تحلیل روز

احمد کاظم‌زاده
international@khorasannews.com

تلنگر هنیه به تل آویو

«اسماعیل هنیه» رهبر جنبش مقاومت اسلامی فلسطین در سخنانی در لبنان در تشریح قدرت بازدارندگی نیروهای مقاومت اعلام کرد که این جنبش قادر است در کمتر از ۵ دقیقه، ۱۵۰ موشک را به سمت فلسطین اشغالی شلیک کند. این اظهارات به روشنی ابعاد کمی و کیفی توان موشکی جنبش مقاومت اسلامی فلسطین را نشان می دهد. تا قبل از این که نیروهای مقاومت در فلسطین و منطقه به توان موشکی و قدرت بازدارندگی دست یابند، هر روز در معرض تهاجم حملات زمینی و به خصوص هوایی رژیم صهیونیستی قرار داشتند اما بعد از این که قدرت بازدارندگی جنبش های مقاومت فلسطین به تدریج افزایش یافت، زمان جنگ های تحمیلی کوتاه شد چون این رژیم دیگر نمی توانست برای مدت طولانی ضربات وارد شده را تحمل کند. به همین دلیل آخرین جنگی که بین دو طرف در گرفت، «شمشیر قدس» بود که ۱۱ روز طول کشید. در آن مقطع، جنبش مقاومت اسلامی فلسطین با توان موشکی خود وارد عمل شد و بعد از این که تل آویو و دیگر اماکن استراتژیک این رژیم را هدف حمله قرار داد، تل آویو از کوچ اجباری فلسطینی های ساکن شیخ جراح دست کشید و تا الان هم جرئت اجرای آن را به خود نداده است. بر این اساس یکی از اهداف اسماعیل هنیه از بازخوانی و یادآوری جنگ ۱۱ روزه و همچنین توان موشکی حماس، دادن این هشدار به رژیم صهیونیستی بوده است که دست از تهدیدهای جدید خود علیه قدس بردارد و گرنه امکان دارد این جنبش همانند ماجرای شیخ جراح وارد عمل شود.

جی۷ علیه ابتکار «شی»

گروه ۷ با اختصاص بودجه ۶۰۰ میلیارد دلاری به زیرساخت های عمومی و خصوصی کشورهای در حال توسعه برای مقابله با طرح بزرگ کمربند و جاده چین موافقت کردند

نبی شریفی- هفت کشور پیشرفته و صنعتی جهان موسوم به «گروه هفت» متعهد شدند که برای رقابت با پروژه «ابتکار کمربند و جاده» چین، طی پنج سال آینده ۶۰۰ میلیارد دلار در پروژه‌های بین‌المللی سرمایه‌گذاری کنند. بخشی از این مبلغ شامل نصب کابل مخابراتی جدید به طول ۱۰۰۰ مایل از سنگاپور تا مصر، ساخت نیروگاه خورشیدی در آنگولا، بیمارستان‌سازی در ساحل عاج و احداث کارخانه تولید واکسن در سنگال می شود. این تصمیم در حالی است که اتحادیه اروپا نیز پارسال یک طرح ۳۰۰ میلیارد یورویی را برای رقابت با پروژه «ابتکار کمربند و جاده» چین تصویب کرد. پروژه «ابتکار کمربند و جاده» چین که از سال ۲۰۱۳ آغاز شده است، با هدف احیای جاده باستانی ابریشم دنبال می‌شود و قرار است ۱/۳ تریلیون دلار در زیرساخت‌های حمل‌ونقل و انرژی دیگر کشورها سرمایه‌گذاری کند. گروه ۷ (G7) شامل چهار کشور اروپایی آلمان، فرانسه، بریتانیا و ایتالیا، دو کشور آمریکای شمالی کانادا و ایالات متحده و کشور آسیایی ژاپن می شود. در فاصله سال‌های ۱۹۸۹ تا ۲۰۱۴، روسیه نیز یکی دیگر از کشورهای این جمع بود که آن زمان گروه ۸ خوانده می‌شد. الحاق شبه‌جزیره کریمه به روسیه باعث کنار گذاشتن این کشور از گروه هشت شد. «کمربند و جاده» محور سیاست خارجی چین در دوران ریاست‌جمهوری شی جین‌پینگ شده که عبارت است از سرمایه‌گذاری در احداث جاده، پل، راه‌آهن، بندر، فرودگاه و تاسیسات صنعتی مثل نیروگاه در قاره‌های مختلف دنیا. چین هدف خود را توسعه جهانی عنوان می کند اما غرب، پکن را به تملک زمین در کشورهای دیگر، بهره‌برداری نظامی و وام دادن با بهره سنگین متهم می کند. غرب این سیاست را «تله وامی» می نامد. «تله وامی» اشاره به وام‌هایی است که چین به‌صورت «محرمانه و بدون انتشار جزئیات» به کشورهای فقیر یا در حال توسعه می‌دهد و در صورت بازپرداخت نشدن، دارایی‌ها و زیرساخت‌های آن کشور را تحت مالکیت خود در می‌آورد. نمونه آن، وام ۳۶۱ میلیون دلاری سریلانکا از اگزیم‌بانک چین و جذب دو شرکت چینی برای توسعه بندر هامبانتاتواست که در نهایت به دلیل بازپرداخت نشدن بدهی، سریلانکا این بندر را در سال ۲۰۱۷ به مدت ۹۹ سال به چین اجاره داد؛ موضوعی که به نظریه «تله‌وامی» مشهور شد.

■ «کمربند و جاده» چیست؟

طرحی که چین از یک دهه پیش و به رهبری رئیس جمهور شی جین‌پینگ راه انداخته، بزرگ‌ترین برنامه زیرساختی در تاریخ شناخته می‌شود که چهار قاره جهان را در می‌نوردد و جاده ابریشم کهن را از یک سو به اروپا و آفریقا و از سوی دیگر به چین پیوند می‌دهد. نام این طرح چین از دو بال آن می‌آید: «کمربند» آن از «کمربند اقتصادی جاده ابریشم» گرفته شده که شامل مسیرهای زمینی حمل‌ونقل جاده‌ای و ریلی در آسیای میانه می شود که به «جاده ابریشم» تاریخی معروف است و «جاده» آن هم از «جاده ابریشم دریایی قرن بیست‌ویکم» گرفته شده است که شامل مسیرهای دریایی که از جنوب شرقی آسیا تا جنوب آسیا و بعد خاورمیانه و آفریقا کشیده شده است، می‌شود. بحران اقتصاد جهانی که سال ۲۰۰۸ شروع شد، فرصت مناسبی برای چین بود تا با عرضه وام‌های کلان، جای پایی در کشورهای جهان، حتی در کشورهای اروپایی باز کند. به گزارش بی بی سی، آخرین برآوردها این است که این رقم به بیش از ۱۳۰۰ میلیارد دلار رسیده است یعنی ۱۰ برابر هزینه طرح مارشال، طرح آمریکا پس از جنگ جهانی دوم برای نوسازی اروپا که آن زمان ۱۳۰ میلیارد دلار بود.

فراخبر

وعده سرخرمن گروه ۷؟

کشورهای غربی در حالی از اختصاص بودجه ۶۰۰ میلیارد دلاری برای مقابله با طرح‌های عظیم اقتصادی چین خبر داده اند که نه تنها منابع تامین آن مشخص نیست بلکه خود نیز با بحران های بسیار اقتصادی و کمبود بودجه مواجه اند. تصمیم گروه ۷ در حالی است که چین در سال ۲۰۲۱، بیش از ۵۹ میلیارد دلار در طرح «کمربند و جاده» با هدف ایجاد یک بازار بزرگ متحد و زیرساخت در کشورهای در حال توسعه، سرمایه گذاری کرده است اما در مقابل؛ بسیاری از کشورهای اروپایی در شرایط کنونی با نارضایتی های اجتماعی، بیکاری و تورم روبه رو هستند. از سوی دیگر، آمریکا خود در شرایط سخت اقتصادی قرار دارد به طوری که «کریستالینا جورجیوا» مدیرعامل صندوق بین‌المللی پول (IMF) در این زمینه هشدار داد: «ایالات متحده ممکن است برای مهار تورم افسار گسیخته، مجبور شود «درد» شدیدی را تحمل کند.» این در حالی است که دولت بایدن سال گذشته برای بازسازی و نوسازی زیر ساخت ها در آمریکا درخواست بودجه ای حدود چهار تریلیون دلاری را مطرح کرده بود که کنگره در نهایت با تخصیص یک تریلیون دلار برای بازسازی تاسیسات زیربنایی فرسوده در این کشور موافقت کرد. این در حالی است که سناتور «برنی سندرز» چندی پیش هشدار داد زیرساخت‌های آمریکا دچار از هم پاشیدگی شده‌اند. همچنین «انجمن مهندسان شهری آمریکا» در گزارشی اعلام کرد، آمریکا با کسری دو تریلیون و ۵۹۰ میلیارد دلاری برای رفع نیازها در تاسیسات زیربنایی خود مواجه است که مستلزم افزایش هنگفت هزینه های دولتی برای رسیدگی به پل‌ها و جاده‌های فرسوده و برنامه های دیگر است. با این شرایط به نظر می رسد تصمیم به اجرای طرح «بازسازی جهان بهتر» از سوی کشورهای عضو گروه هفت با مشکلات جدی مواجه شود، به ویژه این که اکنون جنگ اوکراین فشارهای اقتصادی مضاعفی را به غرب وارد می کند و هر اقدام تحریک‌آمیز علیه چین می‌تواند به نزدیکی بیش از پیش پکن به مسکو بینجامد.

رئیس جمهور اوکراین معتقد است کشورهای غربی باید به تجهیز تسلیحاتی این کشور همزمان با تشدید تحریم‌های روسیه ادامه دهند

زلنسکی روی دور تکرار

در حالی که نیروهای روسی پیشروی شان را برای تصرف شرق اوکراین ادامه می دهند، از توانایی کی‌یف برای مقاومت در برابر حملات روس‌ها بیش از هر زمان دیگری کاسته شده و حالا بیشتر از گذشته چشم امید به کمک‌های ایالات متحده و متحدانش دوخته است. رئیس جمهور اوکراین در سخنرانی خود در جمع سران گروه هفت، بحث تشدید تحریم‌ها علیه روسیه را پیش کشید و به بهانه جنگ در این کشور تسلیحات جدید درخواست کرد. «ولودیمیر زلنسکی» که به‌صورت ویدئو کنفرانس در جمع سران گروه هفت حضور یافته بود، از متحدان غربی کی‌یف خواست به این کشور برای صادرات غلات و بازسازی مناطق جنگ زده کمک کنند. سران گروه هفت در حالی در آلمان گردهم آمده‌اند که از میدان نبرد مسکو کی‌یف خبر می‌رسد روسیه کنترل کامل شهر راهبردی «سیویرودونتسک» در منطقه «دونباس» در شرق اوکراین (شامل مناطق «دونتسک» و «لوهانسک») که روسیه استقلال آن ها را به رسمیت شناخته) را به دست گرفته است. همزمان منابع خبری روسی اعلام کردند نیروهای ارتش این کشور به تسلط بر «لیسیچانسک» دومین شهر راهبردی در دونباس نیز نزدیک شده و راه عقب‌نشینی نیروهای اوکراینی را مسدود کرده‌اند. از سوی دیگر، تلویزیون دولتی روسیه گزارش داد ولادیمیر پوتین نخستین سفرهای خارجی اش را از هنگام شروع جنگ در اوکراین، به دو کشور کوچک اتحاد شوروی سابق انجام خواهد داد. به نوشته رویترز، پوتین در دوشنبه پایتخت تاجیکستان با امام‌علی رحمان اف، متحد نزدیک روسیه و درازمدت‌ترین حاکم یک کشور اتحاد شوروی سابق دیدار خواهد کرد و سپس در عشق‌آباد، پایتخت ترکمنستان در اجلاس رهبران کشورهای حاشیه دریای خزر شامل آذربایجان، قزاقستان، ایران و ترکمنستان حضور خواهد یافت.

پیشخوان بین‌الملل

اکونومیست در گزارشی به بحران انرژی در جهان پرداخته است. این هفته نامه در پرونده خود با عنوان «راه درست برای حل بحران انرژی» معتقد است بحران کنونی انرژی جهان بزرگ‌ترین بحران در این حوزه از زمان بحران نفت خاورمیانه بین سال های ۱۹۷۳ تا ۱۹۷۹ است و تاکید می کند تمرکز شدید کشورهای بزرگ بر تامین منابع انرژی فسیلی خود که به دلیل حمله روسیه به اوکراین شدت گرفته است، می تواند تمامی تلاش ها برای رسیدن به انرژی های پاک و تجدیدپذیر و برنامه جهانی برای کم کردن سطح دی اکسید کربن هوای زمین تا سال ۲۰۵۰ را در خطر جدی قرار دهد.

نمای روز

تظاهرات ضددولتی در اکوادور در اعتراض به افزایش هزینه های زندگی / رویترز

چهره روز

سخنرانی ترامپ در جمع هوادارانش در شهر "مِندُن" در ایالت ایلینوی آمریکا / گتی ایمجز

قاب بین‌الملل

تزیین یک مجتمع مسکونی در هنگ کنگ با پرچم چین در آستانه بیست و پنجمین سالگرد بازگشت دوباره به حاکمیت چین / EPA

خبر متفاوت

بوریس جانسون، نخست‌وزیر انگلیس و جاستین ترودو، نخست‌وزیر کانادا، با اشاره به تصاویر اسب‌سواری پوتین با بالاتنه برهنه، او را دست انداختند و اورزولا فون در لاین، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا نیز با آن‌ها همراه شد. بوریس جانسون: کت هایمان تنمان باشد یا در بیاوریم؟ جاستین ترودو: صبر کن بعد از گرفتن عکس (این کار را بکنیم). اورزولا فون در لاین مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا: اوه بله... اسب‌سواری بهترین (کار) است. جانسون: ما باید ماهیچه هایمان را نشان دهیم. /فرارو

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی اکبر ابارشی احدی از ورثه مرحومه مهین دولت آبادی فرزند علی اکبر باستاندوبرگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک۸۳۳ فرعی جدا شده از ۳۷۹ فرعی از ۸-اصلی واقع در بخش۳ شهرستان سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر ذیل دفتر ۱۶۰ صفحه ۳۹۳ ثبت ۲۴۴۷۹ املاک بشماره چاپی ۲۷۶۹۵۰ نام نامبرده ثبت وسند صادر و تسلیم شده است. که برابر نامه ۱۴۰۰۰۴۹۰۶۲۱۸۰۰۳۰۳۱ اجرای ثبت سبزوار رسیم آقای عباس ابارشی بازداشت میباشد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و منتذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. (م الف ۴۰۱/۳۷۹) تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۴/۰۷

علی آب باریکی- رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار ۱۴۰۱۷۷۵۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۶۱-۱۴۰۱-۱۴۰۱/۰۳/۲۵ هیات به کلاسه پرونده شماره ۳۱-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مرتضی یزدانی فرزند مولام وردی به شماره شناسنامه ۵۹۱۰۰۲۳۲۸۴ صادره از راز و جرگلان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۵/۶۰ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسن وکیلی فرزند میرزا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۲

علی اوسط رستمی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۰۱۷۶۹۸۱/و

دخترهای نازنین و عزیزمان

سلما و سارا عبداللهی

خدا را شاکریم که با تلاش و همت توفیق یافتید سال تحصیلی را با نمرات ممتاز به پایان برسانید.

بیشک قدردان زحمات معلمین و مدیران بزرگوارتان هستیم.

بابا- مامان- حسام

۱۴۰۱۷۷۴۷/ف

ریاست محترم پلیس آگاهی فرماندهی خراسان رضوی
سرور ارجمند جناب سرهنگ شفیع زاده
ریاست محترم دایره سرقت خودرو
سرور بزرگوار و پر تلاش جناب سرهنگ غلامیان
کارآگاهان متعهد و متخصص
جنابان سروان توانا- رشیدآبادی- حسن زاده- لطفی- مؤمن

بدینوسیله از تلاش های صادقانه و خالصانه شبانه روزی شما عزیزان **در کشف و انهدام باند سارقین حرفه ای خودرو در کمترین زمان ممکن کمال تقدیر و تشکر را دارم.**

توفیق روزافزون و سلامتی شما بزرگواران را از درگاه ایزد منان خواستارم.

جلیل عسکری- علی مهاجر

۱۴۰۱۷۷۴۵۵/ف

آگهی تجدید مزایده عمومی فروش یک قطعه زمین به شماره ۳۲۸ واقع در شهرک کوثر مرحله چهارم

شهرداری هشتگرد

نوبت اول

شماره: ۰۱/۱۵۵ خراسان

شهرداری هشتگرد در نظر دارد یک قطعه زمین به شماره ۳۲۸ واقع در شهرک کوثر را ازطریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج دراسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به شماره ۲۰۰۱۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۱۵ بصورت الکترونیکی واگذار نماید.

زمان انتشاردرسایت: ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ ساعت ۹:۰۰ صبح مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۱/۰۴/۱۵ ساعت ۱۴:۳۰

تاریخ بازدید: ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ ساعت ۹:۰۰ آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ ساعت ۱۴:۳۰

تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۱/۰۴/۲۶ ساعت ۱۶:۰۰ زمان اعلام برنده مزایده: ۱۴۰۱/۰۴/۲۷

رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری یک موردمزایده صدرالاشاره صرفا ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد وکلیه مراحل فرآیندمزایده شامل خرید ودریافت اسناد مزایده ، پرداخت تضمین شرکت درمزایده ارسال پیشنهاد قیمت واطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۲- کلیه اطلاعات مورد اجاره شامل مشخصات ، شرایط ونحوه فروش دربرد اعلان عمومی سامانه مزایده ، قابل مشاهده بررسی و انتخاب میباشد.

۳- علاقمندان به شرکت درمزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن)با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:مرکز پشتیبانی وراهبردی سامانه :۰۲۱-۴۱۹۳۴

اطلاعات تماس دفاتر نام استانها، درسایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پروفایل مزایده‌گر موجود است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۱۴

۲۷۳

علی یعقوبی – شهردار هشتگرد

۱۴۰۱۷۷۵۳۲/ت

«آگهی مزایده (نوبت اول)»

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری نیشابور در نظر دارد به استناد مجوزهای موجود موارد مشروح ذیل را از طریق مزایده واگذار کند. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۲ با مراجعه به سامانه www.setadiran.ir اسناد مزایده را دریافت کنند.

- **آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه (ساعت ۱۳/۳۰) مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۳**
- **هزینه نشر آگهی به صورت مساوی به عهده برنده یا برندگان مزایده است.**

ردیف	عنوان مزایده	مبلغ پایه مزایده (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	توضیحات
1	زمین واقع در بوستان گلریز برای نصب کیوسک مطبوعاتی	۳/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	۹ مترمربع
2	زمین واقع در بوستان سرو برای نصب پارک بادی و مجموعه بازی کودکان	۳۹/۰۰۰/۰۰۰	۲۳/۴۰۰/۰۰۰	۴۵۰ مترمربع
3	زمین واقع در بوستان هاشمی نژاد برای نصب کیوسک مطبوعاتی	۵/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰	۹ مترمربع
4	زمین واقع در ابتدای خیابان شریعتی برای نصب کیوسک مطبوعاتی	۶/۲۰۰/۰۰	۳/۷۲۰/۰۰۰	۷/۵ مترمربع
5	زمین کلبه چوبی واقع در بوستان امین اسلامی برای فروش گل و گیاه	۱۲/۵۰۰/۰۰۰	۷/۵۰۰/۰۰۰	۶ مترمربع
6	زمین واقع در بوستان ارغوان برای نصب پارک بادی و مجموعه بازی کودکان	۵۸/۰۰۰/۰۰۰	۳/۴۸۰/۰۰۰	۳۰۰ مترمربع
7	زمین واقع در بوستان لاله برای نصب پارک بادی و مجموعه بازی کودکان	۳۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۹/۲۰۰/۰۰۰	۲۵۰ مترمربع
8	زمین واقع در بوستان شهدای گمنام برای نصب کیوسک مطبوعاتی	۵/۲۰۰/۰۰۰	۳/۱۲۰/۰۰۰	۶ مترمربع
9	زمین واقع در بوستان دانشجو برای نصب کیوسک مطبوعاتی	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۷/۲۰۰/۰۰۰	۶ مترمربع
10	زمین واقع در بوستان سرو برای نصب کیوسک مطبوعاتی	۹/۵۰۰/۰۰۰	۵/۷۰۰/۰۰۰	۹ مترمربع

علی رضایی- سرپرست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری نیشابور

۱۴۰۱۷۷۵۱۲/ج

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۲۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جهانی مقدم فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر(برابر پاسخ استعلام شماره ۱۴۰۰/۲/۳۹۴۳۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱۷ اداره محترم جهاد کشاورزی) به مساحت ۱۳۵۱/۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۱۲۶۹-اصلی واقع در اراضی مزرعه شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی، از محل مالکیت آقای محمد حسن نبئی مالک رسمی ۶ سهم مشاع از ۲۵ سهم و آقای علی حسین آبادی مالک رسمی ۸ سهم مشاع از ۲۵ ششدانگ پلاک فوق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۳ شناسه آگهی: ۱۳۴۲۳۰۹

غلامرضا صادقیان- رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات

۱۴۰۱۷۷۴۸۰/ج