خراسان روزنامه صبح ایران
یک‌شنبه ۱۰ دی ۱۳۹۶ . ۱۲ ربیع الثانی ۱۴۳۹ . شماره ۱۹۷۲۰

احمد قوام السلطنه
(۱۳۳۴-۱۲۵۲ هـ.ش)

سیاستمدار و نخست‌وزیر دوره قاجار و پهلوی بود. او در دوران نخست‌وزیری خود، سرپرستی هیئت مذاکره کننده با شوروی را برای خروج نیروهای این کشور از آذربایجان برعهده گرفت. قوام، بعدها، در جریان ملی شدن صنعت نفت، کوشید با اتخاذ سیاست خفقان و سرکوب، مردم را از خواستشان منصرف کند؛ اما قیام ۳۰ تیر ۱۳۳۱، به حکومت و حیات سیاسی وی خاتمه داد.

گزارش تاریخی

خیالات دون کیشوتی بختیار

سولیوان سفیر آمریکا در ایران، بعد از ملاقات با بختیار می‌نویسد: «بختیار به نظر من دون کیشوتی بیش نیست و نمی‌داند که پس از بازگشت آیت‌ا... خمینی به ایران، سیل انقلاب، او و دولتش را با خود خواهد برد.» به گزارش پایگاه مؤسسه مطالعات تاریخ معاصر ایران، با آشکار شدن پیروزی جریان انقلاب و شکست دولت نظامی از هاری که قرار بود مجری سیاست «مشت آهنین» و سرکوب مخالفان باشد، شاه و سلطنت طلبان، به فکر چاره‌جویی و اجرای سیاست دیگری افتادند. آن‌ها با تحلیل وضعیت موجود و خنثی شدن قدرت دولت نظامی، به این نتیجه رسیدند که باید دولت را به دست یکی از مخالفان سپرد تا به این وسیله بتوانند شاه را به عنوان پادشاه مشروطه حفظ کنند. بر همین اساس، محمدرضا پهلوی و اطرافیان او، از اوایل آذرماه ۱۳۵۷، برای خروج از بن بست به وجود آمده، به دنبال مهره‌ای برای نخست‌وزیری بودند که هم قابل قبول رژیم و شخص شاه باشد و هم چهره و سابقه‌ای در مخالفت با حکومت پهلوی در کارنامه سیاسی خود داشته باشد. به همین منظور، چهره‌های متعددی به شاه معرفی شدند، اما در نهایت، شاپور بختیار انتخاب شد. واقعیت آن بود که چهره‌های برجسته جبهه ملی مانند صدیقی و سنجابی، حاضر به پذیرش این مسئولیت نشدند و حتی امینی نیز، از زیر بار پذیرفتن نخست‌وزیری شانه خالی کرد. با این حال، شاپور بختیار این مسئولیت را پذیرفت. او در جمع هم‌حزبی‌های خود، بیش از دیگران به دنبال قدرت بود. علاوه بر ابراز وفاداری بختیار به سلطنت برای مجاب کردن شاه، عامل دیگری که محمدرضا را مجاب به انتخاب بختیار کرد، تأیید و حمایت آمریکایی‌ها بود. در ۱۶ دی ماه ۱۳۵۷، بختیار پس از انتصاب به سِمت نخست وزیری، بلافاصله استراتژی خود را این چنین برای شاه و رژیم او بیان می‌کند: «استراتژی من بر دو اصل استوار بود: یکی بکوشم ملاها را و لو برای زمانی کوتاه سرگرم کنم و دیگری برارتش تکیه کنم». کاملا از نوع تفکر و طرح بختیار پیداست که او تحلیل صحیحی از اوضاع سیاسی آن روزها، شخص امام خمینی(ره)، مردم ایران و ارتش نداشته است. ۳۷ روز بعد در ۲۲ بهمن ۱۳۵۷، تفکر و خیالات دون کیشوتیِ بختیار در برابر سیل خروشان انقلابی مردم ایران کاملا رنگ باخت و او را از میدان به در کرد.

بررسی چرایی و چگونگی تشکیل و اضمحلال فرقه دموکرات

«پیشه‌وری» و رؤیاهای برباد رفته!

گروه اندیشه
info@khorasannews.com

به‌دنبال پیروزی انقلاب اکتبر ۱۹۱۷، حاکمان جدید به‌حضور روسیه در جنگ جهانی اول پایان دادند و نیروهای نظامی خود را از ایران فراخواندند. به این ترتیب، بارقه‌ای از امید در دل ایرانیان شکل گرفت که دوران تجاوزکاری و سلطه‌طلبی دو رقیب دیرپا، یعنی روسیه تزاری و انگلستان، در ایران به پایان رسیده است. به‌ویژه آن که کمونیست‌ها اعلام کردند تمام قراردادهای استعماری رژیم تزاری را در ایران لغو و به تبع آن، رابطه‌ای توأم با احترام متقابل میان دو کشور شکل خواهد گرفت. اما روند وقایع آینده نشان داد که جامعه ایران، تحت تأثیر تغییر ایدئولوژیک و ساختار سیاسی روسیه که نام خود را به شوروی تغییر داده بود، قرار خواهد گرفت. به گزارش پایگاه مؤسسه مطالعات تاریخ معاصر ایران، ایرانیانی که از سال‌ها قبل در باکو و دیگر مناطق آذربایجان شوروی و قفقاز حضور داشتند، با اندیشه‌ها و افکار چپ آشنا شده بودند. به‌طور مشخص، حزب سوسیال دموکرات قفقاز که افرادی مانند ژوزف استالین (رهبر آتی شوروی) آن را هدایت می‌کردند، در اواسط دهه ۱۹۰۰، در میان ایرانیانی که برخی در انقلاب مشروطه ایران نقش‌های تأثیرگذاری ایفا کردند، نفوذ فکری و سیاسی پیدا کرده بود. هنگامی که انقلاب شوروی پیروز شد، طرح نفوذ و حضور تعیین کننده‌تر سیاسی- ایدئولوژیکی احزاب و افراد دارای گرایش‌های آشکارتر کمونیستی در ایران، صورتی جدی به خود گرفت که این بار، از حمایت‌ها و هدایت‌های پیدا و پنهان سطوحی از کارگزاران سیاسی و امنیتی دولت جدید شوروی هم برخوردار بود و چه بسا همین عطش زودهنگام شوروی برای نفوذ و حضور سیاسی- ایدئولوژیکی و امنیتی در ایران، از عمده‌ترین دلایلی بود که انگلیسی‌ها را متقاعد کرد مانع نفوذ اندیشه‌های چپ و کمونیستی در ایران شوند. داستان از آن جا شکل جدی‌تری به خود گرفت که در سال ۱۹۱۸، شماری از رهبران و اعضای برجسته حزب عدالت که حزبی کمونیستی بود و اعضای آن، تبارى ایرانی داشتند و تا قبل از آن در خاک شوروی مستقر بودند، تحت حمایت ارتش سرخ وارد گیلان شدند تا در تحولات و رخدادهای سیاسی و امنیتی منطقه نقش ایفا کنند. سیدجعفر پیشه‌وری که بعدها و در اواسط دهه ۱۳۲۰ در رأس غائله تجزیه‌طلبانه فرقه دموکرات در استان آذربایجان قرار گرفت، از جمله مهم‌ترین رهبران حزب عدالت محسوب می‌شد.

■ **از تعامل تا تقابل با پهلوی اول**

در همین بحبوحه بود که رهبران حزب عدالت در تیرماه سال ۱۲۹۹ در بندر انزلی کنگره‌ای تشکیل و نام آن را به «حزب کمونیست ایران» تغییر دادند هر چند با ایستادگی دولت مرکزی، طرح گسترش عملیات حزب کمونیست ایران با شکست مواجه شد و سرانجام در آذر سال ۱۳۰۰، استان گیلان تحت کنترل دولت مرکزی ایران درآمد اما اندیشه‌ها و گرایش‌های سیاسی چپ و کمونیستی، همچنان به‌مثابه تهدیدی برای امنیت ملی ایران باقی ماند. با به قدرت رسیدن رضاخان، دولت شوروی در آغاز از او حمایت کرد و در مقابل، پهلوی تا سال‌های ۱۳۰۷ و ۱۳۰۸، مانع فعالیت‌های حزب کمونیست ایران نشد اما پس از مدتی، این حزب منحل شد و در سال ۱۳۱۰ هم، مجلس شورای ملی قانونی تصویب کرد که به‌موجب آن، تمام فعالیت‌های احزاب اشتراکی (کمونیستی) در ایران ممنوع اعلام شد. بر اساس همین قانون گروه مخفی موسوم به ۵۳ نفر، در سال ۱۳۱۶ دستگیر، محاکمه و زندانی شدند و تا فرار رضاخان در شهریور ۱۳۲۰ در زندان باقی ماندند.

■ **سایه روشن‌های شخصیت پیشه‌وری**

سیدجعفر جوادزاده که در سال ۱۳۰۸ نام خانوادگی‌اش را به‌پیشه‌وری تغییر داد، در سال ۱۲۷۲ هـ.ش در روستای زاویه سادات در شهرستان خلخال متولد شد و در سال ۱۲۸۴، همراه خانواده به باکو رفت و در همان مقطع بود که به‌تدریج با اندیشه‌های چپ و کمونیستی آشنا شد و نهایتاً، به‌عضویت حزب عدالت درآمد. او هنگام ورود حزب عدالت به گیلان و تشکیل جمهوری شورایی گیلان، در زمره رهبران و اعضای برجسته آن محسوب می‌شد. در جریان نخستین کنگره این حزب در انزلی هم، پیشه‌وری در جمع هیئت رئیسه کنگره حضور داشت و در دولت کودتایی احسان ا... خان علیه میرزا کوچک خان که در مرداد ۱۲۹۹ و با کمک ارتش سرخ و عوامل دولت شوروی تشکیل شد، پیشه‌وری کمیسر داخله بود. وقتی میرزا کوچک خان علیه کودتای حزب عدالت اعلامیه‌ای صادر کرد و اعضای آن را کمونیست‌هایی آدم‌کش و فاقد اخلاق و انسانیت دانست و آن‌ها را به مزدوری متهم کرد، پیشه‌وری در مقام کمیسر داخله دولت احسان ا... خان در پاسخ، کمونیسم را ایدئولوژی انقلابی ارزیابی کرد که در آینده‌ای نزدیک، موقعیت جهان سرمایه‌داری را سخت تنزل خواهد داد. اما برخلاف تصوری که می‌رفت، طی چندماه بعد، کمونیست‌های تحت حمایت شوروی و ارتش سرخ در گیلان، در برابر نیروهای دولت مرکزی شکست‌های سنگینی را متحمل شدند و با عقد قرارداد مودت میان ایران و شوروی، در ۶ اسفند ۱۲۹۹، ارتش سرخ از مناطق شمالی ایران خارج شد و جمهوری شورایی گیلان هم مدتی بعد به‌پایان راه خود رسید. پیشه‌وری هم که هنگام سقوط دولت کمونیستی گیلان در مسکو به‌سر می‌برد، بعد از چند ماه مخفیانه وارد ایران شد و تا چند سال بعد، ارتباطاتش را با سفارت شوروی در تهران حفظ و چند باری هم مخفیانه به‌شوروی سفر کرد. پیشه‌وری در سال ۱۳۰۸، در تهران دستگیر و به ۱۰ سال زندان محکوم شد و تا سال ۱۳۱۹ در زندان بود. سال پایانی سلطنت رضاخان هم در تبعید کاشان به‌سر می‌برد.

■ **به‌صدا درآمدن «آژیر» فرقه دموکرات توسط پیشه‌وری!**

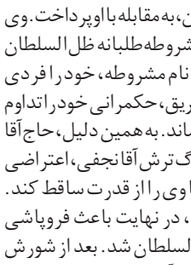
پیشه‌وری که اوایل دهه ۱۳۰۰ هـ.ش، سابقه انتشار روزنامه «حقیقت» را داشت و بعد از سقوط رضاخان، در روند تأسیس حزب توده نقش مؤثری ایفا کرده بود، از اوایل خرداد سال ۱۳۲۲، روزنامه آژیر را در تهران منتشر کرد. پیشه‌وری در جریان انتخابات دوره چهاردهم مجلس شورای ملی، از حوزه انتخابیه تبریز نامزد شد و با حمایت‌های عوامل حزب توده و مأموران شوروی، در جمع ۹ منتخب آن حوزه قرار گرفت. اما مجلس چهاردهم که در ۶ اسفند ۱۳۲۲ افتتاح شده بود، اعتبارنامه نمایندگی او را رد کرد. همزمان با این اتفاق، فشارهای دولت شوروی به ایران برای دریافت امتیاز نفت شمال ایران افزایش یافت. در همین راستا، در آستانه تسلیم آلمان و پایان یافتن جنگ جهانی، استالین میرجعفر باقراُف رئیس شورای وزیران و رهبر حزب کمونیست آذربایجان شوروی را برای اعمال سیاست‌های جدیدی که مقرر بود در مناطق شمالی ایران به اجرا درآید، به‌مسکو فراخواند. بعد از ساعت‌ها مذاکره، درنهایت تصمیم گرفته شد تحت هدایت مستقیم باقراُف، تشکل جدیدی با عنوان فرقه دموکرات در استان آذربایجان ایران تأسیس شود تا مقدمات تشکیل حکومتِ کمونیستیِ مستقلی را در آن نواحی فراهم آورد. برای رهبری این تشکل جدید، میرجعفر پیشه‌وری در نظر گرفته شد به این ترتیب، سران فرقه با هدایت میرجعفر باقراُف، با تشکیل دسته‌های نظامی و شبه‌نظامی، در روندی تقریباً سریع، بر دوایر و سازمان‌های دولتی و انتظامی منطقه مسلط شدند. مجلس فرقه دموکرات در ۲۱ آذر ۱۳۲۴ گشایش یافت و حاج‌میرزا علی شبستری به‌ریاست مجلس و سیدجعفر پیشه‌وری به‌عنوان نخست‌وزیر برگزیده شدند.

■ **آتشی که زود به سردی گرایید**

هنگامی که فرقه اعلام خودمختاری کرد، در کردستان هم غائله مشابهی توسط قاضی محمد شکل گرفت. البته این غائله را هم شوروی هدایت می‌کرد. در همین برهه بود که شکایت ایران از شوروی، در سازمان تازه تاسیس ملل متحد مطرح شد و این، نخستین شکایتی بود که به این سازمان ارجاع شد. با تسلیم ژاپن در ۱۱ شهریور ۱۳۲۴، جنگ جهانی دوم رسماً به پایان رسید و طبق عهدنامه دولت ایران با متفقین، قرار بود حداکثر تا شش ماه بعد از پایان جنگ، نیروهای متفقین از ایران خارج شوند. نیروهای انگلیس و آمریکا در موعد مقرر خاک ایران را ترک کردند اما شوروی فقط بخشی از نیروهایش را از خراسان و شاهرود و سمنان خارج کرد. با وجود مذاکرات قوام با ساد چیکف، سفیر شوروی در تهران، همزمان نمایندگی ایران در سازمان ملل، طرح شکایت ایران از شوروی را با حمایت آمریکا و انگلیس به شورای امنیت برد. در چنین فضایی بود که در ۱۷ فروردین ۱۳۲۵ ناگهان اعلام شد که دولت‌های ایران و شوروی به توافق جدیدی دست یافته‌اند و روس‌ها به زودی نیروهای خود را از ایران خارج می‌کنند. این توافق، آغازی بر پایان فرقه دموکرات و پیشه‌وری بود. او پس از تسلط نیروهای دولتی بر آذربایجان، به شوروی گریخت و با توجه به این که مهره‌ای سوخته و ناکارآمد تشخیص داده شد، در تیرماه ۱۳۲۶، طی یک سانحه ساختگی، به قتل رسید.

بازیگران تاریخ

ظل السلطان؛ پارادوکس اقتدار و انزوا!



ظل السلطان یکی از فرزندان ناصرالدین شاه و از جمله شخصیت‌های سیاسی و پرنفوذ دوران قاجار است. او در دوران فرمانروایی خود بر اصفهان، برای نشان دادن قدرتش، دست به کارهای زیادی همچون تخریب بناهای تاریخی و شکار برخی گونه‌های کمیاب جانوری زد. سلطان مسعود میرزا ظل السلطان آن گونه که در کتاب خاطرات خود نوشته است؛ در ۲۰ صفر سال ۱۲۶۶ هـ.ق به دنیا آمد. پسر دوم ناصرالدین شاه و فرزند سوم بود و یک خواهر و یک برادر قبل از او به دنیا آمده بودند. ظل السلطان ۱۷ ساله بود که به عنوان حکمران مازندران انتخاب شد. وی، با آن که چند سال از مظفرالدین شاه بزرگ‌تر بود اما از آن جا که مادری غیرقاجاری داشت، نتوانست به ولیعهدی برسد؛ تلاش زیادی کرد که شاه به جای مظفرالدین میرزا، او را به عنوان ولیعهد انتخاب کند؛ اما هر چه تلاش کرد، نشد. ظل السلطان بعد از حکمرانی مازندران، به عنوان حکمران اصفهان انتخاب شد و در دوران حکمرانی خود، به عنوان فردی مستبد و مطلق‌العنان عمل کرد. او مدت ۱۰ سال حاکم مستبد چهارده ایالت جنوب غربی و مغرب ایران نیز بود که در این مناطق هم، خود و خاندانش از هیچ ظلم و ستمی به مردم کوتاهی نکردند. قدرت ظل السلطان در دوران حکمرانی به حدی زیاد شده بود که گفته می‌شد حتی ناصرالدین شاه نیز از او واهمه داشته است. همزمان با پیروزی مشروطه خواهان، ظل السلطان نیز خود را فردی مشروطه‌طلب معرفی کرد؛ اما حاج آقا نورا... نجفی با پی بردن به نیات شوم ظل السلطان، به مقابله با او پرداخت. وی به خوبی آگاه بود که موضع مشروطه‌طلبانه ظل السلطان برای آن است که بتواند تحت نام مشروطه، خود را فردی دموکرات جلوه دهد و از این طریق، حکمرانی خود را تداوم بخشد و در رأس قدرت باقی بماند. به همین دلیل، حاج آقا نورا... نجفی در کنار برادر بزرگ‌ترش آقا نجفی، اعتراضی فراگیر را سازمان دهی کرد تا وی را از قدرت ساقط کند. ایستادگی حاج آقا نورا...، در نهایت باعث فروپاشی بنیاد حکومت سی ساله ظل السلطان شد. بعد از شورش و اعتراض مردم به رهبری حاج آقا نورا...، مجلس نیز با خواست آن‌ها موافقت و ظل السلطان به ناچار از سمت خود استعفا کرد. او بعد از استعفا، مدتی حکمرانی فارس را به دست آورد اما خیلی زود از آن سمت نیز برکنار شد و مدتی به اروپا سفر کرد؛ اما در نهایت به ایران بازگشت و در اصفهان در عزلت و انزوا زندگی کرد و در همان‌جا نیز درگذشت.

آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای / خانم محمدحسین زهرایی به شماره شناسنامه ۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰/۱۸۴/۹۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان هادی زهرایی به شماره شناسنامه ۱۳ در تاریخ ۱۳۹۵/۳/۱۹ در اقامتگاه دائمی خود در گذشته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از: ۱- محمدحسین زهرایی فرزند غلامرضا ش ش ۳ متولد ۱۳۳۹ صادره از تربت حیدریه - پدر متوفی ۲- مبارکه احمدزاده فرزند محمد حسین ش ش ۵۷ متولد ۱۳۴۰ صادره از تربت حیدریه - مادر متوفی ۳- الهام رجبیون فرزند رجبعلی ش ش ۹۲۱۱۰۲۳۶۷ متولد ۱۳۶۹ صادره از مشهد - همسر متوفی ۴- ریحانه زهرایی فرزند هادی ش ش ۹۶۰۲۳۹۷۲۳ متولد ۱۳۹۰ صادره از مشهد فرزند متوفی ۵- کوثر زهرایی فرزند هادی ش ش ۰۹۶۰۱۲۰۸۳۹۵ متولد ۱۳۹۲ صادره از مشهد فرزند متوفی - اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۴ ق امور حسبی یک نوبت اگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. سیدحسین حسینی زاده - رئیس شورای حل اختلاف شماره ۸ کدکن
م/۹۶۲۰۲۰۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۵۷ تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام حسین قاسمی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۳۹۹ صادره از ۱ شهرستان : مشهد، روستا: سعدآباد) در شمشادانک اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۷۹/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۹۵۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک مفروز واقع در خیابان ایکوه، نکتیم ۱۹، پلاک ۵۹ اعیان متعلق به خود متقاضی(مالک رسمی آقای غلام حسین قاسمی) و عرصه اجاره شده از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه (موقوفه گوهرشادآقا) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۰۷- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۰/۲۵ محمدنخعی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
م/۹۶۲۰۰۲۸۷

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۹۰۷

خواهان / خواهان ها غلامحسین عرب بنی شیبانی دادخواستی به طرفیت خواندگان / خواندگان الیاس میرزاده سیچانوئی - به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۴۹ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۵ شهرستان مشهد واقع در مشهد - میدان میرزا کوچک خان مجتمع شماره ۵ شورای حل اختلاف ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۰۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن مورخ ۹۶/۱۱/۱۵ ساعت ۸:۳۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می شود تا خوانده پس از نشر اگهی و اطلاع از مفاد آن به شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف ۵۱۵۹۵- متصدی امور دفتری شعبه ۲۴۹ شورای حل اختلاف مجتمع ۵ شهرستان مشهد رباط جزئی
م/۹۶۲۰۲۱۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۵۷ تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام حسین قاسمی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۳۹۹ صادره از ۱ شهرستان : مشهد، روستا: سعدآباد) در شمشادانک اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۷۹/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۹۵۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک مفروز واقع در خیابان ایکوه، نکتیم ۱۹، پلاک ۵۹ اعیان متعلق به خود متقاضی(مالک رسمی آقای غلام حسین قاسمی) و عرصه اجاره شده از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه (موقوفه گوهرشادآقا) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۱۱- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۰/۲۵ حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
م/۹۶۲۰۰۲۹۶

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی کلاسه شماره ۳۱/۹۶۳۲۰۱ صادره از حوزه شماره ۱۶۶ شورای حل اختلاف مشهد محکوم علیه آقای/خانم یونس شماعی بالغدار جمعا به پرداخت مبلغ ۵۱/۵۵۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه در حق محکوم له آقای/خانم وحید حقیقیان محکوم گردیده است و چون تاکنون نسبت به پرداخت دیونش معین‌گونه اقدامی ننموده حسب تقاضای طلبکار اموال مشروحه ذیل در قبال محکوم به توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری و طبق گزارش مورخ ۹۶/۱۰/۲۶ و ساعت ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف مشهد واقع در بلوار شهید فرتی - حدفاصل ۲۲-۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر روز قبل از برگزاری مزایده با شماره ۸۵۲۴۳ هزارم یک دانگ مشاع از شش دانگ ملک مشاع به شخص حاشیه خیابان شهید حسینی محراب ۱۱ و ۱۲ پلاک ۱۷۱ و ۱۷۳ روبه روی حسینیه محراب ۲۸ دارای پلاک ثبتی ۶۹۲۳- ۶ اصلی بخش ۹ مشهد به مساحت ۲۳۲/۲۱ متر مربع ملک دارای اسکلت نیمه فلز و به شرح طبقه مسکونی غیر آپارتمان ۷۰۹ متر مربع و ۱ پلاک ۲۱ متری مربع تجاری مغازه ۳۴/۵ متر مربع و ۲ طبقه مسکونی ۶۰ متر مربع و راه پله ۲۱ متر مربع و مجموعا ۳۵۲/۸ متر مربع بنا دارد نمای ساختمان سنگ و در هنگام بازدید تجاری های موجود به ۲ درب مغازه تبدیل و از طبقه همکف به صورت اپارتمانی استفاده می شود و طبقه اول و دوم مسکونی که شنداندک ملک مطابقه با نظریه کارشناسی به مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سه دانگ متعلق به شخص ثالث به مبلغ ۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است که به میزان فوق به فروش می رسد. م الف ۵۰۸۸۹- دادورز اجرای احکام حقوقی و خانواده مشهد- واحد مزایده
م/۹۶۲۰۲۱۲۹

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیر منقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲۵ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۹۹۰۴۵۹ آقای غلامرضا صفاخانی محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق آقای مسعود خیرآبادی و نیز مبلغ ۱۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی و نیز مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت کلاسه پرونده ۱۱۰/۹۹۰۴۵۹ نفر دیگر به این کلاسه علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۱۰/۲۵ ساعت ۱۰:۳۰ صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واقع در مشهد بلوار مدرس، مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی(مدرس) از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر روز قبل از برگزاری مزایده با شماره ۸۵۲۴۳ هزارم یک دانگ مشاع از شش دانگ ملک مشاع به شخص حاشیه خیابان شهید حسینی محراب بین حسینی محراب ۱۱ و ۱۲ پلاک ۱۷۱ و ۱۷۳ روبه روی حسینیه محراب ۲۸ دارای پلاک ثبتی ۶۹۲۳- ۶ اصلی بخش ۹ مشهد به مساحت ۲۳۲/۲۱ متر مربع ملک دارای اسکلت نیمه فلز و به شرح طبقه مسکونی غیر آپارتمان ۷۰۹ متر مربع و ۱ پلاک ۲۱ متری مربع تجاری مغازه ۳۴/۵ متر مربع و ۲ طبقه مسکونی ۶۰ متر مربع و راه پله ۲۱ متر مربع و مجموعا ۳۵۲/۸ متر مربع بنا دارد نمای ساختمان سنگ و در هنگام بازدید تجاری های موجود به ۲ درب مغازه تبدیل و از طبقه همکف به صورت اپارتمانی استفاده می شود و طبقه اول و دوم مسکونی که شنداندک ملک مطابقه با نظریه کارشناسی به مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سه دانگ متعلق به شخص ثالث به مبلغ ۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است که به میزان فوق به فروش می رسد. م الف ۵۰۸۸۹- دادورز اجرای احکام حقوقی و خانواده مشهد- واحد مزایده
م/۹۶۲۰۲۱۲۹

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۴۲ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۲/۹۶۰۱۱۹ آقای حمید مهران نژاد محکوم است به پرداخت مبلغ ۶۲/۹۱۰/۷۳۱ ریال و نیز بابت کلاسه پرونده ۱۱۰/۱۲/۹۵۰۲۷۸ - مبلغ ۶۱۲/۴۳۱/۱۱۹ ریال محکوم به بعلاوه مبلغ ۳۰/۶۲۱/۵۵۵ ریال نیم عشر دولتی بابت کلاسه پرونده ۱۱۰/۹۹۵۲۳۸۷ - مبلغ ۲۵۸/۳۳۳/۵۷۱ ریال محکوم به بعلاوه مبلغ ۱۲/۹۱۶/۶۷۸ ریال نیم عشر دولتی بابت کلاسه پرونده ۱۱۰/۹۹۵۳۲۴۸ نفر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۱۱/۲ ساعت ۱۲:۱۵ در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واقع در مشهد بلوار مدرس، مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی(مدرس) از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر روز قبل از برگزاری مزایده با شماره ۸۵۲۴۳ هزارم یک دانگ مشاع از شش دانگ ملک مشاع به شخص حاشیه خیابان شهید حسینی محراب بین حسینی محراب ۱۱ و ۱۲ پلاک ۱۷۱ و ۱۷۳ روبه روی حسینیه محراب ۲۸ دارای پلاک ثبتی ۶۹۲۳- ۶ اصلی بخش ۹ مشهد به مساحت ۲۳۲/۲۱ متر مربع ملک دارای اسکلت نیمه فلز و به شرح طبقه مسکونی غیر آپارتمان ۷۰۹ متر مربع و ۱ پلاک ۲۱ متری مربع تجاری مغازه ۳۴/۵ متر مربع و ۲ طبقه مسکونی ۶۰ متر مربع و راه پله ۲۱ متر مربع و مجموعا ۳۵۲/۸ متر مربع بنا دارد نمای ساختمان سنگ و در هنگام بازدید تجاری های موجود به ۲ درب مغازه تبدیل و از طبقه همکف به صورت اپارتمانی استفاده می شود و طبقه اول و دوم مسکونی که شنداندک ملک مطابقه با نظریه کارشناسی به مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سه دانگ متعلق به شخص ثالث به مبلغ ۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است که به میزان فوق به فروش می رسد. م الف ۵۰۸۸۹- دادورز اجرای احکام حقوقی و خانواده مشهد- واحد مزایده
م/۹۶۲۰۲۱۲۹

آگهی مزایده اموال منقول و غیر منقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲۹ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۹۹۰۴۷۳۱ آقای احمد دباغیان محکوم است به پرداخت مبلغ ۶۶۲/۹۱۰/۷۳۱ ریال محکوم به بعلاوه پرونده ۱۱۰/۱۲/۹۵۰۲۷۸ - مبلغ ۶۱۲/۴۳۱/۱۱۹ ریال محکوم به بعلاوه مبلغ ۳۰/۶۲۱/۵۵۵ ریال نیم عشر دولتی بابت کلاسه پرونده ۱۱۰/۹۹۵۲۳۸۷ - مبلغ ۲۵۸/۳۳۳/۵۷۱ ریال محکوم به بعلاوه مبلغ ۱۲/۹۱۶/۶۷۸ ریال نیم عشر دولتی بابت کلاسه پرونده ۱۱۰/۹۹۵۳۲۴۸ نفر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۱۱/۲ ساعت۱۱:۳۰ و ۱۲/۱۵ صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار شهید مدرس مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قی