نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم‌سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۲۸۵٬۴۱۰ (▲ ۱٬۹۴۴)	۲۸۵٬۳۲۰	۳۲۸٬۵۴۵	۴۰٬۷۸۸	۷۶٬۷۶۵	۱۲٬۶۹۶٬۷۴۰	۱۳۷٬۰۰۰٬۰۰۰ (۰)	۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰	۴۹٬۵۰۰٬۰۰۰	۳۸۴٬۰۲۲	-

پاتک به هجوم مسکن‌سازان به مناطق مرفه‌نشین کلان شهرها

بررسی های مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران نشان می دهد که بازده ساخت و ساز در مناطق مرفه تهران بیش از ۲ برابر مناطق پایین شهر است، ریشه این معضل چیست؟

حقگو- یادداشت رئیس مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران با عنوان «مشکل مسکن در ایران؛ اکنون کجاییم و چه باید کرد» منتشر شد، وی به ابعاد کمتر توجه شده ای از این معضل از جمله بازده دو برابری ساخت مسکن در مناطق مرفه نشین تهران نسبت به مناطق پایین تر اشاره کرده و ضمن سه توصیه، استفاده از ابزارهای مالیاتی برای مقابله با سفته بازی مسکن، تعریف درآمدهای پایدار برای شهرداری ها به منظور کاهش اتکا به تراکم فروشی و فشار از این منظر به قیمت مسکن و همچنین توجه به توسعه افقی شهرها را خواستار شده است.

■ **معضل مسکن از دریچه بازده ساخت و ساز در مناطق شهری**

به گزارش فارس، یادداشت محمد منان رئیسی با اشاره به نتایج بررسی ها در مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران اعلام می کند: بازدهی اقتصادی مسکن سازی در شمال تهران (به عنوان منطقه مرفه نشین) نه تنها بیش از دو برابر جنوب و بلکه در حدود دو برابر میانگین کل کلان شهر تهران است. به عنوان مثال در سال ۹۸ و در منطقه یک، میانگین بازده ساخت و ساز ۵۲ درصد و در مناطق جنوبی مانند منطقه ۱۸ فقط ۲۳ درصد بوده است. این موضوع در اغلب کلان شهرهای کشور نیز دیده می شود.

این در حالی است که بررسی ها نشان می دهد در یک دهه گذشته در تهران، حدود ۴۱ درصد از کل پروانه های ساختمانی فقط در ۵ منطقه شمالی یعنی مناطق یک تا ۵ صادر شده و از سوی دیگر در همین بازه زمانی سهم ۱۲ منطقه پایین شهر، شامل مناطق ۹ تا ۲۰ فقط ۳۶/۵ درصد بوده است.

در نتیجه، بازده اقتصادی موجود در مناطق مرفه نشین موجب شده تا بخش قابل توجهی از واحدهای ساخته شده در این مناطق صرفاً با دید سرمایه ای و نه مصرفی ساخته شوند و به همین دلیل تعداد واحدهای خالي در مناطق برخوردار کلان شهرها که عمدتا لوکس و با متراژ بالا هستند دایم در حال افزایش است.

■ **۳ راهکار اصلاح وضعیت مسکن در کشور**

توزیع عادلانه امکانات و مقدورات کشور، تنظیم گری فعالانه بازار مسکن و نیز پیش بینی درآمد پایدار برای اداره شهرها، سه راه حلی است که مقام مسئول یاد شده در یادداشت خود به آن اشاره کرده است. بر این اساس، نکته قابل تامل در خصوص توزیع عادلانه امکانات کشور این است که هم اکنون، مساحت تمام سکونتگاه های کشور روی هم رفته، فقط حدود یک درصد از مساحت سرزمین ایران است و به رغم این که پهنه های بالقوه فراوانی برای توزیع جمعیت در کشور وجود دارد، همچنان به تمرکز در کلان شهرها با توجه به تمام معایب آن ادامه می دهیم.

■ **تنظیم گری با ابزارهای مالیاتی**

در خصوص تنظیم گری فعالانه مسکن، رئیسی پیشنهاد کرده که نهادهای حاکمیتی باید ساخت و ساز در مناطقی را که با مازاد عرضه روبه رو هستند به نحوی تنظیم گری کنند که سفته بازی در بازار مسکن مهار شود و مسکن از کالای سرمایه ای به کالای مصرفی تغییر ماهیت دهد. این کارشناس با اشاره به تجربیات مالی در کشورهای پیشرو افزوده است: برای مثال در فرانسه، اگر خانه ای صرفاً با دید سرمایه گذاری تهیه شود و خالی بماند، مالک باید معادل ۲۵ درصد از هزینه اجاره همان ملک را به عنوان مالیات بپردازد. یا در آمریکا اگر خانه ای خالی بماند، مالک باید معادل ۱۰ درصد از ارزش کل ملک را به عنوان مالیات بدهد. کشورهای توسعه یافته این گونه سفته بازی را در بازار مسکن مهار کرده اند. در این خصوص می توان به آمار خانه های خالی در دو شهر لندن و تهران اشاره کرد که به رغم جمعیت تقریباً مساوی این دو کلان شهر، تعداد خانه های خالی در تهران بیش از ۱۰ برابر تعداد خانه های خالی در لندن است. (لندن کمتر از ۳۰ هزار و تهران بیش از ۳۰۰ هزار خانه خالی دارد).

■ **تعریف درآمدهای پایدار برای شهرداری ها به منظور جلوگیری از تراکم فروشی**

توصیه نهایی رئیسی نیز ناظر به اصلاح ساختار نامناسب درآمدهای شهرداری های کلان شهرها و پیش بینی درآمد پایدار برای آن هاست تا مجبور نباشند تراکم فروشی کنند. به گفته وی، هم اکنون حدود ۶۰ تا ۷۰ درصد درآمد مدیریت شهری در این کلان شهرها، از محل درآمدهای ناپایداری نظیر عوارض ساخت و ساز تامین می شود که چنین میزانی کمتر در شهر و کشور دیگری قابل مشاهده است. همچنین هم اکنون تراکم فروشی در تهران حدود سه برابر لندن، ۵ برابر استانبول و چند برابر اغلب کلان شهرهای دیگر دنیاست. این وضعیت موجب دمیدن در تنور رشد کلان شهرها شده و رشد قیمت مسکن را رقم زده است.

رستم قاسمی: فقط ۴ درصد زمین های دستگاه ها برای ساخت مسکن واگذار شد!

وزیر راه و شهرسازی گفت: برای تامین زمین نهضت ملی مسکن تنها ۴ درصد از اراضی دستگاه ها تاکنون به وزارت راه و شهرسازی تعلق گرفته و اراضی تامین شده از محل زمین های در اختیار وزارت راه و شهرسازی بوده است.

به گزارش ایرنا، رستم قاسمی در گفت وگوی تلفنی با برنامه تلویزیونی پایش با اشاره به انجام اقدامات لازم برای تحقق وعده ساخت یک میلیون مسکن در سال اظهار کرد: در شش ماه ابتدایی دولت، زمین های ۱/۵ میلیون واحد بارگذاری و آماده سازی سایت های پروژه ها انجام شد.

وی با تأکید بر این که ساخت ۱/۵ میلیون واحد را از فنداسیون و ساخت ابتدایی آغاز کرده ایم، تصریح کرد: یکی از چالش های پیش روی دولت، تأمین زمین بود و بسیاری از دستگاه ها همکاری نکردند. قاسمی یاد آور شد: تنها ۴ درصد از اراضی دستگاه ها تاکنون به وزارت راه و شهرسازی تعلق گرفته و بقیه، زمین های در اختیار وزارت راه و شهرسازی بوده است. اراضی این ۱/۵ میلیون واحد مسکونی که ساخت آن ها آغاز شده، تماماً متعلق به وزارت راه و شهرسازی بوده است.

وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: مسکن یک ساله ساخته نمی شود و طراحی زمان بر است اما تاکنون توانسته ایم اراضی ساخت یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد را تأمین کنیم و امیدوارم ظرف دو سال عملیات اجرایی ساخت ۲ میلیون واحد را انجام دهیم. وی با اشاره به این که از عملکرد دستگاه ها برای تخصیص زمین رضایت نداریم، چرا که قرار بود تا پایان شهریور زمین های مورد نیاز را تحویل دهند که البته نداده اند، افزود: با حضور رئیس جمهور در جلسه شورای عالی مسکن اعلام شد که در مدت یک ماه اراضی دستگاه ها را مطالبه کنیم و در صورت موافقت نشدن سند به نام وزارت راه و شهرسازی ثبت می شود.

تب تفکیک وزارتخانه‌ها بالا گرفت!

رئیس کمیسیون عمران مجلس از ارائه طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی به ۲ وزارتخانه خبر داد، ۲ نقد وارد شده به این طرح چیست؟

حسن زاده- رئیس کمیسیون عمران مجلس از ارائه طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی به هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی خبر داد. بدین ترتیب پس از قطعی شدن تفکیک وزارت صمت به دو وزارتخانه صنعت و بازرگانی، اکنون شاهد ارائه طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی به دو وزارتخانه «مسکن و شهرسازی» و «راه» هستیم. طرحی که از دو جهت قابل نقد است.

محمدرضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس در گفت وگو با مهر، با اشاره به فرمایش مقام معظم رهبری مبنی بر این که در حوزه مسکن عقب ماندگی های جدی وجود دارد، گفت: گلایه ایشان به حق است و ما در حوزه مسکن شاهد آشفتگی های جدی هستیم. بر این اساس، دیروز طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی را تقدیم هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی کردیم تا پس از تعطیلات مجلس اعلام وصول شود.

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: رئیس جمهور، رئیس مجلس شورای اسلامی و اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با تفکیک وزارت راه و شهرسازی موافق هستند. ما معتقدیم که بخش مسکن باید یک وزارتخانه جدا داشته باشد.

■ **نقدهای وارد شده به طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی**

به گزارش خراسان، فارغ از این نکته که لزوما با تفکیک یک وزارتخانه نمی توان بخش مسکن را از آشفتگی خارج کرد، دو نقد مبنایی می توان به طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی وارد کرد. نخست، معضل بزرگ شدن دولت و افزایش هزینه های جاری با افراط در تفکیک وزارتخانه هاست. هم اکنون به نظر می رسد براساس گفته مسئولان دولت و رای موافق چند سال قبل مجلس، تفکیک وزارت صمت به دو وزارتخانه «صنایع و معادن» و «بازرگانی»، قطعی است. اگر وزارت راه و شهرسازی نیز تفکیک شود در عمل دو وزارتخانه جدید به ساختار دولت اضافه خواهد شد که به معنای اضافه شدن نیروهای ستادی، اختصاص ساختمان جدید، به کارگیری نیروهای جدید و در نهایت راه اندازی اداره های کل استانی در ۳۱ استان و ادارات شهرستانی در عمده شهرستان های کشور است. برآورد سه سال قبل برخی کارشناسان درباره تفکیک وزارت صمت و تشکیل یک وزارتخانه جدید نشان می داد که این اقدام دو هزار میلیارد تومان هزینه برای دولت به دنبال خواهد داشت. با توجه به افزایش بیش از دو برابری هزینه ها و از جمله حقوق کارکنان دولت می توان نتیجه گرفت که تاسیس یک وزارتخانه جدید بیش از چهار هزار میلیارد تومان و با توجه به طرح جدید برخی نمایندگان، ایجاد دو وزارتخانه جدید بیش از هشت هزار میلیارد تومان هزینه به کشور تحمیل می کند.

دومین نقد به ضرورت پیوستگی حوزه راه و شهرسازی باز می گردد. هم اکنون مهم ترین طرح دولت در حوزه مسکن، اجرای طرح نهضت ملی مسکن است و عمده واحدهای این طرح، در شهرهای جدید و تازه تاسیس نزدیک به شهرهای بزرگ احداث می شود. کلید اصلی توسعه شهرهای اقماری شهرهای بزرگ، سیستم حمل و نقل سریع، مطمئن و ارزان است. این در حالی است که به جز هشتگرد در اطراف تهران، سایر شهرهای جدید اطراف تهران و سایر شهرهای جدید در اطراف شهرهای بزرگ کشور، فاقد مترو و خط ریلی مجزا هستند و طرح های ایجاد خط ریلی برای این شهرها هنوز به مرحله بهره برداری نرسیده است. همچنین بنابر اعلام رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی، احداث ۳۰ تا ۴۰ شهر جدید در کل کشور در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار دارد که شرط رونق بخشیدن به این شهرهای جدید حتما راه اندازی سیستم حمل و نقل مناسب خواهد بود. کارشناسان نیز معتقدند در فرایند احداث راه های جدید و توسعه کریدورهای بین المللی از مسیر ایران می توان شهرهای جدید را به ویژه در سواحل جنوبی تاسیس کرد که شرط مهم شکل گیری این شهرهای جدید، پیش بینی همزمان مسیرهای حمل و نقل برای آن هاست. به این ترتیب پیوستگی حوزه راه و شهرسازی روشن است و با تفکیک این وزارتخانه سیاست های توسعه همزمان حوزه های راه و شهرسازی ممکن است دچار مشکل شود.

مناقصه
آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
با ارزیابی کیفی پیمانکاران شماره: ۱۴۰۱/۳۱۹۷ - م/۱۷۰
شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار ابنیه و تاسیسات مرتبط جهت امورات ساختمانی در سطح سایت خود به مدت یکسال را به پیمانکار واجد شرایط اقدام نماید.
سپرده شرکت در مناقصه ۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد.
متقاضیان می توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ لغایت ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ به شرح ذیل اقدام نمایند:
۱ - نحوه دریافت اسناد مناقصه: بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره های تلفن (۳۳۵۶۳۰۵۰ - ۰۵۱) و (۹-۳۳۵۶۳۰۱-۰۵۱ داخلی (۴۰۲۱))
۲ -محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : شرکت ایران خودرو خراسان ، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵
لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۱ ساعت ۱۴ می باشد.
(شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)
(هزینه درج یک نوبت آگهی روزنامه بر عهده برنده مناقصه است)
ارتباطات و امور بین الملل
۱۴۰۱۸۵۹۰۰/ش

آگهی مزایده
شرکت کشت وصنعت هلال در نظر دارد یک دستگاه فیدر ۱۳ متری مدل تاتوما تک آگر از طریق مزایده به فروش برساند.
متقاضیان میتوانند پیشنهادات خود را تا روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ از ساعت ۸ الی ۱۴ به نشانی : نیشابور- کیلومتر ۱۲ جاده فیروزه- ابتدای جاده فولاد خراسان تحویل نمایند.
تاریخ بازگشایی پاکت ها روز شنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۹ می باشد.
جهت هماهنگی با شماره تلفن ذیل تماس حاصل فرمایید.
کارشناس بازرگانی : ۰۹۱۵۳۳۸۵۰۶۳
کارشناس فنی: ۰۹۱۵۹۲۰۷۹۵۹
شرکت کشت و صنعت هلال ۱۴۰۱۸۵۹۴۸/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه
شرکت حمل و نقل جاده ران ان شرق
(سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۹۴۸
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ ساعت ۱۷ در محل قانونی شرکت واقع در ابتدای جاده فریمان جنب پایانه بار مشهد حضور بهم رسانند.
دستورجلسه: ۱- تصویب صورتهای مالی
۲- انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل
۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
هیئت مدیره شرکت
۱۴۰۱۸۵۸۸۱/ه

شاخص

سقوط «تورم ماهانه» مسکن تهران در مرداد

تازه‌ترین داده های مرکز آمار ایران از وضعیت شاخص قیمت آپارتمان های مسکونی در تهران نشان می دهد که در مرداد ماه، تورم ماهانه در این بخش افت قابل توجهی پیدا کرده و از ۸/۳ درصد در تیرماه به ۱/۸ درصد در مردادماه رسیده است. این میزان، کمترین تورم ماهانه از ابتدای امسال به شمار می رود. طبق این داده ها، میانگین وزنی قیمت یک متر مربع آپارتمان مسکونی در تهران در مردادماه، ۴۵ میلیون و ۱۴۸ هزار تومان بوده است. از منظر سالانه نیز این داده ها بیانگر افزایش ۴۴ درصدی قیمت مسکن نسبت به مردادماه سال ۱۴۰۰ است.

بازار خبر

کسری گاز زمستان امسال، ۱۹۰ میلیون متر مکعب

فارس- هوشنگ فلاحتیان، معاون برنامه‌ریزی وزارت نفت گفت: تلاش کردیم تا سه ماه آینده ۴۵ میلیون متر مکعب بیش از پارسال گاز تولید کنیم و کسری گاز در زمستان امسال از ۲۲۰ میلیون متر مکعب به ۱۹۰ میلیون متر مکعب کاهش می‌یابد.

تهدید بانک های تخطی کننده از نرخ سود مصوب

مهر- بانک مرکزی در بخشنامه‌ای به شبکه بانکی ضمن تاکید بر لزوم پایبندی بانک‌ها در پرداخت سود علی‌الحساب به سپرده‌ها از معرفی مدیران متخلف به هیئت انتظامی بانک‌ها خبر داد. در این بخشنامه آمده است: «ضمن ابلاغ آخرین اخطار و تذکر به بانک‌ها و موسسات اعتباری ناقض نرخ‌های سود موصوف برای رعایت مقررات یاد شده، یادآوری می شود که این بانک بر رعایت نرخ‌های سود سپرده، نظارت لازم را انجام خواهد داد و با موارد نقض آن از طریق هیئت انتظامی بانک‌ها برخورد قاطع خواهد کرد».

در مقطعی، ۷۰ درصد خودروهای تولیدی ناقص بود

مهر- معاون دادستان کل کشور گفت: در مقطعی ۷۰ درصد خودروها ناقص تولید می شد اما هم اکنون برابر اعلام خودروسازان این تعداد زیر ۲۰ درصد است. غلام عباس ترکی افزود: مسئله این بود که برخی از خودروهایی که در این دو شرکت تولید می شد، غیر تجاری بودند یعنی به صورت ناقص تولید و به پارکینگ برده می شد تا قطعه تأمین و پس از آن روانه بازار شود و چون ناقص تولید می شد کنترل کیفیت روی آن انجام نمی شد.

نان، مرغ و گوشت در صدر شکایات

ایسنا- به گفته معاون نظارت و بازرسی سازمان صمت، بیشترین شکایات استان تهران در پنج ماه نخست امسال در گروه کالایی نان، مرغ و گوشت، میوه، خدمات پس از فروش لوازم خانگی، قند و شکر و خودرو مربوط به گران فروشی، کم فروشی و صادر نکردن فاکتور بوده است.

صنایع دریایی در آستانه رکود

اقتصاد آنلاین- سخنگوی وزارت صمت گفت: صنایع دریایی ما ظرفیت ساخت ۱۵۰ هزار تن شناور و ۲۳۵ هزار تن سازه دریایی را دارد اما به دلیل آن که سفارش خرید به جای تولید داخل به شکل واردات است، شاهد آن هستیم که فقط از ۱۰ درصد ظرفیت این صنعت استفاده می شود. امید قالیباف با بیان این که متقاضیان عمده محصولات صنایع دریایی کشور، فعالان بخش خصوصی، شرکت های کشتیرانی و صنعت نفت هستند، گفت: به عنوان نمونه شرکت های نفتی برای خدمت رسانی به سکوهای نفت و گاز و تاسیسات موجود در جزایر، هم اکنون از ۱۲۰ شناور استفاده می کنند که ۷۰ شناور وارداتی هستند و به راحتی قابلیت ساخت داخل دارند. وی افزود: یکی از بهانه های نخریدن محصولات صنایع دریایی کشور، تامین نشدن فوری است، یعنی با علم به این که می دانند ساخت تجهیزات و شناور دریایی زمان بر است با تاخیر زیاد سفارش را با قید تحویل فوری به سازنده داخلی می دهند و در نهایت اقدام به واردات می کنند.

اخبار

رئیس کل بیمه مرکزی خبر داد:

هماهنگی با سازمان بورس برای انتشار اوراق بیمه‌ای

حسین بردبار- رئیس کل بیمه مرکزی از هماهنگی با رئیس کل سازمان بورس و اوراق بهادار برای انتشار اوراق بیمه‌ای خبر داد و گفت که این موضوع با استقبال سازمان بورس نیز مواجه شده است. مجید بهزادپور همچنین با یادآوری این که رقم ضریب نفوذ بیمه باید در پایان برنامه ششم به ۷ درصد می رسید اعلام کرد که این رقم اکنون ۲/۵ درصد است. به گزارش خراسان، رئیس کل بیمه مرکزی دیروز در نشست خبری به مناسبت هفته دولت در جمع خبرنگاران با یادآوری این که اقدامات اولیه برای انتشار اوراق مالی بیمه ای در بورس از سال ۹۹ شروع شده است، افزود: این هماهنگی ها به تازگی نیز ادامه داشت و جلساتی با رئیس کل سازمان بورس و اوراق بهادار داشتیم و ایشان از انتشار این اوراق در بورس استقبال کردند. وی همچنین میزان حق بیمه تولیدی در سال گذشته در کشور را ۱۱۵ هزار میلیارد تومان معادل حدود ۲۷/۵ میلیارد دلار ذکر کرد که سهم ما از حق بیمه دنیا ۰/۴ درصد و سرانه بیمه در کشور ما ۳۲۲ دلار و ضریب نفوذ در کشور ما به حدود ۲/۴ تا ۲/۵ درصد رسیده است.

بهزادپور ادامه داد: ضریب نفوذ بیمه ما نسبت به منطقه پایین نیست، اما فاصله زیادی تا هدف ضریب ۷ درصدی داریم. به گفته وی، حق بیمه تولیدی در دنیا سالانه ۶ هزار میلیارد دلار است که سهم کشورهای پیشرفته از این رقم ۸۱ درصد، حق بیمه سرانه دنیا ۵ هزار دلار و ضریب نفوذ جهانی بیمه ۷ درصد است. سرانه حق بیمه در کشور ما از رقم ۴۲۰ هزار تومان در سال ۹۶ اکنون به رقم یک میلیون و ۳۵۴ هزار تومان رسیده است. وی همچنین از تداوم اقدامات بیمه مرکزی و صنعت بیمه برای همگانی شدن صدور نسخه های الکترونیک در کشور خبر داد و گفت: ما می خواهیم نسخه الکترونیک در درمان و سلامت هر چه زودتر سامان دهی شود و ظرف دو ماه آینده سامانه های بیمه تکمیلی به حوزه سلامت متصل شود و با تامین اجتماعی نیز در این خصوص جلساتی داشته ایم و کار را جلو خواهیم برد. بهزادپور ضریب خسارت در صنعت بیمه را نیز هم اکنون معادل ۸۳/۵ درصد اعلام کرد که در سال ۹۷ معادل ۸۸/۷ درصد بوده است. وی افزود: ضریب خسارت بالای ۸۰ درصد رقم قابل تاملی است و باید برای بهبود آن مدیریت شود.

رئیس مجلس خبر داد:

مکمل طرح «بانک مرکزی» در راه صحن علنی مجلس

رئیس مجلس ضمن اشاره به ویژگی های مثبت طرح بانکداری جمهوری اسلامی ایران اظهار کرد: طرح بانکداری اسلامی که مکمل قانون بانک مرکزی است، در کمیسیون اقتصادی در حال نهایی شدن است و به زودی در صحن بررسی خواهد شد. به گزارش ایسنا، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس در نطق پیش از دستور دیروز مجلس به ارائه نکاتی درباره طرح بانکداری جمهوری اسلامی ایران که بخشی از آن در دستور کار این روزهای مجلس بوده است، پرداخت. وی با بیان این که این طرح پس از مدت ها بحث و کار دقیق کارشناسی مراحل نهایی تصویب را در مجلس می گذراند، افزود: هدف اصلی این طرح راهبردی که بعد از ۵ دهه ساختار و شیوه اداره بانک مرکزی را متحول می کند، تحکیم اقتدار بانک مرکزی برای بهبود نظارت بر شبکه بانکی کشور است. وی یکی از ویژگی های طرح بانکداری جمهوری اسلامی ایران را بالا بردن سطح شفافیت شبکه بانکی و مقابله با تعارض منافع در ساختار شبکه بانکی و بانک مرکزی کشور دانست و گفت: نکته مهم در فرایند تصویب این قانون، همکاری کامل و نزدیک مجلس و دولت است که باعث شده طرح از حیث کارشناسی دقیق و از همراهی دولت برای اجرا برخوردار باشد. به گفته قالیباف اگر چه مصوبه مجلس بدون شک منجر به تحکیم اقتدار و افزایش ظرفیت نظارتی بانک مرکزی خواهد شد، ولی رفع تمامی خلأهای قانونی نظام اقتصادی کشور با یک قانون ممکن نیست و خوشبختانه طرح بعدی یعنی «طرح بانکداری اسلامی» که مکمل قانون بانک مرکزی است، روابط بانک ها با مردم اعم از سپرده گذاران، تسهیلات گیرندگان، تولید کنندگان و اصحاب کسب و کار را تنظیم خواهد کرد. وی خاطر نشان کرد: طرح بانکداری اسلامی در کمیسیون اقتصادی در حال نهایی شدن است و به زودی در صحن بررسی خواهد شد که امیدواریم با همکاری دولت آن نیز به سرانجام برسد.