یک توئیت

The Economist
@TheEconomist

A new study estimates that cases of depression rose by 53m globally as a consequence of the pandemic, 28% above pre-pandemic levels

اکونومیست در گزارشی نوشت: مطالعه جدیدی که در مجله پزشکی The Lancet منتشر شده، تخمین زده است که موارد افسردگی در جهان در نتیجه همه‌گیری کرونا به تعداد ۵۳ میلیون نفر افزایش یافته است. به نوعی ۲۸ درصد بالاتر از میزان افسردگی قبل از آغاز شیوع کووید ۱۹.

یک عکس

جشنواره بادبادک‌ها و کار ناوال شادی برای پانصد کودک کار و کم برخوردار پایتخت

رسانه های جهان

آناتولی: بر اساس نتایج یک تحقیق که در مجله «Lancet PlanetaryHealth» منتشر شده، آلودگی هوا در قاره آفریقا باعث مرگ بیش از یک‌میلیون نفر در سال ۲۰۱۹ شده است؛ بر این اساس ۶۹۷ هزار آفریقایی در سال ۲۰۱۹ به دلیل مسمومیت ناشی از گازهای سمی زغال و گازوئیل در درون خانه‌های خود و ۳۹۴ هزار نفر نیز براثر آلودگی هوای محیطی، جان خود را از دست داده‌اند.

رادیو فرانسه: بعد از سه سال تحقیق و بررسی، کمیسیونی که به سوءاستفاده‌های جنسی در درون کلیسای کاتولیک فرانسه رسیدگی می‌کرد، گزارشی تکان‌دهنده ارائه کرد. ژان مارک سووه رئیس این کمیسیون گفت: در فرانسه، طی هفتاد سال اخیر، بیش از ۳۰۰ هزار کودک و نوجوان از سوی روحانیت کاتولیک مورد آزار جنسی قرار گرفته‌اند. وی گفته است که تا همین بیست سال قبل، مسئله سوءاستفاده‌های جنسی در درون نظام کلیسا، چندان حساسیت برانگیز نبود و «بی‌تفاوتی عمیقی نسبت به قربانیان» وجود داشت.

برنامه‌های روی هوا علیه آسیب‌های اجتماعی!

اگرچه طی ۱۵ سال گذشته و در سه برنامه چهارم، پنجم و ششم توسعه به مقوله آسیب‌های اجتماعی توجه شده اما طبق گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، فقدان شاخص‌های سنجش‌پذیر و ضمانت اجرا، اساس کارآمدی این برنامه‌ها را زیر سوال برده است

عبدالهی- وقتی دلمان را به کلی‌گویی و حرف‌های قشنگ درباره مقابله با آسیب‌های اجتماعی خوش می‌کنیم، باید هم روز به روز وضعیت این آسیب‌ها در کشور قرمزتر شود و نگرانی‌ها بیشتر.

■ **گزارش تکان‌دهنده مرکز پژوهش‌های مجلس**

مرکز پژوهش‌های مجلس در آستانه تدوین برنامه هفتم توسعه، به ارزیابی و مقایسه احکام مرتبط با آسیب‌های اجتماعی در قوانین برنامه چهارم، پنجم و ششم توسعه پرداخته است. گزارشی که بررسی نتایج آن به خوبی نشان می‌دهد که چرا سال‌هاست با وجود تدوین برنامه‌ها و راهکارهای متعدد، در بسیاری از آسیب‌های اجتماعی در جا زده‌ایم و شرایط‌مان بحرانی‌تر از قبل شده است.

■ **گسست جبران‌ناپذیر بین ۲ برنامه**

قانون برنامه چهارم توسعه که اجرای آن از سال ۱۳۸۴ آغاز شد، اولین برنامه توسعه‌ای بود که در آن به مسئله آسیب‌های اجتماعی توجه شد و طبق آن مقرر شد دولت با تدوین طرح کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی با اولویت پیشگیری از اعتیاد اقدام کند؛ اما در برنامه پنجم توسعه برای سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۴ تغییر روشی عجیب اتفاق افتاد و برخلاف انتظار و درخواست کارشناسان برای تداوم مسیر برنامه چهارم، مسائل و مشکلات اجتماعی به حاشیه رانده شد و آسیب اجتماعی تنها به حوزه موضوعات درون خانواده تقلیل یافت. با وجود این، در برنامه ششم توسعه برای سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۴۰۰، خوشبختانه باردیگر آسیب‌های اجتماعی معنای واقعی را پیدا کرد و اعتیاد، طلاق، حاشیه‌نشینی، کودکان کار، مفاسد اخلاقی و... هم در برنامه‌ریزی‌ها مورد توجه قرار گرفت. مرکز پژوهش‌های مجلس، با انتقاد از برنامه پنجم توسعه درباره طرح‌های مقابله با آسیب‌های اجتماعی آورده است: «برنامه پنجم توسعه را باید یک گسست در پروسه کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی در کشور به شمار آورد چراکه هرگونه خلل یا عقب‌نشینی در فرایند کنترل و مدیریت آسیب‌های اجتماعی، بنا به ماهیت پویا و زنده پدیده‌های اجتماعی، به منزله ضایع شدن مداخلات گذشته و اعطای فرصت به بازگشت مجدد آسیب‌های ترمیم‌شده است».

■ **۲ غفلت بزرگ در ۱۵ سال اخیر**

اما این همه ماجرا نیست و مشکل بزرگ‌تری هم وجود دارد که در هر سه برنامه توسعه اخیر وجود داشته است. طبق گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، بررسی احکام مرتبط با مسائل اجتماعی در قوانین برنامه چهارم، پنجم و ششم توسعه نشان می‌دهد که هیچ کدام از این سه برنامه برای برنامه‌های این حوزه، «ضمانت اجرا» نداشته‌اند! علاوه بر آن، «شاخص‌های سنجش‌پذیر» فقط در برنامه ششم تعیین شده و در دو برنامه قبل آن، این شاخص‌ها وجود ندارد. بماند که شاخص‌های تعیین‌شده در برنامه ششم هم با ماهیت پدیده‌های اجتماعی تناسبی نداشته است.

■ **ما و این واقعیت‌های تلخ**

ثمره این برنامه‌ریزی‌های غیرعلمی، این بوده که با وجود اجرای برنامه‌ها و طرح‌های فراوان در سازمان‌ها و دستگاه‌های مختلف، با این وضعیت مواجه‌ایم: حداقل ۴ میلیون مصرف‌کننده موادمخدر و شیوع مصرف مخدرهای صنعتی، روند صعودی طلاق‌ها و نزولی ازدواج‌ها، بیش از ۱۱ میلیون حاشیه‌نشین، ۳ تا ۷ میلیون کودک کار، رشد نگران‌کننده سرقت اولی‌ها و....

■ **امید به تحول‌آفرینی با برنامه هفتم توسعه**

همه این‌ها نشان می‌دهد که برنامه هفتم توسعه باید نگاهی متفاوت به آسیب‌های اجتماعی داشته باشد. مرکز پژوهش‌های مجلس هم برای تدوین برنامه هفتم در حوزه آسیب‌های اجتماعی، سه معیار مهم را مورد توجه قرار داده است:

* تعیین دقیق تکالیف دستگاه‌های مجری در خصوص احکام مرتبط با آسیب‌های اجتماعی
* مشخص کردن مقیاس اصلی و شاخص‌های سنجش‌پذیر کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی
* تعیین ضمانت اجرایی مناسب برنامه‌ها و احکام

البته این نگاه وزیر کشور در جلسه دوروز قبل شورای اجتماعی کشور هم امیدبخش است و به نظر می‌رسد نگاه مجریان برنامه‌ها، به سمت اصلاح روند قبل تغییر کند: «در کاهش آسیب‌های اجتماعی باید از کلیات به سمت جزئیات حرکت کنیم و به طور همزمان، فرایند محور و نتیجه‌محور باشیم».

پژوهشگر اصلی گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس در گفت‌وگو با خراسان:

قانون بدون ضمانت اجرا، مثل ننوشتن قانون است

دکتر «محسن کرمانی» که پژوهشگر اصلی گزارش اخیر مرکز پژوهش‌های مجلس است هم در گفت‌وگو با خراسان به نکاتی اشاره کرده است:

● احکام مربوط به حوزه آسیب‌های اجتماعی در برنامه‌های توسعه، واقعا با چالش مواجه است و به دلیل کیفی بودن این حوزه، میزان اجرایی شدن آن‌ها هم خیلی کم است.

● این که قوانینی مانند قانون برنامه پنج‌ساله توسعه را بنویسیم اما ضمانت اجرایی نداشته باشد، مثل این است که اصلا قانونی ننوشته باشیم.

-تعیین شاخص‌های ارزیابی و ضمانت‌های اجرایی نیازمند جلسات کارشناسی و حقوقی است اما به عنوان مثال شاید بتوان اقداماتی مثل مکلف‌شدن به ارائه گزارش و تنبیه و توبیخ دستگاه‌های متولی را مدنظر قرار داد.

● در این پژوهش چارچوب ایده‌آل برای مقابله با آسیب‌های اجتماعی را مشخص کرده‌ایم و امیدواریم دولت در تدوین و مجلس در تصویب قانون برنامه توسعه هفتم، بر این مبنا عمل کنند.

گزیده

استاد دانشکده طب ایرانی:

افراد ناآگاه واکسیناسیون را مخالف طب سنتی می‌دانند

استاد دانشکده طب ایرانی دانشگاه علوم پزشکی تهران، با بیان این که طب سنتی ایرانی داعیه پیشگامی در موضوع واکسیناسیون را دارد، تاکید کرد: به جرئت می‌توان گفت سال‌ها قبل‌تر از ادوارد جنر، واکسیناسیون توسط حکمای طب ایرانی مورد استفاده قرار گرفته است، چرا که برای ایجاد ایمنی در بدن، عامل ضعیف‌شده بیماری‌زا را روی زخم‌ها قرار می‌دادند. به گزارش وبدا، دکتر علیرضا عباسیان افزود: بعضا مشاهده می‌شود افرادی ناآگاه، واکسیناسیون را امری استعماری و مخالف اصول طب سنتی ایرانی برمی‌شمرند، حال آن که این امر، جفا به این مکتب غنی طبی است.

نایب رئیس کمیسیون قضایی مجلس:

برگ سبز، سند قطعی است

پس از درخواست رئیس قوه قضاییه از مجلس برای تفسیر قوانین مرتبط با مالکیت خودرو، بسیاری از نمایندگان بر قطعی و رسمی بودن برگ سبز به عنوان سند مالکیت تاکید کرده‌اند. تازه‌ترین اظهارنظر در این باره را «حسن نوروزی» نایب رئیس کمیسیون قضایی مجلس داشته و گفته است: برگ سبز، سند قطعی است و مردم می‌توانند به راهور مستقیم مراجعه کنند، همچنین فرد اگر بخواهد، می‌تواند به دفترخانه مراجعه کند. نوروزی در گفت‌وگو با خبرگزاری صداوسیما تصریح کرده است: ما به عنوان نمایندگان مجلس به‌دنبال بسته شدن دفترخانه یا راهور نیستیم، هر دو باید باز باشند و مردم استفاده کنند اما هیچ‌گاه نباید راه بر مردم بسته شود و آن‌ها را در چالش قرار داد؛ باید امور مردم را تسهیل کرد و حتی اگر امکان داشته باشد، مبلغی که هم‌اکنون توسط راهور اخذ می‌شود، به نفع مردم کاهش یابد. وی این نکته را هم گفته است که: «برگ سبز خودرو، سند کالای منقول محسوب می‌شود و در صورت فوت مالک خودرو نیازی به مراجعه به دفترخانه‌ها نیست. اگر بحث فوتی و وراثت مطرح است، خودرو کالایی منقول به حساب می‌آید و همان گونه که کالا بین وراث تقسیم یا به شورای حل اختلاف اعلام و بر اساس آن تقسیم می‌شود، بنابراین مردم هر کاری را که برای انتقال کالایی دیگر انجام می‌دهند برای خودرو نیز همان را انجام می‌دهند و نگران نباشند».

آگهی مناقصه عمومی شماره (۱۹۰۴۸)

موضوع: مناقصه اجرای عملیات قالب بندی، آرماتوربندی و بتن ریزی و نصب تیر پروژه کانال اسماعیل آباد

مبلغ برآورد اولیه: ۱۴,۰۰۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس http:\\ ets.mashhad.ir مراجعه نمائید همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.

امور قراردادهای سازمان عمران شهرداری مشهد

۱۴۰۰۳۹۷۴۹/

آگهی مناقصه عمومی شماره (۱۹۰۴۷)

موضوع: خرید قوطی و پلیت جهت پروژه پارکینگ آزادی

مبلغ برآورد اولیه: ۱۹,۲۲۷,۴۰۰,۰۰۰ ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس http:\\ ets.mashhad.ir مراجعه نمائید همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.

امور قراردادهای سازمان عمران شهرداری مشهد

۱۴۰۰۳۹۷۴۷/

آگهی مناقصه عمومی شماره (۱۸۵۹۳)

موضوع: اجرای عملیات تهیه، نصب و رنگ آمیزی هندریل (گاردریل) در پروژه زیرگذر آزادی به جانباز

مبلغ برآورد اولیه: ۲۲,۶۸۶,۸۰۰,۰۰۰ ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس http:\\ ets.mashhad.ir مراجعه نمائید همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.

امور قراردادهای سازمان عمران شهرداری مشهد

۱۴۰۰۳۹۷۵۰/

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره (۱۸۷۴۶)

موضوع: تجدید اجرای عملیات قالب بندی، آرماتوربندی و بتن ریزی از کیلومتر ۸۰۰+۳ الی ۲۰۰+۴ در پروژه مسیل طرق

مبلغ برآورد اولیه: ۱۲,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس http:\\ ets.mashhad.ir مراجعه نمائید همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.

امور قراردادهای سازمان عمران شهرداری مشهد

۱۴۰۰۳۹۷۵۸/

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره (۱۸۷۵۱)

موضوع: تجدید مناقصه اجرای عملیات خاکبرداری و حمل از کیلومتر ۸۰۰+۳ الی ۹۶۰+۳ در پروژه مسیل طرق

مبلغ برآورد اولیه: ۱۱,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس http:\\ ets.mashhad.ir مراجعه نمائید همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.

امور قراردادهای سازمان عمران شهرداری مشهد

۱۴۰۰۳۹۷۵۳/

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره (۱۸۷۴۹)

موضوع: تجدید مناقصه اجاره تاورکرین ۱۲ تن جهت پروژه پردیس تئاتر شهر

مبلغ برآورد اولیه: ۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس http:\\ ets.mashhad.ir مراجعه نمائید همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.

امور قراردادهای سازمان عمران شهرداری مشهد

۱۴۰۰۳۹۷۵۵/

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۲۸۸۷-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ هیات به شماره کلاسه ۵۴۹- ۱۳۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفرعلی حصاری فرزندوردی بشماره شناسنامه ۱۳۵۰ صادره ازبجنورد در یک باب راهرو به مساحت ۴۶.۶۰ متر مربع از پلاک ۱۶ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسین پارسه محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۵

احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۰۰۳۹۸۰۰/و

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۸۸۲-۱۴۰۰مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهین مهرجردی فرزندغلامحسین بشماره شناسنامه ۶۵ صادره ازبجنورد دریک باب انباری به مساحت ۲۰۸ متر مربع پلاک ۵۱ فرعی از۱۶۴ اصلی به شماره پرونده ۲۳۳-۱۴۰۰ واقع در اراضی حصارشیر علی خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین وحیدی حصاری فرزند خدابخش محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۵

احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۰۰۳۹۸۰۷/و

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد زمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه۹۷۰۰۵۲۲ (متعهد: علی کوهستانیان- متعهد له:حلیمه دل آرامی)۲ سهم مشاع از ۵ سهم ششدانگ یک قطعه مسکونی نوع ملک طلق با عرصه وقف پلاک ثبتی ۱۷۴۵ فرعی از ۱۳۰- اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۴۰ فرعی از اصلی مذکور بخش ۰۷ چناران مالکیت: مرحوم زلیخا کوهستانیان فرزند: محمد ابراهیم شماره شناسنامه ۱۳۸ به عنوان مالک ششدانگ اعیان به نشانی چناران خیابان شهید بهشتی -بهشتی ۱۵ -پلاک ۳ به حدود شمالا: بطول ۱۰ متر دیوارست به باقیمانده ۴۴۰ فرعی شرقا: بطول ۳۷/۷۰ متر دیوار به دیوار پلاک اخیرالذکرجنوبا:بطول ۱۰ متر در و دیوارست به خیابان غربا : بطول۲۷/۷ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۴۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی به عنوان سهم الارث مدیون آقای علی کوهستانیان که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان) با مشخصات ذیل ارزیابی شده است :ملک تعرفه شده با عرصه موجود به مساحت ۳۷۷ متر مربع با عرض دهانه ۱۰ مترعرض معبر ۱۶ متر می باشد که دارای اعیانی شامل ۱ واحد مسکونی به مساحت حدود ۱۵۰ متر مربع در طبقه همکف و انباری در زیر زمین به مساحت حدود ۱۰ متر مربع با قدمت بیش از ۱۵ سال می‌باشد . سازه ساختمان نیم اسکلت فلز با سقف طاق ضربی و نمای آجر سه سانت می باشد و کف پوش پذیرایی سرامیک و اتاق ها موکت خیاط موزاییک ایرانی می باشد و دارای گچ کاری و آشپزخانه این و کابینت فلزی می باشد و دارای امتیازات آب و برق و گاز بوده و گرمایش آن بخاری و سرمایش کولر آبی و دارای درب و پنجره فلزی می باشد. ۲ سهم مشاع از ۵ سهم ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روزچهارشنبه مورخ۱۴۰۰/۰۸/۰۵ در اداره ثبت اسناد و املاک چناران واقع در چهارراه دولت از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (ششصدوهشتاد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ،برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناًچنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

مرتضی ولایتی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک چناران

۱۴۰۰۳۹۶۷۰/ش

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی میگردد .

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۵ – اصلی اراضی کهنه کند

۱– ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۸۸.۴۰ متر مربع ابتیاعی آقای بای محمد سرفراز فرزند محمد از محل مالکیت ثبتی جلیل باغجلی فرزند بوداغ برابر رای شماره ۲۷۷۸–۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۳کلاسه ۲۲۹–۱۴۰۰هیات مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت

۲–ششدانگ یکباب ساختمان دارای پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۸۰.۸۰ متر مربع ابتیاعی امید رضا وحیدی فرزند قربان مراد از محل مالکیت ثبتی غلامحسین علی آبادی فرزند حسین برابر رای شماره ۲۸۶۶–۱۴۰۰مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ کلاسه۲۵۸–۱۴۰۰ هیات

۳– ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۸۵.۲۰ متر مربع ابتیاعی خانم عاطفه بیمن فرزند محمد علی از محل مالکیت ثبتی محمد حسین ترکانلو فرزند حسن پرایر رای شماره ۲۸۷۸–۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ کلاسه ۳۵۱–۱۴۰۰ هیات

۴– ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۶۰.۸۰ متر مربع ابتیاعی خانم یونس بیمن فرزند اکه از محل مالکیت ثبتی غلامحسین علی آبادی فرزند حسین برابر رای شماره ۲۸۷۷–۱۴۰۰مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ کلاسه ۱۸۶–۱۴۰۰ هیات

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به عمومی محل ارائه ننماید . اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱۴۰۰۳۹۸۳۴/و

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۸/۰۵

احمد اصغری شیروان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد