گفت‌وگو

مهران مهام: تولید سریال در تلویزیون تقریبا متوقف است

کریم بابایی - تهیه‌کننده سریال «بی‌همگان» ضمن ارائه توضیحاتی درباره پرداختن به بحث خصوصی‌سازی در این سریال، تأکید کرد: روند تولید سریال‌ها در تلویزیون فعلاً خوابیده است.

مهران مهام تهیه‌کننده «بی‌همگان» که این شب‌ها روی آنتن شبکه سه سیما می‌رود، در گفت‌وگو با خراسان درباره تولید این سریال گفت: «طرح «بی‌همگان» که توسط آقایان کاظمی‌پور و جلالی به من ارائه شد، مربوط به حدود پنج سال پیش است و اگر اشتباه نکنم، سه رئیس سازمان و سه، چهار مدیر گروه فیلم و سریال به خود دید تا در زمان آقای مهدی آذرپندار تصویب شد و به مرحله تولید رسید.» او ادامه داد: «این سریال هر بار با تغییر مدیران متوقف می‌شد و مجدد به راه می‌افتاد.»

مهران مهام بیان کرد: «بخشی از قصه سریال درام عاشقانه‌ای بین یک دختر و پسر است و بخشی دیگر به خصوصی‌سازی می‌پردازد. من وقتی اعتصابات هفت تپه و هپکوی اراک و بعد از آن یک پرونده دیگر را دیدم، درباره واگذاری‌های غلط به بخش خصوصی دغدغه پیدا کردم.» او افزود: «این موضوع در فیلم نامه اولیه که آقای کاظمی‌پور و جلالی به من دادند، نبود و من به نویسنده‌ها گفتم که در این قصه بگنجانیم، چون دغدغه خودم بود تا به صورت تصویری ببینیم که واگذاری‌های غلط چه آسیبی می‌زند.» مهام تأکید کرد: «در انتخاب لوکیشن «بی‌همگان» در جاده مخصوص، می‌دیدم که نصف کارخانه‌ها خوابیده و بسته بود. داخل هم که رفتیم، دیدیم هیچی نیست. البته به این‌ها در سریال نپرداختیم، اما جای تأسف است.»

تهیه‌کننده مجموعه «بی‌همگان» درباره سریال بعدی خود گفت: «فعلا هیچ کاری نداریم، چون مراحل تصویب پروژه‌ها به پیچ خورده. چیزی که من می‌بینم، این است که تولید، لنگ و تقریباً متوقف است. فقط چند سریال برای آنتن مثلا ماه رمضان یا نوروز کار می‌کنند.»

پایان «مهمونی» متفاوت و پرستاره ایرج طهماسب

ساخته جدید آقای مجری پس از «کلاه قرمزی»، چه ویژگی‌هایی داشت و چرا پربیننده شد؟

مائده کاشیان

پنج شنبه هفته‌ای که گذشت، مهمانی ایرج طهماسب و عروسک‌هایش در نمایش خانگی، به پایان رسید و عوامل این مجموعه با مخاطبان خداحافظی کردند. «مهمونی» با ساختاری مشابه «کلاه قرمزی»، اما با حضور شخصیت‌های جدید ساخته شد و ایرج طهماسب با این مجموعه برای نخستین بار به نمایش خانگی کوچ کرد. استفاده از ایده‌های خلاقانه و متنوع، مراقبت از شخصیت‌های محبوب برنامه برای جلوگیری از تکراری شدن آن‌ها و همچنین دعوت از چهره‌های مشهور باعث شد این برنامه طی ۳۰ قسمت بتواند کیفیت اولیه خود را حفظ کند. «مهمونی» در شرایطی به پایان رسید که مخاطبان چشم انتظار تولید فصل جدید آن هستند.

■ **جدایی از حمید جبلی**

ایرج طهماسب در مجموعه «کلاه قرمزی»، همکاری موفقی را با رفیق و همکار چندین و چند ساله‌اش حمید جبلی تجربه کرده بود، به این ترتیب نام این دو هنرمند در کنار یکدیگر به عنوان خالقان «کلاه قرمزی» در ذهن مخاطبان ماندگار شده بود، اما این همکاری در «مهمونی» اتفاق نیفتاد و حمید جبلی به عنوان نویسنده یا صداپیشه در این مجموعه حضور نداشت. غیبت سوال‌برانگیز حمید جبلی شایعه اختلاف احتمالی آن‌ها را بر سر زبان‌ها انداخت، اما از سوی عوامل نزدیک به برنامه، تکذیب شد.

■ **خلاقیت در میزبانی**

یکی از مهم‌ترین برگ‌های برنده «مهمونی» خلاقیت بود. این نوآوری از موضوعات مطرح شده در برنامه و گفت‌وگوها گرفته تا شخصیت‌پردازی و ظاهر عروسک‌ها، در همه اجزای برنامه به چشم می‌آید. چهره شخصیت‌های عروسکی «مهمونی» یا رفتارهای آنان، شبیه هیچ شخصیت عروسکی دیگری نیست و همه آن‌ها هویت مستقلی پیدا کرده اند. به عنوان مثال جدا افتادن روح یک فرد از جسم او به دلیل بی‌توجهی به خودش یا ارتباط مستقیم نیش پشه با تزریق ویژگی‌های افراد به خون این پشه، موارد جذابی هستند که در جزئیات شخصیت عروسک‌ها، برای آنان طراحی شده بود. بازی با قدرت تمرکز و حافظه مهمانان و به چالش کشیدن توانایی آن‌ها در بروز احساسات نیز رنگ و بوی متفاوتی به گفت‌وگوی ایرج طهماسب با چهره‌ها بخشیده بود.

■ **استفاده به‌اندازه از عروسک‌های محبوب**

در میان شخصیت‌های عروسکی «مهمونی»، دو شخصیت «بچه» با صداپیشگی هوتن شکیبا و «پشه» با صدای کاظم سیاحی، جذاب‌تر و بامزه‌تر بودند، در نتیجه طرفداران بیشتری هم پیدا کردند. طبیعتا حضور دایمی آن‌ها در همه قسمت‌ها باعث می‌شد این شخصیت‌ها جذابیت اولیه خود را از دست بدهند و خطر تکرار آن‌ها را تهدید می‌کرد، اما سازندگان «مهمونی» با استفاده به اندازه و به موقع از این شخصیت‌ها موفق شدند آن‌ها را از یکنواختی نجات بدهند و مخاطبان را نسبت به حضورشان در برنامه مشتاق نگه دارند. مدت زمان حضور ویشکا آسایش، هومن سیدی، بهرام افشاری، ریما رامین‌فر و بهرام شاه‌محمدلو تعامل جالبی با شخصیت‌ها داشتند، بنابراین حضورشان به شیرینی «مهمونی» کمک کرد. این چهره‌ها و افرادی مانند سارا بهرامی، علی شادمان، پریناز ایزدیار و اشکان خطیبی در برنامه‌های تلویزیونی دیده نمی‌شوند، بنابراین دعوت از آن‌ها در «مهمونی»، توجهات را به این برنامه جلب می‌کرد.

■ **کوچک و بزرگ مخاطب «مهمونی»**

همان طور که مخاطب بزرگ سال و کودک و نوجوان هر دو در کنار یکدیگر می‌توانستند پای تماشای «کلاه قرمزی» بنشینند، مجموعه «مهمونی» نیز دایره مخاطبان گسترده‌ای داشت. شاید هضم بعضی از موضوعات و پیام‌های این برنامه برای کودکان سخت باشد، اما «مهمونی» حرف‌های بسیاری برای هر دو گروه نوجوان و بزرگ سال داشت. ایرج طهماسب پس از «کلاه قرمزی» بار دیگر در «مهمونی» نیز موفق شد میزبان رده‌های سنی مختلف باشد و آن‌ها را سرگرم کند. کار سختی که معدود برنامه‌سازانی از پس آن برمی‌آیند.

■ **حاشیه‌های «پشه» پُرسروصدا**

پررنگ‌ترین حاشیه‌های «مهمونی» مربوط به شخصیت پرطرفدار این برنامه یعنی «پشه» بود. عده‌ای از مخاطبان تکیه کلام این شخصیت یعنی «بده بزنیم» را یک شوخی دو پهلو و نامناسب تعبیر و به استفاده از آن در برنامه‌ای مانند «مهمونی» انتقاد کردند. حاشیه دیگر این شخصیت، غیبت او در قسمت‌های ۲۳ و ۲۴ برنامه بود. حضور نداشتن «پشه» در این قسمت‌ها باعث شد شائبه اعمال ممیزی و حذف این شخصیت به وجود بیاید، اما پس از توضیح ساترا درباره مشغولیت کاظم سیاحی و غیبت موقتی «پشه»، خیال مخاطبان از بازگشت او راحت شد. هرچند سیاحی به صورت غیرمستقیم توضیح ساترا را رد کرد و توضیح دیگری درباره علت نبود کاراکترش در این قسمت‌ها نداد.

■ **دعوت از ستاره‌ها**

هرچند شخصیت‌های عروسکی «مهمونی» و چالش‌های آن‌ها با ایرج طهماسب، به اندازه کافی در دیده شدن برنامه و استقبال از آن تاثیرگذار بود، اما دعوت از ستاره‌ها و چهره‌های مشهور نیز در جذابیت بیشتر برنامه بی‌تاثیر نبود. بعضی از چهره‌ها مانند محسن کیایی، «بچه» و «پشه» در همه برنامه‌ها یکسان نبود و این شخصیت‌ها با تمام مهمانان وارد گفت‌وگو و چالش نمی‌شدند.

■ **رونمایی از «روح»**

یکی دیگر از ترفندهای هوشمندانه «مهمونی» برای ایجاد تنوع، رونمایی از شخصیت «روح» در قسمت ۱۱ بود. در حالی که همه شخصیت‌های عروسکی «مهمونی» معرفی شده بودند، ناگهان شخصیت «روح» به عنوان مهمان ویژه، در قسمت یازدهم ظاهر شد و مخاطبان را غافلگیر کرد. لحن خاص و صدای بامزه بهادر مالکی، سبک عروسک‌گردانی این شخصیت که حالت سیال و معلق بودن او را باورپذیر می‌کرد و کلمات منحصر به فردی که ویژه این شخصیت طراحی شده بود، همه و همه باعث شد «روح» نیز دوست‌داشتنی باشد.

■ **دعوت از ستاره‌ها**

هرچند شخصیت‌های عروسکی «مهمونی» و چالش‌های آن‌ها با ایرج طهماسب، به اندازه کافی در دیده شدن برنامه و استقبال از آن تاثیرگذار بود، اما دعوت از ستاره‌ها و چهره‌های مشهور نیز در جذابیت بیشتر برنامه بی‌تاثیر نبود. بعضی از چهره‌ها مانند محسن کیایی، ویشکا آسایش، هومن سیدی، بهرام افشاری، ریما رامین‌فر و بهرام شاه‌محمدلو تعامل جالبی با شخصیت‌ها داشتند، بنابراین حضورشان به شیرینی «مهمونی» کمک کرد. این چهره‌ها و افرادی مانند سارا بهرامی، علی شادمان، پریناز ایزدیار و اشکان خطیبی در برنامه‌های تلویزیونی دیده نمی‌شوند، بنابراین دعوت از آن‌ها در «مهمونی»، توجهات را به این برنامه جلب می‌کرد.

■ **کوچک و بزرگ مخاطب «مهمونی»**

همان طور که مخاطب بزرگ سال و کودک و نوجوان هر دو در کنار یکدیگر می‌توانستند پای تماشای «کلاه قرمزی» بنشینند، مجموعه «مهمونی» نیز دایره مخاطبان گسترده‌ای داشت. شاید هضم بعضی از موضوعات و پیام‌های این برنامه برای کودکان سخت باشد، اما «مهمونی» حرف‌های بسیاری برای هر دو گروه نوجوان و بزرگ سال داشت. ایرج طهماسب پس از «کلاه قرمزی» بار دیگر در «مهمونی» نیز موفق شد میزبان رده‌های سنی مختلف باشد و آن‌ها را سرگرم کند. کار سختی که معدود برنامه‌سازانی از پس آن برمی‌آیند.

■ **حاشیه‌های «پشه» پُرسروصدا**

پررنگ‌ترین حاشیه‌های «مهمونی» مربوط به شخصیت پرطرفدار این برنامه یعنی «پشه» بود. عده‌ای از مخاطبان تکیه کلام این شخصیت یعنی «بده بزنیم» را یک شوخی دو پهلو و نامناسب تعبیر و به استفاده از آن در برنامه‌ای مانند «مهمونی» انتقاد کردند. حاشیه دیگر این شخصیت، غیبت او در قسمت‌های ۲۳ و ۲۴ برنامه بود. حضور نداشتن «پشه» در این قسمت‌ها باعث شد شائبه اعمال ممیزی و حذف این شخصیت به وجود بیاید، اما پس از توضیح ساترا درباره مشغولیت کاظم سیاحی و غیبت موقتی «پشه»، خیال مخاطبان از بازگشت او راحت شد. هرچند سیاحی به صورت غیرمستقیم توضیح ساترا را رد کرد و توضیح دیگری درباره علت نبود کاراکترش در این قسمت‌ها نداد.

■ **حاشیه‌های «پشه» پُرسروصدا**

پررنگ‌ترین حاشیه‌های «مهمونی» مربوط به شخصیت پرطرفدار این برنامه یعنی «پشه» بود. عده‌ای از مخاطبان تکیه کلام این شخصیت یعنی «بده بزنیم» را یک شوخی دو پهلو و نامناسب تعبیر و به استفاده از آن در برنامه‌ای مانند «مهمونی» انتقاد کردند. حاشیه دیگر این شخصیت، غیبت او در قسمت‌های ۲۳ و ۲۴ برنامه بود. حضور نداشتن «پشه» در این قسمت‌ها باعث شد شائبه اعمال ممیزی و حذف این شخصیت به وجود بیاید، اما پس از توضیح ساترا درباره مشغولیت کاظم سیاحی و غیبت موقتی «پشه»، خیال مخاطبان از بازگشت او راحت شد. هرچند سیاحی به صورت غیرمستقیم توضیح ساترا را رد کرد و توضیح دیگری درباره علت نبود کاراکترش در این قسمت‌ها نداد.

چهره‌ها و خبرها

رسول صدرعاملی قصد دارد فیلم جدید خود را با نام «جنگل پرتقال» تولید کند. او به عنوان تهیه‌کننده در این پروژه به کارگردانی آرمان خوانساریان حضور دارد و در انتظار صدور مجوز ساخت آن است.

بهمن فرمان‌آرا پنج‌شنبه ۱۴ مهر با عزت ا... ضرغامی وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی ملاقات کرد. ضرغامی با انتشار تصویری از این دیدار نوشت که بر اساس منافع ملی، اشتراکات زیادی دارند.

رضا رشیدپور به زودی با فصل سوم مسابقه «سیم آخر» به تلویزیون بازمی‌گردد. این مسابقه اطلاعات عمومی اولین بار سال ۹۹ روی آنتن شبکه سه رفت و فصل دوم آن اواخر اسفند ۱۴۰۰ به پایان رسید.

ژیلا شاهی با ادامه سریال «پوست شیر» اثر جمشید محمودی به نمایش خانگی آمد. قسمت دوم این مجموعه ۶ مهر به دلیل مشکلات فنی منتشر نشد و با یک هفته تاخیر ۱۳ مهر به پخش رسید.

خبر

۲۰:۳۰ عذرخواهی کرد

به گزارش ایسنا، دوشنبه‌شب گذشته و در جریان پوشش اتفاقات اخیر کشور، رسانه ملی در یک حرکت نامتعارف، تصویر یک زن ایرانی با بالاتنه برهنه را نشان داد. در روزهای اخیر یکی از معترضان در کشور هلند برای اعتراض به صورت برهنه در میان معترضان حاضر شد و شروع به سخنرانی کرد و بخش خبری ۲۰:۳۰ تصمیم گرفت تصاویر این زن برهنه را با افکت‌های حداقلی نشان دهد. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، یک شب بعد این بخش خبری بابت این تصاویر عذرخواهی کرد. ۱۲ مهر ماه مجری ۲۰:۳۰ بابت این که «بدن برهنه اغتشاشگران» شطرنجی نشده بود، عذرخواهی کرد.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

برگ سبز کامیون کمپرسی شماره انتظامی ۳۳ع۹۱۲ ایران ۴۲ و شماره موتور ۳۳۵۹۲۴۱۰۱۱۲۱۸۰ و شماره شاسی ۳۷۴۳۵۵۱۶۶۱۱۳۸۷ به نام وحید کرمانی مفقود و فاقد اعتبار است
م/۱۴۰۱۸۹۷۰۱

آگهی دعوت از مالکین و مجاورین - احتراما نظر به اینکه آقای احسان عمرانی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۳۸۲ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی خادر بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اتلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۷۹۹
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
م/۱۴۰۱۸۹۶۶۴

آگهی دعوت مجامع عمومی فوق العاده و عادی بطور فوق العاده شرکت کشت وصنعت دام و ریشه به شماره ثبت ۱۴۹۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۳۹۸۷۴

جلسات مجامع عمومی فوق العاده و عادی بطور فوق العاده شرکت کشت و صنعت دام و ریشه به شماره ثبت ۱۴۹۶ به نشانی استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، کوهسنگی، میدان کوهسنگی، خیابان شهید بهشتی ۵۹، پلاک ۹، طبقه همکف با دستور جلسات ذیل تشکیل می گردد از کلیه سهامداران جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات دستور جلسات در این جلسات حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عادی بطور فوق العاده که ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ برگزار می گردد:
۱- انتخاب بازرس
۲- انتخاب هیئت مدیره
۳- تعیین خط مشی آینده شرکت

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده که ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ برگزار می گردد :
۱- تغییر آدرس شرکت
هیأت مدیره شرکت
م/۱۴۰۱۸۹۶۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۸۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید احمدزاده مطلق فرزند عبادالله بشماره شناسنامه ۳۷۳ صادره از مشهد در ۱۴ سهم مشاع از ۵۶ سهم ششدانگ اعیان یک باب منزل مسکونی به مساحت ۹۶.۲۵ مترمربع با احتساب ۴ مترمربع در مسیر عرصه موقوفه آستان قدس رضوی ، پلاک ۲۸۹۹۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد حوزه ثبت ناحیه یک مشهد استان خراسان رضوی واقع در میدان بیمارستان امام رضا جنب داروخانه دکتر ثابت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۷-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۳۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶- علی فضلی-رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۱۴۰۱۸۷۸۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۸۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود احمدزاده مطلق فرزند عبادالله بشماره شناسنامه ۱۵۷۰ صادره از مشهد در ۱۴ سهم از ۵۶ سهم ششدانگ اعیان یک باب منزل مسکونی به مساحت ۹۶.۲۵ مترمربع با احتساب ۴ مترمربع در مسیر، عرصه موقوفه آستان قدس رضوی پلاک ۲۸۹۹۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد حوزه ثبت ناحیه یک مشهد استان خراسان رضوی واقع در میدان بیمارستان امام رضا جنب داروخانه دکتر ثابت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۷-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۳۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶- علی فضلی-رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۱۴۰۱۸۷۸۹۸

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مریم جانبانی فرزند محمدحسین و زیور خیامی راد فرزند محمدحسن وراث مرحوم محمدحسن خیامی راد فرزند علی برابر گواهی حصر وراثت شماره ۴۳۱۳۶۲-۱۴۰۱۳۳۳۹۰۰۰۰۴۳۱۳۶۲-۱۴۰۱/۰۴/۲۰ حوزه ۱۰ شورای حل اختلاف بیرجند باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ثبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت مقدار ۸۰ صدم سهم از یک سهم و ۶۰ صدم سهم از سه سهم مشاع از کل ۴۰۰ سهم شش دانگ پلاک ۹۶ فرعی از ۲۲۷ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد، مقدار ۸۰ صدم سهم از یک سهم و ۶۰ صدم سهم از سه سهم مشاع از کل ۴۰۰ سهم شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۱۵۱۸ صفحه ۲۶ شماره ثبت ۲۶۸۳۱۱ بنام آقای محمدحسن خیامی راد فرزند علی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۵۰۶۴۵۹ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۹۵- علی فضلی -مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس
م/۱۴۰۱۸۹۶۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۸۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید احمدزاده مطلق فرزند عبادالله بشماره شناسنامه ۱۵۷۰ صادره از مشهد در ۱۴ سهم از ۵۶ سهم ششدانگ اعیان یک باب منزل مسکونی به مساحت ۹۶.۲۵ مترمربع با احتساب ۴ مترمربع در مسیر، عرصه موقوفه آستان قدس رضوی پلاک ۲۸۹۹۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد حوزه ثبت ناحیه یک مشهد استان خراسان رضوی واقع در میدان بیمارستان امام رضا جنب داروخانه دکتر ثابت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۷-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۳۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶- علی فضلی-رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۱۴۰۱۸۷۸۹۸

دانشگاه فردوسی مشهد

جهت تامین نیازهای آموزشی ، کمک آموزشی، پژوهشی و فناوری و خدمات رفاهی دانشجویی، در نظر دارد پروژه های ذیل را در سطح پردیس دانشگاه به طور کامل از طریق سرمایه گذاری به متقاضیان بخش خصوصی واگذار نماید.

۱- احداث خوابگاه دانشجویان متأهل
۲- احداث دانشکده الهیات و معارف اسلامی
۳- احداث دانشکده حقوق و علوم سیاسی
۴- احداث دانشکده علوم ریاضی
۵- احداث برج فناوری دانشگاه

از کلیه متقاضیان در جهت اجرای کامل طرح های مذکور، دعوت می شود درخواست خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۱ به دبیرخانه سازمان مرکزی دانشگاه ، به آدرس مشهد، میدان آزادی، دانشگاه فردوسی مشهد، سازمان مرکزی دانشگاه ارسال نمایند
(تلفن پاسخگویی به سوالات ۳۸۸۰۲۳۱۶-۰۵۱)
م/۱۴۰۱۸۹۶۵۰

دعوت از بستانکاران
شرکت تعاونی مسکن امکان نیروی انتظامی کاشمر (درحال تصفیه)
به شماره ثبت ۷۳۵ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۸۹۱۷۰

بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی که هر گونه ادعایی نسبت به شرکت تعاونی مسکن امکان نیروی انتظامی کاشمر(در حال تصفیه) به شماره ثبت ۷۳۵ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۸۹۱۷۰ که در حال تصفیه می باشد در اجرای ماده ۲۲۵ لایحه اصلاحی قسمتی از قانون تجارت دعوت می شود با در دست داشتن اصل اسناد و مدارک در ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به نشانی کاشمر خیابان دادگستری، روبروی دادگستری ۸ با کدپستی ۹۶۷۱۹۴۴۸۸۷ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت در مقابل هر گونه ادعای احتمالی که خارج از مهلت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهد داشت.
هیئت تصفیه
م/۱۴۰۱۸۶۸۴۷

تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۷/۱۶
آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان تبادکان (درحال تصفیه)

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان تبادکان (درحال تصفیه) راس ساعت ۱۵ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۷/۲۸ در محل پروژه واقع در گلبهار، انتهای بلوار خیام، انتهای خیابان فروردین(فروردین۲) مجتمع مسکونی فرهنگیان تبادکان برگزار می شود . از کلیه اعضای محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند. اعضای محترمی که امکان حضورآن ها در جلسه مذکور مقدور نمی باشد می توانند حق رای خود را به موجب وکالت نامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند. در اینصورت تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر سه رای و هر فرد غیر عضو تنها یک رای خواهد بود. اعضای متقاضی اعطای نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر باید از ساعت ۱۶ تا ۱۹ روزهای دوشنبه، سه شنبه و چهارشنبه ۲۶،۲۵ و ۱۴۰۱/۷/۲۷ به محل دفتر شرکت به نشانی فوق مراجعه تا پس از تائید وکالت نامه های مزبور توسط مقام مجاز ورقه ی ورود به مجمع برای فرد نماینده صادر گردد.
دستور جلسه : ۱- استماع گزارش هیئت تصفیه و ناظر ۲- تصویب صورتهای مالی سالهای ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰
۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۱ هیئت تصفیه
۴- تمدید مدت ماموریت اعضاء هیئت تصفیه و ناظر (در صورت عدم تمدید، انتخاب هیئت تصفیه و ناظر جدید بمدت ۲ سال)
شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان تبادکان (در حال تصفیه)
م/۱۴۰۱۸۹۴۵۹

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای نگهداری و توسعه فضای سبز شهر طبس(مرحله اول)

شهرداری طبس گلشن در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله ای نگهداری و توسعه فضای سبز شهر طبس را به شماره مناقصه ۲۰۰۱۰۰۵۷۷۵۰۰۰۰۰۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۶ساعت ۱۲:۰۰
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت:روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۱ ساعت ۱۳:۰۰
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد:روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ ساعت ۱۴:۳۰
زمان بازگشایی پاکت ها:روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ ساعت ۱۰:۰۰
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاک ها
آدرس مناقصه گزار:استان خراسان جنوبی،شهرستان طبس گلشن،شهرداری طبس شماره تماس ۰۵۶-۳۲۸۲۵۰۰۱
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶
شناسه آگهی:۱۳۸۸۸۴۱
محمد نصیری-شهردار طبس
م/۱۴۰۱۸۹۵۸۸

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی استان خراسان رضوی بقائم مقامی از تعاونی اعتبار ورشکسته جانباز درگز در نظر دارد ملک تعاونی را که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی شده است را با شرایط مندرج در انتهای آگهی از طریق مزایده در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۱/۸/۱۶ ساعت ۱۰ صبح بفروش برساند: ششدانگ یک واحد تجاری بمساحت ۳۵/۳۵ مترمربع با قدرالسهم از عرصه بمساحت ۱۸۷/۹۰ مترمربع و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن به پلاک ثبتی ۵۵۲۳ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۷ قوچان واقع در شهرستان درگز خیابان امام خمینی صندوق اعتباری جانبازان درگز، ملک مربوطه دارای اسکلت آهن با سقف ضربی و فاقد دیوار حدفاصل با ملک مجاور شمالی می باشد و در حال حاضر با پلاکهای ۵۵۲۴ و ۵۵۲۵ ادغام و قسمتی از محل شرکت تعاونی اعتباری جانبازان شعبه درگز می باشد فاقد امتیاز آب و برق و گاز می باشد. خطر خرابی از طرف شهرداری و واقع بودن در مسیر توسعه خیابان: مقدار ۲۷ مترمربع از ضلع جنوبی ملک در مسیر تعریض کوچه و عقب نشینی قرار دارد که اعمال آن موکول به تجدید بنا می باشد. ارزش کل ملک بمبلغ ۱۷/۶۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و هفتصد و شصت و هفت میلیون و پنجاه هزار تومان) می باشد.

شرایط شرکت در مزایده:

۱- فروش نقدی است و عندالاقتضا مطابق ماده ۴۴ قان