خراسان روزنامه صبح ایران
یک شنبه ۲۰ آبان ۱۳۹۷ .۳ ربیع الاول ۱۴۴۰ .شماره ۱۹۹۵۹

دلایل دبیر انجمن صنایع لبنی برای افزایش خودسرانه قیمت ها

دبیر انجمن صنایع لبنی در واکنش به مخالفت ستاد تنظیم بازار با افزایش قیمت محصولات لبنی گفت: طی ماه‌های گذشته با بالا رفتن نرخ ارز قیمت مواد اولیه بسته‌بندی بسیار افزایش یافت. برای این که صنایع جلوی ضرر و زیان‌ها را بگیرند، از ستاد تنظیم بازار مجوز افزایش قیمت درخواست کردند و به دلیل طولانی شدن فرایند بررسی، صنایع لبنی قیمت محصولات را افزایش دادند تا بیش از این متحمل ضرر و زیان نشوند.

ارز و طلا	دلار	یورو	پوند	درهم امارات	یوان	هر گرم طلای ۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	اونس جهانی (دلار)	بورس ایران	شاخص کل
مشهد	نرخی اعلام نشده است					۴/۲۹۴/۰۰۰	۴۲/۵۰۰/۰۰۰	۴۶/۰۰۰/۰۰۰(▼۵۰۰/۰۰۰)	۲۲/۵۰۰/۰۰۰	۱۲/۵۰۰/۰۰۰	۱۲۱۰(-۲۲)	مقدار	۱۸۴/۲۳۱
تهران	۳/۴۱۲(▲)۱۴۴/۹۴۹	(۲/۰۴۰)۱۶۵/۵۵۳	(۲/۷۶۴)۱۸۸/۱۶۱	۳۹/۴۹۳	۲۱/۵۰۳	۴/۲۹۰/۰۰۰	۴۳/۵۰۰/۰۰۰	۴۵/۸۰۰/۰۰۰(▼۱/۴۰۰/۰۰۰)	۲۲/۸۰۰/۰۰۰	۱۲/۸۰۰/۰۰۰		تغییر	-۸۶۹

معاون سازمان امور مالیاتی تشریح کرد:

شرایط پرداخت مالیات بنیادها و نهادها

روز گذشته اسامی ۱۰ بنیاد و نهاد معاف از مالیات منتشر شد که بر اساس توضیحات معاون سازمان امور مالیاتی، این معافیت ارتباطی به فعالیت های اقتصادی این نهادها و شرکت های زیرمجموعه آن ها ندارد. به گزارش فارس، در بخشنامه نادر جنتی معاون مالیات‌های مستقیم سازمان مالیاتی آمده است: نظر به این که بر اساس بند ۴ الحاقی به ماده ۲ قانون مالیات‌های مستقیم به موجب بند (۱) قانون اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم، مصوب ۱۳۹۴/۴/۳۱، بنیادها و نهادهای انقلاب اسلامی دارای مجوز معافیت از طرف حضرت امام خمینی (ره) و مقام معظم رهبری از شمول پرداخت مالیات‌های موضوع قانون مالیات‌های مستقیم، خارج گردیده‌اند، به پیوست، تصویر نامه شماره ۱/۳۳۳۰۶ مورخ ۱۳۹۶/۹/۲۱ دفتر مقام معظم رهبری به شرح زیر جهت اطلاع و اقدام ارسال می‌شود: بدیهی است مفاد تبصره‌های ماده ۲ قانون در خصوص این بنیادها و نهادها و تکالیف آن ها در باره پرداخت مالیات‌های تکلیفی و مالیات بر ارزش افزوده همچنان مجری خواهد بود.

۱- بنیاد شهید و امور ایثارگران انقلاب اسلامی
۲- کمیته امداد امام خمینی (ره)
۳- سازمان تبلیغات اسلامی
۴- دفتر تبلیغات اسلامی حوزه علمیه قم
۵- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
۶- بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی
۷- ستاد اجرایی فرمان امام خمینی (ره)
۸- مرکز خدمات حوزه‌های علمیه
۹- موسسه پژوهشی فرهنگی انقلاب اسلامی
۱۰- جامعة المصطفی (ص) العالمیه

■ فعالیت های اقتصادی بنیادها و نهادها از مالیات معاف نیست

در همین حال، معاون سازمان امور مالیاتی گفت: در اجرای تبصره دو ماده ۲ قانون مالیات‌های مستقیم، تمامی بنیادها و نهادهای انقلاب اسلامی بابت فعالیت‌های اقتصادی خود، از هیچ‌گونه معافیت مالیاتی برخوردار نیستند. به گزارش مهر به نقل از سازمان امور مالیاتی، نادر جنتی با اشاره به ماده ۲ قانون مالیات‌های مستقیم تصریح کرد: به استناد تبصره‌های این ماده قانونی، تمامی فعالیت‌های اقتصادی بنیادها و نهادهای انقلاب اسلامی و همچنین وزارتخانه‌ها و شهرداری‌ها به هر نحوی، مشمول پرداخت مالیات بوده و معافیتی ندارند. وی اظهار کرد: بر همین اساس، نهادها و بنیادهای انقلاب اسلامی، مالیات عملکرد تمامی فعالیت‌های اقتصادی خود و همچنین تمامی مالیات‌های تکلیفی و ارزش افزوده را پرداخت می‌کنند. وی تصریح کرد: به استناد تبصره یک ماده ۲ قانون مالیات‌های مستقیم، شرکت‌هایی که تمام یا قسمتی از سرمایه آن‌ها متعلق به وزارتخانه‌ها یا بنیادها و نهادهای انقلاب اسلامی است، سهم درآمد یا سود آن‌ها نیز وفق قوانین و مقررات مشمول مالیات است. بر اساس آن چه گفته شد در لیست بالا اساسا برخی از نهادهایی مانند کمیته امداد و جامعة المصطفی (ص) العالمیه به واسطه شکل کار خود که جنبه خیریه یا آموزشی دارند و کار تجاری نمی‌کنند تبعا از مالیات معاف هستند و آن‌ها که کار تجاری می‌کنند به گفته معاون سازمان امور مالیاتی بابت این فعالیت‌ها مالیات خود را می‌پردازند.

فراخبر

مالیات بیش از هزار میلیارد تومانی بنیاد مستضعفان

در همین حال هفته گذشته، بنیاد مستضعفان اعلام کرد: مالیات سال گذشته این نهاد بیش از ۱۰ هزار و ۴۹۲ میلیارد ریال محاسبه شده که بر اساس قوانین در مهلت مقرر قانونی پرداخت می‌شود. بر اساس اعلام بنیاد مستضعفان، این نهاد در سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۵، بیش از ۴۷ هزار میلیارد ریال مالیات پرداخت کرد. مجموع پرداخت مالیاتی سالانه بنیاد مستضعفان از ۴۳۰ میلیارد ریال در سال ۱۳۸۴ به بیش از ۹ هزار و ۹۰۲ میلیارد ریال در سال ۱۳۹۵ رسید. بررسی گزارش‌های مالی منتشر شده بنیاد مستضعفان نشان می‌دهد که این مالیات مربوط به مالیات شرکت‌های زیرمجموعه بنیاد مستضعفان است. نکته قابل تامل لیست منتشر شده، فقدان نام آستان قدس رضوی در این لیست است. هر چند مدتی پیش، دفتر مقام معظم رهبری در حکمی به تولیت آستان قدس رضوی نحوه معافیت از پرداخت مالیات را تشریح کردند که متن آن به شرح زیر است: «در خصوص معافیت مالیاتی آستان قدس و شرکت‌ها و موسسات وابسته نظر همان است که قبلا نیز گفته شده، نظر مبارک حضرت امام (ره) نیز بر همین نهج بوده که درآمدهای آستان و شرکت‌ها و موسسات وابسته از پرداخت هر گروه مالیات معاف می‌باشند. البته این حکم شامل مالیات تکلیفی و مالیات بر ارزش افزوده نمی‌باشد، لکن چون فعالیت‌های اقتصادی باید شفاف و رقابت‌پذیر باشد، توصیه می‌شود که مالکیت شرکت‌ها و موسسات برابر مقررات محاسبه و پرداخت و به صورت جمعی- خرجی عینا به آستان قدس برگشت داده شود. این مطلب به مسئولان ذی‌ربط نیز ابلاغ شود تا در اقدامات و تصمیمات خود لحاظ نمایند.»

گفت و گو

رئیس اتاق اصناف ایران در گفت‌وگو با خراسان:

سود خرده فروشی بیش از ۱۷ درصد جرم است

حسین بردبار - رئیس اتاق اصناف ایران با اشاره به این که نرخ سودی که خرده فروش‌ها روی کالاها و اجناس برای فروش اضافه می‌کنند بین ۷ تا ۱۷ درصد بسته به نوع کالا (به جز میوه و تره بار) متغیر است، در گفت‌وگو با خراسان تاکید می‌کند: اگر خارج از این ارقام کسی پولی از مصرف کننده بگیرد، جرم تلقی می‌شود و به عنوان گران فروش تحت تعقیب قرار خواهد گرفت. علی فاضلی پیشتر در این خصوص در برنامه زنده رادیویی گفت‌وگوی اقتصادی توضیح داده بود که جزئیات بیشتر را در پرسش و پاسخ با وی می‌خوانید:

شما (به تازگی در یک برنامه رادیویی) فرمودید که اگر واحدهای خرده فروشی بیش از ۱۲/۵ درصد سود روی فروش کالاها بگیرند، خلاف است، این رقم به چه دلیل است؟

- رقم ۱۲/۵ درصد شامل برخی از کالاها می‌شود و برخی از کالاها مشمول ۷ درصد و برخی دیگر تا ۱۷ درصد هم مشمول می‌شود، البته این منهای میوه و تره بار است.

ممکن است این موضوع را بیشتر توضیح بدهید؟

- نرخ سود دستمزد و خدمات بین ۷ تا ۱۷ درصد بستگی به نوع کالا متغیر است، اگر خارج از آن کسی پولی از مصرف کننده بگیرد، جرم تلقی می‌شود و به عنوان گران فروش تحت تعقیب قرار خواهد گرفت.

چرا تفاوت ۷ تا ۱۷ درصد وجود دارد، هر کدام برای چه چیزی است؟

- ما هزار و ۸۵۰ رسته صنفی در کشور و برای هر کدام از آن‌ها تعاریفی داریم، مثلا در نظام ساخت در و پنجره آلومینیوم یا چوب یا آهن یک تعرفه داریم، مثلا ۹ یا ۱۰ درصد و برای فروش کالاهای اساسی ۱۱ درصد است، این‌ها فرق می‌کند، هر کدام از این‌ها تعاریف خاص خود را دارد.

پس می‌توان گفت اگر بیشتر از ۱۷ درصد سود گرفته شود، جرم تلقی می‌شود؟

- بله، جرم تلقی می‌شود.

برخورد شما چگونه است؟

- دقیقا از سوی تعزیرات برای بار اول جریمه در نظر گرفته می‌شود، بار دوم جریمه و نصب پارچه به عنوان گران فروش و بار سوم تا شش ماه بستن مغازه است.

مبلغ جریمه چقدر است؟

- ما روی مبلغ جریمه حرف داریم. ما می‌گوییم که جرم با نوع جرایم تعریف شده در قانون خیلی تناسب ندارد، ما پیگیر اصلاح این هم هستیم. مبلغ جریمه از ۱۰۰ هزار تومان تا یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است که بستگی به نوع کالا دارد.

گزارش خبری

خواب جدید سعودی- آمریکایی برای اوپک

اثرگذارترین نهاد اقتصادی جهان سوم منحل می‌شود؟

در حالی که اوپک به عنوان تنهاترین و اثرگذارترین نهاد اقتصادی جهان سومی طی دو سال اخیر، بعد از مدتی سردرگمی و بی عملی، توانست با یک توافق مهم، رونق و ثبات را به قیمت نفت باز گرداند، اکنون زمزمه هایی مبنی بر بررسی انحلال این سازمان به گوش می‌رسد. برخی موسسات در عربستان در حالی به بررسی این موضوع و آثار آن می‌پردازند که ترامپ رئیس جمهور آمریکا طی ماه های اخیر بارها از عملکرد اوپک در بازار نفت انتقاد کرده و این سازمان را مورد سوال قرار داده است. به گزارش خراسان، اگرچه به نظر می‌رسد نقش آمریکا در این بازی جدید کم رنگ نیست و سعودی ها هم بی میل به تغییر ساختار مدیریت بازار نفت نیستند، روسیه نیز تلاش می‌کند در ساختار جدید قدرت تاثیر گذاری و تصمیم گیری برای خود ایجاد کند. خبر اولیه در این زمینه روز جمعه از سوی وال استریت ژورنال به نقل از منابع آگاه منتشر شد. طبق این خبر اندیشکده دولتی مهم عربستان سعودی سرگرم مطالعه تاثیرات احتمالی انحلال اوپک بر بازارهای نفت است. اما دیروز خبر گزاری بلومبرگ، با آدام سیمینسکی، رئیس مرکز مطالعات سوخت ملک عبدا... و مرکز تحقیقاتی ریاض، به گفت و گو پرداخت و این خبر را تایید کرد. سیمینسکی گفت: "ما در حال بررسی این هستیم که اگر هیچ ظرفیت مازادی وجود نداشته باشد، چه اتفاقی خواهد افتاد. یکی از این سناریوها این است که اوپک وجود نداشته باشد". به گزارش مهر، این مرکز تحقیقاتی ۱۵ سال پیش توسط دولت عربستان تاسیس شد که این دولت هزینه‌های آن را به صورت همیشگی تامین می‌کند. رئیس هیئت مدیره‌ای که بر این سازمان نظارت دارد، وزیر انرژی عربستان است.

■ برخی اعضای جدید برای نقش آفرینی در بازار نفت

در همین زمینه، فریدون بر کشلی، رئیس مرکز مطالعات انرژی وین در گفت و گو با مهر با تاکید بر این که نگرانی اصلی کنونی درباره اوپک، «انحلال» آن است، گفت: میل به دخالت برخی اعضای تازه وارد اوپک، می‌تواند برای سازمان اوپک و آینده آن بسیار نگران کننده و آسیب زا باشد. به گفته بر کشلی، روسیه تصور می‌کند که چون توان بالایی در تولید دارد می‌تواند در تصمیم گیری‌ها نقش آفرینی کند. حال آن که همه اعضا می‌دانند که در صحنه، ایران و عربستان هستند که تصمیمات اصلی و نهایی را می‌گیرند. این تحولات در حالی است که اوپک در سال ۲۰۱۶ به کمک برخی دیگر از کشورهای تولید کننده نفت به ویژه روسیه توانست به توافقی برای تثبیت تولید نفت برسد و قیمت طلای سیاه را از قعر ۳۰ دلاری تا بالاتر از ۸۰ دلار بهبود ببخشد. در این شرایط مدتی است که زمزمه هایی هم درباره پیوستن روسیه به اوپک یا ایجاد سازمانی با نام اوپک پلاس (opec+) به گوش می‌رسد اما موضوع انحلال اوپک نگرانی های جدی در خصوص آینده بازار نفت ایجاد کرده است. به ویژه آن که این سازمان ۶۰ ساله به عنوان تنها ساختار قدرتمند با اعضایی از کشورهای در حال توسعه، همواره مانعی بر سر راه سیاست های غرب و به خصوص آمریکا بوده است.

شاخص

کاهش قیمت نفت، تولید نفت آمریکا را دوباره نزولی می‌کند؟

با افزایش قیمت نفت به بیش از ۷۰ دلار از ابتدای امسال (۱۳۹۷) تولید نفت آمریکا نیز که پیش از این روند صعودی گرفته بود، رکوردهای جدیدی ثبت کرد و طی ماه جاری میلادی به رقم بی سابقه ۱۱ میلیون و ۶۰۰ هزار بشکه در روز رسید تا این کشور با عبور از عربستان و روسیه در حال تثبیت جایگاه خود به عنوان بزرگ‌ترین تولید کننده طلای سیاه باشد. تولید نفت این کشور بعد از ظهور نفت شیل طی سال‌های ۲۰۱۰ تا ۲۰۱۲ رشد کرد و با قرار گرفتن قیمت در محدوده ۱۰۰ دلار و بیشتر طی سال‌های ۲۰۱۱ تا ۲۰۱۴ باز هم رشد و رکوردهای جدید ثبت کرد اما با کاهش قیمت از اواخر سال ۲۰۱۴ تولید طلای سیاه یانکی‌ها هم سقوط کرد. اکنون اما با رشد دوباره قیمت، دکل‌های حفاری و تولیدی آمریکایی فعال شده‌اند اما معلوم نیست با سقوط اخیر قیمت که پنج هفته‌ای است آغاز شده، چه بر سر این دکل‌ها خواهد آمد؟

بازار خبر

آخرین قیمت ها از بازار خودرو

فارس- در اولین روز هفته جاری و پس از چند روز تعطیلی بازار پراید ۱۱۱ با ۵۰۰ هزار تومان افزایش به قیمت ۳۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، تیبا ۲ هم با همین مقدار افزایش به قیمت ۴۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، پژو پارس با افزایش یک و نیم میلیون تومانی نسبت به هفته گذشته به قیمت ۷۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، پژو ۲۰۶ تیپ ۲ با افزایش یک میلیون تومانی به قیمت ۶۰ میلیون تومان و ۲۰۶ تیپ ۵ با افزایش ۵۰۰ هزار تومانی به قیمت ۷۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان معامله شد.

توقف عرضه سوخت به هواپیماهای ایرانی در فرودگاه بیروت

تسنیم- مقامات لبنانی گفتند، به شرکت‌های نفتی بین‌المللی فعال در فرودگاه بیروت درباره تامین سوخت مورد نیاز ایرلاین‌هایی که تحت تاثیر تحریم‌های اخیر علیه ایران هستند، هشدار داده شده است. یوسف فنیانوس سرپرست وزارت حمل و نقل لبنان در پاسخ به این سوال که آیا ایرلاین های ایرانی از توقف در فرودگاه بیروت منع خواهند شد؟ گفت: «برای توقف؟ نه. اما برای سوخت گیری مجدد و بر اساس تحریم‌ها، بله.»

پیشنهاد فروش کیلویی نان برای جبران هزینه نانوایان

فارس- رئیس اتحادیه نانوایان سنگکی با بیان این که از سال ۹۳ تاکنون قیمت مصوب نان تغییری نکرده است، گفت: پیشنهاد ما برای جبران هزینه‌های نانوایان فروش نان به صورت کیلویی است.

پتروشیمی‌ها بورس را ریزشی کردند

ایسنا- دیروز و در بازار سرمایه، سهام گروه خودرو و ساخت قطعات با افزایش قیمت مواجه شدند. در عین حال قیمت اکثر سهام در گروه محصولات شیمیایی افت کرد. شاخص کل نیز با ۸۶۹ واحد افت مواجه شد.

طلا

حراج شمش های طلای غیردولتی در بانک کارگشایی

معاون بانک کارگشایی از حراج تعداد قابل توجهی شمش طلا طی دیروز در این بانک خبر داد. نیازی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان این که این شمش‌های طلا مربوط به تعدادی از شرکت‌های معدنی فعال در ایران است، اظهار کرد: طلای مذکور از منابع بانک مرکزی و بانک ملی نیست و تعدادی از شرکت‌های فعال در حوزه صنایع معدنی از بانک کارگشایی درخواست کرده‌اند که محصولات آن‌ها به حراج گذاشته شود. وی با اشاره به راه‌اندازی حراج برای اشخاص حقوقی درخواست کننده یا در واقع شرکت‌های فعال در حوزه معدن، تصریح کرد: حراج این محصولات به صورت عمومی انجام می‌شود و مشتریان آن نیز صنف‌های مختلفی هستند که از طلا در کارشان استفاده می‌کنند.

سهام عدالت

کمتر از ۵ درصد وراث، خواهان دریافت سود سهام عدالت هستند

مشاور رئیس سازمان خصوصی سازی گفت: کمتر از ۵ درصد خانواده افراد مشمول سهام عدالت فوت شده برای دریافت سهام عدالت مراجعه کردند. سید جعفر سبحانی در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: دو میلیون و ۲۰۰ هزار نفر فوت شده مشمول سهام عدالت داریم که از خانواده آن‌ها خواستیم برای دریافت سود سهام عدالت خود به دفاتر پیشخوان دولت مراجعه کنند. وی افزود: تا گذشت بیش از سه ماه از آغاز مهلت مراجعه به این دفاتر، تاکنون کمتر از ۵ درصد خانواده‌ها برای این کار اقدام کرده‌اند. وی افزود: اکنون محدودیتی برای مراجعه خانواده متوفیان مشمول سهام عدالت وجود ندارد و تصمیم نهایی درباره آن دسته از خانواده‌هایی که برای دریافت سود مراجعه نکنند، بر عهده شورای اقتصاد است.

نظام بانکی

انتقاد معاون دادستان از بانک ها درباره بخشش جرایم بدهکاران

معاون قضایی دادستان کل کشور، در نامه‌ای به دادستان کل خواستار تذکر فوری به بانک‌ها برای اجرای قانون بودجه، درباره بازپرداخت بدهی معوق بدهکاران شده است. به گزارش ایرنا، در بند «و» تبصره ۱۶ قانون بودجه ۹۷ آمده است: «چنان چه مشتریان بدهی معوق خود را که تا پایان سال ۹۶ سررسید شده باشد از تاریخ سررسید تا پایان شهریور ۹۷ تسویه کنند، بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری مکلف هستند اصل و سود خود را مطابق قرارداد اولیه و بدون احتساب جریمه دریافت و تسویه کنند.» اما اکنون حشمتی، معاون قضایی دادستان به منتظری دادستان کل نامه‌ای نوشته و با اشاره به این که بانک‌ها به بهانه‌های مختلف از اجرای قانون استنکاف می‌کنند، خواستار تذکر فوری به بانک‌ها شده است.

نفت

ثبت یک سقوط تاریخی در بازار نفت

قیمت نفت در هفته گذشته میلادی با ۴ دلار افت دیگر به سطح ۶۹ دلار و ۶۴ سنت رسید تا برای پنجمین هفته متوالی شاهد کاهش ارزش طلای سیاه باشیم. طی این پنج هفته (از ۳ اکتبر، ۱۱ مهر تا جمعه ۱۸ آبان) قیمت نفت برنت ۱۷ دلار معادل ۲۰ درصد ارزان شده است. نفت خام آمریکا نیز برای دهمین روز متوالی کاهشی بوده است که طولانی‌ترین روند کاهشی در ۳۴ سال گذشته ارزیابی شده است. به گزارش خراسان، رسانه‌ها و تحلیل گران معتقدند، عقب نشینی آمریکا از تحریم نفتی ایران و اعطای معافیت به هشت مشتری عمده برای تداوم خرید نفت از ایران، افزایش تولید نفت روسیه و عربستان و همچنین افزایش تولید و ذخایر نفتی آمریکا مهم‌ترین علل سقوط قیمت نفت طی روزها و هفته‌های اخیر بوده است.

رئیس جمهور پس از جلسه سران قوا اعلام کرد:

توزیع نخستین بسته حمایتی در آبان ماه

رئیس جمهور دیروز بعد از جلسه هماهنگی اقتصادی که شنبه هر هفته با حضور سران قوا برگزار می‌شود، از پرداخت اولین بسته حمایتی طی روزهای باقی مانده آبان ماه خبر داد. موضوع ارائه بسته‌های حمایتی بعد از فشارهای تورمی در تابستان امسال مطرح شد و وعده‌های زیادی برای ارائه این بسته داده شد که محقق نشد اما دیروز رئیس جمهور از پرداخت آن تا پایان آبان ماه خبر داد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری، روحانی بعد از نشست سران قوا اعلام کرد که دولت اولین بسته حمایت غذایی را در ماه آبان به افرادی که مشکلات بیشتری دارند و در فشار بیشتری هستند پرداخت خواهد کرد و ان شاءا... این روند تا پایان سال در چند نوبت ادامه می‌یابد تا بتوانیم مشکلاتی را که برای مردم پیش آمده است تا حدی رفع کنیم. وی افزود: در بودجه سال آینده نیز برای حقوق و دستمزد پیش‌بینی‌هایی می‌کنیم که بتوانیم تا حدی مشکلات اقتصادی را جبران کنیم.

رئیس کل بانک مرکزی خبر داد:

مذاکرات مثبت با ۸ کشور معاف شده از تحریم های نفتی

رئیس کل بانک مرکزی از انجام مذاکرات جدی و مثبت با هشت کشوری که معافیت خرید نفت از ایران را گرفته‌اند، خبر داد و اعلام کرد که به زودی تمهیداتی را که برای نحوه برگشت ارز صادرکنندگان به چرخه اقتصاد در نظر گرفته شده اعلام می‌کنیم. به گزارش ایسنا، همتی دیروز در همایش استانداران، با اشاره به شکست آمریکا در به صفر رساندن صادرات نفتی کشور، از انجام مذاکرات جدی و مثبت با هشت کشوری که معافیت خرید نفت از ایران را گرفته‌اند خبر داد. همتی افزود: در هفت ماه نخست امسال ۳۱ میلیارد دلار برای واردات کالاها و خدمات ارز تامین شده است که بیش از ۲۳ میلیارد دلار آن توسط بانک مرکزی و کمتر از هفت میلیارد دلار آن توسط صادرکنندگان غیر نفتی در سامانه نیما تامین شده است و از مبلغ تامینی ارز تاکنون ۱۰ میلیارد دلار برای کالاهای اساسی و دارو و تجهیزات پزشکی اختصاص یافته است.

((آگهی مزایده املاک)) تاریخ انتشار؛ ۲۰ /۰۸ /۱۳۹۷

سازمان همیاری شهرداریهای استان خراسان جنوبی درنظر دارد تعدادی از املاک ومستغلات مشروحه ذیل (حق السهم خود) را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند ازتاریخ ۲۰ /۰۸ /۹۷ الی ۰۳ /۰۹ /۹۷ همه روزه از ساعت ۰۰ /۸ صبح لغایت ۳۰ /۱۴ به استثناء ایام تعطیل جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت درمزایده و ارائه پیشنهادات خود به سازمان همیاری شهرداری های استان خراسان جنوبی واقع در بیرجند- خیابان غفاری - خیابان یاس -پلاک ۴۵ و برای واحد های مجتمع طلای سرخ قاین علاوه بر سازمان می توانند به شهرداری قاین نیز مراجعه نمایند . همچنین از طریق آدرس اینترنتی www.sk-hrm.ir اسناد مزایده را دریافت نمایند. تلفن تماس :۸۱ - ۳۲۳۴۱۲۸۰ - ۰۵۶

۱.اخذ پاکتهای پیشنهادی بهمراه اصل فیش واریز نقدی به میزان ۵ ٪ قیمت پایه ملک موردنظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه در ساعات تعیین شده قابل انجام است. ۲.بازگشایی پاکتهای پیشنهادی درمحل سازمان همیاری شهرداری های خراسان جنوبی روز دو شنبه مورخ ۰۵ /۰۹ /۹۷ ساعت ۱۰ صبح طبق برنامه زمانبندی شده انجام خواهد شد .

۳. شرایط فروش هر یک از واحدهای تجاری مجتمع طلای سرخ قاین ۵۰ ٪ نقد و الباقی طی ۱۵ قسط مساوی می باشد و مابقی املاک مزایده بصورت نقدی دریافت خواهد شد . ۴. پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و امضاء پشت و روی فرم تقاضا ضروری است . ۵. هزینه محضر (حق الثبت ، حق التحریر و انتقال) به عهده خریدار می باشد.

۶.اخذ اطلاعات از محل سازمان و بازدید از املاک لازم و ضروری می باشد . بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این سازمان نخواهدبود. ۷. هزینه های برگزاری مزایده به عنوان هزینه های مزایده تلقاً از برندگان دریافت خواهد گردید . ۸. کلیه مراحل انتقال و تنظیم اسناد بر عهده خریدار می باشد.

۹. سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ۱۰.رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت الزامی است.

ردیف	آدرس قطعه / پلاک ثبتی	متراژ (مترمربع)	نوع ملک کاربری	میزان مالکیت	قیمت نقدی (ریال)	قیمت فروش اقساطی
۱	قاین-مجتمع طلای سرخ - ۲۶۹۵ فرعی از اصلی ۱۲۶۶ مفروز و مجزی از ۲۶۱۶ قطعه ۴۵ طبقه همکف	۱۳/۸۵	واحد-تجاری	نشانگ	۶۹۲،۵۰۰،۰۰۰	۷۲۴،۰۵۰،۰۰۰
۲	قاین-مجتمع طلای سرخ - ۲۶۸۲ فرعی از اصلی ۱۲۶۶ مفروز و مجزی از ۲۶۱۶ قطعه ۳۲ طبقه همکف	۲۵/۸۸	واحد-تجاری	نشانگ	۱،۱۶۴،۶۰۰،۰۰۰	۱،۲۲۳،۴۷۶،۰۰۰
۳	قاین-مجتمع طلای سرخ - ۲۶۶۸ فرعی از اصلی ۱۲۶۶ مفروز و مجزی از ۲۶۱۶ قطعه ۱۸ طبقه زیرزمین یک	۱۵/۸۱	واحد-تجاری	نشانگ	۵۱۳،۸۲۵،۰۰۰	۵۴۴،۶۵۴،۵۰۰
۴	قاین-مجتمع طلای سرخ - ۲۶۶۰ فرعی از اصلی ۱۲۶۶ مفروز و مجزی از ۲۶۱۶ قطعه ۱۰ طبقه زیرزمین یک	۱۴/۸۹	واحد-تجاری	نشانگ	۴۰۹،۲۲۵،۰۰۰	۴۳۲،۰۲۳،۵۰۰
۵	قاین-مجتمع طلای سرخ - ۲۶۶۲ فرعی از اصلی ۱۲۶۶ مفروز و مجزی از ۲۶۱۶ قطعه ۱۳ طبقه زیرزمین یک	۱۶/۰۴	واحد-تجاری	نشانگ	۴۴۱،۱۰۰،۰۰۰	۴۶۷،۵۶۶،۰۰۰
۶	قاین-مجتمع طلای سرخ - ۲۶۵۹ فرعی از اصلی ۱۲۶۶ مفروز و مجزی از ۲۶۱۶ قطعه ۹ طبقه زیرزمین یک	۲۱/۴۲	واحد-تجاری	نشانگ	۶۴۲،۶۰۰،۰۰۰	۸۱۹،۱۵۶،۰۰۰
۷	بیرجند- خیابان سمن ۱۲ نبش نسترن ۳ - ۳۹۸ فرعی از اصلی ۲۷۲ مفروز و مجزی از ۶ فرعی	۲۶۹/۵	زمین-مسکونی	نشانگ	۶،۲۳۷،۵۰۰،۰۰۰	●●●●●●●●
۸	بیرجند- بلوار شهید صیاد شیرازی - ۳۸۷ فرعی از اصلی ۷۸۱ مفروز و مجزی از ۳۳۹ قطعه ۱۸	۶۰	زمین-تجاری	نشانگ	۱،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰	●●●●●●●●

ملاحظات ، کلیه واحد های مجتمع تجاری طلای سرخ مجاز به استفاده از ۳ دستگاه اسانسور موجود و پارکینگ مشاع به مساحت ۱۳۱۹ متر مربع و مشاعات در طبقه همکف ۳۶۲.۷۵ مترمربع و در طبقه زیر زمین ۴۲۴.۵۴ متر مربع و در طبقه اول ۱۲۰.۵۶ متر مربع می باشد، واحد های تجاری دارای امتیاز برق مجزا و آب و گاز مشترک می باشد. هزینه های پروانه ساختمانی زمین مسکونی خیابان سمن به ازای ۷ سقف (شهرداری و تامین اجتماعی) پرداخت شده است و پرداخت هزینه های طراحی نقشه در ۷ سقف که توسط سازمان انجام و تهیه شده است و همچنین هزینه های نظام مهندسی بر عهده برنده مزایده می باشد که در صورت عدم پرداخت ، سازمان اختیار دارد نسبت به ضبط سپرده و ابطال مزایده یا واگذاری آن به شخص بعدی اقدام نماید.

۹۷۱۲۷۲۸۱/م

نوبت دوم

فراخوان مناقصه

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه ای کردستان

مناقصه عمومی یک مرحله ای تأمین شیر آلات و اتصالات چدنی، فولادی و پلی اتیلن PE-۱۰۰ مورد نیاز شبکه آبیاری واحدهای عمرانی اول و دوم مریوان و باقیمانده حوضچه های شیر آلات پروژه های سیفون لنج آباد و ایستگاه پمپاژ سلسی

شرکت آب منطقه ای کردستان در نظر دارد با رعایت قانون برگزاری مناقصات و آئین نامه اجرائی آن، مناقصه عمومی **تأمین شیر آلات و اتصالات چدنی، فولادی و پلی اتیلن PE-۱۰۰ مورد نیاز شبکه آبیاری پایاب سد گاران به شماره ۲۰۰۹۷۱۱۶۳۰۰۰۰۵۲** برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها را از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۹۷/۰۸/۱۵ می باشد.

۱ – نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: **شرکت آب منطقه ای کردستان** – سنندج – خیابان پاسداران – جنب مهمانسرای جهانگردی – تلفن : ۳۳۶۲۲۹۴۹-۵۱ – ۰۸۷ و دورنگار : ۳۳۶۲۲۹۴۷

۲ – نام و نشانی واحد خدمات مهندسی مشاور : تواناب- تهران- سعادت آباد-بلوار دریا- بلوار شهرداری-خیابان ارغوان شرقی- پلاک ۱۴- تلفن ۰۲۱۸۸۶۹۹۰۴۸ و ۸۸۶۹۶۲۸۰- دورنگار ۸۸۶۹۸۵۶۳.

۳ – روش تأمین مالی پروژه : از محل تملک دارائی های سرمایه ای (عمرانی) و بصورت نقدی.

۴ – مدت پیمان: ۲ ماه.

۵- محل تحویل کالا: استان کردستان- مریوان.

۶-شرایط شرکت کنندگان: شرکت کنندگان بایستی تولیدکننده و دارای نمایندگی بوده و نسبت به تأمین اقلام مطابق مشخصات آنها اقدام نمایند.

۷- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۸۰۰میلیون ریال

۸ – تاریخ، مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه از سایت: از روز سه شنبه تاریخ ۹۷/۰۸/۱۵ الی ۹۷/۰۸/۲۰.

۹- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۹ روز چهار شنبه مورخ ۹۷/۰۸/۳۰. ضمناً فقط ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار بصورت فیزیکی و در پاکت بسته، پس از ثبت در دبیرخانه تحویل اداره حراست و امور محرمانه شرکت گردد.

۱۰- زمانی بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز چهار شنبه مورخ ۹۷/۰۸/۳۰. ضمناً برگزاری فرآیند مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مذکور در بستر سامانه امکان پذیر است. ضمناً ارائه پاکات (غیر از ضمانتنامه)بصورت فیزیکی خودداری نمایید. اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: