برسد، از درجه اعتبار ساقط بوده و مردود است.
*امضای تمامی اسناد مزایده توسط خریدار یا خریداران جزء لاینفک تایید و قبول شرایط مزایده می باشد.
*بانک در قبول و یا رد هر یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
*هزینه ثبت قرارداد در دفترخانه و هزینه آگهی و کارشناسی به میزان واقعی به عهده برنده یا برندگان مزایده می باشد.
املاک ردیف ۱ الی ۵ دارای پارکینگ و انباری می باشند و سند مالکیت آنها هنوز صادر نگردیده و با وضع موجود به فروش خواهند رسید.
*کلیه املاک با وضعیت و شرایط موجود به فروش می رسند.
*مقتضی است کلیه پیشنهادات، به همراه یک فقره چک بانکی رمزدار یا ضمانت نامه بانکی(به غیر از ضمانتنامه بانک سینا) به میزان پنج درصد قیمت پایه ملک مندرج در آگهی، مشروط بر اینکه میزان سپرده شرکت در مزایده از ۵۰ میلیون ریال کمتر نباشد در پاکت لاک و مهر شده حداکثر ظرف ۱۵روز کاری از انتشار این آگهی به آدرس مشهد-انتهای بولوار سجاد - بین بولوار آزادی و سجاد ۲۴ - بانک سینا مدیریت منطقه خراسان مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۶۰۳۷۸۰۰ تحویل و رسید اخذ گردد.

ردیف	شماره پرونده			نوع ملک	نوع کاربری	مساحت (مترمربع) عرصه	مساحت (مترمربع) اعیانی	قیمت پایه-(ریال)
۱	۱۱۵	۲۵	ث	آپارتمان	مسکونی		حدود۷۸.۱۵	۳.۲۸۲.۰۰۰.۰۰۰
۲	۱۱۶	۲۵	ث	آپارتمان	مسکونی		حدود ۸۴.۶۲	۳.۷۲۳.۰۰۰.۰۰۰
۳	۱۱۸	۲۵	ث	آپارتمان	مسکونی		حدود ۸۴.۶۲	۳.۸۰۷.۰۰۰.۰۰۰
۴	۱۱۹	۲۵	ث	آپارتمان	مسکونی		حدود ۸۴.۶۲	۳.۸۰۷.۰۰۰.۰۰۰
۵	۱۱۷	۲۵	ث	آپارتمان	مسکونی		حدود ۸۴.۶۲	۳.۸۰۷.۰۰۰.۰۰۰
۶	۹۷	۲۵	ث	آپارتمان	مسکونی		۸۷.۳۷	۵.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۷	۷۰	۲۵	ث	مغازه	تجاری	۱۴.۲ متر مربع به انضمام ۱۳۲.۶ متر مربع زیرزمین		۱.۴۴۲.۷۰۰.۰۰۰
۸	-	-	-	آپارتمان	مسکونی		۸۸.۹	۶.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰

۹۸۱۰۰۱۱۱/ش