عددهای ترسناک، پیش‌بینی‌های ترسناک‌تر!

3.9 M views

خنده هور

به دنبال افزایش خروجی سد کرخه و رسیدن آب به برخی قسمت‌های خشک شده هور العظیم، تصویر خنده یک کودک در هور العظیم در حالی که گوساله تازه به دنیا آمده‌ای را در بغل گرفته مورد توجه کاربران شبکه‌های اجتماعی قرار گرفت. کاربری با بازنشر این عکس نوشت: «در طول مدتی که کرخه را خشک کردند و فاجعه هور العظیم اتفاق افتاد تقریبا تمام گاومیش های ماده آبستن، جنین شان سقط شد. این اولین گوساله‌ای است که پس از باز کردن آب سالم به دنیا آمد. هنوز خیلی به آب نیاز داریم تا مرگ و میر حیات وحش و گاومیش‌ها متوقف شود.» کاربر دیگری نوشت: «امیدوارم برای خاموش کردن صدای اعتراض‌ها کاری نکنن که مردم با کمبود آب شرب مواجه بشن.» کاربری هم نوشت: «اگه واقعا آب بوده که رهاکنن چرا گذاشتن کارد به استخون مردم برسه و اعتراض کنن بعد آب رو باز کردن.»

3.1 M views

عددهای ترسناک، پیش‌بینی‌های ترسناک‌تر!

روز گذشته دو خبر درباره سرانه مصرف برنج و پیش بینی قیمت گوشت و مرغ در شبکه‌های اجتماعی دست به دست شد که بازتاب زیادی داشت. درباره سرانه مصرف برنج رئیس انجمن برنج اتاق بازرگانی ایران اعلام کرد که مصرف سرانه برنج در کشور به ۳۶ تا ۳۶/۵ کیلو کاهش یافته است و در خصوص پیش بینی قیمت مرغ و گوشت هم یکی از اعضای اتاق بازرگانی گفته: «در صورتی که خوراک دام برای دامداری ها و مرغداری ها تهیه نشود پیش‌بینی ما این است که مرغ دست کم به کیلویی ۸۰ تا ۱۰۰ هزار تومان و گوشت قرمز هم به کیلویی ۲۰۰ تا ۲۵۰ هزار تومان خواهد رسید.» درخور ذکر است که پیش از این سرانه مصرف برنج در کشور بین ۴۵ تا ۴۷ کیلو بوده است. کاربری نوشت: «کی قراره کابوس این عددهای وحشتناک تموم بشه؟!»

2.8 M views

برخورد مالزیایی با برق دزدها

ویدئویی از نحوه برخورد پلیس مالزی با یک گروه که غیرقانونی در حال استخراج رمز ارز بودند واکنش‌هایی را به همراه داشت. پلیس مالزی برای اعضای این گروه ۸ ماه زندان و ۱۹۰۰ دلار جریمه در نظر گرفته و تمام ماینرهای آن‌ها را نابود کرده است. ویدئویی که منتشر شده نشان می‌دهد که پلیس با غلتک از روی ۱۰۶۹ دستگاه ماینر به قیمت حدود ۱/۲۵ میلیون دلار رد می‌شود. کاربران به این نوع برخورد واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «یکی، دوبار از این کارها توی کشور ما هم بکنن کمتر کسی به فکر استفاده غیر مجاز از برق میفته.» کاربر دیگری نوشت: «من همیشه با نابود کردن تجهیزات مشکل داشتم، خب همونارو هم به‌جای این که باغلتک از روشون رد شن بفروشن و پولش رو بریزن توی خزانه.» کاربری هم نوشت: «وقتی برخورد قاطع باشه ریسک کار خلاف بالا میره و خیلی‌ها سر اغش نمیرن.»

3.4 M views

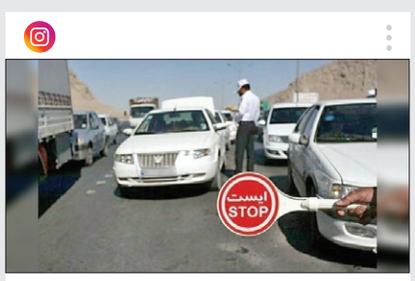
تخریب منابع تولید آب شیرین

یکی از فعالان محیط زیست در توئیترش فیلمی از تخریب و کوه خواری در کوهستان کرکس در استان اصفهان منتشر کرد که بازتاب زیادی داشت. او در شرح این ویدئو نوشت: «یکی از مهم‌ترین منابع تولید آب شیرین در استان اصفهان، کوهستان راهبردی کرکس است که این گونه قربانی کوه‌خواری به نام معدن، اشتغال و صادرات غیرنفتی شده است. درست مثل کودکی که حاضر می‌شود، گردنبند طلایش را با یک بسته پفک معاوضه کند! این تصاویر را ۳۱ تیر ۱۴۰۰ ثبت کرده‌ام.» کاربری نوشت: «خواهشا قبل از این که کشور در همه استان‌ها با فاجعه آب مواجه نشده جلوی این تخریب‌ها در سرچشمه‌های آب رو بگیرید.» کاربر دیگری نوشت: «وقتی رئیس سازمان محیط زیست بلد نیست درست بشینه چرا باید انتظار داشت وضع محیط زیست کشور مون درست باشه.»

2.1 M views

۳۰ میلیون حق دلالی برای بستری بیمار

گزارشی از پرداخت حق دلالی برای پیدا کردن تخت خالی در بیمارستان‌های تهران منتشر شد که بازخوردهای زیادی داشت. تجارت نیوز مدعی شده، در این روزها که بیمارستان‌ها جای خالی ندارند و محوطه اورژانس‌ها پر از بیمارانی است که به دنبال تخت خالی هستند، عده‌ای با گرفتن پول، تخت خالی جور می‌کنند. در این گزارش به نقل از یک همراه بیمار آمده: «امروز بیمارستان... بودم و اصرار زیادی کردم که بیمارمان را بستری کنند. گفتند تخت خالی نداریم، اما یکی از مسئولان پذیرش گفت ۳۰ میلیون تومان بده تا تخت خالی برایت جور کنم.» کاربری نوشت: «به نظر نمیاد این گزارش واقعی باشه چون کسی که ۳۰ میلیون داشته باشه می تونه خودش رو به بیمارستان شهرهای دیگه هم برسونه.» کاربر دیگری نوشت: «وزارت بهداشت باید نظارت کنه و با این نوع دلالی‌ها به شدت برخورد کنه.»



2.4 M views

دور زدن قانون با خودروی بومی

در روزهایی که تمام زنگ‌های هشدار درباره کرونا در کشور به صدا درآمده مازندران در سایه تعطیلی پایان هفته و تعطیلات کرونایی پایتخت کشور، به نزدیک‌ترین مقصد گشت و گذار برای پایتخت‌نشینان تبدیل شده، اما افرادی برای این که جریمه‌های حضور در شهرهای قرمز کرونایی را دور بزنند به اجاره ۵۰۰ هزار تا یک میلیون تومانی خودروهای پلاک بومی اقدام می‌کنند. اتفاقی که در شبکه‌های اجتماعی بازتاب زیادی داشت. کاربری نوشت: «واقعا چرا یه عده پروتکل‌ها رو جدی نمی‌گیرن و بدون توجه به این همه تذکر باز هم میرن سفر!» کاربر دیگری نوشت: «کاش اونایی که خودروهاشون رو اجاره میدن که دیگران راحت‌تر توی این ایام به شهرشون بیان بدونن که کرونا خیلی خطرناکه.»

سرچشمه‌های خشکی خوزستان!

در کنار خشکسالی و کاهش بارندگی چه عوامل و تصمیماتی باعث شده است که خوزستان دچار بحران کم‌آبی شود؟

ناصر رعیت نواز - اعتراض‌های مردم خوزستان به کم‌آبی و مشکلات ناشی از آن این روزها از جمله موضوعاتی است که در کنار آمار صعودی بیماری کرونا در کشور منعکس می‌شود. قطعاً اعتراض‌های به حق مردم خوزستان باید شنیده شود و مسئولان مربوط باید برای حل مشکلات و رفع موانع تمام توان خود را به کار بگیرند. هر چند گفته می‌شود که برای رفع کم‌آبی خوزستان به تازگی مصوباتی از سوی دولت تصویب شده است اما بسیاری از کارشناسان مشکل آب خوزستان را ریشه‌ای و بسیار عمیق می‌دانند و باید به این نکته توجه داشت که مشکلات خوزستان یک شبه به وجود نیامده‌اند که انتظار داشته باشیم یک شبه هم از میان بروند با این حال برخی از این کارشناسان بر این باورند که مشکلات به‌وجود آمده در خوزستان به دلیل ضعف و سیاست‌های اشتباه مدیریتی در سال‌های گذشته ایجاد شده است که باعث شده تابستان به تابستان آب کمتری از سدهای قرار گرفته روی پنج رودخانه این استان به خانه‌های مردم و مراتع کشاورزی برسد. امروز به برخی از تصمیمات اشتباهی و همین طور دلایلی که خوزستان را به این روز رسانده پرداخته‌ایم و امیدواریم با روند اصلاح اشتباهات به تدریج وضعیت خوزستان روز به روز بهتر شود.

■ سدها و معضل تبخیر

به گفته بسیاری از کارشناسان یکی از عوامل خشکسالی، ایجاد ساخت بی‌رویه و جانمایی غلط سدهای احداث شده روی رود کارون اعلام شده است. کارشناسان آب نیز این موضوع را تایید می‌کنند و تاثیر سدسازی‌ها در مکان‌های اشتباه روی رودخانه‌های استان را از عوامل بروز خشکسالی در این استان می‌دانند. به گفته برخی کارشناسان سدهارا امادر جاهایی احداث کردیم که نیاز نبود یا در مکان‌هایی بود که باعث شور شدن و نابودی آب شد و نتیجه آن کمبود آب در این روزهاست. اسماعیل کهرم در خصوص معضلات دیگر سدها می‌گوید: «وقتی سد ایجاد می‌شود در یک طرف آن دریاچه درست می‌شود و این دریاچه تماس آب را با هوا زیاد می‌کند و تبخیر می‌شود. به اندازه‌ای تبخیر به دلیل ایجاد سدها زیاد شده است که حدود یک چهارم آبی که ما مصرف می‌کنیم تبخیر می‌شود. در کشور ما ۹۰ درصد از آب صرف کشاورزی، ۶ درصد صرف صنعت و حدود ۴ درصد صرف مصارف خانگی می‌شود. دریاچه سد باعث از دست دادن حدود ۲۵ درصد از منابع آب کشور می‌شود. مسلم است که سوء مدیریت‌ها باعث کمبود آب در این استان شده است.» پیش از این هم استاندار خوزستان از تبخیر ۷۰ درصدی آب پشت کرخه در دمای ۵۰ درجه خوزستان خبر داده بود.

■ گتوند؛ نمونه یک تصمیم فاجعه‌بار

یکی دیگر از مشکلات کم‌آبی خوزستان را کارشناسان اشتباهات مهندسی و جانمایی در سد گتوند اعلام می‌کنند که باعث از بین رفتن زمین‌های کشاورزی و افزایش ۲۵ درصدی شوری آب کارون شده است. سد گتوند، یکی از بزرگ‌ترین سدهای ایران روی رودخانه کارون است. این سد در فاصله ۳۸۰ کیلومتری از ریزشگاه رودخانه کارون، در فاصله ۲۵ کیلومتری شوشتر و در ۱۰ کیلومتری گتوند در استان خوزستان قرار دارد که در ۵ کیلومتری معادن نمک گچساران است. از همان سال ۹۰ که این سد شروع به آبگیری کرد بسیاری از کارشناسان به حل شدن ۱۰۰ میلیون تن نمک با آبگیری سد هشدار دادند اما همان زمان طرح‌های مختلفی برای جلوگیری از آب شدن گنبد نمکی ارائه شد که یکی از این طرح‌ها «پتوی رسی» بود. در این طرح برای حل نشدن نمک خاک را روی گنبد نمکی ریختند تا مانع نفوذ آب به داخل گنبد نمکی شوند. آن‌ها اعتقاد داشتند اگر رس را روی نمک بریزند، نمک دیگر حل نمی‌شود، اما این طرح شکست خورد و ۳ روز بعد از آبگیری سد آب پوشش رسی روی گنبد نمک را شست و این پوشش ۷ متر نشست کرد و تخریب شد رویدادی که باعث شور شدن آب بزرگ‌ترین و مهم‌ترین رودخانه کشور شد. سال ۹۶ فارس در گزارشی از مشکلات این سد برای محیط زیست نوشته و راه علاج آن را هم تعطیل شدن سد بیان کرده بود. در همان گزارش آمده: «بهترین گزینه‌ای که دانشگاه تهران معرفی کرده، تعطیل شدن سد است. انحراف مسیر رودخانه کارون ۹ هزار میلیارد تومان هزینه خواهد داشت که سه برابر کل بودجه‌ای است که برای ساخت سد مصرف شده است. این اعتبار از بیت‌المال را باید هزینه کنیم تا از شر سدی که با آن همه هزینه ساخته‌ایم، رها شویم. قبل از آبگیری سد، محمدزاده، رئیس وقت سازمان محیط زیست در نامه‌ای به وزیر نیرو خواستار عدم آبگیری آن به دلیل همین تبعات شد اما آن‌ها کوچک‌ترین اعتنایی به این نامه نکردند و آبگیری سد را با دستور احمدی‌نژاد، آغاز کردند.»

البته دکتر بنی‌هاشمی، مسئول مطالعات بازنگری سد گتوند مدعی شده که: «یکی از خط قرمزهای مدیریت مخزن سد گتوند کیفیت آب خروجی از نیروگاه بوده و شوری آب هیچ‌زمان از حد مجاز بیشتر نبوده است.»

■ انتقال آب کارون

شهروندان خوزستانی و برخی کارشناسان معتقدند تصمیماتی مثل اجرای طرح‌های انتقال آب برای صنایع به استان‌های کویری سبب کم شدن آب کارون و نرسیدن آن به پایین دست و هور العظیم می‌شود. دبیر انجمن دوستداران طبیعت و محیط زیست خوزستان چندی پیش به ایسنا گفته بود که در خوزستان چند طرح انتقال آب در جریان است: «هم اکنون طرح کوهرنگ ۳ در حال اجرا است. تونل یک و ۲ بهشت‌آباد نیز سال‌هاست که در حال انتقال آب به رودخانه زاینده‌رود و اصفهان هستند. طرح خراسان به مقصد یزد و کرمان نیز در دستور کار دولت بوده است که امیدواریم اجرا نشود.» یوسفی نماینده اهواز هم به خراسان گفت: «وقتی مجوزهای انتقال آب از سرشاخه‌های منابع آبی استان را صادر و ۲۵ شرکت فولادی در فلات مرکزی و مناطق کویری کشور افتتاح می‌کنند، رسیدن به وضعیت امروز چندان عجیب نیست.» متاسفانه به جای این که صنایع آب‌بر در کنار شهرهای ساحلی احداث شود در شهرهای کویری احداث شده که نیاز به انتقال آب دارند.

■ نقش تخریبی نفت

یکی دیگر از متهمانی که گفته می‌شود باعث مشکلات کنونی خوزستان شده نفت در تالاب هور العظیم است. از سال ۸۷ روند تخریب شدت گرفت به طوری که در این سال‌ها وزیران عضو کمیسیون اقتصاد در مقابل دیدگان سازمان حفاظت محیط زیست بیش از هفت هزار هکتار از اراضی تالاب را برای ۳۰ سال به وزارت نفت واگذار کردند تا عملیات اکتشاف و بهره‌برداری انجام دهد و از آن زمان هر روز خبر جدیدی از تخریب هور به گوش می‌رسد. سال ۹۴ معاون اداره کل حفاظت محیط زیست خوزستان به ایرنا گفته: «پیمانکاران شرکت نفت ۷۰ درصد تالاب را تخریب کرده‌اند، برای این که به تاسیسات نفتی آسیب نرسد، مخازن ۳، ۴ و ۵ تالاب برای فعالیت میدان‌های نفتی خشک نگه داشته شد.» سید عادل مولا همان سال گفته بود: «شرکت‌های نفتی تالاب را قطعه قطعه کرده‌اند و در هر نقطه‌ای از تالاب بدون رعایت ضوابط و اصول، جاده سازی می‌کنند.» در ماجرای سیل فروردین سال ۹۸ هم ویدئوهایی منتشر و در آن‌ها ادعا شد وزارت نفت اجازه نمی‌دهد بخشی از تالاب که تاسیسات نفتی در آن‌ها وجود دارد، آبگیری شود و میلیاردها متر مکعب آب که اگر در تالاب حفظ می‌شد و با وجود واریز نشدن حقابه به آن همچنان آب داشت، به سمت عراق رها شد. رهاسازی آب به سمت عراق با توجه به شیب زمین، باعث ورود سریع آب از بخش ایرانی به سمت بخش عراقی تالاب شد. البته همان طور که در گزارش ۲۸ تیر چاپ کردیم روابط عمومی شرکت مهندسی توسعه نفت معتقد است که شرکت نفت هیچ سهمی در خشکی تالاب هور العظیم نداشته است.

■ نقش خشکسالی و تغییرات اقلیمی

البته همان طور که در گزارش ۲۸ تیر در همین صفحه اشاره کردیم نباید از خشکسالی و کاهش بارندگی در سال‌های اخیر هم غافل شد. در همین زمینه معاون امور آب و آبفای وزیر نیرو چند وقت پیش در برنامه گفت و گوی ویژه خبری با اشاره به این که وضع بارندگی کشور نسبت به سال‌های پیش خوب نیست، گفت: «نسبت به سال گذشته، حدود ۵۴ درصد و نسبت به متوسط ۵۲ سال گذشته حدود ۴۰ درصد، کاهش بارندگی داریم.» مدیرعامل آبفای خوزستان هم روز شنبه اعلام کرد که میزان ذخایر پشت سدها ۵۰ درصد کاهش داشته و پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد احتمالا تا آبان بارشی نداریم و برای بارش‌های بعد از آبان هم اطلاعات مثبتی در دست نیست و به همین دلیل مقدار پشت سدها کنترل شده و با برنامه خارج می‌شود. البته وقتی در ۲ حالت خشکسالی و ترسالی منطقه خوزستان در گیر بحران‌های متفاوت می‌شود حتما پای تصمیم‌های اشتباه مدیریتی در میان است.

■ کاشت نیشکر و برنج

کشت محصولات پرهزینه و آب‌بری مانند نیشکر و برنج یکی دیگر از مسائلی است که کارون را دچار خطر جدی کرده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد به طور متوسط برای هر هکتار برنج ۳۵ هزار متر مکعب، آب مصرف می‌شود. استاندار خوزستان هم در تازه‌ترین اظهار نظرش به ایرنا گفته: «متاسفانه شلتوک کاران استان آب‌های تخصیص یافته به بخش شرب استان را مصرف می‌کنند و اجازه نمی‌دهند که آب به پایین دست برسد.» معاون آب و آبفای وزیر نیرو هم به فارس گفته: «کشت محصولات کشاورزی با نیاز آبی بالا مثل شلتوک در خوزستان ۳/۵ میلیارد متر مکعب آب نیاز دارد. میزان آب مصرف شده توسط کشت شلتوک در خوزستان ۲/۵ برابر کل آب مصرفی بخش صنعت در کشور است.» که این معضل هم به دلیل نبود آمایش سرزمینی و معرفی نکردن کشت‌های جایگزین توسط جهاد کشاورزی به کشاورزان است.

■ ضعف مدیریت داخلی

همان طور که تا کنون خوانده‌اید مجموعه عواملی که در خشکسالی خوزستان نقش داشته‌اند همه نشان از ضعف مدیریت و تصمیمات اشتباهی بوده که تا کنون گرفته شده است. شاید این صحبت محمد درویش فعال محیط زیستی در خصوص خشکسالی خوزستان بی‌راه نباشد که گفته: «دو سال پیش اگر اجازه می‌دادند هور العظیم پر شود، امروز به این فلاکت نمی‌افتادیم، ما با حماقت مدیریتی روبه‌رو هستیم، من اسم این بحران را خشکسالی مدیریتی گذاشته‌ام.» طبیعی است در شرایط کنونی مسئولان و متولیان مسئله آب در خوزستان باید با واقع‌بینی راجع به مدیریت شرایط اقدام کنند و در طولانی مدت ضعف مدیریتی در چند سال اخیر را با حرکت به سمت حکمرانی موثر آب تغییر دهند و از کارهای بدون پشتوانه فکری بپرهیزند. به طور مثال خبرگزاری فارس از قول یک منبع آگاه در وزارت نیرو نوشته: «حجم زنده و قابل استفاده پشت سد کرخه هم اکنون بر اساس پایش‌های روز جاری ۷۶۰ میلیون متر مکعب است و با این مقدار از برداشت تنها ۵۴ روز با صفر شدن آب سد کرخه فاصله داریم.» از آن جایی که پیش‌بینی‌ها از تداوم شرایط خشکسالی حکایت دارد امیدواریم بحران آب شرب مردم در خوزستان را شاهد نباشیم.

■ خوزستان چه می‌خواهد؟

مردم خوزستان، از هر قومیت و در هر منطقه، عصبانی‌اند. از دولت‌هایی که آمده و رفته‌اند اما تنها وعده‌های توخالی و شعارهای دروغین داده‌اند. از وعده‌های مکرر رفع بی‌آبی توسط استاندار سابق تا شعارهایی برای بهبود معیشت مردم که هرگز محقق نشده و باعث شده مردم به وعده‌ها بی‌اعتماد باشند. البته از بیکاری جوانان این استان هم نباید غافل شد، استانی که به خاطر نفت فرصت‌های شغلی زیادی دارد اما سهم آن‌ها از اشتغال به شدت ناچیز است و کشاورزی و دامداری هم به‌دلیل کمبود آب با مشکلات زیادی روبه‌رو است.

یکی دیگر از عوامل ناراحتی مردم مدیران ناکارآمدی است که در این استان آمده‌اند و بدون این که وضعیت مردم منطقه را بهبود ببخشند به مدارج بالاتر مدیریتی رسیده‌اند. این سوءمدیریت را در آن چه در این گزارش خواندید و صدها پروژه نیمه‌تمام یا با کیفیت پایین می‌توان دید. آن‌ها از بی‌توجهی مدیران استانی و کشوری به‌مردم منطقه گلایه دارند. یادمان باشد که مردم نازنین خوزستان سینه‌های‌شان را برای حفظ کشور سپر کردند تا آسیبی به آن نرسد اما حالا خود زخم‌خورده بی‌توجهی و تصمیمات نادرستی هستند که مدیران برای آن‌ها گرفته‌اند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۸۶۵ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۸۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجتبی ورقائی فرزند علی بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۰۴۵۷۸۱ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و محمد ورقائی فرزند علی به شماره شناسنامه ۰۹۰۲۵۷۲۰۳۲ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۶.۷۳ مترمربع از پلاک ۸۲۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر به آدرس خیابان قائم نبش خیابان شمالی۵ پلاک۱۷ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم غلامرضا عزمی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
احمد جهانگیر–سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۴۰۰۲۴۵۹۷ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۳۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیمین شوکتی فرزند امیر بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۸ مترمربع از پلاک ۱۹۵ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان باقری ۲ پلاک ۴۲ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم غلامرضا عزمی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۷
احمد جهانگیر – قائم مقام رئیس واحد ثبتی
۱۴۰۰۲۴۵۹۲ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۱۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اقدس سادات هاشمی فرزند سید حسن بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۲.۳۰ مترمربع از پلاک ۱۰۳۸ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر به آدرس خیابان قائم- نیلوفر شمالی۵ پلاک۱۷ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم کشور ملکی هدک متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
احمد جهانگیر – قائم مقام رئیس واحد ثبتی
۱۴۰۰۲۴۶۱۲ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید محسن سیدی فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۸۱۰ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۸.۹۸ مترمربع از پلاک ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی و ۳۷۸۱ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان باقری کوچه ۳ نبش کوچه ۴ پلاک ۱۰۳ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مجید نساجیان و مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
احمد جهانگیر – قائم مقام رئیس واحد ثبتی
۱۴۰۰۲۴۶۰۷ش

آگهی مزایده عمومی شهرداری شاندیز (نوبت دوم)

شهرداری شاندیز در نظر دارد به استنادمصوبه شماره ۲۶۹ مورخ ۱۴۰۰/۲/۵ شورای محترم اسلامی شهر شاندیز نسبت به اجاره سالنهای کشتارگاه شهرداری شاندیز اقدام نماید.

شرایط مناقصه :

۱- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه : ۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد و می بایستی طی فیش نقدی به شماره حساب ۰۲۰۴۸۸۰۵۸۲۰۰۸ بانک ملی بنام سپرده شهرداری شاندیز واریز ویا ضمانتنامه ارائه گردد. ضمانتنامه‌ها باید به مدت ۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها معتبر و ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد.

۲- در صورت امتناع از عقد قرارداد مبلغ سپرده برندگان اول و دوم وسوم مناقصه به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۳-زمان توزیع اسناد: از تاریخ ۱۴۰۰/۴/۲۸ لغایت ۱۴۰۰/۵/۶

۴-زمان تسلیم پیشنهاد: تا ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۲

۵-زمان بازگشائی اسناد مناقصه: ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۳ در شهرداری

۶- هزینه درج آگهی ها به عهده برنده مناقصه می باشد.

۷-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه درج شده است .

۸-محل فروش اسناد مناقصه: شاندیز- خ صدررضوی - شهرداری شاندیز امور قراردادها شماره تماس : ۰۵۱-۳۴۲۸۳۰۰۴

۱۴۰۰۲۴۵۵۶ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۹۹/۳۳۳ و رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۰۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضا برزگر قریه صفا فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۷۱ صادره از فاروج در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰۳ فرعی از ۱- اصلی سه یک آب واقع در خراسان شمالی بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت عیسی عیرخوانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۳۱
اکبر اقبالی– رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان
۱۴۰۰۲۱۲۱۱/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۶۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی فاتحی فرزند مرادعلی بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از بردسکن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴.۶۶ مترمربع از پلاک ۱۴۵ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان ترابی ۱۱ پلاک ۵۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم رضا رحیمی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۷
احمد جهانگیر – قائم مقام رئیس واحد ثبتی
۱۴۰۰۲۴۶۰۱ش

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

آگهی مشمولین سه ماهه اول سال ۱۴۰۰ خورشیدی حوزه ثبتی شهرستان شیروان

بدستور ماده۱۲ و ماده ۵۹ آئین نامه مذکور اشخاص که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشهای ۵ قوچان حوزه ثبتی شهرستان شیروان تا آخر خردادماه ۱۴۰۰ تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگ