گفت و گو

معاون بنیاد مسکن در گفت و گو با خراسان تشریح کرد:

جزئیات وام ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی

حسین بردبار - معاون بنیاد مسکن با اشاره به افزایش رقم وام ساخت مسکن روستایی از ۱۰۰ به ۲۰۰ میلیون تومان، اظهار امیدواری کرد که این وام تا دهه فجر امسال به ۲۰۰ هزار واحد مسکونی اختصاص یابد. جزئیات بیشتر درباره این وام را در گفت و گو با مجید جودی، معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می خوانید:

وام ۲۰۰ میلیونی مسکن روستایی شامل حال چه افرادی می شود؟

- هر کسی که در روستا فاقد مسکن است یا مسکن غیرمقاوم دارد، می تواند از این وام استفاده کند.

روش خاصی برای شناسایی افراد وجود دارد؟

- نه، این کار را از سال ۸۴ به طور سالانه برای ۲۰۰ هزار واحد مسکونی تمدید کرده ایم و نزدیک به دو میلیون واحد به این صورت ساخته شده است، افراد درخواست می دهند و پس از بررسی، پروانه برای آن ها صادر می شود و به بانک معرفی می شوند و متناسب با پیشرفت کار وامشان آزاد می شود.

این وام شامل خرید و ودیعه هم می شود؟

- نه فقط برای ساخت در مناطق روستایی است.

امسال برای چه تعداد واحد مسکونی وام پرداخت می شود؟

- بر اساس مصوبه هیئت وزیران برای ۲۰۰ هزار واحد مسکونی ۲۰۰ میلیون تومان به صورت ۲۰ ساله با نرخ ۵ درصد پرداخت می شود و بقیه آن را تا ۱۸ درصد دولت به عنوان یارانه پرداخت می کند.

شنیده شده کسانی که وام ۱۰۰ میلیونی نیز گرفته اند می توانند مابه التفاوت آن را تا ۲۰۰ میلیون تومان دریافت کنند.

- کسانی که از ۲۴ آبان سال گذشته وام ۱۰۰ میلیون تومانی گرفته اند، مشمول افزایش وام می شوند.

یعنی کسانی که قبل این تاریخ گرفته اند، مشمول نمی شوند؟

- نه چون این کار بر اساس مصوبه شورای عالی مسکن به ریاست آقای رئیسی انجام شده است و ما قول داده بودیم که افراد فعلا وام ۱۰۰ میلیونی را بگیرند و بعد ۱۰۰ میلیون تومان دیگر را خواهند گرفت که داریم به تعهدمان عمل می کنیم.

فکر می کنید امسال چقدر وام بدهید؟

- ما تمام تلاشمان این است که تا دهه مبارک فجر همه این ۲۰۰ هزار وام را به بانک ها معرفی کنیم و قراردادشان بسته شود.

رفع موانع پهلوگیری کشتی های ایرانی در دریای سیاه

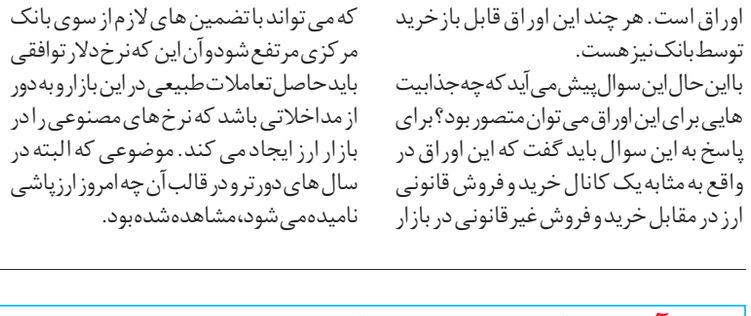
معاون دیپلماسی وزارت امور خارجه با اشاره به پیگیری ها درباره حمل و نقل ناوگان دریایی کشورمان در دریای سیاه گفت: با پیگیری های انجام شده، موانع رفع شد و کشتی های جمهوری اسلامی ایران می توانند در بنادر دریای سیاه پهلو بگیرند و بارگیری کنند. همچنین تعرفه راه آهن از روسیه تا ایران یکسان شد. به گزارش خبرگزاری فارس، مهدی صفری در همایش تجاری ایران و روسیه، به توافقات انجام شده در دو کشور در زمینه های مختلف از جمله اقتصادی اشاره و اظهار کرد: الان به جایی رسیده ایم که باید از توافقات نتایج ملموسی کسب کنیم. وی با اشاره به تسهیلات ایجاد شده در حوزه حمل و نقل ریلی گفت: به تازگی موفق شدیم تعرفه های راه آهن از روسیه به قزاقستان، تاجیکستان و جمهوری اسلامی ایران را یکسان کنیم. صفری درباره حمل و نقل دریایی در خزر و دریای سیاه نیز بیان کرد: خوشبختانه با پیگیری های انجام شده، موانع رفع شده است و کشتی های جمهوری اسلامی ایران می توانند در بنادر دریای سیاه پهلو بگیرند و کار بارگیری را انجام دهند. وی با اشاره به اهمیت گمرک گفت: هم اکنون بین ایران، روسیه و آذربایجان، گمرک بندری راه اندازی شده است اما در ۱۰ روز گذشته شاهد مشکلی بودیم به طوری که یک قطار ۴۵ کیلومتری بین جمهوری آذربایجان و روسیه شکل گرفت که ضایعات زیادی به همراه داشت اما با پیگیری های دوجانبه و سفر اخیر هیئت روسیه و مشاور پوتین و پیگیری های معاون اول رئیس جمهور کشورمان این مشکل حل و دوباره راه اندازی شد.

صفری با اشاره به پیشنهاد پلمب الکترونیکی کامیون ها گفت: به گمرک روسیه پیشنهاد داده ایم تا کامیون هایی که از ایران به سمت روسیه می روند، پلمب الکترونیکی شوند، فعلا گمرک روسیه این موضوع را قبول کرده است، بنابراین در صورت اجرایی شدن آن یک مسیر آرام برای تجارت بین دو کشور خواهیم داشت.

نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۲۹۰،۵۴۶	۳۰۰،۱۳۳	۳۳۹،۷۰۴	۴۰،۹۶۹	۷۸،۹۱۲	۱۵،۱۷۸،۳۸۰	۱۶۳،۲۰۰،۰۰۰ (▲۱،۲۰۰،۰۰۰)	۸۹،۰۰۰،۰۰۰	۵۸،۵۰۰،۰۰۰	۲۸۹،۳۸۵	-

ابهامات و جذابیت های اوراق ارزی

بانک مرکزی از انتشار اوراق گواهی ارزی ۳ ماهه از روز شنبه آینده خبر داد، جزئیات این اوراق چیست و چه جذابیت ها و ابهاماتی می تواند برای سرمایه گذاران ارز داشته باشد؟



بانک مرکزی دیروز ابزار جدید خود در حوزه بازار ارز را معرفی و اعلام کرد: به منظور گسترش و تسهیل ابزارهای مالی در شبکه بانکی، اوراق گواهی ارزی (دلار) با عاملیت بانک ملی منتشر می شود. طبق این اعلام، اشخاص حقیقی بالای ۱۸ سال از روز شنبه ۲۸ آبان ۱۴۰۱ می توانند با مراجعه به شعب ارزی بانک ملی، این اوراق را بخرند. با این اوراق که سه ماهه و با سررسید ۲۵ بهمن ۱۴۰۱ است، می توان معادل ریالی حداقل ۱۰۰۰ و حداکثر ۴۰۰۰ دلار را خریداری کرد. بانک مرکزی مبنای محاسبه برای تعیین مبلغ ریالی این اوراق در زمان انتشار، بازخرید و سررسید اوراق را «نرخ پایانی روز قبل نماد دلار توافقی اسکناس بازار متشکل معاملات ارزی» اعلام کرده است. درباره دلار توافقی در ادامه توضیح خواهیم داد. دیگر شرایط اوراق ارزی که بانک مرکزی اعلام کرده، این است که این اوراق با نام و در عین حال معاف از مالیات است و صرفاً و اصالتاً اشخاص حقیقی بالای ۱۸ سال می توانند آن را خریداری کنند. این اوراق در قالب معادل ریالی ۱۰۰ دلار منتشر خواهد شد. بنابراین برای خرید کف اعلام شده یعنی ۱۰۰۰ دلار، به ۱۰ ورق و برای سقف اعلام شده به ۴۰ ورق گواهی نیاز است. بانک مرکزی تاکید کرده که این اوراق امکان معاملات ثانویه و انتقال به غیر را ندارند و صرفاً باید یا در سررسید یا زودتر از آن به شعب بانک مرکزی ارائه شوند. همچنین تحویل فیزیکی اسکناس دلار در سررسید با پرداخت حق الوکاله اسکناس بانک مرکزی امکان پذیر خواهد بود.

■ دلار توافقی چیست و چقدر باید برای خرید اوراق هزینه کرد؟

در خور ذکر است، از خرداد امسال بانک مرکزی به صرافی ها اجازه داد ارز اسکناس صادرکنندگان را با نرخ توافقی از آن ها بخرند و به متقاضیان واجد شرایط با لحاظ سود یک درصد بفروشند. نرخ دلار توافقی رقمی بین دلار به نرخ صرافی ملی (تا قبل از آن) و نرخ دلار بازار آزاد است. هم اینک نیز طبق اطلاعات سامانه بازار متشکل ارزی ایران، نرخ دلار توافقی حدود ۳۳ هزار و ۲۹۵ تومان است، در حالی که در بازار، تا دیروز بعد از ظهر، نرخ دلار به حدود ۳۵ هزار و ۸۰۰ تومان رسید. بر این اساس و با لحاظ کردن نرخ دلار توافقی تا دیروز می توان گفت که برای خرید این اوراق باید حداقل ۳۳ میلیون و ۲۹۵ هزار تومان و حداکثر ۱۳۳ میلیون و ۱۸۰ هزار تومان را در نظر گرفت.

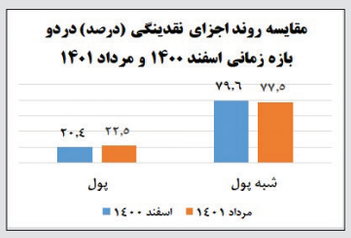
■ جذابیت ها و ابهامات اوراق ارزی برای خریداران چیست؟

باید توجه داشت که برخلاف اوراقی مانند بیمه سهام که در آن دولت تضمین می کرد دارایی را با نرخ سود مشخصی در سررسید بازخرید کند، در اوراق ارزی چنین چیزی مشاهده نمی شود. این یعنی اگر نرخ ارز به کمتر از نرخ این روزها کاهش پیدا کرد، ریسک این کاهش متوجه خریدار اوراق است. هر چند این اوراق قابل بازخرید توسط بانک نیز هست.

با این حال این سوال پیش می آید که چه جذابیت هایی برای این اوراق می توان متصور بود؟ برای پاسخ به این سوال باید گفت که این اوراق در واقع به مثابه یک کانال خرید و فروش قانونی ارز در مقابل خرید و فروش غیرقانونی در بازار آزاد به شمار می رود. در بازار آزاد هر لحظه که قانون گذار یا نهادهای نظارتی اراده کنند، امکان پیگیری های قضایی و قانونی وجود دارد، با این حال در این جا خرید و فروش ارز از مسیر اوراق به رسمیت شناخته شده است. علاوه بر این که در فضای سفته بازی بازار آزاد، امکان برخوردهای مالیاتی و کسب مالیات از درآمدهای اتفاقی حاصل از تفاوت نرخ ارز در زمان خرید و فروش وجود دارد، اما برای این اوراق تصریح شده که معاف از مالیات هستند. همچنین در حالت معمول، نگهداری ۱۰۰۰ تا ۴۰۰۰ دلار اسکناس، دشواری ها و مخاطرات خاص خود را خواهد داشت، در صورتی که نگهداری اوراق کار سختی نیست و امنیت بیشتری را برای خریداران ارز به همراه می آورد. با وجود این، تنها یک نکته مبهم باقی می ماند که می تواند با تضمین های لازم از سوی بانک مرکزی مرتفع شود و آن این که نرخ دلار توافقی باید حاصل تعاملات طبیعی در این بازار و به دور از مداخلاتی باشد که نرخ های مصنوعی را در بازار ارز ایجاد می کند. موضوعی که البته در سال های دورتر و در قالب آن چه امروز ارزپاشی نامیده می شود، مشاهده شده بود.

شاخص

داغ شدن نقدینگی در میانه تابستان



نقدینگی شامل دو بخش پول و شبه پول است. پول به طور کلی به اسکناس و مسکوک دست مردم و نیز سپرده های دیداری اطلاق می شود. منظور از شبه پول نیز سپرده های قرض الحسنه، کوتاه مدت و مدت دار است. با این اوصاف هر چه سهم پول از نقدینگی بیشتر باشد، به منزله داغ شدن نقدینگی، افزایش احتمالی انتظارات تورمی و آمادگی بیشتر آن برای ورود به عرصه های سفته بازی است و برعکس. در این زمینه آخرین داده های موجود بانک مرکزی نشان می دهد که سهم پول از ۲۰/۴ درصد نقدینگی در اسفند ۱۴۰۰ به ۲۲/۵ درصد در مرداد ۱۴۰۱ افزایش و در مقابل سهم شبه پول از ۷۹/۶ درصد به ۷۷/۵ درصد کاهش یافته است.

بازار خبر

ادعای روزنامه صهیونیستی درباره مذاکره نفتی آلمان با ایران

فارس - روزنامه جروزالم پست به نقل از اقتصاددان ارشد بانک نیمه دولتی لاندس آلمان مدعی شد این کشور در حال مذاکره با ایران، ونزوئلا و الجزایر بر سر خرید نفت از آن هاست.

توافق برای صادرات ۱۰۰ هزار خودرو از ایران به ونزوئلا

تسنیم - ایران و ونزوئلا در جریان اجلاس کمیسیون مشترک همکاری های اقتصادی به توافقاتی دست یافتند که از آن جمله صادرات ۱۰۰ هزار خودرو از ایران به ونزوئلا در مدت پنج سال است.

آگهی مناقصه عمومی «خرید اقلام و مصالح ساختمانی مورد نیاز و اجرای فونداسیون »

شرکت کشاورزی مدبر کشت توس (سهامی خاص) در نظر دارد **خرید اقلام و مصالح ساختمانی مورد نیاز و اجرای فونداسیون و جدول، بتن مسلح کف و نرده کشی طبق نقشه ها و جدول متره پیوست ،اجرای فونداسیون مربوط به یک باب سالن فاز دوم پروژه گاوداری شیری ۲۰۰۰ راسی** خود را واقع در شهرستان تایباد- کیلومتر ۱۵ جاده باخرز را از طریق مناقصه عمومی به یکی از شرکت های دارای سابقه و صلاحیت لازم واگذار نماید . متقاضیان **از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز** مهلت دارند تا نسبت به تهیه اسناد مناقصه ،تهیه ضمانتنامه و ارسال پاکت پیشنهاد قیمت و اسناد اقدام فرمایند.

جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های دفتر: ۰۵۱۵۴۶۶۳۷۷۰ وشماره موبایل های ۰۹۳۵۳۷۰۰۷۰۸ (مهندس عطاریانی - مدیر بازرگانی) و ۰۹۱۵۵۲۸۳۵۵۶ (مهندس آرش - مشاور پروژه) تماس حاصل فرمایند.

شرکت کشاورزی مدبر کشت توس (سهامی خاص)

۱۴۰۱۹۵۰۵۳/ف

مزایده عمومی فروش املاک و اموال مازاد بانک صادرات خراسان جنوبی ۱۴۰۱/۲ نوبت دوم

بانک صادرات ایران

بانک صادرات خراسان جنوبی در نظر دارد ۸ فقره از املاک و اموال مازاد خود به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان شرکت در مزایده می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ انتشار آگهی الی دوشنبه ۳۰/۰۸/۱۴۰۱ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و تا پایان وقت اداری ساعت ۱۴ مورخ ۰۷/۰۹/۱۴۰۱ ضمن تکمیل نسبت به عودت اسناد به نشانی بیرجند، خیابان مدرس، نبش مدرس ۹، اداره مرکزی بانک صادرات خراسان جنوبی برج سپهر شرق طبقه اول، دایره تدارکات و ساختمان اقدام نمایند. پاکت های پیشنهادی ارائه شده راس ساعت ۱۴ روز سه شنبه ۰۸/۰۹/۱۴۰۱ در محل فوق با حضور اعضای کمیسیون بانک و متقاضیان خرید مفتوح، قرائت و برندگان مشخص خواهد شد. لازم به ذکر است ، اسناد شرکت در مزایده بایستی تا ساعت ۱۴ مورخ ۰۷/۰۹/۱۴۰۱ به دایره تدارکات و ساختمان بانک تحویل و رسید اخذ گردد. توضیحات و شرایط : ۱- جهت دریافت اسناد مزایده ارائه فیش واریزی ۶۰۰،۰۰۰ ریال به حساب ۰۳۳۵۴۹۷۲۲۸۰۰۷ به نام دایره تدارکات و ساختمان بانک صادرات خراسان جنوبی الزامی است. ۲- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد قیمت پایه مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده می بایست اقدام گردد. ۳- امکان بازدید از املاک و اموال مورد مزایده در روزهای اداری از ساعت ۸ تا ۱۴ فراهم و برای تمامی شرکت کنندگان ضروری می باشد. ۴- مزایده گذار در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است. ۵- کلیه املاک با شرایط موجود مندرج در آگهی در معرض فروش قرار می گیرد. ۶- کلیه هزینه های مرتبط با کارشناسی، انتشار آگهی و هزینه های لازم جهت اخذ مفاصا حساب از شهرداری، اداره امور مالیاتی، تامین اجتماعی و عندالزوم سایر نهادها (در زمان انتقال سند) بر عهده خریدار خواهند بود. ۷- نحوه پرداخت ثمن و مدت زمان بازپرداخت در بخش توضیحات درج گردیده است. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۳۲۳۵۴۰۶۷ و ۳۲۳۵۴۰۷۶ دایره تدارکات و ساختمان بانک تماس حاصل فرمایید.

ردیف	شناسه	نام استان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	وضعیت تصرف	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (به ریال)	سپرده تودیعی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	توضیحات
۱	۹۵۹۲	خراسان جنوبی	خضری-روستای دهشک خیابان امام خمینی ۹ پلاک ۱۹	۱۱۱۶/۱۷	ساختمان	مسکونی	دارای متصرف	۳۲۴/۷	۱۶۵	۴،۸۴۸،۰۴۰،۰۰۰	۲۴۲،۴۰۲،۰۰۰	ساختمان با وضع موجود ، فروش به صورت نقدی، رفع تصرف برعهده خریدار خواهد بود.
۲	۶۶۹۱	خراسان جنوبی	اصفهان -خیابان جی -خیابان پروین-خیابان نالار-خیابان آذر بهرام -بن بست گل سرخ پلاک ۳۴۲	۱۵۱۹۰/۲۰۰۱۶	ساختمان	مسکونی	دارای متصرف	۲۸۴	۳۴۰	۷۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۱۵،۰۰۰،۰۰۰	ساختمان با وضع موجود ، فروش به صورت نقدی، رفع تصرف برعهده خریدار خواهد بود.
۳	۶۶۹۰	خراسان جنوبی	خمینی شهر-بلوار جانبازان کوچه شهید خشتی فرعی ۸ پلاک ۲	۱۷۳/۱۹۳	ساختمان	مسکونی	دارای متصرف	۲۹۷	۲۹۰	۳۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۴۷،۵۰۰،۰۰۰	ساختمان با وضع موجود، فروش به صورت نقدی، رفع تصرف برعهده خریدار خواهد بود.
۴	۲۴۹۰	خراسان جنوبی	بیرجند- بلوار شهدای عبادی تقاطع خیابان انقلاب	۱/۳۸۵/۱۷۲۳/۱۷۲۴	ساختمان	تجاری	تخلیه	۱۵۲/۶	۴۷۹	۵۶،۷۶۳،۰۰۰،۰۰۰	۷۳۳،۸۱۵،۰۰۰	ساختمان با وضع موجود فروش به صورت نقدی واجد دو سند کاداستر به شکل مجزا به شناسه های ۱۴۰۰۲۰۳۰۸۰۰۱۰۱۷۸۷۵ و ۱۴۰۰۲۰۳۰۸۰۰۱۰۱۷ به ترتیب ۸۸/۱ مترمربع و ۶۴/۴۸ متر مربع ۸۷۶
۵	۱۰۲۱۹	خراسان جنوبی	مشهد-بلوار دانشجو ۲ پلاک ۶۹ طبقه ۳	۱۸۲/۴۶۵۲۷	آپارتمان	مسکونی	دارای متصرف	زیربنای واحد	۱۴۵/۹	۳۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۱۷،۵۰۰،۰۰۰	ساختمان با وضع موجود ، فروش به صورت نقدی، رفع تصرف بر عهده خریدار خواهد بود.
۶	۱۰۲۲۰	خراسان جنوبی	مشهد-بلوار دانشجو ۲ پلاک ۶۹ طبقه ۲	۱۸۲/۴۶۵۲۶	آپارتمان	مسکونی	دارای متصرف	زیربنای واحد	۱۴۴/۸	۳۲،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۱۱،۷۵۰،۰۰۰	ساختمان با وضع موجود ، فروش به صورت نقدی، رفع تصرف بر عهده خریدار خواهد بود.
۷	۱۰۴۴۰	خراسان جنوبی	بشرویه- شهر ارسک-کوچه شهید علیخانی	۱۶۰/۲۱۱	ساختمان	مسکونی	تخلیه	۲۰۸/۱	۱۳۵	۴۴۸،۶۰۰،۰۰۰	۲۲،۴۳۰،۰۰۰	سهم بانک ۴/۴۸۶ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه واعیان (قیمت پایه مربوط به سهم بانک می باشد)فروش با وضع موجود به صورت نقدی
۸	*	خراسان جنوبی	بیرجند- روستای علی آباد داور آباد	*	سهم آب از قنات	*	*	*	*	۱،۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۱۴،۰۰۰،۰۰۰	۳۸سهم مشاع از ۹۰ سهم مشاع از ۱۶۸۰ سهم قنات روستای علی آباد داور آباد(قیمت پایه مربوط به سهم بانک می باشد)فروش با وضع موجود به صورت نقدی

۱۴۰۱۹۴۹۱۵/ف

آگهی دعوت به ارزیابی پیمانکار

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

شرح مختصر موضوع مناقصه: **اجرای عملیات اسکلت بتنی با سیستم قالب تونلی ، دیوارچینی و اجرای کم و فریم پروژه صبا ۱ واقع در شهر مشهد از محل اعتبارات غیرعمرانی**

شرایط مناقصه: **تامین کلیه مصالح و تجهیزات مورد نیاز بجز میلگرد و قالب تونلی**

نام پروژه	محل اجرا	تعداد واحد	زیربنای کل (مترمربع)	تعداد طبقات	نوع اسکلت	مدت اجرا (ماه)
صبا ۲	مشهد- بزرگراه آیت الله هاشمی رفسنجانی - بلوار عصمتیه	۳۱۲	۵۴۰۰۰	۱۱ (شامل ۲ طبقه زیرزمین)	بتنی با سیستم قالب تونلی	۱۸

پیمانکاران واجد شرایط لازم است مدارک و رزومه کاری خود را حداکثر تا مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۰ به نشانی مشهد - بلوار وکیل آباد - نبش سه راه شهید قانع - معاونت مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی ارسال نمایند.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۳۸۶۸۵۳۲۰-۰۵۱ و یا ۳۸۶۷۰۰۸۸-۰۵۱ تماس حاصل فرمایید.

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی

۱۴۰۱۹۴۹۳۲/

آگهی مزایده

تاسیس ۱۳۸۲ ثبت ۲۹۱۳۱
شرکت تعاونی مسکن کارکنان اداره کل راه و شهرسازی شماره ۲ خراسان رضوی
هیات تصفیه

نام و نشانی مزایده گزار : " تعاونی مسکن کارکنان راه و شهرسازی خراسان رضوی (شماره ۲) "

به نشانی : مشهد - بلوارسجاد نبش چهارراه خیام . تلفن : ۱۷-۷۶۲۸۴۱۴ داخلی ۴۰۴-۱۶۴

۱. موضوع مزایده : مشخصات املاک مورد مزایده تعاونی مسکن کارکنان راه و شهرسازی خراسان رضوی (شماره ۲)

طبق جدول تنظیمی

ردیف	نوع ملک/ کاربری	مساحت زمین (مترمربع)	قیمت پایه(ریال) هر مترمربع میلیون ریال	قیمت پایه(ریال) کل قطعه میلیون(ریال)	۵درصد شرکت در مزایده(ریال)	کاربری
۱	ششدانگ پلاک ۲۳۶/۷/۹۷۸۹ مسکونی با تراکم زیاد	۱۰۰۰	۲۸/۵	۲۸۵۰۰	۱/۴۲۵/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی آپارتمانی
۲	ششدانگ پلاک ۲۳۶/۷/۹۷۹۱ مسکونی با تراکم زیاد	۱۰۰۰	۲۸	۲۸۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی آپارتمانی
۳	ششدانگ پلاک ۲۳۶/۷/۹۷۹۱ مسکونی با تراکم زیاد	۱۰۰۰	۲۸	۲۸۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی آپارتمانی
۴	ششدانگ پلاک ۲۳۶/۷/۱۰۴۰۲ مسکونی با تراکم زیاد	۱۰۰۰	۲۸/۵	۲۸۵۰۰	۱/۴۲۵/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی آپارتمانی
۵	ششدانگ پلاک ۲۳۶/۷/۱۰۱۲۴ مسکونی با تراکم زیاد(دو ممر)	۱۲۶۱/۳۳	۳۸/۰۵۵/۰۶۹	۴۸۰۰۰	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی آپارتمانی
۶	ششدانگ پلاک ۲۳۶/۷/۱۰۳۹۹ مسکونی با تراکم زیاد(دوممر)	۱۴۶۹/۷۲	۲۸/۵۷۶/۸۷۲	۴۲۰۰۰	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی آپارتمانی

۱۴۰۱۹۴۸۸۵/