نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۱،۸۳۴،۲۷۵،۱۲۴ ▼	۲۸۹،۹۵۹	۳۳۷،۶۴۱	۴۱،۱۲۶	۷۴،۹۱۵	۱۴،۱۵۱،۱۰۰	۱۵۲،۵۰۰،۰۰۰ (▼۳،۰۰۰،۰۰۰)	۸۴،۰۰۰،۰۰۰	۵۴،۰۰۰،۰۰۰	۴۲۰،۰۰۳	-

بازار اجاره بها در انتظار تکمیل پازل مالیاتی

مصوبه سران قوا برای سقف اجاره بها به همراه طرح مجلس و حداقل دو ماده قانونی امکان ارائه بسته قانونی برای سامان دهی این بازار را فراهم می کند

حقگو- فراخوان اظهارنامه مالیات املاک اجاری توسط سازمان مالیاتی، از آن جایی که طبق قانون فعلی، بخش زیادی از این املاک را معاف از مالیات کرده در چرخه مالیاتی در نظر نمی گیرد و انتظارات برای کنترل بازار اجاره بها را محقق نمی کند. با این حال، بررسی همزمان طرح های مجلس و دولت و نیز قانون مالیات های مستقیم نشان می دهد که می توان بسته پیشنهادی مناسبی را با توجه به دو ماده قانونی فعلی و نیز طرح مجلس برای سامان دهی بازار اجاره بها و استفاده از ابزارهای مالیاتی در آن در نظر گرفت.

به گزارش خراسان، وضعیت بغرنج بازار اجاره بها این روزها بر کسی پوشیده نیست. طبق آمارهایی که خبرگزاری فارس ارائه کرده، در سه ماه ابتدایی امسال، میزان افزایش اجاره بها به ۵۰ درصد رسیده است. این در حالی است که دولت و مجلس دست به کار شده اند تا با اجرای طرح هایی نظیر سقف اجاره بها یا سامان دهی اجاره بهای املاک مسکونی، مهار این بازار را به دست بگیرند. در این خصوص دولت مصوبه سران قوا برای سقف اجاره بها را اخذ کرده و از این رو، ضمن تمدید خودکار قراردادهای قبلی، سقف تمدید اجاره بها با شروطی در تهران ۲۵ و در دیگر نقاط ۲۰ درصد تعیین شده است. مهم ترین چالش پیش روی این طرح، ضمانت اجرای آن است که آن نیز مستلزم اقداماتی نظیر اطلاع رسانی، آماده سازی فرایندهای اجرایی و قانونی برای تغییر رویه صدور احکام تخلیه مطابق مصوبه جدید است.

با این حال، یک راه اساسی برای کنترل و سیاست گذاری جهت هدایت بازار اجاره بها، استفاده از ابزارهای مالیاتی است. به گونه ای که به عنوان مثال صاحبخانه هایی که محدوده اعلامی برای رشد اجاره بها را رعایت می کنند، مشمول تخفیف های مالیاتی و دیگر صاحبخانه ها مشمول تنبیه های مالیاتی شوند. تنبیه هایی که البته تا حد امکان باید غیر قابل انتقال به مستاجران در قالب رشد اجاره بها باشد. طرحی که مجلس در دست تصویب دارد، حول چنین موضوعی می چرخد. کلیات این طرح نشان می دهد که در صورت تصویب، موجران مکلف می شوند قراردادهای اجاره را در دفاتر اسناد رسمی یا سامانه الکترونیک ثبت معاملات املاک و مستغلات ثبت کنند. با این حال، چنان چه در قرارداد اجاره املاک، اجاره بهای تعیین شده در مقایسه با اجاره بهای سال قبل آن ملک، بیش از میزان تغییر شاخص سالانه قیمت ها افزایش یابد، علاوه بر لغو معافیت های مالیاتی موضوع تبصره ۱۱ ماده ۵۳ قانون مالیات های مستقیم (که در ادامه به آن اشاره خواهد شد)، در خصوص مبلغ مازاد، مشمول افزایش ۵۰ درصدی مالیات بر درآمد اجاره املاک خواهد بود. موجرانی هم که میزان افزایش اجاره بهای آن ها بیش از میزان مذکور نباشد، از محل منابع حاصل از اجرای این قانون و به تناسب، از تخفیف تا سقف ۵۰ درصدی عوارض نوسازی و نیز کاهش سود و افزایش مدت بازپرداخت تسهیلات خرید و بازسازی املاک برخوردار می شوند.

■ **سازمان مالیاتی و فراخوان اظهارنامه مالیات اجاره**

با این اوصاف، سه روز قبل، سازمان مالیاتی از راه اندازی سامانه دریافت الکترونیکی اظهارنامه مالیات بر درآمد املاک اجاری خبر داد و در اطلاعیه ای اعلام کرد: صاحبان املاک اجاری مکلف اند با مراجعه به سامانه دریافت اظهارنامه به نشانی my.tax.gov.ir اظهارنامه درآمد املاک اجاری، مربوط به عملکرد سال ۱۴۰۰ را تکمیل کنند. این موضوع، در نگاه اول امیدها برای گام های بعدی کنترل بازار اجاره بها با استفاده از مالیات را بیشتر می کند. با این حال، بررسی ها نشان می دهد که این فراخوان به تنهایی جواب گوی هدف یادشده نیست و موضوع به همان تبصره ۱۱ ماده ۵۳ قانون مالیات های مستقیم که در بالا به آن اشاره شد بر می گردد.

■ **چالش تبصره ۱۱ ماده ۵۳ قانون مالیات های مستقیم**

ماجرا این گونه است که طبق ماده ۵۳ قانون مالیات های مستقیم در سال ۱۴۰۱، درآمد حاصل از املاک اجاری مشمول مالیات است و این مالیات عبارت است از: کل مال الاجاره، اعم از نقدی و غیر نقدی، پس از کسر ۲۵ درصد بابت هزینه ها و استهلاک و تعهدات مالک نسبت به مورد اجاره. همچنین طبق ماده ۱۳۱ قانون مالیات های مستقیم، نرخ مالیات برای درآمد سالانه تا ۵۰ میلیون تومان (ماهانه حدود ۴ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان) ۱۵ درصد، درآمد بین ۵۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان (ماهانه بین ۴/۱ تا ۸/۳ میلیون تومان) ۲۰ درصد و برای درآمد بالاتر از ۱۰۰ میلیون تومان (ماهانه بیش از ۸/۳ میلیون تومان) ۲۵ درصد است.

با این حال، در تبصره ۱۱ ذیل ماده ۵۳، موضوع مهمی ذکر شده و آمده است: «... درآمد هر شخص ناشی از اجاره واحد یا واحدهای مسکونی در تهران تا مجموع ۱۵۰ متر مربع زیربنای مفید و در سایر نقاط تا مجموع ۲۰۰ متر مربع زیربنای مفید از مالیات بر درآمد ناشی از اجاره املاک معاف است. به این ترتیب به نظر می رسد اگر چه طبق ماده ۵۴ قانون مالیات های مستقیم، حتی جریمه تا ۱۸ برابری برای موجرانی که ملک خود را در سامانه املاک و اسکان ثبت نکنند، در نظر گرفته شده، اما اساساً بیشتر املاک اجاری معمول در بازار اجاره بهای مسکن را از شمول مالیات خارج می کند و در نتیجه به قانون کنونی مالیات های مستقیم برای کنترل اجاره بها، به تنهایی نمی توان امید داشت.

■ **تلاقی قانون مالیات های مستقیم با طرح مجلس و دولت**

اما طبق همه آن چه گفته شد، می توان یک مسیر تازه ای را که کمابیش در حال تبدیل به قانون شدن است برای کنترل بازار اجاره بها تشخیص داد و پیشنهاد کرد:

طبق ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات های مستقیم یا همان قانون مالیات بر خانه های خالی، مالکان واحدهای مسکونی تمام مناطق کشور موظف اند اطلاعات تحت تملک خود را در سامانه ملی املاک و اسکان ثبت کنند و تخطی از آن، مشمول احتساب واحد مسکونی به عنوان خانه خالی و مالیات خانه خالی می شود. با ایجاد الزام قانونی برای ثبت همه املاک اجاری در سامانه املاک، می توان املاک ثبت نشده اجاره داده شده را شناسایی و مشمول مالیات کرد.

در مجموع و در راستای اثربخشی ابزارهای مالیاتی اجاره بها به نظر می رسد راستی آزمایی قراردادها توسط سازمان مالیاتی ضروری است. در این خصوص چنان چه اطلاعات سامانه املاک و اسکان، کافی به نظر نرسد، به نظر باید معافیت های مالیاتی مندرج در ماده ۵۳ قانون مالیات های مستقیم را از نظر قانونی به مالیات با نرخ صفر این واحدها اصلاح کرد. به این ترتیب همه موجران موظف به ارائه اظهارنامه مالیاتی خواهند شد و جریان پول در این بازار شفاف تر خواهد شد. اصلاح معافیت های یاد شده از جهتی دیگر نیز حائز اهمیت است و آن این که هم اینک بیشتر واحدهای اجاری معمول، حتی در شهرهای غیر از تهران نیز متراژهایی کمتر از ۲۰۰ متر و حتی ۱۵۰ متر دارند و بنابراین حدود معافیت های یاد شده، اثربخشی این قانون برای کنترل اجاره بها را تا حد زیادی کاهش خواهد داد.

وزیر صمت خبر داد:

همکاری مشترک ایران و روسیه برای تولید تندر ۹۰

حسین بردبار: وزیر صمت در پاسخ به پرسش خراسان از برنامه این وزارتخانه برای تغییر سازوکار بازرسی از بازار و اصناف بر اساس بازرسی مبتنی بر شکایت خبر داد و گفت: بعد از جنگ اوکراین صنعت خودروی روسیه به شدت دچار مشکل شد و دو کشور برخی خودروها نظیر ال-۹۰ را تولید می کنند و بر همین اساس مذاکره شد تا بخشی از قطعات این خودرو را برای یکدیگر تامین کنیم. به گزارش خراسان، سیدرضا فاطمی امین، وزیر صمت در نشستی خبری که به مناسبت دهه تولید و تجارت برگزار شده بود در پاسخ به پرسش خبرنگار ما مبنی بر این که این وزارتخانه برای کنترل گرانی های اخیر آیا برنامه ای جهت بازرسی از بازار مبتنی بر شکایت دارد، گفت: ما داریم به سمتی می رویم که سازوکار بازرسی از بازار را تغییر دهیم؛ روند فعلی بازرسی ها که به صورت عادی و رندومی است، کاری از پیش نمی برد و اگر کسی هم شکایتی کند رسیدگی به آن فرایندی طولانی دارد که گاهی اثر شکایت را از بین می برد بنابراین از یک ماه پیش کارهایی را برای ایجاد سازوکار نظارت بر بازار مبتنی بر شکایت مردم شروع کردیم. به گفته وی، برای هر واحد صنفی یک کیوآر کد تعریف شده است که در صورت اسکن آن با دوربین گوشی های معمولی تمام اطلاعات شناسایی آن واحد مشخص می شود و بر همین اساس مردم می توانند در صورت مشاهده تخلف گران فروشی و موارد مشابه با ارسال اطلاعات کیوآر کد واحد صنفی به سامانه ۱۲۴، تخلفات را گزارش کنند.

وزیر صمت همچنین با بیان این که وضعیت صنعت خودرو قابل قبول نیست اما روند قابل قبول است، افزود: سال گذشته ۱۴۳ هزار خودروی ناقص کف پارکینگ بود اما در سه ماه امسال به ۴۲ هزار دستگاه رسیده است که نشان از کاهش ۷۰ درصدی دارد. در این مدت ۲۴۶ هزار دستگاه تحویل شد و مدت مشابه سال گذشته حدود ۱۸۰ هزار دستگاه تحویل شده بود. سید رضا فاطمی امین با بیان این که اصلاح ساختار سخت است زیرا در شرایط ناپایدار هستیم و پنج سال متوالی تورم بالای ۳۰ درصد داریم اظهار کرد: از سویی دیگر برای فهماندن سازوکار جدید نیاز به زمان و انرژی است و همچنین تغییر سازوکارها منافع عده ای را به خطر می اندازد و این افراد سنگ اندازی می کنند. وی همچنین از برنامه ایجاد تغییرات در بن سازه (پلتفرم) برخی از خودروها خبر داد و گفت: بن سازه پراید و سمند و دنا قابل توسعه نیست ولی ما سه بن سازه به درد بخور داریم (شاهین، تارا و تندر ۹۰) که کمی قیمت های آن بالاست به همین دلیل به دنبال ایجاد بن سازه جدید برای تولید خودروی اقتصادی زیر ۱۰ هزار دلار هستیم.

کاهش چشمگیر مصرف برق برای استخراج بیت کوین

اقتصاد آنلاین- به گزارش گاردین، از آن جا که «زمستان رمزارزی» همچنان سود ماینرها را از بین می برد و مشکلات مالی در سراسر این بخش گسترش می یابد، مقدار برق مصرف شده توسط بزرگ ترین شبکه های ارزهای دیجیتال تا ۵۰ درصد کاهش یافته است.

شاخص

رشد ۱۲۲ درصدی تعرفه نظام مهندسی در ۲ سال

یکی از هزینه های ساخت و ساز، هزینه های مربوط به طراحی و نظارت بر ساختمان است. بررسی تنها بخشی از این هزینه ها که در نمودار فوق آمده نشان می دهد طی سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ این تعرفه ها (برای ساختمان های ۶ و ۷ طبقه) عمدتاً رشد ۱۲۲ درصدی داشته است. طبق این داده ها و در سال ۱۴۰۱، بالاترین هزینه طراحی مربوط به بخش معماری با متری بیش از ۴۱ هزار تومان و بالاترین هزینه نظارت مربوط به بخش عمران با متری بیش از ۵۵ هزار تومان است. (منبع داده ها: نود اقتصادی)

بازار خبر

الزام به اظهارنامه مالیاتی فقط برای ۲/۵ درصد اصناف

فارس- بررسی ها نشان می دهد سازمان امور مالیاتی، میزان مالیات مقطوع حدود ۸۰ درصد از کسبه را مبلغی پایین تر از ۵ میلیون تومان در نظر گرفته است و فقط ۲/۵ درصد مؤدیان با گردش مالی بالا ملزم به ارائه اظهارنامه مالیاتی هستند.

فروش لوازم خانگی دست دوم به جای نو

مهر- برادران، معاون وزیر صمت گفت: در یکی از انبارهای بزرگ در تهران دستگاه های لوازم خانگی دست دوم را تجهیز و نومی کردند که تبدیل به شبکه هم شده بودند؛ در نهایت با این شبکه برخورد شد.

آگهی دعوت مجامع عمومی عادی و فوق العاده شرکت فرش آرا مشهد (سهامی خاص)
بشماره ثبت ۱۰۵۱۷ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۸۰۸۹۶

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت فرش آرا مشهد (سهامی خاص) رأس ساعت ۹ صبح و همچنین جلسه مجمع عمومی فوق العاده رأس ساعت ۱۰ صبح روزشنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۸ در محل دفترمرکزی شرکت واقع در خیابان سناباد، مقابل سناباد ۱۰، پلاک ۱۷۷ تشکیل میگردد. بنابر این از سهامداران محترم (اشخاص حقیقی و حقوقی) و یا وکلای آنان دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل حضور بهم رسانند. **دستور جلسه مجمع عمومی عادی:**
۱)استماع گزارش هیأت مدیره و بازرسان. ۲)طرح و تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت در سال ۱۴۰۰
۳)طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیأت مدیره برای سال مالی ۱۴۰۱ و تعیین خط و مشئ آینده شرکت.
۴)تعیین تکلیف نحوه تقسیم سود و زیان.
۵)اتخاذ تصمیم پیرامون استفاده از عقود اسلامی با بانکها و اشخاص حقیقی و حقوقی.
۶)تعیین روزنامه کثیرالانتشار برای درج آگهی های شرکت. ۷)انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیأت مدیره برای مدت دو سال ۸)انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل برای مدت یکسال. ۹)سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی شرکت باشد. **دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:** ۱) بازنگری و اصلاح برخی از مفاد اساسنامه ۲) تصویب اساسنامه جدید ۳) افزایش سرمایه ضمنا از اعضاء محترم که تمایل دارند برای سمت هیئت مدیره و بازرس شرکت کاندیدا شوند تقاضا میشود آمادگی خود را بصورت مکتوب تا مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۴ به دفتر مرکزی شرکت تسلیم نمایند.
هیأت مدیره شرکت فرش آرا مشهد (سهامی خاص)
م/۱۴۰۱۷۷۰۰۶

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت آرا فرش مشهد (سهامی خاص)
بشماره ثبت ۷۷۴۳ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۵۳۸۵

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت آرا فرش مشهد (سهامی خاص) رأس ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۸ در محل دفترمرکزی شرکت واقع در خیابان سناباد، مقابل سناباد ۱۰، پلاک ۱۷۷ تشکیل میگردد.
بنابر این از سهامداران محترم (اشخاص حقیقی و حقوقی) و یا وکلای آنان دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل حضور بهم رسانند. **دستور جلسه:** ۱)استماع گزارش هیأت مدیره و بازرسان.
۲)طرح و تصویب تراز نامه و حساب سود و زیان شرکت در سال ۱۴۰۰
۳)طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیأت مدیره برای سال مالی ۱۴۰۱ و تعیین خط و مشئ آینده شرکت.
۴)تعیین تکلیف نحوه تقسیم سود و زیان.
۵)اتخاذ تصمیم پیرامون استفاده از عقود اسلامی با بانکها و اشخاص حقیقی و حقوقی.
۶)تعیین روزنامه کثیرالانتشار برای درج آگهی های شرکت.
۷)انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیأت مدیره برای مدت دو سال
۸)انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل برای مدت یکسال.۹)سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی شرکت باشد.
ضمنا از اعضاء محترم که تمایل دارند برای سمت هیئت مدیره و بازرس شرکت کاندیدا شوند تقاضا میشود آمادگی خود را بصورت مکتوب تا مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۴ به دفتر مرکزی شرکت تسلیم نمایند.
هیأت مدیره شرکت آرا فرش مشهد (سهامی خاص)
م/۱۴۰۱۷۶۹۹۸

مناقصه عمومی
شناسه آگهی ۱۳۴۰۸۱۲
(آگهی شماره ۱۰۰/۳۹-۱۴۰۱)
یک شرکت در محدوده شهرستان زرین شهر (استان اصفهان) در نظر دارد ساخت دو دستگاه اسکروفیدر را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. تامین‌کنندگان واجد شرایط می‌توانند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی، جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد با شماره تلفن: ۰۳۱۵۲۳۲۲۶۰۰ داخلی ۸۳۸۱۸- ۸۳۸۱۷ (معاونت بازرگانی) تماس حاصل نمایند. هزینه آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.
۲۵۸
م/۱۴۰۱۷۷۱۵۱

مناقصه عمومی
شناسه آگهی ۱۳۴۰۷۹۳
(آگهی شماره ۱۰۰/۳۶-۱۴۰۱)
یک شرکت در محدوده شهرستان زرین شهر (استان اصفهان) در نظر دارد ساخت یک دستگاه خشک کن را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. تامین‌کنندگان واجد شرایط می توانند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی، جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد با شماره تلفن: ۰۳۱۵۲۳۲۲۶۰۰ داخلی ۸۳۸۱۸- ۸۳۸۱۷ (معاونت بازرگانی) تماس حاصل نمایند. هزینه آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.
۲۵۶
ت/۱۴۰۱۷۷۱۴۷

برنامه زمان بندی پرداخت سود سهام شرکت شهد ایران (سهامی عام)
در اجرای ماده ۱۲ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار و رعایت ماده ۹۰ قانون تجارت، بدینوسیله زمان‌بندی پرداخت سود نقدی سهام سال ۱۴۰۰ این شرکت به شرح ذیل اعلام می گردد.

شرح	تاریخ پرداخت	نحوه پرداخت
سهامداران حقیقی (سجامی)	۱۴۰۱/۱۰/۲۰	سهامداران حقیقی که مراحل ثبت‌نام خود را در سامانه سجام تکمیل نموده‌اند. از طریق شرکت سپرده‌گذاری اوراق بهادار و تسویه وجوه به حساب بانکی معرفی شده از طریق سامانه سجام واریز می گردد. لذا از سهامداران محترم تقاضا می‌شود نسبت به تکمیل اطلاعات خود در سامانه سجام اقدام نمایند.
سهامداران حقیقی (غیر سجامی)	۱۴۰۱/۱۱/۱۰	سهامداران حقیقی (غیر سجامی) که به هر دلیل نتوانسته‌اند در سجام ثبت‌نام کنند از طریق واریز به حساب بانکی اعلام شده انجام خواهد شد. لذا خواهشمند است نسبت به ارسال شماره حساب به آدرس: تهران، خیابان خالداسلامبولی، خیابان رفیعی (بیستم)، پلاک ۱۰، طبقه ۵، واحد ۱۰ شرکت شهد ایران (سهامی عام)- امور سهام و یا به ایمیل saham@shahdiran.ir اقدام نمایند.
سهامداران حقوقی و صندوق‌های سرمایه‌گذاری و سبدگردان‌ها (سجامی)	۱۴۰۱/۱۱/۲۰	سهامداران حقوقی و صندوق‌های سرمایه‌گذاری و سبدگردان‌ها، از طریق شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به حساب بانکی معرفی شده از طریق سامانه سجام واریز می گردد.
سهامداران حقوقی و صندوق‌های سرمایه‌گذاری و سبدگردان‌ها (غیر سجامی)	۱۴۰۱/۱۲/۰۵	سهامداران حقوقی و صندوق‌های سرمایه‌گذاری و سبدگردان‌ها (غیر سجامی) که به هر دلیل نتوانسته‌اند در سجام ثبت‌نام کنند با درخواست کتبی و ارائه آگهی ثبتی و آخرین تغییرات و اعلام اطلاعات کامل حساب بانکی پرداخت می گردد، لذا خواهشمند است نسبت به ارسال شماره حساب به آدرس تهران، خیابان خالد اسلامبولی، خیابان رفیعی (بیستم)، پلاک ۱۰، طبقه ۵، واحد ۱۰ شرکت شهد ایران (سهامی عام)- امور سهام و یا به ایمیل saham@shahdiran.ir اقدام نمایند.

ضمناً به اطلاع می‌رساند طی هماهنگی با شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق و تسویه وجوه هر نوع تغییری در نحوه یا زمان‌بندی پرداخت سود سهام متعاقباً اعلام خواهد شد.
هیئت مدیره شرکت شهد ایران (سهامی عام)
ت/۱۴۰۱۷۷۱۹۵

مناقصه عمومی
شناسه آگهی ۱۳۴۰۸۰۹
(آگهی شماره ۱۰۰/۳۸-۱۴۰۱)
یک شرکت در محدوده شهرستان زرین شهر (استان اصفهان) در نظر دارد ساخت یک دستگاه خشک کن خلاء را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. تامین‌کنندگان واجد شرایط می‌توانند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی، جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد با شماره تلفن: ۰۳۱۵۲۳۲۲۶۰۰ داخلی ۸۳۸۱۸- ۸۳۸۱۷ (معاونت بازرگانی) تماس حاصل نمایند. هزینه آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.
۲۵۷
ت/۱۴۰۱۷۷۱۴۸

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای بهروز حاجی نژاد با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۷۶۲فرعی از ۱۰۹-اصلی واقع در بخش ۱۰ قاینات به علت جابجایی مفقود شده است لذا با بررسی ثبت دفاتر املاک و پرونده ثبتی معلوم گردید که ششدانگ پلاک فوق برابر سند رسمی ۲۱۵۹۰-۱۳۹۶/۰۱/۱۰دفتر ۱۵قاین به آقای بهروز حاجی نژاد فرزند محمدعلی منتقل که ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی بشماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۱۲۰ به نام ایشان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۵۸۰۰۳۷الف ۹۵صادر و تسلیم گردیده و سابقه ای بیش از این ندارد لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸/۱۱/۸۰یک نوبت آگهی و متذکر می گردد که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ شناسه آگهی: ۱۳۴۱۹۱۱
غلامرضا صادقیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات
ج/۱۴۰۱۷۷۲۰۶

احتراما اینجانب مجید الهی فرزند حسین به اطلاع می رسانم که پدرم حسین الهی به شماره ملی ۵۲۲۹۳۷۹۷۰۷ مدتی است بعلت گرفتگی عروق گردن طبق گواهی پزشک مربوطه سبب نارسائی خون به مغز گردیده بدین علت موجب اختلال فکری شده، لذا بدینوسیله اعلام می دارم هرگونه قرارداد یا قولنامه و تنظیم سندبا امضاء نامبرده به تنهایی از درجه اعتبار ساقط و باطل است
م/۱۴۰۱۷۷۱۱۴

آگهی مناقصه
شرکت کشت وصنعت هلال در نظر دارد مقدار ۳۰۰۰ تن ذرت علوفه ای خریداری نماید.
متقاضیان میتوانند پیشنهادات خود را تا روز پنجشنبه ۱۴۰۱/۰۴/۰۹ از ساعت ۸ الی ۱۴ به نشانی : نیشابور کیلومتر ۱۲ جاده نیشابور – فیروزه، ابتدای جاده فولاد خراسان تحویل نمایند. جهت هماهنگی با شماره تلفن ذیل تماس حاصل فرمایید.
کارشناس فنی : ۰۹۱۵۳۵۱۷۰۲۹
کارشناس بازرگانی : ۰۹۱۵۳۳۸۵۰۶۳
شرکت کشت و صنعت هلال
ن/۱۴۰۱۷۷۱۹۸

صفحه آرایی
واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com