خراسان روزنامه صبح ایران
سه‌شنبه ۲۵ اردیبهشت ۱۳۹۷ . ۲۸ شعبان ۱۴۳۹ . شماره ۱۹۸۱۹

علی امینی مجدی
(۱۲۸۴-۱۳۷۱ هـ.ش)

سیاستمدار و نخست‌وزیر ایران طی سال‌های ۴۰ تا ۴۱ و نوه امین‌الدوله، صدراعظم مظفرالدین شاه بود. وی در زمان رضاخان، با حمایت داور به وزارت مالیه رفت و بعدها به وزارت اقتصاد و دارایی منصوب شد. امینی، رئیس گروه مذاکره کننده ایران در قرارداد کنسرسیوم بود. امینی پس از رسیدن به مقام نخست‌وزیری، مجری سیاست‌های اقتصادی آمریکا در ایران بود، اما به دلیل بیم داشتن شاه از قدرت گرفتن وی، از کار بر کنار شد.

پشت پرده حمایت آمریکا از اصلاحات ارضی

سید مرتضی حسینی
info@khorasannews.com

شاه در دیدار با کندی

بین اصول شش‌گانه به اصطلاح انقلاب سفید که در دهه ۱۳۴۰، محور برنامه‌های محمّدرضا پهلوی بود، «اصلاحات ارضی» جایگاه مهمی داشت. به گزارش مؤسسه مطالعات تاریخ معاصر ایران، این برنامه که مورد حمایت دولت آمریکا بود، به کشاورزی و منابع وابسته به آن، به‌عنوان اصلی‌ترین عامل تولید در اقتصاد ایران مربوط می‌شد و زندگی بخش وسیعی از کشاورزان را دستخوش تغییرات عمده می‌کرد. اما چه عواملی باعث شد در آن برهه زمانی، از میان نسخه‌های گوناگون توسعه اقتصادی، تغییر در ساختار و شیوه‌های تولید بخش کشاورزی، برای شاه و ایالات متحده، به عنوان حامی سیاسی و شریک تجاری عمده رژیم پهلوی، اهمیت پیدا کند؟

■ **پشتوانه فکری یک سیاست**

برای ریشه‌یابی این موضوع لازم است لایه‌های زیرین و بنیادهای فکری نسخه توسعه در ایران را، طی سال‌های دهه ۱۳۴۰، بررسی کنیم. «نوسازی» را، به عنوان یک مکتب مطالعاتی که اساس برنامه های عملیاتی قرار می‌گرفت، می‌توان واکنشی در برابر سه تغییر مهم پس از جنگ جهانی دوم دانست. نخستین عامل، ظهور ایالات متحده به عنوان یک ابرقدرت بود. آن هم در فضایی که خسارات دو جنگ جهانی، اقتصاد قدرت‌های سنتی اروپا (بریتانیا، فرانسه و آلمان) را به شدت ضعیف کرد. تغییر دوم، گسترش کمونیسم در پهنه وسیع‌تری نسبت به قبل از جنگ بود، به طوری که شوروی، نفوذ خود را نه تنها در اروپای شرقی، بلکه در چین، کره و آمریکای مرکزی گسترش داد. سرانجام، باید به زوال رویکرد استعمارگران سنتی اروپا اشاره کرد که موجب ظهور واحدهای سیاسی جدید، در مناطق مختلف آسیا، آفریقا و آمریکای لاتین شد. هر کدام از این کشورها، به دنبال الگویی برای رشد و توسعه اقتصادی بودند. کشورهای فقیر، بستر مناسبی برای نفوذ روزافزون کمونیسم بودند. در این شرایط، دولتمردان آمریکایی، اندیشمندان علوم اجتماعی را به مطالعه اوضاع کشورهای جهان سوم تشویق کردند. هدف آن‌ها این بود که با برقراری ثبات سیاسی و توسعه اقتصادی در این مناطق، از پیوستن این کشورها به بلوک شرق جلوگیری کنند. این موضوع باعث شد در محافل دانشگاهی ایالات متحده، تولید علم در این حوزه رونق بگیرد. پیدایش نظریات توسعه در مکتب جامعه‌شناسی چند دانشگاه مهم، نظیر هاروارد و شیکاگو، به اجرای سیاست‌های توسعه‌ای سیاست خارجی آمریکا کمک می‌کرد. از اواسط دهه ۱۹۵۰ میلادی و طی دهه ۱۹۶۰، بسیاری از مدیران و سیاست‌گذاران سیاست خارجی آمریکا، از بین دانش‌آموختگان دانشگاه هاروارد بودند. تاثیرگذاری آنان در محافل علمی و اجرایی، به اندازه‌ای بود که تحت عنوان «مکتب هاروارد» شناخته می‌شدند. این رویکرد، بر دگرگونی اجتماعی و تفاوت میان جوامع سنتی و مدرن تاکید می‌کرد. طرح‌هایی نظیر اصل ۴، در دوران ریاست جمهوری «هری ترومن» و به ویژه فشار برای اجرای برنامه‌های اصلاحات ارضی در کشورهای تحت نفوذ آمریکا، در دوران ریاست جمهوری «جان. اف. کندی» از مصادیق این تاثیرپذیری است. نسل جدیدی از اقتصاددانان، سیاست‌شناسان و روان‌شناسان به مطالعه دولت‌ها و مواضع توسعه در جهان سوم پرداختند. یکی از مهم‌ترین مؤسساتی که در همین زمینه تشکیل شد، «کمیته شورای تحقیقات اجتماعی» به سرپرستی «گابریل آلموند» بود. این فعالیت‌ها در نهایت مکتبی را در مطالعات توسعه پایه گذاری کرد که از آن به عنوان مکتب نوسازی یا «Modernization» یاد می‌شود.

■ **پاسخ انعطاف‌پذیر «کندی» چه بود؟**

نقطه آغاز و حرکت جدی نوسازی دوره پهلوی دوم، با برنامه «انقلاب سفید» و به‌ویژه «اصلاحات ارضی» پیوند خورد که در سال ۱۳۴۱ کلید خورد. در سال ۱۹۶۱(۱۳۳۹ه.ش) حضور «جان. اف. کندی» از حزب دموکرات در کاخ سفید، فشار بر محمدرضا پهلوی را برای اجرای سیاست‌های اصلاحی، افزایش داد. انتخاب «علی امینی» به عنوان چهره‌ای نسبتاً مستقل از یک سو و کاهش فشار بر مخالفان از سوی دیگر، تبلور این رویکرد جدید بود. کندی با توجه به بروز بحران‌های سیاسی و اجتماعی در کشورهای جهان سوم، رویکرد جدیدی را با عنوان «پاسخ انعطاف‌پذیر» مطرح کرد. از نظر او، اتکای بیش از حد جمهوری خواهان به قدرت هسته‌ای و تلاش برای به قدرت رساندن دولت‌های دست‌نشانده در جهان سوم، قابلیت خود را در جلوگیری از نفوذ کمونیسم در این کشورها از دست داده بود. دولت آمریکا تلاش کرد با بازسازی نیروهای نظامی، از کمک‌های مستقیم نظامی بکاهد و بر ضرورت انجام اصلاحات اقتصادی و اجتماعی در جهان سوم، تاکید داشت. سیاستی که ایالات متحده آمریکا در این زمان، در روابط خود با ایران در پیش گرفت، پیگیری همان سیاستی بود که با عنوان «اتحاد برای پیشرفت» در کشورهای آمریکای لاتین به اجرا گذاشته شده بود. در این دوران، «کندی» از مشاوره استادان بخش‌های مختلف دانشگاه «هاروارد» برای تدوین سیاست‌های اجتماعی و اقتصادی در حوزه‌های مختلف برخوردار بود و متقابلا، از آنان حمایت مالی می‌کرد. شعار متظاهرانه‌ای که دولت آمریکا تحت تاثیر این گروه برای سیاست‌های خود برگزید، «تحمل رنج مبارزه طولانی علیه جبایرت، فقر، بیماری و جنگ» بود که رویکردی منطبق بر رویکردهای توسعه رایج در محافل دانشگاهی آمریکا در آن زمان داشت. «کندی» پس از ورود به کاخ سفید، تغییر در شیوه کشاورزی سنتی و به ویژه «اصلاحات ارضی» را در کشورهای توسعه‌نیافته، به عنوان راهی برای جلوگیری از نفوذ کمونیسم در این کشورها مطرح کرد. شاه در ابتدا موافقت چندانی با سیاست‌های دموکرات‌ها نداشت و خواهان انجام آن به شیوه مدنظر و تحت کنترل خود بود. امّا با توجه به جدیت واشنگتن در عملیاتی سازی این ایده، چند ماه پس از تشکیل کابینه «علی امینی»، پهلوی دوم برای جلب حمایت آمریکا، از همان موضع کمرنگ انتقادی هم دست برداشت. او در سفری به واشنگتن، ضمن کسب حمایت دولت جدید آمریکا و اطمینان از موقعیت خود، قول پشتیبانی کامل از اصلاحات ارضی را به «کندی» داد. با این حال، نتایج اصلاحات ارضی، نه تنها موقعیت کشاورزی ایران را بهبود نبخشید، بلکه به گفته بسیاری از صاحب‌نظران و حتی کارشناسان غربی، این حوزه مهم اقتصادی را به ضعف و زوال نزدیک کرد. رویکرد کشاورزی مورد حمایت آمریکا، اگر چه تعداد روستاییان صاحب زمین را ظاهراً افزایش داد، امّا زمین کافی در اختیار آنان قرار داده نشد تا بتوانند کشاورزانی خوداتکا شوند. سطح زندگی اکثریت جمعیت روستایی بهتر نشد و به بدی سابق ماند و اگر مزیتی هم به دست آمد، در مقایسه با مزایای جمعیت شهرنشین بسیار کم بود.

> در سال‌های دهه ۴۰ و ۵۰، بخش صنعتی جدید از نظر سرمایه، فناوری، مدیریت و فراورده، تا حد زیادی به مشارکت خارجیان وابسته بود. صنایع کلیدی اتومبیل و لوازم برقی، اساسا «آچاری» بودند

■ **توسعه صنایع «آچاری»!**

«نیکی کدی» هم معتقد است که اگر چه تعدادی از کشاورزان، صاحب زمین و از امکاناتی نظیر چاه عمیق و موتورپمپ برخوردار شدند، امّا این کار پس از چند سال، سطح آب زیرزمینی را کاهش داد و برخی مناطق قابل کشت را غیر قابل کشت کرد. ضمن این که شیوه‌های سنتی، امّا مفیدی همچون احداث و احیای قنات هم با بی اعتنایی دولت مواجه شد. کنترل قیمت محصولات توسط دولت هم، بیشتر به نفع شهرنشینان بود. حتی دولت به نوعی به کشاورزان خارجی و نه ایرانی، یارانه می‌داد. چرا که مثلاً، گندم آن‌ها را به قیمت بین المللی می‌خرید. در مجموع، طبقه کشاورز برخلاف تبلیغات صورت گرفته، مورد توجه و حمایت جدی دولت نبود. این در حالی بود که پیشرفت صنایع سنگین و بنیادی نه مورد حمایت دولت آمریکا قرار داشت و نه در اولویت‌های شاه بود. در سال‌های دهه ۴۰ و ۵۰، بخش صنعتی جدید از نظر سرمایه، فناوری، مدیریت و فراورده، تا حد زیادی به مشارکت خارجیان وابسته بود. صنایع کلیدی اتومبیل و لوازم برقی، اساساً «آچاری» بودند؛ یعنی بیشتر قطعات و اجزا از خارج می‌آمد و در داخل، کار چندانی جز روی هم سوار کردن قطعات و افزودن اجزای ناچیز صورت نمی‌گرفت.

گزارش تاریخی

حمایت از رژیم پهلوی با دوگانه «سولیوان - هایزر»

ژنرال هایزر

فرستادن ژنرال هایزر به ایران در واقع آخرین حمایت آمریکا از شاه بود. تا سال ۱۳۵۶، محمدرضا پهلوی تمامی راه های ممکن را برای تداوم بقای خود طی کرد؛ اما نه اقدامات سرکوبگرایانه و نه سیاست های دولت به اصطلاح «آشتی ملی» شریف امامی، نه دولت نظامی ارتشبد ازهاری و نه دولت بختیار با ژست ملی گرایانه‌اش، نتواست مانع روند سقوط رژیم پهلوی شود. به همین دلیل، دستگاه سیاست خارجی آمریکا به فکر یافتن راه‌حلی برای حفظ رژیم پهلوی، به عنوان متحد خود در منطقه، افتاد. به گزارش مؤسسه مطالعات تاریخ معاصر ایران، نظر مسئولان سیاست خارجی آمریکا در این زمینه متفاوت بود.

شاید بتوان گفت در این دوره، بین سیاستمداران ایالات متحده (رئیس جمهور، وزارت خارجه، شورای امنیت ملی و وزارت دفاع) در ارتباط با چگونگی حمایت از رژیم پهلوی، اختلافاتی وجود داشت. زمانی که ماموریت هایزر به وی ابلاغ شد، او به صورت کاملا محرمانه و مخفیانه، در ۱۴ دی ۱۳۵۷، به تهران رفت و مورد استقبال ژنرال فیلیپ گاست، رئیس هیئت نظامی آمریکا در ایران قرار گرفت. هایزر مأموریت داشت موجب انسجام نیروهای مسلح و انتقال وفاداری و اطاعت آن ها از شاه به دولت شاپور بختیار شود. در واقع هدف وی جلوگیری از هرگونه اقدام غیرمنتظره در ارتش علیه دولت بختیار، پس از خروج شاه از کشور بود. در این مدت، هایزر و سولیوان، به عنوان سفیر آمریکا در ایران، یادداشت ها و مطالعات روزانه خود را با یکدیگر مبادله می کردند.

اما دستورهای دریافت شده چنان با یکدیگر تعارض داشت که اعجاب آنان را بر می انگیخت و به اعتراف سولیوان، چنان بود که گویی با دو شهر مختلف یا مقامات دو کشور متفاوت صحبت کرده‌اند. در واقع این دوگانگی و تضاد به برداشت های ناشی از دو نگاه متفاوت در کاخ سفید مربوط می شد. از یک طرف برژینسکی و همفکرانش در شورای امنیت ملی و وزارت دفاع، به دنبال حمایت بی چون و چرا از دولت بختیار و در نهایت اجرای کودتای نظامی بودند و از طرف دیگر، سایروس ونس و همکارانشان در وزارت خارجه آمریکا معتقد بودند شکست بختیار حتمی است و نمی توان کاری کرد. به اعتقاد هایزر همین اختلاف نظر و دوگانگی در سیاست خارجی ایالات متحده به سقوط بختیار منجر و باعث شد مأموریت وی که با اختلاف و تردید و دودلی آغاز شده بود، به شکست و رسوایی ختم شود.

تاریخ معاصر

ژاندارمی شاه و منافعی که به جیب آمریکا می ریخت

اوایل دهه ۱۹۵۰ میلادی بود که نیکسون، پس از فراغت از حضور در اجلاس سران در مسکو، به همراه کسینجر به ایران آمد و به شاه وعده‌ای تاریخی داد: «هر میزان سلاح غیر هسته‌ای که بخواهی به تو می دهم[!]». این پیام، برای محمدرضا پهلوی که رؤیای داشتن ارتشی بزرگ را در سر می‌پروراند، بسیار مهم بود. به گزارش مؤسسه مطالعات تاریخ معاصر ایران، پهلوی دوم با این عنوان، عطش قدرت خود را اقناع می کرد و منافع متعددی نیز به جیب آمریکایی ها سرازیر می‌شد. شاه حالا ژاندارم آمریکایی ها در خاورمیانه بود؛ او آن قدر غرق این عنوان شده بود که حتی سیاست دوستونی آمریکایی ها، مبنی بر این که عربستان نیز قرار است در این معادله نقشی را ایفا کند، با بی میلی پذیرفته بود. نخستین منفعتی که از این قرارداد نصیب دولتمردان آمریکا می‌شد، این بود که در غیاب خود، شریکی مطمئن را به عنوان حافظ منافع‌شان در منطقه منصوب می کردند.

■ **مقابله با نفوذ کمونیسم**

نگاه اتاق فکر سیاست خارجی آمریکا در دوره نیکسون این بود که ایران، حلقه‌ای از زنجیره دفاعی و گسترده غرب در مقابل نفوذ کمونیسم است و باید وظیفه خطیر اتصال پیمان ناتو به پیمان سیتو را عهده‌دار شود. تنها در این صورت بود که آن ها خیالشان از بابت تشکیل یک سپر دفاعی مستحکم در برابر اهداف شوروی در خلیج فارس مطمئن می‌شد. به این ترتیب، بازی برد-برد آمریکایی ها آغاز شد. آن ها دست شاه را برای خرید تسلیحات باز گذاشته بودند و او می توانست با فراغ بال، بخش مهمی از درآمدهای سرشار نفتی خود را، صرف خرید تجهیزاتی کند که بسیاری از آن ها، هنوز به مرحله تولید انبوه نرسیده بودند یا تکنیسین لازم برای بهره برداری از آن ها در ایران وجود نداشت. منابع سرشار نفتی ایران بلافاصله با افزایش جهشی قیمت نفت، به منافعی بالفعل تبدیل شد و تمامی منابع مالی لازم را برای خرید انواع و اقسام این تسلیحات فراهم کرد و این سود سرشار، به سمت کارخانه های تسلیحاتی آمریکا روان شد. بنابراین، دومین سود آمریکایی ها در این معامله را می‌توان سرازیر شدن درآمدهای سرشار نفتی ایران به سوی این کشور، با هدف خرید تسلیحات دانست. طبق اسناد موجود، شاه در نخستین سالی که عنوان ژاندارمی خلیج فارس را یدک می کشید، حدود بیست میلیارد دلار سلاح خرید و جیب کارخانه های تسلیحاتی آمریکا را پر از پول کرد. این رقم تقریباً برابر آن چیزی بود که در بیست سال پیش از آن خریداری شده بود و عملاً، ایران را به بزرگ‌ترین وارد کننده تسلیحات آمریکا در جهان تبدیل کرد.

شماره: ۱۳۹/ ۹۶۱۴۸۷
آگهی ابلاغ دادنامه
بدینوسیله پیرو آگهی قبلی به آقای سیف الله تیموری معروف به جمشیدی فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود که در مورد شکایت خانم شفیقه جمشیدی علیه شما دائر بر ضرب و جرح عمدی به موجب حکم شماره ۱۰۷/۹۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۴ در پرونده کلاسه ۱۳۹/۹۶۱۴۸۷ به پرداخت دیه محکوم شده اید و مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می گردد. رای صادره غیابی بوده و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی قابل واخواهی در این دادگاه است.
م الف ۷۱۵۴- مدیر دفتر شعبه ۱۳۹ دادگاه کیفری دو مشهد - محمد حسن تنها
م/۹۷۰۲۹۹۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۷۰۵۳ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبد الحکیم حسن زاده لاجی فرزند عبد محمد بشماره شناسنامه ۲۷۸ صادره از خواف در شششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۵ مترمربع پلاکهای ۱۷ و ۲۱ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالکین رسمی آقایان عبدالعزیز و عبدالرحمان معمر در پلاک ۲۱ فرعی و عبد محمد حسن زاده در پلاک ۱۷ فرعی محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۷/۲/۲۵
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف م/۹۷۰۱۹۳۶۹

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای کاظم بیرمی خاتیانی به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و عدعی است سند مالکیت شش‌دانگ یک باب زمین مثلث به شماره پلاک ۳ فرعی از ۴۸۸۳ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به نامبرده می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۲۱۸۴ دفتر ۴۱ صفحه ۱۳۵ به نام آقای کاظم بیرمی خاتیانی ثبت و سند به شماره چاپی ۸۲۱۲۸۸ گردیده است سپس برابر سند رهنی ۱۱۷۵۹۸ مورخ ۱۳۹۲/۱۰/۲۳ دفترخانه ۱۶ مشهد در رهن بانک مهراقتصاد می‌باشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و منتذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و اسناد معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۸۳۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمد نخعی
م/۹۷۰۲۹۸۷۷

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۴۳۷صادره از خواف در شششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۱۸/۲۳مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۵۳ فرعی از۱۵۵اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای محمد حمیدی رودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۰
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف م/۹۷۰۲۹۷۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۶۰۰۰۱۶-۱۳۹۶۰۳۰۶۲۶۰۰۰۱۳۹۶/۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت عمران بیناللود به شماره شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۰۳۳۸ در یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۳۴۰۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۱ اصلی بخش پنج مشهد حوزه ثبتی احمدآباد واقع در محدوده شهر جدید بیناللود خریداری از مالکین قربانعلی کهنسال، علی اکبر شفیعی، حسن شعبان‌زاده، فاطمه سلطان امینی فخر داود، مریم آقاجانی، فاطمه سلطان رنجبر، معصومه یورعلی فخرداود، قاسم یوسفی، زهرا شعبان‌زاده فخر داود، صفر شبانی، علی قیامی فخر داود، اصغر کمالی، محمدعلی نصری، کیمیا امینی فخرداود، علی‌اکبر اخرتی، عزیزاله قربانپور، محمدحسن کمالی، محمد قربانپور، علی اکبر امینی، حسین آقاجانی، فاطمه نساپورعلی، جواد کمالی فخرداود، غلامحسین محمودی، داود تفکری، غلامحسین رفیعی، محمدحسن ظفری مقدم، نادر قیامی، کبری شافعی، مرادعلی شافعی، عزیزاله قیامی، زهرا کهنسال، رمضان شعبانزاده و غلامحسین امینی فخرداود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۱۰
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف م/۹۷۰۲۹۷۴۸

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۶۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا سالارزاده فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه۶۸۸۷صادره از خواف در شششدانگ یکباب منزل بمساحت۱۱۸/۲۰مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از محل مالکین کلیه مالکین مشاعی پلاک مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسیدظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم‌وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۰
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف م/۹۷۰۲۹۷۴۱

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد رضا قدوی رزدابی فرزند محمدهادی بشماره شناسنامه۴۹۱صادره ازخواف در شششدانگ یکباب منزل بمساحت۳۶۵/۳۵مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۲۱۹ فرعی ازاصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت سهم الارث جمیله بابرکت احمدی ازورثه آقای عبدالکریم آخوندی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۰
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف م/۹۷۰۲۹۷۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۷۳۶ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه قدبلند روحانی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از مشهد در یک شششدانگ اعیان باب خانه به مساحت ۷۳مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۰ فرعی از ۶۹ اصلی بخش ۹ واقع در طلاب رسالت ۱۸ پلاک ۲۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه عمید صفوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۹
حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد م/۹۷۰۲۹۰۷۲

شماره: ۴۸/۹۲۰۴۳۷ آگهی ابلاغ اجرائیه
آقای/خانم ۱- محمد محامد ۲- محمدجواد رمضان پور شهر کهنه ۳- محسن حسین‌زاده ۴- محمودرضا مکاری گل خطمی پیرو آگهی‌های قبلی در خصوص دعوی تعاونی میزان در حال تصفیه به طرفیت شما بدین‌وسیله ابلاغ می‌شود که پرونده کلاسه ۴۸/۹۲۰۴۳۷ منجر به صدور اجرائیه بر علیه شما مبنی بر پرداخت مبلغ پانصد و پنجاه میلیون ریال بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی آن به مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال و زیان وجه التزام قراردادی تا روز بازپرداخت در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت محکوم گردیده است. لذا مراتب فوق مواد ۹-۱۱۸-۱۱۹ قانونی اجرای احکام مدنی یک نوبت در روزنامه محلی درج می گردد اتمام انتشاری به این اجرائیه ده روز پس از انتشار به موقع اجرا گذارده خواهد شد پس از این برای عملیات اجرایی ابلاغ یا اخطار دیگری به شما نخواهد شد مگراینکه محل اقامت خود را کتبا به قسمت اجرا اعلام نمایید. م الف ۷۱۶۳ مدیر دفتر شعبه ۱۶ دادگاه عمومی مشهد- حسن مرادنیا
م/۹۷۰۲۹۹۴۳

شماره: ۴۸/۹۳۰۱۹۸ آگهی ابلاغ اجرائیه
آقای/خانم ۱- الناز گرزبان ۲- حسن غفاری بیرم‌آباد ۳ سعید صرافزاده خراسانی ۴- مهدی صادق‌زاده پیرو آگهی‌های قبلی در خصوص دعوی تعاونی میزان در حال تصفیه به طرفیت شما بدین‌وسیله ابلاغ می‌شود که پرونده کلاسه ۴۸/۹۳۰۱۹۸ منجر به صدور اجرائیه بر علیه شما مبنی بر پرداخت مبلغ هشتصد و هفتاد میلیون ریال بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی ابطال شده به مبلغ ۲۶.۱۰۰.۰۰۰ ریال و زیان وجه التزام قراردادی تا روز بازپرداخت در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت محکوم گردیده است. لذا مراتب فوق مواد ۹-۱۱۸-۱۱۹ قانونی اجرای احکام مدنی درج می‌گردد اتمام انتشاری به این اجرائیه ده روز پس از انتشار به موقع اجرا گذارده خواهد شد پس از این برای عملیات اجرایی ابلاغ یا اخطار دیگری به شما نخواهد شد مگراینکه محل اقامت خود را کتبا به قسمت اجرا اعلام نمایید. م الف ۷۱۶۶ مدیر دفتر شعبه ۱۶ دادگاه عمومی مشهد- حسن مرادنیا
م/۹۷۰۲۹۹۵۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی
حوزه ثبتی منطقه پنج مشهد پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده است اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آیین نامه ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر: ۳۹۸ فرعی ۴۹ اصلی بخش ۹ مشهد به نام علی حسنی یک باب منزل مسکونی واقع در مشهد- کلشهر- گلریز ۱۰- انتهای گلریز- مواد غذایی حسنی در مورخه ۱۳۹۷/۳/۲۰ محل انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک و مجاورین شماره‌های فوق‌الذکر به وسیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثب