تحلیل روز

دکتر سیدرضی عمادی
international@khorasannews.com

چهره بدون روتوش اسرائیل

تشکیل افراطی‌ترین کابینه دینی و راست‌گرا در طول تاریخ رژیم صهیونیستی به رهبری بنیامین نتانیاهو با واکنش‌های شدید و بی‌سابقه در جامعه صهیونیستی مواجه شده است. این واکنش‌ها تاکنون به حدی شدید بوده‌اند که حتی رهبران سیاسی و فرماندهان نظامی رژیم صهیونیستی به منظور ساقط کردن کابینه، خواستار ابراز اعتراض به اشکال مختلف شده‌اند. ریشه اصلی اتفاقات کنونی در اراضی اشغالی، نگرانی از تلاش گروه‌ها و جریان‌های راست‌گرا برای مدیریت جامعه و دولت بر اساس دیدگاه‌ها و نگرش‌های افراط‌گرایانه خود است. این افراط‌گرایی اکنون در جدال برای کاهش اختیارات دستگاه قضا مشاهده می‌شود. موضوع مهم دیگر این است که تظاهرات ده‌ها هزار نفری سریالی را باید در ادامه شکاف سیاسی در اسرائیل نیز ارزیابی کرد. پیشگام معترضان رقبای سیاسی نتانیاهو از جمله یائیر لاپید و بنی گانتس هستند. در نتیجه این اعتراضات نوعی زورآزمایی سیاسی نیز محسوب می‌شود. نکته دیگر این است که این اعتراضات نشانگر اوضاع نابسامان و شکننده سیاسی و امنیتی در اراضی اشغالی است به نحوی که نگرانی‌ها درباره وقوع جنگ داخلی نیز افزایش یافته است. نتانیاهو در اظهاراتی بر عقب راندن اپوزیسیون با مشت تاکید و حزب کارگر هم از نخست‌وزیر این رژیم به دلیل این اظهارات شکایت کرد. بنابراین دلیل ظاهری تظاهرات، تصمیم کابینه نتانیاهو برای انجام اصلاحات قضایی است، اما دلیل واقعی، حرکت اسرائیل در مسیر افراط‌گرایی است که منتقدان بر این باورند موجودیت اسرائیل را تهدید می‌کند. آن چه امروز در اراضی اشغالی دیده می‌شود چهره بدون روتوش و آرایش رژیم صهیونیستی است.

اظهار نظر روز

بانوی اول آمریکا: جو بایدن در انتخابات ۲۰۲۴ شرکت خواهد کرد

بانوی اول آمریکا گفت که همسرش جو بایدن در انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۴ ایالات متحده آمریکا شرکت خواهد کرد. جیل بایدن در مصاحبه‌ای اختصاصی با آسوشیتدپرس در کنیا گفت: جو بایدن، رئیس‌جمهوری آمریکا هنوز کاری را که شروع کرده، تمام نکرده است. او تاکنون ما را از آشوب و هرج و مرج نجات داده و به همین دلیل فکر می‌کنم حضورش در انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۴ مهم است. وی در دومین و آخرین توقف خود در پی سفر پنج روزه‌اش به آفریقا افزود: او (جو بایدن) به عنوان رئیس جمهور آمریکا انتخاب شد زیرا مردم خواستار رهبری باثبات بودند. مردم به خود جو، به شخصیت و یکپارچگی‌اش توجه کردند و از زمان ورودش به کاخ سفید، می‌دانست که می‌خواهد چه کار کند. این خبر در حالی منتشر شد که پزشک سابق کاخ سفید که از نمایندگان جمهوری‌خواه مجلس نمایندگان آمریکاست، هشدار داد «زوال شناختی» جو بایدن می‌تواند به قیمت کشته شدن مردم در این کشور تمام شود. رونی جکسون، پزشک سابق کاخ سفید در دولت‌های باراک اوباما و دونالد ترامپ که هم اکنون به عنوان نماینده حزب جمهوری‌خواه در مجلس نمایندگان آمریکا خدمت می‌کند، با انتقاد شدید از جو بایدن هشدار داد: زوال وضعیت ذهنی او کل کشور را با خطر روبه‌رو می‌کند. بایدن اگر مجدد رئیس جمهور آمریکا شود، در پایان دوره دومش ۸۶ ساله خواهد شد.

«اریحا» در محاصره کامل صهیونیست‌ها

رژیم صهیونیستی پس از عملیات تیراندازی در نزدیکی اریحا که به هلاکت یک صهیونیست منجر شد، این شهر را به طور کامل محاصره کرده است. هیئت قطری با هدف آرام کردن اوضاع به اراضی اشغالی می‌رود

گروه بین الملل- کرانه باختری طی روزهای اخیر و درپی جنایات نظامیان اشغالگر و شهرک نشینان تندروی صهیونیست، شاهد تشدید تنش میان فلسطینی‌ها و رژیم صهیونیستی بوده است. به دنبال تشدید تنش و جنایات صهیونیست‌ها در کرانه باختری طی روزهای اخیر، منابع رسانه‌ای از سفر یک هیئت قطری به اراضی اشغالی با هدف آرام کردن اوضاع خبر دادند. این در حالی است که رژیم صهیونیستی پس از عملیات تیراندازی روز گذشته در نزدیکی اریحا که به هلاکت یک صهیونیست منجر شد، این شهر را به طور کامل محاصره کرده است. ارتش رژیم صهیونیستی صدها نفر از نیروهای خود را در شهر اریحا و مناطق مجاور آن مستقر کرده و حتی از پهپاد و بالگرد نیز برای یافتن مجریان عملیات استفاده می‌کند. اما عملیات اخیر مبارز فلسطینی در شهر اریحا حاوی نکات مهمی بود که باید به آن پرداخت: ۱- شهر اریحا یکی از شهرهای تحت اشراف و در کنترل کامل تشکیلات خودگردان فلسطین است و تاکنون عملیاتی در این شهر به این شکل به وقوع نپیوسته بود. ناراحتی جدی صهیونیست‌ها در باره عملیات اریحا به این دلیل است که تشکیلات خودگردان دیگر قابلیت کنترل فلسطینیان را ندارد و نمی‌تواند از وقوع عملیات علیه اشغالگران در کرانه غربی رود اردن جلوگیری کند. ۲- مجریان عملیات‌های سه روز اخیر در شهرهای حواره و اریحا توانسته اند از محل درگیری بگریزند و این نکته بسیار مهمی است که اسرائیل نتوانسته به آن‌ها دست یابد و همین ناکامی، اعتماد صهیونیست‌ها را به دستگاه‌های امنیتی و ارتش اسرائیل کم‌رنگ می‌کند. ۳- اسرائیل در سال ۲۰۲۲ در مجموع حدود ۲۲ کشته در عملیات‌های فلسطینیان متحمل شد، اما در دو ماه اول سال ۲۰۲۳ فقط ۱۵ کشته داشته که نشان‌دهنده سیر صعودی عملیات علیه اشغالگران در کرانه غربی رود اردن است. ۴- وزیر امنیت ملی اسرائیل ایتمار بن غفیر در روزهای گذشته وعده عملیات دیوار دفاعی ۲ را برای از بین بردن مقاومت در کرانه غربی رود اردن داده بود اما با عملیات‌های اخیر به شدت وجهه و توان امنیتی او برای کنترل اوضاع زیر سوال رفته است. ۵- عملیات‌های اخیر فلسطینیان بخش قابل توجهی از توان امنیتی و نظامی اسرائیل و همچنین وقت و تفکر سران این رژیم را گرفته و آنان را از رسیدگی به دیگر پرونده‌های حساس باز داشته است. پر واضح است که اسرائیل اگر بخواهد وارد چالش با حزب ا...، سوریه یا حتی ایران شود، باید کنترل امنیتی خود بر کرانه غربی را تکمیل کند که فعلا تا این لحظه از انجام آن ناتوان نشان داده است. با توجه به شخصیت سران دولت کنونی اسرائیل، هیچ بعید نیست شاهد عمل دیوانه واری از سوی آنان باشیم زیرا ادامه وضعیت ناامنی برای شهروندان اشغالگر قابل تحمل نیست؛ به‌ویژه که بخش قابل توجهی از جامعه صهیونیستی، در حال اعتراض به طرح اصلاح قضایی طرفداران نتانیاهو در کنست هستند و آن را به یک کودتا تشبیه می‌کنند. بنابراین آنان هم دولت نتانیاهو را یک دولت ناکارامد در انجام کارویژه‌هایش می‌دانند و هم شخص نخست وزیر را یک فرد فاسد و دیکتاتور معرفی می‌کنند و همین موضوع آینده‌ای تاریک را برای این رژیم به اذهان متبادر می‌کند.

آرایش نظامی جدید خروس‌ها در آفریقا

رئیس جمهور فرانسه: شمار نظامیان پاریس در آفریقا کاهش یافته و پایگاه‌های نظامی فرانسوی با کشورهای میزبان به طور اشتراکی اداره می‌شود

در آستانه سفر امانوئل ماکرون رئیس جمهور فرانسه به آفریقا که پس از ناکامی‌های متعدد این کشور در حوزه آفریقا صورت می‌گیرد، وی از کاهش نیروهای نظامی فرانسه در قاره آفریقا خبر داد. ماکرون مدعی شد که تحول در ماه‌های آینده با کاهش محسوس نیروهای نظامی فرانسوی و افزایش قدرت در پایگاه‌های شرکای آفریقایی فرانسه آغاز خواهد شد. سفر رئیس جمهور فرانسه به آفریقا در حالی است که طی ماه های اخیر، روابط سیاسی میان پاریس با برخی کشورهای آفریقا از جمله مالی و بورکینافاسو با تنش همراه بوده است. این کشورها به طور رسمی خواستار خروج نیروهای نظامی فرانسه از خاک خود شده‌اند. این درخواست اگرچه ابتدا با بی توجهی مقامات پاریس روبه رو شد اما در نهایت دولت فرانسه را مجبور ساخت تا نظامیان خود را از مالی و بورکینافاسو خارج کند. در واقع کشورهای آفریقایی که طی دهه های گذشته با قیام علیه استعمار اروپایی، فرانسویان را از سرزمین های خود بیرون کردند، اکنون نیز جنایات فرانسه را برنتافته و برخلاف خواست و تلاش پاریس، به طور رسمی نیروهای نظامی این کشور را اخراج کردند. بسیاری از کشورهایی که قبلا مستعمره فرانسه بودند، عملکرد نظامیان این کشور را در راستای حمایت از گروه های افراطی و حفظ پایگاه خود در آفریقا می دانند. چندی پیش نیز مقامات مالی تاکید کردند قرار بود پاریس به مبارزه با تروریسم کمک کند، اما فعالیت های نظامیان فرانسوی در نهایت زمینه ساز گسترش گروه های تروریستی در این کشور شد. در واقع با گذشت ۹ سال از وعده پاریس برای مبارزه با تروریسم در مالی، نه فقط مشکل تروریسم در مرزهای شمالی این کشور حل نشده، بلکه این مشکل به ۸۰ درصد خاک مالی نیز سرایت کرده است. این در حالی است که نظامیان فرانسه سال هاست با ادعای کمک به برقراری امنیت و مبارزه با تروریسم در خاک آفریقا حضور دارند. اما شواهد نشان می دهد که فرانسه دفاع از امنیت و مبارزه با تروریسم را پوششی برای پنهان کردن اهداف استعماری خود در قاره آفریقا قرار داده است. کشف گورهای جمعی در نزدیکی پایگاه نظامیان فرانسوی در مالی، نفوذ فرانسه در بخش های اقتصادی کشورهای منطقه در قالب مشارکت و پرداخت وام های بلند مدت و همچنین افزایش حملات تروریستی در اکثر کشورهای این قاره به ویژه منطقه ساحل، شاهدی بر این موضوع است. بر اساس گزارش مرکز مطالعات استراتژیک آفریقا، به دنبال مداخلات خارجی در آفریقا، ۷۰ درصد بر میزان رویدادهای خشونت آمیز مرتبط با گروه های تروریستی در کشورهای ساحل آفریقا افزوده شده است. این موضوع سبب شد رکورد جدیدی از خشونت افراطی در آفریقا در سال ۲۰۲۱ به ثبت برسد. همچنین گزارش های منتشر شده نشان می دهد که فرانسه سهم مهمی در معادن کشورهای آفریقا به ویژه معادن اورانیوم دارد. بر اساس این گزارش ها، پول ملی ۱۵ کشور آفریقایی در فرانسه چاپ و ۵۰ درصد درآمدهای خارجی این کشورها در بانک‌های فرانسه نگهداری می شود. این موضوع سبب شده است عملا کشورهای آفریقایی نتوانند در باره آینده خود، به طور مستقل تصمیم گیری کنند.

رهبر کره شمالی در پی کمبود شدید مواد غذایی، خواستار «تغییر جدی» در بخش کشاورزی شد

بیداد بحران غذا در سرزمین «اون»

خادم- کیم جونگ اون، رهبر کره شمالی، در کنفرانس سیاسی بزرگی درباره کشاورزی سخنرانی کرد. این اقدام در بحبوحه ارزیابی‌هایی انجام می‌شود که از کمبود جدی مواد غذایی در کره شمالی حکایت دارد. همچنین، نخستین بار است که حزب حاکم کره شمالی فقط برای بحث در باره کشاورزی جلسه عمومی تشکیل می‌دهد. پیشتر، در اوایل ماه جاری میلادی، دفتر سیاسی حزب بر ضرورت «نقطه عطفی برای تغییرات بنیادی در توسعه کشاورزی» تاکید کرده بود. کیم جونگ اون در این نشست گفت: «هدف اصلی این نشست یافتن راه‌هایی با ارزیابی کامل برای دستیابی موفقیت‌آمیز به هدف تولید غلات در سال جاری میلادی و ایجاد یک تغییر اساسی در تولید کشاورزی ظرف چند سال است.» به گزارش آسوشیتدپرس، کارشناسان کره جنوبی تخمین می‌زنند کره شمالی با کمبود حدود یک میلیون تن غلات مواجه است که ۲۰ درصد نیاز سالانه این کشور را شامل می‌شود. وضعیت غذایی کره شمالی امروز به هیچ وجه به شرایط افراطی دهه ۱۹۹۰ نزدیک نیست که صدها هزار نفر در قحطی جان باختند. با این حال، برخی کارشناسان می گویند که ناامنی غذایی این کشور احتمالا در بدترین حالت خود از زمان به قدرت رسیدن کیم در ۲۰۱۱ است. ۱۰ روز پیش روزنامه «دونگا لیبو» که از قدیمی‌ترین و معتبرترین رسانه‌های کره جنوبی به شمار می‌رود، درباره بحران غذایی نوشت: «جیره پیشین ۶۲۰ گرمی به ۵۸۰ گرم برای هر سرباز کره شمالی کاهش یافته و موجب نگرانی درباره این موضوع شده است که کمبود مواد غذایی در این کشور آسیای شرقی ممکن است حتی بیش از حدی باشد که تصور می‌شد.» طبق ادعای یک گزارش رسانه‌ای، پیونگ یانگ برای نخستین بار در ۲۳ سال گذشته جیره غذایی سربازان را کاهش داده است. کره شمالی در دهه‌های گذشته بارها به کمبود جدی غذا دچار شده است و در دهه ۱۹۹۰ حتی با قحطی روبه رو بود. این موارد معمولا در پی حوادث طبیعی، همچون سیل، پیش می‌آمد که به روند برداشت محصولات آسیب می‌زند. در شرایطی که علاوه بر تحریم‌های گسترده، بیماری همه‌گیر کووید - ۱۹ نیز باعث اختلال در کشاورزی کره شمالی و واردات از چین شد، گزارش‌های تایید نشده اخیر حاکی از آن است که تعداد نامشخصی از شهروندان کره شمالی بر اثر گرسنگی جان خود را از دست داده‌اند.

پیشخوان بین الملل

نیو استیتسمن در پرونده ای به آخرین تحولات درباره تلاش اسکاتلند برای استقلال از بریتانیا پرداخته است. این هفته نامه با طراحی روی جلد خود با الهام از پرچم اسکاتلند و انتخاب تیتر «بی اثر کردن نیکولا استورجن» می نویسد: با تمام تلاش هایی که استورجن وزیر اول اسکاتلند برای کسب استقلال از بریتانیا در سال های اخیر به انجام رسانده است، به نظر می رسد جنبش استقلال در حال ضربه زدن به خود و دور شدن از هدف نهایی اش است.

چهره روز

تظاهرات مخالفان اردوغان در شهر استانبول در اعتراض به سوء مدیریت حکومت ترکیه در مواجهه با زلزله مرگبار اخیر این کشور / رویترز

نمای روز

تمرین آمادگی نیروهای امنیتی حماس در غزه / رویترز

قاب بین الملل

دستگیری معترضان از سوی پلیس در تظاهرات هفتگی بزرگ مخالفان نتانیاهو در شهر تل آویو

کلیات اسناد مناقصه عمومی (فراخوان) مطالعات، طراحی و نظارت احداث باغ متراکم اسکرین هاوس سایت دوین شیروان

گروه توسعه اقتصاد ملل MELAL ECONOMY GROUP

دستگاه مناقصه گذار: گروه توسعه اقتصاد ملل
موضوع مورد مناقصه: مطالعات، طراحی و نظارت عالیه و کارگاهی احداث باغ متراکم در سایت دوین شیروان
مکان اجرای کار: استان خراسان شمالی-شهرستان شیروان-روستای دوین-روبروی نیروگاه-سایت ملل
نشانی محل دریافت اسناد مناقصه: www.melal-group.com
نحوه دریافت اسناد مناقصه: از طریق دریافت از سایت اینترنتی گروه توسعه اقتصاد ملل
تاریخ دریافت اسناد مناقصه: از ۱۰ اسفند ۱۴۰۱
تاریخ تکمیل اسناد مناقصه و تحویل پاکات: تا پایان وقت اداری ۲۲ اسفند ۱۴۰۱
شماره تلفن و ایمیل کارفرما: ۴۲۵۸۴۴۸۱-۰۲۱ و info@melal-group.com
نحوه ارسال مدارک تکمیل شده اسناد مناقصه: صرفا درقالب ارسال پستی پاکتها به صورت لاک و مهر شده به دفتر کارفرما به آدرس: تهران-خیابان مطهری-خیابان قائم مقام فراهانی- نبش خیابان چهارم پلاک ۱۴۳ گروه توسعه اقتصاد ملل-طبقه چهارم کدپستی ۱۵۸۶۸۳۳۳۱۷
به پاکتها و اسنادی که فاقد لاک و مهر باشند و یا در قالب واتساپ و یا ایمیل و یا به وب سایت ارسال شوند، به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نشده و از مناقصه حذف خواهند شد.
۱۰۰۷۷۸۹/م

آگهی فقدان سند مالکیت -نظر به اینکه برابر تفویض وکالت ۴۰۵۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ دفترخانه ۱۳۲ مشهد خانم عصمت سدیری قهوه چی طوس از طرف آقای حامد حاجی فتحعلیان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت پلاک ۰ فرعی از ۱۲۷ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت اسباب کشی مفقود گردیده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد ۲۵۰ سهم مشاع از ۲۸۰۰۰ سهم مشاع از ۷۳۷۰۰۰۰ سهم از هشت هفدهم از یک دوم از ۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان سند مالکیت اولیه ذیل دفتر ۵۸۳ صفحه ۲۰۶ و به شماره ثبت ۱۲۲۶۴۳ به نام عصمت سدیری قهوه چی طوس ثبت و سند مالکیت دفترچه ای بشماره ۳۹۹۲۱ صادر و تسلیم شده است و سپس برابر سند قطعی ۸۹۰۲۶ مورخ ۱۳۹۰/۰۲/۱۸ دفترخانه ۹ مشهد به نام حامد حاجی فتحعلیان منتقل گردید. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۹۵۲ - عباس جهانی فر- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد
۷۹۱۳/م/۱۴۰۱۰۰

«آگهی فقدان سند مالکیت»
نظر به اینکه حریم صفا توس شرق با وکالت از شهرداری مشهد ۲۰۷۷۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ دفتر اسناد رسمی ۴۷ مشهد به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۱۱ مشهد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۶۸۳۸- اصلی بخش ۲ مشهد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نوبت اول نموده است که برابر ثبت دفتر املاک ۲ صفحه ۳۳۲ ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق ذیل شماره ثبت ۲۲۲ و از اسناد به شماره چاپی ۵۳۹۲۴۳ سری ب سال ۹۱ شهرداری مشهد می باشد لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۹۵۳
علی فضلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۷۹۱۵/م/۱۴۰۱۰۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۳۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ هیئت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبدا... خشوعی فرزند محمد شماره ملی ۰۹۴۳۷۳۷۹۳۱ شماره شناسنامه ۱۵ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت خانم صدیقه هامونی متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۳۶/۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۶ فرعی از ۱۱۹/۱۵۷ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی ثبت ملک طرقبه شاندیز- از طرف احمد احمدی
۷۹۱۲/م/۱۴۰۱۰۰

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

- مناقصه گزار : شرکت صنعتی و معدنی پیشگامان فولاد شرق
- شرح مناقصه : ارائه خدمات پیمانکاری تأمین ماشین آلات مورد نیاز واحد احیاء مجتمع فولاد قاینات جهت انجام خدمات تخلیه، بارگیری وجابجایی محموله های گندله ،آهن اسفنجی، نرمه، مواد برگشتی و ضایعات
- نوع مناقصه : عمومی یک مرحله ای
- مدت زمان مناقصه : یک سال شمسی
- آخرین مهلت توزیع اسناد: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴
- آخرین مهلت عودت اسناد ارزیابی کیفی : پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱
- معرفی پذیرفته شدگان در ارزیابی کیفی: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/ ۱۲/۲۳
- زمان بازدید: تا روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵
- آخرین مهلت اعلام ابهامات شرکت کننده ها: روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷
- مدت زمان پاسخ به ابهامات شرکت کننده‌ها: تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸
- آخرین مهلت عودت پاکات الف و ب و ج: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۷
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۱۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- نوع تضمین: ضمانتنامه معتبر بانکی یا واریز مبلغ در وجه شرکت صنعتی و معدنی پیشگامان فولاد شرق
- شرایط و محل دریافت اسناد مناقصه و تحویل پیشنهادات: مناقصه گران برای دریافت اسناد و شرایط و نحوه تکمیل اسناد می بایست در اولین فرصت اعلام آمادگی کتبی خود را به آدرس ایمیل: SMTPGH1401@GMAIL.COM ارسال نموده و یا جهت هماهنگی و رفع ابهام با شماره تلفن ۰۹۳۵۲۶۱۷۶۵۲ (آقای سمعیان) تماس حاصل نمایند و یا حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ به نشانی خراسان جنوبی، شهرستان قاین، شهر نیمبلوک مجتمع فولاد قاینات، (واحد بازرگانی)جهت تحویل اعلام آمادگی کتبی و دریافت اسناد مراجعه نمایند. بعد از ارزیابی کیفی و اعلام رسمی به پذیرفته شدگان، می‌بایست اسناد تنظیمی شامل پاکت الف (ضمانتنامه بانکی)، پاکت ب(قرارداد و پیوست ها مهر و امضا شده) و پاکت ج (پیشنهاد قیمت) تا ساعت ۲۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۷ به نشانی فوق تحویل گردد.
۱۰۰۷۸۷/م/۱۴۰۱۰۰

مناقصه عمومی دو مرحله ای به شماره ۱۴۰۱/DE/۳۲۶ (موضوع: طراحی، احداث، تامین تجهیزات، نصب و راه اندازی و آزمایشات عملکردی و آموزش و تضمین عملکرد پکیج تصفیه فاضلاب و اجرای شبکه جمع آوری فاضلاب و انتقال پساب فاضلاب مجموعه اپال پارسیان سنگان به روش EPC)

۱- مناقصه گزار: شرکت اپال پارسیان سنگان
۲- شرح مناقصه: شرکت اپال پارسیان سنگان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای خود به آدرس خراسان رضوی، شهرستان خواف، مجتمع سنگ آهن سنگان (طراحی، احداث، تامین تجهیزات، نصب و راه اندازی و آزمایشات عملکردی و آموزش و تضمین عملکرد پکیج تصفیه فاضلاب و اجرای شبکه جمع آوری فاضلاب و انتقال پساب فاضلاب مجموعه اپال پارسیان سنگان به روش EPC) را مطابق با اسناد مناقصه و با اطلاعات ذیل واگذار نماید:
- پیشنهاد دهندگان ملزم هستند به هنگام ارائه پیشنهاد خود یک فقره ضمانت نامه بانکی قابل تمدید با مبلغ ۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (سه میلیارد) ریال با اعتبار ۳ ماه از تاریخ تحویل پیشنهاد در وجه شرکت اپال پارسیان سنگان، به عنوان تضمین شرکت در مناقصه تسلیم مناقصه گزار نماید.
- سپرده نفرات اول تا سوم تا انجام تشریفات قانونی و انعقاد قرارداد با نفر اول مسترد نخواهد شد. (ضمناً در صورت انصراف هریک از شرکت کنندگان سپرده آنان طبق آئین نامه معاملات شرکت عودت خواهد شد.)

شرایط عمومی شرکت در مناقصه:
دارا بودن سوابق و مدارک مرتبط و مشابه با موضوع مناقصه
- دارای حداقل توان مالی برای ارائه خدمات مرتبط با موضوع مناقصه
- کلیه گواهی ها و مدارک ارائه شده (اساسنامه، شماره ثبت شناسه ملی و کد اقتصادی و...) نیاز به تایید و ممهور نمودن کپی برابر اصل از مراجع قانونی دارد.
- اعلام آمادگی و ارائه اسناد و مدارک پیشنهاد از سوی مناقصه گران هیچ گونه حقی را برای ایشان ایجاد نمی کند.
- مطابق با آئین نامه معاملات مناقصه گزار، اسناد و مدارک ارائه شده توسط مناقصه گران براساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تائید نسبت به بازگشایی پاکات قیمت اقدام خواهد شد.
- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و مناقصه گزار در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- به پیشنهادات مخدوش ترتیب اثر داده نمی شود.

لذا از کلیه شرکت هایی که دارای شرایط و الزامات فوق می باشند دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ لغایت پایان وقت اداری روز سه شنبه، ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ با معرفی نامه کتبی به آدرس ذیل مراجعه و یا با ارسال معرفی نامه کتبی به دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت، اسناد را از طریق پست الکترونیکی commission.opalparsiansangan@gmail.com)) دریافت نمایند.
- نشانی تحویل پاکات: تهران، سعادت آباد، میدان کاج، خیابان علامه شمالی، خیابان بیستم غربی، پلاک ۴۳، طبقه اول، دبیرخانه کمیسیون معاملات، تلفن: ۲۶۷۴۳۹۱۸-۰۲۱
- مناقصه گران میتوانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر و یا رفع هرگونه ابهام با شماره ۰۹۱۵۲۳۰۳۵۲۸ (آقای مهندس مولایی) تماس حاصل نمایند.
۷۸۹۲/م/۱۴۰۱۰۰