خراسان روزنامه صبح ایران
چهارشنبه ۲۴ آبان ۱۳۹۶ .۲۶ صفر ۱۴۳۹ .شماره ۱۹۶۸۴

مدافعان حرم

پیکر مطهر ۵ شهید مدافع حرم در قم تشییع شد

تسنیم- پیکر مطهر شهید مدافع حرم حجت‌الاسلام محمود تقی‌پور و چهار شهید لشکر فاطمیون رسول جعفری، سید مصطفی حسینی، علی ناطقی و عیوض محمدی روز گذشته پس از اقامه نماز توسط آیت‌ا... اعرافی بر پیکر این شهدا، در قطعه ۳۱ شهدای مدافع حرم بهشت معصومه (س) قم به خاک سپرده شد. شهید حجت‌الاسلام تقی‌پور عضو شورای مرکزی موسسه بلاغ مبین و مسئول گروه جهادی طراوت ماندگار بود.

یادداشت روز

مهدی حسن زاده
economic@khorasannews.com

ویرانه‌ای به نام نظارت بر ساخت و ساز

با گذشت سه روز از زلزله کرمانشاه و در گذشت بیش از حدود ۵۰۰ نفر از هموطنان (بر اساس آمار تا عصر روز سه شنبه) بار دیگر بحث بر سر استحکام بنا و دلایل تلفات بالای زلزله در کشورمان بالا گرفته است. در این میان برخی به ریزش ساختمان‌های تازه تاسیس مسکن مهر اشاره دارند و برخی دیگر ریزش ساختمان بیمارستانی با گذشت کمتر از یک سال از تاریخ اتمام ساخت را با بیمارستانی که پس از چندین دهه از ساخت از آزمون زلزله سربلند بیرون آمده است مقایسه می کنند. فارغ از انگیزه طرح این مسائل و ابراز تاسف از سیاسی کردن بحث استحکام بنا، نباید از پذیرش این واقعیت طفره برویم که ساخت و ساز در ایران فاقد استانداردهای لازم، به‌ویژه از بعد ایمنی است و ضرورت دارد به این مسئله پرداخته شود.

بناهای دولتی و زلزله بودجه‌ای

اجازه دهید ابتدا به وضعیت ساختمان‌های دولتی بپردازیم. اگر خبر تخریب بیمارستان دولتی را که بهمن ۹۵ در اسلام آباد غرب به بهره برداری رسید به عنوان شاهد ماجرا مدنظر قرار دهیم، سوال این است که چرا چنین اتفاقی رخ داده که بیمارستانی پس از ۹ ماه از بهره برداری تخریب شود و بیمارستانی دیگر در همان محدوده با گذشت دهه‌ها از ساخت، کمترین آسیب را دیده است؟ برای بررسی این مسئله لازم است به صحبت‌های روز یک شنبه رئیس دیوان محاسبات درباره مشکلات بودجه ریزی در کشور و از جمله بودجه عمرانی نگاهی بیندازیم. به گزارش روز دوشنبه ۲۳ آبان روزنامه خراسان، «عادل آذر با اشاره به این که متأسفانه در قانون بودجه کشور طرح‌هایی وجود دارد که بیش از ۴۱ سال عمر دارند، ادامه داد: به عنوان مثال ۲۷ طرح بیش از ۴۱ سال، ۴۴ طرح ۳۱ تا ۴۰ سال و ۲۸۴ طرح ۲۱ تا ۳۰ سال عمر دارند که در بودجه ذکر می‌شوند. رئیس دیوان محاسبات کل کشور با انتقاد از این که ۷۵۵ پروژه وجود دارد که سال اتمام آن ذکر نشده است، افزود: میانگین مدت اجرای پروژه‌های عمرانی معادل ۱۴/۲ سال است (حدود ۳/۳ برابر مدت زمان پیش‌بینی شده) به عبارتی اگر این پروژه‌ها به موقع اجرا می‌شد، شاهد چنین اتفاقاتی نبودیم. آذر تصریح کرد: از هر ۱۰۰ تومان اعتبار برای طرح‌ها ۵۲ تومان به خروجی تبدیل می‌شود بنابراین ۴۸ تومان آن هدر می‌رود که نشان دهنده نبود کارایی است.»

مرور این آمارها نشان می دهد که چرا، ساخت و ساز دولتی از اطمینان و ایمنی کافی برخوردار نیست، چرا که ساختار بودجه ریزی کشور، به‌ویژه در بخش عمرانی با معضل شدید ترافیک طرح‌ها، کمبود منابع و درهم ریختگی مدیریتی طی دولت‌های مختلف مواجه بوده است. در چنین شرایطی از طرحی که معلوم نیست به خاطر کسری بودجه و طولانی شدن روند ساخت با چه کیفیت و نظارتی ساخته شده است، نمی‌توان انتظار چندانی داشت، چرا که در چنین شرایطی مسئولان مربوط از سازمان برنامه که بودجه را اختصاص می دهد تا وزارت بهداشت که با مطالبه ساخت بیمارستان مواجه است، ممکن است ترجیح دهند که کار زودتر تمام شود. مردم هم شیفته ساختمان تازه تاسیس و زیبای بیمارستان می‌شوند و مسئولان محلی مسحور روبان زیبای مراسم افتتاح و تصاویر پی در پی عکاسان از این که مشکلی از مردم حل شده و نکته مثبتی در کارنامه کاری آن‌ها درج شده خوشحال هستند. فارغ از این که ممکن است احداث این بناتحت فشار زمان طولانی، کسری بودجه و مطالبات مردم، فاقد کیفیت لازم باشد. البته این تمایلات به هیچ وجه نباید نافی انجام وظیفه دستگاه یا فرد ناظر در این روند باشد هر چند در عمل متاسفانه این اتفاق می افتد.

مسکن مهر و معمای ساخت و ساز ارزان قیمت

بخشی از ساخت و ساز واحدهای مسکونی آسیب دیده را باید در قالب مسکن مهر دید. اگر چه که با وجود ارائه زمین و آماده سازی‌های اولیه زمین و همچنین ارائه وام از سوی دولت، ساخت و ساز واحدهای مسکن مهر عملا توسط بخش غیر دولتی انجام شده است، اما نقش دولت در این طرح فراتر از کارفرماست. فارغ از انتقادها و یا دفاع‌هایی که از پروژه مسکن مهر می‌شود، سرعت ساخت و ساز در دولت دهم و تلاش برای خانه دار کردن مردم با حداقل قیمت، موجب شد تا ایمنی به حاشیه رود. اگر از موضوع مسکن مهر شهرهای زلزله زده بگذریم، بسیاری از واحدهای مسکن مهر با چالش ایمنی به‌ویژه از نظر مکان یابی مواجه است. از ساخت مسکن در شیب تند کوه و در لابه لای تپه‌ها که با خطر سیلاب، رانش زمین و آسیب جدی‌تر در صورت زلزله مواجه اند، تا کمبود امکانات بهداشتی و ایمنی در برخی شهرهای جدید و سکونتگاه‌های مسکن مهر، معضلی است که نباید از نظر دور داشت. در چنین شرایطی ساخت واحد مسکونی ارزان قیمت مسکن مهر که ارزان بودن آن نه به لطف استفاده از فناوری‌های نوین که به مدد نادیده گرفتن برخی استانداردها انجام شده نشان می دهد که در این بخش کیفیت قربانی کمیت شده است.

ساختمان‌های غیر دولتی و تعارض منافع سازنده و ناظر

با این حال در بحث ساخت و سازهای غیر دولتی، معضل اصلی به نظارت ساخت و ساز بر می گردد. به صورت کلی در بخش ساخت و ساز، فرایند کار به این صورت است که شهرداری مجوز لازم برای ساخت بنا را می دهد و برخی نظارت‌های کلی را انجام می دهد که البته این نظارت‌ها یا به صورت قانونی و یا بعضا غیر قانونی از طریق جریمه فروشی و دیگر پرداخت‌ها کمرنگ می‌شود. در چنین شرایطی شهرداری که درآمدش وابسته به ساخت و ساز است، بیش از آن که انگیزه نظارت و بهبود کیفیت ساخت و شهرسازی را داشته باشد، انگیزه کسب درآمد برای گذران امور و تامین هزینه‌ها را دارد. عامل مهم دیگر در بخش ساخت و ساز، مهندسان ناظر هستند. در حقیقت ما در این بخش با تعارض منافع مواجه هستیم و در بعد ساختار، بخش سازنده و ناظر در برخی از موارد یکی هستند. در این گونه موارد مهندسانی که مجوز نظام مهندسی دارند، عملا کار ساخت بنا را انجام می دهند و مهندس ناظر هم عملا همکار همان سازنده است که با مجوز نظام مهندسی بر عملکرد سازنده نظارت می کنند یا این که در برخی موارد شاهد هستیم سازنده ساختمان فردی عادی است اما فرایند امضا فروشی برخی مهندسان ناظر عملا نظارت را از حیز انتفاع خارج کرده است. به این ترتیب فارغ از افراد و مهندسانی که بسیاری از آن‌ها افرادی با وجدان کاری بالا و مسئولیت شناسی فراوان هستند، عملا با ساختاری مواجه هستیم که علاوه بر این که باید بر خود نظارت کند، در عمل منافع خود را هم می خواهد حداکثر کند و هر گونه توقف و ممانعت در مسیر ساخت و ساز موجب کاهش درآمد در این بخش می‌شود و این مسئله را می‌توان مصداق تعارض منافع دانست.

در هر صورت به نظر می رسد اگر مسئله را از فضای سیاسی و مچ گیری خارج کنیم و سازنده ساختمان، دولت، شهرداری و نظام مهندسی را فارغ از افراد و مدیران آن‌ها مدنظر قرار دهیم، ساختار حاکم بر نظام ساخت و ساز و نظارت بر آن با آسیب‌های جدی مواجه است و فشارهای مختلف بر روند ساخت و ساز موجب می‌شود که کیفیت به حاشیه رود. در این میان تا زمانی که به این مسئله به شکل ساختاری و از منظر روابط بین اجزا به صورتی که موجب نظارت بیشتر و ایمنی بالاتر شود، نگاه نکنیم، زلزله‌ها ساختمان برخی هموطنان و دل بسیاری دیگر از آن‌ها را خواهد لرزاند.

جلسه رهبر انقلاب با سران قوا

رهبر انقلاب: کمک به زلزله‌زدگان با قوت ادامه یابد

حضرت آیت ا... خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی شب گذشته (سه‌شنبه) در جلسه‌ای با حضور رؤسای قوای سه‌گانه و تنی چند از مسئولان کشور با ابراز تأسف عمیق از حادثه بسیار تلخ زلزله کرمانشاه و با تقدیر از حضور مسئولان در مناطق زلزله‌زده و همدردی با مردم تأکید کردند: این همدردی‌ها باید در عرصه عمل و کمک به مردم با قوت ادامه یابد تا از مشکلات و رنج مردم بکاهد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دفتر حفظ و نشر آثار رهبر انقلاب(khamenei.ir)، حضرت آیت ا... خامنه‌ای با اشاره به داغدار شدن مردم کرمانشاه در این حادثه گفتند: ما در این غم با مردم دلاور و مرزبانان دلیر استان کرمانشاه شریک هستیم. رهبر انقلاب اسلامی افزودند: مصیبت و فقدان عزیزان تلخ و سخت است اما امیدواریم خداوند متعال سکینه و آرامش خود را بر دل‌های خانواده‌های داغدار نازل و چشمان آنان را به لطف و رحمت خود روشن کند.

■ این حادثه خون محبت، برادری و همیاری را در رگ‌های جامعه اسلامی جاری کرد

ایشان، جاری شدن خون محبت و همیاری در رگ‌های جامعه اسلامی را از تأثیرات این گونه حوادث دانستند و گفتند: این حوادث همه را به حضور در صحنه‌های همیاری وارد می کند و امیدواریم در اثر این محبت و برادری، برکات الهی شامل حال مردم دلاور و سرزمین پهلوان‌پرور کرمانشاه و همه ملت ایران شود.

■ حادثه تلخ اخیر، آزمایشی الهی و میدانی برای ادای وظیفه مسئولان است

حضرت آیت ا... خامنه‌ای، حادثه تلخ اخیر را آزمایشی الهی و میدانی برای ادای وظیفه مسئولان برشمردند و افزودند: در این دو روز مسئولان از جمله رئیس جمهور محترم با حضور در میان مردم مصیبت‌زده با آنان همدردی کردند و امیدواریم این همدردی‌ها در عرصه عمل و کمک به مردم نیز با قوت ادامه یابد و از مشکلات و درد و رنج مردم با توجه به هوای سرد و در پیش بودن فصل دشوار سرما بکاهد. در این جلسه، آقای روحانی رئیس جمهور نیز با اشاره به تلاش همه دستگاه‌ها در عملیات امداد و نجات و رسیدگی به حال مجروحان و بازماندگان حادثه، گفت: این حادثه برای ما یک امتحان و آزمایش است و از همه دستگاه‌هایی که تلاش کرده و می کنند از جمله نیروهای مسلح که بسیار خوب وارد عمل شدند، تشکر می کنم.

حرف مردم

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

تلفن: ۰۵۱ ۳۷۰۰۹۱۱۱ پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰ نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

• دولت در بستن زبان حق گوی کیهان اشتباه بزرگی مرتکب شد.

• در تقویم رسمی کشور برای سال ۹۷ نیز که مهرماه در سایت شورای فرهنگ عمومی قرار گرفته تعطیلی ۶آذر ذکر نشده است.

• خیلی وقت است منتظر برنامه‌ای جامع برای ایجاد کاری با سرمایه کم هستم، ان شاءا... مفید باشد. لطفا جوانب را هم شرح دهید یا نشانی دقیق از کسانی که در این نوع کارگاه‌ها موفق شده اند بگذارید.

• ایجاد دفتر اتحادیه اروپا در ایران جز مداخله در تمام امور ایران چیز دیگری نیست.

• آقای رئیس جمهور من به شما رای دادم ولی هیچ کدام از قول های شما عملی نشد چه به لحاظ اقتصادی و چه از نظر سیاسی. لطفا در گزارش صد روزه خود فقط بگویید چرا نتوانستید هیچ کاری انجام دهید؟

• میگن طلاق زیاد شده خب معلومه وقتی زنان به جای مردان دایم مشغول کار هستند و مادری نیست که در منزل کار خانه و بچه داری رو انجام بده طلاق زیاد میشه و روی زنان با کار کردن در محیط خارج از خانه و امی شه و با کوچک ترین مشاجره حرف از طلاق پیش میارن. تازه خود قانون، کار ها رو هم به نفع زنان رقم می زنه.

• امیدوارم اشک ریختن های سعد حریری جلوی دوربین تلویزیون المستقبل لبنان اشک تمساح نباشد.

• چرا نظام مهندسی ایران پاسخ گوی خرابی ساختمان های نوساز در زلزله نیست؟ بیمارستان نوساز کرمانشاه تخریب شد ولی بیمارستان قدیم نه؟

• یکی از نمایندگان مجلس: ۵۰ هزار معلم بدون کلاس تدریس هستند. من معلم با کلاس حاضرم دو دستی با افتخار کلاس های تدریسم را به یکی از این ۵۰ هزار معلم بدون کلاس بدهم بدون هیچ توقع و چشمداشتی!

• سالروز شهادت خون نگار عرصه خبر در جبهه های سوریه شهید محسن خزایی را که روایتگر و زمزمه گر این بیت عاشورایی بودند گرامی می داریم: ما از کربلا گرفتیم درسی / که از دشمنان نداریم ترسی!

• عکس صفحه اول روزنامه سه شنبه از زلزله اخیر عکس مناسبی نیست در حالی که عکس صفحه ۱۳ مناسب تر به نظر می رسد.

• قیمت تخم مرغ ۶۵۰۰! به گذشته نگاه می کنم حتی بعد از تحریم هم ارزان تر بود!

• چرا حقوق بازنشستگان فولاد طبس را یا چند ماه یک بار واریز می کنند یا واریز نمی کنند؟ مگر زمان شاغل بودن از خودشان کسر نشده که حالا وقت حقوق دادن وزیر و وکیل تب می کنند!

• در قسمت «در امتداد تاریکی»، شوهره بچه رو کشته از هووش نمی گذره و برمی گرده با شوهرش زندگی کنه؟! این خانم تعادل روانی نداره!

• انسانیت جوهره زندگی است. زندگی هموطنان غرب کشور نیازمند روح انسان دوستی ما مردم است. اکنون که دست‌های نیاز کودکان و مردان و زنانی از هموطنان ما را طلب می کنند، بهترین ذخیره آخرت گرفتن دست آن ها هست تا احساس تنهایی نکنند. بیایید از هیچ کوششی دریغ نکنیم، همان طور که هنگام سختی آن‌ها در همدردی با ما، از هیچ کوششی دریغ نکردند.

• لطفا یکی به من بگه برای چه در شهرهای کوچک مسکن مهر آن هم آپارتمانی ساختند که الان در این زلزله غرب کشور این قدر خسارت جانی و مالی به بار بیاورد؟ در غالب شهرهای کوچک مشکل زمین نیست و می شد مسکن مهرویلایی ساخت.

• در داغ شما کرمون شکست! کرمانشاهی‌های عزیز غمتون رو خواهیم شست اول با اشک و سپس با همتمون.

• متاسفانه ساختمان های مهر با بی مهری سازندگان این پروژه روبه رو شده و نبود نظارت کافی و استفاده از مصالح بی دوام و خواب مسئولان دست اندر کار امروز فاجعه‌ای برای هموطنانمان رقم زده است.

• میشه خواهش کنم محض رضای خدا شما روزنامه نگارها مطلبی در خصوص دریافت ۳۱ هزار تومان بابت تعویض کارت ملی بنویسید و توضیح بخواهید چرا این مبلغ را می گیرند؟ هزینه پست محاسبه می شود ولی باید شخصا مراجعه شود.

• خبر صید بی رویه و نسل کشی پرندگان زیبای مهاجر در شمال که منشأ زیبایی و نشاط و طراوت است موجب تاسف طرفداران محیط زیست شد. از مسئولان محترم تقاضای رسیدگی عاجل داریم.

• باز گشایی دفتر اتحادیه اروپا دامی است که امیدواریم مسئولان در آن نیفتند.

• چرا بانک مرکزی با روح و روان مردم بازی می کند؟ مگر کاسپین تایید شمارا ندارد؟ چرا پول مردم را نمی دهد هی می گوید فرشتگان مگر شما روی پول فرشتگان برای مجوز بانک مرکزی حساب باز نکردید چرا حالا این طور ملت را بازی می دهید؟

• واقعا بانک‌ها از طریق چه منابعی هزینه‌های بسیار بالا و غیر منطقی اهدای جوایز به مشتریان را تامین می کنند؟ به عنوان مثال شرکت سداد بانک ملی یکی از جوایزش یک دستگاه بنز سری E برای افرادی است که از ابتدای شهریور امسال تا اسفند ماه بیشترین تراکنش مالی در POSهای بانک ملی را داشته باشند؟

• پس از سونامی ژاپن یک مطلب چاپ کرده بودید با تیتر «درسی که باید از مردم ژاپن بعد از سونامی گرفت» اگر امکان دارد مجدد چاپ کنید. جالب بود.

• این که دولت عملکرد ضعیف خود را به گردن مناسب نبودن ساختار سازمانی وزارتخانه‌ها بیندازد، کار جالبی نیست. بهانه جور کردن به دلیل اصلاح ساختار وزارتخانه‌ها و زمان خریدن تا انتهای دوره ریاست جمهوری پسندیده نیست.

• به نظر می‌رسد شاید بهتر بود مسئولان مربوط کمی خوش سلیقگی و خلاقیت نشان می‌دادند و به جای تعطیلی ۸ ربیع الاول، روز ولادت امام حسین (ع) یا ولادت امام رضا (ع) یا ولادت حضرت زهرا (س) را تعطیل اعلام می کردند تا جنبه شادی و نشاط اسلامی جلوه بیشتری داشت.

• خوب است دولت یک روز عزای عمومی اعلام کند و مردم با همدردی و همدلی در مساجد دعا و کمک مالی خود را به هموطنان عزیز آسیب دیده از زلزله اهدا کنند.

• کسانی که توانایی دارند هر کدام یک خانواده را ببرند در منزل و شهر خود اسکان دهند با این سرما، با این بی آبی و بدون غذا و امکانات رسم مسلمانی همین است. من به نوبه خود با این که در قم هستم برای یک خانواده اعلام آمادگی می کنم.

جناب آقای مهندس قلی زاده
انتصاب شایسته جنابعالی به عنوان شهردارفریمان توسط شورای محترم اسلامی شهرفریمان راتبریک عرض می نماییم. امیداست حضورجنابعالی دراین مسئولیت خطیربه عنوان خدمتگزاری پرتلاش وکارآمد، نوید بخش نشاط وتحرک بیشتر آن شهر در راستای توسعه عمران وآبادانی و ارتقای سطح خدمات شهروندی باشد.
شرکت راهسازی وآسفالت نگین شهرتوس
ن/۹۶۱۷۲۸۱۱

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

جناب آقای دکتر احمد شریعتی
انتصاب شایسته جنابعالی به عنوان
مدیر کل دامپزشکی استان خراسان رضوی
که نشانگر کفایت، امانتداری، درایت، مسئولیت پذیری وخدمت رسانی حضرتعالی می باشد را صمیمانه تبریک عرض می نمائیم. قطعا این انتصاب نشأت گرفته از توانمندی های علمی، مدیریتی و کارنامه درخشان حضرتعالی بوده، بدین وسیله از خداوند متعال توفیق روز افزون در تمامی مراحل زندگی را برای شما مسئلت داریم.
شرکت رازیانه سبز پارس
شرکت یاس دارو پخش راستین
ن/۹۶۱۷۳۱۶۹

فروشی ابوطالب ملک ۷۰ متری تجاری دائم
و ۲ طبقه مسکونی مجزا موقعیت مکانی عالی
برق ۳ فاز ۰۹۱۵۵۰۹۲۶۷۹ م/۹۶۱۷۲۱۸۶

نمایندگی ایران خودرو سپهری
فروش خودرو، بدون پیش پرداخت
م/۹۶۱۷۳۳۱۶
الهیه ۳۶ تلفن: ۳۵۳۱۵۰۲۰

آگهی مزایده
این موسسه درنظر دارد ضایعات نوار تیپ آبیاری (نوارتیپ) خود را از طریق مزایده به متقاضیان واگذار نماید. لذا از خریداران دعوت می‌شود تا پایان وقت اداری ۹۶/۰۹/۰۲ جهت دریافت اسناد مزایده به سایت www.reorazavi.org/mai (قسمت مزایده) مراجعه نمایند.
موسسه کشت و صنعت مزرعه نمونه
م/۹۶۱۷۳۱۱۲

م/۹۶۱۷۳۲۷۲

مراسم یادبود و بزرگداشت مرحوم جمال الدین عباسیان
بنیانگذار و مدیرعامل فقید
شرکت صنعتی و کشاورزی شیرین خراسان
(قندشیرین)
ضمن تسلیت درگذشت جناب آقای عباسیان
از پیشکسوتان و بزرگان جامعه وکلا
و حقوقدانان و همچنین از بنیانگذاران و صاحب نظران صنعت قند
بدینوسیله از کلیه دوستان، آشنایان، همکاران و جامعه بزرگ صنعت قند جهت حضور در مراسم یادبود و بزرگداشت خدمات و فعالیت های ماندگار آن مرحوم دعوت بعمل می آید.
بدین منظور مراسمی در روز پنج شنبه ساعت ۱۴ الی ۱۶ در محل مرکز بررسی و تحقیق و آموزش صنایع قند به آدرس زیر برگزار خواهد شد که حضور همگان را مغتنم می شماریم.
آدرس : جاده فریمان، بعد از سه راهی طرق، مرکز بررسی و تحقیق و آموزش صنایع قند
شرکت صنعتی و کشاورزی شیرین خراسان
م/۹۶۱۷۳۱۰۷