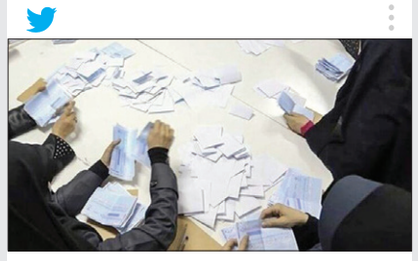
سه‌شنبه اول تیر ۱۴۰۰
۱۱ ذی‌القعده ۱۴۴۲. شماره ۲۰۶۹۰
خراسان روزنامه صبح ایران

رونق تمیزکاری بعد از مرگ و پدیده عجیب در شورای ۳ شهر!

3.9 M views

رونق تمیزکاری بعد از کودوکوشی!

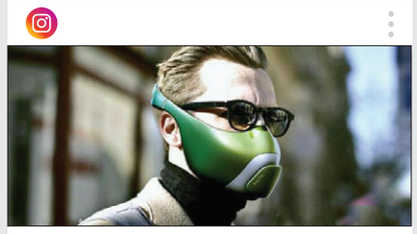
یکی از کسب و کارهای پررونق در ژاپن به ویژه پس از شیوع کرونا، ارائه خدمات «تمیز کردن خانه پس از مرگ افراد» است. سالانه حدود هزار ژاپنی در تنهایی کامل می‌میرند و هفته‌ها یا ماه‌ها پس از مرگ، جنازه‌شان پیدا می‌شود. این آمار بعد از شیوع کرونا و کاهش رفت و آمدها بیشتر هم شده است. در ژاپن پدیده‌ای به نام «کودوکوشی» یعنی فوت در تنهایی وجود دارد که به بحرانی جدی در این کشور تبدیل شده و نزدیکان این افراد بعد از پیدا کردن جنازه به افرادی برای تمیز کردن خانه پول می‌دهند که با رواج کودوکوشی رونق بیشتری هم گرفته است. بد نیست بدانید بیش از ۴۰ درصد ژاپنی‌ها احساس تنهایی می‌کنند و حدود ۱۳ میلیون نفر تنها زندگی می‌کنند. کاربری نوشت: «واقعا این ژاپنی‌ها هم از هرچیزی شغل درست می‌کنن.»



3.1 M views

پدیده عجیب در انتخابات شوراهای ۳ شهر!

نتایج نهایی انتخابات شورای ششم شهر بسیاری از شهرها اعلام شد و نکته قابل توجه در این نتایج میزان آرای باطله در این انتخابات است. البته آمار شرکت در انتخابات شوراهای شهر چند شهر بزرگ کشور نسبت به دوره‌های قبل با کاهش چشمگیر رو به رو بوده است. با این حال شهرهای کرج، اراک و همدان تعداد آرای باطله از آرای منتخب اول این شهرها بیشتر بوده است. کاربران به این اتفاق واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «امیدوارم این دوره منتخبان شوراهای شهر و روستا طوری عمل کنن که مردم برای انتخابات دوره بعد مثل این دوره بی‌رمق پای صندوق‌ها ظاهر نشن.» کاربر دیگری نوشت: «عملکردها این قدر ضعیف بوده که کسی حاضر به شرکت در انتخابات نبوده.» کاربری هم نوشت: «نبود کاندیدای مورد قبول مردم یکی از دلایل بالا بودن آرای باطله بوده.»



2.8 M views

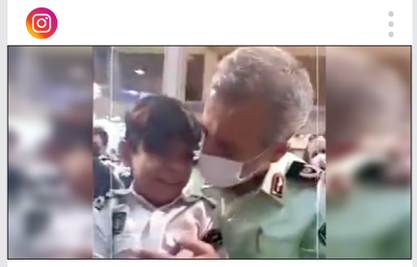
خلاقیت جوان تبریزی در طراحی ماسک خود درمان

خبر دریافت جایزه بین المللی طراحی پاریس ۲۰۲۱ توسط پویا حسین زاده طراح جوان تبریزی با طراحی «ماسک تنفسی خود درمان» بازتاب زیادی در فضای مجازی داشت. ایرنا درباره این ماسک نوشته است: «این ماسک یک ماسک صورت چندمنظوره است که نه تنها از انتقال گازهای مضر، ویروس‌ها و عفونت‌ها به دستگاه تنفسی جلوگیری می‌کند بلکه با استفاده از مکانیزم هوشمند سیستم اسپری دارویی، به افرادی که نیاز به دریافت دوز دارویی دارند، در زمان مشخص و بدون تماس دست کمک می‌کند. در برنامه این ماسک هوشمند، نرم افزاری وجود دارد که با نصب روی گوشی همراه، فرد می‌تواند در زمان مشخص، بدون تماس دست، دوز دارو را دریافت کند.» کاربران به این طراحی خلاقانه جوان ایرانی واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «اگه به جوون‌های ایرانی فرصت داده بشه و مسئولان بهشون اعتماد کنن ما می تونیم تحول بزرگی ایجاد کنیم.»

3.4 M views

فروش آزادانه دوربین مداربسته جاسوسی

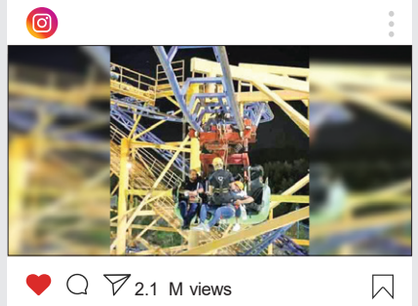
تصویری از دوربین مداربسته به شکل لامپ با قیمت ۵۱۰ هزار تومان در شبکه‌های اجتماعی دست به دست شد که بازتاب و واکنش‌های زیادی را به همراه داشت. نکته قابل توجه این که این دوربین‌ها که همزمان صدا و تصویر را ضبط می‌کند و می‌تواند با چرخش ۳۶۰ درجه‌ای همه اتاق را پوشش دهد، به دلیل دیده نشدن به خاطر پوشش لامپی آن موجب شده که به نوعی دوربین جاسوسی نیز محسوب شود. بسیاری از کاربران از این که دوربین مدار بسته به شکلی طراحی شده که تشخیص آن سخت است و به راحتی در بازار فروخته می‌شود، گلایه داشتند. کاربری نوشت: «الان با اومدن این دوربین‌ها به بازار که شبیه لامپه چطوری میشه به اتاق‌های پرو، آرایشگاه‌ها و ... اطمینان کرد؟»



2.4 M views

وداع با شهید انتخابات

ویدئوی ۳۰ ثانیه‌ای تلخ و جانسوزی از فرزند شهید علیرضا باغبان‌زاده در شبکه‌های اجتماعی دست به دست و بادیدنش اشک از چشم‌ها جاری شد. شهید باغبان‌زاده از کارکنان پلیس راهور استان خوزستان بود که امنیت صندوق آرا را بر عهده داشت و هنگام فرستادن صندوق رای به مناطق صعب‌العبور دزفول در یک سانحه هوایی و سقوط بالگرد به شهادت رسید. در این ویدئو دوستان شهید در حالی تلاش دارند فرزند هفت ساله او را آرام کنند که این پسر نوجوان با گریه می‌گوید: «نمیاد پیشم دیگه، دیگه نمی‌تونم ببینمش.» کاربران به این ویدئو واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «واقعا خانواده شهدا حق بزرگی بر گردن ما دارن، من با دیدن این فیلم ساعت‌ها برای این فرزند شهید اشک ریختم که این جوری در فراق پدرش داره ناله می‌کنه.»



2.1 M views

۸۰ دقیقه ترس در شهربازی

تصویری از چهار نفر که در نقطه اوج ترن هوایی گیر کرده بودند، روز گذشته در فضای مجازی دست به دست شد. ماجرا از این قرار است که این چهار نفر به خاطر نقص در ترن هوایی یکی از شهربازی‌های اصفهان در ارتفاع گرفتار شدند و آتش‌نشانان در عملیات نفس‌گیری که ۸۰ دقیقه طول کشید، موفق شدند افراد گرفتار را که دچار ترس و وحشت شده بودند به سلامت پایین بیاورند. این چهار نفر شامل دو مرد ۳۶ و ۳۷ ساله و دو زن ۳۲ ساله بودند. کاربری نوشت: «باید برن خدا رو شکر کنن که توی حالت برعکس گیر نکرده بودند و الا ۸۰ دقیقه باید وارونه می موندن.» کاربر دیگری نوشت: «باید سازمان استاندارد بازدیدهای بیشتری از شهربازی‌ها داشته باشه.» کاربری هم نوشت: «من فکر می‌کردم شهربازی برای نوجووناست ولی اینا که دیگه جوونی رو هم رد کردن اون جاچی کار می‌کردن؟»

نقاشی‌های میلیون دلاری در سطل زباله

چه آثار مشهوری در سطل‌های زباله یا گوشه خیابان و سمساری پیدا شدند؟

در روزهای گذشته خبر پیدا شدن نقاشی‌های رنگ روغن ۳۵۰ ساله با ارزش چندین میلیون دلاری در زباله‌دان محل استراحت مردی در آلمان خبرساز شده است. یکی از این دو نقاشی «پرتره یک پسر» اثر «ساموئل ون هوگستراتن» شاگرد رامبرانت است. تابلوی دیگر با عنوان «خنده خودنگاره»، در سال ۱۶۶۵ توسط هنرمند ایتالیایی «پیترو بلوتی» خلق شده است. روز جمعه پلیس کلن عکس‌هایی از این دو اثر گران‌بها را در رسانه‌ها منتشر کرد و پرسید: «چه کسی این نقاشی‌های نشان داده شده را می‌شناسد یا می‌داند که چگونه آن‌ها از سطل زباله سر درآورده‌اند؟» در ادامه به چند مورد دیگر از این آثار هنری اشاره می‌کنیم.

۹ میلیارد در سطل زباله

اواخر نوامبر سال پیش، یک بازرگان آلمانی، تابلوی نقاشی سوررئال ارزشمندی از ایو تانگی، نقاش فرانسوی را به‌طور اتفاقی در فرودگاه دوسلدورف جاگذاشته بود و پلیس آلمان آن را در یک سطل زباله نزدیک فرودگاه، کشف کرد. ارزش این تابلوی نقاشی ۲۸۰ هزار یورو برآورد شده بود.

خرید تابلوی ۵۰ میلیون دلاری به ۵ دلار

«تری هورتون» در دهه ۹۰ قرن پیش از یک مغازه سمساری تابلویی به قیمت پنج دلار خرید ولی خیلی زود یک نفر به او گفت که این اثر شبیه آثار «جکسون پولاک» است و مشخص شد که حدس آن‌ها درست بوده و پس از بررسی‌های انجام شده، قیمت این تابلو ۵۰ میلیون دلار برآورد شد.

تابلوی هنری گران قیمت در خیابان

«الیزابت جیبسون» در خیابانی در منهتن نیویورک قدم می‌زد که ناگهان با تابلوی خوش‌رنگی مواجه شد که در کنار مقداری زباله افتاده بود. الیزابت، تابلو را که به‌نظرش زیبا می‌رسید برداشت و به خانه‌اش برد. پس از چندی مشخص شد این تابلو به یک نقاش مکزیکی به نام «رافینو تامایو» تعلق دارد و قیمت آن حدود یک میلیون دلار است.

آتش قاچاق در خرمن علوفه!

کمبود علوفه باعث شده تا دام‌های بار دار هم به کشتارگاه برده شوند. به جز خشکسالی، بحث قاچاق علوفه هم جدی است، تفاوت قیمت‌ها و راه‌های قاچاق چگونه است؟

رعیت‌نواز - وضعیت خوراک دام این روزها بحرانی است و صحبت‌هایی در خصوص قاچاق کاه و علوفه به کشورهایی مانند ترکیه، عراق، امارات و... مطرح می‌شود. این در حالی است که با توجه به خشکسالی در کشورمان و نبود برنامه‌ریزی برای تامین علوفه دام، متاسفانه دام‌های سبک و سنگین به دلیل گرانی و همچنین کمبود علوفه راهی کشتارگاه می‌شوند که در آینده نزدیک عواقب جبران ناپذیری به همراه خواهد داشت. گفته می‌شود یونجه و کاه تا بیش از سه برابر نسبت به تابستان سال گذشته افزایش قیمت داشته‌اند و با وجود گرانی به ندرت پیدا می‌شوند. این موضوع باعث شده دیگر نگهداری دام برای دامداران صرفه اقتصادی نداشته باشد و سن کشتار دام سبک و سنگین کاهش پیدا کند. در گزارش امروز سعی کرده‌ایم به دلایل کاهش علوفه و چگونگی قاچاق آن بپردازیم.

تاثیر کم‌بارشی بر کمبود علوفه

آغاز فصل بهار در بین قشرهای مختلف جامعه از شروع کار و تلاش برای ساختن سالی پرخیر و برکت خبر می‌دهد. در این بین عشایر نیز به عنوان قشر تولید کننده، در این فصل اقدام به تامین نیاز دام‌های خود و ذخیره کاه و کلش مزارع برداشت شده می‌کنند. امسال اما خشکسالی و کمبود بارش‌ها موجب سرسبز نبودن رویشگاه‌های طبیعی شد و عشایر هم باید برای دام‌های شان علوفه و کاه تهیه می‌کردند اما این خشکسالی خسارت چشمگیری به بخش کشاورزی وارد کرد تا آن جا که باعث شد کار دامداران و عشایر برای تامین خوراک مورد نیاز احشام سخت و سخت‌تر شود. از لحاظ اقتصادی، کمبود یک کالا یا محصول همیشه دو نتیجه را به همراه دارد، یکی افزایش قیمت آن و دیگری انحصار و پیدایش سودجویان و دلالانی که سعی در جمع آوری حداکثری و فروش حداقلی آن محصول دارند.

گرانی بیش از ۳ برابری کاه و یونجه در یک سال

همان طور که گفتیم کم بارشی در زمستان و بهار امسال باعث کمبود علوفه شده و همین کمبود علوفه گرانی آن را در پی داشته است. برای این که از قیمت روز علوفه باخبر شویم، با یکی از فروشندگان عمده علوفه تماس گرفتیم. او که فقط «کاه گندمی» برای فروش داشت، قیمت آن را کیلویی ۳۵۵۰ تومان اعلام کرد که نسبت به سال گذشته حدود ۵ برابر افزایش داشته است. تابستان سال گذشته کاه با قیمت ۷۰۰ تومان به فروش می‌رسید. البته پیش از این هم رئیس اتحادیه دامداران استان فارس در گفت‌وگویی، مشکلات به وجود آمده در تامین خوراک دام برای دامداران را مسئله اصلی تعطیلی بسیاری از دامداری‌ها قلمداد کرده بود.

دلالان علوفه یار دیگر خشکسالی!

با کمبود و البته افزایش قیمت علوفه برخی سودجویان و دلالان شروع به دپوی کاه و یونجه در انبارهای خود کرده‌اند تا بتوانند در نیمه دوم سال که علوفه کمتر پیدا می‌شود، آن را با قیمت‌های بیشتری به دامداران بفروشند. یکی از دامداران به ما درباره این مشکل می‌گوید: «هرچند خشکسالی باعث تولید محصولات کشاورزی و خوراک دام شده اما بدتر از خشکسالی، دلالانی هستند که نهاده‌های دامی وارداتی، کاه، یونجه و باقی مانده محصولات کشاورزی را انبار می‌کنند تا سود بیشتری ببرند و کاری از دست دامدار برنمی‌آید جز این که فکری برای ذبح دام‌هایش بکند چون با این روند دیگر نگهداری دام صرفه اقتصادی ندارد.» یکی از فعالان عرصه کشاورزی هم با اشاره به نقش دلالان در حوزه توزیع نهاده‌های دامی اظهار کرد: «وجود دلالان در بازار خرید نهاده‌های دامی باعث شده است دامداران و عشایر با مشکل کمبود نهاده یا افزایش قیمت مواجه شوند و در صورت ادامه مشکلات، عشایر و دامداران مجبور به فروش دام با قیمت ارزان خواهند بود و این موضوع نتیجه‌ای جز کاهش رونق تولید گوشت قرمز و افزایش جمعیت بیکار در آینده در پی نخواهد داشت.» البته مدیر عامل اتحادیه سراسری تعاونی‌های کشاورزی دامداران ایران هم گفته است: «قیمت کاه و یونجه لحظه به لحظه تغییر می‌کند و بسیاری از سودجویان آن را در انبارها دپو کرده‌اند و ما با همکاری فرمانداری و نیروی انتظامی استان‌ها به دنبال آزادسازی انبارهای احتکار هستیم.» متاسفانه وزارت جهاد کشاورزی که باید با نظارت و تنظیم بازار از این دلال بازی‌ها که به زیان تولید کننده‌ها و دامداران تمام می‌شود، جلوگیری کند تاکنون عکس‌العمل خاصی نداشته است.

قاچاق علوفه به کشورهای همسایه

در حالی که مدت‌هاست قاچاق دام زنده رسانه‌ای شده و گفته می‌شود هنوز هم ادامه دارد، خبر قاچاق علوفه هم مطرح شد. هر چند به تازگی صحبت از قاچاق معکوس نهاده‌های دامی وارد شده با ارز ۴۲۰۰ تومانی به کشورهای دیگر به میان آمده اما این بار رئیس اتحادیه سراسری دامداران مدعی شده است با توجه به خشکسالی و نبود برنامه‌ریزی مسئولان، کاه به عراق و ترکیه قاچاق می‌شود و گاوهای بار دار به دلیل کمبود خوراک دام راهی کشتارگاه می‌شوند. پیش از این هم تجارت‌نیوز مدعی شده بود که کاه و یونجه کشاورزان با لنج به کشورهای عربی قاچاق می‌شود.

چگونگی قاچاق علوفه

از دی سال ۹۸ صادرات کاه و کلش و یونجه به دیگر کشورها ممنوع شده است اما همان طور که پیش از این خواندید، به تازگی خبرهایی درباره قاچاق کاه و یونجه به کشورهای همسایه شنیده می‌شود. در آخرین خبر اعلام شد یک کامیون با ۵۵ تن علوفه که قصد داشته از مرز خارج شود کشف و ضبط شده است. اما این سوال به وجود می‌آید که چطور می‌شود علوفه که حجم زیادی را هم اشغال می‌کند، به راحتی به کشورهای دیگر قاچاق کرد؟ برخی مدعی بودند از مبادی غیر رسمی این اتفاق می‌افتد با این حال شاهپور علایی مقدم، رئیس سازمان امور عشایر ایران، درباره خبر قاچاق علوفه گفته است: «طی بازرسی‌هایی که از کلیه مسیرهای شبکه توزیع انجام دادیم، هیچ گزارشی مبنی بر قاچاق علوفه از بخش عشایری نداشتیم و اگر چنین موردی اتفاق بیفتد قطعا بررسی و پیگیری خواهیم کرد.»

قیمت جهانی کاه و یونجه

برای این که بدانیم قاچاق علوفه چه سودی برای قاچاقچیان به همراه دارد باید در ابتدا قیمت جهانی علوفه را به دست بیاوریم. سایت انجمن بازرگانان انگلیس قیمت جهانی کاه را بین ۳۰۰ تا ۳۳۰ دلار در هر تن اعلام کرده است که با توجه به قیمت دلار ۲۴ هزار تومانی هر تن کاه در بازار جهانی بین هفت تا هشت میلیون تومان تمام می‌شود. یکی از فروشندگان کاه و علوفه درباره قیمت خرید کاه از کشاورزان به خبرنگار ما می‌گوید: «هر تن کاه از کشاورز چیزی بین ۲ تا ۲/۵ میلیون خریداری می‌شود.» این بدان معناست که هر تن کاه برای قاچاقچیان چیزی حدود چهار برابر سود به همراه خواهد داشت.

عواقب کمبود علوفه

همان طور که پیش از این گفتیم، نبود و البته گرانی علوفه باعث شده دیگر نگهداری دام برای دامداران به صرفه نباشد و آن‌ها اقدام به کشتار یا فروش دام‌های شان کنند که هر کدام می‌تواند عواقبی در پی داشته باشد. یکی از اتفاق‌هایی که در چند سال گذشته شاهدش بوده‌ایم قاچاق دام مولد از کشورمان به کشورهای همسایه بوده است؛ اما حالا قاچاق علوفه باعث شده تا دامداران به فکر کشتار دام‌های مولدشان هم باشند. در همین زمینه رئیس اتحادیه سراسری دامداران به مهر گفته است: «با توجه به خشکسالی و نبود برنامه‌ریزی مسئولان، کاه به عراق و ترکیه قاچاق می‌شود و گاوهای بار دار به دلیل کمبود خوراک دام راهی کشتارگاه می‌شوند.» این اتفاق می‌تواند در آینده‌ای نزدیک باعث کمبود شیر و گوشت قرمز در کشور شود که زنگ خطر بزرگی برای مسئولان است که باید برای آن فکری کنند.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نصرت اله عباسی فشمی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۱۴۰۰/۹۱۳۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان دویست وپنج سهم از سیصد و نود و دو هزار و چهل و یک سهم ششدانگ پلاک ۳۱۳۹ فرعی از ۱۳۸۴ فرعی از ۹۳- اصلی بخش شش طرقبه شاندیز که در صفحه ۲۲۴ دفتر ۳۳۰ ثبت گردیده و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
م الف ۶۳۵
حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- از طرف احمد احمدی
م/۱۴۰۰۱۸۲۵۶

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای »

بیمارستان ولیعصر(عج) جغتای در نظردارد تهیه مواداولیه وطبخ وتوزیع غذای بیماران و کارکنان خودرا بوسیله مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به نشانی اینترنتی www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
*مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه : ازساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۰۱ لغایت ساعت ۱۹ روز شنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۰۵.
*مهلت ارائه پیشنهاد : از مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۰۶ لغایت ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۱۵.
*مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ ۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد
*شرایط شرکت کنندگان: شرکتهای خدماتی دارای مجوز تاییدصلاحیت ازاداره کاردرزمینه آشپزی رستوران با ظرفیت آزادونیز دارای گواهی تایید صلاحیت ایمنی پیمانکار.
روابط عمومی و امور بین الملل دانشگاه علوم پزشکی سبزوار
روابط عمو
۱۴۰۰۱۸۱۹۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۶۳-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ هیات به شماره کلاسه ۴۹۸-۱۳۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم بشام فرزند گل محمد به شماره شناسنامه ۱۴۳۷ صادره از جاجرم در شششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۰.۶۰ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای برات باغچقی فرزند حسن خان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۰۱
احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۱۴۲۹۴/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۱۴۰۰۰۱۳۲۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۱۳۲ مورخ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای بنیامین پورزمان فرزندعبدالرحمان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰۹ فرعی از۱۵۵ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای دین محمد سمیعی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرهامنتشره در روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضربه دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۴/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۴/۱۷
امیرجعفری-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف
۱۴۰۰۱۸۱۷۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۱۴۰۰۰۱۳۲۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۱۳۲ مورخ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای بنیامین پورزمان فرزندعبدالرحمان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰۹ فرعی از۱۵۵ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای دین محمد سمیعی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرهامنتشره در روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضربه دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۴/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۴/۱۷
امیرجعفری-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف
۱۴۰۰۱۸۱۶۹/ش

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه
شرکت عمران و مسکن سازان مطقه شرق (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۰۲۳۰
شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۵۷۴۱۸

بدینوسیله از سهامداران محترم شرکت عمران و مسکن سازان منطقه شرق دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی سالیانه که در روز شنبه مورخ۱۴۰۰/۴/۱۹ در محل (مشهد ، بلوار شهید قرنی – بین قرنی ۲۳و۲۵ ساختمان فرودین – طبقه هفتم) برگزار خواهد گردید حضور بهم رسانند .

دستور جلسه :
۱-استماع گزارش فعالیت هیئت مدیره مربوط به سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۹/۳۰ به مجمع عمومی.
۲-قرائت گزارش حسابرس و بازرس قانونی مربوط به دوره مالی مزبور .
۳-بررسی و تصویب صورتهای مالی سال منتهی به ۱۳۹۹/۹/۳۰
۴-انتخاب بازرس قانونی .
۵-تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های شرکت
۶-طرح و تصویب بودجه شرکت .
۷-سایر مواردی که رسیدگی به آنها در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می باشد .
هیات مدیره
۱۴۰۰۱۸۱۲۳/ف

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)
یک مرحله ای تعمیرات دانشکده مهندسی دانشگاه فردوسی مشهد

دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای تعمیرات دانشکده مهندسی دانشگاه فردوسی مشهد به شماره (۲۰۰۰۰۹۱۵۷۹۰۰۰۰۱۶) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۳۱ می باشد .
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۷
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد : ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹
زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۱۰:۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: مشهد، میدان آزادی، پردیس دانشگاه فردوسی مشهد، سازمان مرکزی (تلفن ۳۸۸۰۲۲۶۵-۰۵۱)
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس : ۴۱۹۳۴ -۰۲۱
دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر» موجود است.
هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه است.
۱۴۰۰۱۸۲۸۸/ف