وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی از سهم کم بودجه حوزه فرهنگ و هنر از بودجه کشور خبر داد. سید عباس صالحی در حاشیه نخستین جشنواره بین المللی کتاب کودک و نوجوان کاشان به ایرنا گفت: سهم حوزه فرهنگ و هنر از بودجه کشور در فضایی که طی شده همواره کمتر از ۲/۵ درصد و بسیار اندک بوده است. وی درباره بودجه فرهنگ و هنر استان ها و شهرهای کشور اضافه کرد: رویکرد این وزارتخانه دریافت بودجه توسط استان ها و شهرها متناسب با ظرفیت هایشان است.

سهم فرهنگ و هنر از بودجه کشور همواره اندک بوده است

چند دلیل برای دیدن و دنبال کردن برنامه «کتاب باز»

کتاب‌بازی در تلویزیون

انتصاری -اگر هر شب به جای تماشای تلویزیون ۱۵ دقیقه مطالعه کنید، سالی حدود ۱۵ کتاب را می خوانید. این را برایان تریسی نویسنده کانادایی کتاب معروف «قورباغه‌ات را قورت بده» گفته است. حال ما می خواهیم معادله این نویسنده را تغییر دهیم و بگوییم اگر هر شب برنامه «کتاب باز» را ببینید، همزمان هم تلویزیون دیده و هم کتاب مطالعه کرده‌اید. برنامه‌ای به تهیه کنندگی محمدرضا رضاییان و اجرای سروش صحت که این روزها فصل سوم خود را با بخش‌ها و مهمان‌های مختلف پشت سر می گذارد و تلاش قابل قبولی از خود برای به نمایش گذاشتن چهره‌ای دوست‌داشتنی و تاثیرگذار از کتاب ارائه داده است. در ادامه، چند بخش پررنگ ادبی این برنامه را که از شنبه تا چهارشنبه ساعت ۲۰ از شبکه نسیم روی آنتن می‌رود، معرفی می کنیم تا انگیزه دیدن این برنامه برایتان چند برابر شود.

■ **شنبه‌ها با رشید کاکاوند**

شنبه از آن روزهای گوشت تلخ هفته است اما سخن از حافظ و سعدی و ... می‌تواند آن را شیرین کند. گفت‌وگوی سروش صحت و دکتر رشید کاکاوند با موضوع حافظ‌شناسی و گاه گریزهای شنیدنی به دیگر شاعران کشورمان، بخش پایانی شنبه شب‌های «کتاب باز» را شامل می‌شود. تسلط دکتر کاکاوند و تحلیل‌های او به همراه صدای گرم و دلنشینش حافظ را به گونه‌ای به شما می‌شناساند که تاکنون چنین به آن نگاه نکرده‌اید. به طور مثال او در یکی از همین برنامه ها درباره موسیقی درونی اشعار حافظ گفت: «پاره شدن تسبیح در فهم عوام، اتفاق خوش‌یمنی نیست. حافظ بند تسبیح در دستش پاره می‌شود و می خواهد برای این اتفاق دلیل بیاورد. در بیت «رشته تسبیح اگر بگسست معذورم بدار / دستم اندر ساعد ساقی سیمین ساق بود» ۹ بار صدای «سین» را می شنویم که همزمان شاعر دارد حرف می‌زند و مانند تابلوی «سکوت را رعایت کنید» در بیمارستان‌ها یا «هیس»، درخواست سکوت دارد. تراکم این موسیقی‌های درونی در شعر حافظ بیش از دیگر شاعران است.»

■ **یک شنبه‌ها با احسان رضایی**

یک شنبه‌ها روز ویژه معرفی کتاب در ژانرهای مختلف برای کتاب‌باز هاست. در این بخش سروش صحت میزبان احسان رضایی نویسنده «باغ وحش اساطیر» و روزنامه نگار است. معرفی کتاب‌ها در این بخش به شیوه‌ای پیش می رود که اطلاعات جانبی و کمتر شنیده شده‌ای هم دستگیر مخاطب می‌شود. به طور مثال این که آگاتا کریستی سه بار به ایران سفر کرده است و کتابی به نام «خانه‌ای در شیراز» دارد. هارپر لی نویسنده کتاب «کشتن مرغ مینا» کتاب زودتر نوشته شده دیگری به نام «برو دیده بانی بگمار» دارد که پس از مرگ، نسخه دست‌نویس آن را پیدا کرده‌اند و ۵۵ سال بعد از زمان دومش، چاپ شده است یا در قسمتی دیگر، از تاریخچه ادبیات پلیسی در ایران و کتاب «فیل در تاریکی» قاسم هاشمی نژاد صحبت به میان می‌آید. از این که این نویسنده از یک بن مایه ادبیات کلاسیک در دفتر سوم مثنوی معنوی مولانا و «پیل اندر خانه تاریک بود / عرضه را آورده بودندش هنود» یک داستان پلیسی مدرن نوشته است. هر چند این کتاب سال‌هاست بازنشر نشده است.

■ **مینی سکانس‌های جذاب**

قسمت مهمان‌های روزانه هم جذابیت‌های خاص خودش را دارد که ما دو سکانس کوتاه از این بخش را انتخاب کردیم.

شهره لرستانی هنگام معرفی کتاب محبوب این روزهایش از «ویکنت دو نیم شده» ایتالو کالوینو، نویسنده ایتالیایی گفت و با مضمون آدم دو نیمه شده در ادبیات فارسی خبر داد. کتاب «ملکوت» بهرام صادقی که در آن هم، بخش‌هایی از بدن قهرمان کتاب جدا و جالب‌تر این که اسم هم به همین سرنوشت دچار و به «میم.ل» تبدیل می‌شود. گفته می‌شود رمان کوتاه و تاثیرگذار «ملکوت» در یک نشست چند ساعته نوشته شده است.

سروش صحت در روزی که میزبان امیرحسین مدرس بود، خاطره‌ای از مثنوی خوانی خود گفت. از روزی که با مدرس برای بازیگری در یک پروژه همکار بودند و امیرحسین مدرس، اشتباه سروش صحت را در خواندن بیتی از سرآغاز دفتر اول مثنوی تصحیح می کند و آن بیت «عشق جان طور آمد عاشقا / طور مست و خَرَ موسی صاعقا» است که به یک آیه قرآن و داستان رسیدن حضرت موسی(ع) به وادی طور و دیدن درخت فروزنده و مدهوش شدنش اشاره دارد.

مخاطبان پالت غافلگیر می شوند

چهره‌ها
خواننده پاپ

امید نعمتی این روزها در تدارک آلبوم جدید گروه پالت است. او درباره جزئیات این آلبوم به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: «حدود ۱۰ یا ۱۲ قطعه در این آلبوم است که هنوز مراحل دریافت مجوز آن به صورت کامل طی نشده و به همین دلیل نمی‌دانم این آلبوم قبل از نوروز ۹۸ منتشر می‌شود یا بعد از آن؛ اما اگر به سال ۹۸ موکول شود، بعد از ماه مبارک رمضان منتشر خواهد شد. فضای این آلبوم با آلبوم «حرمان» متفاوت و شبیه آلبوم‌های گروه «پالت» است و سورپرایزهایی هم برای مخاطبانمان داریم.»

با کتاب خواندن، بچه‌ها را کتاب خوان کنید

چهره‌ها
نویسنده و شاعر

مصطفی رحماندوست گفت: «اگر می خواهید کودکانتان به کتاب‌خوانی علاقه‌مند شوند، این لذت را در عمل به آن‌ها بچشانید.» به گزارش ایسنا، این نویسنده در نخستین جشنواره بین المللی کتاب کودک و نوجوان کاشان، گفت: «اگر می خواهید فرزندانتان کتاب‌خوان شوند، برای آن‌ها کتاب بخوانید. والدین بدانند اگر می خواهند بچه‌هایشان زندگی کردن یاد بگیرند، این اتفاق در مدرسه نمی افتد. بچه‌ها از طریق تقلید رفتار والدین می آموزند؛ پس باید والدین با خواندن کتاب‌ها، بچه‌ها را به کتاب‌خوانی علاقه‌مند کنند.»

سکوت محسن یگانه با «دریابم» شکست

چهره‌ها
خواننده پاپ

تک آهنگ جدید محسن یگانه به نام «دریابم» با ترانه، موسیقی و تنظیم خود این خواننده منتشر شد. یگانه که اولین ترانه خود را در کنار چاوشی به نام «نشکن دلمو» اجرا کرد، چهار آلبوم رسمی در کارنامه خود دارد که آخرین آلبوم‌اش «نگاه» در سال ۹۴ منتشر شد. او آلبومک «EP» را که شامل سه قطعه بود، در آستانه سال ۹۳ به صورت اینترنتی منتشر کرد. آلبوم «رگ خواب» که مرداد سال ۹۲ منتشر شد، یکی از محبوب‌ترین آلبوم‌های این خواننده و قطعه «سکوت» از همین آلبوم محبوب ترین آهنگ سال ۸۹ شناخته شده است.

اخبار

ابتلای مجید خراطها به بیماری نادر

مجید خراطها، خواننده و آهنگ‌ساز موسیقی پاپ، در صفحه اینستاگرامش که توسط ادمین اداره می شود، از وضع وخیم چشمانش به دلیل یک بیماری ناشناخته خبر داد. او با اعلام این خبر، تاکید کرد اوضاع جسمی و روحی اش در شرایط مناسبی قرار ندارد و از درد چشم، تاربینی مطلق و سردردهای زیاد رنج می برد. بنا به نوشته ادمین صفحه، وضعیت مجید خراطها به علت تشخیص اشتباه بیماری و تجویز اشتباه دارو توسط پزشک معالج، رو به وخامت است. در بخش دیگری از نوشته‌ها در صفحه اینستاگرام وی آمده است: «پزشکان متخصصی که مدارک پزشکی خراطها را بررسی کرده‌اند، احتمال ابتلا به نوعی بیماری نادر چشمی را داده‌اند که در آن اعصاب بینایی دچار التهاب می‌شود. بر اساس نظر تیم پزشکی، برای درمان بیماری، این خواننده پاپ باید از هر گونه پارازیت و امواج رادیویی دور باشد.»

آمادگی شهرداری برای ساخت فیلمی از «سووشون»

رئیس شورای شهر تهران برای کمک به ساخت فیلمی بر اساس رمان «سووشون» اعلام آمادگی کرد. او این اظهارات را در مراسم «آذر، ماه میلاد جلال و خاموشی شمس» گفت که با حضور محمود دولت‌آبادی نویسنده، مهدی طالقانی فرزند آیت‌ا... طالقانی و با اجرای محمدرضا کائینی نویسنده کتاب «دوبرادر» برگزار شد. به گزارش فارس، در این مراسم محسن هاشمی رفسنجانی ضمن صحبت از آثار جلال آل احمد، درباره رمان «سووشون» گفت: من از خانم سیمین دانشور تنها رمان «سووشون» را خواندم و تعجب می کنم چرا این رمان بسیار عالی که قابلیت تبدیل به فیلم‌نامه و فیلم را دارد تا به حال به فیلم تبدیل نشده است! سازمان فرهنگی هنری شهرداری آمادگی دارد به کسانی که به این کار مبادرت کنند، کمک کند.

لذت شعر

من تنهایم بی تو
هیچ کاری نمی توانم بکنم
دیگر شعر هم نمی توانم بنویسم
و این تنهایی تلخ است
تلخ مثل نگاه نوازنده ای که
با دست های بریده به پیانو می نگرد...
رسول یونان

***

امروز پشت پنجره گلدان گذاشتم
از غصه سر به نرده ایوان گذاشتم
دست و دلم به شعر نمی رفت مدتی
عکس تو را کنار قلمدان گذاشتم
شعر آمد و تو آمدی و خط به خط به خط...
اسم تو را نوشتم و باران گذاشتم...
با طعم قهوه ای که نخوردم کنار تو
بر ذهن میز خسته دو فنجان گذاشتم
عطر تو را برای غم روزهای عید
شال تو را برای زمستان گذاشتم
از گریه خیس و خالی ام امشب که نیستی
چتر تو را کنار خیابان گذاشتم
عشقت مرا به حاشیه رانده است از خودم
این گونه شد که سر به بیابان گذاشتم...!
اصغر معادی

***

وقتی که تو نیستی
دنیا چیزی کم دارد
مثلِ کم داشتنِ یک وزیدن
یک واژه، یک ماه!!...
من فکر می کنم در غیابِ تو
همه خانه های جهان خالی است!
همه پنجره ها بسته است!
وقتی که تو نیستی
من هم
تنهاترین اتفاقِ بی دلیلِ زمین ام!!...
واقعا...
وقتی که تو نیستی
من نمی دانم برای گم و گور شدن
به کدام جانبِ جهان بگریزم...
سید علی صالحی

***

من کزین فاصله غارت‌شده چشم توام
چون به دیدار تو افتد سر و کارم چه کنم؟
یک‌به‌یک با مژه‌هایت دل من مشغول است
میله‌های قفسم را نشمارم چه کنم؟
سید حسن حسینی

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۳۰۲۰۵۹

بدین‌وسیله به خانم فاطمه قناعتی فرزند ابوالفضل (به عنوان راهن) مدیون سند رهنی ۹۳/۱/۶-۸۲۷۲۹ تنظیمی دفترخانه ۳۳ مشهد ابلاغ می‌گردد که بانک رفاه کارگران اجرائیه‌ای تحت کلاسه ۹۳۰۲۰۵۹ علیه شما صادر نمود و چون برابر گزارش مامور پست مشهد، آدرس شما مورد شناسائی واقع نگردیده است، لذا بدین‌وسیله به شما ابلاغ می‌گردد که بدهی شما بابت سند مذکور به مبلغ ۲/۵۳۶/۲۳۴/۵۱۹ ریال (شامل ۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال اصل بدهی و ۴۵۱.۴۰۶.۰۲۷ ریال سود و ۸۴.۸۲۸.۴۹۲ ریال خسارت تاخیر) تا تاریخ تقاضا می‌باشد و خسارت تاخیر و سایر هزینه‌های قانونی تا روز پرداخت نیز به آن اضافه می‌گردد و طبق ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، یک نوبت در روزنامه جهت اطلاع شما منتشر و از زمان انتشار در روزنامه، اجرائیه ابلاغ شده محسوب می‌شود، در غیر این صورت طبق ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت پس از گذشت ده روز از تاریخ ابلاغ اجرائیه، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و مورد رهن عبارتست از: ششدانگ یک دستگاه آپارتمان با پلاک ثبتی ۱۹۸۴۷ فرعی از یک اصلی بخش ۱۳ بابلسر می‌باشد، طبق مقررات از طریق مزایده به فروش خواهد رسید و بجز آگهی مزایده، آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.
اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۷۱۴۵۴۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۸۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی خراسانی فرزند محمد و به شماره شناسنامه ۱۹۴۶ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه/ به مساحت ۱۶۹/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی بخش ۹ واقع در عباس‌آباد ۱ بعد از سه راهی مقابل خانه‌های سازمانی خریداری از مالک رسمی آقای / صفر کهندل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۰/۱۰
محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
م/۹۷۱۴۳۵۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۳۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی بی زهرا نبوی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۴۷ صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۷۶ مترمربع از پلاک های۶ فرعی از۵۶۵و۵۶۶و۵۶۸و۵۶۸اصلی و۷فرعی از۵۶۵و۵۶۶و۵۶۸اصلی بخش یک کاشمر خریداری از مالک رسمی، آقای/خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۹/۲۵
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
م/۹۷۱۳۷۴۵۹ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۷۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن اسماعیل‌زاده فرزند عباس به شماره شناسنامه ۵۰۵ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۹۹/۴۷ مترمربع پلاک ۹۴ فرعی از ۳۸۸۸ اصلی بخش ۲ واقع در پنجاه پایین خیابان به طرف هفده شهریور ۱ پلاک ۱۵ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه استانقدس رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۱۸ -تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۹/۲۵ محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
م/۹۷۱۳۶۵۹۷

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسنادرهنی)-آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۴۰۴۰

بانک کشاورزی شعبه چناران به استناد سند رهنی شماره ۱۲۳۹۷ دفترخانه ۴ چناران علیه شرکت گروه کشت و صنعت شهدسازان رضوان، شناسه ملی ۱۴۰۰۳۹۸۲۱۴۰ شماره ثبت ۵۰۹۳۴ و آقای سید هادی موسوی فرزند سید قاسم، شماره ملی ۰۹۴۳۱۴۵۰۸۲ شماره شناسنامه ۱۹۰ ، اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۶۰۰۱۹۶ در قبال مبلغ ۳/۰۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال(سه میلیارد و سی و شش میلیون ریال)به انضمام روزانه مبلغ ۱/۸۵۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون و هشتصد و پنجاه هزار ریال)که به آن اضافه می شود،صادر نموده و پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه۱۳۹۶/۰۰/۰۰ به دلیل محل وقوع ملک در مشهد،طی نامه شماره ۱۳۹۶۰۵۸۰۶۲۱۶۰۰۰۱۱۲ مورخ ۱۳۹۶/۸/۸ تقاضای نیابت اجرا وفق مواد۳۰و۳۱ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد گردیده و در پایان مهلت مقرر در آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا بستانکار تقاضای ارزیابی و مزایده پلاک ثبتی ذیل را نموده است.ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲۷۹۶۳فرعی از ۱۸۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۹۱۸۱ فرعی از اصلی مذکور بخش۱۰ مشهد با مالکیت آقای سید هادی موسوی به آدرس مشهد-بلوار صیاد شیرازی، انتهای صیاد شیرازی۵ پلاک۷۶طبقه سوم،که به مبلغ ۳/۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال(سه میلیارد و یکصد و هفتاد و پنج میلیون ریال)ارزیابی و قطعیت یافته و برابر گزارش مامور در روز ارزیابی پلاک موصوف در تصرف مدیون می باشد که حدود مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش در روز ارزیابی و استعلام دفتر املاک بدین شرح میباشد:ملک مذکور با مساحت(۱۱۳/۳۹ مترمربع)است و در یک مجتمع ۷ واحدی که واحد طبقه همکف آن تجاری می باشد قرار دارد.عرصه کل ملک(۳۳۹/۳۶ مترمربع)و در منطقه تراکم کم مسکونی قرار گرفته است.ساختمان اعیانی اسکلت آهن با سقف طاق ضربی و نماسنگ گرانیت دارای آسانسور و پیلوت جهت پارکینگ واحدها و مشاعات می باشد.آپارتمان فوق الذکر دارای دو اتاق خواب و پذیرایی و آشپزخانه و سرویس بهداشتی و حمام می باشد.کف هال پارکت و دیوارها کاغذ دیواری و سقف گچ بری و نقاشی شده،سیستم سرمایش کولر گازی و گرمایش هواساز و عمر تقریبی۷سال و دارای (۲/۴۷مترمربع)تراس مسقف و امتیازات آب و برق و گاز و حق استفاده از مشاعات طبق قانون تملک آپارتمان ها را دارد.حدود اجمالی و تصرفات مطابق سند می باشد. حدود اربعه شمالاً: دیوار و پنجره است بطول(۷/۶۰)هفت متر و شصت سانتی متر به فضای مجاور شرقاً: در پنج قسمت که قسمت های دوم و چهارم آن جنوبی است.اول دیواریست بطول(۱/۵۰)یک متر و پنجاه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷ دوم دیواریست بطول(۲/۶۰)سه متر و شصت سانتی متر به راه پله و راهرو سوم درب و دیوار است بطول(۵/۰۰)پنج متر به راه پله و راهرو چهارم دیواریست مشترک بطول(۲/۱۳)دو متر و سیزده سانتی متر به آپارتمان مسکونی قطعه۸پنجم دیواریست مشترک بطول(۴/۵۱)چهار متر و پنجاه و یک سانتی متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷جنوباً: در چهار قسمت،که قسمت دوم آن غربی است.اول دیوار و لبه بالکن بطول(۲/۴۶)دو متر و چهل و شش سانتی متر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و لبه بالکن بطول(۱/۰۰)یک متر به فضای حیاط مشاعی سوم دیوار و پنجره است بطول(۵/۲۶)پنج متر و بیست وشش سانتی متر به فضای حیاط مشاعی چهارم دیوار و پنجره است بطول(۰/۹۵)نود و پنج سانتی متر به فضای معبر مجاور غرباً: در هشت قسمت،که قسمت های سوم و پنجم و هفتم آن شمالی است.اول دیوار و پنجره است بطول(۲/۹۹)دو متر و نود و نه سانتی متر به فضای معبر مجاور دوم دیوار و پنجره است بطول(۲/۵۹)دو متر و پنجاه و نه سانتی متر به فضای معبر مجاور چهارم دیوار و پنجره است بطول(۳/۷۴)سه متر و هفتاد و چهار سانتی متر به فضای معبر مجاور پنجم دیواریست بطول(۰/۷۲)هفتاد و دو سانتی متربه فضای معبر مجاور ششم دیوار و پنجره است بطول(۱/۵۱)یک متر و پنجاه و یک سانتی متربه فضای معبر مجاور هفتم دیواریست بطول(۱/۳۵)یک متر و سی و پنج سانتی متر به فضای معبر مجاور هشتم دیوار و پنجره است بطول(۱/۰۴)یک متر و چهار سانتی متر به فضای معبر مجاور. پارکینگ به مساحت۱۲/۵ متر مربع به حدود اربعه:شمالاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول(۲/۵۰)دو متر و پنجاه سانتی متر شرقاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول(۵/۰۰)پنج متر به پارکینگ قطعه۹ جنوباً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول(۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتی متر غرباً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول(۵/۰۰)پنج متر-ملک موصوف برابر نامه شماره۱۹۹ مورخ۱۳۹۷/۸/۹ دفتر املاک بازداشتی وارده بشماره۱۳۹۸ -۱/۱۱-۱۳۹۷/۸/۱۹ سابقه ای از بازداشت مشاهده نگردید.مزایده ششدانگ پلاک ثبتی فوق در قبال مبلغ ۳/۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال(سه میلیارد و یکصد و هفتاد و پنج میلیون ریال)از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۹ در محل شعبه اول اجرای اسناد رسمی مشهد واقع در خیابان امام خمینی جنب بانک ملی کوچه ثبت شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً واگذار می گردد.لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ ا.ا پرداخت بدهی های مربوط به اب،برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مستردد خواهد شد به عهده برنده مزایده می باشد،نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. تاریخ انتشار:۱۳۹۷/۹/۲۵
علیرضا لعلی - ریاست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۷۱۴۵۶۴۹ش

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد محمودی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۴۳.۵۳ مترمربع پلاک ۱۰۹ فرعی از ۲ فرعی از ۴۰۸ اصلی بخش ۵ مشهد حوزه ثبتی احمدآباد که متعلق به وی می‌باشد به علت جابجایی لوازم منزل مفقود شده است و با بررسی دفتر املاک مشخص گردید که مالکیت نامبرده ذیل صفحه ۲۰۵ دفتر ۳۴۴ دارای سند مالکیت به شماره ۵۹۷۷۷ به نام وی ثبت گردیده است. دفاتر املاک پیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
محمد امامیان- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک احمدآباد
م/۹۷۱۴۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۷۶۵ و ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۷۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم شیخ القراء فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۳۵۸۴ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان و حسن امیری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۰۶ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴/۲۲ مترمربع از پلاک ۱۰۳۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مالکیت ورثه سید عباس سجادی مقدم محرز گردیده است.لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۹/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۰/۱۰
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
م/۹۷۱۴۵۴۶۱ش

آگهی تغییرات شرکت کشت و صنعت هلال شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۲۴۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۱۹۸۵۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱- ترازنامه برای سال مالی منتهی به ۹۶/۱۲/۲۹ به تصویب مجمع رسید .
۲- موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت دایا رهیافت شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۷۶۴۶۰ به عنوان بازرس اصلی و موسسه حسابرسی شراکت شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۴۲۴۰ به عنوان بازرس علی البدل برای سال مالی ۱۳۹۷ انتخاب شدند
۳- روزنامه خراسان بعنوان روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری نیشابور (۲۹۹۰۵۶)
م/۹۷۱۴۵۴۰۴

آگهی تغییرات شرکت آسمان تابناک هشتم طوس شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۹۹۶۷ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۶۴۸۸۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
-مرکز شرکت به :استان خراسان رضوی-شهرستان مشهد-بخش مرکزی-شهر مشهد-محله:/هاشمیه-معبر ما قبل آخر: بلوار هاشمیه (شهید صارمی ۲۱)-معبر آخر: خیابان هاشمیه ۱۰-پلاک ۴۷-طبقه دوم
کد پستی: ۹۱۷۸۶۴۸۷۸۱ انتقال یافت و ماده۳ اساسنامه شرکت به شرح فوق اصلاح گردید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۲۹۹۰۸۱)
م/۹۷۱۴۵۳۹۲

آگهی تغییرات شرکت توان پویا هور هستی شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۴۲۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۷۷۳۴۶۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
- اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل انتخاب گردیدند: - خانم بهاره عامری پویا به شماره ملی ۰۴۴۰۶۴۶۸۶۳ - خانم ریحانه عامری پویا به شماره ملی ۰۴۴۰۵۹۶۳۴۳ - آقای امیرحسین عامری پویا به شماره ملی ۰۴۴۰۷۵۰۶۲۸ به عنوان اعضای هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گناباد (۲۹۹۰۶۹)
م/۹۷۱۴۵۳۹۶

**آگهی تغییرات شرکت پایا صنعت آ