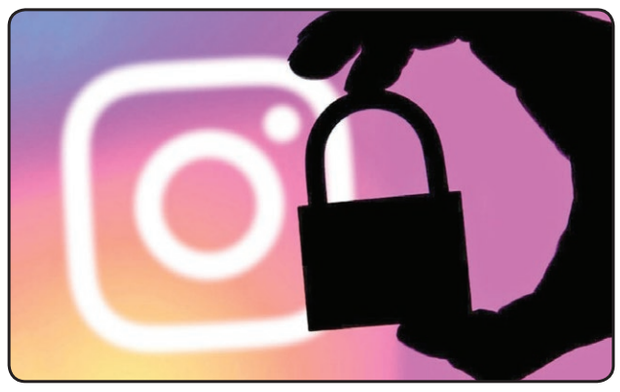
سرگیجه کسب و کارهای اینترنتی

در حالی که میلیون‌ها کسب‌و کار اینترنتی در انتظار رفع محدودیت‌ها هستند، اظهارات متناقض وزیر ارتباطات درباره ادامه یا رفع فیلترینگ اینستاگرام و پلتفرم‌ها، کاربران فضای مجازی را سردرگم کرده است؛ آمارها در این باره چه می‌گوید؟



مصطفی میرجانیان- «محدودیت واتس‌اپ و اینستاگرام همیشگی است؟» اظهارات متناقض و مبهم وزیر ارتباطات درباره احتمال دایمی بودن این محدودیت‌ها بر بلاتکلیفی کاربران و کسب‌و کارها افزوده است. این در حالی است که وزیر کشور پیشتر محدودیت‌ها را موقتی دانسته و رفع آن را موکول به پایان ناآرامی‌ها کرده بود. محدودیت‌های ایجاد شده برای اینترنت، کاهش سرعت آن و فیلترینگ پلتفرم‌های فضای مجازی طی دو سه هفته گذشته وضعیت کسب و کارها را در هاله‌ای از ابهام قرار داده است. از چند سال گذشته به هر دلیلی بسیاری از کسب و کارها پیوند زیادی با فضای مجازی خورده‌اند و فیلترینگ اینستاگرام و واتس‌اپ باعث شده میلیون‌ها کسب‌و کار با مشکلاتی مواجه شوند. در این شرایط، بسیاری از فعالان و کاربران فضای مجازی منتظرند تا ببینند محدودیت اینترنت و فیلترینگ چه زمانی رفع می‌شود و گمانه‌زنی‌های بسیاری هم درباره ادامه یا رفع آن منتشر شده است. روز گذشته و در حالی که بسیاری از رسانه‌ها به نقل از وزیر ارتباطات، خبر از فیلترینگ دایم اینستاگرام و واتس‌اپ دادند، اما عیسی زارع‌پور در گفت‌وگویی این خبر را تکذیب و اظهار کرد: برنامه‌ای برای فیلترینگ این پلتفرم وجود نداشته و ندارد. وزیر ارتباطات البته کمی بعد اصلاح مجددی در حرف‌هایش داشت و گفت: این موضوع در اختیار نهادهای ذی‌صلاح دیگری است! سخنانی که بر سردرگمی و بلاتکلیفی کسب‌و کارهای اینترنتی افزوده است.

■ تجدیدنظر درباره ادامه فعالیت اینستاگرام؟

طی روزهای گذشته بسیاری از کاربران فضای مجازی با استفاده از فیلترشکن‌ها به سختی توانستند وارد پلتفرم‌های خارجی شوند و این موضوع همچنان ادامه دارد. وزیر ارتباطات دیروز در پاسخ به این سوال که آقای رئیسی در دوران رقابت‌های انتخاباتی گفته بود مسدود کردن و بستن پلتفرمی که کسب‌و کار مردم روی آن است، در دستور نخواهد بود، اظهار کرد: «در قواعد اینستاگرام، خرید و فروش سلاح ممنوع است، دعوت به آشوب ممنوع است، اگر چنین چیزی در آمریکا اتفاق بیفتد، حتما برخورد می‌کنند. اکانت رئیس جمهور مستقر را برای امنیت ملی‌شان به صورت دایمی مسدود کردند. وقتی خطوط قرمز کشور و خودش را رعایت نمی‌کند- قواعدی که ما با فرض این که به این قواعد احترام می‌گذارد اجازه فعالیت دادیم، وقتی آن‌ها را زیرپا می‌گذارد- ممکن است [در سیاست] فعالیت این پلتفرم در داخل کشور تجدید نظر شود، مجوزی که به هر کسی داده می‌شود، ابدی نیست و به رعایت قوانین و مقررات بستگی دارد، البته تصمیم‌گیر در این حوزه من نیستم. مراجع دیگر هستند.» زارع‌پور در پاسخ به این شایعه که گفته می‌شود وزارت ارتباطات از قبل تصمیم داشته در مهر ماه، اینستاگرام را مسدود و به جای آن از روبیکا استفاده کند، گفت: «ما چنین برنامه از پیش طراحی شده‌ای نداشتیم اما در وزارت ارتباطات وظیفه‌مان این است ظرفیت‌هایی که می‌توانند مشکل کشور را در بخش‌های گوناگون حل کنند، تقویت کنیم». او ادامه داد: «شما ملاحظه می‌کنید در زمینه خرید و فروش کسی از ای‌بی و آمازون استفاده نمی‌کند. پلتفرم‌های داخلی با کیفیت و وجود دارد و مردم استفاده می‌کنند. در حوزه بیمه و جابه‌جایی مسافر و... پلتفرم‌ها بومی هستند. این حاصل مسیری چند ساله است که در کشور طی شده و در بخش‌های دیگر هم می‌تواند چنین اتفاقی بیفتد که نیاز کسب‌و کارها به پلتفرم‌ها در داخل کشور تامین شود. در عین حال که ما تلاش می‌کنیم محدودیت‌های خارجی برطرف شود، تلاش می‌کنیم ظرفیت‌های داخلی هم تقویت شود.» زارع‌پور در عین حال در پاسخ به این پرسش که با این سخنان آیا می‌توان چنین برداشت کرد که اینستاگرام دیگر در دسترس نخواهد بود، گفت: «هنوز زود است برای این که چنین قضاوتی داشته باشیم، به رفتار خود اینستاگرام، تصمیم مراجع امنیتی کشور و کمیته تعیین مصادیق بستگی دارد.» این در حالی است که وی بیشتر نیز توصیه کرده بود مردم کسب و کار خودشان را بر محیطی که پایبند به قانون جمهوری اسلامی نیست، پایه‌گذاری نکنند. توضیحاتی که البته موجب افزایش شائبه‌ها و گمانه‌هایی شد و بعضی از فعالان فضای مجازی از احتمال خداحافظی همیشگی با اینستاگرام و واتس‌اپ و دایمی شدن فیلترینگ آن گفتند.

■ اعداد و ارقام عجیب از خسارت محدودیت‌های اینترنتی

گزارش‌های منابع مختلف از تاثیر محدودیت‌ها و قطع اینترنت بر کسب‌و کارها نشان می‌دهد طی چندروز گذشته با فیلترینگ و محدودیت در پلتفرم‌ها تقریبا هیچ بخشی از صنعت رایانه‌ای از گزند این خسارت‌ها در امان نبوده است. اواخر شهریور بود که اینترنت در کشورمان دچار محدودیت شد و چندروز بعد از آن که محدودیت‌های فضای مجازی بیشتر شد، نت‌بلاکس اعلام کرد که قطعی اینترنت در ایران ساعتی ۱/۵ میلیون دلار معادل ۴۵ میلیارد تومان زیان اقتصادی به کشور وارد می‌کند که این یعنی روزانه هزار میلیارد تومان به کسب‌و کارهای اینترنتی و اقتصاد کشورمان خسارت وارد می‌شود. بسیاری از محدودیت‌های اینترنتی از آخرین روز شهریور آغاز شد و با ارقامی که نت‌بلاکس اعلام کرده در ۱۷ روز گذشته ۱۷ هزار میلیارد به اقتصاد کشورمان زیان وارد شده که عدد بسیار زیادی است. گزارش سازمان نظام صنفی رایانه‌ای تهران هم از تاثیر محدودیت‌ها و قطع اینترنت بر کسب‌و کارها نشان می‌دهد بیش از ۴۱ درصد شرکت‌ها ۲۵ تا ۵۰ درصد درآمد خود را در این مدت از دست داده‌اند و حدود ۴۷ درصد هم بیشتر از ۵۰ درصد کاهش فروش داشته‌اند! محدودیت‌های اینترنتی حتی بر سرویس‌دهی شرکت‌های داخلی هم تاثیر منفی گذاشته و مدیرعامل شرکت ملی پست در مصاحبه‌ای گفته است: درآمدهای پستی پس از اختلال اینترنت یک‌سوم کاهش یافته است!

■ نیمی از مشاغل، روزانه ۵۰ میلیون ضرر می‌کنند!

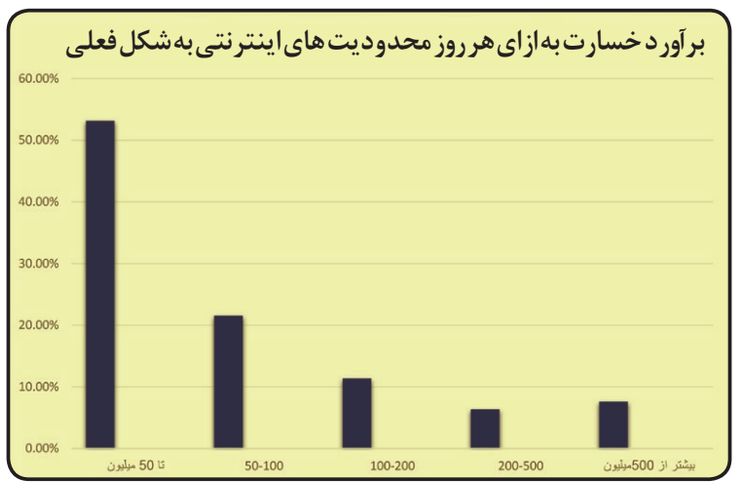
شاید بپرسید هر روز تداوم محدودیت‌های فعلی، چه میزان خسارت به کسب‌و کارها وارد می‌کند؟ سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران در نظرسنجی که روز گذشته هم اطلاعاتش را منتشر کرده از شرکت‌های عضو این سازمان درباره تاثیر محدودیت‌های اینترنتی پرسیده است. در این پرسش‌نامه ۵۳ درصد مشاغل اعلام کردند روزانه ۵۰ میلیون تومان ضرر خواهند کرد. ۲۱ درصد هم ضرر ۵۰ تا ۱۰۰ میلیون تومانی و حدود ۱۸ درصد خسارت بین ۱۰۰ تا ۵۰۰ میلیون تومانی را گزارش کرده‌اند. نزدیک به ۸ درصد مشاغل نیز روزانه بیش از ۵۰۰ میلیون تومان خسارت می‌بینند.

■ نگرانی‌ها از بیکاری میلیون‌ها ایرانی

محدودیت‌های اینترنتی علاوه بر زیان اقتصادی مستقیم، می‌تواند اشتغال بسیاری از افراد را هم تحت تاثیر قرار دهد. بر اساس برخی از گزارش‌ها یک میلیون شغل تنها در اینستاگرام ایجاد شده است. دبیر اتحادیه کسب‌و کارهای فضای مجازی اما به تازگی آمار عجیبی را اعلام کرده و گفته است: معیشت ۱۰ میلیون نفر اکنون وابسته به فضای مجازی است. گزارش سازمان ملی اقتصاد دیجیتال نشان داد حجم این اقتصاد از نظر بزرگی به بالاترین سطح خود در سال‌های اخیر رسیده است. این گزارش اما نکات ظریف بسیاری داشت که یکی از آن‌ها وابستگی زیاد این آمار به شبکه‌های اجتماعی بود. شبکه‌های اجتماعی و در راس آن‌ها اینستاگرام تا ۸۰ درصد در این بازار نفوذ داشتند. پس از آن نیز اعلام شد ۳/۵ میلیون اشتغال مرتبط با اینستاگرام در فیلترینگ‌های اخیر با چالش روبه‌رو شده است. مارکتی که برزندگی تا ۱۰ میلیون نفر اثرگذار بوده است.

■ کاش وزیر ارتباطات ابهام‌ها را برطرف کند!

به رغم آن که اتفاقات اخیر و فیلترینگ موقت پلتفرم‌های خارجی، با استقبال برخی چهره‌ها و رسانه‌ها مواجه شده است اما آمار و ارقام خسارت قطعی اینترنت و پلتفرم‌های خارجی که تبدیل به محلی برای کسب درآمد مردم شده، نشان می‌دهد اگر این محدودیت‌ها طولانی مدت اعمال شوند و دسترسی به پهنای باند بین‌الملل به صورت طولانی مدت از دسترس عموم مردم خارج شود، جمع زیادی از مردم و فعالان فضای مجازی با زیان اقتصادی مواجه می‌شوند و نمی‌توان بدون در نظر گرفتن این مسئله به یک باره برای این محدودیت تصمیم‌گیری کرد. این در حالی است که وزیر ارتباطات در مصاحبه‌های قبلی خود به مردم توصیه کرده کسب‌و کار خود را بر بستر پلتفرم‌های خارجی بنا نکنند اما گزارش‌های رسانه‌ها نشان می‌دهد با این که در سال‌های اخیر حمایت بسیاری از شبکه‌های اجتماعی و پیام‌رسان‌های داخلی شده اما اقبال چندانی از نظر فناوری، زیرساخت و توسعه به دست نیاورده‌اند. در این بحران اخیر هم خیلی از این پلتفرم‌های داخلی موفق به کسب مخاطب جدید نشدند و تعدادی هم مثل ایتا به دلیل محدودیت شبکه، جلوی عضوگیری جدیدشان را بستند اما در عین حال، تلگرام که از چندسال پیش فیلتر شده است در مدت اخیر توانسته با شبکه سرورهای مجازی حتی محدودیت‌های اینترنت ملی را دور بزند و تعداد کاربرانش بار دیگر از مرز ۴۵ میلیون نفر هم فراتر رود! در گزارشی که به تازگی دیجیاتو هم منتشر کرده، آمده است: با توجه به فیلترینگ شدید واتس‌اپ که حتی با فیلترشکن نیز به درستی کار نمی‌کند، پیام‌رسان تلگرام با فیلترشکن و پروکسی‌های خود کار نسخه‌های غیررسمی به راحتی وصل می‌شود به همین منظور بخشی از کاربران ایرانی که قبلا از تلگرام به واتس‌اپ کوچ کرده بودند، مجدد به تلگرام بازگشتند و... با این شرایط اگر چه وزیر ارتباطات چند بار تاکید کرده است که مرجع تصمیم‌گیری درباره محدودیت این پلتفرم‌ها خارج از اختیار وی است اما اظهارنظرهای او به عنوان متولی این فضا مبنی بر انتقال کسب‌و کارها به فضای داخلی نیز نمی‌تواند بدون در نظر گرفتن واقعیت‌های موجود بیان شود. انتقال هر گونه کسب‌و کاری به پلتفرم‌های داخلی نمی‌تواند به یک باره انجام شود چرا که در عمل این مسئله به منزله نابودی آن کسب‌و کار با احتمال بالاست، این پلتفرم‌ها در همه این سال‌ها مجوز داشته‌اند و اجازه داده شده است بستر کسب و کارهای فراوانی شوند، چرا که این بسترها عملا با توجه به تعداد کاربران معنا پیدا می‌کنند و صرف مسدود کردن این فضا به معنی انتقال همه کسب‌و کارها و مخاطبان به پلتفرم داخلی نیست و حداقل در کوتاه‌مدت و به فوریت امکان‌پذیر نیست. درباره واتس‌اپ نیز علاوه بر این که این پیام‌رسان نکات و ملاحظات تلگرام را ندارد، سوال این است که ما به ازای حذف این پیام‌رسان چیست؟ چرا که تجربه قبلی نشان داده که نمی‌شود به مخاطبان گفت هر کدام به یک پلتفرم داخلی کوچ کنند چرا که باید پلتفرمی وجود داشته باشد که حداقل توانایی فنی ارائه سرویس به بیش از ۴۰ میلیون کاربر را داشته باشد. این سوالات و ابهاماتی است که به یکی از دغدغه‌های مردم تبدیل شده و لازم است پاسخ شفاف و روشنی به آن‌ها داده شود.



کوتاه‌ترین مرد جهان در ایران و رازهای درآمدی آیفون!

3.9 M views

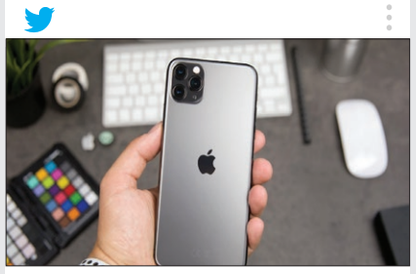
یک قرن زمان برای خانه‌دار شدن کارگران!

شاید اگر ۴-۵ سال پیش چنین تیتری را می‌دیدیم باور نمی‌کردیم و به آن می‌خندیدیم اما با نجومی‌شدن قیمت زمین و خانه، حالا دیگر این شوخی به قصه‌ای تراژیک و اشک‌آور تبدیل شده است. آخرین گزارش بانک مرکزی نشان می‌دهد که میانگین قیمت هر مترمربع مسکن تهران در شهریور امسال از ۴۳ میلیون تومان عبور کرده و یک کارگر برای خانه‌دار شدن در تهران ناچار است یک‌سوم حقوق خود را به مدت ۱۳۳ سال پس‌انداز کند که عملا غیرممکن است! مدت زمانی که تقریبا خیلی از ما در عمرمان نمی‌بینیم و احتمالا فقط در قبرستان می‌توانیم صاحب یک خانه ۲ متری شویم! این داستان البته وقتی تلخ‌تر می‌شود که بفهمیم بازار اجاره خانه هم دست کمی از خرید ندارد. میانگین اجاره‌بهای هر مترمربع مسکن تهران مطابق اعلام معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در بهار امسال با ۵۰ درصد رشد نسبت به اواخر سال گذشته به‌حدود ۱۲۶ هزار و ۹۰۰ تومان رسیده است که با این حساب یک کارگر برای اجاره یک آپارتمان ۷۰ متری در تهران ناچار است حدود ۱/۵ برابر حقوق خود اجاره بپردازد!

3.1 M views

در فضای باز رستوران‌ها مراقب موبایل‌تان باشید!

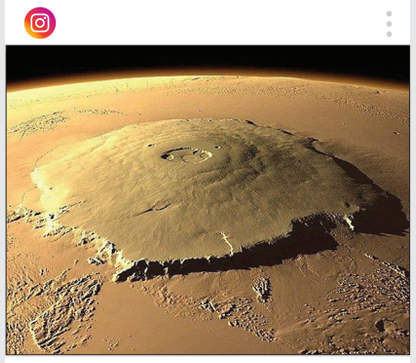
«دوستان عزیز ضمن خوشامدگویی، با توجه به چندین سرقت موبایل در این خیابان مراقب گوشی خود روی میز باشید». این عبارتی است نوشته شده روی یک برگه و نصب شده بر دیوار یک رستوران که واکنش‌هایی را به دنبال داشته است. احسان گل محمدی، روزنامه‌نگار در توئیتی درباره آن نوشته: «سارقان به مشتریان رستوران‌ها هم رحم نمی‌کنند، خیلی مراقب باشید. این متن را یکی از رستوران‌هایی که در فضای باز به مشتریانش سرویس می‌دهد، نصب کرده است. گویا سارقان با سرعت از این جا عبور و وسایل روی میز را سرقت و فرار می‌کنند! تا حد امکان در فضای باز رستوران‌ها ننشینید یا حداقل وسایلتان را روی میز نگذارید.»



3.4 M views

رازهای درآمدی آیفون

آمارها نشان می‌دهند اپل بیش از ۵۰ درصد درآمد خود یعنی حدود ۱۹۲ میلیارد دلار را از طریق فروش آیفون کسب کرده است. اپل در سال‌های اخیر سرویس‌های پول‌ساز جدیدی در دسترس قرار داده است تا وابستگی بیش از حد درآمد خود به میزان فروش آیفون را کاهش دهد. با این حال به‌نظر می‌رسد شرکت کوپرتینویی همچنان بخش اعظم درآمدهایش را از طریق گوشی‌های هوشمندش کسب می‌کند. اینفوگرافیک جدیدی نشان می‌دهد بیش از نیمی از درآمد سالانه اپل مختص آیفون است. در نگاه اول شاید فکر کنید که آیفون به‌عنوان اصلی‌ترین منبع درآمد اپل ممکن است به نقطه ضعف این شرکت تبدیل شود اما تحلیل‌گران می‌گویند چنین دیدگاهی دقیق نیست. اپل توانسته است اکوسیستمی کامل از محصولات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری بسازد و همبستگی آیفون با محصولاتی مثل آیپد و مک بوک و اپل واچ باعث می‌شود کاربران بارها و بارها سراغ تهیه آیفون‌های جدید بروند.



2.1 M views

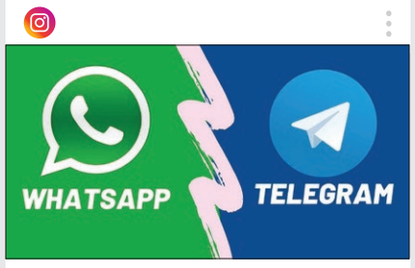
بلندترین کوه منظومه شمسی به اندازه یک لایه گِل!

بلندترین کوه منظومه شمسی شبیه یک تشت گل! تصویری در فضای مجازی منتشر شده که هم دیدنی است و هم نکات زیادی در خودش داد. در این تصویر، بلندترین کوه منظومه شمسی، یعنی المپوس در مریخ دیده می‌شود که ۲۵ کیلومتر ارتفاع دارد اما شاید به اندازه یک لایه گل یا یک تشت گل به نظر برسد و برای آن‌که بزرگی این قله را درک کنید لازم است که بدانید قله اورست فقط ۸٫۸ کیلومتر ارتفاع دارد و این کوه در مریخ تقریبا سه برابر اورست است اما از بالا اصلا چیز مهمی دیده نمی‌شود. کاربری نوشته: «بلندترین کوه منظومه شمسی این طوری دیده می‌شه، پس آدم‌ها، خانه‌ها، خودروها، کوه‌ها و شهرهایمان چقدر ریز دیده می‌شن. اونا که در مقابل این کوه یک بند انگشت هم نیستن!» کاربر دیگری هم نوشته: «این عکس رو می‌بینم یاد آیه قرآن می‌افتم که ای آدم! چه چیزی تو را در برابر پروردگار کریمت مغرور کرده؟»

2.8 M views

کوتاه‌ترین مرد دنیا در ایران!

روز گذشته فیلمی از برنامه‌ای تلویزیونی درباره ثبت رکورد کوتاه‌ترین مرد دنیا در ایران در فضای مجازی هم خبرساز شد. «افشین قادرزاده» ۲۱ ساله در یک برنامه تلویزیونی، تست صحت سنجی را گذراند و با ۶۴/۷ سانتی‌متر به عنوان کوتاه قامت‌ترین مرد دنیا شناخته شد. آن طور که در این برنامه تلویزیونی اعلام شده، قرار است به زودی تاییدیه مکتوبی از وزارت ورزش، مستندات و فیلم‌های این صحت‌سنجی در اختیار شرکت ثبت رکوردهای جهانی گینس قرار گیرد. رکورد قبلی در اختیار «ادوارد نینو هرنانذز» با ۷۲/۱ سانتی‌متر بود، اما نکته عجیب این که مجری وقتی این مرد ۲۱ ساله را روی ترازو می‌گذارد، وزن او را حدود ۱۶ کیلوگرم اعلام می‌کند که عدد بسیار عجیبی است. لباس‌های این مرد ۲۱ ساله نشان می‌دهد که از کردستان آمده و در فضای مجازی معروف شده است.



2.4 M views

دعوای تلگرام و واتس‌اپ بالا گرفت!

به تازگی بعد از آن که «پاول دوروف» مدیرعامل تلگرام مدعی شد پیام‌رسان واتس‌اپ امنیت ندارد و کاربران از آن استفاده نکنند، «ویل کاتکارت» مدیرعامل واتس‌اپ به این ادعا پاسخ تندی داد و به نوعی دعوای همیشگی واتس‌اپ و تلگرام بالا گرفت. یکی از جنجالی‌ترین اخبار چند وقت گذشته، حمله شدید «پاول دوروف» مدیرعامل تلگرام به رقیب دیرینه خود یعنی واتس‌اپ بود. به گفته دوروف، سرویس پیام‌رسان متعلق به متا امن نیست و کاربران باید از آن دوری کنند. اما مدیر واتس‌اپ در پاسخ او نوشت: «من از تلگرام برای کارهای خصوصی خود استفاده نمی‌کنم. برخلاف واتس‌اپ، تلگرام به‌طور پیش‌فرض از قابلیت رمزگذاری سرتاسری پشتیبانی نمی‌کند و هیچ راهی برای فعال کردن آن در گروه‌ها وجود ندارد. این یعنی تلگرام یک کپی از پیام‌های شما را نگه می‌دارد و این موضوع باعث نگرانی من می‌شود.» کاربری نوشته: «چه دعوایی شده، خدا کنه گیس و گیس‌کشی نشه!»

آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول)
مناقصه شماره :۵-۰۱
شرکت آب منطقه‌ای خراسان شمالی

۱-دستگاه برگزار کننده مناقصه : شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی
۲- موضوع مناقصه : پر و مسلوب المنفعه نمودن چاه های غیر مجاز ، غیرمجاز حریمی ، کاهش منصوبات چاه های مجاز دارای اضافه برداشت ، جمع آوری موتور تلمبه های غیر مجاز و آزاد سازی بستر رودخانه ها در محدوده مدیریت های منابع آب اسفراین _ مانه و سملقان
۳-حداقل صلاحیت مناقصه گران : پایه ۵ رشته آب
۴-برآورد اولیه : ۱۳/۸۵۶/۷۶۱/۰۹۲ ریال
۵-مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۶۹۲/۹ میلیون ریال با اعتبار حداقل سه ماه و قابل تمدید تا سه ماه دیگر
۶-محل دریافت اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیک دولت ستاد به نشانی www.setadiran.ir
۷-مهلت دریافت اسناد مناقصه :از روزیک شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۰
۸-محل تحویل اسناد مناقصه : بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)
۹-مهلت تحویل اسناد مناقصه : تا ساعت ۸ صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۱
۱۰-محل و زمان گشایش پیشنهاد ها : ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی
شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی
م/۱۴۰۱۸۹۷۳۹

آگهی فقدان سند مالکیت- نظر به اینکه آقای حسام الدین کهربائی برابر معرفی نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰۰۸۸۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۷ بعنوان نماینده اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان مشهد باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان یکباب منزل به شماره پلاک ۱۰۷۴ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به موقوفه علی اکبر عبیدی بتصدی اداره اوقاف ناحیه یک مشهد میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد، شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۵ صفحه ۱۲۱ شماره ثبت ۵۹۵ بنام آقای علی اکبر عبیدی فرزند عبدالله ثبت و سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۶۲ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید .لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی ، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۸۰۳
علی فضلی - مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس
م/۱۴۰۱۸۹۹۶۱

آگهی دعوت شرکت گنجینه کانی مس پارت شرق (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۴۸۹ و شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۵۷۵۸۸۹
بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت مذکور دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ در ساعت ۱۰ صبح در محل شعبه شرکت واقع در: تهران - شهرک غرب - بلوار ایوانک - خیابان زرافشان شمالی - کوچه سوم - پلاک یک به کد پستی ۱۴۶۷۹۷۳۴۵۶ برگزار می گردد، اصالتا و یا وکالتا حضور بهم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده:
۱. انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل
۲. انتخاب روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های شرکت
۳. انتخاب اعضای هیات مدیره
۴. سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده باشد.
با تشکر - هیات مدیره
ف/۱۴۰۱۸۹۸۱۰

صفحه آرایی
واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای حسام الدین کهربائی برابر معرفی نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰۰۸۸۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۷ بعنوان نماینده اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان مشهد باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان یکباب دکان وقفی به شماره پلاک تجمیعی ۱۹۳۹ و ۱۹۴۰ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به موقوفه حاج ملامحمد مهدی بتصدی اداره اوقاف ناحیه یک مشهد میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد، شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۱۳ صفحه ۳۹۷ شماره ثبت ۱۲۷۸ بنام آقای شیخ مهدی حری روضه خوان فرزند مرحوم حاجی شیخ محمد حسین بعنوان متصدی وقف ثبت و سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۱۰۴۵۰ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید .لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی ، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۸۰۴
علی فضلی - مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس
م/۱۴۰۱۸۹۹۵۰

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده
شرکت بهاررز عالیس چناران (سهامی عام)
به شماره ثبت ۳۷۴۱۸
بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت بهار رز عالیس چناران(سهامی عام)دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ در محل دفتر مرکزی شرکت واقع درمشهد خیابان طالقانی، طالقانی ۳ پلاک ۱۰۸ تشکیل می گردد شخصا و یا توسط نماینده قانونی و تام الاختیار خود با ارائه معرفی نامه و یا وکالت نامه حضور به هم رسانند.
دستور جلسه:
۱-انتخاب مدیران
۲-تعیین سمت مدیران
۳-تعیین دارندگان امضاء مجاز
ف/۱۴۰۱۸۹۸۸۴