خراسان روزنامه صبح ایران
پنج‌شنبه ۲۵ آبان ۱۳۹۶ . ۲۷ صفر ۱۴۳۹ . شماره ۱۹۶۸۵

بانک صادرات ایران

شرکت توسعه سپهر ماندگار خراسان

پنجمین مزایده عمومی شرکت توسعه سپهرماندگارخراسان ویژه فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران درخراسان رضوی ۹۶/۵

(با شرایط استثنائی)

شرکت توسعه سپهرماندگارخراسان بعنوان کارگزارفروش املاک مازاد بانک صادرات ایران درنظر دارد تعدادی از املاک مازاد این بانک را درخراسان رضوی به شرح وشرایط مندرج درجداول ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان محترم می توانند از تاریخ **۱۳۹۶/۸/۲۵** تا تاریخ **۱۳۹۶/۹/۵** درساعات اداری جهت دریافت اسناد مزایده به دفترشرکت واقع درمشهد- میدان جانباز اداره مرکزی بانک صادرات خراسان رضوی طبقه ششم شرکت توسعه سپهرماندگارخراسان مراجعه نمایند. بازگشائی پاکات وقرائت پیشنهادات درروز شنبه مورخ **۹۶/۹/۱۸** رأس ساعت **۹** صبح درطبقه دوازدهم اداره مرکزی بانک صادرات مدیریت شعب خراسان رضوی با حضور مسئولین ذی ربط انجام خواهد شدحضور شرکت کنندگان درمزایده درجلسه بازگشائی اختیاری ومنوط به ارائه رسیدتسلیم پاکات میباشد.

تلفن: ۳۷۶۶۶۰۳۳ - ۰۵۱ **نمابر:** ۳۷۶۶۶۰۶۲ - ۰۵۱ **اطلاعات بیشتر درسایت:** www.sepehrmandegar.com

(توضیحات و شرایط)

۱	ارائه قبض واریز ی مبلغ ۳۰۰،۰۰۰ریال به حساب ۰۱۰۹۱۶۰۷۰۲۰۰۸به نام شرکت توسعه سپهرماندگارخراسان نزد بانک صادرات ایران بابت دریافت اسناد اوراق مزایده
۲	**زمان دریافت اسناد مزایده :** از تاریخ **۹۶/۸/۲۵** الی **۹۶/۹/۵**
۳	**زمان تحویل مدارک و اسناد مزایده :** ازتاریخ **۹۶/۸/۲۵** الی **۹۶/۹/۱۶**
۴	بازدید از املاک و مطالعه سوابق قبل ازشرکت درمزایده ضروری می باشد.
۵	مبلغ سپرده شرکت درمزایده می بایست به صورت چک بانکی بانک صادرات ایران وباضمانت نامه بانکی غیراز بانک صادرات دروجه شرکت توسعه سپهر ماندگار خراسان ارائه گردد.
۶	شرکت در رد یا قبول یک تا تمامی پیشنهادات مختار است.
۷	کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسند.
۸	اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی است و پیشنهادات باید به صورت مشخص و شفاف اعلام گردد.
۹	برای تقسیط املاک سرقفلی و حق کسب وپیشه ارائه وثیقه ملکی الزامی است.

(شرایط پرداخت)

ردیف	گروه الف: (کاربری تجاری / تجاری ومسکونی) نحوه پرداخت: نقدی	اقساط ماهانه	نرخ سود بانکی	ردیف	گروه ب: (کاربری صنعتی /کشاورزی) نحوه پرداخت: نقدی	اقساط ماهانه	نرخ سود بانکی
۱	۱۰۰٪ نقد	------	----	۱	۱۰۰٪ نقد	------	----
۲	۵۰٪ نقد	۵۰٪ حداکثر در ۶۰ قسط	٪۱۶	۲	۵۰٪ نقد	۵۰٪ حداکثر در ۶۰ قسط	٪۱۲
۳	۳۰٪ نقد	۷۰٪حداکثر در ۶۰ قسط	٪۱۷	۳	۳۰٪ نقد	۷۰٪حداکثر در ۶۰ قسط	٪۱۳
۴	۱۰٪ نقد	۹۰٪حداکثر در۶۰ قسط	٪۱۸	۴	۱۰٪ نقد	۹۰٪حداکثر در۶۰ قسط	٪۱۴

درشرایط کمتر بودن قیمت های پیشنهادی نقدی از شرایط پرداخت بصورت نقد و اقساط در صورتیکه مبلغ پیشنهادی نقد و اقساط بیش از۱۰٪ از مبلغ پیشنهادی نقدی بالاتر باشد پیشنهاد نقد و اقساط برنده خواهد بود.

ردیف	کدملک	نام‌شهرستان	نام‌ملک	آدرس	پلاک‌ثبتی	نوع‌مالکیت	مساحت(مترمربع) اعیان	عرصه	نوع کاربری	قیمت‌پایه (به ریال)	سپرده‌شرکت درمزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	۲۶۵۳	مشهد	فلکه کبدسبز	مشهدخیابان خاکی فلکه کبدسبز	پلاک ثبتی ۴۵۲۷ و ۴۶۲۱ اصلی بخش ۱ مشهد	سرقفلی	۶۸	۰	تجاری	۱۳،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۵۲،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	
۲	۲۷۵۶	مشهد	امام خمینی شمالی	مشهد، امام خمینی بین مدرس و سراب نیش پانزده	پلاک ثبتی۷۳۱ و ۴۲۶۵ از ۱۸۲ اصلی بخش ۱مشهد	سرقفلی	۱۱۲	۰	تجاری	۱۱،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰۹،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	مساحت مغازه در همکف۶۶ متر وزیر زمین حدود ۴۶ مترمربع
۳	۲۷۶۳	مشهد	شهیدقرنی	مشهد بلوار شهید قرنی حاشیه فضای سبز استخر شهرداری (محل قدیم شعبه ۲۶۹۳) - نبش قرنی ۱۶	فرعی ۶۶۰۵ از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد	اوقافی	۵۱۲،۳	۲۹۱،۶۳	تجاری	۴۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۶۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	عرصه سه دانگ متاع موقوفه کوهرشاد بیگم (اداره اوقاف)
۴	۲۹۰۶	مشهد	محل قدیم بانک صادرات شعبه الماس شرق	مشهد، انتهای بلوار خیام مجتمع تجاری الماس شرق	قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۰۶ فرعی باقیمانده از ۱۵۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد	سرقفلی	۱۷۷	۰	تجاری	۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	۱۴۵متر مغازه به انضمام ۳۲ متر بالکن
۵	۶۵۶۹	مشهد	میدان شهدا (واحد B20)	مشهد، میدان شهدا مجتمع تجاری اداری توس طبقه منفی یک (واحد B20)	پلاک ۳۰۵۸ الی ۳۰۶۶ اصلی بخش ۳مشهد	سرقفلی	۸۳،۷	۰	تجاری	۹،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	۵۸،۶ متر مغازه و ۲۵،۱متر نیم طبقه
۶	۲۸۱۲	مشهد	چهارراه مقدم طبرسی محل سابق بانک صادرات	مشهد، چهارراه مقدم طبرسی انتهای محسن کاشانی	فرعی از ۶۹۰۵ واقع در بخش ۴ مشهد۱۶	ملکی	۴۶۰	۲۴۰/۷۵	تجاری	۱۸،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۴۲،۷۵۰،۰۰۰	گروه الف	اعیان شامل سه طبقه با اسکلت فلزی سقف بتنی و ندا کامپوزیت
۷	۲۷۷۹	مشهد	محل سابق بانک صادرات طرق	مشهد طرق	۲۳۰ اصلی بخش ۵ مشهد (بابانکارنداره وسند اعیان صادر نشده است)	موقوفه آستان قدس	۳۴۳	۱۷۱/۵۲	تجاری	۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۷۵،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	اعیان شامل زیر زمین وهمکف
۸	۲۸۰۵	مشهد	محل سابق بانک صادرات شعبه میدان بار رضوی	مشهد، اول جاده سرخس میدان بار رضوی	فرعی ۱۲۴ از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد	سرقفلی	۹۱	۰	تجاری	۱۱،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰۹،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	اعیان حدود۸۷ متر مفید و ۴ متر سرویس
۹	۷۷۰۱	مشهد	چهارراه میدان بار	مشهد،ح مطهری شمالی،نرسیده به مطهری آپ۲۵۳	فرعی ۲۳۱۷ از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد	اوقافی	۳۰۰/۲	۱۴۴	تجاری / مسکونی	۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	اعیان شامل همکف تجاری وزیر زمین وطبقه اول مسکونی
۱۰	۷۸۰۴	مشهد	مشهد طرقبه	مشهد، طرقبه خیابان صاحب الزمان نرسیده به کوچه بعثت	شش دانگ ۳۳۹/۲۲۳۳ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۶ مشهد	ملکی	۱۲۲۴	۲۳۷/۶۲	تجاری / مسکونی	۵۳،۳۶۱،۰۰۰،۰۰۰	۷۱۵،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	اعیان شامل زیر زمین ۲۳۷ متر ویک سوئیت ۸۲ متری در طبقه چهارم و۳ طبقه مسکونی دو خواب ۲۶۲ متری
۱۱	۷۸۰۰	مشهد	آبکوه	مشهد، خیابان مجد، مجد ۱۰ پلاک ۹	۱۳۱/۱۰۴۰۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد	موقوفه کوهر شاد	۷۱۲/۶	۱۹۱	مسکونی	۱۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۱۴،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	همکف ۵۱،۶۰متر مربع ، پارکینگ ۷۲،۴ طبقات مسکونی به ۱۳۶ متر اول تا چهارم
۱۲	۷۸۰۲	مشهد	بلوار فرامرز عباسی	مشهد، بلوار فرامرز عباسی ۲۵ رسالت ۳۷ پلاک ۱۱	شش دانگ ۵۶۵۰۴/۸۳۹۳۸ از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد	استیجاری آستان قدس	۱۰۰/۰۸	۲۳	مسکونی	۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	ضابطه تراکم مسکونی زیاد
۱۳	۲۵۷۳	مشهد	مدرس	مشهدخیابان شهیدمدرس جنب بیمه ایران	تجمیعی پلاکهای (۳و۴ فرعی از ۶۱۹) و (یک فرعی از ۶۲۰) و (۳فرعی از ۶۲۱) و (۲ فرعی از ۶۲۲) و ۶۱۳۸ اصلی بخش یک مشهد	ملکی	۲۰۷۶/۹۷	۳۰۰/۶۵	تجاری	۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	اعیان با احتساب انباری و متاعات و واحدهای تجاری و طبقات می باشد.
۱۴	۲۸۵۷	مشهد	پارکینگ شورلت غلبه	خ امام خمینی امام خمینی ۱۶ پلاک ۲۲	فرعی ۱ از ۲۱۸۵ اصلی و یک فرعی از ۲۱۸۹ اصلی ۲ فرعی از ۲۱۸۵ اصلی مجزی شده از زمین شماره یک از ۲۱۸۵ واقع در بخش یک مشهد	ملکی	۳۸۰	۱۸۷۸	مسکونی – سایر	۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	اعیان شامل: پارکینگ به مساحت ۶۵۰ و ساختمان قدیمی به مساحت ۳۸/۵ ودفتر به مساحت ۲۳۷ و انباری۱۰۵
۱۵	۲۷۳۶	مشهد	فدائیان اسلام	خیابان فدائیان اسلام نبش فدائیان اسلام ۷ پلاک ۵۲۰	پلاک ثبتی ۱۹۰۷ فرعی مجزی شده از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد	موقوفه استان قدس	۲۹۵/۶۴	۲۳۶	مسکونی/ تجاری	۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	اعیان شامل ۲۱۷ متر تجاری و۱۹ متر انباری می باشد
۱۶		مشهد	زمین گلستان	خیابان گلستان غربی پلاک۲۲۸	دارای سه پلاک ثبتی که دو پلاک به شماره ۵۹۷۱/۳۳/۶۰ اصلی و۳۶ فرعی از۵۹۷۱ اصلی بخش یک مشهد و پلاک سوم ۲۸۶۵۹ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد استیجاری آستان قدس	دو پلاک ملکی و یک پلاک موقوفه آستان قدس	۲۵۰۱	۴۹۳۲/۲۸	مسکونی تراکم زیاد	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	پلاک سوم به مساحت ۳۸۱ متر استیجاری آستان قدس رضوی
۱۷	۲۴۷۳	مشهد	محل سابق اداره مرکزی بانک صادرات	خیابان امام خمینی مقابل کوچه ثبت	پلاک های ثبتی تجمیعی ۲۱۷۹و۲۱۸۰ اصلی بخش یک مشهد	ملکی	۵۷۲۳	۱۲۹۱	تجاری/ اداری	۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	اعیان شامل: هشت طبقه ویک طبقه زیر زمین
۱۸	۸۱۶۲	مشهد	محل سابق جهان نیرونک	خیابان آخوند خراسانی ثبتی خراسانی ۱۰	پلاک ثبتی باقی مانده ۲۳۹۲و۲۳۹۳اصلی بخش یک مشهد	ملکی	۱۳۵۹/۷۵	۲۱۶	تجاری/ مسکونی	۵۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۲۵،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	عرصه با رعایت بر اصلاحی مطابق وضع موجود ۱۷۰متر مربع اعیان در ۷ طبقه
۱۹	۷۷۰۲	مشهد	امام رضا ۵۳	مشهد، بلوار امام رضا ثبتی امام رضا ۵۳	فرعی ۱۳۰۳۸ از ۲۳۲ اصلی مفروز ومجزی از ۴۷۹۰ فرعی از بخش ۹مشهد	موقوفه آستان قدس	۳۴۴/۱۶	۳۴۶	تجاری/ مسکونی	۲۸،۰۴۲،۹۷۶،۰۰۰	۵۹۰،۲۱۵،۰۰۰	گروه الف	سرقفلی یک باب مغازه واگذار شده
۲۰		مشهد	امام رضا ۲۹	مشهدامام رضا ۲۹ قطعه جنوبی پلاک ۴۴ طبقه سوم	۲۳۲/۲۶۳۶۸/۳۶۱۶۹اصلی	موقوفه آستان قدس	۶۴/۲۷	۲۰/۶۰	مسکونی	۲،۱۱۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۵،۷۵۰،۰۰۰	گروه الف	عرصه برابر ۲۰/۶۰ متاع از ۱۸۶/۷۵ متر مربع می باشد
۲۱	۸۱۶۹	مشهد	محل سابق شرکت آسان پلاستیک	جاده مشهد– فریمان ، ثبه سلام خیابان یونان سمت چپ	سند به شماره ۱۳۹۴۱۱۵۰۵۶۳۰۰۲۵۵ دفتر خانه رسمی۱۶ مشهد	موقوفه آستان قدس	۳۴۰۰	۸۷۴۱	صنعتی	عرصه واعیان ۲۱،۳۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ماشین آلات ۱،۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰۰	۷۳۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه ب	ملک با ماشین آلات به فروش میرسد
۲۲		مشهد	طبقه سوم واحد۴۸ برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۰۲	ملکی	۳۵۵/۳۱	۷۷/۸۲	تجاری	۴۲،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۶۳،۲۵۰،۰۰۰	گروه الف	با امکان دسترسی به تراس غیر مسقف حدود ۲۴۰متر با فضای باز
۲۳		مشهد	طبقه چهارم واحد ۴۹ برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۰۳	ملکی	۵۹/۷۵	۱۳/۰۸	تجاری	۴،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۱۲،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۲۴		مشهد	طبقه چهارم واحد۵۰ برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۰۴	ملکی	۶۸/۱۴	۱۴/۹۲	تجاری	۴،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴۷،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۲۵		مشهد	طبقه چهارم واحد ۵۱ برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۰۵	ملکی	۷۹/۷۴	۱۷/۲۶	تجاری	۵،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۹۷،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۲۶		مشهد	طبقه چهارم واحد ۵۲ برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۰۶	ملکی	۶۹/۶۹	۱۵/۲۶	تجاری	۴،۹۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴۹،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۲۷		مشهد	طبقه پنجم واحد ۵۴برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۰۸	ملکی	۵۹/۷۵	۱۳/۰۸	تجاری	۴،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۲۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۲۸		مشهد	طبقه پنجم واحد ۵۵برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۰۹	ملکی	۶۸/۱۴	۱۴/۹۲	تجاری	۵،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۲۹		مشهد	طبقه پنجم واحد ۵۶برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۱۰	ملکی	۷۹/۷۴	۱۷/۲۶	تجاری	۶،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۱۲،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۳۰		مشهد	طبقه پنجم واحد ۵۷برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۱۱	ملکی	۶۹/۷۱	۱۵/۲۶	تجاری	۵،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۲،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۳۱		مشهد	طبقه پنجم واحد۵۸ برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۱۲	ملکی	۵۵/۰۶	۱۲	تجاری	۳،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۳۲		مشهد	طبقه ششم واحد ۵۹برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۱۳	ملکی	۵۹/۷۴	۱۳/۰۸	تجاری	۴،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۲۷،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۳۳		مشهد	طبقه ششم واحد ۶۰برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۱۴	ملکی	۶۸/۱۳	۱۴/۹۲	تجاری	۵،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۷،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۳۴		مشهد	طبقه ششم واحد ۶۱ برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۱۵	ملکی	۷۹/۷۳	۱۷/۲۶	تجاری	۶،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۲۲،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۳۵		مشهد	طبقه ششم واحد ۶۲برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۱۶	ملکی	۶۹/۷۰	۱۵/۲۶	تجاری	۵،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۸۲،۵۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۳۶		مشهد	طبقه ششم واحد ۶۳برج نور	مشهد، تقاطع بلوار فرامرزعباسی با بلوار جانباز برج تجاری نور	۷۵۴۱۷	ملکی	۵۵/۰۶	۱۲	تجاری	۳،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۹۵،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	دفاتر تجاری
۳۷	۸۰۲۵	طبس	طبس شیمی	طبس، واقع در کیلو متر دو جاده دیهوک داخل شهرک صنعتی	۳۸۷/۱/۳۴۱۹۵ بخش ۲ طبس	حق جانشینی	۱۸۵۰	۱۰،۰۰۰	صنعتی	عرصه واعیان ۴،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ماشین آلات ۱،۳۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۴۷،۰۰۰،۰۰۰	گروه ب	
۳۸	۲۸۰۸	سبزوار	محل سابق بانک صادرات شعبه اسد آبادی	سبزوارمیدان اسدآبادی	فرعی ۵۰ جداشده از باقیمانده از زمین ۱۶۹۵ اصلی به مساحت ۹۶متر مربع	ملکی	۳۴۲/۸	۹۶	تجاری	۱۲،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۱۳،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	
۳۹	۶۰۱۰	سبزوار	سنگبری موریو	جاده سبزوار شاهرود کیلومتر ۶۵ ،فاصله ۵ کیلومتری روستای صدخرو بین ۲ جاده اصلی	فرعی ۱۳۴۹ از ۳۷ اصلی بخش ۹ سبزوار	حق جانشینی	۱۴۲۹/۵	۲۸۴۳۶	کارگاه	عرصه واعیان ۶،۹۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ماشین آلات ۱،۴۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۹۳،۵۰۰،۰۰۰	گروه ب	اعیان شامل دو سوله به مساحت ۱۰۵۰ ساختمان موتورخانه، آسایشگاه وخوابگاه ونگهبانی وسرایداری می باشد.
۴۰	۵۸۳۲	سبزوار	محل سابق شعبه فرانیان	روستای فرانیان	پلاک ثبتی ۴۹۶ و۴۹۵ از ۲۰۲ اصلی	ملکی	۲۹۰	۴۲۷	اداری ومسکونی	۱،۸۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۴،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	
۴۱	۲۷۳۸	سبزوار	داورزن محل سابق بانک صادرات	جاده سبزوار –شاهرود، شهر داورزن	ندارد	ملکی سند عادی	۳۱۷	۱۷۰	تجاری/مسکونی	۱،۳۲۳،۰۰۰،۰۰۰	۶۶،۱۵۰،۰۰۰	گروه الف	
۴۲	۲۷۵۰	سبزوار	محل سابق بانک صادرات شعبه امیرمسعود سبزوار	سبزوار ،خ ناوی، سه راه امیر مسعود پلاک ۲۴۷ محل شعبه قدیم بانک صادرات کد ۲۳۴۱	پلاک ثبتی ۲۹۳۳ جدا شده از زمین ۱۵۵ فرعی از ۱۲ اصلی	ملکی	۱۹۰	۱۹۰	تجاری	۵،۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۶،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	
۴۳	۶۷۵۳	نیشابور	محل سابق فیروز الکتریک	۳ کیلومتری جاده مشهد جنب ایران خرق	دویست وچهل و پنج فرعی از ۴۶ اصلی بخش ۵ نیشابور	ملکی	۲۰۶۷۵	۰	کشاورزی/مزروعی	۵،۷۸۹،۰۰۰،۰۰۰	۲۸۹،۴۵۰،۰۰۰	گروه ب	ملک شامل دو پلاک شامل مسکونی واداری
۴۴	۵۹۴۸	نیشابور	زمین روستای ساحل	جاده مشهد – نیشابور سمت راست روستای ساحل خیابان سینا ، روبروی سینا ۳ جنب کتابخانه امام رضا(ع)	روستای ساحل	ملکی سند عادی	۰	۱۱۰۰	مسکونی	۲،۰۷۹،۰۰۰،۰۰۰	۱۳،۹۵۰،۰۰۰	گروه الف	
۴۵	۷۶۷۸	نیشابور	پارس عنال	شهرک صنعتی خرو نبش بهره وری ۶	قطعه ۲۸۴	حق جانشینی	۱۴۹۰	۳۲۳۴	صنعتی	۴،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۱۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه ب	اعیان شامل سالن تولید نیم سوله ، دفتر و انبار نگهبانی وسرویس انتظامات کامل
۴۶	۷۶۷۵	نیشابور	اوج کالا شهرک صنعتی	نیشابور شهرک صنعتی خرو خیابان بهره وری۱۰	قطعه ۳۲۲ از اراضی شهرک صنعتی نیشابور	حق جانشینی	۱۲۱۷	۶۳۲۴	صنعتی	۴،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۱۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه ب	دارای پایانکار به مساحت ۱۰۹۵ متر می باشد
۴۷	۲۶۷۳	نیشابور	محل سابق بانک صادرات شعبه ارک نیشابور	نیشابور،خیابان سید جمال الدین اسدآبادی جنوبی	پلاک ۳۵۴۴ اصلی باقیمانده بخش یک نیشابور	ملکی	۱۳۳	۱۲۹	تجاری / مسکونی	۱۷،۹۵۵،۰۰۰،۰۰۰	۵۳۹،۷۷۵،۰۰۰	گروه الف	طبقه همکف ۱۳۳متر مربع و ۳۴۱متر سانت بالکن می باشد. فاقد پایانکار می باشد
۴۸	۷۵۸۳	چناران	چناران امام خمینی	چناران، بین امام خمینی ۲۳و۲۵	۴۰۸/۱۹۳۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی بخش ۷ چناران	اوقافی	۱۲۳	۳۷۸/۳۳	مسکونی	۶،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۱۵،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	اعیان شامل یک واحد مسکونی در یک طبقه با اسکلت بار برو انتظامات کامل
۴۹	۷۲۲۳	چناران	محل سابق شرکت آذر گاز توس	چناران شهرک صنعتی	پلاک ثبتی ۵۶۳ (واگذاری شرکت شهرکهای صنعتی)	حق جانشینی	۲۸۸۲	۳۷۸۰	صنعتی	۱۲،۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۱۲،۳۰۰،۰۰۰	گروه ب	
۵۰	۵۹۴۹	کناباد	زمین زید کناباد	کنابادروستای زید	ندارد	ملکی سند عادی	۰	۲۵۲	مسکونی	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۰	نقدی	
۵۱	۷۷۶۷	کناباد	محل سابق شرکت لعاب زرین کاخک	کنابادجاده کاخک روبروی شهرک بهارستان	۴۸۱۴ از ۱۵۴ اصلی بخش ۱ کنابادد	ملکی	۷۰۰	۴۴۷۲۰	دارای پروانه صنعتی	۵،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه ب	اعیان شامل یک سالن به مساحت ۵۰۰ متر با ارتفاع ۸ متر ودو نیم سوله در طرفین به مساحت حدود ۲۰۰متر
۵۲	۷۷۰۰	فوجان	خیابان امام خمینی فوجان	فوجان،خیابان ۳۲ متری امام خمینی، بین تنکری و نیکوئی نرسیده به ۴راه چهارپ،کوچه سمت چپ،پ ۲۳۶ و ۲۳۸	فرعی ۴ از ۲۵۴ اصلی یک فوجان	ملکی	۱۹۲	۳۷۲/۱۱	تجاری	۲۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۶۴،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	
۵۳	۷۵۹۲	کاشمر	کوهسرخ	کاشمر، کوهسرخ ، بلوار امام علی(ع) بین کوچه۱۹و۱۷	فرعی ۹۳ از ۲۷۱ اصلی بخش ۷ کاشمر	ملکی	۳۱۴	۱۰۷	تجاری/مسکونی	۲،۷۱۳،۵۰۰،۰۰۰	۱۳۵،۶۷۵،۰۰۰	گروه الف	بنا دو سه طبقه (همکف وزیر زمین واول)متصرف ندارد
۵۴	۷۷۱۰	تربت حیدریه	تربت حیدریه فردوسی شمالی	تربت حیدریه خیابان فردوسی شمالی نرسیده به فردوسی ۱۳ (میدان شهدا)	۳۵۰۲فرعی از ۱۲۹ اصلی مفروز ومجزی شده از ۳۵۲ فرعی از اصلی مذکور بخش یک تربت حیدریه	ملکی	۳۲۷/۴	۱۱۵/۸	تجاری / مسکونی	۸،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۱۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	سه طبقه دو متر
۵۵	۷۲۷۸	فیض آباد تربت حیدریه	فیض آباد	مه ولات(فیض آباد)، خیابان امام خمینی نبش ۱۳	فرعی ۳۰۲۵ از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی از ۳۸۱ فرعی بخش ۲ مه ولات	ملکی	۹۷/۲۳	۴۸/۶۱	تجاری	۲،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲۶،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	اعیان شامل طبقه زیر زمین و همکف
۵۶	۷۶۹۹	فریمان	فریمان میزان	فریمان خیابان امام رضا غربی(ع)	باقیمانده ۳۳۲۶و۳۳۲۷ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳فریمان	ملکی	۳۶۴،۲۲	۴۲۶،۸۵	تجاری / مسکونی	۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	

۹۶۱۶۹۳۶۴/ق

CMYK