



**سمت وسوی قیمت وتولید در بخش مسکن**
به جز سرمایه گذاری، دیگر شاخص های اقتصادی در بخش مسکن، به وضوح، از زمستان سال گذشته یا ابتدای سال ۹۶، تغییر مسیر داده و پایان پنج سال رکود در ساخت وساز را نوید می دهند.
باین حال برخی روندها در بخش مسکن هنوز ناهمسوست و پیش بینی سرع ت رونق و همچنین نحوه تغییرات قیمت در این بخش را با پیچیدگی هایی مواجه می کنند؟
**شاخص ها چه می گویند؟**

رشد ۷ و ۴ درصدی ارزش افزوده این بخش در زمستان و بهار امسال (طبق گزارش مرکز آمار) مهم ترین شاخصی است که نشان از توقف روند نزولی تولید در این بخش دارد. اگرچه بعد از ۱۸ فصل رکود عقبگرد ثبت دو ماهه رشد انمی توان به معنای رونق تلقی کرد اما دیگر شاخص ها هم تداوم این روند را تایید می کند. تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده در زمستان سال گذشته که متغیری پیش نگر است واثر خود را از سال ۹۶ و ابتدای سال ۹۷ نشان خواهد داد، بیش از ۵۰ درصد رشد کرده است. این متغیر نشان می دهد که طرف عرضه مسکن، انتظار دار دیول بیشتری و ارد این بخش شود و منازل احدائی آن ها را بخرد. البته سازندگان هنوز تردید هایی به دارند. نشانه این تردید را می توان در تداوم کاهش سرمایه گذاری در بخش مسکن دید. سرمایه گذاری در بخش ساختمان در بهار امسال هم از زمستان سال گذشته و هم متوسط فصلی سال گذشته کمتر بوده است. اگر این کاهش را ناشی از تحولات فصلی ندانیم، باید آن را به تردید سرمایه گذاران در باره رونق مسکن مرتبط بدانیم.

**نرخ بازدهی بخش مسکن، در حال عبور از نرخ سود بانکی**
واقعیت این است که رکود عمیق در بخش مسکن در پنج سال گذشته، سرمایه های بسیاری را از این بخش فراری داده است و به همین دلیل نباید منتظر افزایش سریع سرمایه گذاری در این بخش بود. با این حال، طبق محاسباتی که موسسه نیاورن (موسسه عالی تحت ریاست مسعود نیلی مشاور ارشد اقتصادی رئیس جمهور) انجام می دهد بازدهی مسکن در تهران به حدود ۱۴ درصد رسیده است؛ موضوعی که در کنار کاهش نرخ سود بانکی به ۱۵ درصد و احتمال کاهش مجدد آن، مزیت را به این بخش باز خواهد گرداند. این نظر واسطه گران و سفته باران و هم از نظر سرمایه گذاران. شاخص دیگری که می تواند حال و هوای تولید و عرضه در بخش مسکن، نشان دهد، شاخص گروه انبوه سازی و سرمایه گذاری بخش مسکن در بورس است؛ شاخصی که تا اواسط پاییز امسال نسبت به سال گذشته ۷۵ درصد خود را داشت اما در یک ماه اخیر با بهبود نسبی مواجه شده است. افزایش سودآوری این شرکت ها، به عنوان مشتتی از خوار، شروع حرکت این شاخص را نشان می دهد؛ اگرچه با سرعت بسیار کم.

**تکاپو در تقاضای مسکن**

اگرچه در بخش عرضه، با یگران هنوز در حال ارزیابی شرایط اندو چشم انداز روشنی از آینده ندارند، اما طرف تقاضا، شرایط روشن تر است؛ خریداران مطمئن هستند که در حال عبور از بهترین دوره برای خرید مسکن هستند؛ افزایش معاملات مسکن در پایتخت (که آمار آن به روز تر از دیگر نقاط کشور منتشر می شود) گواهی بر این موضوع است؛ این معاملات در ۹ ماه اول امسال نسبت به سال قبل بیش از ۱۲ درصد رشد کرده است. علاوه بر آن سپرده گذاری در صندوق های سرمایه گذاری امسال نسبت به سال گذشته ۷۵ درصد افزایش یافته است؛ خانه اولی ها، در تکاپوی استفاده از فرصت فعلی برای خانه دار شدن هستند. علاوه بر آن، بهم بخش مسکن (خرید یا ساخت) از کل تسهیلات بانکی نیز، بعد از مدت ها کاهش، اکنون روند صعودی گرفته و به ۸/۵ درصد رسیده است. این موضوع نشان می دهد استفاده از دیگر تسهیلات (جز صندوق یکم) برای استفاده در بخش مسکن هم رو به رشد است. افزایش تقاضا در کنار تردید بخش عرضه برای تولید بیشتر می تواند به افزایش قیمت مسکن د

بانه خ هایی بیشتر از تورم منجر شود؛ دو عامل دیگر وجود دار که پیش بینی آینده قیمت مسکن را راحت تر (از میزان تولید رونق) میسر می کند؛ ۱- خانه های خالی که عاملی برای رغبت نداشتن به سرمایه گذاری و همچنین تثبیت قیمت تلقی می شود، از نظر کیفیت و ویژگی ها با تقاضای سرمایه گذاری و متقاضیان متناسب نیست؛ اما به دنبال واحدهای کوچک و ارزان هستند نه خانه های لوکس یا حتی متوسط. ۲- افزایش قیمت برخی نهادهای ساختمان، به خصوص فولاد و تیر آهن هم سناریوی رشد قیمت مسکن بیش از تورم را جدی ترو محتمل تر می کند.

**داغ آهن بر دل مسکن**

قیمت جهانی سنگ آهن و فولادودر نهایت انواع تیر آهن و مقاطع و همچنین انواع ورق به به ایحال مختلف در ساخت وساز مور استفاده قرار می گیرد در تابستان امسال رشد قابل توجهی (از ۲۰ تا بیش از ۶۵ درصد) را تجربه کرده است. این موضوع با توجه به سهم حدود ۲۰ درصدی در هزینه تمام شده مسکن، می تواند رشد قیمت مسکن را از تورم پیش اندازد. البته نباید از نظر دور داشت که قیمت برخی دیگر از اقلام مثل سیمان، کاشی و سرامیک و... بعضاً تا حدودی کاهش هم یافته است. بنابراین اگرچه سناریوی رشد قیمت مسکن جدی است اما خبری از جهش، چنانچه در سال های ۸۶ و ۹۱ رخ داد، نخواهد بود. به خصوص آن که حال و هوای بازیگران و سیاست گذاران در این بخش به وضوح متفاوت از گذشته است.

**مسکن در حال پوست اندازی**

اکنون کمتر از قبل به مسکن به عنوان یک ابزار سفته بازی و کسب سودهای آن چنانی نگاه می شود. سیاست گذار (به خصوص وزارت راه) هم هیچ اعتقادی به بخش مسکن به عنوان محرک رشد اقتصاد اقتصادی ندارد. بنابراین نمی توان انتظار داشت که این بخش از محل محرک های غیر طبیعی (داخلات دولت یا هجوم سفته بازان یا بانک ها (...)) رشد کند؛ نه از نظر قیمت و نه از نظر تولید. با مهار تورم، مسکن (مثل دیگر بخش های اقتصادی)، در حال پوست اندازی است؛ تصور ثروت اندوزی بدون تولید و صرفا با خرید و فروش تضعیف شده است و باید منتظر بود تا تیر و های طبیعی، این بخش اقتصادی را با نرخی طبیعی رشد دهند؛ واحدهای مازاد و بدون مشتری که سال ها در اثر تیر و های غیر طبیعی و سرمایه گذاری های اشتباه ایجاد شده به مرور به فروش رسد و دخالت های جزئی دولت (مثل یافت فر سوده و ابزار سازی هایی چون صندوق یکم و صندوق زمین و مسکن) این بخش را به آرامی در مسیر رونق پایدار قرار دهد.

**دولت همچنان در حال زانو زنی و تصمیم گیری!**

اگرچه دولت می تواند با تصمیم هایی (مثل تغییر در شرایط وام یکم برای خانه اولی ها، دخالت موثر تر در ساخت مسکن برای اقشار متوسط به پایین و مانند آن)، روند بازگشت مسکن به رونق و اصلاح انحرافات این بخش را تسریع کند، اما حداقل تاکنون چنین اقدامی در وزارت راه، مسکن و شهر سازی دیده نشده؛ حتی فشار رئیس جمهور هم تاکنون نتیجه نداده است.

کلام آخر این که روند رونق تولید در مسکن مثبت اما کند و روند قیمت مثبت کمی تندر است. همان طور که گفته شد، نباید انتظار جهش هایی چون سال های ۸۶ و ۹۱ در سال های پیش رو داشت و با تداوم روند فعلی، احتمالاً رشد تولید تک رقمی و رشد قیمت کمی بیشتر از تورم و در محدوده ۱- ۱۰ درصد قابل پیش بینی است. دولت می تواند روند مثبت تولید را تسریع کند با سیاستی منظم بود که چانه زنی هایب وزارت راه، دولت، بانک مسکن و بانک مرکزی به کجای می رسد.

بررسی مشاهده نور ها و صدا های عجیب در آسمان کشور طی ۲ ماه اخیر

## نورهای عجیب، شایعات غریب

**محمد جواد رنجبر**
mj\_ranjbar@yahoo.com

بر اساس ویدئویی که در صفحات اجتماعی منتشر شده است، صبح شنبه گذشته نوری عجیب افق شهر را کو و جاده اراک-قم را نوری کرده است! به گزارش خراسان، کاربران شبکه های اجتماعی در توضیح این ویدئو نوشته اند این نور که ظاهر ا به نظر می رسد منشایی زمینی دارد از دل زمین به سوی آسمان تنوره کشیده است. آنان همچنین مدعی شده اند که ساعت ۵ و ۳ دقیقه صبح شنبه گذشته در حد فاصل قم و اراک ابتدا صدای زوزه بلند و ترسناکی شنیده و بعد همین نور مشاهده شده است. هنوز مقامات رسمی در این باره اظهار نظری نکرده اند.

در ادامه نور ها و صدا های عجیب مشاهده شده در آسمان کشور طی دو ماه اخیر ا برسی کرده ایم.

■ **نور عجیب در آسمان شوشتر و مسجد سلیمان**
۲۰ آذر ماه امسال هم نور عجیبی در آسمان شهر های شوشتر، مسجد سلیمان، گتوند و لالی مشاهده شد. در آن زمان توحید رضایی، دکتری زمین شناسی در باره منشأ نور های عجیب در آسمان ایلام و خوزستان گفت: پدیده های داده در آسمان مشاهده هایی که شاهد نور عجیب بودن، پدیده «پیکو بونیو» است. وی افزود: این پدیده با بروز سردی هو ا و بازتاب نور «فلر» که می تواند از چاه های نفت و گاز متصاعد شده باشد، به وقوع پیوسته است. وی ادامه داد: این اتفاق یکر حد اقل طبیعی است و شایعات در این زمینه که فرازمینی ها یا اتفاقات فضا بی باعث بروز این خد ا است، کاملاً تکذیب می شود.

■ **نور عجیب در آسمان ایلام**

همچنین به گزارش تسنیم، ساعت ۲۱ ک شنبه ۱۹ آذر ماه امسال هم، نور عجیبی در آسمان ایلام دیده شد که این نور قمر رنگ از سمت چوار و پالایشگاه گاز ایلام قابل رؤیت بود. این نور غیر متعارف و وحشت شهرودن را ایلامی را در پی داشت و در فضای مجازی شایعات متعددی در باره آن از جمله احتمال وقوع زلزله در ایلام منتشر شد. ر.ع... خدادادی کارشناس زمین شناسی در بررسی مواردین نور به تسنیم گفت: این نور با بروز سردی هو ا و بازتاب نور فلر پالایشگاه گاز ایلام به وقوع پیوست که به پدیده پیکو بینیو مشهور است؛ پدیده ای نورانی نادر که هیچ ارتباطی با نور پالایشگاه گاز زلزله ندارد. حاجعلی کریمی، کارشناس زمین شناسی و عضو هیئت علمی دانشگاه نیز در این باره گفت: نوری که شاگاہه یک شنبه در آسمان ایلام دیده شد، هیچ ارتباطی با زلزله ندارد. وی افزود: به احتمال زیاد این نور قمر رنگ در آسمان بر اثر انعکاس نوری از سمت زمین به سمت ابر هاست و آن چه که مشخص است این که این نور هیچ ارتباطی با وقوع زلزله ندارد و چای هیچ نگرانی نیست. نور قمر رنگ در ناحیه افق غربی شهر ایلام به دلیل انعکاس شعله بزرگ پالایشگاه گاز از نظر بایخار با موجود در این ناحیه به وجود آمده است. طول موج قمر زلاترین طول موج نور مرئی است که رنگ آن مشابه با غروب آفتاب است و در سال گذشته نیز چنین

■ **مورد عجیب نور زلزله**
همچنین به گزارش جام جم آنلاین، در میان نقل قول ها و فیلم هایی که روز های پس از زلزله از طرف



ما همواره در کنار هم بوده و خواهد بود. وی در ادامه به شرایط مسیحیان در منطقه خاور میانه اشاره کرد و گفت: مسیحیان خسارات فراوانی در عراق، سوریه و

### اولین جلسه دادگاه متهمان د کل نفتی بر گزار شد

اولین جلسه رسیدگی به اتهامات متهمان پرونده د کل نفتی به اتهام خیانت در امانت و تحصیل مال نامشروع در شعبه ۱۰۶۲ مجتمع امور اقتصادی برگزار شد.
سید محمود علیزاده طباطبایی، وکیل یکی از متهمان این پرونده در گفت و گو با ایالتا در باره اولین جلسه رسیدگی به اتهامات متهمان پرونده د کل نفتی گفت:

۳ درصد مجوز استخدا می دولتی ها برای معلولان

### ستاد هماهنگی و پیگیری مناسب‌سازی کشور برای معلولان تشکیل می‌شود

شهیدو امور ایثارگران، نمایندگان تشکل‌های غیردولتی جانبازان، نماینده شبکه‌های ملی تشکل‌های مردم‌نهاد، رئیس‌شورای عالی‌استان‌ها و نماینده دیگر دستگاه‌ها حسب‌مورد ب‌دعوت رئیس ستاد هماهنگی و پیگیری مناسب‌سازی کشور، خواهد بود.
۳ درصد از مجوزهای استخدا می رسمی، پیمانی و کارگری دستگاه‌های دولتی و عمومی اعم از سازمان‌ها، وزارتخانه‌ها، موسسات، شرکت‌ها و نهادهای عمومی و دیگر دستگاه‌هایی را که از بودجه کشور استفاده می‌کنند ب‌ه افراد دارای معلولیت واچدا الشراط اختصاصی دهد. به گزارش خراسان، نمایندگان مجلس در جریان بررسی لایحه حقوق افراد دارای معلولیت با تشکیل ستاد هماهنگی و پیگیری مناسب‌سازی کشور موافقت کردند.
بنابر مصوبه مجلس، این ستاد متشکل از وزیر کشور یا معاون مربوط (رئیس)، رئیس سازمان بهزیستی کشور (دبیر)، معاون وزیر راه و شهر سازی، معاون وزارت صنعت، معدن و تجارت، و معاون وزارت علوم، معاون وزیر آموزش و پرورش، معاون سازمان برنامه‌و بودجه، معاون سازمان صدا و سیما، معاون بنیاد

۳ درصد مجوز های استخدا می دولتی ها برای معلولان
باتصویب ماده ۱۵ این لایحه از سوی مجلس دولت



شاهدان عینی زلزله کرمانشاه در فضای مجازی دست به دست می‌شود، چیزی که بیشتر از همه به‌ر خداد این پدیده طبیعی، رنگی ماورایی و سحر آمیز بخشیده است و حتی دست‌ما یه رواج شایعات متنوعی در فضای مجازی شده، نورهای سبزرنگ یا آبی‌رنگی است که بسیاری از روستاییان و مردم محلی هنگام وقوع زلزله یا تانیه در آسمان دیده بودند و ظهور آن را به درخشش رعدو برق در تاریکی شب تشبیه می‌کردند.
برخی از ساکنان محلی نیز از دیدن رنگین‌کمانی ضعیف از نور در آسمان در روز و روزگزار زلزله خبر می‌دادند یا آن را به‌گویی گردی‌ه‌چون خورشید تشبیه می‌کردند.
بیشتر مردم با شنیدن چنین موار دی معمولاً به‌چهارشکل قضاوت می‌کنند: دسته‌اول ظهور این نورها را نشانه‌ای با منشأ ماورایی برای آگاهی‌دادن به مردم تلقی می‌کنند. دسته دوم، احتمال ارتباط مسئله را به موجودات فرازمینی و بشقاب‌رنده مطرح می‌کنند. گروه سوم از مایش‌های تسلیحاتی را در این باره بیان می‌کنند.
دسته آخر هم کل ماجرا را چیزی بیشتر از شایعه‌ای عامه‌پسند در فضای مجازی تلقی نمی‌کنند. اما واقعیت این است که وقتی تعداد زیادی از شاهدان عینی، ر خداد پدیده‌ای به‌ظاهر ماورایی را با روایتی نزدیک به یکدیگر حکایت می‌کنند، باید راجع به اصل وقوع آن مشکوک بود. در گفت‌وگویی که با دکتر مهدی زارع، استاد پژوهشگاه زلزله‌شناسی و مهندسی زلزله داشتیم، او نیز که تازه از بازدید علمی از مناطق زلزله‌زد کرمانشاه بازگشته بود به شنیدن روایت‌هایی دست‌اول از شاهدان عینی مبنی بر دیدن نورهای عجیب در آسمان اشاره کرد.
دکتر زارع اصل موضوع را به‌ر خداد پدیده‌ای طبیعی و بسیار جالب توجه به نام نورهای زلزله (earthquake lights) مربوط دانست که پیشتر نیز در بسیاری از نقاط جهان مشاهده شده‌است.

این پدیده طبیعی که در آسمان بر اثر انعکاس نوری و شعله‌های آتش‌خیز در زمین به‌سخت‌ا حد مشاهده می‌شود، در ایران پدیده‌ای با منشأ ماورایی نیست. در گفت‌وگویی که با دکتر مهدی زارع، استاد پژوهشگاه زلزله‌شناسی و مهندسی زلزله داشتیم، او نیز که تازه از بازدید علمی از مناطق زلزله‌زد کرمانشاه بازگشته بود به شنیدن روایت‌هایی دست‌اول از شاهدان عینی مبنی بر دیدن نورهای عجیب در آسمان اشاره کرد.
دکتر زارع اصل موضوع را به‌ر خداد پدیده‌ای طبیعی و بسیار جالب توجه به نام نورهای زلزله (earthquake lights) مربوط دانست که پیشتر نیز در بسیاری از نقاط جهان مشاهده شده‌است.

این پدیده‌ها طبیعی است چرا مردم سال‌های گذشته شاهد آن نبوده‌اند؟
همچنین به گزارش جام جم آنلاین، در میان نقل قول ها و فیلم هایی که روز های پس از زلزله از طرف

لبنان از تروریست‌ها محتمل شدند و برای مسلمانان هم همین شرایط حکم بود. لذا تروریست‌ها شرایطی به‌وجود آوردند که سر نوشت مسلمانان و مسیحیان را هر چه بیشتر به هم گره زدند و در چنین شرایطی ضرورت دارد، پیش از پیش همدگر را یاری کنیم. شهیدرژ کشیش هار طون در سال ۱۳۶۷ و در سن ۲۶ سالگی در منطقه گیلان غرب و عملیات مرصاد به در جهری قلع شهادت نایل آمد. شهیدادوین شاهمیریان در سال ۶۶ در منطقه میکد در حالی که فقط ۲۰ سال داشت، به شهادت رسید. در این دیدارهای سخت‌الاسلام و اتمسلیسم، شهیدی معاون رئیس جمهور و رئیس بنیاد شهید و امور ایثار گران نیز حضور داشت. لوح تقدیری به رسم یادبود از سوی د کتر روحانی به خانواده این شهدای والا مقام تقدیم شد.

در جلسه صبح دیروز که در شعبه ۱۰۶۳ مجتمع امور اقتصادی به‌صورت غیر علنی برگزار شد نماینده دادستان کیفر خواست صادره را قرائت و نماینده مال نامشروع برای متهمان ذکر شد است. این پرونده پنج متهم دارد که دو نفر از آن‌ها در داخل کشور حضور دارند و سه نفر نیز در خارج از کشور هستند.

شهیدو امور ایثارگران، نمایندگان تشکل‌های غیردولتی جانبازان، نماینده شبکه‌های ملی تشکل‌های مردم‌نهاد، رئیس‌شورای عالی‌استان‌ها و نماینده دیگر دستگاه‌ها حسب‌مورد ب‌دعوت رئیس ستاد هماهنگی و پیگیری مناسب‌سازی کشور، خواهد بود.
۳ درصد از مجوزهای استخدا می رسمی، پیمانی و کارگری دستگاه‌های دولتی و عمومی اعم از سازمان‌ها، وزارتخانه‌ها، موسسات، شرکت‌ها و نهادهای عمومی و دیگر دستگاه‌هایی را که از بودجه کشور استفاده می‌کنند ب‌ه افراد دارای معلولیت واچدا الشراط اختصاصی دهد. به اساس تبصره یک این ماده سازمان‌ها، وزارتخانه‌ها، موسسات دولتی، شرکت‌ها و نهادهای عمومی انقلابی مکلف‌اند ۳ درصد از مجوزهای استخدا می خود را به افراد دارای معلولیت اختصاص دهند. سازمان اداری و استخدا می کشور موظف است ب‌تخصیص این سهمیه استخدا می برای افراد دارای معلولیت اقدام و بر رعایت آن نظارت کند. بر اساس تبصره ۴ ماده مذکور، بالاترین سهمی دستگاه‌های اجرایی، نهادهای عمومی غیر دولتی شهرداری ها و بانک‌ها مکلف به اجرای دقیق مفاد این ماده هستند. متخلفان حسب‌مورد با حکم مراجع ذی‌صلاح مجازات‌های مندرج در ماده ۴ این قانون محکوم می‌شوند.

دوشنبه ۴ دی ۱۳۹۶، ۶ ربیع الثانی ۱۴۳۹، شماره ۱۹۷۱۵

بیش از ۱۵۰ نماینده مجلس شورای اسلامی در تذکر کتبی مشترک به وزیر آموزش و پرورش خواستار بر خورد بایک تخلف و پاسخ یک هفته‌ای به مجلس شدند. به گزارش مهر، ۱۵۰ نماینده مجلس نیز در تذکر مشترک به وزیر آموزش و پرورش بر لزوم برخورد قاطع با مسئولان متخلف آموزش و پرورش ارستان و پاسخ یک هفته‌ای وزیر به مجلس تاکید کردند؛ این نمایندگان با اشاره به حذف جمله «شهدان علی‌ولی...» از آذان در یک جزوه تکثیر شده در مدارس، خواستار پیگیری این مسئله شدند.

<span></span>					
<b>حرف مردم</b>					
ستون حرف مردم: انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.					
<b>تلفن:</b> ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱	<b>پیامک:</b> ۲۰۰۰۹۹۹	<b>تلگرام:</b> ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰	<b>تیمار:</b> ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹		

<p>بازنستگنان در مناصب دولتی ممنوع است اما دروزارت ارتباطات چهار معاون وزیر در هفته گذشته منصوب شدند که حداقل دوفنر از آن‌ها بازنسته‌اند.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>همه مسئولان گرانی تخم مرغ را به شدت هرچه تمام‌تر محکوم کردند!</li> <li>چرا در خصوص وضعیت معیشتی بازنستگنان مطالب را به‌عرض مدبران نمی‌رسانید؟</li> <li>من سمند صفریو رو خریدم از خام‌سوزی و مصرف زیاد کنار ماشین نمی‌شد بایستی.</li> <li>وقتی برای گرفتن کارت ملی هوشمند رقم برای گرفتن نوبت باید دو هزار تومان می‌دادیم، این دو هزار تومان بابت چیست و چرا صلی گرفته می‌شود؟</li> <li>خبر ممنوعیت ورود به آمریکا چه اهمیتی داره؟ این برای ژن خوب‌هاممه!</li> <li>وزیر محترم آموزش و پرورش لطفا قرار داد بیمه طلایی وزیر هنگیان را بازنگری کنید. خدمات این بیمه شایسته فرهنگیان محترم نیست.</li> <li>این سید مواد غذایی که در راه است آیا به قشر های آسیب پذیر هم‌تعلق می‌گیرد؟</li> <li>مسئولانی که کارهای خطا در کارنامه شان داشته باشند، طبقه بندیاز به اسکو رت دارند چرا که شخصیت شان در دل مردم جای ندارد.</li> <li>طرح توزیع تخم مرغ روزی ۵ تن (به خطا) به جز رانت خوار ی تنبجی‌ای ندارد ملاحظه کنید به دو م رک فروش فقط چهار کارت تعلق گرفته اگر دربقیه مراکز هم همین مقدار توزیع شود، برای ۵ تن تخم مرغ به ۲۵۰ مرکز نیاز است که هرگز این چنین نیست. رانت‌خواری را شهید هم برخی درخ می‌سپهیم‌اند. آن‌هم به نام حمایت از مصرف‌کننده!</li> <li>متولی مدیریت تبلیغات کاغذی چه نهاد یا سازمانی است؟ روز به روز بر میزان این نوع تبلیغات افزوده می‌شود و حیطات منازل پر است از بهرهایی که بدون اجازه داخل منازل ریخته می‌شود. ضمن این که محیط را کثیف می‌کند، اسراف فراوانی نیز می‌شود.</li> <li>برای رچسب‌های تبلیغی فراوانی که در منازل و اماکن را زشت و کثیف کرده‌اند تذکری دهید. چه کسی پیگیری است؟ آیا همه کارمندان دولت اول هر سال اضافه حقوق ندارند فقط باید آبروی فرهنگیان فر هیخته به شکل‌های گوناگون در طبق حراج گذاشته شود؟!</li> <li>برای سال‌ها دولت و خودروساز ها به خاطر تولید خودروهای بی کیفیت، سود میلیارد دلاری بر رند که علت اصلی آلودگی هواست؛ حال باید جواب گو باشند و مجلس موظف کند تا کمی از آن درآمد را صرف جایگزینی خودروهای برقی وهیبردی ازان قیمت کنند اما متاسفانه طبق قرار دادهای جدید، قرار است خط تولیدهای قدیمی وخودروهای بر صرصف از رده خارج ر ویا را بیاورند.</li> <li>بزرگواری نوشته بودند با کمپین ششیمانیم چوب لای درخت دولت گذاشته نشود بر گزار کدام کار؟ گویی این طرح ناموریت دارد که با ناکارآمدی، رارضایتی ایجاد کندبوس...</li> <li>آقای مهدی حسن زاده در مطلب ریشه‌نا ز صارتی مردم را بودجه به نکته مهمی که علل رارضایتی است اشاره نکرده و آن‌هم رارضایتی از افزایش بودجه یا اولان بودجه گرفتن برخی مراکز بی خاصیت برای اقتصاد است.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>سه ماه قبل دوستم ۲۳۰ میلیون سپرده‌اش را برداشت خودروی خارجی خرید. الان ۸۰ میلیون سود کرده‌بدون مالیات حالا بنده سپرده ۱۵ هزار در صد باید مالیات بدهم.</li> <li>اگر من سپرده‌ام را بردارم هرگز سراغ تولید نمی‌روم.</li> <li>خانم هیللی شما که با فروش سلاح و غارت دلارهای نفتی سکوت کرده‌اید در برابر کشتار در عراق و سوریه و یمن کردید، فکر نکردید که با عکس لاشه موشک و به قصد رسیدن با اهدافتان، خود را مضحکه دنیا می‌کنید؟</li> <li>در نساجی مازاندران، ملافه ساخت ترکیه عرضه می‌شود!</li> <li>انتظار از دولت ارزش گذاری بیشتر در کارهای پژوهشی و عمرانی، رونق بازار کسب و کار، اشتغال جوانان و... است، واردات نفتی را به خانه برد، اقتصاد و شکسته اش را نابودی کند و سبب افزایش بیشتر آباری‌کاری می‌شود.</li> <li>با تغییر دادن روز تعطیلی پنج شنبه به شنبه مشکل اقتصاد ما رفع نخواهد شد چون مشکل اقتصاد ما برخی مدیران نابله هستند که سوء مدیریت دارند.</li> <li>برخی خرتان بسیار مادی گر شده‌اند و صوری و ایثار و از خود گذشتگی ندارند!</li> <li>آمریکا با عروسک‌های خیمه شب بازی منطقه‌ای اش، دلارهای نفتی را به خانه برد، اقتصاد و شکسته اش را شکوفا کرد و به خاورمیانه آوارگی، فقر و فلاکت هدیه داد.</li> <li>این هم نوعی تجارت سیاسی با سیاست تجاری است.</li> <li>امروز از درس نخوانده تا معلم، مهندس و حتی دکتر با تاکسی، سروس مدراس و کار در آژانس شبانه روزی برای گذراندن زندگی مسافر کشی می‌کنند، بعد چطور افزایش قیمت حامل‌های انرژی (گرانی بنزین) سبب کاهش یکباری می‌شود؟</li> <li>لطفاً پیگیری کنید بیند چر هیچ کس جلوی قیمت‌های بسیار پایین تا کسبی اینترنتی رانمی‌گیرد؟ با این کار توان رقابت را از تاکسی‌ها و آژانس‌ها گرفته، حداقل تا کسیرانی برایش نرخ تعیین کرد که ر ایه اش کمی منصفانه شود.</li> <li>معاونان بازیکن استقلال به لطف مدیران باشگاه‌هایی در ارمنستان اسراحت می‌کنند و پول بملال را می‌گیرند! ولی پول اسطوره‌های باشگاه به پناه‌های مختلف داده نمی‌شود! ای چنین مدیریتی چگونه مدعی آسیا هستیم؟</li> <li>تکلیف پیران دولت اول نواح در قرض الحسنه‌ها چه شد؟ پیگیری باشید. نیازمندم.</li> <li>از آقای مقدم مدیرعامل محترم تا کسیرانی و دیگر مسئولان خواهشمندم در بار طرح تبدیل تاکسی فر سوده، تسهیلات را آسان تر بگردانند تا این ماهم دیوار مسر و سامان بگیرد.</li> <li>رقتم بانک ملی جالب بود برای اولین بار به خاطر برداشت با کارت هزار تومن گرفتن! چرا پول زوری می‌گیرن و کسی نظارت نمی‌کنه؟!</li> <li>مکس مهر با تمام نامهربانی، مهری برای مهر نشینانی دارد که از پر داخت اجاره‌های نجومی رهایی یافتند و یارانه را باید از مردمی پرسید که در زمان پرداخت یارانه در صکه‌های طولیل عابر بانک‌ها ایستاده‌اند.</li> <li>یکی دو ماه پیش در سروس بر نامه همگام با سیما عضو شدیم روزی ۴۰۰ تومان از شارژ کم می‌شد. قرار بود آخر پاییز به گفته خودشان قرع کشی ۴۰۰ میلیونی بر گزار شود. اما ورغی بزرگ بود. جالب این که تا سوم دی هنوز پیامک میاد. این‌ها تبلیغ جایزه‌ای نقدی لا با قفط سر مردم ا کلاه می‌گذارند. کاش دولت نظارتی می‌کرد که این قدر دروغ نگویند. از مردم فهمیم هم می‌خواهم که گول این تبلیغات نخورند.</li> <li>با اتومبیل چینی که از ایران خودرو خریده‌ام تصادف کردم. اکنون یک ماه است که منتظر قطعه تعویضی سپر و ملزومات آن هستم. هیچ کس هم جواب گو نیست یعنی ۸۲ میلیون تومان الان کار پاز کینگ دارم با دی می‌خورد مثل این که ایران خودرویی شرکت خودت بود!</li> <li>بنسته اینترنت ۵ هزار تومانی خریدم قبضی آمد اینترنت ۳۹ هزار تومان گفتند وقتی بنسته‌ات تمام شود اینترنت آزاد حساب می‌شود چرا بنسته تمام می‌شود قطع نمی‌شود؟ آیا این حال است از افراد کم اطلاع چنین پول زوری گرفته شود؟</li> <li>سه سال است که هفته‌ای یک پیام راجع به موسسه بدر توس کاسپین می‌دم ولی بی نتیجه. اون وقت به بنده خدای می‌خواست بنده اقتصاد چینی رو ببیچه.</li> <li>برای جلوگیری از کم کاری کارمندان و احیاناً ر شوه خواری، روسای ادارات مختلف در اتاق‌های همه کارمندان خودشان دوربین مدار بسته کار بگذارند تا هر لحظه خواستند از چگونگی کار کارمندان و کارکنان خودشان مطلع شوند.</li> <li>برابر مصوبه دولت و تاکید معاون اول، به کارگیری</li></ul>
--	---

<b>فراخوان</b>	
<b>سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی به مناسبت هفته منتهی به روز ایمنی در برابر زلزله و کاهش اثرات بلایای طبیعی با تمرکز به رویکرد درس های برگرفته از زلزله کرمانشاه– سرپل ذهاب نمایشگاه عکسی در این خصوص برگزار نموده است.</b>	
<b>از کلیه مهندسان دعوت به عمل می آید در این نمایشگاه حضور بهم رسانند.</b>	
<b>(استفاده برای عموم آزاد است)</b>	
<b>زمان: دوم دی ماه لغایت هفتم دی ماه ۹۶ ساعت ۸ الی ۲۰ (افتتاح نمایشگاه دوشنبه ۴ دی ماه ۹۶ ساعت ۱۰ صبح)</b>	
<b>مکان: بلوار ارشاد، خیابان پیام، نبش پیام ۱۲،</b>	
<b>سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی</b>	
<b>سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی</b>	
۹۶/۱۹۲۹۲۰۷	
<b>آگهی مناقسه</b>	
این موسسه در نظر دارد بستر گلخانه شامل پیت ماس، کوکبیت مورد نیاز خود را از طریق مناقسه تامین نماید. لذا از تامین کنندگان و تولید کنندگان دعوت می شود تا پایان وقت اداری ۱۳۹۶/۱۰/۱۰ جهت دریافت اسناد مناقسه به سایت <a href="http://www.reorazavi.org/mai">www.reorazavi.org/mai</a> (فست مناقصات) مراجعه نمایند.	
<b>موسسه کشت و صنعت مرزعه نمونه آستان شاد رضوی</b>	
۱۳۹۶/۱۲/۲۷	