آگهی استخدام بر ده و دعوای خیابانی ۲ مسئول!

3.9 M views

یک وعده غذای ایرانی چند؟

گزارشی از قیمت تمام شده هفت غذای محبوب ایرانی برای یک خانواده پنج نفره بازتاب زیادی در شبکه های اجتماعی داشت. طبق گزارش هفت صبح، بر اساس دستورپخت کتاب مستطاب مرحوم دریابندری قیمت آبگوشت؛ حدود ۲۵۰ هزار تومان، خورشت قیمه؛ حدود ۲۸۰ هزار تومان، قورمه سبزی؛ ۲۷۰ هزار تومان، کتلت؛ حدود ۱۶۰ هزار تومان، کوکو سیب زمینی؛ حدود ۳۵ هزار تومان، ته‌چین مرغ؛ حدود ۱۹۰ هزار تومان و فسنجان؛ حدود ۳۲۰ هزار تومان برای یک خانواده پنج نفره تمام می‌شود که یعنی به‌طور متوسط هزینه ناهار هر روز ۲۱۰ هزار تومان است و اگر هزینه شام و صبحانه را روی هم ۱۴۰ هزار تومان حساب کنیم، یک خانواده پنج نفره برای تامین غذای هر روز به ۳۵۰ هزار تومان پول نیاز دارد که در ماه می‌شود ۱۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان! کاربری نوشت: «یعنی اگه ۳ تا بچه داشته باشی، با ۱۰ میلیون حقوق فقط می‌تونی شکم خانواده رو سیر کنی.»

3.1 M views

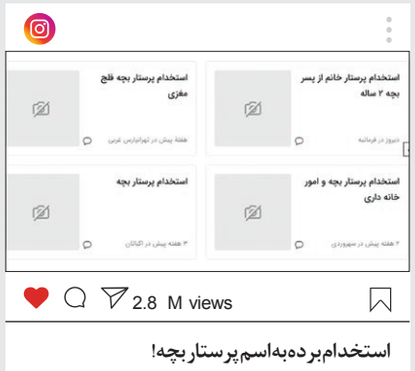
شخم زدن خیابان به خاطر دعوای ۲ مسئول!

تخریب یک خیابان در خرم‌آباد فقط به‌دلیل اختلاف بین دو مسئول دولتی بازتاب زیادی در فضای مجازی داشت. ماجرا از این قرار است که بخشی از عرصه تپه تاریخی- باستانی ماسور مورد مناقشه بین شهرداری و سازمان میراث فرهنگی قرار دارد، به همین دلیل میراث فرهنگی با لودر به جان خیابان افتاده و آن را شخم زده است. معاون شهرسازی و معماری شهرداری خرم‌آباد هم با اشاره به تخریب آسفالت خیابان مهرگان به تسنیم گفته: «تخریب آسفالت خیابان مهرگان چهارم منطقه ماسور با هماهنگی یگان حفاظت اداره کل میراث فرهنگی انجام شده است.» البته مسئولان میراث فرهنگی دلیل تخریب آسفالت خیابان را اختلاف مالک شخصی با شهرداری و میراث فرهنگی استان اعلام کرده است. با این حال کاربری نوشت: «دوتا مسئول دعوا دارن، چرا باید اموال عمومی تخریب بشه و دودش بره توی چشم مردم؟!»

3.4 M views

اقدامی متفاوت برای رفاه حال بانوان در باغ کتاب

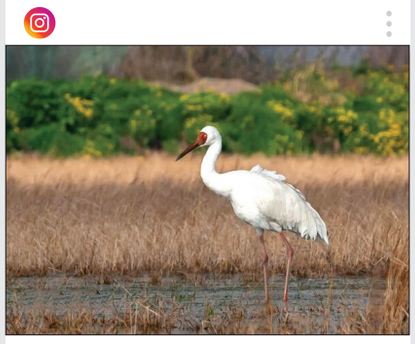
انتشار تصاویری از نصب دستگاه عابربرپد برای فروش پد بهداشتی در باغ کتاب تهران، واکنش‌های مثبت کاربران را در شبکه‌های اجتماعی به همراه داشته است. این جدیدترین نمونه از نصب این گونه دستگاه‌ها در سرویس‌های بهداشتی زنانه در بعضی از پاساژها و سینماها در سال‌های اخیر در کشورمان است. باغ کتاب تهران در رسانه خود نوشته است: «اگر در «باغ کتاب تهران» به‌پد بهداشتی احتیاج داشتید می‌توانید آن را از دستگاه «عابرپد» تهیه کنید.» این دستگاه کنار سرویس بهداشتی بانوان در طبقه همکف، کنار سالن‌های سینما قرار دارد. کاربران از این طرح استقبال کردند و آن را گامی برای رفاه حال بانوان دانستند.



2.8 M views

استخدام برده به اسم پرستار بچه!

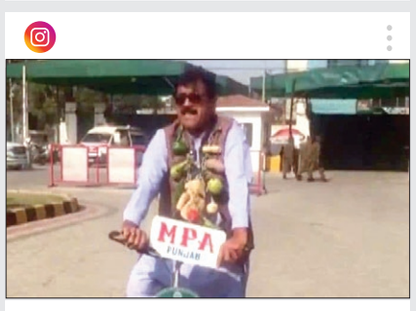
نگاهی به آگهی‌های استخدام در سایت های کاریابی و دیدن برخی از آگهی ها انسان را یاد برده دارها می اندازد. به نظر می رسد نیاز عده ای به کار و کمبود شغل باعث شده برخی انصاف و مروت را کنار بگذارند و وقیحانه در آگهی ها به جای استخدام به دنبال برده گرفتن باشند. در متن یکی از این آگهی ها که با عنوان آگهی پرستار درج شده، آمده بود: «ساعت کار از ۸ صبح تا ۶ عصر. رسیدگی به درس بچه ها در اولویت است اما کارهای نظافت منزل، آشپزی برای ناهار و شام هم باید مرتب انجام شود.» کاربران به این آگهی واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «یعنی به اسم پرستار بچه همزمان، معلم سرخونه، نظافتچی و آشپز هم می خواد اونم با حقوق روزی ۱۵۰ هزار تومان!»



2.4 M views

بازگشت «امید» به مازندران

در خبرهای روز گذشته آمده بود، امید که تک درنای به جامانده از گله غربی درناهای سیبری محسوب می‌شود برای چهاردهمین سال پس از مرگ جفتش «آرزو» برای زمستان‌گذرانی یک هفته زودتر از سال گذشته وارد مازندران شده است تا دوره حدود چهار ماهه حضورش در این استان را بگذراند. این خبر خیلی زود مورد توجه قرار گرفت. کاربری نوشت: «اُهنری، داستانی دارد به نام «آخرین برگ» روایت پیرمرد نقاشی که نقش برگ درختی را بر دیوار روبه‌روی پنجره یک دختر بیمار می‌کشد. بقای آن برگ از پی توفان، منشأ امید دخترک می‌شود برای مقاومت و زندگی. درنای امید هم برای ما شمالی ها همین حکم رو داره.» کاربر دیگری نوشت: «احتمالا این درنا می‌دونه ما هرسال چشم به راهش هستیم، می‌خواد چشم به راه نمونیم وگرنه این همه راه تنهایی واقعا سخته.»



2.1 M views

اعتراض به گرانی به سبک وزیر پاکستانی

انتشار تصویری از یک وزیر در پاکستان در حالی که گردنبندی از سیب زمینی، گوجه فرنگی و سبزیجات به گردن خود آویزان کرده، خبرساز شده است. «طریق مسیح» این گردنبند عجیب را در اعتراض به تورم فزاینده در این کشور به گردن خود انداخت و با دوچرخه قصد شرکت در یک جلسه در مجلس پنجاب را داشت. او در این باره گفت که به دلیل افزایش بی رویه قیمت‌ها تصمیم گرفت تا بدین شکل اعتراض خود را نشان دهد. گرانی ها حتی باعث شده برخی نمایندگان مخالف دولت پلاکاردهای اعتراضی را به داخل مجلس ببرند. به گزارش رسانه‌های محلی پاکستان، با دوبرابر شدن قیمت مواد غذایی، قیمت روغن، شکر، آرد و مرغ به طرز بی سابقه‌ای در این کشور افزایش یافته است. کاربری نوشت: «مثل این که همه جا گرونیه و فقط ما تحت فشار نیستیم.»

معمای ادامه منع تردد شبانه

یکی از طرح هایی که در موج سوم کرونا برای کاهش آمار مبتلایان اجرایی شد، طرح ممنوعیت تردد شبانه بود که تا امروز همچنان پابرجاست. این طرح از همان زمان تصویب یعنی آذر سال گذشته، منتقدانی داشت و روز به روز بر این منتقدان افزوده شد. نکته جالب در اصرار به ادامه این طرح این است که برخی از اعضای ستاد ملی مقابله با کرونا، مسئولان و نمایندگان مجلس هم مدام هشدار داده‌اند که این طرح نه تنها تاثیری در کنترل بیماری ندارد که باعث افزایش قانون گریزی و از بین رفتن اعتماد شهروندان می‌شود.

■ نظر انتقادی برخی از مسئولان

علیرضا زالی، فرمانده ستاد ملی مقابله با کرونای استان تهران معتقد است، این طرح «اثربخشی در کنترل بیماری ندارد»، رئیس پلیس راهور تهران بزرگ پابرجا بودن این طرح را یکی از عوامل مهم ترافیک پایتخت می‌داند و برای لغو آن به ستاد ملی مقابله با کرونا درخواست رسمی داده و بالاخره علیرضا خضریان، سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی معتقد است این طرح «عادلانه نیست و از عقلانیت به دور است.» دیگر این که در تمام این یک‌سالی که از اجرای این طرح می گذرد، نه‌تنها تردد در این ساعات کاهش پیدا نکرد که به باور برخی کارشناسان و مسئولان این طرح به طبقاتی شدن تردد شبانه در شهر و مجوزی برای گشت‌وگذار افراد ثروتمند در ساعات ممنوعیت تبدیل شده است.

■ منع تردد چقدر موثر بوده است؟

با گذشت نزدیک به یک سال از اجرای طرح منع تردد شبانه از سوی ستاد ملی مقابله با کرونا هنوز هیچ آمار و ارقام رسمی در کارآمدی این طرح منتشر نشده و جالب این که براساس گزارشی که به تازگی مسیریاب «بلد» منتشر کرده، این طرح حتی در نگه داشتن شهروندان در خانه موفق نبوده است! بر مبنای داده‌های منتشر شده توسط این مسیریاب، سفرهای شبانه با آغاز محدودیت‌های شبانه در آذر سال گذشته از ۱۴ درصد به ۹ درصد رسیده اما در ماه‌های بعد با افزایش تردد شهروندان، ۱۲ درصد شده است. درباره اثر گذاری در حوزه سلامت هم هیچ گونه آماری از سوی نهادهای مربوط منتشر نشده اما کارشناسان این حوزه همچنان باور دارند که این طرح تاثیری در مهار سرایت بیماری در جامعه نداشته و ندارد.

■ طرحی برای درآمدزایی یا...؟

متاسفانه همان طور که هیچ آمار و اطلاعاتی از تاثیر گذاری تداوم طرح منع تردد شبانه وجود ندارد آمار دقیقی هم از میزان درآمد اجرای این طرح در دست نیست. هر چند در این میان گمانه‌های بسیاری مستند بر گفته‌های برخی از مسئولان وجود دارد. به عنوان مثال تنها پس از ۲۸ روز از آغاز این طرح در آذر سال گذشته نیروی انتظامی اعلام کرد: «در طرح محدودیت شبانه یک میلیون و ۱۸۳ هزار و ۳۶۶ خودرو جریمه شده‌اند.» با قبول این آمار باید گفت تنها در ۲۷ روز ابتدایی آغاز این طرح ۲۳۶ میلیارد و ۶۷۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان بابت طرح محدودیت شبانه جریمه صورت گرفته است. پس از این هیچ گاه آمار رسمی دیگری در این باره منتشر نشده است. با این حال ستاد ملی مقابله با کرونا پیش از این اعلام کرده بود که کمتر از ۱۰ درصد این جرایم تاکنون وصول و بسیاری از جریمه ها بخشیده شده است. به جز بحث درآمدی برخی مدعی شده اند که تداوم این طرح به دلایل دستاوردهای امنیتی و ایجاد آرامش در ساعات شب است.

پلاک روی «یوز» نشست

معاون علمی و فناوری رئیس جمهور خبر از دریافت مجوز پلاک گذاری اولین خودروی برقی ایرانی داد. این خودرو چه مشخصاتی دارد و قیمت آن چقدر است؟

رعیت‌نواز- تب استفاده از وسایل نقلیه برقی در سرتاسر جهان فراگیر شده است و امروزه انواع و اقسام وسایل نقلیه مجهز به قوای محرکه برقی در حال تولید و استفاده هستند. در کشور ما هم با توجه به نو پا بودن این فناوری قدم‌های به نسبت خوبی توسط محققان دانشگاهی و فعالان شرکت‌های دانش‌بنیان با هدف طراحی و مهندسی خودرو و موتور سیکلت‌های برقی برداشته شده است. به تازگی سورنا ستاری معاون علمی و فناوری رئیس جمهور از مجوز پلاک گذاری برای اولین خودروی برقی ایرانی خبر داد و گفت: «خودروی برقی ایرانی نیز که به تازگی پلاک گذاری شده، پنج سال طول کشید تا استانداردهای آن اخذ شود، در حالی که خودروهای خارجی به‌راحتی مجوز ورود به بازار را دریافت می‌کنند.» در این گزارش به سراغ پرویز کرمی دبیر ستاد فناوری‌های نرم و توسعه صنایع خلاق معاونت علمی و فناوری و حسین زیارتی مدیرعامل شرکت سازنده خودروی برقی «یوز» رفتیم تا از دلایل طولانی شدن مجوز پلاک گذاری، مشخصات فنی و قیمت این محصول بیشتر بدانیم.

■ کدام خودروی برقی مجوز پلاک گرفته است؟

بعد از انتشار صحبت های سورنا ستاری و خبر مجوز پلاک گذاری برای خودروی برقی ایرانی پیگیر شدیم که ببینیم کدام خودروی برقی مجوز پلاک گذاری گرفته است. جالب این جا بود که نه خودروسازها از آن اطلاع داشتند، نه مسئولان در وزارت صمت و سازمان ایدرو (سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران). به همین دلیل به سراغ دکتر کرمی دبیر ستاد فناوری‌های نرم و توسعه صنایع خلاق رفتیم. دبیر ستاد فناوری‌های نرم و توسعه صنایع خلاق درباره خودرویی که تازه مجوز پلاک گذاری گرفته به خبرنگار ما گفت: «مجوز پلاک گذاری برای موتور برقی چهار چرخ گرفته شده که فقط ظاهری شبیه خودرو دارد و گرنه همان موتور برقی است که پیش از این در سال ۹۵ توسط حسن روحانی رئیس جمهور وقت رونمایی شده بود.» او با بیان این که این موتور برقی از صفر تا ۱۰۰ طراحی شده و اجرا کاملا ایرانی است، می گوید: «این موتور از پنج سال پیش به عنوان طرح کلان علمی بین معاونت علمی و فناوری رئیس جمهور و دانشگاه آزاد قزوین اجرایی شد و یک شرکت دانش بنیان این موتور را طراحی کرد.» کرمی درباره دلایل تاخیر در دریافت مجوز پلاک گذاری هم اضافه کرد: «چند دلیل داشت. یکی این که این محصول در کشور منحصر به فرد بود و شبیه آن وجود نداشت به همین دلیل برای استاندارد سازی محصول گواهی انطباق گرفت تا این که بتواند تست‌های مربوط به سرعت، ایمنی، فنی و... را پشت سر بگذارد.» کرمی درباره دلایل دیگر هم افزود: «راهنمایی و رانندگی معتقد بود این موتور نیست بلکه خودرو است و باید استانداردهای خودرو از جمله ایربگ و... را داشته باشد در حالی که در کشورهای دیگر طبق استانداردهای این گونه محصولات، آن‌ها در دسته موتورها به شمار می‌آیند.»

گفت و گو با مدیر پروژه موتور برقی یوز

خیابان‌ها در انتظار «یوز» ایرانی

باتوجه به این که موتور چهار چرخ تمام برقی توسط یک شرکت دانش بنیان به مرحله تولید رسیده، به سراغ حسین زیارتی، مدیرعامل شرکت دانش بنیان تولید کننده موتور چهار چرخ برقی رفتیم تا از جزئیات فنی و قیمتی که قرار است به بازار عرضه شود، آگاه شویم.

■ یوز چهار چرخ چطور متولد شد؟

حسین زیارتی، مدیر پروژه خودروی برقی دو سرنشین یوز درباره داستان تولد این خودروی کاربردی در کشور به خبرنگار ما گفت: «ابتدا در سال ۸۷ مطالعات خودمان را درباره طراحی و ساخت خودروی برقی آغاز کردیم. در سه دوره مسابقات دانشگاه شریف نیز شرکت کردیم و در هر سه دوره موفق به کسب مقام اول شدیم. بعد از آن، در سال ۹۳ در قالب شرکت دانش‌بنیان «پاراکس موتور» فرایند تجاری‌سازی دستاوردهایمان را آغاز کردیم و خودروی یوز فقط یکی از محصولات ماست.»

■ ۹۰ درصد از قطعات تولید داخل

مدیر پروژه خودروی برقی دو سرنشین یوز درباره قطعات استفاده شده در این محصول می گوید: «در این موتور چهار چرخ، ۹۰۰ قطعه به کار می‌رود که فقط ۱۰۰ قطعه آن از جمله باتری، موتور، درایو و... وارداتی است و بقیه قطعات در داخل تولید می‌شود.» او در خصوص جوانی مهندسان پروژه هم این گونه توضیح داد: «هم اکنون میانگین سنی افرادی که روی این پروژه فعالیت می کنند، ۳۲ سال است که چند سال پیش ۲۸ سال بود.» زیارتی در پاسخ به این سوال که تاکنون چه تعداد از این خودرو در کشور ساخته شده، گفت: فعلا ۱۰ دستگاه از آن را ساخته‌ایم.

■ مشخصات فنی

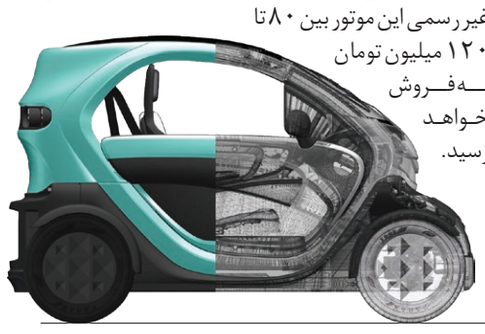
طبق گفته‌های زیارتی، باتوجه به این که متوسط سفرهای درون شهری در جایی مانند تهران روزانه ۶۰ کیلومتر است، برد ۱۰۰ کیلومتری خودرو نیاز به شارژ در طول روز را بسیار کم می‌کند. با این حال این خودرو با ۳ ساعت و نیم اتصال به برق شهری شارژ می‌شود و به اندازه یک اتو، برق مصرف می کند. مدیرعامل شرکت پاراکس موتور درباره مشخصات فنی دیگر این موتور به خبرنگار ما گفت: «این موتور چهار چرخ دو نفره است و تا وزن ۲۵۰ کیلوگرم بار را تحمل می‌کند. وزن خودرو بدون پک باتری ۴۰۰ کیلوگرم و توان نامی آن ۱۵ کیلووات است. حداکثر ۸۰ کیلومتر بر ساعت سرعت دارد و برای حرکت در تندترین شیب‌های خیابان‌های تهران نیز مشکلی ندارد و شعاع دورزنی بسیار کمی دارد. نکته جالب در این خودرو این است که طول آن برابر با عرض خودروهای معمول است و در کمترین فضای ممکن می‌توان آن را پارک کرد. به علاوه درهای این خودرو به سمت بالا باز می‌شود که علاوه بر زیبایی ظاهری، باز کردن در را در حداقل فضا ممکن کرده است.»

■ قیمت چند؟

زیارتی درباره قیمت نهایی این خودرو گفت: «ما قصد داریم فعلا ۱۰۰ دستگاه از یوز را تولید و بر اساس قیمت بازار قیمت نهایی را اعلام کنیم.» او یادآور شد: «در نظر داشتیم با شیم نمونه فرانسوی این خودرو گران قیمت است. به علاوه باتری خودرو را در اروپا به شما نمی فروشند و برای استفاده از خودرو باید باتری آن را اجاره و ماهانه مبلغ ثابتی را به عنوان اجاره پرداخت کنید.» او درباره قیمت نمونه‌های خارجی این محصول گفت: «هم اکنون نمونه فرانسوی این موتور با توجه به آپشن های مختلف بین ۷۰۰۰ تا ۸۵۰۰ یورو بدون باتری به فروش می رسد که برای خرید همیشگی باتری باید حدود ۵۰۰۰ یورو به آن اضافه کنید اما ما تلاش می کنیم این خودرو را با قیمت کمتری عرضه کنیم.» هر چند هنوز قیمتی برای این موتور برقی ایرانی به صورت رسمی اعلام نشده اما بر اساس شنیده ها از منابع غیر رسمی این موتور بین ۸۰ تا ۱۲۰ میلیون تومان به فروش خواهد رسید.

تعداد سرنشین	دو نفر
توان پیشبینه	۱۳ کیلووات
موتور محرک	AC آسنکرون
نوع گیربکس	اتوماتیک (بدون تعویض دنده)
تعداد دنده مستقیم	۱
سایز تایر جلو	۱۳ R ۱۲۵ x ۸۰
سایز تایر عقب	۱۳ R ۱۴۵ x ۸۰
نوع باتری	لیتیوم آیون
ظرفیت نامی باتری	۶.۱ کیلووات ساعت
شارژر	نصب روی خودرو - توان ۲ کیلووات
زمان شارژ	۳ ساعت و ۳۰ دقیقه
سرعت بیشینه	۸۰ کیلومتر برساعت
شتاب ۰ تا ۴۵ کیلومتر بر ساعت	۶.۱ ثانیه
شتاب ۳۰ تا ۶۰ کیلومتر بر ساعت	۸.۱ ثانیه
برد با یکبار شارژ (ECE-15 DRIVING CYCLE)	۸۰ کیلومتر

* برد خودرو بسته به سرعت، نحوه رانندگی، دمای هوا، شیب جاده و استفاده از تجهیزات الکتریکی تغییر می کند.



هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شمارات ۲۷۷۴-۱۴۰۰ و ۲۷۷۵-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ هیات به شماره کلاسه های ۱۶۵-۱۴۰۰ و ۱۶۶ - ۱۴۰۰موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای محمد حیدری فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۵ صادره ازجاجرم و خانم معصومه علی پور فرزند حیدرقلی بشماره شناسنامه ۱۶۵۳ صادره از بجنورد (هر کدام از مالکین به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ سهیم و شریک میباشند) در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۰۰ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین علی آبادی فرزند حسین محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۹
احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م/۱۴۰۰۴۰۳۹۷

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای رضا کوهستانی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۶۷۷ فرعی از ۱۵۶ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتراملاک، معلوم شد ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۲۰۳۰۶۰۰۳۰۱۷۹۶ ثبت و سند به شماره چاپی ۰۹۸۸۶۳ ج ۹۹ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.... لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سندمالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید .بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد . م الف ۸۹۷- سید محمدباقر حسینی جهانگیر کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس م/۱۴۰۰۴۳۱۶۱

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقا محمدمهدی یلی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت یک سهم مشاع از ۸۰ سهم ششدانگ باستثناء ثمن اعیان یکباب مغازه به شماره پلاک ۶۱۷ فرعی از ۲ و ۳ فرعی از ۲۳۱ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتراملاک، معلوم شد مالکیت نامبرده ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۰۵۳۰۶۰۰۳۰۰۱۶۸۱ بنام آقای محمدمهدی یلی ثبت و سند به شماره چاپی ۰۶۷۳۶۹ ج ۹۸ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.... لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سندمالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید .بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .
م الف ۸۹۲- سید محمدباقر حسینی جهانگیر – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس م/۱۴۰۰۴۳۱۷۶

«آگهی اجاره»
گروه هتلهای هما Homa Hotel Group
به اطلاع علاقه مندان به فعالیت های ورزشی زورخانه ای می رساند یک سالن زورخانه به مساحت تقریبی ۱۶۰ متر مربع واقع در محوطه باغ هتل هما احمدآباد به متقاضیان واجد شرایط و دارای مجوزهای لازم از سازمان های متبوع بصورت اجاره یکساله واگذار می شود. متقاضیان می توانند جهت بازدید و ارائه پیشنهاد ظرف مدت یک هفته از تاریخ آگهی به واحد تدارکات هتل مراجعه نمایند.
ضمنا هزینه های تعمیرات احتمالی و تجهیز محل بر عهده متقاضیان می باشد.
هتل هما احمدآباد
م/۱۴۰۰۴۳۲۱۰

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای حسین مهدوی زاده با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۱۴۰۰/۱۶۶۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان دویست و پنجاه سهم مشاع از هزار و پانصد سهم مشاع از ده هزار سهم ششدانگ پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۸۰- اصلی واقع در بخش ده طرقبه شاندیز که در صفحه ۴۳ دفتر ۱۷۷۶ ثبت و سند به شماره ۵۴۴۱۷۶ الف/۸۸ صادر گردیده فاقد رهن و بازداشت می باشد و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول به نام مالک خواهد نمود.
م الف ۸۹۵- حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- از طرف محمد ایرانی م/۱۴۰۰۴۳۲۵۸