تحلیل روز

ناکامی تونلی صهیونیست‌ها!

مهدی جهان تیغی- مدتی است که ارتش رژیم صهیونیستی دیگر درباره تونل های حماس خبری منتشر نمی کند و ادعایی هم درباره کشف و از بین بردن تونل ها ندارد. این در حالی است که روزنامه نیویورک تایمز به تازگی به نقل از مقام‌های امنیتی اسرائیلی نوشته اکثر تونل های حماس در غزه هنوز سالم هستند. پس از گذشت چندین ماه از جنگ غزه، خبر جدید نیویورک تایمز نشان می دهد که طراحان ارشد این تونل ها، همه موارد و بدترین سناریوها را پیش بینی کردند. سناریوهایی که اینک با تسخیر زمینی برخی مناطق غزه نیز همچنان کارایی دارد. مرور آن چه تاکنون بر این تونل ها گذشته مهم است. اولین اتفاقی که تاکنون ثابت شده، تجهیزات استفاده شده‌ای است که در این تونل ها سبب جلوگیری از رهگیری و کشف تونل ها شده است. این کشف نشدن تونل های جدید نشان می دهد که طراحان تونل ها کاملا سطح فناوری الکترونیکی رژیم صهیونیستی را شناخته و ضد آن عمل کرده‌اند. همچنان که تا الان استفاده از پهپادهای شناسایی، رادارهای نفوذی زمین، حسگرهای صوتی، جست و جوی تونل ها با سگ‌ها و روبات‌ها، همه در برابر فناوری‌های داخل تونل ها شکست خوردند. دومین اتفاق این است که ارتش اسرائیل بارها ادعا کرده که تونل های حماس را بمباران کرده ولی الان در میدان معلوم شده که فایده قابل توجهی نداشته است. بمب‌های شتاب‌دار راکتی و بمب‌های «به عمق رونده» ۲۱۰۰ کیلوگرمی (۴۵۰۰ پوندی) GBU-۲۸ که پیش از این گفته می شد پس از تسخیر برخی مناطق غزه می تواند برای منهدم کردن تونل ها مفید باشد، عملا تا الان نتوانستند کاری پیش ببرند. معلوم شده که عمق این تونل ها در زیر زمین آن قدر عمیق است که آسیب رساندن به آن ها با موانع روبه رو شده است.

سومین موضوع این است که رژیم صهیونیستی پیش از این دو گزاره خبرساز هم درباره تونل ها مطرح کرد، اول وال استریت ژورنال نوشت که ارتش اسرائیل سیستم بزرگی از پمپ ها را در ساحل غزه مستقر کرده که ممکن است برای انتقال آب دریا به درون تونل های غزه استفاده شود. بعد از آن نشریه میدل ایست آی، از احتمال حمله شیمیایی غافلگیرانه اسرائیل با استفاده از گاز اعصاب علیه تونل های زیرزمینی حماس در غزه خبر داد. اینک معلوم شده نه تنها این موارد ادعایی منجر به اتفاق خاصی نشده بلکه یا بیشتر اخباری در جهت عملیات روانی بوده یا حداقل در همان ساعات اول اجرایی شدن با شکست روبه رو شده است. در هر صورت اینک پیش از همه، این اظهار نظر مقام ارشد امنیتی پیشین اسرائیل که گفت، «کلمه تونل مناسب آن چه حماس زیر نوار غزه ایجاد کرده نیست، بلکه آن ها شهرهای زیرزمینی هستند»، به واقعیت نزدیک‌تر شده است.

اظهار نظر روز

بیش از یک ماه است که آمریکا و انگلیس در حال انجام عملیات علیه انصارا... یمن هستند. روزی که این حملات آغاز شد، عده‌ای معتقد بودند ظرف چند روز بساط انصارا... در یمن برچیده خواهد شد. حالا بعد از سی روز، دریاسالار جورج وایکوف فرمانده ناوگان پنجم ایالات متحده و ارشدترین فرمانده دریایی آمریکا در کل منطقه شمال آفریقا و غرب آسیا و جنوب اقیانوس هند در مصاحبه‌ای اختصاصی با المانیتور سخنانی گفته که در نظر اول باور کردنی نیست. دریاسالار وایکوف گفته: «با وجود اقدامات ما، حوثی‌ها به فعالیت‌های تروریستی خود ادامه می‌دهند.» سپس اضافه کرده که حملات نظامی آمریکا باعث «بازدارندگی» و دست برداشتن انصارا... از اقداماتش نشده و دست آخر گفته «فشار دیپلماتیک» می‌تواند «نهایتا» باعث شود حوثی‌ها دست از اقداماتشان بردارند. تا این جا، این صریح‌ترین اعتراف یک مقام ارشد نظامی آمریکایی درباره شکست کمپین ضد انصارا... محسوب می‌شود.

۳۰ هزار شهید

شمار شهدای غزه از مرز ۳۰ هزار نفر عبور کرد. قاهره از آتش بس قریب الوقوع خبر داد. هنیه نیز گفت: انعطاف نشان داده‌ایم اما همچنان آماده نبردیم. انعطاف به معنای تسلیم شدن نیست

کامیار- هر روز خبرهای جدیدی از مذاکرات به گوش می‌رسد که برخی از آن ها حکایت از قریب الوقوع و حتی حتمی بودن توافق میان حماس و رژیم صهیونیستی دارد تا جایی که بایدن هم امیدوار است توافق آتش‌بس در غزه تا دوشنبه آینده برقرار شود. با این حال وزارت بهداشت غزه در تازه ترین آمار خود اعلام کرد که ۷۶ شهروند فلسطینی در ۲۴ ساعت گذشته به شهادت رسیدند و شمار شهدای غزه از آغاز جنایات صهیونیست ها از هفتم اکتبر (۱۵ مهر) به ۳۰ هزار و ۱۷ نفر رسید. با گذشت بیش از ۴ ماه از آغاز حملات رژیم صهیونیستی به نوار غزه، در حالی که تلاش میانجی ها برای حل این بحران ادامه دارد، نظامیان اشغالگر همچنان به جنایت خود ادامه داده و در حال خلق یک تراژدی و فاجعه ای دیگر در شهر «رفح» در جنوب نوار غزه هستند. شهر رفح بیش از یک میلیون و ۴۰۰ هزار آواره فلسطینی را در خود جای داده و «بنیامین نتانیاهو» نخست وزیر کودک کش رژیم صهیونیستی به تازگی اعلام کرده که حملات گسترده ای را طی روزهای آتی به این شهر انجام خواهد داد؛ حملاتی که با همدستی «جو بایدن» رئیس جمهور آمریکا صورت می گیرد. رژیم صهیونیستی در کنار تجاوزهای بی وقفه خود، با محاصره و جلوگیری از ارسال کمک های بشردوستانه و مواد غذایی نیز اوضاع را فاجعه بارتر کرده است. همزمان، سامح شکری وزیر خارجه مصر بر ضرورت فشار طرف های بین المللی بر رژیم صهیونیستی برای برطرف کردن موانع پیش روی کمک ها به نوار غزه تاکید کرد. شکری درباره خطرات بسیار سنگین هر گونه عملیات نظامی زمینی رژیم صهیونیستی در شهر رفح فلسطین و پیامدهای فاجعه‌بار آن برای ساکنان این منطقه هشدار داد. عبدالفتاح السیسی رئیس جمهور مصر نیز اعلام کرد که دستیابی به توافق آتش بس طی چند روز آینده صورت خواهد گرفت.

■ هنیه: امروز باید با پول و سلاح از غزه حمایت کرد

همزمان، اسماعیل هنیه در پیامی تلویزیونی تصریح کرد: اشغالگران پلیدترین جنایت های کشتار و کوچاندن و اعدام‌های میدانی را که بشریت شناخته است، مرتکب می شوند. وی افزود: ۷۰۰ هزار نفر از مردم دلاور ما همچنان ریشه در خاک خود در شمال نوار غزه دارند و آن جا هستند. هنیه تصریح کرد: به صهیونیست ها و همدست و شریک جرم آن ها آمریکا تاکید می کنم آن چه را در میدان نبرد نتوانستید تحمیل کنید، با دسیسه های سیاسی به دست نخواهید آورد. وی گفت: هر گونه نرمشی که ما در مذاکرات برای حفظ خون ملت خود و پایان دادن به رنج آن ها در جنگ نسل کشی نشان می دهیم، همراه با آمادگی ما برای دفاع از ملت خود است. انعطاف نشان داده ایم اما همچنان آماده نبردیم. انعطاف به معنای تسلیم شدن نیست. هنیه افزود: این وظیفه ملت عربی و اسلامی و کشورهای پیرامون غزه است که برای شکستن توطئه گرسنه نگه داشتن مردم در شمال غزه پیشقدم شوند. رئیس دفتر سیاسی جنبش حماس گفت: از مسلمانان و مردم خود می خواهیم که از روز اول ماه مبارک رمضان، محاصره مسجد الاقصی را بشکنند. وی ادامه داد: ارتش رژیم اسرائیل ماه ها در مقابل رزمندگان ما در میدان غزه درمانده و فقط موفق به قتل کودکان و زنان شده است. وی افزود: ما بر ضرورت دستیابی به راه های ارسال کمک های پایدار بشردوستانه که غزه را از توطئه قحطی در امان نگه دارد، تاکید می کنیم. هنیه اظهار کرد: مقاومت در زمانی عملیات طوفان الاقصی را اجرا کرد که دشمن خود را برای نابودی مسئله فلسطین آماده می کرد. وی بیان کرد: حداقل چیزی که ما در مسجد الاقصی و سایر اماکن مقدس می پذیریم، پایبندی به وضع موجود بر اساس قوانین بین المللی است. هنیه اضافه کرد که عملیات طوفان الاقصی نماد مقاومت باقی خواهد ماند و فلسطینیان به هر شکلی از مساجد، کلیساها و مقدسات خود دفاع خواهند کرد. وی افزود: ما به نیروهای مقاومتِ حامی غزه چشم دوخته ایم تا انسجام خود را در نبرد برای الاقصی تقویت کنند زیرا غزه قطب نمای این محور است. رئیس دفتر سیاسی حماس ادامه داد: افزایش حملاتی را که در کرانه باختری شاهد هستیم، پایه و اساس طرح کوچاندن گسترده فلسطینیان را پایه گذاری می کند. وی افزود: امروز باید با پول و سلاح از غزه حمایت کرد. رئیس دفتر سیاسی جنبش حماس همچنین از فلسطینیان ساکن در شهر قدس، کرانه باختری و مناطق اشغالی خواست که از روز اول ماه مبارک رمضان رهسپار مسجد الاقصی شوند. این در حالی است که در روزهای اخیر انتشار تصاویر عملیات‌های رزمندگان مقاومت در غزه کاهش یافته است. یکی از دلایل این امر، سخت‌شدن جبهه نبرد و قطع ارتباط یگان‌های رزمی با تیم‌های رسانه‌ای پشتیبانی است. بنابراین تا زمانی که رزمندگان از خط مقدم بازگردند و بخواهند تصاویر عملیات‌ها را تحویل دهند، فاصله‌ای ایجاد شده و همین باعث می‌شود تا عملیات‌ها با تاخیر چندروزه منتشر شود.

رایانه و کارت‌های حافظه حاوی طرح‌های امنیتی بازی‌های المپیک پاریس به سرقت رفت

گاف بزرگ مهندس شهرداری!

پلیس فرانسه تایید کرده است کیفی که در آن یک رایانه و دو «فلش مموری» حاوی طرح‌های پلیس برای تامین امنیت بازی‌های المپیک پاریس بوده، از یک قطار در پایتخت این کشور به سرقت رفته است. به گفته پلیس، این کیف متعلق به یک مهندس ۵۶ ساله شهرداری پاریس بوده و حالا مفقود شده است. این مهندس گفته که رایانه کاری او و دو قطعه «فلش مموری» که حاوی داده‌های حساس، به ویژه برنامه‌های پلیس شهرداری برای تامین امنیت بازی‌های المپیک بوده، به سرقت رفته است. او گفته که در لحظه سرقت، کیفش را روی صندلی کنار خود گذاشته بود و زمانی که قصد عوض کردن خط قطار را داشته، متوجه شده که کیف نیست. این مهندس شهرداری با قطار عازم «کِخیی» یکی از شهرهای شمالی فرانسه بود که کیفش سرقت شد. بر اساس گزارشی که در اختیار رسانه‌ها قرار گرفته، کیف هنگام سرقت در قسمت چمدان‌های بالای صندلی فرد یاد شده قرار داشته است. تحقیقات پلیس در این زمینه آغاز شده است. به گزارش خبرگزاری فرانسه، شهرداری پاریس هنوز در این خصوص اظهار نظری نکرده است. بازی‌های المپیک پاریس طی روزهای ۲۶ ژوئیه تا ۱۱ اوت در پایتخت فرانسه برگزار می‌شود و تامین امنیت آن یکی از مهم ترین دغدغه‌های برگزارکنندگان به شمار می‌رود. برای بازی‌های المپیک پاریس قرار است که ۳۵ هزار نیروی امنیتی به خدمت گرفته شوند. به گزارش فرانس‌پرس، جدا از نیروهای ویژه امنیتی که توسط وزارت کشور مدیریت می‌شوند، اداره پلیس شهری پاریس قصد دارد بیش از ۲ هزار نیرو را برای کمک به برقراری نظم و امنیت و نظارت بر اجرای برنامه‌های ایمن‌سازی در طول برپایی این بازی‌ها بسیج کند.

پیشخوان بین الملل

The INDEPENDENT
SECOND ANNIVERSARY OF THE INVASION OF UKRAINE
At least 10,582 Ukrainian civilians dead, 19,875 injured, an estimated 70,000 Ukrainian soldiers killed in two years of fighting. And one chilling warning from the Ukrainian people:
If Ukraine loses, the West is next
SPECIAL REPORT: BEL TREW IN KYIV AND KIM SENGUPTA

روزنامه انگلیسی ایندیپندنت تصویری از نبرد روسیه علیه همسایه شرقی اش را روی جلد برده و با یادآوری «دومین سالگرد جنگ اوکراین» می پرسد: «اگر اوکراین شکست بخورد، غرب در رتبه بعدی (هدف پوتین) قرار دارد.»

چهره روز

ایلان ماسک، بنیان گذار خودروسازی تسلا ناچار شد برای پرداخت صورتحساب سفارش لغو شده خرید ۴ هزار شیرینی پای که کارکنان شرکتش به یک مغازه شیرینی‌پزی سفارش داده بودند، دست به جیب شود. وهانی راستارینرا مالک شیرینی‌پزی (Giving Pies) که در شهر سن‌خوزه آمریکا فعال است، با انتشار پیامی در اینستاگرام شرکت تسلا را متهم کرد که به کسب و کار او به عنوان یک زن سیاه‌پوست کارآفرین ضربه زده است. او روایت کرد که سفارش پخت ۲ هزار شیرینی پای را از شرکت تسلا دریافت می کند که موعد تحویل آن ها یک هفته بعد بود. اما سفارش دهنده پیش از هر گونه پیش‌پرداختی، سفارش را ۲ برابر می کند. نماینده شرکت تسلا دو روز بعد، در حالی که مالک شیرینی‌پزی مواد اولیه را خریداری کرده بود، سفارش را لغو کرد. خانم راستارینرا اعلام کرده که شرکت تسلا دو هزار دلار به حساب او واریز کرده است.

نامزد حوزه انتخابیه مشهد و کلات در ستاد رسانه‌ای انتخابی روزنامه خراسان:
تجربه لازم برای مبارزه با فساد و حل مشکلات اقتصادی و فرهنگی را دارم

حسین عدالتیان خرازی مهندس برق و الکترونیک با سابقه ۲۰ سال فعالیت اجرایی با حضور در ستاد رسانه‌ای انتخاباتی روزنامه خراسان در تشریح برنامه‌های خود گفت؛ در مورد شهرداری‌ها تا حدودی اختیارات دولت با تصویب قانون مناسب به آنها داده شود و نظارت بر اجرای آنها نیز صورت گیرد. در مورد انتخاب رئیس جمهور، باید مردم و مجلس با هم دخالت داشته باشند به نحوی که رأی نمایندگان و رأی مردم با هم اثرگذار باشد به تعبیر دیگر نه ریاستی، نه پارلمانی بلکه ترکیبی از آن دو باشد.
عدالتیان خرازی با تاکید بر اینکه یکی از مهمترین مسائل امروز جامعه بحث مسکن است بیان داشت: در این مورد نظر من این است که ضمن تأمین مسکن مورد نیاز مسکن‌های ویلایی به جای آپارتمان تحویل شود که به فرهنگ ایرانی و اسلامی نزدیکتر است.
وی در ادامه گفت: در خصوص مالیات، در حال حاضر تصمیمات خوبی گرفته شده که باید پیگیری و ادامه داشته باشد. در مورد ارتباط با کشورهای خارجی، اولویت با کشورهای اسلامی و همسایه است و از مظلومان جهان از جمله مردم غزه و فلسطین باید متناسب با سیاستهای انقلاب و اسلام و کشور حمایت شود.
نامزد نمایندگی دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی با تاکید بر نقش مهم روستاها در اقتصاد کشاورزی و دامپروری گفت: متأسفانه به دلیل شهر محوری حوزه های انتخابیه به روستا توجه نمیشود در صورتی که باید به روستا بمنزله ی یک شهر یا کشور کوچک نگاه کرد که یک شناسنامه مستقل اقتصادی داشته باشد و تمام استعدادها، ظرفیتها، نیازها، توانایی های روستا از صادرات و واردات و تولیدات کشاورزی و دامی و صنعتی و گردشگری در یک سازمان متشکل از شورای اسلامی روستا، دهیاری، امام جماعت و مسجد و بسیج و نخبگان روستا بررسی و طرحهای مختلف اقتصادی و قضایی و مسکن و معیشت برای آن تهیه و برنامه ریزی شده و در تعامل با بخشداری یا فرمانداری اجرا و پیگیری شود. در این صورت تمام مشکلات بیکاری، مسکن، معیشت، قضایی، فرهنگی و ... روستا در کوتاه مدت حل می شود.
حسین عدالتیان خرازی به عنوان صحبت پایانی خود گفت: باید تمام توصیه های قرآن و ولایت و سیره معصومین و ولایت فقیه در طول سالهای گذشته انقلاب در همهٔ زمینه های فرهنگی و سیاسی، اقتصادی و اسلامی تبدیل به قانون و اجرا و نظارت شود.
این نامزد نمایندگی انتخابات خطاب به مردم افزود: مردم عزیز! من با فقر همنشین بوده‌ام و فساد و تبعیض را شاهد بوده و رنج برده‌ام.
تاکنون بدون هیچ پشتوانه‌ای، در چند مورد پرونده‌های فساد میلیاردی را به نتیجه رسانده ام. تجربه و تخصص لازم را دارم تا به رفع مشکلات اقتصادی و فرهنگی بپردازم.
برای کارآفرینی و رونق تولید، برای رفع مشکل بیکاری، برای حل مشکل مسکن، برای حل مشکل حاشیه نشینی، برای تبدیل روستاها به منابع درآمدی و مولد، برای حل مشکل ترافیک کلانشهر مشهد بخصوص در ایام خاص و حضور زائران طرحها و برنامه های عملی و کارآمدی برای دولت و مدیران و مسئولان اجرایی دارم و برای تمام آنها پاسخگوی شما خواهم بود. ۵۸۹۳۵

مزایده فروش املاک (نوبت اول)

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد نسبت به واگذاری املاک خود از طریق مزایده عمومی اقدام نماید؛ لذا متقاضیان محترم می توانند با مراجعه به آدرس سایت www.rimc.ir قسمت مناقصه و مزایده ضمن مشاهده مشخصات، پیشنهاد قیمت خود را حداکثر ظرف مدت ۵ روزکاری از تاریخ انتشار آگهی به دبیرخانه شرکت تحویل نمایند. تلفن تماس: ۰۵۱۳۱۰۱ داخلی ۱۲۲۴ ، ۱۱۲۸
هزینه آگهی برعهده برنده مزایده می باشد.
روابط عمومی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی
۵۹۳۸۶

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی به

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶/ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به کارفرمای محترم پیمانکاری شرکت معادن گسترسپاهان، که فعلا مجهول المکان می‌باشد. ابلاغ می گردد آقای حسین عباس زاده با کد شناسایی بیمه ۰۰۶۹۶۱۲۶۱۸ ادعای اشتغال در کارگاه فوق الذکر با عنوان شغلی معدن کار داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی شغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است. لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند. در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد.
شناسه ۱۶۶۷۷۸۷۴
دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی
مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان–ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۸۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن مرادی پاکرو فرزند حیات به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از بهار در یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۷ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی شهرک آفتاب، خیابان مقداد ۲، کوچه یاسر ۴ خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان محمد علی منوچهری و پرویز حاجتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۶۶۵۹۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۰
رضا شیرخانی خرم
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان–ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۹۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم جهان مومیوند فرزند حسن به شماره شناسنامه ۶۶ صادره از تویسرکان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۲/۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی منوچهری ۱۲ متری عقیل، کوچه شهید رجائی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای فتحعلی منوچهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۶۶۶۴۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۰
رضا شیرخانی خرم
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان–ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۸۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت مرادی فرزند عبدالعلی به شماره شناسنامه ۸۷۹ صادره از بهار در یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۷ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی، شهرک آفتاب، خیابان مقداد ۲، کوچه یاسر ۴ خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان محمد علی منوچهری و پرویز حاجتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. شناسه ۱۶۶۵۹۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۰
رضا شیرخانی خرم
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی رای هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ مستقر در ثبت دامغان

نظر به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دامغان به نمایندگی از آقای رضا سفیدیان فرزند محمدباقر تقاضای صدور سند مالکیت شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸.۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷.۱۵۰۸ اصلی بخش ۷ دامغان شهر دیباج شهرستان دامغان صرفا جهت ادغام در پلاک ثبتی ۷.۲۱۲۲ - اصلی را نموده لذا به استناد ماده ۱۰ آئین نامه قانون مزبور اشخاصی که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ اگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و یک برگ گواهی از تقدیم دادخواست از دادگاه مربوطه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از موعد اعتراض ادامه عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد. شناسه ۱۶۷۷۴۴۴
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۱۰
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲/۱۳۷۷۸–۱۴۰۲/۱۲/۳–۴۲/ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای وحید یزدانی فرزند محمود صادره از مشهد نسبت تغییر مساحت پلاک ثبتی ۲۲۲ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد از ۲۱۸،۲۵ متر مربع به ۲۲۲،۱۵ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالک رسمی آقای غلامحسین کهندل به آدرس خیابان پور سینا بین پور سینا ۲۹ و ۳۱ پلاک ۵۲۳ محرز گردیده است؛ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میگردد در صورتیکه اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به اصلاح سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایید؛ در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت اصلاح و صادر خواهد شد. م الف ۲۵۴
هادی نیکوفکر رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۵۹۴۱۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه شهرداری مشهد با شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۶۴۹۶۲ و شماره ثبت ۱۶۴۹۴۵ باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۱۴۷۲ فرعی از ۲۶۳ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ بنام شهرداری مشهد ثبت و سند مالکیت تک برگ به شماره چاپی ۰۶۱۳۵۲ و دفتر املاک الکترونیک ۱۳۱۸۹ ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۳۰ صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد............ لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م الف ۲۵۶
هادی نیکوفکر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد
۵۹۴۱۵