



یادداشت روز

مهدی حسن زاده

economic@khorasannews.com

تصمیم بانکی که خشک و تر را می سوزاند!

این روزها فعالان اقتصادی برای دریافت تسهیلات به در بسته بانک‌ها می‌خورند و بسیاری از بانک‌ها روند پرداخت تسهیلات را متوقف کرده‌اند یا به میزان قابل توجهی کاهش داده‌اند. در گزارش امروز خراسان به بررسی دلایل این وضعیت پرداخته‌ایم. به نظر می‌رسد سیاست‌های بانک مرکزی برای مهار رشد نقدینگی، عامل اصلی کند شدن روند پرداخت تسهیلات بانکی باشد. بر مبنای ضوابط بانک مرکزی، رشد تسهیلات بانک‌ها محدود شده‌است. تردیدی نیست که در شرایط فعلی اقتصاد ایران با یک پدیده منحصر به فرد مواجه هستیم. این پدیده منحصر به فرد، تداوم تورم بالای ۴۰ درصد طی ۳ سال متوالی است. از دهه ۲۰ تاکنون چند بار تورم‌های بالای ۴۰ درصد در اقتصاد ایران ثبت شده‌است اما این که ۳ سال پیاپی چنین تورمی تجربه شود، بی‌

سابقه است. به این ترتیب مهار تورم اولویت اول اقتصاد کشور است. در چنین شرایطی در کوتاه مدت گریزی از اقدامات معمول برای مهار تورم نیست. مهم‌ترین اقدام در این زمینه محدودیت در اعطای اعتبارات بانکی با هدف مهار رشد نقدینگی و از طریق آن مهار تورم است. این سیاست در برخی برهه‌ها در اقتصاد کشور اثر گذار بوده و موجب مهار تورم شده‌است، اما مشکل اثرات رکودی ناشی از آن است. واقعیت این است که اقتصاد کشور با میزان عظیمی از منابع و نقدینگی مواجه‌است که رساندن این منابع به بخش‌های مولد، مهم‌ترین چالش نظام بانکی محسوب می‌شود. در یک کلام اصلاح نظام بانکی به این معناست که نقدینگی را بتوان به صورت موثر به بخش‌های مولد اقتصاد رساند و گر نه نقدینگی به صورت مخرب اقتصاد کشور را در معرض تهدید تورم قرار می‌دهد. زمانی که نقدینگی به شکل مخرب و فراتر از میانگین سال‌های قبل رشد می‌کند، برای مهار سراغ ساده‌ترین راه می‌رویم که مهار نقدینگی از مسیر محدودیت در مصارف بانکی است. این محدودیت در صورتی که با بهینه‌شدن مصارف بانکی و قطع هدررفت این منابع در قالب توقف پرداخت تسهیلات به بخش‌های ناکارآمد و غیرمولد همراه باشد، اثر مثبتی بر مهار نقدینگی دارد و همزمان باعث رکود بخش‌های مولد نمی‌شود اما در کوتاه مدت نظام بانکی قادر به شناسایی

بخش‌های مولد و غیرمولد نیست یا شاید به تعبیری دیگر تعلل‌های تاریخی در اصلاح نظام بانکی و تدوین برنامه توسعه‌ای که مشخص کند چه بخش‌هایی نیازمند منابع بانکی است، موجب می‌شود تا به گونه‌ای رشد نقدینگی مهار شود که تر و خشک با هم بسوزد و بخش‌های مولد پاسوز بخش‌های غیرمولد شوند. مسئله این است که سال‌هاست با نظام بانکی ناکارآمد و سیاست توسعه صنعتی نامشخصی مواجه هستیم که ترکیب این دو موجب می‌شود، نحوه اختصاص منابع بانکی به بخش‌های مولد ناکارآمد بماند. در چنین شرایطی سیاست‌گذار در مواجهه با رکود، رشد بدون هدف تسهیلات بانکی را هدف قرار می‌دهد و در مواجهه با تورم نیز قطع بدون هدف تسهیلات بانکی را در دستور کار قرار می‌دهد. چنین گاز دادن و ترمز گرفتن‌هایی، ماشین اقتصاد را دچار فرسودگی می‌کند. تازمانی که تصمیمات صفر و صدی در اقتصاد کشور جریان دارد، ممکن است بتوان تورم را مهار کرد اما به قیمت رکود، این اتفاق رخ خواهد داد. اقتصاد کشور نیاز به تصمیماتی دارد که بتواند با ظرافت و دقت نظر بین بخش‌های مولد اقتصاد و منابع بانکی ارتباطی هدفمند برقرار کند و با قطع ید بخش‌های سوداگرانه از منابع بانکی، اجازه ندهد تا برای مهار تورم ناگزیر از سوزاندن خشک و تر و قربانی کردن بخش‌های مولد در برابر بخش‌های غیرمولد شویم.

رحیم پور از غدی در نشست تخصصی مبنا از منظر مقام معظم رهبری:

اصل حکمرانی دینی در دوران غیبت یعنی هر بخش از اسلام را که می‌توانیم ترویج کنیم



راس حکومت شیعی قرار بگیرند. مقام معظم رهبری تنها فقیه زنده و شیعه، مدرس فقه و اصول و خارج بودند که در متن مبارزات بودند و از نظر علمی با تفکرات سرمایه‌داری و همچنین جریان متحجر دینی شیعه و سنی آشنا بودند و ۴۰ سال هم تجربه حضور حاکمیت در بالاترین سطوح را دارند و راجع به تاریخ سیاسی پیامبر(ص) و اهل بیت(ع) نیز مطالعاتی داشته‌اند. ایشان یک تجربه کم نظیر در میان نظام هستند چون با کسی که در حجره یا کتابخانه نظریه بدهد خیلی متفاوت هستند. بنابر این ۴۰ سال حضور در اولین و تنها حکومت دینی و مردم‌سالار در عصر مدرن، مطالعات

نشست تخصصی مبنا با موضوع «تبیین مبانی حکمرانی دینی در اندیشه حضرت آیت... خامنه‌ای (مدظله‌العالی)» عصر روز پنج شنبه به همت دفتر نمایندگی حفظ و نشر آثار حضرت آیت... خامنه‌ای در مشهد در مدرسه علمیه عالی نواب برگزار شد. در این نشست مجازی استاد رحیم پور از غدی؛ پژوهشگر و نظریه‌پرداز و عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی ضمن تبیین جنبش‌های شیعی و مبارزات حضرت امام (ره) و تکمیل حکومت دینی با رای مردم افزود: مقام معظم رهبری نیز در تمام این مقاطع در قبل و بعد از انقلاب بحث‌های نظری و عملی داشتند مثل بحث انسان ۲۵۰ ساله، تحلیل وضعیت امام رضا(ع) و... که برخی به دوران اهل بیت(ع) و برخی به دوران عصر غیبت و عصر متاخر اشاره دارد و می‌توان آن را پیگیری کرد. کسی ادعایی ندارد که ایشان یک نظریه مخصوص دارند اما این نظریه در راستای دیدگاه امام (ره) و همه در تداوم یک نگاه خاص انسان ساز، ضد ظلم با چشم‌انداز نظام‌سازی از دین و با تعریف اهل بیت(ع) است. وی افزود: مقام معظم رهبری چند مشخصه دارند که شاید هیچ کس این‌ها را باهم نداشته باشند غیر از امام (ره) و رهبری هیچ فقیهی نداشتیم که در

تاکید بر ارتقای کیفیت خدمت رسانی به جامعه معزز ایثارگری در نشست هم‌اندیشی بیمه‌دی و سازمان خدمات درمانی نیروهای مسلح



و تبادل نظر قرار گرفت و مقرر شد، گام‌ها و اقدامات اجرایی در این باره، طی تفاهم‌نامه‌ای بین مدیران ارشد دو بیمه‌گر منعقد شود.

آگهی مناقصه خدمات پیمانکاری برگردان خاک جهت احداث باغ پسته شرکت کشاورزی رضوی- موقوفات خجست خراسان در نظر دارد نسبت به انجام خدمات پیمانکاری برگردان خاک جهت احداث باغ پسته از طریق مناقصه اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس سایت www.reo.ir (قسمت مناقصات) مراجعه نمایند. مهلت ارائه پیشنهادت ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ میباشد. ضمناً در صورت نیاز سه در یافت اطلاعات با شماره ۰۵۷۲۲۱۹۱۵- داخلی ۱۷۱ (نسای) ارتباط برقرار فرمایید.

آگهی فقدان سند مالکیت
قای به‌داله ضیائی با ارائه استیضاد جعلی گواهی امضاء شده‌ی درخواست ۱۴۰۰/۹/۲۳- ۲۳۶۶۱/۱۴۰۰ نقضی دستور سند العننی مالکیت ۴۱۷۵ سهم مشاع از ۲۱۵۰۰ سهم ساختن مستثنیات از ششادک ۲۱۳ فقره از ۱۶۶ اصلی بخش ۱ طرفه شاندر برانموده که پلاک فوق‌الذکر به نام به‌داله ضیائی ذیل دفتر ۸۱۷ صفحه ۳۳۵ ثبت ۱۵۹۱۱۱ ثبت ۲۳ فقره به شماره ۶۲۷۵۰ صادر گردید و حسب اعلام مقامی سند مالکیت العننی در اثر سهل‌انگاری مفقود شده. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی این نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت اگهی تا چنانچه اشخاص مدعی انجام معامله یا وجود اسناد مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار اگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت‌جلسه گردد. چنانچه پس از انمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت العننی به نام مالک خواهد نمود.
م‌الف ۹۹۳
حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبت حوزه ثبت ملک طرفه شاندر- از طرف محضر ایرانی
۰۵۷۲۱۵- ۱۲۰۰/۱۲

حرف مردم

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ | پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ | تلگرام: ۹۰۳۳۳۷۰۱۰

- مسافر پرواز هواپیمایی ایران ایر از مشهد به نجف در روز چهارشنبه بودم. قرار بود ساعت ۱۳:۴۵ پرواز باشد. پیامک دادند ۱۶:۴۵ شده، رفتیم فرودگاه گفتند ۱۹:۳۰ و دوباره شد ۲۳:۳۰، باز گفتند فردا ۵ صبح (پنج‌شنبه)، الان این جا هستیم می‌گویند ۹ صبح (جمعه). واقعا هیچ کس هم پاسخ نمی‌دهد. جواب این همه بی‌برنامگی، اتلاف وقت و هزینه‌ها ورزرو هتل مارا چه کسی می‌دهد؟ حداقل مثل بار اول پیامک می‌کردید نه این که چند مرتبه برویم و بیاییم. صدای مارا به مسئولان مربوط برسونید.
- برای دو میلیون جلوی حساب دوتا ضامن را مسدود می‌کنند ولی در کمال تاسف اقساط معوق کلان همچون اقیانوس آرام در کمال آرامش بسر می‌برند!
- اگر آقای علی عسکری این قدر رزومه درخشانی در حوزه مدیریت و برنامه‌ریزی و... داشته‌است، پس در صدا و سیما چه می‌کرد؟
- چند روز پیش نوشتید اقساط وام مسکن بین ۶ تا ۱۰ میلیون است. می‌خواستیم ببینیم کدام کارمند یا حقوق‌بگیر می‌تواند ثبت نام کند؟ در حالی که در بهترین حالت حدود ۷ تا ۷ میلیون حقوق می‌گیرد.
- دولت، مسکن و خودرو را گران کرده‌است و حالا از مردم مالیات می‌خواهد. پاسخ گوی اصلی گران شدن این خانه‌ها و خودروها دولت است. مردم که نقشی در گران شدن خانه و خودرویی که در حال استفاده از آن هستند نداشته‌اند. این گرانی ناشی از تورمی است که هیچ اراده‌ای برای کنترل آن وجود ندارد. چرا مردم به خاطر گرانی که نقشی در آن نداشته‌اند مالیات بپردازند؟ قیمت چنین خانه‌ها و خودروهایی با تورم محاسبه می‌شود و بعد دولت می‌خواهد از قیمت تورمی مالیات بگیرد؟
- با تشکر فراوان از مدیر مسئول و دست‌اندرکاران رسانه ورم‌درمی روزنامه خراسان که صدای مردم بی‌پناه و بدون رسانه هستند، مردمی که انصاف‌گوشه‌ای از صدا و حرف‌هایشان از طریق این روزنامه به سمع و نظر مسئولان می‌رسد. آرزوی بهترین‌ها برای این رسانه مردمی.
- ببینید خودرو سازهای مان چقدر پورو هستند که در تصادف ۵۰ خودرو هیچ کدام کیسه هوای شان باز نشده اما همین رفوغ‌های خطرناک را به قیمت‌های ۴۰۰-۳۰۰ میلیون به ما می‌فروشند و قرعه‌کشی می‌گذارند!
- خراسان عزیز دو دوست داشتنی هر چه می‌توانی بنویس که جوانان برای ادواج مشکل دارند، خانه ندارند و اجاره‌ها کم‌رشد و خوشحنتان است. شاید مشکل شان را حل کنند.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای شهرداری شیوان – مرحله اول

- شهرداری شیوان به استناد مجوزهای شورای اسلامی شهر به شماره ۱۴۴۷/ش-۱۱۰۸/۱۴۰۰/ در نظر دارد اجرای امور نظیف شهری و لایروبی و همچنین شستشوی کلیه سطوح و المانهای شهر(رفت و روب و لایروبی) را برابر جدول ذیل از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های دارای صلاحیت از سازمان برنامه و بودجه و تایید صلاحیت آیینی از اداره کار تعاون و رفاه اجتماعی و دارای ۲ سال سابقه مرتبط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به آدرس www.setadiran.ir واگذار نماید.
- (شماره فراخوان و مناقصه در سامانه – 2000005421000006 تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۱۰/۲۵)
۱. شرکت‌کنندگان با ارائه پیشنهاد قیمت تأیید می‌نمایند که از تمام موضوع مناقصه بازدید به عمل آورد و آگاهی کافی نسبت به شرایط مناقصه را داشته‌اند.
۲. ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه و اطبق جدول ذیل (ضمانت‌نامه بانکی یا واریز نقدی به حساب سپرده ۵۰۹۰۰۸۰۶۳۷۰۵۰۰ بانک ملی شعبه شهرداری شیوان) تهیه نمایند.
۳. شرکت‌کنندگان می‌بایست مبلغ ۷۰۰/۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد مزایده را به حساب ۰۰۶۰۳۶۲۰۱۰۵ نزد بانک ملی شعبه شهرداری شیوان واریز نمایند. ۴. سپرده نقرات برنده اول، دوم و سوم، تا انجام عقد قرارداد نزد شهرداری باقی خواهد ماند و اگر چنانچه نقرات اول، دوم و سوم از انجام عقد قرارداد به هر دلیل انصراف دهند سپرده آن‌ها به ترتیب ضبط خواهد شد. ضمناً هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۵. شرکت‌کنندگان میبایست توان مالی پرداخت سه ماه حق و حقوق پرسنل و هزینه‌های شرکت خود را دارا باشد و بفرجه ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۱۵۰ ریال جهت پشتوانه مالی تحویل شهرداری نماید.
۶. مدت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه می‌باشد و تا ۳ ماه دیگر قابل تمدید است.
- ۸- مهلت اخذ اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ می‌باشد.
- ۹- آخرین مهلت تحویل: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۶ می‌باشد. ۱۰- بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۷ یکشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۱۷
- ۱۱- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در فرم شرایط و سایر اسناد مناقصه مندرج است که متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند و همچنین شماره تماس ۰۵۸۳۶۲۲۸۹۸ جهت کسب اطلاعات بیشتر در اختیار متقاضیان می‌باشد.

شماره	مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه	برآورد اولیه	مدت پیمان	عنوان پروژه	۱
مناقصه	مبلغ	ریال	سال	اجرای امور نظیف شهری و لایروبی و همچنین شستشوی کلیه سطوح و المانهای شهر(رفت و روب و لایروبی)	۱۴۰۰/۵
۳/۴۹۸/۸۳۳/۸۷۲	۶۹/۹۵۶/۶۷۷/۴۴۰	۱	۲۴/۸۲۱/۸۰۹/۴۶۰		۳/۴۹۸/۸۳۳/۸۷۲
ریال	ریال		سال		ریال

عین الله احمدی-شهردار شیوان

۰۵۷۱۷۷-۱۲۰۰/۱۲

آگهی فراخوان مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۰/۱۶

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مابر تخصصی عمران شهروای جدید
شرکت عمران شهردید گلبهار

شرکت عمران شهر جدید گلبهار وابسته به وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید، لذا از کلیه شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌گردد جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی به درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: www.setadiran.ir مراجعه نمایند. ضمناً کلیه مراحل مناقصه از دریافت اسناد و تکمیل و ارائه پیشنهادات و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه یاد شده انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصات محقق نمایند.

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	صلاحیت و پایه پیمانکاران	شماره فراخوان سامانه ستاد
انجام خدمات حجمی قسمتی از فعالیتها و خدمات مورد نیاز شرکت شامل: میز خدمت، خدمات نظافتی، پشتیبانی و پذیرائی جهت شرکت عمران شهر جدید گلبهار	۲۴/۸۲۱/۸۰۹/۴۶۰	۱/۲۴۱/۰۰۰/۰۰۰	دارای گواهی صلاحیت و رتبه بندی شرکت‌های خدماتی کد ۴ (خدمات عمومی) و گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی	۲۰۰۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۱۶

- آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰

- آخرین مهلت تکمیل و ارسال اسناد: پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰

- تاریخ بازگشایی پاکتهای اسناد و پیشنهاد قیمت (ج): ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۱

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلبهار

۰۵۷۰۲۱-۱۲۰۰/۱۲

آگهی ارزیابی کیفی مشاوران شماره ۱۴۰۰/۱۲

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مابر تخصصی عمران شهروای جدید
شرکت عمران شهردید گلبهار

شرکت عمران شهر جدید گلبهار وابسته به وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد به استناد آیین نامه خرید خدمات مشاوره به شماره ۱۹۳۵۴۲/ت/۴۲۹۸۶ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱ و اصلاحیه‌های مربوطه، پروژه‌های ذیل را در شهر جدید گلبهار و براساس مشخصات و شرایط کلی ذیل به مشاورین واجد شرایط واگذار نماید، لذا متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد ارزیابی به درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: www.setadiran.ir مراجعه نمایند. ضمناً کلیه مراحل انتخاب مشاور از دریافت اسناد ارزیابی و تکمیل و ارائه پیشنهادات و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه یاد شده انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصات محقق نمایند.

ردیف	موضوع فراخوان	رشته و پایه مشاور	شماره فراخوان سامانه ستاد
۱	انجام خدمات مشاور کارفرما در پروژه های زیربنائی و روتائی (مدیر طرح)	حداقل دارای پایه ۲ گروه معماری و شهرسازی در تخصصهای شهرسازی و ساختمانهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی و نظامی و پایه ۲ گروه راه و ترابری در تخصص راهسازی به صورت توأم از سازمان برنامه و بودجه کشور و یا گروه مشارکت باشند.	۲۰۰۰۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۱۸
۲	انجام خدمات مشاور کارفرما در پروژه قطار برقی گلبهار – مشهد مقدس (مدیر طرح)	حداقل دارای پایه ۱ گروه راه و ترابری با تخصص راه آهن و پایه ۱ گروه معماری و شهرسازی تخصص ساختمانهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی و نظامی به صورت توأم از سازمان برنامه و بودجه کشور	۲۰۰۰۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۱۹

- آخرین مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹

- آخرین مهلت تکمیل و ارسال اسناد: پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلبهار

۰۵۷۰۲۱-۱۲۰۰/۱۲