صف‌آرایی «پسر دلفینی» و رفقا در گیشه ۱۴۰۱

از ابتدای امسال ۵ اثر سینمای کودک به نمایش درآمده و ۲ محصول جدید نیز در راه اکران است

مائده کاشیان

سال ۹۹ و ۱۴۰۰ به دلیل شیوع کرونا و گیشه بی‌رونق سینماها، مخاطبان کودک و نوجوان سهم بسیار کمی از اکران این دو سال داشتند. سال ۹۹ تنها فیلم «پیشی میشی» در این ژانر به نمایش درآمد و فیلم «قطار آن شب» نیز که اوایل بهمن ۹۸ اکران شده بود، نمایش خود را در سال جدید هم ادامه داد. سال گذشته هم «شهر گربه‌ها» و «مرد نقره‌ای» تنها آثاری بودند که ویژه مخاطب کودک و نوجوان اکران شدند. امسال با گذر از این دوران، فیلم‌ها و پویانمایی‌های متنوعی در این ژانر به نمایش درآمدند. از ابتدای سال ۱۴۰۱ تا امروز ۵ فیلم سینمای کودک و نوجوان روی پرده سینما رفتند و به زودی دو فیلم دیگر نیز به جمع این آثار اضافه خواهند شد.

■ **گل به خودی**

«گل به خودی» ساخته احمد تجری، اولین فیلم کودک و نوجوان بود که به مناسبت نوروز ۱۴۰۱، از ۱۸ اسفند روی پرده رفت. «گل به خودی» که فضایی شاد و موزیکال دارد، درباره کودکانی است که در پرورشگاه زندگی می‌کنند و تصمیم می‌گیرند والدین خود را پیدا کنند. گرچه «این فیلم جزو آثار رئال این ژانر دسته‌بندی می‌شود اما شخصیت عروسکی نیز در فیلم حضور دارد. «گل به خودی» حدود ۹۹۰ میلیون تومان فروخت و تقریبا ۳۶ هزار مخاطب داشت. این میزان فروش برای فیلم تجری، فروش عجیبی نیست، اما رقم فروش آن نشان می‌دهد «گل به خودی» در مقایسه با فیلم‌هایی مانند «روز ششم»، «طلاخون» و «بی‌صدا حلزون» مخاطب بیشتری داشته است. شقایق فراهانی، علیرضا استادی و نسیم ادبی بازیگران این فیلم هستند و علی رهبری و آرین بهاری خوانندگان گروه پازل نیز در آن ایفای نقش کرده‌اند.

■ **پسران دریا**

در میان آثاری که در این گزارش از آن‌ها نام برده‌ایم، فیلم «پسران دریا» ساخته مشترک افشین هاشمی و حسین قاسمی جامی، ناموفق‌ترین اثر گیشه است. این فیلم ویژه مردسنی نوجوان ساخته شده و با محوریت دو شخصیت نوجوان، دو قصه مستقل را درباره آن‌ها روایت و موضوعاتی مانند عشق و امید را مطرح می‌کند. «پسران دریا» که از چهارم خرداد ماه به نمایش درآمد ظرفیت داشت تا فروش متوسطی داشته باشد، اما دیده نشد و با فروش ۱۸ میلیون تومانی در گیشه، شکست خورد. «پسران دریا» تنها ۵۹۱ مخاطب داشته و فعلا در آخرین رتبه‌های جدول فروش جای گرفته است. مونا فرجاد و افشین هاشمی تنها بازیگران مشهور این فیلم هستند و طبیعتا این نکته نیز در مهجور ماندن فیلم بی‌تاثیر نبوده است.

■ **والدین امانتی**

دو هفته بعد از اکران «پسران دریا» یک فیلم کودک و نوجوان جدید به چرخه اکران اضافه شد و «والدین امانتی» به کارگردانی حسین قناعت اکران شد. قناعت در سال‌های اخیر فیلم‌های مختلفی را ویژه کودکان و نوجوانان تولید کرده است. او در «والدین امانتی» نیز مانند دیگر ساخته‌های خود، از حضور تعداد زیادی از بازیگران مشهور کمدی مانند بیژن بنفشه‌خواه، نادر سلیمانی، یوسف صیادی و رامین ناصرنصیر استفاده کرده است. این فیلم هم مانند «گل به خودی» اثری موزیکال است و حضور شخصیت‌های عروسکی در آن، اجازه نمی‌دهد فیلم فضایی کاملا واقعی داشته باشد. فروش «والدین امانتی» اختلاف عجیب و غریبی با «گل به خودی» نداشت و تقریبا ۸۰۰ میلیون تومان فروخت. تقریبا ۳۰ هزار مخاطب نیز پای تماشای این فیلم نشستند.

■ **بازیوو**

متفاوت‌ترین فیلم کودک و نوجوان در این فهرست، «بازیوو» ساخته امیرحسین قهرایی است. این فیلم موزیکال و کمدی، فضایی کاملا فانتزی دارد و قصه آن در سرزمین خیالی بازی‌ها می‌گذرد. غول مرحله آخر یک بازی، تلاش می‌کند با دشمنان خود مبارزه کند و شکست نخورد. بعد از «پسر دلفینی» که در میان این هفت فیلم، بیشترین مخاطب را دارد، «بازیوو» با حدود ۸۱ هزار تماشاگر در رتبه دوم قرار گرفته است. این فیلم با بازی پژمان بازغی، محمدرضا هدایتی و لیندا کیانی از نیمه تیر اکران شد و تقریبا دو میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان فروش داشت.

■ **پسر دلفینی**

پویانمایی «پسر دلفینی» نه تنها در مقایسه با بسیاری از فیلم‌های ویژه مخاطب بزرگ سال بلکه در مقایسه با دیگر فیلم‌های کودک و نوجوان که از ابتدای سال تا امروز اکران شدند هم یک اتفاق ویژه محسوب می‌شود. این پویانمایی که با استفاده از المان‌های ایرانی و اصیل، قصه‌ای تخیلی را روایت می‌کند، با استقبال مخاطبان مواجه شده و فعلا به فروش تقریبا ۱۰ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومانی دست پیدا کرده است. این پویانمایی با ۴۰۲ هزار تماشاگر از فیلم‌های پرستاره‌ای مانند «روز صفر»، «مرد بازنده»، «مغز استخوان» و «مجبوریم» مخاطبان بیشتری داشته است. «پسر دلفینی» از دوم شهریور اکران شده و نمایش آن ادامه دارد.

■ **بام بالا**

جدیدترین فیلم کودک و نوجوان که در نیمه دوم سال اکران می‌شود، «بام بالا» ساخته سیدجمال سیدحاتمی است که از پس فردا به نمایش درمی‌آید. این فیلم سال ۹۹ تولید شده و اکنون پس از دو سال به اکران رسیده است. با توجه به شرایط فعلی جامعه و افت فروش فیلم‌ها، «بام بالا» برای رقابت با دیگر آثار کودک و نوجوان در حال اکران، مسیر بسیار سختی در پیش دارد. حمیدلولایی، امیر غفارمنش و حسین سلیمانی بازیگران چهره فیلم هستند و مسعود کرامتی نیز صداپیشه تنها شخصیت عروسکی آن است. «بام بالا» ویژه مخاطب کودک ساخته شده است.

■ **لوپتو**

امسال پس از «پسر دلفینی»، یکی دیگر از پویانمایی‌های سینمای ایران به نام «لوپتو» به کارگردانی عباس عسکری نیز اکران می‌شود. طبق اعلام قبلی، قرار است این پویانمایی پس از پایان «شب طلایی» نمایش داده شود. ساخت «لوپتو» سال ۹۵ آغاز شد و هنرمندان باسابقه‌ای مانند زنده‌یاد حسین عرفانی، اکبر منانی، شوکت حجت، تورج نصر و جواد پزشکیان به عنوان صداپیشه در آن حضور داشته‌اند. «لوپتو» نیز مانند «بام بالا» در شرایط متفاوتی نسبت به دیگر آثاری که نام بردیم، اکران می‌شود و به ویژه با پویانمایی پرفروش «پسر دلفینی» رقابت سختی خواهد داشت. با این حال گفته می‌شود «لوپتو» اثری قابل پسند مخاطب است و احتمالا گیشه‌ای موفق خواهد داشت.

فیلم روز

مصطفی قاسمیان

رفاقت عجیب «ارواح اینشرین»

فیلم سینمایی «ارواح اینشرین» (The Banshees of Inisherin) محصول ۲۰۲۲ ایرلند، انگلیس و آمریکا از آثار مورد انتظار فصل جوایز سینمای جهان طی امسال است که در آستانه نمایش عمومی قرار دارد. این فیلم را مارتین مک‌دانا نویسنده و کارگردان مشهور سینما و تئاتر ساخته که پیش از این برای آثاری چون «سه بیلبورد بیرون ابینگ میزوری» و «در بروژ» شناخته می‌شود.

«ارواح اینشرین» که فیلم‌نامه آن بر اساس یکی از نمایش‌نامه‌های خود مک‌دانا نوشته شده، درباره دو دوست است که با اختلاف‌ها، به پایان دوستی خود می‌رسند. فیلم، چگونگی به پایان رسیدن این دوستی و ماجرای عجیب پیامدهای این اختلاف را روایت می‌کند.

این فیلم در ژانر کمدی سیاه، سومین قسمت از سه‌گانه جزایر آران نوشته مک‌دانا است که قصه آن در جزایر شرقی ایرلند می‌گذرد.

کالین فارل و برندن گلیسن بازیگران اصلی «ارواح اینشرین»، پیش از این در «در بروژ» حضور موفق و چشمگیری داشتند که تحسین‌های زیادی را برای هر دوی آنان به دنبال داشت. بر اساس آن چه از تیزر فیلم جدید مارتین مک‌دانا مشخص است، فیلم بیش از هر چیز روی شیمی این دو بازیگر سوار است و گفته می‌شود هر دو نقش‌آفرینی‌های قابل توجهی در این اثر دارند. کری کندن و بری کیوگن نیز از بازیگران مکمل فیلم‌اند.

«ارواح اینشرین» که در جشنواره فیلم ونیز امسال حضور داشت و رونمایی شد، توانست دو جایزه بهترین بازیگر مرد را برای کالین فارل و بهترین فیلم‌نامه را برای مارتین مک‌دانا به ارمغان بیاورد. این فیلم در جشنواره فیلم تورنتو نیز نمایش داده و تحسین شد. فیلم ۱۰۹ دقیقه‌ای «ارواح اینشرین» با امتیاز ۸/۲ از کاربران آی‌ام‌دی‌بی و نمره عالی ۹۰ از منتقدان متاکریتیک، یکی از مدعیان جدی اسکار ۲۰۲۳ خواهد بود.

این فیلم، جمعه ۲۹ مهرماه در سالن‌های سینما و مدتی پس از آن در اینترنت منتشر خواهد شد.

سینمای جهان

صاحب اعتراض تاریخی به اسکار از دنیا رفت

زنی که نطق اعتراضی مارلون براندو در مراسم اسکار ۱۹۷۳ را روی سن خواند، در ۷۵ سالگی درگذشت.

به گزارش صبا، ساشین لیتل‌فدر هنرپیشه و فعال بومیِ آمریکایی که در مراسم اسکار سال ۱۹۷۳ روی سِن آمد تا اعلام کند که مارلون براندو جایزه اسکار بازیگری خود را برای فیلم «پدرخوانده» نمی‌پذیرد، در ۷۵ سالگی درگذشت. آکادمی علوم و هنرهای سینمایی اسکار، در ماه ژوئن امسال با لیتل فدر آشتی کرده و دو هفته پیش میزبان جشنی به افتخار این بازیگر بود. مارلون براندو تصمیم گرفته بود که اسکار سال ۱۹۷۳ را تحریم کند. وی این کار را در اعتراض به نحوه نمایش بومیان آمریکایی در سینما و همچنین برای ادای احترام به اشغال منطقه‌ای در آمریکا انجام داد که در آن ۲۰۰ عضو جنبش بومیان آمریکا حضور داشتند. در آن مراسم پس از این که مجریان برنامه لیو اولمان و راجر مور نامزدهای بهترین بازیگر مرد را اعلام کردند و اولمان نام براندو را به عنوان برنده صدا زد، این فعال بومی به بالای سن آمد و دست راست خود را با لا گرفت و تندیس ارائه شده توسط راجر مور را رد کرد.

چهره‌ها و خبرها

گلاب آدینه، به زودی با فیلم «بانوی اردیبهشت» به کارگردانی رخشان بنی‌اعتماد به نمایش خانگی می‌آید. به گزارش هفت صبح، قرار است نسخه بازسازی شده و با کیفیت این فیلم محصول سال ۷۶ در فیلیمومنتشر شود.

سام قریبیان، روزهای پایانی بازی در فیلم «پرونده باز است» ساخته کیومرث پوراحمد را سپری می‌کند. این فیلم با بازی پژمان بازغی، محمدرضا غفاری، نسیم ادبی، مه‌لقا باقری و حسین پاکدل درباره یک پرونده واقعی جنایی است.

محمدرضا تختکشیان تهیه‌کننده سینما قصد دارد فیلم «اسفند» را درباره شهید علی هاشمی تولید کند. این فیلم به کارگردانی دانش اقباشاوی، مقطعی از حضور شهید در جنگ را روایت می‌کند.

شهرزاد کمال‌زاده، امروز ساعت ۱۵، فیلم «پس از فروش» را از شبکه سه روی آنتن دارد. قصه فیلم درباره قاچاق لوازم خانگی است. وحید آقاپور دیگر چهره شناخته شده‌ای است که در این فیلم حضور دارد.

شهروز ابراهیمی، از پنج شنبه با سریال «عملیات رعد» اثر اصغر نعیمی در شبکه یک حضور دارد. این مجموعه به مناسبت هفته ناجا پخش می‌شود و مجید واشقانی و مهدی زمین‌پرداز بازیگران آن هستند.

مریم سلطانی با تکرار سریال «سه در چهار» اثر مجید صالحی در شبکه آی فیلم دیده می‌شود. این مجموعه اولین بار سال ۸۷ پخش شد و بینندگان فراوانی داشت. قسمت دوم «سه در چهار» امشب ساعت ۱۹ روی آنتن می‌رود.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید و نصب و راه اندازی تجهیزات سوله بحران
به شماره ۲۰۰۱۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۶

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir ، نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید و نصب و راه اندازی تجهیزات سوله بحران مطابق جزئیات مندرج در اسناد و طی شماره مزایده سیستمی ۲۰۰۱۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۶ اقدام نماید.

تاریخ انتشار در سایت: تاریخ ۱۲ مهر ماه ۱۴۰۱ساعت ۹:۰۰
مهلت دریافت اسناد: تاریخ ۱۸ مهر ماه ۱۴۰۱ ساعت: ۱۴:۰۰
مهلت ارائه پیشنهاد: تاریخ ۳۰ مهر ماه ۱۴۰۱ساعت : ۱۴:۰۰
زمان بازگشایی: تاریخ ۱ آبان ماه ۱۴۰۱ ساعت: ۹:۰۰

برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

م/۱۴۰۱۸۹۴۳۰

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای
همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) شماره۱۰۸-۱۴۰۱
((اجرای عملیات تکمیل فاز یک بوستان محله ۳ شهر جدیدبینالود))
((نوبت دوم))

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عامر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

شرکت عمران شهرجدید بینالود در نظر دارد فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی شماره ۱۰۸-۱۴۰۱ با موضوع **((اجرای عملیات تکمیل فاز یک بوستان محله ۳ شهر جدید بینالود))** را در قالب ۷۰ درصد پرداخت نقدی و ۳۰ درصد تهاتر با بهای زمین یا واحد ساخته شده در شهرهای جدید بینالود، گلبهار به قیمت کارشناسی روز با رعایت ضوابط و مقررات شهرهای جدید، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران **دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته ابنیه و ساختمان حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور** دعوت به عمل می‌آید.

ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.

توجه: در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اسناد ارزیابی کیفی (به منظور بررسی توان مالی و فنی پیشنهاد دهندگان) نیز ارائه گردیده که میبایست توسط پیشنهاد دهندگان اسناد به طور کامل و دقیق تکمیل و بارگذاری گردد. بدیهی است پیشنهادات فاقد اسناد ارزیابی کیفی و پیشنهاداتی که امتیاز لازم را در ارزیابی کیفی کسب ننمایند، گشوده نخواهد شد.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ۲۰۰۱۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۱۴ می‌باشد.

۱) مدت زمان انجام کار: ۱۲ ماه.
۲) محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود
۳) مبلغ برآورد (با احتساب تجهیزکارگاه): ۶۴/۲۱۳/۳۰۰/۵۸۸ ریال (شصت و چهار میلیارد و دویست و سیزده میلیون و سیصد هزار و پانصد و هشتاد و هشت ریال) بر اساس فهرست بهای ابنیه/تاسیسات برقی/تاسیسات مکانیکی/شبکه توزیع آب/توزیع نیروی برق/آبیاری تحت فشار سال ۱۴۰۱ سازمان برنامه و بودجه کشور.
۴) طبق بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ پروژه دارای تعدیل می باشد.
۵) ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان به عنوان پیش پرداخت اجرای پروژه، طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ و اصلاحات بعدی آن (به صورت نقدی یا در قالب تهاتر با زمین یا واحد ساخته شده یا به صورت اسناد خزانه اسلامی، اوراق تسویه خزانه، اوراق مشارکت) پرداخت خواهد شد. شرکت عمران شهر جدید بینالود مخیر به انتخاب هر یک از روشهای پرداخت فوق می باشد.
۶) مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار: ۳/۲۱۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و دویست و یازده میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:

• ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره IR۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.

•اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ IR شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد ۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۷۵۰۶۲۱۱۲۴۹۰).

•سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ با موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود

۷) مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ تا روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۱۹
۸) مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲
۹) تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۳
۱۰) محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۱۱) برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ntdc.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه فرمایید.

روابط عمومی شرکت عمران شهرجدیدبینالود

ش/۱۴۰۱۸۹۴۳۳

شرکت نوبافت شادیلون

تعدادی از دستگاه های خود را به شرح و با شرایط زیر به صورت مزایده به فروش می رساند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۸-۳۴۶۹۳۳۹۴-۰۵۱ تماس حاصل نمایید. **شرایط:** مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۳۸۰۰۰۰۶۹ نزد بانک ملت مدرس و یا به شماره شبا IR090012000000000038000069 به نام شرکت نوبافت شادیلون واریز نموده که ارائه فیش واریزی جهت بازدید الزامی می باشد. ضمناً مبالغ واریزی به کسانی که در مزایده برنده نشده اند مسترد میگردد.

*** ۸ عدد لیفتراک * ۱ عدد دامپر**
*** ۳ عدد کمپرسور**

م/۱۴۰۱۸۷۹۰۷

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده
شرکت نورآوران (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۸۰۴۷ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۸۳۰۱

از کلیه سهامداران محترم شرکت نورآوران (سهامی خاص) دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۵ در محل دفتر شرکت تشکیل می گردد، شرکت فرمایند.

دستور جلسه :
۱- افزایش سرمایه
۲- افزایش تعداد سهام
۳- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیئت مدیره

م/۱۴۰۱۸۹۴۳۴

آگهی تجدید مزایده
مدیریت و بهره برداری میدان اغنام و احشام شهرداری قوچان

شهرداری قوچان در نظر دارد باستناد مصوبه شماره ۰۱/۶۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۸ شورای اسلامی شهر قوچان ، **مدیریت و بهره برداری میدان اغنام و احشام** شهرداری قوچان را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بصورت مزایده عمومی برای مدت یک سال واگذار نماید.

لذا از اشخاص واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت فرم شرکت در مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۵۰۰۱۰۹۱۱۶۳۰۰۰۰۱۱ به صورت الکترونیکی واگذار نماید.

زمان انتشار در سایت: ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲
مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ لغایت ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰
مهلت ارائه پیشنهاد : از ساعت ۸ تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰
تاریخ بازدید: ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰
زمان بازگشایی: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱
زمان اعلام برنده: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۲
- قیمت پایه ماهیانه مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
سالانه مبلغ ۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:

برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده،پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکانپذیر می باشد.

کلیه اطلاعات شامل مشخصات، شرایط و نحوه واگذاری در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی(توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استان ها ، در سایت سامانه www.setadiran.ir **بخش "ثبت نام/پروفایل مزایده گر" وجود دارد.**

شماره تماس جهت کسب اطلاعات مربوطه: ۰۵۱۴۷۲۱۷۳۰۰

ش/۱۴۰۱۸۹۴۶۱

شرکت بیوگونگ تکنیک آسانبر

در نظر دارد، املاک مازاد خود را با کاربری تجاری در استان خراسان رضوی با شرایط پرداخت نقد/ نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی و با شرایط قید شده در اسناد مزایده به فروش برساند.

لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت به عمل می آید تا جهت دریافت اسناد مزایده و بازدید حداکثر تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ به آدرس دفتر مرکزی شرکت واقع در استان خراسان رضوی، مشهد، میدان جانباز، ساختمان اداری پاژ، بلوک c، طبقه هفتم، واحد ۷۰۲، واحد مالی و اداری (شماره تلفن ۳۷۰۵۸۲۰۸ داخلی ۲۰۶ و ۲۰۲) مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۹۳۸۷۵۹۱۰۹۶ تماس حاصل نمایند.

ردیف	کد ملک	نام مجتمع	آدرس	طبقه	متراژ هر واحد (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (کارشناسی شده)(ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده(ریال)
۱	۱۰۰۱	شارستان	بلوار طبرسی، نبش خیابان شارستان	اول	۲۰/۰۵	۶،۰۱۵،۰۰۰،۰۰۰	۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	۲۰۰۱	گیلاس	طرقبه خیابان صاحب الزمان، نبش صاحب الزمان ۱۶	همکف	۷۴	۴۲،۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	۲۰۰۲			سوم	۳۰/۵	۱۴،۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	۲۰۰۳			چهارم	۳۱/۵	۱۳،۲۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	۲۰۰۴			پنجم	۴۵/۵	۱۷،۲۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	۳۰۰۱	کوهسر	بلوار هاشمیه بین هاشمیه ۶۰ و ۶۲	همکف	۴۵/۷	۵۰،۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	۴۰۰۱	مجتمع تجاری باراد	خیابان کوهسنگی، نبش کوهسنگی ۱۵	همکف	۳۲/۴۶	۱۰،۰۶۲،۶۰۰،۰۰۰	۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۸	۴۰۰۲			همکف	۳۳/۱۵	۱۰،۲۷۶،۵۰۰،۰۰۰	۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۹	۵۰۰۱	امید	خیابان شیرازی بعد از چهارراه شهدا به سمت حرم قبل از کنار گذر حرم مطهر رضوی سمت چپ	منفی یک	۲۶/۶۶	۱۰،۶۶۴،۰۰۰،۰۰۰	۸۰،۰۰۰،۰۰۰

م/۱۴۰۱۸۷۷۸۳

آگهی ابلاغ دعوتنامه افراز

نظر به اینکه تعدادی از ورثه مرحوم فیض اله نداف نرم تقاضای افراز سهم الارث خود از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی پلاک ۵۰۵۴ فرعی از ۴۷۰۴ و ۴۸۷۹ و ۴۸۸۰ فرعی از یک-اصلی بلده واقع در بخش یک فردوس را نموده و اعلام داشته اند از اقامتگاه سایر مالکین مشاعی اطلاعی ندارند لذا باستناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء اقدام به نشر آگهی به منظور ابلاغ اخطاریه به سایر مالکین مشاعی می گردد مقرر شد نماینده و نقشه بردار ثبت در ساعت ۱۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ جهت افراز پلاک فوق الذکر به محل عزیمت نمایند بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات افراز نبوده و پس از انجام افراز ،صورت مجلس و نقشه افرازی و نظریه رئیس ثبت متعاقبا آگهی خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ شناسه آگهی: ۱۳۸۷۱۸۶

محمود جهانی مهر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

ج/۱۴۰۱۸۹۱۸۲