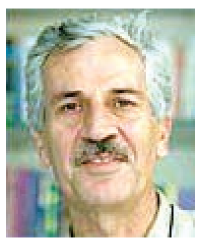
غلامی جلیسه از «خانه کتاب» رفت

به گزارش ایبنا، در پی استعفای مدیر عامل خانه کتاب و موافقت معاون فرهنگی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، مراسم تکریم مجید غلامی جلیسه و معرفی نیکنام حسین پور، سرپرست موقت «خانه کتاب»، صبح دیروز در محل موسسه خانه کتاب برگزار شد. جلیسه از فروردین سال ۱۳۹۳، به عنوان معاون پژوهشی، فعالیت رسمی خود را در خانه کتاب آغاز کرده و از اسفندماه همان سال، به سمت مدیر عاملی خانه کتاب انتخاب شده بود.

گزارش

مدیر مسئول «نشرنی»:

برخی کتاب های پرفروش، بدون مجوز ناشر، صوتی می شوند



مدیر مسئول «نشرنی» درباره استقبال مخاطبان از کتاب‌های صوتی گفت: جا افتادن کتاب های صوتی در جامعه، احتیاج به زمان دارد. در کل، مخاطبان کتاب در ایران بسیار کم هستند و وقتی علاقه به استفاده از کتاب در جامعه کاهش یابد، در فروش هر سه گونه کتاب اعم از چاپی، صوتی و الکترونیک هم تاثیر گذار است. به گزارش ایبنا، جعفر همایی افزود: اگر ناشر، تولید کتاب‌های صوتی را خودش بر عهده بگیرد، هزینه زیادی را متقبل می‌شود. اصولاً فرایند تولید این گونه کتاب‌ها پر هزینه‌تر از کتاب‌های چاپی است و ساز و کار پر پیچ و خمی دارد؛ بنابراین، تولید کتاب‌های صوتی از سوی ناشران، هزینه زیادی را برای آن‌ها رقم می‌زند و با فروش کمی که دارند، طبیعتاً سود زیادی نمی‌تواند برای آن‌ها داشته باشد. مدیر مسئول «نشرنی» خاطرنشان کرد: در ابتدا، خودمان کتاب‌ها را صوتی می کردیم که این اتفاق برای اولین بار در سال ۹۳ افتاد و با هر نسخه چاپی، فایل صوتی آن هم به فروش می‌رسید و بابت همین امر، مبلغ اندکی به قیمت کتاب‌های چاپی اضافه شده بود؛ اما استقبال چندانی از این نوع کتاب‌ها نشد. وی درباره محتوای کتاب‌هایی که صوتی می‌شود، تأکید کرد: هر کتابی را نمی‌توان صوتی کرد، در ابتدای کار، باید سمت کتاب‌هایی رفت که مخاطبان از آن ها استقبال می کنند. اولین کتاب‌هایی که از سوی «نشرنی» صوتی شد، عمدتا در حوزه رمان، شعر و داستان بود که مخاطبان بسیاری داشت. این فعال عرصه نشر، درباره استقبال نویسندگان از صوتی شدن کتاب‌هایشان گفت: برای جذابیت بیشتر، برخی کتاب‌ها را با صدای نویسنده، مترجم یا شاعران صوتی می کردیم. این عمل تا حدودی استقبال نویسندگان را به همراه داشت. همایی در پاسخ به این پرسش که با توجه به شیوع نشر غیرقانونی کتاب در سال‌های اخیر، این معضل چقدر گریبان کتاب‌های صوتی را هم گرفته است؟ گفت: درباره نشر غیرقانونی کتاب‌های صوتی دو نکته مطرح است؛ یکی این که کتابی را ناشر، صوتی و متخلفان در فضای مجازی و سایت‌های اینترنتی، به‌صورت غیرقانونی منتشر می کنند. این موضوع ضربه‌ای به درآمد ناشر کتاب از فروش کتاب صوتی شده، می‌زند. نکته دوم که بیشتر اتفاق می افتد و ما را هم تا حدودی درگیر کرده؛ این است که متخلفان، کتاب ناشران را بدون مجوز از طرف خود ناشر، صوتی و به راحتی در فضاهای گوناگون منتشر می کنند.

ستایش‌های وحیانی از سیره اخلاقی حضرت فاطمه (س)

گروه اندیشه
international@khorasannews.com

بعدد ما احاط به علمك
والسر المستودع فيها
فاطمة
اللهم صل علی
زندگی فاطمه‌ی زهرا سلام‌الله‌علیها از همه‌ی ابعاد، زندگی‌ای همراه با کار و تلاش و تکامل و تعالی روحی یک انسان است.

حضرت زهرا (س)، ریحانه رسول خدا (ص) و بانوی باکرامتی است که بی گمان، باید او را الگویی برای نوع بشر دانست؛ الگویی که می‌تواند انسان را در مسیر رسیدن به کمال حقیقی یاری دهد و از گذرگاه‌های سخت و دشوار زندگی پُروسوسه دنیوی بگذراند. آن حضرت، به حکم آیه تطهیر از عصمت برخوردار است و در زمره برگزیدگانی قرار دارد که خداوند آن ها را به واسطه بندگی خالصانه و اطاعت از دستورهای الهی، بر دیگر بندگان برتری داده است و می‌توان تجلی این جایگاه بی‌بدیل را در آیات نورانی قرآن کریم مشاهده کرد؛ آیاتی که علمای جهان اسلام، اعم از شیعه و اهل سنت، در نازل شدن آن ها در شأن زهرای اطهر (س) تردیدی به خود راه نمی‌دهند. آن چه در پی می‌آید، فرازهایی از جلد سوم مجموعه «پیشوایان هدایت»، اثر حجت‌الاسلام والمسلمین سید منذر حکیم است؛ فرازهایی که در آن ها، تعدادی از آیاتی که در شأن حضرت فاطمه (س) نازل شده است، بررسی می شود.

منقبت حضرت فاطمه (س) در سوره دهر

روزی امام حسن و امام حسین (ع) بیمار شدند و رسول اکرم (ص) به اتفاق جمعی از مردم، از آن دو بزرگوار عیادت کرد. عیادت کنندگان به امیرمؤمنان (ع) گفتند: «ابوالحسن! برای بهبودی فرزندانت نذری انجام ده»؛ از این رو، علی (ع) و فاطمه (س) و فضّه خادمه، نذر کردند در صورت بهبودی حسنین (ع)، سه روز روزه بگیرند، دیری نپایید که آن دو بزرگوار شفا یافتند و آن ها طبق نذری که انجام داده بودند، روزه گرفتند ولی خوراکی در خانه نداشتند؛ به همین دلیل، علی (ع) سه صاع جو، قرض کرد. یک صاع آن را فاطمه زهرا (س) آسیاب و آرد و ۵ قرص نان، به تعداد اعضای خانواده تهیه کرد و آن ها را مقابل خود نهادند تا روزه روز نخست را افطار کنند که مستمندی به درِ خانه آمد و گفت: سلام و درود بر اهل بیت محمد (ص)، منِ فقیری بینوا و مسلمان و گرسنه ام، به من غذایی عطا کنید، خداوند در عوض، غذاهای بهشتی را نصیب شما کند. آن بزرگواران غذای خود را به وی دادند و آن شب را با آب افطار کرده و خوابیدند. فردای آن روز نیز روزه گرفتند؛ با فرا رسیدن شب، غذایی ساده برای تناول، آماده کردند که این بار یتیمی از راه رسید و غذا را به او دادند و بار سوم، اسیری بر در خانه آمد و آنان نیز، همان کار قبلی را انجام دادند. صبح روز بعد، علی (ع) دست حسنین (ع) را گرفت و نزد رسول خدا (ص) شرفیاب شد. تا پیامبر اکرم (ص) چشمش به آنان افتاد، آثار گرسنگی را در چهره آن‌ها دید و فرمود: برای من بسیار دردناک است که شما را با چنین حالتی ببینم. سپس از جا خاست و به اتّفاق آنان به خانه علی (ع) آمد؛ دید دختر بزرگوارش فاطمه (س) در محراب عبادت نشسته است و نشانه‌های گرسنگی شدید در صورت مبارک وی پیدا است. رسول خدا (ص) از مشاهده این منظره، فوق العاده متأثر شد؛ در این هنگام، جبرئیل از عرش فرود آمد و به رسول خدا (ص) عرض کرد: محمد! خداوند تو را به دلیل داشتن چنین اهل بیتی، تهنیت گفته است. آن‌گاه آیاتی از سوره مبارکه دهر را بر پیامبر اکرم (ص) نازل کرد. فاطمه زهرا (س) از جمله شخصیت هایی است که در این آیات، به وی وعده داده می شود که در بهشت، از جامی ویژه که عطری دلپذیر دارد، آب می نوشد و در زمره کسانی است که به نذر خود وفا می کنند و از روز رستاخیز می هراسند. مطابق این آیات، آن بانوی گرامی، از کسانی است که غذای خود را با آن که به آن نیاز دارند، به دیگران می بخشند و دیگران را بر خود ترجیح می دهند و این کار را، در راه خدا انجام می دهند و در راه رضای حق، صبر و بردباری پیشه می کنند و پروردگار به واسطه این کارها، وعده پاداشی عظیم را به آن ها می دهد.

جایگاه حضرت فاطمه (س) در آیه تطهیر

روزی رسول اکرم (ص) در خانه اُمّ سَلَمه ـ رضوان ا... علیها ـ حضور داشت. آن حضرت، حسنین (ع) و پدر و مادرِ آن دو بزرگوار را کنار خود نشاند و سپس ردایش را بر خود و آنان پوشاند تا آن ها را از دیگر افراد خانواده و همسران خویش متمایز کند؛ در همین حال، فرشته وحی، آیه تطهیر را بر رسول خدا (ص) نازل کرد: «إِنَّمَا يُرِيدُ اللَّهُ لِيُذْهِبَ عَنكُمُ الرِّجْسَ أَهْلَ الْبَيْتِ وَيُطَهِّرَكُمْ تَطْهِيراً»؛ خداوند می خواهد پلیدی و گناه را از شما اهل بیت دور و شما را از هر نوع آلودگی پیراسته کند.» رسول خدا (ص) در اختصاص این آیه شریفه به خود، امیرالمؤمنین (ع)، فاطمه (س) و حسنین (ع) به جمع کردن آن ها در زیر ردایش اکتفا نکرد، بلکه دست مبارک خویش را از زیر ردا خارج فرمود و به سوی آسمان بالا بُرد و چند بار عرضه داشت: خدایا! این جمع، اهل بیت من هستند، پلیدی را از آنان دور و آن ها را از هر آلودگی و گناهی پاک بفرما. اُمّ سَلَمه که نظاره گر این منظره بود و سخنان پیامبر (ص) را می شنید، جلو آمد تا او هم زیر ردا قرار گیرد؛ رو به پیامبر خدا (ص) کرد و گفت: ای رسول خدا! آیا من نیز در زمره شما هستم؟ حضرت دست او را گرفت و فرمود: خیر، [اما] تو در زمره نیک بختانی. پس از نزول این آیه شریفه، هر گاه رسول خدا (ص) برای نماز صبح رهسپار مسجد می شد، با عبور از کنار خانه فاطمه (س) می فرمود: ای اهل بیت من! هنگام نماز است، خداوند می خواهد شما را از هر نوع گناه و پلیدی پاک کند. آن حضرت این جملات را ۶ یا ۸ ماه، هنگام عبور از کنار خانه دختر بزرگوارش، تکرار می فرمود. آیه شریف تطهیر، دلیلی بر عصمت اهل بیت (ع) و مصونیت آن ها از گناه و معصیت است؛ زیرا کلمه «رِجْس» در این آیه، به معنای گناه آمده است و با کلمه حصرِ «إنّما» آغاز می شود و معنایش این است که اراده خداوند، بر این است که تمام گناهان را از آنان دور و آن ها را از هر گونه آلودگی پیراسته کند و معنای حقیقی عصمت، همین است و «نبهانی» در تفسیر طبری، این معنا را به صراحت بیان می کند.

چرا رسول خدا (ص) دخترش را «فاطمه» نامید؟

سخن اندیشه

حجت‌الاسلام دکتر جواهری
عضو هیئت علمی دانشگاه فردوسی

مشهورترین نام دختر پیامبر خدا (س)، «فاطمه» است. محمد بن عمر بصری از امام جعفر صادق علیه‌السلام نقل کرده است که فرمود: پیامبر خدا صلی ا... علیه‌وآله‌وسلّم از دخترش حضرت فاطمه علیهاالسلام پرسیدند: «یا فاطمه اتدرین لم سُمّیتِ فاطمة؛ آیا می دانی چرا فاطمه نامیده شده‌ای؟» امیرمؤمنان امام علی علیه‌السلام که در مجلس حضور داشت، از پیامبر خدا (ص) پرسید: «یا رسول ا... لم سمیت فاطمه؛ ای پیامبر خدا! چرا فاطمه نامیده شده است؟» پیامبر اکرم (ص) فرمودند: «لانها فُطِمَت هی و شیعتها من النّار؛ چون فاطمه و شیعه او از آتش جهنم بریده و جدا شده‌اند و از آن در امان هستند.» (علل الشرایع، ج ۱، ص ۱۷۹) «فَطم» در لغت به معنای بریدن، گرفتن، قطع و جدا کردن است. فاطمه، اسم فاعل مفرد مؤنث، از ریشه فطم است. در این سخن پیامبر خدا (ص)، درباره حکمت نام گذاری حضرت فاطمه (س)، به دو نکته مهم و اساسی اشاره شده که یکی از آن ها، رهایی آن حضرت، از گناه و آتش جهنم است. تردیدی نیست که حضرت فاطمه سلام ا... علیها از اهل بیت علیهم السلام هستند و به حکم آیه تطهیر (احزاب، آیه ۲۳) از هر گناه و اشتباهی مصون و به حکم آیه مباهله (آل عمران، آیه ۶۱) بانوی نمونه و بی بدیل جهان اسلام هستند. بنابراین، در نام آسمانی فاطمه، نشانی از اُسوه بودن این بانوی بزرگوار وجود دارد. نکته دیگر آن که، در سخن پیامبر خدا (ص) درباره فلسفه نام دختر بزرگوارش، پیام رهایی «شیعه فاطمه» از عذاب الهی و آتش جهنم وجود دارد. طبق این حدیث نبوی، شیعیان و دوستداران حضرت فاطمه (س)، اهل نجات هستند و از آتش جهنم ایمن خواهند بود. البته باید توجه داشت که «شیعه فاطمه» بودن، تنها به حرف و شعار و گواهی دادن بر ولایت و عصمت و طهارت این بانوی بزرگ نیست؛ زیرا هویت شیعه فاطمه علیها السلام، هویتی است که برای بروز و ظهور آن، باید «اندیشه» و «عمل» توامان وجود داشته باشد. شیعه، فاطمه سلام ا... علیها، دختر پیامبر خدا صلی ا... علیه‌وآله‌وسلّم را اسوه و سرمشق خود می داند و او را الگوی همیشگی زندگی اش قرار می دهد. راه حل همه دردها و مشکلات فردی و اجتماعی بشر، در معرفت به سبک زندگی فاطمی و تلاش در راه اقامه آن در خانواده و اجتماع است.

مشاوره حقوقی

خوانندگان محترم! در صفحه ۱۰ روزنامه خراسان، پاسخ گوی پرسش های حقوقی شما هستیم. شما می توانید پرسش های خود را در تمام زمینه های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۹۹۹ ارسال کنید. لطفاً در ابتدای متن پیامک حتما کلمه «حقوقی» را قید فرمایید.

پرسش: مغازه‌ای را خریده‌ام که مشکلی در شهرداری داشت. قرار شد فروشنده ظرف یک سال مشکل را حل کند؛ در غیر این صورت باید اصل پول و خسارت تعیین شده را بپردازد. وی بابت این تعهد به من سفته داده است. با گذشت مدت مقرر، فروشنده اقدامی برای رفع مشکل نمی کند و پاسخگو هم نیست. چه اقدامی باید انجام دهم؟

پاسخ: اگر هنوز بر معامله باقی هستید، می‌توانید برای الزام فروشنده به حل مشکل شهرداری و تنظیم سند رسمی در دادگاه محل وقوع ملک، اقامه دعوا کنید. در صورتی که قصد بر هم زدن معامله را دارید، می‌توانید برای دریافت اصل پول و خسارت تعیین شده، در دادگاه محل اقامت فروشنده اقامه دعوا کنید. اگر سند مغازه به نام فروشنده نیست، باید نام و مشخصات شخصی که سند به نام اوست، به همراه نام و مشخصات دیگر اشخاصی که متوالیاً مغازه را خرید و فروش کرده‌اند نیز در قسمت خوانده (یا خواندگان) درج شود. از سوی دیگر، اگر به دلیلی (مثلاً نداشتن پایانکار و خلافی در ساخت) هنوز سند تفکیکی برای مغازه صادر نشده باشد یا انتقال سند (مثلاً به دلیل در رهن بودن آن) به شکل فعلی ممکن نباشد، باید در دادخواست تقدیمی، در قسمت خواسته، «الزام خوانده به اخذ پایان کار»، «الزام خوانده به تسویه حساب و فک رهن از مغازه» یا هر اقدام دیگری که برای تنظیم سند ضروری است نیز قید شود. اگر در قرارداد شما، برای تأخیر در تنظیم سند انتقال، مبلغی به عنوان وجه التزام یا خسارت تأخیر در انجام تعهد در نظر گرفته شده باشد، می‌توانید با استناد به قرارداد خود، از دادگاه درخواست کنید که فروشنده را به پرداخت مبلغ مذکور محکوم کند. با انعقاد قرارداد بین دو نفر، همه تعهدات و شروط قراردادی، در صورتی که مخالف قانون نباشد، نافذ است و بر اساس ماده ۱۰ قانون مدنی لازم‌الاجرا است. بنابراین، در صورتی که هر یک از دو طرف، تعهدات خود را در زمان تعیین شده انجام ندهد، باید وجه التزام (یعنی خسارات تعیین شده در قرارداد) را به طرف دیگر بپردازد. ماده ۲۳۰ قانون مدنی بیان می کند: «اگر در ضمن معامله شرط شده باشد که در صورت تخلف، متخلف مبلغی به عنوان خسارت تأدیه نماید، حاکم نمی تواند او را به بیشتر یا کمتر از آن چه ملزم شده است، محکوم کند.»

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۱۰۳۰

بدینوسیله به آقای آرش عباس زاده لاله که در حال حاضر مجهول المکان می شد در پرونده کلاسه ۱۳۴/۹۶۱۰۳۰ شعبه ۱۳۴ دادگاه کیفری دو مشهد به اتهام کلاهبرداری به میزان معادل پانصد هزار تومان برابر مندرجات حکم شماره ۹۶۰۹۹۷۵۹۳۴۰۱۴۲۹ محکوم گردیده و حکم صادره پس از رویت ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی و سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر می باشد راتب اعلام تا با مراجعه به این دفتر در مهلت قانونی نسبت به واخواهی و جدیدنظر اقدام نماید در غیر این صورت حکم صادره به انقضا مهلت اخواهی و تجدیدنظر خواهی لازم الاجرا می گردد.
م الف ۶۰۳۴۶- مدیر دفتر شعبه ۱۳۴ دادگاه کیفری دو مشهد
م/۹۶۲۲۷۲۷۵

شماره بایگانی پرونده : ۹۱۰۰۰۴ ابلاغ تبادل لوایح

بدینوسیله به آقایان علیرضا - سهراب - محمد - علی - سیروس - و ناهید - یلا همگی قلی نژاد فرزندان علی فعلا مجهول المکان ابلاغ می گردد که آقای حمدعلی خسروی در پرونده کلاسه ۷/۹۱۰۰۰۴ نسبت به دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۷۵۷۰۰۸۵۷۵ تجدیدنظر خواهی نموده و نسخه ثانی ادخواست و ضمایم تجدیدنظرخواهی در پرونده می باشد مقتضی است ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی با کارت شناسائی معتبر جهت دریافت دادخواست و ارائه پاسخ تبادل لوایح به شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی مشهد مجتمع امام خمینی واقع در ابتدای بلوار مدرس مراجعه نمائید والا س از اتمام مهلت پرونده جهت رسیدگی به دادگاه تجدیدنظر ارسال خواهد شد.م الف ۶۰۳۵۳- مدیر دفتر شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی مشهد - محمدیان - استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - ابتدای بلوار شهید مدرس
م/۹۶۲۲۷۲۱۷

شماره بایگانی پرونده : ۹۶۰۹۰۸
آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای / خانم علی فرهمند فرزند محسن

خواهان آقای محمدجواد ایرانی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای علی رهمند به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره رونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۵۷۵۷۰۰۶۹۸ شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی جتمع قضایی امام خمینی شهرستان مشهد ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۱ ساعت ۱۲:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار گهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.
الف ۶۰۳۵۴
منشی شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی - شهرستان مشهد - طیبه رحمانی - ستان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - ابتدای بلوار شهید مدرس
م/۹۶۲۲۷۲۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محمد باقدر رودی فرزند غلام احمد بشماره شناسنامه ۲۲۷۰ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۷/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای نور محمد سلیمانی رودی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۱/۳۰
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف ش/۹۶۲۲۶۲۲۶

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۴۸ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۵۰۰۴۵ حکم به فروش به مال مشاع آقای عباس توسلی و خانم عصمت داوری نژاد صادر و مقرر گردید که ماترک مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۹۶/۱۲/۲۴ از ساعت۸ الی۸:۳۰ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار مدرس مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد.شرح اموال مزایده: ششدانگ ملک واقع در پنج تن، صدمتری بابانظر، همت ۲۸ پلاک ۸ دارای پلاک ثبتی ۵۶/۵۹۵ اصلی بخش ۹ مشهد دارای عرصه به مساحت ۲۰ مترمربع که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به فروش می‌رسد. م الف ۵۵۸۲۲-مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی- سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۶۲۱۹۸۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۱۰۹ تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صنایع غذایی شاداب گستر قائم به شماره ثبت ۳۰۵۲۰ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۵۷۵۶۴ به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۹۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷۷۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۹ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در جاده سد کارده، سه راهی معین آباد، رضوان ، کیلومتر یک رضوان، سمت راست متعلق به خود متقاضی(مالک رسمی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۰۲۳- تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۱۵
حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد م/۹۶۲۲۶۲۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۳۲۷۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم شادی رودی فرزند کریم بشماره شناسنامه۳۶۸۳۶صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۹/۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۰۸ فرعی از ۱۵۵اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای حسن صمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول۹۶/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم۹۶/۱۱/۳۰
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف ۹۶۲۲۶۳۱۰/ش

مزایده
۹۶۲۲۷۹۶۷/ش

بموجب پرونده کلاسه ۹۵۰۱۷۰اجرای احکام کیفری دادگاه ششتمد محکوم علیه اقای علی ربانی فرزند رحمت اله جهت اجرای حکم توسط کفیل وی اقای حسن صالح آبادی علیرغم دو نوبت اخطار به ضامن وی را معرفی ننموده است و از طریق دادگستری سبزوار طی نیابتی دستور ضبط وجه الکفاله صادر گردیده است که پلاک ثبتی شماره ۸۷۵فرعی از ۱۰اصلی بخش به مساحت ۳۶۰/۶۳ مورد ثبت ۱۷۴۷در صفحه ۲۱۵دفتر ۱۴بخش۶ سبزوار توسط اداره ثبت توقیف وبازداشت گردیده است که توسط کارشناس رسمی دادگستری بدین شرح ارزیابی گردیده است:۱-منزل مسکونی پلاک ۸۷۵ اراضی شامکان پلاک ۱۰ اصلی بخش ۶سبزوار در ملکیت آقای حسن صالح آبادی میباشد و در حال حاضر در تصرف اقای اصغر کریم پور است و مساحت زمین ۳۰۶/۶۳ مترمربع و هر مترمربع یکصد هزار تومان مجموعا سی میلیون وششصد و شصت و سه هزار تومان، مساحت زیربنا ۱۱۰ مترمربع یکصد هزار تومان مجموعا یازده میلیون تومان،امتیازات آب وبرق دو میلیون تومان و مجموع ارزش ملک چهل وسه میلیون و ششصد و شصت و سه هزار تومان ارزیابی گردیده است. که مقرر گردیده ملک در روز یکشنبه ۹۶/۱۲/۲۰ ساعت ۹ صبح در محل اجرای احکام دادگاه از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. مزایده از قیمت کارشناسی شده با حضور نماینده دادگاه شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته میشود و ده درصد وجه مزایده از برنده مزایده فی المجلس اخذ و الباقی ظرف یکماه از تاریخ مزایده پس از انجام مراحل قانونی بنام خریدار منتقل خواهد شد ضمنا متقاضیان خرید میتوانند ظرف۵ روز قبل از مزایده از مال مورد مزایده بازدید نمایند.
پورعلی- مدیر دفتر اجرای احکام کیفری دادگاه عمومی بخش ششتمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۸۴۷ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مقیمی خیرآبادی فرزند عباسقلی به شماره شناسنامه ۱۰۸۰ صادره از مشهد به پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۱۵۲۷ در ششدانگ عرصه و اعیان قسمتی از یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۴۰/۲۸ مترمربع که با قسمت دیگر از ساختمان مذکور مساحت ۷۸۴/۷۲ مترمربع که اعیان می باشد جمعا مساحت ۲۸۲۵ مترمربع تشکیل یکباب ساختمان را می دهند قسمتی از پلاک ۱۴۸ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در مشهد جاده سیمان سه راه قصر مقابل مرغداری پارس خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی مقیدی خیرآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۰۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۱۵
حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد م/۹۶۲۲۶۲۶۶

شماره بایگانی شعبه : ۹۵۱۰۰۹

در پرونده کلاسه ۱۳۴/۹۵۱۰۰۹ محمدرضا مروی فرزند محمدحسن (محمد حسین) به اتهام فروش مال غیر تحت تعقیب می باشید به واسطه معلوم نبودن محل اقامت نامبرده و به تجویز ماده ۳۴۴ قانون آئین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ مراتب در روزنامه آگهی گردد تا در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۲ راس ساعت ۱۲ ظهر در شعبه ۱۳۴ دادگاه کیفری دو مشهد حاضر و از اتهام انتسابی دفاع نماید در صورت عدم حضور در موعد مقرر مطابق مقررات رسیدگی و تصمیم قانونی اتخاذ خواهد شد.
م الف ۶۰۳۴۷
رئیس شعبه ۱۳۴ دادگاه کیفری دو مشهد - علی اکبر فرزی
م/۹۶۲۲۷۱۷۳

شماره بایگانی پرونده : ۹۶۰۷۴۰ آگهی ابلاغ دادنامه

بدین وسیله پیرو آگهی های قبلی به صغری نجاتی فرزند غلامحسن فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود که در مورد دادخواست مرتضی نوعی اجقان بطرفیت شما به خواسته مطالبه وجه چک به موجب حکم شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۷۵۷۰۰۵۶۷- ۹۶/۱۱/۲۱ در پرونده کلاسه ۹۶۰۷۴۰ به پرداخت مبلغ ۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه آن که در زمان اجرای حکم از تاریخ صدور چک تا زمان اجرا براساس شاخص بانک مرکزی محاسبه خواهد شد و مبلغ ۱۱/۴۶۰/۰۰۰ ریال بعنوان هزینه دادرسی آن در حق خواهان محکوم شده اید. مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می گردد. رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی قابل واخواهی در این دادگاه است. م الف ۶۰۳۵۵- مدیر دفتر شعبه ۷ دادگاه حقوقی مشهد - محمدیان - مشهد - ابتدای بلوار مدرس
م/۹۶۲۲۷۱۹۳

شماره بایگانی پرونده:۹۶۰۰۱۱۸
آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۹۶۰۴۰۰۶۲۲۰۰۰۰۰۴۶/۱

بدینوسیله به خانم حمیده الهام فاز و عزت زارعی و آقای محمدحسن آزاد بدهکاران پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۴۰۰۶۲۲۰۰۰۰۰۴۶/۱ که برابر گزارش مامور پست شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر قرارداد بانکی به شماره سند ۸۳۰-۱۳۹۴/۰۷/۲۹ بین شما و بانک ایران زمین شعبه طرقبه مبلغ ۱۳۵/۶۴۰/۵۶۰ ریال تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۱ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. مسئول واحد اجرای اسناد رسمی طرقبه شاندیز
م/۹۶۲۲۶۲۷۷

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۱۰۲۶

خواهان جعفر سعیدیان دادخواستی به طرفیت خوانده / خواندگان محمد فرخنده بیلندی و ورثه مرحوم حسین قره چاللو (ربابه صدقی و جهان بخش قره چاللو) به خواسته تنظیم سند خودرو تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۵۵ شورای حل

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی منطقه یک مشهدمقدس

به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر : ۵ -اصلی بخش ۹ مشهد به نام هادی سالاری بایگی، ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۸/۵۳ مترمربع واقع در مشهد مطهری جنوبی ۲۸ چهارراه چهارم پلاک ۱۳۵ در مورخه ۱۳۹۶/۱۲/۲۰ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد. لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی انها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شدو اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.م الف ۵۰۴۲-تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۱۱/۳۰-محمدنخعی رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدس
م/۹۶۲۲۳۷۳۰۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای غلامحسین مرادی نسب برابر وکالتنامه شماره ۵۲۵۳۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۰۶ دفترخانه ۱۰۵ مشهد از طرف آقای حسین رفسنجانی وکالت دارد به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ هشت دربند مغازه و زمین محصور به شماره پلاک ۸۷ فرعی از ۵۷- اصلی بخش نه مشهد، به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل دفتر ۱۰۵۳ صفحه ۲۰۹ شماره ثبت ۲۰۶۹۹۶ ثبت و سند مالکیت به شماره ۰۱۸۱۱۸ صادر و تسلیم گردیده است لذا به استناد ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می گردد هر کس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد . م الف ۵۰۴۱
حمید رضا افشار -ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس م/۹۶۲۲۷۲۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۴۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحکیم نباتی رودی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۶۹۶۳ صادره از خواف در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۵/۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۰ فرعی از ۴۸۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه ،خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل نباتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۱۰۰۱- خواهان رونوشت حصر وراثت نرگس ایزدجو فرزند گل محمد به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۵۰۶۷۰۱۰۰۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ملوک بتویی در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن منحصر است به: علیرضا ایزدجو ش ش ۳۸۶۵۹ - مریم ایزدجو ش ش ۹۷۸ - شکوفه ایزدجو ش ش ۷۸۲ - نرگس ایزدجو ش ش ۹۷۰ اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. متصدی امور دفتری شعبه ۱۸۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره چهار شهرستان مشهد - اعظم سرگزی - مشهد - بلوار وکیل آباد- بلوار کوثر- کوثر ۱۵
م/۹۶۲۲۷۶۱۳

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۸۶۱

خواهان : شرکت فروشگاه های زنجیره ای رفاه به شماره ثبت ۱۱۲۷۳۱ به مدیریت فرشید گل زاده کرمانی دادخواستی به طرفیت خوانده: مجید فتحی به خواسته مطالبه وجه سفته تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی شهرستان مشهد واقع در استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد- ابتدای بلوار شهید مدرس ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۵۷۵۶۰۰۶۸۹ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۷/۰۱/۱۸ و ساعت ۰۸:۳۰ صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
م الف ۶۰۳۵۰
منشی شعبه ۶ دادگاه حقوقی مشهد - جواد نعیمی نوق م/۹۶۲۲۷۲۹۴

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مرضیه نیکویی نوغانی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت دو دانگ مشاع ششدانگ یک باب دکان به شماره پلاک ۱۲ و ۱۳ و ۱۴ فرعی از ۳فرعی از ۳۹۱۹ اصلی بخش ۳ مشهد و متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است.با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۵۵۲۷ دفتر ۳۹ صفحه ۴۱۵ بنام خانم مرضیه نیکویی نوغانی ثبت و سند به شماره چاپی ۵۵۲۳۷۰ صادر گردیده است. سپس ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۵/۱۵ مترمربع از مورد ثبت مجزی و برابر سند ۶۶۰۷۵ و اصلاحیه ۶۶۷۹ مورخ ۱۳۴۵/۱۰/۰۶ دفتر ۵۹ مشهد به شهرداری مشهد منتقل شده همچنین ششدانگ یک باب دکان مخروبه به مساحت ۷ مترمربع تحت پلاک ۱۲ فرعی برابر سند ۲۹۶۵۱ مورخ ۱۳۴۷/۰۲/۰۲ دفتر ۱۹ مشهد به آقای حسن شخصی منتقل شده همچنین عواید و منافع دو دربند دکان از مورد ثبت برابر اسناد ۵۸۱۱۵ مورخ ۱۳۵۹/۰۴/۲۵ و ۵۸۱۴۵ مورخ ۱۳۵۹/۰۵/۰۵ دفتر خانه ۵۹ مشهد در اجاره آقای محمدمهدی عطارزاده و علی شخصی قرار گرفته است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورداگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۶۳۹
آگهی ابلاغ دادخواست تجدیدنظر و ضمایم

پیرو آگهی قبلی بدین وسیله به زهرا هاتفی - حسن معصومیان - علیرضا هوشمند - محمدهاشم سلیمانی - عباسعلی دوغ آبادی فعلا مجهول المکان ابلاغ می گردد که آقای محمد اذربیگ دادخواست تجدیدنظر خواهی خود را نسبت به دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۷۵۶۰۱۰۰۴ صادره شعبه ۶ دادگاه حقوقی مشهد تقدیم نموده است لذا جنابعالی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی فرصت دارید با مراجعه به این شعبه نسبت به اخذ نسخه ثانی دادخواست و ضمائم تجدیدنظرخواهی و ارائه لایحه دفاعیه خود اقدام نمایید. در غیر پرونده با همین کیفیت به دادگاه تجدیدنظر ارسال خواهد شد. م الف ۶۰۳۵۲- مدیر دفتر شعبه ۶ دادگاه عمومی حقوقی مشهد - رسائی
م/۹۶۲۲۷۱۴۵

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۹۵۹

خواهان : حسین مهرنگاری فرزند جعفر دادخواستی به طرفیت خوانده: امیر شکوهمند فرزند موسی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی شهرستان مشهد واقع در استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد- ابتدای بلوار شهید مدرس ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۵۷۵۶۰۰۷۶۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۷/۰۱/۱۴ و ساعت ۰۸:۳۰ صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
م الف ۶۰۳۵۱
منشی شعبه ۶ دادگاه حقوقی مشهد - جواد نعیمی نوق م/۹۶۲۲۷۲۹۲

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۳۳۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای حفیظ اله نباتی رودی فرزندمصطفی بشماره شناسنامه۲۸صادره ازخواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت۳۲۱مترمربع پلاک۱۶۶فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری ازسهم الارثی مصطفی نباتی از مالک رسمی آقای اسماعیل نباتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول۹۶/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم۹۶/۱۱/۳۰
۹۶۲۲۶۳۱۷/ش
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف