ازمیان‌خبرها

سارقان مسلح زمین گیر شدند

توکلی- در دو عملیات پلیسی دو گروه سارق مسلح دررودبار جنوب دستگیر شدند.
فرمانده انتظامی استان کرمان گفت: باند سارقان مسلح با کشف ۲۱ فقره سرقت مسلحانه در عملیات پلیس شهرستان رودبار جنوب متلاشی شد. به گزارش خبرنگار ما سردار ناظری در تشریح این خبر گفت: در پی وقوع چند فقره سرقت مسلحانه موتورسیکلت و خودرو در شهرستان رودبار جنوب و شهرستان های همجوار، شناسایی و دستگیری سارقان با تشکیل تیم های ویژه در دستور کار قرار گرفت.
مقام ارشد انتظامی کرمان افزود: با انجام کار اطلاعاتی گسترده و تلاش بی وقفه پلیس این شهرستان، شش متهم شناسایی و طی چند عملیات هماهنگ پلیسی در شهرستان راور و روستای بیژن آباد رودبار جنوب دستگیر شدند.
وی به کشف یک قبضه اسلحه ممنوعه اشاره و خاطرنشان کرد: اعضای این باند به ۱۰ فقره سرقت مسلحانه خودرو و موتورسیکلت، چهار مورد تیراندازی و در مجموع ۲۱ فقره سرقت مسلحانه اعتراف کردند. وی تصریح کرد: با رصد شیوه و شگرد سارقان، تلاش پلیس برای بازگردان اموال مسروقه به مال باختگان ادامه دارد.
فرمانده انتظامی شهرستان رودبار جنوب نیز از دستگیری سه سارق مسلح در این شهرستان خبر داد که یک خودرو پژو ۴۰۵ از سیستان و بلوچستان را سرقت کرده بودند.

کشتی سانحه دیده ایران در دریای خزر غرق شد

خبر گزاری اسپوتنیک با اعلام غرق شدن کشتی ایرانی از نجات یافتن تمامی خدمه این کشتی خبر داد. به گزارش ایسنا، به نقل از اسپوتنیک، کشتی باری ایران که در نزدیکی بندر لنکران جمهوری آذربایجان دچار سانحه شده بود، غرق شد. خدمه کشتی باری شباهنگ نجات یافته‌اند. بخش مدیریت بحران وزارت شرایط اضطراری آذربایجان نیز از ارسال دو بالگرد به محل حادثه برای کشتی ایرانی باری شباهنگ در دریای خزر در سی کیلومتری ساحل آذربایجان خبر داده است.

جوان ۲۶ ساله ۶ نفر را به رگبار بست

مقام‌های آمریکایی دیروز اعلام کردند که بر اثر تیراندازی «گری دین زاراگوسا» جوان ۲۶ ساله در لس‌آنجلس، حداقل چهار نفر کشته و دو تن دیگر زخمی شدند. به گزارش رکنا، زاراگوسا تیراندازی را در خانه والدینش شروع کرد و ابتدا پدر و یک برادرش را کشت و مادرش را مجروح کرد. وی یک ساعت بعد از این حمله، در یک پمپ بنزین و اتوبوس به چند نفر دیگر هم حمله کرد. به گفته پلیس، ضارب دستگیر شده اما انگیزه او از این حمله مسلحانه مشخص نیست و تحقیقات درباره این حمله ادامه دارد.

زورگیران شاهرگ جوان ۲۱ ساله را زدند

آدمکشی برای گوشی دزدی!

سجادپور- سرنخ های به دست آمده از زورگیران خشنی که به خاطر گوشی دزدی، جوان ۲۱ ساله ای را در مشهد به قتل رساندند، حکایت از آن دارد که این مجرمان بی رحم چند نفر دیگر را نیز به دلیل مقاومت در برابر زورگیری با ضربات چاقو مجروح کرده اند! به گزارش خراسان، این جنایت هولناک، شب سه شنبه گذشته در منطقه قاسم آباد مشهد در حالی رخ داد که دو جوان ۲۱ و ۲۲ ساله روی نیمکت های پارک خطی در انتهای امامیه ۸۱ نشسته بودند و با یکدیگر گفت‌وگو می کردند. عقربه های ساعت حدود ۲۲ شب را نشان می داد که ناگهان سه جوان موتورسوار در خلاف جهت حرکت خودروها و از سمت بولوار آیت ا... هاشمی رفسنجانی (میثاق) وارد پارک خطی شدند و در تاریکی شب به سوی دو جوان نیمکت نشین رفتند!

تصویر مقتول ۲۱ ساله که تک پسر خانواده بود

یکی از آن دو جوان با دیدن وضعیت حرکت در خلاف جهت و رفتارهای خشن موتورسواران، خطاب به دوستش (امیر) گفت: فکر کنم آن ها قصد خفت گیری دارند بیا فرار کنیم! این جوان ۲۲ ساله در حالی که هنوز جملات خود را به پایان نرسانده بود، از روی نیمکت پرید و پا به فرار گذاشت ولی وقتی دید امیر تکان نخورد در فاصله نزدیکی ایستاد و به موتورسواران خیره شد!
گزارش خراسان حاکی است، سه جوان که سوار بر یک دستگاه موتورسیکلت هوندا بودند و چنین وانمود می کردند که قصد پرسیدن سوالی را دارند در کنار امیر متوقف شدند اما ناگهان یکی از ترک نشینان موتورسیکلت، قمه وحشتناکی را بیرون کشید و در حالی که تیغه تیز آن در تاریکی شب می درخشید به طور کلنگی ضربه ای به شاهرگ گردن امیر وارد کرد تا گوشی تلفنش را رها کند! اما جوان ۲۱ ساله به مقاومت در برابر زورگیران خشن پرداخت که در این هنگام دزد سنگدل، دوباره دو ضربه دیگر به قفسه سینه و پشت وی فرود آورد.
با وجود این امیر در حالی که دستش را روی گردن خون آلودش گذاشته بود و به زحمت راه می رفت به سوی منزل خودشان که یکی از واحدهای آپارتمانی همان منطقه بود حرکت کرد اما هنوز بیشتر از ۳۰ قدم برنداشته بود که دیگر بر اثر خون ریزی شدید، توان حرکت را از دست داد و نقش بر زمین شد.
دوست امیر با دیدن این صحنه وحشتناک در حالی که از شدت ترس همه وجودش می لرزید به سوی امیر شتافت و او را در آغوش گرفت.
چند دقیقه بعد با تماس دوست امیر، نیروهای امدادی آژیر کشان به محل وقوع این صحنه مرگبار رسیدند و پیکر غرق در خون جوان ۲۱ ساله را به بیمارستان طالقانی مشهد انتقال دادند اما متاسفانه اقدامات درمانی کارساز نبود و این جوان قربانی زورگیری های خشن شد. بنابراین گزارش، با اعلام مرگ امیر بر اثر عوارض ناشی از اصابت چاقو به عناصر حیاتی گردن، بلافاصله ماموران انتظامی موضوع را به قاضی ویژه قتل عمد اطلاع دادند. عقربه های ساعت به نیمه شب نزدیک می شد که قاضی کاظم میرزایی به همراه گروه ویژه کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی خراسان رضوی عازم بیمارستان شدند و بدین ترتیب تحقیقات تخصصی در این باره آغاز شد.
با دستور قاضی شعبه ۲۱۱ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد، جسد جوان ۲۱ ساله به پزشکی قانونی انتقال یافت و در همان ساعات اولیه بامداد، جلسه تجزیه و تحلیل کارشناسی این جرم با راهنمایی و هدایت های قاضی میرزایی آغاز شد. ساعتی بعد استفاده از شگردهای تخصصی پلیس، حکایت از آن داشت که زورگیران سنگدل حدود نیم ساعت قبل از وقوع این جنایت وحشتناک، دو برادر را نیز در بولوار آزادی مشهد با ضربات قمه مجروح کرده اند تا گوشی تلفن آن ها را سرقت کنند. بنابر گزارش خراسان با به دست آمدن این سرنخ ها و با دستورات محرمانه قاضی میرزایی، گروه ویژه ای از کارآگاهان پلیس آگاهی مامور دستگیری موتورسواران زورگیر شدند. در همین حال ادامه تحقیقات بیانگر آن بود که زورگیران هوندا سوار، فرد دیگری را نیز در بولوار مجیدیه مشهد و با ضربات کارد مجروح کرده اند! با توجه به اهمیت وحساسیت این پرونده جنایی، تصویر دزدان خشن چهره نگاری شد و تلاش شبانه روزی کارآگاهان با هدایت های قاضی ویژه قتل عمد ادامه یافت. این در حالی است که بررسی های تخصصی کارآگاهان نشان می داد این دزدان بی رحم ابتدا برای ترساندن طعمه های خود، آنان را با ضربه کارد مجروح می کردند و سپس دست به گوشی قاپی می زدند! بنابراین افرادی که با این شیوه مورد دستبرد زورگیران خشن، قرار گرفته اند یا اطلاعاتی در این باره دارند به اداره جنایی پلیس آگاهی خراسان رضوی واقع در منطقه رضاشهر مشهد مراجعه کنند یا با شماره تلفن ۲۱۸۲۵۲۰۰ و ۲۱۸۲۵۲۹۰ تماس بگیرند.

سرقت ۴ میلیاردی زن نمکی از منازل قائم شهری ها

فرمانده انتظامی استان مازندران از کشف سرقت ۴۰ میلیارد ریالی توسط مادر و فرزندی که با خرید نان خشک، اقدام به سرقت منازل شهروندان در قائم شهر می کردند، خبر داد.
به گزارش ایرنا، سردار سید محمود میرفیضی افزود: در پی وقوع چندین فقره سرقت طلاجات و اشیای قیمتی از منازل در شهرستان قائم شهر، موضوع در دستور کار انتظامی آن شهرستان قرار گرفت.
فرمانده انتظامی استان مازندران توضیح داد: در اجرای این ماموریت کارآگاهان اداره مبارزه با سرقت پلیس آگاهی با انجام اقدامات اطلاعاتی و بررسی های همه جانبه سارقان را شناسایی کردند.

سردار میرفیضی تصریح کرد: متهم که زنی ۵۰ ساله و اهل یکی از استان های جنوب غربی کشور است با همدستی پسر ۳۳ ساله خود به بهانه خرید نان خشک و فروش اقلام خرد به درِ منازل شهروندان مراجعه و با شناسایی افراد دارای تمکن بالا در فرصتی مناسب اقدام به سرقت طلاجات و اشیای قیمتی از منزل آنان می کرد. این مقام انتظامی مازندران گفت: پس از هماهنگی های قضایی متهم و فرزند وی که حدود پنج ماه در این شهرستان سکونت داشتند در عملیاتی غافلگیرانه دستگیر شدند.
وی بیان کرد: در بررسی حساب های بانکی متهمان که هرکدام دارای چندین فقره سابقه کیفری نیز هستند چهار میلیارد ریال وجه نقد که از طریق فروش طلاجات به دست آورده بودند، کشف شد.
وی افزود: متهمان در بازجویی های به عمل آمده تاکنون به شش فقره سرقت منزل، سرقت طلاجات و اشیای قیمتی شهروندان اعتراف کردند که با بررسی های به عمل آمده این افراد بیش از ۴۰ میلیارد ریال از اموال مال باختگان را به سرقت برده اند که تلاش برای کشف اموال سرقتی ادامه دارد.
فرمانده انتظامی استان مازندران با اشاره به این که متهمان پس از تشکیل پرونده به مرجع قضایی معرفی شدند، به شهروندان توصیه کرد از اعتماد به افرادی که تحت هر عنوانی به در منزل آنان مراجعه می کنند خودداری و حتماً منزل و محل کسب خود را به سیستم های امنیتی و هشدار دهنده مجهز کنند.

در امتداد تاریکی

جنون عاشقی!

من آن زن ۴۸ ساله را دوست دارم و جز رسیدن به او به هیچ چیز دیگری فکر نمی کنم، من دیوانه وار عاشق او هستم و از آبروریزی هم نمی ترسم. اکنون نیز که پلیس مرا به جرم ایجاد مزاحمت دستگیر کرده است فقط می خواهم او را ببینم چرا که...
جوان ۲۱ ساله ای که موهای بلند زنانه اش را با کش بسته بود و چهره ای آرایش کرده با خالکوبی های متعدد در نقاط مختلف بدن داشت در حالی که خط لب هایش توجه هر رهگذری را به خود جلب می کرد، آرامش کلانتری را به هم ریخته بود. این جوان که حلقه های قانون به اتهام ایجاد مزاحمت بر دستانش گره خورده بود در حالی که فریاد می زد من به خاطر او دست به خودکشی زدم و از چیزی نمی ترسم درباره ماجرای جنون عاشقی اش به مددکار اجتماعی کلانتری آبکوه مشهد گفت: پدر و مادرم افکار و عقاید متفاوتی داشتند به همین دلیل نمی توانستند زیر یک سقف زندگی کنند تا این که بالاخره از یکدیگر جدا شدند.
پدرم به دنبال سرنوشت خودش رفت و من و برادر کوچک ترم نزد مادرم ماندیم. از آن سال تاکنون هیچ خبری از پدرم ندارم اما مادرم در یکی از کارخانجات تولیدی کار می کند و من هم کمک خرجش هستم تا بتواند هزینه های زندگی را تامین کند؛ قبلا در شغل آرایشگری مشغول فعالیت بودم ولی درآمد زیادی نداشتم به همین دلیل حدود یک سال قبل با کمک یکی از آشنایان مادرم به یک شرکت تولیدی خدماتی معرفی شدم تا حداقل حقوق ثابتی داشته باشم.
سرکارگر آن جا زن ۴۸ ساله ای به نام «شکوه» بود که نه تنها هیبت مدیریتی داشت بلکه از ظاهری زیبا و قلبی مهربان برخوردار بود او که با ظاهر و وضعیت آرایشی غیرمتعارف من کنار آمده و به آن توجهی نداشت دیگر کارگران را نصیحت می کرد تا مرا سرزنش و اذیت نکنند.
اعتماد زیاد و مهربانی های شکوه موجب شد تا در قلبم جای بگیرد. همسر او فوت کرده بود و به تنهایی زندگی می کرد اگرچه دختران شکوه بزرگ تر از من بودند و دامادهایش در کنار او حضور داشتند اما من نمی توانستم بیشتر از این عشق و علاقه ام را پنهان کنم به خصوص آن که هیچ گاه محبتی از سوی خانواده ام ندیدم و به تازگی نیز فهمیدم مادرم با پسر جوانی ارتباط دارد به همین دلیل روزی مقابل شکوه ایستادم و فریاد زدم «من تو را دوست دارم» ولی شکوه در حالی که می خندید، گفت: «پسرم! من هم تو را دوست دارم!» در حالی که از این جمله تمسخرآمیز او به شدت ناراحت شده بودم، جیغ کشیدم و گفتم: «من پسرت نیستم. من عاشق تو هستم!»
با وجود این او این رفتارهای مرا حمل بر هیجانات دوران جوانی می کرد و اهمیتی به آن نمی داد. او حتی روزی به مادرم گفته بود که پسرت برداشت اشتباهی دارد!
ولی مادرم پاسخ داده بود «حالا تو هم عشقش باش، چه اشکالی دارد!» خلاصه آن قدر در تماس های تلفنی و ابراز عشق های حضوری به شکوه پاسخ منفی شنیدم که روزی در وسط شرکت در مقابل چشمان حیرت زده کارگران دست به خودکشی زدم و به همه گفتم که شکوه «مقصر مرگ من است!»
آن روز شکوه که خیلی ترسیده بود مرا از مرگ نجات داد و همین حادثه باعث شد تا کارفرما او را با وجود سابقه ای بالا از کار اخراج کند. بعد از این ماجرا همواره با او تماس می گرفتم و برایش ایجاد مزاحمت می کردم.
به هر کاری دست می زدم تا به او برسم به همین دلیل روزی اطلاعات گوشی تلفنش را هک کردم، روزی برایش دام گذاشتم و در خانه ای از او عکس و فیلم گرفتم تا فقط مال من باشد و به من فکر کند! آن قدر او را اذیت کردم و آبروریزی به راه انداختم که بالاخره از من شکایت کرد ولی من باز هم به شکایت او اهمیتی ندادم و به خانه اش رفتم. از این که دو روز بود تلفنش را پاسخ نمی داد دیوانه شده بودم در حالی که شیشه های منزلش را با عربده کشی در محل سکونتش تخریب می کردم ناگهان نیروهای گشت کلانتری آبکوه رسیدند و مرا در همان حالت دستگیر کردند. اکنون نیز که دستبندهای قانون بر دستانم گره خورده است فقط می خواهم او را ببینم چرا که همه این کارها را برای آن انجام داده ام که روزی شکوه را به دست آورم و...
این جوان ۲۱ ساله در پاسخ به سوال کارشناس اجتماعی کلانتری که پرسید چند سال با شکوه اختلاف سنی دارید؟ سرش را پایین انداخت و دیگر سخنی نگفت.
شایان ذکر است، به دستور سرگرد محمدی (رئیس کلانتری آبکوه مشهد) پرونده این جوان که «فیروز» نام دارد در دایره مددکاری اجتماعی کلانتری مورد بررسی های روان شناسی و رسیدگی های قضایی قرار گرفت.
ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

خودکشی مردی که با تبر دختر و همسرش را کشت!

ساعت ۱۴:۱۵ دیروز ماموران کلانتری ۱۷۱ شهید مصطفی خمینی در جریان وقوع قتلی در محله مرتضی گرد قرار گرفتند و به سرعت خود را به صحنه جرم رساندند. به گزارش رکنا، ماموران با حضور در صحنه با دو جسد مواجه شدند، یکی از اجساد مربوط به زنی ۴۲ ساله بود که با ضربه تبر به گردنش در حمام خانه به قتل رسیده و جسد دیگر نیز متعلق به مردی ۵۷ ساله بود که در طبقه اول منزل قرار داشت. ماموران در گام نخست تحقیقات متوجه شدند مرد میان سال پس از قتل همسر و حمله خونین به دخترش در حمام خانه، با پارچه خود را از چارچوب در آویزان کرده و به زندگی اش پایان داده است. بررسی های بیشتر نشان داد دختر ۲۰ ساله قاتل، پس از ایراد جراحت توسط پدر به بیمارستان انتقال یافته است. ماموران در گام بعدی تحقیقات سراغ پسر ۱۷ ساله قاتل رفتند که وی در اظهاراتش به ماموران گفت: من و خانواده ام از اتباع افغانستان هستیم پدرم سال ها مشکل اعصاب و روان داشت و همیشه با مادرم درگیر بود. این پسر نوجوان افزود: پدرم هر زمان که با مادرم درگیر می شد، می گفت تو (مادرم) را می کشم. پسر ۱۰ ساله این خانواده نیز گفت: مادرم هنگام درگیری به سمت حمام فرار کرد، خواهر ۲۰ ساله ام آن زمان در حال استحمام بود، پدرم با تبر به سمت حمام رفت و پس از قتل مادرم به خواهرم حمله ور شد. بررسی ها درباره این پرونده ادامه داشت که از بیمارستان خبر رسید، دختر جوان نیز به دلیل ضربات وارد شده به کمر، کتف و شانه در ساعت ۱۷:۴۵ به کام مرگ فرو رفته است. تحقیقات از اعضای این خانواده نشان داد که مراسم عروسی دختر جوان قرار بوده چند روز دیگر برگزار شود و حتی کارت عروسی آن ها نیز پخش شده بود. سرگرد رضا اسلام نژاد؛ رئیس کلانتری ۱۷۱ شهید مصطفی خمینی با اعلام این خبر گفت: قاتل و همسرش حدود ۲۲ سال با یکدیگر زندگی مشترک داشتند و متشکل از خانواده ای هفت نفره بودند. وی تصریح کرد: تحقیقات درباره این پرونده ادامه دارد.

صاحب عکس از

تاریخ ۹۸/۳/۳۰ از منزل خارج شده و تاکنون مراجعت ننموده. چنانچه از ایشان اطلاعی دارید با شماره های زیر تماس حاصل نمائید.
۰۹۰۲۲۰۸۹۸۰۰-۰۹۱۵۳۰۹۱۹۲۵
م/۹۸۰۵۷۳۴۳

آگهی فراخوان پیمانکاران تزریق پلاستیک
از دارندگان دستگاه های تزریق پلاستیک
با تناژهای مختلف و دارای سیستم کیفیت مناسب جهت ضرب قطعات پلاستیکی یک شرکت تولیدی صنعتی معتبر دعوت به عمل می آید.
تلفن: ۳۵۴۱۰۹۳۳
همراه: ۰۹۱۵۰۰۷۶۸۸۳
ف/۹۸۰۵۶۶۶۲

شماره: ۹۸/۹۳ خراسان
مفقودی
برگ سبز- برگ کمپانی - کارت مشخصات وسیله نقلیه (کارت ماشین) - برگ معاینه فنی و سندمالکیت خودرو سواری پراید - تیپ صبا جی تی ایکس برنگ سبزیشمی متالیک- مدل ۱۳۸۱ متعلق به آقای صاحبعلی قره حسنلو فرزند قنبرعلی بشماره ملی ۴۸۹۸۱۹۱۵۶۸ به شماره پلاک ۷۸ایران ۳۶۲ ط ۵۴ وشماره موتور ۰۰۳۸۰۹۲۰ وبه شماره شاسی S14122818474887 مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
۹۸۰۵۶۸۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۲۴۱۸ – ۱۳۹۸/۰۴/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهناز رحیم نژاد روستایی فرزند جعفربه شماره شناسنامه ۲۳۷۰ صادره تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۲۵۰ متر مربع با پلاک فرعی ۵۱۳۸ از ۹ اصلی مفروز ومجزی شده پلاک ۴۰ واقع در قریه ریک بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی انتخابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دائشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۵/۲۰
م الف ۹۱۳/۴۱۰ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانسال – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۹۹۹ – ۱۳۹۸/۰۴/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر یورباخش ابراهیمی فرزند جهانبخش بشماره شناسنامه ۹ صادره از مانسال در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۰۴ متر مربع مشتمل بر یکباب انباری فاقد مجوز به مساحت ۳۰ متر بلاک ۹۵۴ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز ومجزی شده از بلاک ۶۰ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در قریه سیاهمرد بخش ۲۶ گیلان خریداری از نسق آقای محمد قلی قلی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دائشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۵/۲۰
م الف ۹۱۳/۴۰۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانسال – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۰۹۴ – ۱۳۹۷/۰۴/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی واساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ماه منیر بخشی جرودته درششدانگ یکبابخانه و محوطه باکاربری مسکونی به مساحت ۴۷۴/۵۳ متر مربع بلاک ۸۱۵ فرعی مفروز ومجزی شده از بلاک ۱۹۴ از ۱۳ اصلی واقع درقریه الکام بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالکیت فتحعلی دولتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دائشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۵/۱۹
م الف ۹۱۳/۳۹۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۰۶۵ – ۱۳۹۷/۰۳/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ولی لطفعلی پور رزدارای درششدانگ یکبابخانه و محوطه باکاربری مسکونی به مساحت ۲۶۴/۷۷ متر مربع پلاک ۱۰۴۷ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۶ از ۵۰ اصلی واقع درقریه پونل بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالکیت فتح الله طالش سامانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دائشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۵/۱۹
م الف ۹۱۳/۳۸۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی
۹۸۰۵۶۸۰۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
شماره آگهی: ۱۳۹۸۰۳۹۱۶۰۴۵۰۰۰۰۵۸ تاریخ آگهی: ۱۳۹۸/۰۵/۰۳ شماره پرونده: ۹۰۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۰۰۷۷ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۰۰۰۰۷۷ (د ۵۱۶/) سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۶۹۰۶ فرعی از ۸۶۸ فرعی از ۵۱۸ فرعی از ۹۴ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه به مساحت ۱۰۰۴/۷۵ متر مربع در بخش یک حومه به آدرس: کرمانشاه – دیزل آباد – خیابان سوم فرعی اول به سمت شهرک دادگستری که سند آن در صفحه ۲۵۴ دفتر ۵۷۸/۱ ثبت ۱۱۴۵۰۶ به میزان یکدانگ و نیم مشاع بنام داریوش فراهتی و ذیل ثبت ۱۱۴۵۰۵ صفحه ۲۵۱ دفتر ۵۷۸/۱ به میزان یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ بنام محمد مهدی فراهتی ثبت و صادر گردیده است. محدود به حدود: شمالا بطول ۷۰/۴۳ متر پی به پی باقیمانده ۵۱۸ فرعی، شرقا: ۴۰/۲۳ متر پی به پی باقیمانده ۵۱۷ فرعی، جنوبا: بطول ۲۰/۴۳ متر پی به پی به قطعه مجاور، غربا: بطول ۴۰/۲۳ متر پی به پی به خیابان ۱۵ متری. طبق نظر کارشناس رسمی جمعا به مبلغ ۷۰۰ . ۵۷۰ . ۱۷۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق در شرایط فعلی به صورت گاراژ آهن فروشی می باشد. عرصه ملک براساس مدارک ارائه ای حدود ۱۰۰۴/۵۷ متر مربع میباشد. اعیان احداثی شامل دو دهنه مغازه به مساحت مجموع ۹۴ متر مربع بوده و مغازه ها دارای ۵۴/۵۰ متر مربع بالکن می باشند که سازه آن بصورت اسکلت فلزی بوده و کف به صورت سرامیک، بدنه دیوار پوش، سقف بصورت تایل کچی اجرا گردیده و فاقد نمادسازی خارجی می باشد. همچنین در فضای گاراژ انباری با استفاده از مصالح سبک سازه به مساحت حدود ۳۲ متر مربع و سایبان به مساحت ۴۰ متر مربع احداث گردیده است. محیط پیرامون ملک با استفاده از آجر فشاری دیوار کشی گردیده و درب ورودی گاراژ بصورت آهنی و کف محوطه بخشی شن ریزی و قسمتی نیز بتنی اجرا شده است. با توجه به محل استقرار (قرار گیری در داخل منطقه تجاری و صنعتی)، نوع کاربری، عمر و قدمت بنا، مصالح بکار رفته در ساخت و جمیع پارامترهای موثر در قیمت گذاری، ارزش سه دانگ مشاع از ششدانگ هفده میلیارد و پانصد و هفتاد میلیون و هفتصد هزار ریال می باشد و دارای انشعابات آب و برق و گاز است و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه ۱۳۹۸/۰۵/۲۶ در اداره اجرای ثبت شهرستان کرمانشاه واقع در فرهنگیان فاز یک - خیابان شهید مطاعی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا ملک بیمه نمی باشد و چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
قاضی - رئیس اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه
تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۵/۰۵

رای قاضی شورا
خواهان: احمد فلاح فرزند: محمد حسین ـــــ خوانده: آقای بختیار محمدی سمانی فرزند: بداله. خواسته: مطالبه خسارت به میزان بیست و شش میلیون و پانصد هزار ریال ناشی از تصادف رانندگی و اقت قیمت به انضمام هزینه دادرسی و کارشناسی. گردشکار: پس ازوصول پرونده و با توجهی به محتویات پرونده و جر تشریفات قانونی، قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.
در خصوص دعوی آقای احمد فلاح بطرفیت آقای بختیار محمدی سمانی به خواسته مطالبه الباقی خسارت وارده به یک دستگاه خودروی سواری مزدا به شماره نیروی انتظامی ۴۲۴ س ۵۱ ایران ۵۱ به مبلغ بیست و شش میلیون و پانصد هزار ریال انضمام خسارات وارده با توجه به عرضحال تسلیمی و مستندات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی آن شورا، نظر به احراز مالکیت خواهان و نظریه کارشناس تصادفات که حکایت از تقصیر خوانده سانحه تصادف دارد و با توجه به اینکه میزان خسارت وارده به خودروی موصوف را به مبلغ بیست و شش میلیون و پانصد هزار ریال برآورد گردید و توجهها به اینکه خوانده با وصف ابلاغ وقت رسیدگی در جلسه شورا حاضر نگردیده و لایحه ای ارسال نداشته و اصولا مستندات خواهان از هرگونه ایراد و تعرض مصون مانده، لهذا قاضی شورا مطروحه را محمول به صحت تلقی و با اختیار حاصله از ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۳۹۴/۰۸/۱۰ و به استناد مواد ۳۳۱ و ۳۳۳ قانون مدنی و با رعایت مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ بیست و شش میلیون و پانصد هزار ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳ میلیون ریال بابت هزینه کارشناسی و مبلغ ۳ میلیون و یکصد و پنجاه هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف بیست روز قابل واخواهی در همین حوزه و سپس ۲۰ روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم دادگستری شهرستان شهریار می باشد.
م الف: ۱۹۷۴ شورای حل اختلاف شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۲۱۳۶ – ۱۳۹۸/۰۴/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر فاطمه علیزاده آسفقن سری فرزند محرمعلی بشماره شناسنامه ۴۰۶ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین به مسا