اخبار

دریافت ارز اربعین از طریق پیام‌رسان‌های داخلی

وزیر ارتباطات اعلام کرد که در سال ۱۴۰۳ امکان گرفتن ارز اربعین از طریق بله، آیگپ و روبیکا فراهم شده است. به گزارش خبرنگار مهر، عیسی زارع‌پور در شبکه اجتماعی ویراستی، آورده است: امسال از طریق بله، آیگپ وروبیکا امکان گرفتن ارز اربعین فراهم شده است و ان‌شاءا... روز به روز بر کیفیت و تنوع خدمات پیام‌رسان‌های داخلی افزوده خواهد شد. وی همچنین با اشاره به دستاوردهای این دوره وزارت ارتباطات اظهار کرد: بسترسازی برای ورود سکوهای بزرگ اقتصاد_دیجیتال به بازار سرمایه، حمایت حقوقی و پیگیری حل مشکلات قضایی آنان، اخذ مصوبه قانونی برای به رسمیت شناخته شدن دارایی‌های دیجیتال و معافیت مالیاتی کسب‌وکارهای فعال در آن‌ها، منجر به رونق آن‌ها و شکل‌گیری بیش از نیم میلیون کسب و کار جدید بر بستر این سکوها شد. وزیر ارتباطات تدوین و تصویب لایحه «حفاظت از داده‌های شخصی» را از دیگر اقدامات تاسیسی و مهم دولت سیزدهم اعلام کرد که ابتدا قریب به یک سال در کارگروه ویژه اقتصاد دیجیتال بررسی و تصویب و سپس در چندین جلسه کمیسیون حقوقی و قضایی دولت بررسی و نهایی شده و هفته قبل در دولت تصویب و برای سیر مراحل قانونی به مجلس ارسال شد. همچنین جانشین معاون هماهنگ کننده فراجا روز گذشته درباره گذرنامه گفت: برای مراسم اربعین سال ۱۴۰۳ تلاش شده تا خدمات گذرنامه‌ای را گسترش داده و علاوه بر تمدید گذرنامه‌های قبلی زائران، گذرنامه‌های زیارتی نیز برای حضور در این مراسم صادر می‌شود. سردار محمد شرفی ادامه داد: برای درخواست صدور گذرنامه‌های زیارتی، نیازی به حضور فیزیکی شهروندان در مکان‌هایی مانند پلیس گذرنامه یا پلیس+۱۰ نیست و متقاضیان می‌توانند به‌صورت اینترنتی درخواست خود را ثبت کنند و حداکثر ظرف مدت ۷۲ ساعت آن را تحویل بگیرند.

آب‌شدن ۵۰ درصد اتوبوس‌ها طی ۱۰ سال

گزارش جدید مرکز پژوهش‌های مجلس درباره وضعیت اتوبوس‌های شهری می‌گوید، تعداد ناوگان فعال اتوبوس در شهرهای کشور طی یک دهه گذشته با کاهش ۵۰ درصدی مواجه شده است. اختصاص نیافتن بودجه‌های کافی حمل‌ونقل و ناوگان شهری را با یک چالش جدی روبه‌رو کرده است

صادق غفوریان- اگر نخواهیم وضعیت ناوگان اتوبوس‌های حمل‌ونقل داخل شهری شهرهای بزرگ کشور را تک به تک بررسی کنیم، بررسی این ناوگان در پایتخت نشان می‌دهد، شرایط نسبت به گذشته در شرایط بغرنج‌تری به سر می‌برد. گزارش جدید مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با عنوان «مسئله کمبود و فرسودگی اتوبوس‌های شهری»، البته آماری از کل کشور می‌دهد که «تعداد ناوگان فعال اتوبوس در شهرهای کشور طی یک دهه گذشته با کاهش ۵۰ درصدی مواجه شده و از حدود ۲۰ هزار دستگاه به حدود ۱۰ هزار دستگاه رسیده است.»

■ **داد و فریاد مسافران!**

در یکی از روزهای قبل که احتمالا گرم‌ترین روز امسال پایتخت بود، در یکی از مسیرهای بی‌آرتی سوار اتوبوس می‌شوم. اتوبوس در ایستگاه اول، تا سقف مملو از مسافر می‌شود، گرمای هوا به حدی است که کولرهای اتوبوس پاسخگو نیست. هوای دم کرده داخل کابین و قصه پیاده شدن و سوار شدن بر اثر ازدحام مسافران در هر ایستگاه خود یک چالش بزرگ است. در این چالش، داد و فریاد مسافران کم حوصله، خود یک نمایش تراژیک در سفر با اتوبوس‌های شلوغ این شهر است.

■ **اتوبوس‌های پیر!**

شهرداری‌ها به دلایل مختلف از جمله ناکارآمدی‌ها در سال‌های اخیر نتوانسته‌اند ناوگان حمل‌ونقل شهری را تقویت کنند. در گزارش مرکز پژوهش‌ها آمده است: در شهر تهران، متوسط سن ناوگان اتوبوسرانی از ۴/۸ در سال ۱۳۸۷ به عدد ۱۲ در سال ۱۳۹۹ رسیده است.

■ **کاهش ۵۵ درصدی تعداد اتوبوس‌های پایتخت**

بررسی روند ناوگان اتوبوسرانی شهر تهران در این مطالعه بیانگر آن است که تعداد اتوبوس‌های فعال از سال ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۵ تقریباً روند ثابتی داشته و سیر نزولی آن‌ها از سال ۱۳۹۵ با شیب بسیار تندی آغاز شده است؛ به‌طوری که تعداد ناوگان فعال در سال ۱۴۰۱ با ۵۵ درصد کاهش نسبت به سال ۱۳۹۵ به ۲۷۸۴ دستگاه رسیده است. البته در این گزارش آمده که ناوگان نو خریداری شده توسط شهرداری شهرهای مشهد و اصفهان سالانه به‌طور متوسط بین ۵ تا ۱۰ درصد از ناوگان اتوبوس فعال در این شهرها بوده که نسبتاً مطلوب ارزیابی می‌شود. این گزارش توضیح می‌دهد که یافته‌های این پژوهش نشان داد به جز در برخی مقاطع زمانی محدود که خرید ناوگان به‌صورت کامل با سرمایه بخش خصوصی در مشهد و تهران انجام‌شده، در سایر شهرها چنین اتفاقی رقم نخورده است. از این رو لازم است شهرداری‌ها و دولت شرایط لازم برای اقتصادی کردن و ایجاد جذابیت جهت ورود بخش خصوصی برای سرمایه‌گذاری در خرید ناوگان را فراهم کنند.

■ **بودجه‌های ناکافی**

بررسی بودجه مصوب سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ شهرداری چندین کلان‌شهر کشور در این مطالعه نشان داد، اعتبار پیش‌بینی شده از سوی اغلب شهرداری‌ها برای نوسازی ناوگان اتوبوسرانی شهرها کفایت نیاز های شهر را نمی‌کند. به‌طوری که سهم حمل‌ونقل عمومی غیر ریلی (شامل اتوبوس، مینی‌بوس و ون) از اعتبارات بخش حمل‌ونقل شهرداری‌ها به‌طور متوسط حدود ۱۰ درصد است.

■ **۱۰ هزار کمبود در پایتخت**

امروز پایتخت در فقر جدی اتوبوس و وسایل حمل و نقل شهری به سر می‌برد. در یکی از آخرین آمارهای اتوبوسرانی تهران آمده است؛ تهران به صورت کلی ۵ هزار و ۲۷۲ دستگاه اتوبوس به صورت فعال و غیر فعال دارد که از این تعداد ۲ هزار و ۲۵۶ دستگاه متعلق به شرکت واحد و ۳ هزار و ۱۶ دستگاه مربوط به بخش خصوصی است، بنابراین اطلاعات ۴ هزار و ۱۹ دستگاه از این تعداد فرسوده است. رئیس کمیته عمران شورای شهر تهران و سایر مدیران شهری تهران بارها بر این نیاز تصریح کرده‌اند که «تهران به ۱۰ هزار اتوبوس فعال نیاز دارد و هیچ اولویتی در حوزه شهری مهم‌تر از تامین اتوبوس برای تهران نیست.»

■ **و این شهر...**

اما وضعیت اتوبوس‌ها در شهر مشهد نیز اگرچه همسان پایتخت بغرنج نیست اما کمبود وجود دارد. این سازمان به تازگی در گفت و گو با رسانه شهرداری اعلام کرده که «در شهر مشهد ما نیازمند فعالیت ۲۴۰۰ دستگاه اتوبوس هستیم، اما در حال حاضر بیش از ۱۷۰۰ دستگاه فعال است.» علاوه بر این سن ناوگان نیز اکنون بیش از ۱۰ سال است: با توجه به تولید کم اتوبوس داخلی درون‌شهری و ممنوعیت واردات در سال‌های گذشته، میانگین سنی ناوگان اتوبوسرانی در کشور روندی افزایشی داشته و با توجه به این موضوع، اکنون میانگین عمر ناوگان اتوبوسرانی شهرداری مشهد ۱۰/۵ سال است.

■ **نصف جهان هم...**

هفته گذشته رئیس کمیسیون هوشمندسازی و حمل‌ونقل شورای شهر اصفهان گفته است: کمبود اتوبوس واحد مشکل اساسی حمل و نقل عمومی این کلانشهر است و در سال‌های گذشته نیز با این چالش روبه‌رو بوده‌ایم. از ابتدای فعالیت این دوره مدیریت شهری تاکنون ۱۸۵ دستگاه اتوبوس از طریق وزارت کشور خریداری و پول آن نیز پرداخت شده اما تاکنون تنها ۴۰ دستگاه از این تعداد را تحویل گرفته‌ایم. همچنین شهرهای اهواز، قم، شیراز، همدان و... در شمار شهرهایی هستند که با یک جست‌وجوی ساده می‌توان وضعیت کمبود در ناوگان اتوبوسرانی آن‌ها را مشاهده کرد.

گزیده

پیرغلامان حسینی از ۱۳ کشور در کرمان گردهم آمدند

توکلی - اجلاس پیرغلامان و خادمان حسینی ملی و بین‌المللی با ادای احترام به شهدای کرمان به‌ویژه سید الشهدای مقاومت حاج قاسم سلیمانی در گلزار شهدای کرمان برگزار شد. به گزارش خراسان، بیست‌ویکمین اجلاس بین‌المللی تجلیل از پیرغلامان و خادمان حسینی از سه‌شنبه به‌صورت رسمی با ادای احترام جمعی از پیرغلامان و خادمان حسینی ملی و بین‌المللی به شهدای کرمان به‌ویژه سردار شهید حاج قاسم سلیمانی آغاز به کار کرد. در اجلاس بین‌المللی پیرغلامان حسینی حدود ۵۰۰ مهمان از سراسر کشور و ۱۳ کشور حضور دارند و این آیین معنوی تا ۱۱ مرداد با شعار «کرمان، حسین‌آباد ایران» با برنامه‌های متنوع در کرمان ادامه دارد. بنابراین گزارش، سخنرانی امام جمعه کرمان و استاندار کرمان، مرثیه‌خوانی، چهارپایه خوانی، اجرای مراسم سنتی عزاداری سنگ‌زنی و تجلیل از خانواده شهدا و پیرغلامان حسینی از جمله بخش‌های این مراسم بود. در دومین روز از بیست‌ویکمین اجلاس هم همایش شعر آیینی اجلاس پیرغلامان حسینی به میزبانی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان کرمان برگزار شد.

ایران تا ۱۴۱۰ از هپاتیت C پاک می‌شود

رئیس اداره مراقبت از بیماری هپاتیت وزارت بهداشت، گفت: کشور ما متعهد شده بیماری هپاتیت C تا سال ۱۴۱۰ حذف شود. به گزارش مهر، همایش کشوری روش‌های تشخیص و درمان هپاتیت B و C با حضور متخصصان و پزشکان درمانگر بیماری هپاتیت دانشگاه‌های علوم پزشکی سراسر کشور به میزبانی دانشگاه علوم پزشکی تهران برگزار شد. علیرضا اولیایی منش معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی تهران، با گرامی داشت روز جهانی مبارزه علیه بیماری هپاتیت؛ این روز را فرصتی برای هماهنگ کردن تلاش‌ها در خصوص پیشگیری، کنترل و درمان بیماری هپاتیت دانست و گفت: با برنامه ریزی‌های انجام شده برای انجام آزمایش‌های مولکولی رایگان برای گروه‌های پرخطر و بی‌بضاعت با وجود داروهای در دسترس؛ هدف حذف بیماری هپاتیت قابل دستیابی است.

www.37010.ir
صرفه‌جویی در زمان، پرداخت آنلاین
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
۷۹۳۸۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۲۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد الهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه شهرضائی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۳۳۱۶۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۹۲/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰ فرعی از پلاک ۱۱۴۱ اصلی اراضی شهر واقع در خراسان رضوی بخشی یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۷۹۳۸۰

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی
نظر به درخواست خانم راضیه چرخنده و آقای هادی قلی زاده دو نفر از مالکین مشاع از ششدانگ یکقطعه مزروعی پلاک ۸۷۴ فرعی از ۹۳- اصلی واقع در اراضی شاندیز بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا، و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۲۷۵۱- تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۱
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۷۹۶۱۱

آگهی دعوت به همکاری از مجریان ذیصلاح سازمان نظام مهندسی
کانون کارشناسان رسمی دادگستری خراسان رضوی در نظر دارد به منظور اقدام لازم در خصوص صدور پروانه ساختمانی با کد نوسازی ۰-۰-۱-۶-۱۲۳-۱۰-۱ و شماره پروانه ۱/۱۰۰۳۹۳۳۷ به تعداد بیش از ۱۲ سقف که ۴ سقف آن زیرزمین و بصورت گودبرداری می باشد به مساحت اولیه ۵۴۹۶ مترمربع از بین مجریان ذیصلاح دارای پروانه معتبر و رتبه لازم دعوت بعمل آورد. لذا متقاضیان بایستی پیشنهادات خود جهت استفاده از ظرفیت و کسر سهمیه مجری به مدت حداقل سه سال را همراه با رزومه کاری حداکثر تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ به آقای غلامی مستقر در طبقه دوم کانون واقع در میدان استقلال، ضلع شمال شرقی، پلاک ۳۷۷ تحویل نمایند. ضمنا شماره تلفن ۰۹۱۵۵۱۵۶۸۳۲ آقای مهندس حسن ظریف مقدم پاسخگوی سؤالات در صورت لزوم خواهد بود.
شایان ذکر است کانون کارشناسان در رد و یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.
کانون کارشناسان رسمی دادگستری خراسان رضوی
۷۹۶۰۱

رونوشت آگهی حصر وراثت
نظر به اینکه آقای نامبر غلام‌امیری دارای شناسنامه شماره ۰۷۳۰۱۰۵۳۶۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۴/۰۳۰۰۳۵۰ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرضیه ربانی فیوجی به شناسنامه ۰۷۳۱۶۴۹۴۹۴ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین‌الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱- ناصر غلام‌امیری ش م ۰۷۳۰۱۰۵۳۶۹ ت.ت ۱۳۵۲/۰۶/۰۱ م صد و تربت‌جام نسبت فرزند متوفی
۲- فرهاد غلام‌احمدی ش م ۰۷۳۰۱۳۱۶۹۶ ت.ت ۱۳۶۰/۰۳/۰۱ م صد و تربت‌جام نسبت فرزند متوفی
۳- شهین غلام‌امیری ش م ۰۷۳۱۷۲۴۸۷۹ ت.ت ۱۳۵۷/۰۲/۰۱ م صد و تربت‌جام نسبت فرزند متوفی
۴- محمد غلام‌احمدی ش م ۰۷۳۲۳۷۴۷۱ ت.ت ۱۳۶۴/۰۹/۰۱ م صد و تربت‌جام نسبت فرزند متوفی
۵- مهین غلام‌احمدی ش م ۰۷۳۲۳۷۹۱۷۲ ت.ت ۱۳۶۶/۱۱/۲۸ م صد و تربت‌جام نسبت فرزند متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۶۲۴۲۵/م.الف ۳۴۷
از طرف قاضی شورا – شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان تربت جام

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)
به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۶۲۳ سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۵۱۰۲ فرعی از ۹۳۰ اصلی (پنج هزار و یکصد و دو فرعی از نهصد و سی اصلی) مفروز و مجزا شده از ۲۲۵۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک اداره یک اهواز – کوی فرهنگیان یک خیابان مریم در طبقه همکف به مساحت ۱۴۵/۸۴ متر مربع در طبقه همکف امکان دسترسی به تراس و پشت بام مشاعی را ندارد ملکی آقای جهانشاه اسد نیا فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۳۳۷/۱۰/۱۱ صادره از مسجد سلیمان دارای شماره ملی ۱۹۷۱۸۰۸۵۰۴ سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۱۷۰۹۴ سری ب سال ۹۸ به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۷۰۰۱۰۲۰۰۰۸ به حدود: شمالا: در سه قسمت که قسمت دوم آن غربی است اول درب و دیوار و پنجره ای است به طول (۶/۵۰) شش متر و پنجاه سانتیمتر به حیاط خلوت دوم دیوار و پنجره است به طول (۲/۴۵) دو متر و چهل و پنج سانتیمتر به حیاط خلوت سوم دیوار به دیوار است به طول (۳/۵۰) سه متر و پنجاه سانتیمتر به عرصه ملک مجاور شماره ۲۲۳۷ فرعی از شماره ۹۳۰ اصلی شرقا: دیوار به دیوار است به طول (۱۵/۷۴) پانزده متر و هفتاد و چهار سانتیمتر به عرصه ملک مجاور شماره ۲۲۵۱ فرعی از شماره ۹۳۰ اصلی جنوبا: در سه قسمت که قسمت دوم آن شرقی است اول درب و دیوار و پنجره ای است به طول (۵/۴۵) پنج متر و چهل و پنج سانتیمتر به حیاط مشاعی دوم دیواریست به طول (۰/۹۶) نود و شش سانتیمتر به حیاط مشاعی سوم دیوار و پنجره است به طول (۴/۵۵) چهار متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به حیاط مشاعی غربا: دیوار به دیوار است به طول (۱۴/۲۵) چهارده متر و بیست و پنج سانتیمتر به عرصه ملک مجاور شماره ۲۲۵۳ فرعی از شماره ۹۳۰ اصلی ملک مذکور یک واحد آپارتمانی در طبقه همکف مجتمع مسکونی آجری ۳ واحدی و ۲ طبقه بوده و نمای بیرونی سرامیک شامل ۳ اتاق خواب و سالن پذیرایی آشپزخانه و سرویس بهداشتی کف واحد موزاییک و دیوارها رنگ آمیزی شده و آشپزخانه دارای کابینت ام دی اف و دارای انشعابات و اشتراکات آب و برق و گاز شهری و طبق نظر کارشناس رسمی ۱۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد و چهارصد میلیون ریال) ارزیابی شده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ بیست و هفتم مرداد ماه سال جاری (۱۴۰۳/۰۵/۲۷) در اداره اجرای اسناد رسمی اهواز واقع در اهواز کوی نبوت بلوار دعبل خزاعی جنب مجتمع قضائی شهید باهنر طبقه دوم اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو، اداره اجرای اسناد رسمی اهواز از طریق مزایده به فروش می‌رسد مزایده از مبلغ پایه ۱۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد و چهارصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد درخواست کنندگان جهت شرکت در مزایده می‌بایست ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب سپرده ثبت واریز نمایند. تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ – شناسه: ۱۷۶۲۲۷۶
اداره اجرای اسناد رسمی اهواز

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)
به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۶۲۳ ششدانگ یک باب آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۳۸۴۱ فرعی از ۹۰۳ اصلی (سیزده هزار و هشتصد و چهل و یک فرعی از نهصد و سیزده اصلی) مفروز و مجزا شده از ۸۳۴ فرعی از اصلی مذکور در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک اداره یک اهواز به نشانی کوی ملت خیابان ۲۰ اقبال مجتمع مسکونی حافظ پلاک ۸۳ طبق سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۹۰۷۷۱ سری سال که در صفحه ۳۴ دفتر املاک جلد ۲۹۳ ذیل شماره ۵۲۴۶۲ به حدود: شمالا: در ۵ قسمت اول به طول ۱۲/۲۵ متر دیواریست به فضای پلاک ۱۶۷۲ فرعی از ۹۰۳ دوم که شرقی است بطول ۷۰ سانتی متر سوم بطول ۱/۱۰ متر چهارم که غربی است بطول ۷۰ سانتی متر هر ۳ قسمت پنجره و دیواریست به هواکش پنجم بطول ۳/۵۰ متر دیواریست به فضای پلاک ۱۶۷۲ فرعی از ۹۰۳ شرقا: بطول ۳/۲۰ متر دیواریست به فضای پلاک ۷۵۸ فرعی از ۹۰۳ جنوبا: در ۱۱ قسمت اول به طول ۳/۰۵ متر دوم که شرقی است بطول ۳ متر هر دو قسمت پنجره و دیواریست به نورگیر سوم بطول ۹ متر دیواریست مشترک با پلاک ۱۳۸۴۲ فرعی از ۹۰۳ چهارم که غربی است بطول ۸۰ سانتی متر دوم به طول ۱/۶۵ متر هر دو قسمت دیواریست به محل آسانسور دوم که غربی است به طول ۴۰ سانتی متر دیواریست به راه پله اشتراکی و یازدهم بطول ۳/۷۰ متر درب و دیواریست به راه پله اشتراکی غربا: به طول ۵ متر درب و دیواریست به تراس اختصاصی قدیمی ساز با اسکلت فلزی و نمای ساختمان آجر پلاک دوغابی و دیوارهای پارکینگ و راه پله گچ کاری می باشد دارای ۳ اتاق خواب و پذیرایی و آشپزخانه و سرویس‌های بهداشتی و کف واحد موزائیک و آشپزخانه دارای کمد بندی ام دی اف با پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۱/۲۵ متر مربع و منضماتی از نوع تراس اختصاصی و انباری قطعه ۵ به مساحت ۳/۵۷ متر مربع و منضم به اشتراکات و انشعابات آب و برق و گاز شهری ،ملکی آقای جهانشاه اسد نیا فرزند عباس شماره شناسنامه ۶۳۵ کد ملی ۱۹۷۱۸۰۸۵۰۴ که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری اظهارت گردیده که در اجاره مستاجر به مبلغ رهن ۲/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ بیست و هفت میلیارد و هفتصد میلیون ریال (۲۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی شده و پلاک فوق به مساحت ۱۲۰/۳۶ متر مربع در طبقه سوم پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ بیست و هفتم مرداد ماه سال جاری (۱۴۰۳/۰۵/۲۷) در اداره اجرای اسناد رسمی اهواز واقع در اهواز کوی نبوت بلوار دعبل خزاعی جنب مجتمع قضائی شهید باهنر طبقه دوم اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو، اداره اجرای اسناد رسمی اهواز از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ پایه بیست و هفت میلیارد و هفتصد میلیون ریال ۲۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد درخواست کنندگان جهت شرکت در مزایده می بایست ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب سپرده ثبت واریز نمایند. تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ – شناسه: ۱۷۶۲۲۸۰
اداره اجرای اسناد رسمی اهواز

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صنایع پودر شیر مشهد به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۴۶۲۹۸ و به شماره ثبت ۸۸۷۰ به استناد صورتجلسه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۱ و نامه شماره ۲۱-۵-۷۱۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ سازمان سرمایه گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران تصمیمات ذیل اتخاذ شد صنایع غذایی مولتی به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۲۵۱۰۶ و به نمایندگی آرمین افشارنژاد به شماره ملی ۴۷۲۳۵۸۹۳۷۶ به سمت عضو اصلی هیات مدیره اورتکنند پیشروتین به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۷۵۲۵۱ و به نمایندگی آلبرشت فریشن اشلاگر به شماره ملی ۵۱۸۵۴۶۷۷ به سمت نایب رئیس هیات مدیره آقای عبداله شاطری به شماره ملی ۲۲۶۹۶۶۷۰۷۷ به سمت مدیرعامل (خارج از اعضا) اینفنت نوتریشن منیجمنت بی وی یک به شناسه فراگیر ۳۰۰۲۷۴۳۰۵۶ و به نمایندگی جیکوب قرزیسزتوف کالینوفسکی به شماره ملی ۱۰۷۶۱۹۸۷۰۸۴۶ به سمت رییس هیات مدیره اینفنت نوتریشن منیجمنت بی وی دو به شناسه فراگیر ۳۰۰۲۷۶۲۷۷۵ و به نمایندگی استفان ژاک شامبون به شماره ملی ۱۰۶۰۸۶۸۴۷۳۹۴ به سمت عضو اصلی هیات مدیره اینفنت نوتریشن منیجمنت بی وی سه به شناسه فراگیر ۳۰۰۲۷۶۲۷۸۳ و به نمایندگی اریک ژومبر به شماره ملی ۱۰۸۷۵۸۴۴۱۴۱۵ به سمت عضو اصلی هیات مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند کلیه اوراق بهادار و تعهد آور از قبیل چک‌ها، سفته ها، بروات و قراردادها با امضای یکی از بندهای چهارگانه ذیل همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود: • امضا مشترک مدیر عامل به همراه یکی از اعضای هیات مدیره. • امضای مشترک آقای استفان ژاک شامبون به کد فراگیر ۱۰۶۰۸۶۸۴۷۳۹۴ و آقای اریک ژومبر به کد فراگیر ۱۰۸۷۵۸۴۴۱۴۱۵ • امضای مشترک مدیر عامل به همراه یکی از آقایان بهزاد کاردان به شماره ملی ۰۹۴۱۸۱۸۲۸۴ یا حمیدرضا چوپانی مدیر مالی شرکت به شماره ملی ۰۹۳۸۰۰۲۹۷۱ • امضای مشترک دو نفر از آقایان بهزاد کاردان به شماره ملی ۰۹۴۱۸۱۸۲۸۴ و حمیدرضا چوپانی به شماره ملی ۰۹۳۸۰۰۲۹۷۱ کلیه اوراق عادی و اداری با امضا مدیر عامل و مهر شرکت معتبر خواهد بود. اختیارات هیات مدیره به شرح ذیل به مدیر عامل تفویض گردید انجام امور روزمره تجاری شرکت شامل هرگونه معامله وعقد قراردادهای لازم و در صورت لزوم فسخ و اقاله آنها. - اجرای تصمیمات متخذه از طرف هیات مدیره - نمایندگی شرکت در برابر کلیه مراجع قضایی از جمله طرح کلیه دعاوی حقوقی یا کیفری در هر مورد یا موضوع بر علیه هر شخص حقیقی یا حقوقی و / یا دفاع از هر گونه دعوی حقوقی یا کیفری مطروحه علیه شرکت با هر موضوع توسط هر شخص حقیقی یا حقوقی. مدیر عامل مجاز خواهد بود برای انجام هر یک از امور فوق وکیل / وکلای انتخابی خود را تعیین نموده و کلیه اختیارات قانونی را به ایشان اعطا نماید. - استخدام و نصب و عزل کارمندان، تعیین سمت و حقوق وپاداش آنان، انجام اقدامات انتظامی و تعلیق ویا اخراج کارمندان و اعطاء مرخصی - امضاءاسناد و مدارک تعهد آور و بانکی به عنوان یکی از صاحبان امضای مجاز شرکت. - نگهداری حسابهای شرکت بطرز مناسب طبق مفاد قانون تجارت و سایر قوانین و مقررات و گزارش به هیات مدیره.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۷۶۱۷۵۰)