انفجار موزی و فالوئر های فیک مسی و رونالدو!

3.9 M views

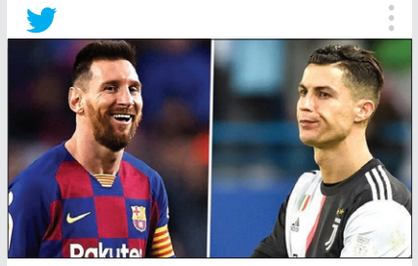
گلایه از شفاف نبودن طرح صیانت

روز گذشته رشته توئیت یکی از خبرنگاران پارلمانی در خصوص طرح صیانت در فضای مجازی بازتاب زیادی پیدا کرد. زهرا عبدالهی در توئیترش نوشت: «آخرین نسخه از #طرح_صیانت با عنوان #طرح_تنظیم_مقررات ۹ بهمن منتشر شد. دو نسخه آخر محدودیت های قدیمی رو در قالب و الفاظ جدید به نمایش گذاشتند، مثلا به جای کلمه مسدودسازی از واژه «اعمال خط مشی ترافیکی» استفاده کرده یا با کاهش پهنای باند کاری کنن که عملا با فیلتر فرقی نکنه». کاربران زیادی خواستار شفاف سازی در این باره شدند. همزمان این روزها برخی کندی اینترنت را به این طرح ربط می دهند. مهران غفوریان در این زمینه به طنز نوشت: «اگه بچه مون دسترسی پیدا کرد به فیلم های +۱۸ تا بیاد VPN دانلود و نصب کنه با این سرعت اینترنت ۱۸ سالش می شه!»

3.1 M views

نجات ۵ هزار معتاد توسط پدر و مادر یک کارتن خواب

گزارش بدون تعارف جمعه شبی که گذشت بازتاب زیادی در شبکه های اجتماعی داشت. در این قسمت به سراغ پدر و مادری رفت که روزهای تلخ و سیاه فرزندشان را دیده اند و تصمیم می گیرند بعد از ۱۱ سال اعتیاد پسرشان که به کارتن خوابی رسیده بود زندگی شان را وقف خدمت به بهبود معتادان کارتن خواب کنند و حالا ۱۶ سال است که به این کار مشغول هستند و توانسته اند در این مدت بیش از ۵ هزار معتاد را درمان و برای بسیاری از آن ها شغلی دست و پا کنند. آن ها باغ شان را به کمپی برای ترک و محلی برای درآمد معتادان بهبود یافته تبدیل کرده اند و با خرید چرخ خیاطی به تولید پرداخته اند. آن ها معتقدند اگر این افراد کار داشته باشند دیگر به سمت اعتیاد نمی روند.



3.4 M views

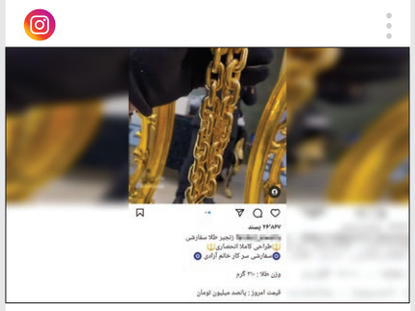
رونالدو و مسی با میلیون ها فالوئر فیک!

برخی از سایت ها از جمله livefootballtickets مدعی شده است که با توجه به افزایش روبات ها، رونالدو و مسی هم در اینستاگرام میلیون ها فالوئر غیر واقعی دارند. طبق این ادعا در بین ۴۰۰ میلیون دنبال کننده رونالدو ۹۲ میلیون و در بین ۳۰۷ میلیون دنبال کننده مسی هم ۷۰ میلیون فالوئر فیک وجود دارد. این سایت همچنین مدعی شده است که رونالدو برای هر پست تبلیغی یک میلیون و ۶۹۰ هزار پوند درآمد دارد و اگر ۹۲ میلیون از هوادارانش فیک باشند پس ۳۸۸ هزار پوند را به ازای هر پست از هوادارانِ جعلی‌اش درمی‌آورد. در خصوص مسی هم به این گونه است که اوبابت هر پست ۲۸۷ هزار پوند به دست می‌آورد. گفته شده نیمار هم حدود ۳۴ میلیون هوادار تقلبی در بین ۱۷۰ میلیون دنبال کننده اش دارد.

2.8 M views

انفجار موز برای تولید انرژی

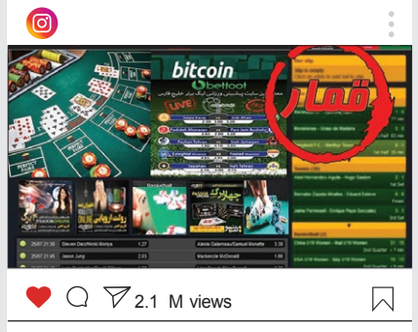
به تازگی دانشمندان کشف کرده اند، پوست موز که با یک لامپ قدرتمند جدا شود، می‌تواند فوراً به انرژی تجدید پذیر تبدیل شود. این روش جدید استخراج هیدروژن که همچنین برای چوب ذرت، دانه‌های قهوه و پوسته نارگیل امکان‌پذیر است، می‌تواند روش قابل توجهی برای افزایش ذخایر گاز از زیست توده باشد. تیم دانشمندان سوئیسی معتقدند که انرژی تمام محصولات حاصل از تکنیک فوتوترمال (مبتنی بر نور و گرما) را می‌توان گرفت. هم اکنون دو مسیر اصلی برای تبدیل کردن زیست توده‌ها به صورت شیمیایی با استفاده از گرما وجود دارد: گازی شدن و تجزیه در اثر حرارت یا پیرولیز. گازی شدن، مواد آلی را تا دمای ۱۰۰۰ درجه سانتی گراد منفجر می‌کند و آن را به گاز سنتز که ترکیبی از هیدروژن، متان، منوکسید کربن و دی اکسید کربن است، تبدیل می‌کند که به عنوان سوخت زیستی استفاده می‌شود.



2.4 M views

قلاده طلای واقعی!

یکی از فروشگاه های اینترنتی فروش طلا در تصویری که از نمونه کارهایش منتشر کرده بود تصویر یک قلاده سگ با وزن ۳۱۰ گرم به قیمت ۵۰۰ میلیون تومان را منتشر کرد که بازتاب زیادی در شبکه های اجتماعی داشت. کاربری نوشت: «ما برای مراسم عقد مون گفتیم کمتر هزینه کنیم و ست نقره خریدیم بعد یک عده می رن برای سگ شون ۵۰۰ میلیون تومن طلا می خرن.» کاربر دیگری نوشت: «این سگه دیگه نباید پارس کنه و باید سوت بلبلی بزنه با اون قلاده ۵۰۰ میلیونی.» کاربر دیگری نوشت: «درک یه عده از آدم ها خیلی سخته که حاضرن برای حیوونا شون خرج هایی بکنن که هیچ ضرورتی نداره ولی حاضر نیستن مالیات پرداخت کنن.»



2.1 M views

درگاه های بانکی و شبکه قمار؟!

روز گذشته یکی از کاربران از دسترسی راحت سایت های قمار و شرط بندی به درگاه های بانکی و پیدنویی منتشر کرد که مورد توجه قرار گرفت. یکی از سایت های قمار برای تبلیغ از شادمهر عقیلی که یکی از تبلیغ کننده های سایت های قمار شده استفاده می کند تا مردم برای شنیدن صدای او به این سایت بروند و بعد از افرادی که در حال دیدن اجرای شادمهر هستند می خواهد در این سایت بازی کنند و پولدار شوند. این کاربر نشان می دهد که کمتر از یک دقیقه برای بازی در این سایت شرط بندی می توان به درگاه بانکی کشور وصل شد و پول پرداخت کرد. کاربری نوشت: «یعنی به همین راحتی درگاه های بانکی ما دارن به خالی شدن جیب مردم کمک می کنن؟» کاربر دیگری نوشت: «رصد این سایت ها مگه چقدر کار داره که این جوری جیب مردم رو خالی نکنن.»

معروف ترین الماس های جهان

الماس از جمله سنگ های بسیار محبوب در سراسر جهان است و طرفداران زیادی دارد. حراجی ساتبیز اعلام کرده است که می خواهد به زودی یک الماس آبی ۱۵/۱۰ قیراطی را در حراجی به فروش بگذارد. الماسی با رنگی آبی که گفته می شود بسیار نایاب است. قیمت این الماس که هم اکنون در نیویورک به نمایش گذاشته شده حدود ۴۸ میلیون دلار برآورد می شود. اما در این گزارش به چند الماس گران قیمت و با ارزش دیگر جهان اشاره کرده ایم.

الماس کوه نور قیمت: بی قیمت

این الماس که در ابتدا ۱۸۶ قیراط وزن داشت در سال ۱۷۳۹ از هند توسط نادر شاه افشار به ایران آورده شد. بعدها از کشورمان به سرقت رفت و به دست کمپانی هند شرقی افتاد که در سال ۱۸۵۰ میلادی به ملکه ویکتوریا هدیه شد و بعد از تراش مجدد در سال ۱۸۵۴ به ۱۰۵/۶۰۲ قیراط تقلیل یافت. در اوایل قرن بیستم در تاج ملکه ماری همسر جرج پنجم پادشاه انگلستان قرار گرفت. امروزه الماس کوه نور در تاج ملکه الیزابت قرار دارد و جزو جواهرات سلطنتی انگلستان است و در برج لندن نگهداری می شود.

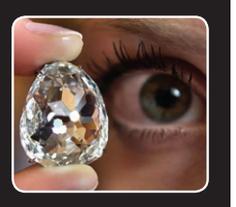
الماس امید قیمت: ۳۵۰ میلیون دلار

الماس امید، یک سنگ آبی-توسی تیره است که ۱۱۲ قیراط وزن دارد و پس از برش خوردن به وزن ۵۲/۴۵ قیراط کاهش پیدا کرده است. رنگ آبی کمیاب آن به دلیل وجود مقادیر زیادی از اتم‌های بور (شبه‌فلز) است. این الماس که یکی از مشهورترین جواهرات جهان است، در سال ۱۹۴۹ توسط تاجر جواهر نیویورکی هری وینستون خریداری شد که در سال ۱۹۵۸ آن را به موزه ملی تاریخ طبیعی آمریکا اهدا کرد.

الماس کولینان قیمت: ۴۰۰ میلیون دلار

بزرگ‌ترین سنگ الماسی که در جهان پیدا شد، کولینان نام گذاری شد. این سنگ که یکی از مشهورترین الماس‌های دنیاست ۳۱۰۶/۷۵ قیراط (۶۲۱ گرم) وزن داشت. از این سنگ، ۹ قطعه الماس تراشیده شده و به دست آمد. بزرگ‌ترین آن‌ها کولینان ۱ یا ستاره بزرگ آفریقا نام داشت و ۵۳۰/۴ قیراط وزنش بود و اکنون نیز در تاج سلطنتی پادشاه انگلستان قرار دارد. گفته می‌شود که این الماس حدود ۴۰۰ میلیون دلار آمریکا قیمت دارد.

الماس سانسی قیمت: بی قیمت



این الماس یکی از مشهورترین الماس‌های دنیاست که از معدنی واقع در کشور هند کشف شده و متعلق به دوران مغول‌های باستان است. جالب است بدانید که الماس سانسی در حقیقت اولین الماسی بوده است که به صورت متقارن برش خورده و به شکل دو تخت پشت به پشت درآمده است. این الماس دارای وزنی برابر با ۵۵/۲۳ قیراط است و هم اکنون در موزه لوور پاریس نگهداری می‌شود. در سال ۱۵۷۰ میلادی، فردی به نام «سیگنیور دی سانسی»، سفیر کبیر فرانسه در ترکیه این الماس را خریداری کرد و به همین دلیل این الماس به نام الماس سانسی معروف شده است.

نسخه جهانی خانه های بند انگشتی

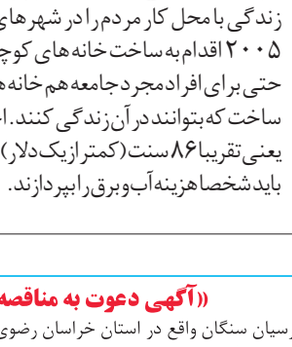
کشورهای جهان برای این که افراد با درآمدهای پایین هم بتوانند صاحب خانه شوند به سراغ خانه هایی با متراژ پایین رفته اند، سرانجام خانه های ۲۵ متری که قرار بود در کشور ما ساخته شود، چه شد؟

رعیت نواز- قیمت مسکن، افزایش جمعیت، تغییر سبک زندگی و ده ها علت دیگر باعث شده است مردم جهان به فکر سکونت در خانه هایی با اندازه غیر معمول یا خانه متحرک یا به اصطلاح خانه کوچک باشند. خانه ها در کشورهای مختلف گاهی آن چنان کوچک شده اند که به خانه های مینیاتوری، نانو آپارتمان، خانه های تابوتی، قوطی کبریتی، بند انگشتی، استودیو آپارتمان و... شهرت دارند. مساحت این آپارتمان ها معمولاً بین ۱۵ تا ۴۵ متر مربع است هر چند خانه هایی به مراتب کوچک تر از این متراژها نیز وجود دارد تا جایی که روز گذشته گاردین از رونمایی خانه های ۷ متر مربعی در لندن نوشت. بالا رفتن قیمت خانه در سال های اخیر باعث شد در اوایل سال گذشته موضوع ساخت خانه های ۲۵ متری در کشورمان مطرح شود. شاید تصور کنید در خانه های کوچک به علت محدودیت فضا حتی نمی توان به راحتی زندگی کرد چه برسد به این که بتوان فضایی دلنشین یا کاربردی ایجاد کرد اما نگاهی به طراحی و دکوراسیون خانه های کوچک در کشورهای مختلف نشان می دهد که خانه های کوچک هم می تواند با طراحی به محیطی دلنشین برای افراد تبدیل شود. در گزارش امروز سعی کرده ایم ضمن بررسی وضعیت ساخت خانه های ۲۵ متری در کشورمان مروری داشته باشیم بر تجربه دیگر کشورها از ساخت این خانه های مینیاتوری.

■ تغییر نام واحدهای ۲۵ متری به واحدهای ژاپنی؟

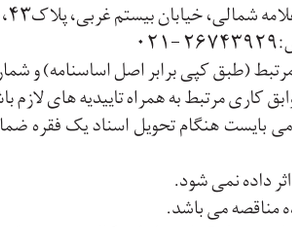
بعضی ها می گویند خانه ملکی، کوچکش هم خوب است؛ شاید همین نگاه باشد که شهرداری را به فکر ساخت خانه های ۲۵ متری انداخت. از اواخر سال ۱۳۹۸ موضوع ساخت آپارتمان های ۲۵ تا ۴۰ متری مطرح شد و در تیرماه سال گذشته شهرداری و وزارت کشور روی آن توافق کرده اند و گویا مورد تایید نمایندگان مجلس هم قرار گرفته بود. قرار بود شهرداری تهران با تامین زمین و کاهش قیمت آن از بهای مسکن به عنوان تسهیل کننده اجرای این طرح عمل کند. از آن زمان تاکنون این موضوع هنوز به سرانجام نرسیده و افراد بسیاری تمایل به آگاهی از جزئیات این طرح دارند، با این حال آذر ماه امسال هم علی آقامحمدی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام در جلسه «ستاد توسعه و تحول اجتماع محور ۲۰۲۰ محله» گفته: «به منظور ساخت مسکن برای مجردان می توان از کشوری مانند ژاپن الگوبرداری کرد.» او البته درباره «الگوی ژاپنی ساخت مسکن برای جوانان» توضیحات بیشتری ارائه نکرده است، اما به نظر می رسد منظور از این الگو همان واحدهای کوچکی باشد که در ژاپن زیاد دیده می شود. اما با وجود صحبت های آقامحمدی هنوز از تامین زمین توسط شهرداری و سازنده ای که آن ها را بسازد، خبری نیست.

■ آپارتمان های کوچک مقیاس به عنوان الگوی جهانی



تأمین مسکن مناسب برای شهروندان به ویژه گروه کم درآمد یک چالش در کشورهای جهان برای دستیابی به توسعه پایدار محسوب می‌شود. لذا، سیاست های مختلف برای حل آن اجرا شده است مثلا در انگلیس، فرانسه و هلند تجربه مسکن اجاره به شرط تملیک یکی از تجربه های موفق حل بحران مسکن بوده است اما یکی دیگر از راه حل ها ایجاد خانه های کوچک در شهرهای بزرگ است که دولت ها از آن به عنوان اهرمی برای کنترل بازار و البته حمایت از قشر کم درآمد تر در برنامه‌های خود استفاده می کنند.

■ ژاپن؛ خانه‌های ۱۰ متر مربعی



در فرهنگ ژاپنی خانه به عنوان محلی برای خواب و کسب آرامش تعریف شده است. مهمانی ها در خانه افراد برگزار نمی شود بلکه کافه ها و رستوران ها برای این کار در نظر گرفته می‌شود. خانه‌های ژاپنی ها متراژ کمی دارند و این موضوع برای افراد مسئله مهمی نیست. دولت ژاپن برای این که فاصله محل زندگی با محل کار مردم را در شهرهای بزرگ کم کند از سال ۲۰۰۵ اقدام به ساخت خانه های کوچک در این شهرها کرد و حتی برای افراد مجرد جامعه هم خانه های کوچک زیر ۱۰ متر ساخت که بتوانند در آن زندگی کنند. اجاره این خانه ها ۹۹ ین یعنی تقریبا ۸۶ سنت (کمتر از یک دلار) در ماه است و مستاجرها باید شخصا هزینه آب و برق را بپردازند.

■ انگلستان؛ خانه‌های ۷ متر مربعی

قدرت خرید خانه در انگلستان سالانه رشد منفی دارد و صاحب خانه شدن در این کشور بسیار دشوار است. تنها ۲۰ درصد از جمعیت جوان در انگلستان صاحب خانه و ۸۰ درصد از افراد ۲۵ تا ۳۵ سال اجاره نشین هستند. به تازگی گاردین از ساخت خانه های ۷ متری خبر داده که قیمت خرید آن ها ۵۰ هزار پوند معادل یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان است. اگر کسی هم بخواهد این واحدها را اجاره کند باید ماهانه ۱۲۰۰ پوند معادل ۴۲ میلیون تومان پرداخت کند.

■ هنگ کنگ؛ خانه‌های ۵/۵ متر مربعی

هنگ کنگ یکی از گران‌ترین مناطق جهان برای زندگی محسوب می‌شود. از سوی دیگر این کشور یکی از متراکم‌ترین مناطق جهان هم به حساب می‌آید، به همین دلایل مشکل مسکن در آن بسیار جدی است. در واقع در برخی از مناطق هنگ کنگ اساسا دیگر بحث خانه یا اتاق مطرح نیست، بلکه افراد در کپسول های یک نفره شب را به صبح می رسانند یا چند ساعتی را استراحت می کنند. در این کشور اجاره یک آپارتمان حدود ۵ متر مربعی، ماهانه ۴۸۷ دلار یعنی حدود ۱۲ میلیون تومان است.

■ خانه‌های بند انگشتی در دیگر کشورها

دیگر کشورها هم برای این که افراد با درآمدهای پایین‌تر هم بتوانند صاحب خانه شوند به سمت خانه های بند انگشتی رفته اند، در آلمان فقط دانشجویان از خانه های ۱۳ متری ساخته شده استقبال کرده اند. در آمریکا هم برخی ایالت ها به تازگی به این سبک ساخت خانه روی آورده اند. مثلا در کلمبیای آمریکا این سبک خانه سازی باب شده است. خانه هایی که به نوشته وال استریت ژورنال، در گذشته نماد زندگی سخت و بدبختی آدم ها بود اما اکنون به عنوان یک طراحی مدرن مورد توجه قرار گرفته است. در کالیفرنیا، این ساخت و سازها به منبعی برای کسب درآمد مالکان برخی خانه ها تبدیل شده است. مالکان خانه ها از فضاهای شکاف مانند میان خانه شان با خانه کناری یا میان آپارتمان ها برای ساخت خانه های کوچک و اجاره آن استفاده می کنند. این فقط به آمریکا محدود نمی شود و مثلا در آمستردام هلند، خانه هایی دیده می شود که عرضش تنها یک متر است. در اسکاتلند هم این روند دیده شده است، خانه هایی باریک با عرض چند متر و با ارتفاع بلند.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده

به اطلاع کلیه صاحبان سهام شرکت جامع تلاش صنعت طوس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۸۸۸۲ می رساند که مجمع عمومی فوق العاده شرکت راس ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ در محل قانونی شرکت واقع در مشهد کیلومتر ۱۲ جاده قوچان- کوی صنعت- جنب مشهد گیربکس برگزار می گردد . بدینوسیله از کلیه سهامداران و یا نمایندگان قانونی صاحبان سهام دعوت به عمل می آید تا با در دست داشتن معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

۱-الحاق به موضوع فعالیت (ماده ۲ اساسنامه)

هیئت مدیره

۱۴۰۰۰۶۳۵۷۱/ف

آگهی اصلاحیه

دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی فوق العاده در شرکت کانی فراور توس (سهامی خاص) شماره ثبت ۲۰۳۴۳ در آگهی چاپ شده در روزنامه خراسان به شماره آگهی ۲۰۸۷۹ در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۷ آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده صحیح بوده و کلمه ی (عادی) حذف می باشد.

هیئت مدیره شرکت

۱۴۰۰۰۶۳۷۴۳/ف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۵۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماته و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین علی شمسایی فرزند اسکندر به شماره شناسنامه ۹۹۱ و به شماره ملی ۵۲۴۹۲۶۱۸۳۳ صادره از ماته و سملقان دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۷۵ مربع در قسمتی از پلاک ۴- اصلی موسوم به بیار حوزه ثبتی مانهو سملقان بخش۳ بجنورد از محل مالکیت محمد حسین هاشمی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۳۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پی از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۲/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۱۵

بشیرخانی- رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۰۰۶۳۶۷۱/و

آگهی نوبتی (سه ماهه سوم سال ۱۴۰۰) حوزه ثبتی خوشاب- به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۶ آئین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی خوشاب که تا آخر آذر ماه تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد بخش ۵ الحاقی به خوشاب پلاک ۷۲- اصلی اراضی جنت آباد :

۳۷۷فرعی ، محمد حسین رضائی مطلق فرزند محمد حسن شندانگ یک قطعه باغ ابی بمساحت ۱۴۷۱۸/۸۱ متر مربع

پلاک ۷۷- اصلی اراضی بوده انقلاب : ۱۴۵۷فرعی ، حمزه نوده، فرزند علی اصغر شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۲۲۱/۶۰ متر مربع

۱۴۵۹ فرعی ، محمد حسین رضائی مطلق فرزند محمد حسن شندانگ یک قطعه باغ ابی بمساحت ۸۹۳۹/۴۵ متر مربع

۱۴۶۰ فرعی ، محمد حسین رضائی مطلق فرزند محمد حسن شندانگ یک قطعه باغ ابی بمساحت ۴۵۵۵/۶۳ متر مربع

۱۴۶۱ فرعی محمد حسین رضائی مطلق فرزند محمد حسن شندانگ یک قطعه باغ ابی بمساحت ۸۱۲۰/۵۲ متر مربع

پلاک ۸۱- اصلی اراضی چرو ۸۵۱فرعی علی اکبر رام فرزند محمد شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۲۳۷۳/۲۶ متر مربع

پلاک ۹۵- اصلی اراضی شم اباد ۵۴۲فرعی ، علی اصغر فرهی نیا فرزند علی اکبر شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۰۵۹/۴۵ متر مربع

پلاک ۹۶- اصلی اراضی کلاته نادر: ۳۵۵فرعی ، مهدی حکم ابادی فرزند علی اکبر شندانگ یک واحد مرغداری بمساحت ۳۰۰۰ متر مربع

پلاک ۱۰۱- اصلی اراضی شیرخان : ۳۹۴ فرعی ، ابوالفضل شیرخانی فرزند محمد شندانگ یک قطعه زمین زراعی و باغ پسته بمساحت ۸۱۹۸۷/۴۱ متر مربع

پلاک ۳۵۸- اصلی اراضی رباط جز : ۲۷۹۶ فرعی ، سید رضا خلیلی فرزند سید حبیب اله شندانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۳۶۱۴۷/۶۳ متر مربع

۲۷۹۷ فرعی ، سید رضا خلیلی فرزند سید حبیب اله شندانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۳۷۶۲۳/۸۳ متر مربع

۲۷۹۸ فرعی ، غلامرضا رباط جزی فرزند رجب شندانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۳۵۴۳۶/۱۴ متر مربع

۲۸۰۳ فرعی، غلامرضا رباط جزی فرزند رجب شندانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۱۵۴۳۴/۴۸ متر مربع

بخش ۱۰ نیشابور الحاقی به خوشاب پلاک ۷- اصلی اراضی مشکان:

۱۳۳۷ فرعی ، حسین مشکانی فرزند علی اکبر شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۷۹۸۰/۳۰ متر مربع

۱۳۳۸ فرعی ، حسین مشکانی فرزند علی اکبر شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۹۸۵۹/۳۳ متر مربع

۱۳۳۹ فرعی، حسین مشکانی فرزند علی اکبر شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۶۶۸۰/۳۲ متر مربع

۱۳۴۰ فرعی ، حسین مشکانی فرزند علی اکبر شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۸۲۰۳/۵۱ متر مربع

۱۳۴۱ فرعی ، حسین مشکانی فرزند علی اکبر شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۸۶۲۷/۵۲ متر مربع

پلاک ۴۳- اصلی اراضی سید اباد : ۲۸ فرعی ، ابراهیم سید ابادی فرزند محمد تقی شندانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۹۸۷۰/۱۳ متر مربع

۲۹فرعی ، ابراهیم سید ابادی فرزند محمد تقی شندانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۷۹۹۵/۴۹ متر مربع

۳۰فرعی ، رقیه سید ابادی فرزند براتعلی شندانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۱۶۶۵۴/۷۵ متر مربع

لذا در اجرای ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی در دادگاه شده و در جریان رسیدگی است می بایستی گواهی مشعر بر جریان دعوی یا اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این اگهی ظرف ۹۰ روز در مورد اگهی اصلاحی به مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید و معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم در غیر اینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره ثبت تسلیم نماید .اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۱/۰۲-تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۲/۰۱-علی رضا میرزائی-رئیس ثبت اسناد و املاک خوشاب-شناسه : ۱۴۰۰/خ/۱۴۳۰

۱۴۰۰۰۵۸۲۱۴/ش

«آگهی دعوت به مناقصه به شماره ۲۱۲/OP/۱۴۰۰»

شرکت صنعتی و معدنی اپال پارسیان سنگان واقع در استان خراسان رضوی، شهرستان خواف، مجتمع سنگان، در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی، نسبت به انتخاب پیمانکار جهت " راهبری یک دستگاه مکنده صنعتی Vacuum loader شرکت صنعتی و معدنی اپال پارسیان سنگان واقع در استان خراسان رضوی، شهرستان خواف، مجتمع سنگان، در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی، نسبت به انتخاب پیمانکار جهت " راهبری یک دستگاه مکنده صنعتی Vacuum loader ، ساخت شرکت دیساب سوئد، متعلق به شرکت اپال پارسیان سنگان با قابلیت کارکرد با موتور مستقل به همراه شاسی و کامیون کشنده با هدف نظافت صنعتی و تمیز کاری تجهیزات، دستگاه ها و محوطه کارخانه ها، کراشر و سایت شرکت صنعتی و معدنی اپال پارسیان سایت " مورد نظر خود اقدام نماید.

لذا از کلیه شرکت هایی که دارای شرایط و الزامات ذیل می باشند دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۱ لغایت پایان وقت اداری روز یکشنبه، ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ به آدرس ذیل مراجعه و یا با ارسال معرفی نامه کتبی به دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت، اسناد را از طریق پست الکترونیکی commission.opalparsiansangan@gmail.com)) دریافت نمایند.

سعادت آباد، میدان کاج، خیابان علامه شمالی، خیابان بیستم غربی، پلاک ۴۳، طبقه اول، (دبیرخانه کمیسیون معاملات)

تلفن: ۰۲۱-۲۶۷۴۳۹۱۸، فکس: ۰۲۱-۲۶۷۴۳۹۲۹

۱- شرکت دارای موضوع فعالیت مرتبط (طبق کپی برابر اصل اساسنامه) و شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی متقاضی

۲- شرکت متقاضی باید دارای سوابق کاری مرتبط به همراه تاییدیه های لازم باشد.

۳- متقاضیان شرکت در مناقصه می بایست هنگام تحویل اسناد یک فقره ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد) ریال به نفع شرکت صنعتی و معدنی اپال پارسیان سنگان ارائه نمایند.

۴- به پیشنهادات مخدوش ترتیب اثر داده نمی شود.

۵- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۶- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و مناقصه گزار در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۷- مطابق با آئین نامه معاملات مناقصه گزار، اسناد و مدارک ارائه شده توسط مناقصه گران براساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تائید نسبت به بازگشایی پاکت قیمت اقدام خواهد شد.

۸- اعلام آمادگی و ارائه اسناد و مدارک پیشنهاد از سوی مناقصه گران هیچ گونه حقی را برای ایشان ایجاد نمی کند.

۹- جهت اطلاعات بیشتر متقاضیان می توانند با شماره همراه ۰۹۰۲۹۰۳۶۴۷۵ (جناب آقای مهندس رحمانی)، تماس حاصل نمایند.

۱۴۰۰۰۶۳۵۵۷/ف