یک توئیت

CNN
@CNN

"Within days, China will reach a staggering 1 billion doses in its Covid-19 vaccination drive -- a scale and speed unrivaled by any other country in the world." Analysis by @Nectar_Gan & @lauraliuhe

سی‌ان‌ان دیروز در گزارشی نوشت: چین همین روزها به عدد شگفت انگیز یک میلیارد نفر در واکسیناسیون می‌رسد. میزان و سرعتی که هیچ کشور دیگری در جهان نتوانسته آن را تجربه کند. طبق آمار رسمی چین، این کشور تا روز چهارشنبه گذشته بیش از ۹۴۵ میلیون دوز را تزریق کرده است یعنی سه برابر آمریکا.

رسانه‌های جهان

وال استریت ژورنال: رهبران گروه هفت در نشست اخیر خود متعهد شدند که در سال آینده میلادی حداقل ۸۷۰ میلیون دوز واکسن کرونا را در میان کشورهای جهان به اشتراک بگذارند.

اسپوتنیک: یک منبع نزدیک به وزارت دفاع روسیه به اسپوتنیک اعلام کرد: موسسه تحقیقاتی مرکزی وزارت دفاع، تولید داروی ضدویروسی را به شکل آدامس علیه عفونت ویروس کرونا آغاز کرده است.

هشدار بنیاد شهید درباره سوءاستفاده از اطلاعات خانواده معظم شهدا و ایثارگران

بنیاد شهید و امور ایثارگران در واکنش به گزارش چهارشنبه گذشته روزنامه خراسان با عنوان «در تکاپوی یک حق‌خواهی در تاریخ» که در قالب یک حرکت مردمی در حال انجام است، توضیحات و جوابیه‌ای ارسال کرده و نوشته است: اخیراً روزنامه خراسان در شماره ۲۰۶۸۵ مورخ چهارشنبه ۲۶ خردادماه خود مطلبی را به نقل از افراد غیرمسئول که با مستمسک قراردادن اجرای بند ۷ قطعنامه ۵۹۸ شورای امنیت از ایثارگران درخواست کرده تا اطلاعات هویتی و ایثارگری خود را برای طرح دعاوی جهت دریافت غرامت از دولت عراق در اختیار این افراد قرار دهند، منتشر کرده است. به اطلاع ایثارگران می‌رساند که این اقدام برخلاف قوانین و ضوابط است و ایثارگران عزیز نیز به امکان سوءاستفاده از اطلاعات ارائه‌شده توجه کافی خواهند داشت. جایگاه رفیع جامعه ایثارگری سبب شده تا بعضی جریانات با دستمایه قراردادن مطالبات خانواده‌های معظم شهدا و ایثارگران، درپی تأمین منافع شخصی و یا گروهی خود برآیند و احتمال بهره‌برداری معاندان از این نوع رفتارها منتفی نیست و در این زمینه باید تأکید کنیم تلاش برای دریافت اطلاعات هویتی ایثارگران فاقد وجاهت قانونی است. بنیاد شهید و امور ایثارگران اعتقاد دارد مطابق مقررات و اصول پذیرفته‌شده بین‌المللی غرامت جنگ تحمیلی علیه ملت ایران باید پرداخت شود. وزارت امور خارجه پیگیر این موضوع در مجامع بین‌المللی است و مرجع اعلام نظر در این باره نیز مبادی رسمی و این وزارتخانه هستند و بدیهی است در صورت پیشرفت در این پرونده اطلاع‌رسانی لازم در این باره صورت می‌گیرد. در دوره مدیریتی جدید بنیاد شهید و امور ایثارگران به گواهی قاطبه جامعه ایثارگری و فعالان این عرصه بسیاری از وعده‌های محقق‌نشده و برجای‌مانده از گذشته با تلاش مدیر ارشد و مجموعه خادمان شهدا عملیاتی و اجرایی شده است. بدیهی است برخی موانع و تنگناهای بودجه‌ای مانع از تأمین همه مطالبات به‌حق این جامعه خدوم شده است اما همت مسئولان معطوف به این امر است که در راستای زدودن موانع و حل‌وفصل مشکلات جامعه ایثارگری گام بردارند و کم‌توجهی به ایثارگران از هیچ فرد یا دستگاهی پذیرفته نیست.

توضیح خراسان: در خور ذکر است در این گزارش تصریح شده است که فراخوان طرح دعاوی جهت دریافت غرامت از طرف آغازگر جنگ به صورت مردمی و توسط یک کانون رسمی و ثبت‌شده غیردولتی انجام می‌شود و تاکید کردیم که این اقدام جدا از موضوع حق‌خواهی، ثبت در حافظه تاریخ را دنبال می‌کند. در ضمیمه گزارش نیز این فراخوان را با یک نماینده مجلس در میان گذاشتیم که وی نیز بر ضرورت این مطالبه تاکید کرد.

کمین استارتاپی همسایگان کوچک ایران!

هدف‌گذاری امارات برای تبدیل شدن به پایتخت استارتاپ‌های جهان، می‌تواند تهدیدی برای ما باشد

برای آگاهی بیشتر درباره این موضوع، با یک کارآفرین ایرانی مقیم دبی درباره طرح و نقشه اماراتی‌ها گفت‌وگو کرده‌ایم

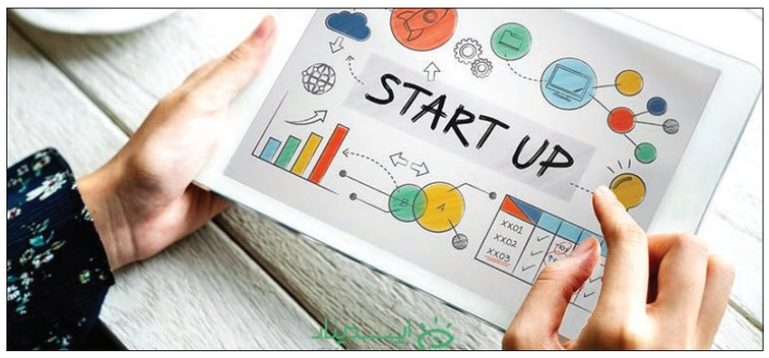
مصطفی عبدالهی- عزمشان را جزم کرده‌اند که خیلی زود به پایتخت استارتاپ‌های جهان تبدیل شوند؛ اماراتی‌ها را می‌گویم، همان کشوری با مساحت و جمعیتی کمتر از بسیاری کشورها که یکی از قطب‌های اقتصادی جهان است و با پیش‌بینی درست نسبت به آینده، به جای اتکای صرف به منابع نفتی، در دیگر حوزه‌های اقتصادی به‌ویژه علم و فناوری خودش را قوی کرده است. گزارش‌های یک‌سال اخیر رسانه‌های بین‌المللی هم شاهد این موضوع است:

- **یورونیوز:** سرمایه‌گذاری در امارات برای حمایت از استارتاپ‌های گردشگری چشمگیر بوده‌است. به عنوان نمونه، مرکز «اینتلاک» برای تسهیل راه‌اندازی استارتاپ‌های حوزه هوانوردی، سفر و گردشگری حدود ۱/۴ میلیون درهم سرمایه اولیه رایگان به شرکت‌های نوپا اعطا می‌کند.

- **بی.بی.سی:** بهمن ماه سال گذشته فضاپیمای امارات با موفقیت در مدار مریخ قرار گرفت تا این کشور پنجمین کشوری باشد که این کار را انجام می‌دهد.

- **آژانس خبری امارات:** شهر مصدر امارات در حال تبدیل شدن به مرکز استقرار غول‌های فناوری منطقه و جهان است.

- و...



■ **حال و روز ما**

در این شکی نیست که طی سال‌های اخیر، رشد شرکت‌های دانش‌بنیان و استارتاپ‌ها در کشور ما هم قابل توجه بوده و به تبع آن سهم اقتصاد دیجیتال از تولید ناخالص ملی، به ۶/۴ درصد رسیده است؛ اما در این هم شکی نیست که همچنان موانع توسعه این صنعت فراوان است و سرعت حمایت‌ها کُند. از کاستی‌ها و ضعف‌های این صنعت بسیار گفته و شنیده‌ایم، اما این بار می‌خواهیم کمی از وضعیت کشوری مانند امارات بگوییم تا حواسمان باشد اگر به همین کندی در حمایت پیش برویم، در چشم به‌هم‌زدنی فرصت را از دست خواهیم داد.

■ **تجربه عینی یک فناور ایرانی در دبی**

با «محمدمهدی براتی»، فناور و کارآفرین ایرانی ساکن دبی گفت‌وگو می‌کنم؛ جوانی که مانند بسیاری از نخبگان کشورمان، فضای کسب‌وکار، حمایت‌وپشتیبانی در سایر کشورها را مناسب‌تر از شرایط فعلی ایران دیده و حضور در آن جا را ترجیح داده است. با او درباره حمایت‌های خاص امارات از فناوران گفت‌وگو کردم و آن چه می‌خوانید، حاصل صحبت‌های من و اوست:

* شاید فکر کنیم تبدیل شدن امارات به پایتخت استارتاپ‌ها، با ماهیت تجاری این کشور همخوانی ندارد؛ اما باید بدانیم که امارات و به ویژه شهر دبی دوست دارند در همه حوزه‌ها اولین و بزرگ‌ترین باشند. حتی برای رسیدن به این هدف سازمانی به نام «برند دبی» دارند که بسیار موفق عمل کرده، حالا هم می‌خواهند بزرگ‌ترین حامی استارتاپ‌ها باشند.

* در امارات تسهیلات بسیاری به استارتاپ‌ها ارائه می‌شود؛ مثلا یک شرکت می‌تواند در چند سال ابتدایی فعالیت، در طبقه اول مکان‌هایی مثل پارک‌های علم و فناوری ایران مستقر باشد، با این تفاوت که در طبقات بالاتر این مکان، نمایندگان بزرگ‌ترین شرکت‌های دنیا مثل آی. بی. ام و سیسکو حضور دارند که آماده سرمایه‌گذاری روی ایده‌های نوو تعامل با نخبگان جوان هستند.

* از سال گذشته مراکز نوآوری جدیدی در امارات ایجاد شده است که علاوه بر مکان کار، خدمات ویژه‌ای ارائه می‌کنند. از جمله این که به صورت رایگان، محصول و خدمات آن‌ها را در یک مجموعه گسترده رسانه‌ای شامل تلویزیون، روزنامه و فضای مجازی تبلیغ می‌کنند و به ازای آن درصدی در فروش محصول سهیم می‌شوند. این تبلیغات، بهترین حمایتی است که یک شرکت نوپا نیاز دارد.

* اماراتی‌ها روی این موضوع متمرکز شده‌اند که مردمشان را از کارمند بودن به سمت کارآفرین شدن سوق بدهند و بخشی از آن شامل کارآفرینی در حوزه فناوری است. برای ایجاد انگیزه آن هم، وام‌های خوبی به داوطلبان می‌دهند.

* اتفاق مهم دیگر این که اماراتی‌ها، اعطای تابعیت به خارجی‌هایی را که در این کشور ارزش افزوده تولید می‌کنند، تسهیل کرده‌اند که انگیزه بسیاری ایجاد می‌کند.

■ **مسیر فعالیت فناوران را هموار کنیم**

در کنار نکاتی که محمدمهدی به آن‌ها اشاره می‌کند، باید به تسهیلات دیگری همچون پایین بودن نرخ مالیات شرکت‌های فناور هم اشاره کرد؛ دلیلی که در کنار سایر حمایت‌ها، انگیزه مهاجرت فناوران به امارات را تقویت می‌کند و اگر ما هم دیر بجنبیم و مسیر فعالیت فناوران را هموار نکنیم، ممکن است با موج تازه مهاجرت جوانان خلاق و نوآور مواجه شویم.

اجرای اسکلت بتن

۰۹۱۵ ۵۲۲ ۹۹ ۸۴

م/۱۴۰۰۱۵۴۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۰۳۰۰۱۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا بادسار فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲۶۰۸ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۵۶۷۵ اصلی بخش ۴ مشهد واقع در خیابان ۱۶ شهید حسینی یک پلاک ۱۳ متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۲۵- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۲۹- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمدجواد غلامی م/۱۴۰۰۱۷۴۲۵

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای ابراهیم عتابی بعنوان مدیرعامل شرکت تجارت حدید نور رضوان باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۲ فرعی از ۲۷۶۵ اصلی بخش چهار مشهد که متعلق به شرکت میباشد به علت سهل انگاری مفقود شده است . بابررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۶۰۰۳۰۱۲۵۱۸ ثبت و سند به شماره چاپی ۵۳۳۴۴۱ صادره گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.. لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۶۳۰- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمدجواد غلامی م/۱۴۰۰۱۷۴۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۰۳۰۰۱۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم مجیری طهرانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۵۱۹۸ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶۰/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۲۱۶۶ اصلی بخش ۳ مشهد واقع در خیابان شیرازی کوچه شهید حبیبی پلاک ۵۱۳ متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۴۴- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۲۹- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک م/۱۴۰۰۱۷۴۰۱۴

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجید احمدی خلخالی برابر وکالتنامه شماره ۱۳۹۹/۹/۱۲-۱۰۱۲۴۰ دفترخانه ۲۲ تهران از طرف آقای رضا رمضانی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۱۴۰۰/۰۵۵۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان دویست و پنج سهم مشاع از چهارصد و هجده هزار و هجده سهم ششدانگ پلاک ۳۱۳۹ فرعی از ۱۳۸۴ فرعی از ۹۳- اصلی واقع در بخش شش طرقبه شاندیز که در صفحه ۷۰ دفتر ۳۶۵ ثبت گردیده و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب مورد توجه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یاسند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۶۱۸- حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز م/۱۴۰۰۱۷۴۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۰۳۰۰۱۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پروانه خزچین فرزند ماشاء اله بشماره شناسنامه ۳۵۱۹۸ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶۰/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۲۱۶۶ اصلی بخش ۳ مشهد واقع در خیابان شیرازی کوچه شهید حبیبی پلاک ۵۱۳ متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۴۶- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۲۹- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک م/۱۴۰۰۱۷۴۰۰۸

آگهی مزایده اموال منقول پرونده : ۹۹۰۷۲۱۲- به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۷۲۱۲ خانم سمیه علی زاده نام پدر : غلامرضا تاریخ تولد: ۱۳۶۳/۰۱/۰۱ شماره ملی : ۰۹۴۱۶۶۳۲۰۵ شماره شناسنامه : ۹۷۶ به استناد سند ازدواج : شماره سند: ۱۵۲۲۹ ، تاریخ سند: ۱۳۷۹/۰۱/۱۴ ، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۷۴ شهر مشهد استان خراسان رضوی علیه آقای سیدجلال بذرگر نام پدر : سیداحمد محل صدور: مشهد تاریخ تولد: ۱۳۵۵/۰۶/۰۱ شماره ملی : ۰۹۳۵۹۳۳۱۰۷ شماره شناسنامه : ۱۷۶۲ در قبال مبلغ پنجاه عدد سکه طلای تمام بهارآزادی صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۲۴ حسب درخواست بستانکار امتیاز حج تمتع متعلق به مدیون در قبال مبلغ پنجاه عدد سکه به انضمام حقوق دولتی مبلغ بازداشت که برابر نامه شماره ۹۹/۱۹/۶۷۷۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۲۰ سازمان حج و زیارت به مبلغ ۳۶۵/۷۸۵/۰۰۰ ریال ارزش گذاری گردیده است. و با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر جلسه مزایده حج مذکور در آدرس مشهد - خ امام خمینی ۲۸- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شعبه دوم اجراء از مبلغ پایه ۳۶۵/۷۸۵/۰۰۰ ریال (سی و شش میلیون و پانصد و هفتاد و هشت هزار و پانصد تومان) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا مبلغ ۱۸/۲۸۹/۲۵۰ ریال نیم عشر دولتی و مبلغ ۲۱/۹۴۷/۱۰۰ ریال حق مزایده می باشد و طبق ماده ۱۲۶ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد. همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۴۲۳- رییس اداره اجرای اسناد رسمی ذمه مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب م/۱۴۰۰۱۷۲۱۳

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۹۰۳۰۵۰- به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۳۰۵۰ خانم طاهره فرح بخشی نام پدر : عباسعلی تاریخ تولد: ۱۳۴۲/۰۲/۰۱ شماره ملی : ۱۰۶۰۲۸۲۱۱۹ شماره شناسنامه : ۲۸۶۹ به استناد سند ازدواج: شماره سند: ۷۱۳۶ ، تاریخ سند: ۶۷/۴/۵ ، دفترخانه صادرکننده : دفترخانه ازدواج ۱۰۷ و طلاق ۶۲ شهر مشهد استان خراسان رضوی - علیه : احسان موسوی نام پدر : عبدالکریم تاریخ تولد: ۱۳۴۲/۰۸/۰۸ شماره ملی : ۱۰۶۰۸۰۳۱۸۶ شماره شناسنامه : ۱۶۶ در قبال مبلغ تعداد ۶۰ سکه طلای کامل بهار آزادی صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۹۹/۵/۶ حسب درخواست بستانکار خودرو سواری پراید به شماره انتظامی ۱۲-۶۹۹ ی ۱۴ متعلق به مدیون - در قبال مبلغ تعداد ۶۰ سکه طلای کامل بهارآزادی به انضمام حقوق دولتی مبلغ بازداشت که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و طبق گزارش کارشناس رسمی بشماره وارده ۹۹/۵/۱-۹۹/۱۵۴ به پارکینگ سیس آباد جاده سیمان مراجعه و از خودرو فوق الذکر بازدید بعمل آمد که مشخصات فنی وسیله نقلیه بدین شرح می باشد : سواری پراید صبا بشماره پلاک ۱۲-۶۹۹ ی ۱۴ مدل ۸۹ برنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۳۴۱۰۶۷۰ و شماره شاسی ۱۲۲۸۹۴۵۳۰۲۷ مشخصات ظاهری خودرو: قطعاتی از بدنه رنگ به نظر میرسد بدنه خودرگی دارد لاستیک ها ۴۰ درصد، اعتبار بیمه نامه شخص ثالث نامعلوم . وضعیت فنی خودرو: سوییچ خودروردر اختیار نبوده، دستگاه موتور خاموش و وضعیت فنی نامعلوم ولی به نظر سالم و آماده به کار است. قیمت پایه خودرو مبلغ چهارصد و پنجاه میلیون ریال ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ برآورد میشود. و با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در روز شنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۱۲ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر جلسه مزایده اتومبیل مذکور درادرس مشهد - خ امام خمینی ۲۸- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شعبه دوم اجراء از مبلغ پایه ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و پنج میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد. ضمنا مبلغ ۲۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی و مبلغ ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده میباشد و طبق ماده ۱۲۶ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۴۲۷- تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۰۳/۲۹- رییس اداره اجرای اسناد رسمی ذمه مشهد- محمدرضا اجتهادی عرب م/۱۴۰۰۱۷۲۱۱

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۹۰۷۲۶۸

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۷۲۶۸ خانم مرجان زمردی فرزند محمد شماره ۱۰۶۱۹۴۹۳۶۲ جهت وصول تعداد ۱۲ عدد سکه تمام بهارآزادی علیه آقای رمضانعلی ده جوریان فرزند محمد شماره ملی ۵۷۸۴۹۲۱۲۶۰ به استناد سند ازدواج ۲۴۵۲-۱۳۹۹/۰۵/۲۷ دفترخانه ازدواج شماره ۷ نیشابور مبادرت به صدوراجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق در اداره اجرای اسناد رسمی نیشابور تشکیل و با توجه به اینکه خودرو در مشهد به پارکینگ پنج تن- انتهای طبرسی- بلوار دوم منتقل گردیده است نیابت جهت شعبه دوم اجرای اسناد رسمی مشهد صادر و حسب درخواست بستانکار وارده خودروی سواری ال ۹۰ مگان به شماره انتظامی ۱۲-۵۱۲ ص ۳۲ به کلاسه فوق در اداره اجرای اسناد رسمی نیشابور بازداشت گردید و به توجه به اینکه خودرو فاقد هرگونه ارزش گذاری میباشد و طبق گزارش کارشناس رسمی با مشخصات اعلام شده : مشخصات خودرو: سواری ال ۹۰ مگان به شماره انتظامی ۱۲-۵۱۲ ص ۳۲ مدل ۱۳۸۹ سفید رنگ به شماره موتور K9M۸۶۹۰D۰۹۸۷۵۰ ۱۲F۴MA شاسی NAPLSRAD۹۱۰۷۷۸۰۷ باتوجه به مدل وسیله که ۱۰ سال از ساخت کارخانه ان آن سپری شده است و با توجه به قیمت های دارای نوسان خودروها در ماهها و روزهای اخیر و فروش این خودرو در بناگاه های معاملاتی و خرید و فروش عرفی در بازار و شبکه دیوار با وضعیت فعلی خودرو ال ۹۰ فوق در ده سوم دی ماه ۹۹ به مبلغ ۱/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و سی و دو میلیون تومان ارزیابی میگردد. با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی ۲۸ روز شنبه مورخه ۱۴۰۰/۴/۱۲ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر از مبلغ پایه ۱/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا نیم عشر دولتی و حق مزایده نیز بعهده خریدار میباشد و طبق ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. م الف ۴۲۴- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۳/۲۹ محمدرضا اجتهادی عرب- رئیس ثبت اسناد و املاک م/۱۴۰۰۱۴۰۷۰

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۹۰۳۰۵۰- به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۳۰۵۰ خانم مرجان زمردی فرزند محمد شماره ۱۰۶۱۹۴۹۳۶۲ جهت وصول تعداد ۱۲ عدد سکه تمام بهارآزادی علیه آقای رمضانعلی ده جوریان فرزند محمد شماره ملی ۵۷۸۴۹۲۱۲۶۰ به استناد سند ازدواج ۲۴۵۲-۱۳۹۹/۰۵/۲۷ دفترخانه ازدواج شماره ۷ نیشابور مبادرت به صدوراجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق در اداره اجرای اسناد رسمی نیشابور تشکیل و با توجه به اینکه خودرو در مشهد به پارکینگ پنج تن- انتهای طبرسی- بلوار دوم منتقل گردیده است نیابت جهت شعبه دوم اجرای اسناد رسمی مشهد صادر و حسب درخواست بستانکار وارده خودروی سواری ال ۹۰ مگان به شماره انتظامی ۱۲-۵۱۲ ص ۳۲ به کلاسه فوق در اداره اجرای اسناد رسمی نیشابور بازداشت گردید و به توجه به اینکه خودرو فاقد هرگونه ارزش گذاری میباشد و طبق گزارش کارشناس رسمی با مشخصات اعلام شده : مشخصات خودرو: سواری ال ۹۰ مگان به شماره انتظامی ۱۲-۵۱۲ ص ۳۲ مدل ۱۳۸۹ سفید رنگ به شماره موتور K9M۸۶۹۰D۰۹۸۷۵۰ ۱۲F۴MA شاسی NAPLSRAD۹۱۰۷۷۸۰۷ باتوجه به مدل وسیله که ۱۰ سال از ساخت کارخانه ان آن سپری شده است و با توجه به قیمت های دارای نوسان خودروها در ماهها و روزهای اخیر و فروش این خودرو در بناگاه های معاملاتی و خرید و فروش عرفی در بازار و شبکه دیوار با وضعیت فعلی خودرو ال ۹۰ فوق در ده سوم دی ماه ۹۹ به مبلغ ۱/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و سی و دو میلیون تومان ارزیابی میگردد. با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی ۲۸ روز شنبه مورخه ۱۴۰۰/۴/۱۲ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر از مبلغ پایه ۱/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا نیم عشر دولتی و حق مزایده نیز بعهده خریدار میباشد و طبق ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. م الف ۴۲۴- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۳/۲۹ محمدرضا اجتهادی عرب- رئیس ثبت اسناد و املاک م/۱۴۰۰۱۴۰۷۰

آگهی دعوت ازمالکین مجاورین - احتراما نظر به اینکه خانم معصومه افشاریان احدی از وراث مرحوم محمدتقی افشاریان بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۸۴ فرعی از ۲۰- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی طرقدر بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده ونقشه بردار برای روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۸ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۶۱۹- حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز م/۱۴۰۰۱۷۴۴۷

صفحه آرایی

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می‌پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۰۲۸۷

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۰۲۸۷ شعبه دوم اداره اجرا، خانم زینب میرزائی مقدم اله اباد نام پدر: محمد ابراهیم تاریخ تولد: ۱۳۴۱/۶/۷ شماره ملی : ۰۸۲۸۰۳۸۱۷۱ شماره شناسنامه : ۱۰۷ به استناد سند ازدواج شماره ۷۵۲۷۴-۱۳۸۱/۶/۱۵ دفتر ازدواج ۱۵ شهر شیروان استان خراسان شمالی اجرائیه ای به کلاسه فوق الذکر جهت وصول مهریه خود به تعداد ۱۰۰ سکه تمام بهارآزادی علیه : ورثه زوج مرحوم ابوالقاسم پوست فروشان فرزند غلامحسین به شناسنامه ۱۳۲۳ به نامهای : عزت پوستفروشان فرزند ابوالقاسم شماره ملی ۵۷۴۹۶۷۸۹۰۳ محمد پوستفروشان فرزند ابوالقاسم شناسنامه ۵۹۹ صدیقه پوستفروشان فرزند ابوالقاسم کدملی ۵۷۴۹۰۴۴۴۴۰ علیرضا فروزان فر فرزند ابوالقاسم کدملی ۵۷۴۹۰۴۲۲۷۸ و عصمت پوستفروشان فرزند ابوالقاسم کدملی ۵۷۴۹۰۴