

## خاطره عبرت آموز از حاج قاسم!



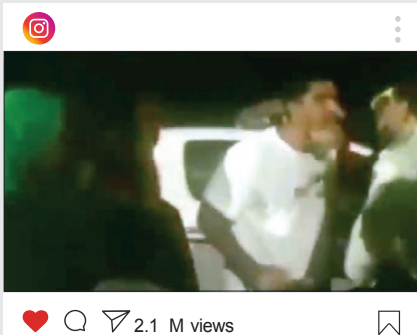
نام‌های جنجالی برای استخدام

روز گذشته نامه ای با سربرگ وزارت کار در شبکه های اجتماعی دست به دست شده که در آن از رئیس سازمان استخدامی کشور خواسته شده برای ۹ نفر کد استخدامی اختصاص داده شود و در انتها هم نام وزیر کار دیده می شود. البته هنوز صحت این نامه تایید نشده و وزارت کار هم واکنشی نداشته است. با این حال، تعدادی از واکنش های کاربران را با هم مرور می کنیم، کاربری نوشت: «کاش اطلاع رسانی بشه که این آدم ها چه تخصصی دارن و چه سابقه ای که قراره از جیب ملت بهشون حقوق پرداخت بشه.» کاربری هم نوشت: «فکر نکنم برای نامه استخدام لازم باشه وزیر امضاکنه به همین دلیل به نظر میاد ساختگی باشه.»



پیش فروش نوزاد قبل از تولد!

یکی دیگر از خبرهای پر واکنش اما تلخی که در روز گذشته مورد توجه قرار گرفت، افزایش آمار خرید و فروش نوزادان در کشور طی شش ماه گذشته بود. معاون امور اجتماعی سازمان بهزیستی کشور اعلام کرده: «شش ماه گذشته شاهد افزایش آمار خرید و فروش نوزادان در سراسر کشور بوده ایم... حیب... مسعودی فرید درباره دلیل بالا رفتن آمار فروش نوزادان هم گفته: «تابستانی خانواده ها و همچنین اعتیاد والدین از جمله مهم ترین دلایل فروش نوزادان به حساب می آید.» متأسفانه بیشتر نوزادانی که خرید و فروش می شوند، مادرانی کارتن خواب و بی خانمان دارند که در ایام ۱۰ تا ۲۰ هزار تومان آن ها را می فروشند. این مقام مسئول از پیش فروش نوزادان قبل از تولد خبر داده و همین موضوع باعث شده تا سند واگذاری نوزادان معتادان متجاهر به بهزیستی ابلاغ شود.



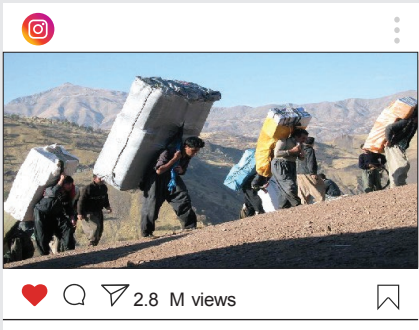
گردنکشی برای پلیس در کیش

ویدئویی از درگیری فردی با مامور نیروی انتظامی در کیش در فضای مجازی و شبکه های اجتماعی سر و صدای زیادی به پا کرد. در این ویدئو فردی که گفته می شود پسر یکی از مجری های تلویزیون است، ضمن هتاک و تهر در مقابل پلیس از کلمات زشتی استفاده می کند. کاربران به این ویدئو واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «چرا به عده فکر می کنن چون پدرشون معروف یا پولداره می تونن قانون شکن کنن و کسی هم نباید کارشون املک باشه»، کاربر دیگری نوشت: «هر جای دنیا اگه به متخلف پلیس این جور یه برخورد می کرد، کاری می کردن باشش که صدای خرس بده.» کاربری هم نوشت: «پارو به پلیس می گمن ۲۰ ساله کیشم تو پنج ساله اومدی، انگار اومده دعواتاز متهمش هم پلیکاره که چرا پلیس نگهش داشته.»



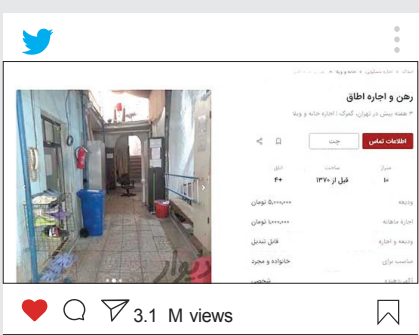
خاطرهای از دغدغه حاج قاسم

حسن رحیم پور ازغدی از استادان حوزه و دانشگاه و عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی به نقل از یکی از همرزمان حاج قاسم سلیمانی خاطره ای در توئیتر نوشت که بازتاب زیادی پیدا کرد. او نوشت: «یکی از همرزمان حاج قاسم سلیمانی می گفت در یکی از سفرهای سردار سلیمانی در بحران داعش در عراق در زمستان، از عراق تماس گرفت. مدای تیر اندازی می آمد و شرایط جنگی بود. شهید گفت، شنیده ام تهران برف سنگینی آمده است. آهوهای کوه نزدیک مقر سپاه حتما برای غذا پایین می آیند. همین امروز علوفه تهیه کن و چند جا بگذار که از گرسنگی تلف نشوند. بعد از ظهر مجدد زنگ زد که چه کردی؟! گفتم انجام شد اما وسط نبرد داعش چرا نگران آهوهایم؟ حاج قاسم گفت، به شدت به دعای خیر آن ها محتاجم.» کاربری نوشت: «این مرد چقدر روح بزرگی داشت. وقتی برای یک آهو نگران است بی جا نیست حاضره جوشش رو بر ای مظلومان و هموطنانش بده.»



کولبری با مدرک دکتر!

ویدئویی از یک جوان که با مدرک کارشناسی ارشد اقتصاد در حال کولبری است در شبکه های اجتماعی دست به دست شد. در این ویدئو گزارشگر از یک کولبر جوان می پرسد که چقدر تحصیلات دارد که پاسخ می دهد ارشد اقتصاد دارد و دکتر! اما قبول شده اما به دلیل مشکلات مالی نتوانسته در سش را ادامه دهد. یکی دیگر از کولبرها هم ریاضی محض خوانده و کارشناسی دارد. نکته قابل تامل این چیست که هر دو این کولبرها در دانشگاه های دولتی تحصیل کرده اند و متأسفانه بازار کاری برای شان فراهم نشده است. کاربری نوشت: «واقعاً جای تأسف داره که کلی از یارانه کشور رو بدون این که آینده ای برای جونا متصور باشن، توی دانشگاه ها دود می کنن.» کاربر دیگری نوشت: «اون دانشگاهی که تونه کار رو به جوون بده یاد ده پول نمی اره.»



اجاره اتاق ۶ متری برای خانواده!

وجود آگهی های اجاره اتاق های ۶ متری، ۱۰ و ۱۵ متری در بازار اسکن تهران واکنش های زیادی را در شبکه های اجتماعی داشت. اقتصاد آنلاین در گزارشی به نقل از مالکان این اتاق ها نوشت: «مالکان می گویند این اتاق ها را به خانواده هم اجاره می دهند! اجاره ماهانه این اتاق ها بالای یک میلیون تومان است که با ۵ میلیون هم بهیانه پرداخت کرد. حمام و سرویس بهداشتی هم با یقه مستاجر ها مشترک است.» این در حالی است که به گفته رئیس اتحادیه مشاوران املاک، بر اساس قانونی که مشاوران املاک ابلاغ شده است، آن ها فقط مجاز هستند که ۶ دانگ یک خانه را اجاره بدهند و اگر خلاف این موضوع عمل کنند، مرتکب جرم شده اند. کاربری نوشت: «وضعیت گرانی اجاره ها به حدی رسیده که اتاقی که نه شه خونه هم اجاره کرد.»

# قاتلان «باران» در کنیا

شامپانزه ایرانی بعد از انتقال به کنیا در درگیری با دیگر شامپانزه ها جانش را از دست داد



«باران» شامپانزه جنجالی باغ وحش ارم به دست شامپانزه های مرکز نگهداری «سوئیت واترز» در کنیا کشته شد، اتفاقی که به گفته ایمان معماریان، دام پزشک و سرپرست باران در کشورمان یک هفته قبل رخ داده اما روز گذشته خبر آن در رسانه های کشور بازتاب پیدا کرد. رسانه رسمی سوئیت واتر کنیا اعلام کرد: «شامپانزه چهار ساله که از باغ وحش ارم در ایران به پناهگاه شامپانزه های سوئیت واترز واقع در حفاظتگاه شامپانزه ها در کنیا فرستاده شده بود، بعد از قر نطینه، به خانه اصلی شامپانزه ها منتقل شده بود، جایی که در ارتباط با شامپانزه های دیگر بود. باران در مرحله اولیه زندگی در ایامتگاه جدید در یک مرکز بود که در آن می توانست بدون تماس فیزیکی شامپانزه های دیگر را از راه دور ببیند. باران قتل ایمنی قفس را شکسته و خود را به منطقه جداسازی شامپانزه های دیگر رسانده بود. در این بین برخورد فیزیکی با برخی از شامپانزه های دیگر رخ داد. مراقبان به سرعت وارد عمل شدند تا درگیری بین شامپانزه ها را متوقف کنند، اما باران به شدت آسیب دید و به رغم تلاش برای نجات جانش، در نهایت به دلیل جراحت های وارد شده جانش را از دست داد.»

باران از تولد تا کنیا

اواخر اردیبهشت سال ۹۶ بود که بعد از حدود ۱۵ سال در باغ وحش ارم تهران بچه شامپانزه های از مادر بسیار جوانش متولد شد. مادر شامپانزه به علت جوانی و نداشتن تجربه زایمان توانایی نگهداری از فرزندش را نداشت. این شامپانزه برای حفظ جانش از دیگر شامپانزه ها جدا شد و به دلیل وجود ناتوانی هایی در سیستم تنفسی به مدت یک ماه در انکوباتور نگهداری و پس از آن به علت تکامل نیافتن سیستم بلع برای تغذیه از آن لوله معده استفاده شد، بنابراین دام پزشک قبلی باغ وحش ارم به دلیل شرایط خاصی که این حیوان داشت، مسئولیت نگهداری آن را بر عهده گرفت. باران به دلیل سن و سال اندک و شرایط فیزیکی خاص، امکان زندگی مستقل در قفس و جدا از سرپرست خود را نداشت اما به گفته برخی کارشناسان شرایط نامطلوب نگهداری شامپانزه ها در قفس های باغ وحش ارم باعث شد که مادر «باران» و دیگر اعضای گروه شامپانزه ها دچار خوی وحشیگری شوند و تمامی بچه شامپانزه های گروه خوراطی ۱۹ سال گذشته به قتل برسند. طبق صحبت های امیر الهامی مدیر باغ وحش ارم تهران، این حیوان در بهمن ۹۸ برای مدتی در اختیار دام پزشک باغ وحش قرار داشته اما بعد از مدتی این دام پزشک مدعی شده که پس این حیوان و او وابستگی ایجاد شده و قادر به پس دادن آن نیست. دست آخر دام پزشک این بچه شامپانزه طرد شده از گروه را به باغ وحش بازگرداند و هر روز به تیمار آن پرداخت تا این که قرار شد به گروه همسن و سال های خود بپیوندد که از بین مراکز موجود مرکز سوئیت واترز در کنیا انتخاب شد و در تیر امسال به این مرکز رفت که متأسفانه به دست شامپانزه های دیگر کشته شد.



# مشوق های صرفه جویی انرژی در جهان

در بسیاری از کشورهای جهان هزینه آب، برق و گاز سهم بالایی از هزینه خانواده ها را تشکیل می دهد اما برخی کشورها با مشوق هایی مثل کوپن صرفه جویی... مردم را به کاهش مصرف ترغیب می کنند

رعیت نواز – نقش انرژی و سوخت در فعالیت های روزمره زندگی امروز بشر بر کسی پوشیده نیست و محدود بودن این منابع حیاتی، باعث شده تا جوامع به سمت تغییر الگوهای مصرف و رفتارها در استفاده از انرژی بروند و دولت ها به فکر راه هایی برای صرفه جویی و کاهش هزینه های سراسر ما آن باشند. کشور ما از چندی پیش با طرح رایگان کردن هزینه آب، برق و گاز مصرف کننده هایی که با الگوی داده شده مصرف کنند، به دنبال کاهش مصرف انرژی در کشور بود. هر چند هنوز گزارشی از اثر این طرح بر کاهش مصرف منتشر نشده اما به نظر می رسد با نگاهی به طرح های تشویقی دیگر کشورها می توان راه های دیگری هم برای تشویق مشترکان به کاهش مصرف پیدا کرد. شاید دانستن این نکته بد نباشد که انرژی در بسیاری از کشورها از جمله کشورهای اروپایی به راحتی با قیمت مناسبی در دسترس است. با این حال سیاستمداران حوزه انرژی برای این که مردم را باز هم بیشتر تشویق های صرفه جویی در انرژی کنند، طرح های تشویقی در نظر گرفته اند که تعدادی از این کشورها را با هم مرور می کنیم.


دولتی تامین می شود. به طور متوسط برای یک آپارتمان ۸۵ متری هزینه برق، گرمایش، خنک کننده، آب و زباله حدود ۱۵۰ یورو در ماه می شود، اما دولت این کشور اعلام کرده به ازای کاهش مصرف برق خانوارها به آن ها یارانه نقدی پرداخت می کند. به گزارش دوپچه وله این کشور به ازای کاهش هر ۳۰۰ کیلووات مصرف ۹ یورو یارانه پرداخت می کند تا به این شکل میزان مصرف انرژی را کاهش دهد.

**ایتالیا** تشویق برای نصب پنل خورشیدی

ایتالیا در میان کشورهای اروپایی از بهترین و درخشان ترین آفتاب برخوردار است. با وجود این، هزینه برق نیز در این کشور نسبت به دیگر کشورهای اروپایی زیاد است. با این حال دولت ایتالیا برای این که مردم را به کاهش مصرف انرژی تشویق و آن ها را به تولید کنندگان انرژی تبدیل کند، از مردم خواسته با نصب پنل های خورشیدی نه تنها برای خود برق تولید کنند که مازاد آن را هم با سه برابر قیمت روز تولید کنندگان این کشور از آن ها خریداری می کند. شانا به نقل از آسوشیتدپرس نوشته است: این برنامه مشابه تریبانی است که از مدت ها پیش در آلمان به اجرا گذاشته شده است. بسیاری از خانوارها و مصرف کنندگان برق در ایتالیا به دلیل بهای بالای برق به بستن قراردادهای کم هزینه تر برای مصرف برق در خانه هایشان روی آورده اند که سقف میزان دسترسی آن ها را به برق کاهش می دهد. به این ترتیب آن ها باید بین استفاده از ماشین لباس شویی با روشن کردن اجاق برقی در هنگام شب یکی را انتخاب کنند. وزیر صنایع ایتالیا پیش بینی کرده که یک خانوار متوسط می تواند به این ترتیب سالانه تا ۱۱۰۰ دلار در هزینه برق صرفه جویی کند. به گفته وی اگر انرژی اضافی وجود دارد خانوارها می توانند آن را به فروش برسانند.

**آمریکا** کمپین های تبلیغاتی

پایگاه اینترنتی انرژی کالکتیو در گزارشی با اشاره به رتبه سیزدهم آمریکا در میان ۱۶ اقتصاد بزرگ دنیا از لحاظ مصرف بهینه انرژی، با اشاره به موفق نبودن لوايح پیشنهادی برای مصرف بهینه انرژی در کشور آمریکا، از تأثیر آگاه سازی مردم بدون نیاز به تصویب قوانین آن هم از طریق ایجاد کمپین های صرفه جویی در مصرف انرژی خبر داد. آمریکا توانسته با استفاده از کمپین ها و هزینه در تبلیغات به میزان قابل ملاحظه ای مصرف انرژی را در این کشور کاهش دهد. در گزارش پایگاه اینترنتی انرژی کالکتیو آمده است. مطالعات نشان داده است که پس از پخش چند آگهی ساخته شد توسط کمپین های مردمی در خصوص جدا کردن وسایل الکترونیکی از برق و استفاده از لامپ های کم مصرف، افراد هدف تبلیغات تمایل بیشتری به صرفه جویی در مصرف انرژی پیدا کردند. در انتها ی همین گزارش آمده است، علاقه مردم به تبادل تصاویر و ویدئوهای جذاب و خنده دار می تواند به ابزاری برای توزیع پیام های اخلاقانه و جالب صرفه جویی انرژی تبدیل شود. در این آگهی ها باید با هدف گرفتن افراد و به ویژه کودکان تأکید کرد که مردم این توانایی را دارند تا هر روز انتخاب های هوشمندانه تری داشته باشند.



**آگهی مناقصه عمومی شرکت مدبر گشت توس (سهامی خاص)**

شرکت مدبر گشت توس (سهامی خاص) در نظر دارد خرید یک ست فریم کامل روگاک ۲۰۰ واحدی (۲۰۰×۲۰) با فریم ۲۴ ساعت کار و درب های خروج سریع جهت چاله شیر دوش گاداروی ۲۰۰ راسی مولد خود واقع در استان خراسان رضوی - شهرستان تایباد - کیلومتر ۱۵ جاده باخرز

از طریق مناقصه عمومی به یکی از شرکت ها و یا پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید، متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس فوق محل دفتر شرکت مراجعه کرده و پیشنهادات مکتوب خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۲ به دفتر شرکت تسلیم و رسید دریافت نمایند بازگشایی پاکات روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ بزرگراه آسیایی سه راه فردوسی سمت چپ- انتهای خیابان داروسازی ثامن مراجعه و یا با تلفن: ۰۵۱-۳۳۵۶۱۰۴۶

تماس حاصل نمایند. هزینه آگهی به عهده برنده مزایده بوده و فروشنده در رد قبول کلیه پیشنهادات متخار است.

تلفن: ۰۵۱-۳۳۵۶۱۰۴۶

۱۴۰۰/۰۵۲۸۲۲

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱40060307004000016 هتیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و مسلمان تصرفات مالکانه بلاعارضی متقاضی آقای صفرعلی رحمانی فرزند حسین علی به شماره شناسنامه 414 و به شماره ملی 5249400661 صادره ازمانه و مسلمان دریک باب دمارداری به مساحت 1332 متر مربع در قسمتی از پلاک 172 از فرعی 68- اصلی واقع موسوم به قوری میدان حوزه ثبتی مانه و مسلمان بخش4 بخنودر خریداری / مالک (خودمیدان موضوع پرونده 1400114407004000016 محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله 15 روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پی از اخذ رسیدف طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدینهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول:** 1400/09/13  
**تاریخ انتشار نوبت دوم:** 1400/09/28

**بفرخیانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک**

۱۴۰۰/۰۴۹۲۹۰