نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم‌سکه	ربع‌سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۴۲۱،۴۴۲	۵۴۵،۰۸۰	۶۳۲،۶۰۰	۷۱،۹۰۰	۱۳۹،۰۴۰	۲۴،۹۸۱،۰۰۰	۳۰۳،۵۰۰،۰۰۰ (▼۳،۵۰۰،۰۰۰)	۱۶۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۱۲،۰۰۰،۰۰۰	۳۷۹،۱۸۲	-

تغییرات چالشی «مالیات بر سوداگری» در مجمع تشخیص

رئیس سازمان مالیاتی، در نشست دیروز خود از تغییرات اخیر هیئت نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام در طرح مالیات بر عایدی سرمایه انتقاد کرد. ایرادات مجمع به طرح مالیات بر عایدی سرمایه چه بوده و چرا این ایرادات انتقاد برخی کارشناسان را برانگیخته است؟

محمد حقگو- رئیس سازمان مالیاتی در نشست دیروز خود از تغییراتی که مجمع تشخیص به طرح مالیات بر عایدی سرمایه داشته، انتقاد کرد. به گزارش فارس، سبحانیان گفت: این طرح در مجلس نهایی شد و در مجمع تشخیص مصلحت نظام و شورای نگهبان بررسی می‌شود که جلسه‌های مختلفی برگزار کردیم، ایراداتی ارائه شد که توضیح دادیم؛ اگر با این شکل به تصویب نرسد و تعدیل تورمی انجام شود نه تنها بازدارندگی نخواهد داشت، بلکه سودآوری سفته‌بازی را در پی خواهد داشت.

■ طرح مالیات بر عایدی سرمایه چه می‌گوید؟

طرح مالیات بر عایدی سرمایه که به گفته وزیر اقتصاد دست کم در ۱۰۰ سال گذشته در بیش از ۱۴۳ کشور در حال پیاده‌سازی بوده، هم اینک مدیریت بازار دارایی های چهارگانه زمین و مسکن، ارز، طلا و خودرو از منظر حذف سوداگری و دلالی در این بازارها را پیگیری می کند. طبق این طرح، هر خانوار به تعداد اعضای خود تا سقف ۴ نفر می تواند ۴ ملک، ۴ خودرو، ۶۰۰ گرم طلا داشته باشد و در صورتی که ملک و خودرو را به مدت سه سال و طلا را به مدت ۵ سال نزد خود نگه دارد، از شمول پرداخت مالیات بر عایدی سرمایه معاف خواهد شد. عایدی سرمایه به طور خلاصه به معنی مابه التفاوت ارزش فروش از ارزش خرید است.

■ چالش تورم

با این اوصاف اگر دایره شمول این قانون را که موجب می شود اکثریت مردم خارج از آن قرار بگیرند، کنار بگذاریم، نکته چالش برانگیز چگونگی محاسبه مالیات بر عایدی سرمایه با توجه به شرایط تورمی کشور است. از آن جایی که این مالیات، مقابله با سوداگری را دنبال می کند، در نتیجه برخی کارشناسان معتقدند باید تورم ناشی از سوداگری و افزایش مصنوعی در این بازارها را از تورم عمومی اقتصاد که موجب می شود همه کالاها از جمله کالاهای سرمایه ای رشد قیمت پیدا کنند، جدا کرد.

البته در این باره ادامه مفاد طرح مالیات بر عایدی سرمایه، نشان می دهد که به این موضوع نیز توجه شده است. به عنوان مثال با توجه به معافیت های ذکر شده، کسانی که مازاد بر این تعداد، خانه یا خودرو داشته باشند و بخواهند بین سه تا ۶ سال پس از تملک این دارایی ها، آن را بفروشند، ۵۰ درصد از عایدی ناشی از تورم، در محاسبه عایدی سرمایه مشمول مالیات، کسر می شود. این درصد برای فروش این دارایی ها ۶ سال پس از تملک، ۱۰۰ درصد و برای فروش دارایی های زیر یک سال، صفر درصد است. یعنی مثلاً درباره فروش ملک بعد از ۶ سال، ابتدا از سود حاصل از تفاوت قیمت خرید با فروش، ۱۰۰ درصد تورم این دوره کسر می شود و سپس بقیه سود حاصله طبق ماده ۱۳۱ قانون مالیات های مستقیم (مربوط به مالیات بر درآمد اشخاص حقیقی)، مشمول نرخ تورم پلکانی ۱۵ تا ۲۵ درصد خواهد شد.

■ ایرادات مجمع تشخیص چیست؟

به گزارش فارس، مجمع تشخیص در جلسه دوم خرداد، دو مورد مغایرت نسبت به سیاست های کلی نظام در متن این طرح شناسایی کرده است که البته نقدهای جدی به آن قابل طرح است.

۱- تبصره ۲ ماده ۱۵ این مصوبه درباره تعیین نسبت تورم با عایدی سرمایه (که در بخش قبل ذکر شد) مغایر با جزء ۱۰ بند ۹ سیاست های کلی قانون گذاری و بند ۴ سیاست های کلی برنامه هفتم دانسته شده است.

* درباره جزء ۱۰ بند ۹ سیاست های کلی قانون گذاری: پیگیری ها نشان می دهد رای هیئت عالی نظارت مجمع در این باره، به این علت بوده که دریافت مالیات بر عایدی سرمایه بدون در نظر گرفتن تورم مغایر با عدالت است. یعنی این که عایدی ناشی از تورم حتماً باید از عایدی ناشی از سرمایه کسر شود. احتمالاً به این علت که افراد نقشی در افزایش قیمت دارایی ناشی از تورم ندارند. با این حال به نظر می رسد مسئله دقیقاً عکس این است. به طوری که طبق اظهار نظر مرکز پژوهش های مجلس، اولاً تعدیل تورم موجب کاهش شدید بازدارندگی این پایه مالیاتی (برای دارایی های مازاد و خارج از معافیت) خواهد شد. ثانیاً برخلاف طبقات پایین درآمدی که سهم عمده درآمدهای آن ها حاصل از کار است، بخش بزرگی از درآمدهای طبقات بالای درآمدی جامعه را درآمد سرمایه تشکیل می دهد. در نتیجه تعدیل آثار تورم بر این نوع از درآمدها، بیشتر طبقات بالای درآمدی را منتفع می کند. به عبارت دیگر کسی که سرمایه بسیار زیاد مازاد بر معافیت های متعدد داشته، خود را از تورم مصون می کند، اما عموم جامعه و کارگران، متاثر از تورم می شوند. به گزارش خراسان، در نظر باید داشت که با توجه به مصوبه مجلس، همه این بحث ها مربوط به فروش دارایی های مازاد، تا قبل از ۶ سال است.

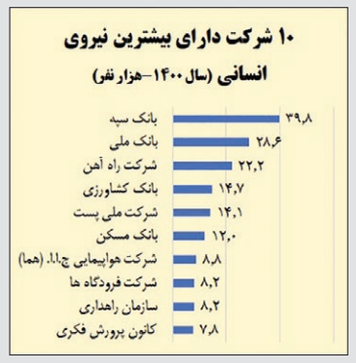
به این موارد می توان دلایل قابل توجه دیگری را هم افزود: مثلاً این که آیا در قوانین مالیاتی، برای کارگران، کارمندان و تولیدکنندگان تورم، از مالیات تعیین شده کسر می شود که حال در بازار دارایی ها و آن هم برای دلالان این مسئله در نظر گرفته شود؟ همچنین باید توجه داشت که در اغلب کشورهای دنیا که این پایه مالیاتی را اجرایی کرده اند، تورم در محاسبه مالیات بر عایدی سرمایه لحاظ نمی شود (عایدی ناشی از تورم از عایدی سرمایه کسر نمی شود). از سوی دیگر باید توجه داشت که اتفاقاً یکی از دلایل بروز تورم در اقتصاد، به ویژه در بازار دارایی ها، اتفاقاً فعالیت های سوداگرانه است. بنابراین چگونه است که برای تنبیه سوداگر، اثر تورمی که یکی از دلایل آن فعالیت سوداگر بوده است، از عایدی سرمایه حذف شود؟

* درباره مغایرت با بند ۴ سیاست های کلی برنامه هفتم: باید گفت که در این بند، آمده است: «ایجاد تحول در نظام مالیاتی با رویکرد تبدیل مالیات به منبع اصلی تأمین بودجه جاری دولت، ایجاد پایه‌های مالیاتی جدید، جلوگیری از فرار مالیاتی و تقویت نقش هدایت و تنظیم‌گری مالیات در اقتصاد با تأکید بر رونق تولید و عدالت مالیاتی.». این در حالی است که هیچ یک از اجزای تبصره ۲ ماده ۱۵ مصوبه مجلس را نمی توان در تقابل با این بند دانست.

۲- ماده ۱۲ این طرح که مناطق آزاد و ویژه اقتصادی را هم مشمول مالیات بر عایدی سرمایه کرده، مغایر با بند ۱۱ سیاست های اقتصاد مقاومتی شناخته شده است. در این بند از سیاست های اقتصاد مقاومتی آمده است: «توسعه حوزه عمل مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور به منظور انتقال فناوری‌های پیشرفته، گسترش و تسهیل تولید، صادرات کالا و خدمات و تأمین نیازهای ضروری و منابع مالی از خارج.» در این باره نیز واقعاً معلوم نیست چگونه ماده یادشده با این بند از سیاست ها مغایرت دارد.

شاخص

بزرگ ترین شرکت های دولتی از نظر منابع انسانی



آمارهای وزارت اقتصاد حاکی از آن است که فارغ از دولت و در شرکت های دولتی حدود ۷۰ درصد نیروی انسانی این شرکت ها در ۱۰ شرکت شاغل هستند. در این میان، بانک سپه و بانک ملی در رده اول و دوم و سازمان راهداری و کانون پرورش فکری کودک و نوجوان در رده های نهم و دهم هستند. (منبع: شادا)

بازار خبر

همتی: امسال سفره مردم ۳۰ تا ۴۰ درصد کوچک تر می‌شود!

اعتماد- همتی، رئیس کل سابق بانک مرکزی در توئیتی نوشت: حتی اگر تورم نقطه به نقطه هم کاهش یابد، میانگین تورم امسال همچنان بالا خواهد بود، بدانید به فرض کاهش شتاب رشد تورم، با مقدار پولی که چاپ کرده و می کنید، امسال نیز سفره مردم ۳۰ تا ۴۰ درصد کوچک تر می‌شود!

ساخت مسکن یک طبقه با ارائه زمین

مهر- بذرپاش، وزیر راه و شهرسازی با اشاره به سیاست اصلی این وزارتخانه مبنی بر ساخت واحدهای تک‌طبقه با ارائه زمین به مردم، گفت: این یک اقدام کم‌سابقه بعد از انقلاب بوده است. در حوزه ساخت مسکن در قالب طرح نهضت ملی مسکن با فعالیت شبانه‌روزی همکاران، نتایج قابل توجهی به دست آمده که در مقایسه با سال های گذشته می‌توان بزرگی آن را درک کرد. وی افزود: در طرح مسکن مهر که طرح بزرگی بود، ۸ هزار هکتار زمین برای ساخت مسکن به محدوده شهر الحاق شد که در طرح نهضت ملی مسکن تاکنون این رقم به بیش از ۳۱ هزار هکتار زمین رسیده است.

چرخش انتظارات در بازار مسکن

دنیای اقتصاد- بازار معاملات مسکن طی روزهای سپری‌شده از خرداد با «چرخش انتظارات» همراه شد؛ نتایج تحقیقات میدانی «دنیای‌اقتصاد» از آخرین وضعیت رفتاری معامله‌گران و همچنین نبض قیمت در بازار مسکن پایتخت، حاکی است، میزان تقاضای سرمایه‌ای نسبت به ماه ابتدایی سال و همچنین میانه بهار، کاهش محسوس یافته است.

نبض بازار

افزایش قیمت صیفی جات

حسین بردبار- با نزدیک شدن به فصل گرم سال فراوانی در انواع محصولات صیفی جات بیشتر وجود دارد و بنابراین قیمت آن نیز باید نسبت به زمستان و فصل سرد سال تفاوت کند، با این حال مسئله تورم در اقتصاد که طبق گزارش اخیر مرکز آمار ایران برای گروه کالایی خوراکی ها به بالای ۷۰ درصد رسیده، موجب شده است که قیمت ها نسبت به حدود شش ماه پیش در ابتدای فصل سرد سال که در تاریخ ۲۲ آذر رصد و در همین ستون چاپ شده، نه تنها کاهش نیافته که افزایش هم داشته است، مثلا گوجه فرنگی از هر کیلو ۸۵۰۰ به ۱۳۵۰۰ تومان افزایش یافته یا قیمت ذرت از ۱۱۷۰۰ به ۲۹۰۰۰ تومان و قیمت کلم قرمز از ۶۵۰۰ به ۱۰۹۰۰ تومان در هر کیلو رسیده است؛ در ادامه رصد قیمت صیفی جات را از یکی از میادین عرضه میوه و تره بار شهرداری تهران می خوانید: (قیمت‌ها به ازای هر کیلو به تومان است)

گوجه فرنگی	۱۳۵۰۰
خیار	۱۸۰۰۰
خیار بذر اصفهان	۱۶۵۰۰
فلفل دلمه	۲۹۸۰۰
سیر خشک	۲۹۹۰۰
سیر تازه	۲۹۰۰۰
لیموترش سنگی	۳۸۰۰۰
ذرت شیرین	۲۵۰۰۰
کلم سفید	۱۲۵۰۰
کلم قرمز	۱۰۹۰۰
کرفس	۱۷۰۰۰
کاهو سالادی	۹۹۰۰
کاهو فرانسوی	۳۲۰۰۰
سیب زمینی	۱۵۵۰۰
پیاز	۱۲۹۰۰
لوبیا سبز	۲۹۵۰۰
بادمجان	۱۴۹۰۰
کدو مسمایی	۱۲۵۰۰
بادمجان دلمه	۱۵۹۰۰
کلم بروکلی	۱۴۵۰۰
گل کلم	۱۲۵۰۰
فلفل کبابی	۲۵۰۰۰
باقلا سبز	۲۱۵۰۰
نخود فرنگی	۲۹۰۰۰
برگ مو	۴۱۰۰۰

آگهی مزایده

شرکت کشت وصنعت هلال در نظر دارد تعداد ۵۰ رأس تلیسه میانگین ۵ ماه آبستن خود را از طریق مزایده کتبی به فروش برساند.

متقاضیان جهت بازدید و دریافت مشخصات و فرم شرکت در مزایده روز پنج شنبه ۱۴۰۲/۰۳/۱۸ از ساعت ۱۰ الی ۱۵ به نشانی: نیشابور- کیلومتر ۱۲ جاده فیروزه- ابتدای جاده فولاد خراسان مراجعه نمایند.

تاریخ بازگشایی پاکت ها روز شنبه ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ می باشد.

نتیجه مزایده متعاقباً اعلام میگردد.

مدیریت بازرگانی: ۰۹۰۱۸۳۷۳۰۴۷

کارشناس فنی: ۰۹۱۵۳۵۱۷۰۲۹

شرکت کشت و صنعت هلال

۱۴۰۲۰۸۲۶۱/ش

آگهی مزایده آب قنات شاندیز

اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان استان خراسان رضوی درنظر دارد میزان ۲۵ ساعت آب قنات شاندیز به شماره پلاک ثبتی ۹۱ اصلی با دبی ۲۱ لیتر بر ثانیه را تا پایان سال زراعی ۱۴۰۲ از طریق مزایده سراسری اجاره دهد لذا از متقاضیان دعوت می شود جهت بازدید با شماره تلفن ۰۵۱-۳۷۶۶۰۹۷۰ تماس حاصل فرمایند.

ضمنا جلسه مزایده ساعت ۹ صبح روز شنبه ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ در محل اداره کل برگزار می گردد.

۱۴۰۲۰۸۲۵۱/ه

آگهی فقدان سند مالکیت

بدینوسیله به اطلاع می رساند خانم فاطمه گنجی فرزند صفر علی به شماره شناسنامه ۴۲۴۱۶ صادره از تربت حیدریه به استناد دو برگ استشهادیه منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را نموده و اعلام نموده که مدارک بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک مشخص گردید دویست و پنجاه سهم مشاع از دو میلیون سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۳۳ فرعی از ۲۶۶ اصلی در صفحه ۲۸۶ دفتر ۲۹۴ ذیل ثبت شماره ۵۳۱۵۸ به نام فاطمه گنجی ثبت وسند مالکیت به شماره چاپی ۱۲۴۲۳۴ صادر گردیده است لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک اعلام میگردد چنانچه هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار به مدت ده روز فرصت دارد تا شخصا به این اداره مراجعه و با ارائه اصل سند اعتراض خود را اعلام و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره المثنی سند مالکیت را صادر خواهد نمود و به متقاضی تسلیم خواهد شد. حسین مهرجو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک احمدآباد

۱۴۰۲۰۸۳۳۲/ه

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر

اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر به نمایندگی از سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد وفق ضوابط و مقررات ابلاغی مربوطه، ۱۰ باب مغازه با کاربری تجاری واقع در شهر برازجان مطابق با جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر طبق تاریخ های اعلام شده، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

ردیف	شماره مزایده	تقسیمات	شماره ثبتی پلاک	موقعیت	کاربری	مساحت (هر متر مربع)	قیمت هر مترمربع ریال	قیمت کل ریال	مبلغ تضمین	نشانی	شماره مزایده در سامانه ستاد
۱	۰۲-۱۴۰۱تجدید دوم	قطعه ۱	۳۳۲۴/۷۵۵	همکف	تجاری	۳۱،۸	۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۵،۴۰۶،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۰،۳۰۰،۰۰۰	برازجان ، کوی آبرسانی ، خیابان دکتر حسابی نبش خیابان نرگس	۲۰۰۲۰۰۳۳۸۹۰۰۰۰۲۳
۲	۰۳-۱۴۰۱ تجدید دوم	قطعه ۲		همکف		۲۸،۸	۱۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۵،۰۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۵۲،۰۰۰،۰۰۰		۲۰۰۲۰۰۳۳۸۹۰۰۰۰۲۴
۳	۰۴-۱۴۰۱ تجدید دوم	قطعه ۳		همکف		۲۸،۸	۱۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۵،۰۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۵۲،۰۰۰،۰۰۰		۲۰۰۲۰۰۳۳۸۹۰۰۰۰۲۵
۴	۰۵-۱۴۰۱ تجدید دوم	قطعه ۴		همکف		۲۸،۸	۱۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۵،۰۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۵۲،۰۰۰،۰۰۰		۲۰۰۲۰۰۳۳۸۹۰۰۰۰۲۶
۵	۰۸-۱۴۰۱ تجدید دوم	قطعه ۷		طبقه اول		۴۰	۸۵،۰۰۰،۰۰۰	۳،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰		۲۰۰۲۰۰۳۳۸۹۰۰۰۰۲۷
۶	۰۹-۱۴۰۱ تجدید دوم	قطعه ۸		طبقه اول		۲۷،۷۵	۸۵،۰۰۰،۰۰۰	۲،۳۵۸،۷۵۰،۰۰۰	۱۱۷،۹۳۷،۵۰۰		۲۰۰۲۰۰۳۳۸۹۰۰۰۰۲۸
۷	۱۰-۱۴۰۱ تجدید دوم	قطعه ۹		طبقه اول		۲۷،۷۵	۸۵،۰۰۰،۰۰۰	۲،۳۵۸،۷۵۰،۰۰۰	۱۱۷،۹۳۷،۵۰۰		۲۰۰۲۰۰۳۳۸۹۰۰۰۰۲۹
۸	۱۱-۱۴۰۱ تجدید دوم	قطعه ۱۰		طبقه اول		۲۷،۷۵	۸۵،۰۰۰،۰۰۰	۲،۳۵۸،۷۵۰،۰۰۰	۱۱۷،۹۳۷،۵۰۰		۲۰۰۲۰۰۳۳۸۹۰۰۰۰۳۰
۹	۱۲-۱۴۰۱ تجدید دوم	قطعه ۱۱		طبقه اول		۲۷،۷۵	۸۵،۰۰۰،۰۰۰	۲،۳۵۸،۷۵۰،۰۰۰	۱۱۷،۹۳۷،۵۰۰		۲۰۰۲۰۰۳۳۸۹۰۰۰۰۳۱
۱۰	۱۳-۱۴۰۱ تجدید دوم	قطعه ۱۲		طبقه اول شامل انباری:	تجاری و انبار	۷۱/۴۷	۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰	۷،۵۰۴،۳۵۰،۰۰۰	۳۷۵،۲۱۷،۵۰۰		۲۰۰۲۰۰۳۳۸۹۰۰۰۰۳۲

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد شرکت کنندگان و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. و لازم است شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی، کلیه مراحل ثبت نام در سایت مذکور را جهت دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام کرده و در مزایده اعلام شده شرکت کنند.

محل دریافت اسناد مزایده: شرکت کنندگان جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

مهلت دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)	از ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۸
مهلت بازدید از پلاک مورد نظر(در ساعات اداری)	مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ تا ۱۴۰۲/۰۳/۲۴ (در ساعات اداری روزهای کاری)
مهلت بارگذاری و پیشنهاد قیمت به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد	تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸
مهلت تحویل نسخه فیزیکی پاکات الف و ب به دبیرخانه ساختمان شماره ۲	تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸
تاریخ گشایش پاکات	ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۹

مدت اعتبار پیشنهاد ۳ ماه می باشد

ضمنا شرکت کنندگان در مزایده جهت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده به اداره پیمان و رسیدگی و همچنین جهت ارائه پاکات الف و ب (تضمین شرکت در مزایده و مدارک مشخص شده در اسناد) در موعد مقرر به دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی به آدرس: بوشهر ابتدای بلوار سپهد قرنی، اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر، ساختمان شماره ۲ مراجعه نمایند.

◄ در ضمن هزینه کارمزد سامانه ستاد و درج آگهی برعهده برنده مزایده خواهد بود.

◄ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۱۴۵۶ می باشد.

اداره ارتباطات واطلاع رسانی راه وشهرسازی استان بوشهر

۱۴۰۲۰۸۲۶۵/ه

آگهی مناقصه

وزارت راه و شهرسازی
سازمان بنادر و دریانوردی
اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر

نوبت دوم

شماره مناقصه ۳-۱۴۰۲/۳ م ن (یک مرحله ای)
شماره سامانه ستاد ۲۰۰۲۰۰۳۷۰۲۰۰۰۰۱۷
سازمان بنادر و دریانوردی / اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر

- **موضوع مناقصه:** واگذاری فعالیت‌های پشتیبانی و خدماتی و راهبری فضای سبز اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر
- **محل، مهلت و نحوه دریافت اسناد:** از تاریخ درج آگهی (روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰) تا ساعت ۱۷ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ با مراجعه به سایت (setadiran.ir) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.
- **محل و مهلت تسلیم اسناد مناقصه:** مناقصه گران باید پیشنهادها را تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ در سامانه ستاد به آدرس (setadiran.ir) بارگذاری نموده و تنها نسخه فیزیکی پاکت الف (ضمانتنامه) را تا ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ به دبیرخانه مناقصه گزار با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه تحویل دهند.
- **محل و زمان بازگشایی پیشنهادها:** پیشنهادهای مناقصه گران راس ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸ در محل ساختمان مرکزی به آدرس دستگاه مناقصه گزار مفتوح خواهد شد.
- **سپرده شرکت در مناقصه:** مناقصه گران باید ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید به دفعات به مبلغ ۶/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰، یا اصل فیش واریز وجه به حساب شبا IR770100004101064571214929 نزد بانک جمهوری اسلامی ارائه نمایند.
- **شناسه ملی دستگاه مناقصه گذار:** ۱۴۰۰۰۱۸۰۶۱۴
- **کد اقتصادی دستگاه مناقصه گذار:** ۴۱۱۳۱۹۵۷۷۹۸۶
- **آدرس دستگاه مناقصه گزار:** بوشهر، بزرگراه طالقانی، بلوار بندر، اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر، کدپستی ۷۵۱۷۶۳۸۴۸۰- تلفن ۰۷۷-۳۳۳۲۲۰۵۱-۷ - فاکس ۰۷۷-۳۱۶۶۶۱۰۸- ۰۷۷-۳۱۶۶۶۷۰۰-۶۵۰۰ ، پست الکترونیک info@bpmo.ir ، آدرس سایت www.bpmo.ir
- **برآورد پروژه:** ۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
- **مدت پروژه:** ۱۲ ماه
- **شرایط مناقصه:** (موارد ذیل شرایط الزامی ورود به مناقصه می باشد)

۱ مرتبط بودن موضوع اساسنامه شرکت با موضوع مناقصه.

۲ ارائه حداقل ۲ نمونه کار مشابه در ۵ سال اخیر به همراه گواهی حسن انجام کار از کارفرمایان قبلی (ارائه قرارداد الزامی است).

۳ دارابودن گواهینامه صلاحیت ایمنی کار پیمانکاران از وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی.

۴ دارابون گواهی صلاحیت شرکت‌های خدماتی و تعاونی ها از وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی.

۵ مناقصه گرانی که در ۵ سال گذشته دارای سابقه کار مشابه با سازمان بنادر و دریانوی (سازمان مرکزی و بنادر تابعه) می باشند، موظف هستند تمام پروژه های مذکور را معرفی و نسبت به ارائه حسن انجام کار آن اقدام نمایند. در صورت عدم اعلام مورد مذکور، به پیشنهادهای واصله ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- **مدت اعتبار پیشنهادها:** مدت اعتبار پیشنهادها باید ۹۰ روز باشد.

اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر

۱۴۰۲۰۸۲۶۶/ه