



info@khorasannews.com

فوتبال فقط فدراسیون نیست

اگر جو مجمع سالن اجلاس سران، کاملاً فوتبالی بود بدون شک علی کریمی این بار به جای مستطیل سبز در صندلی مدیریت فوتبال به جادوگری می پرداخت. البته این موضوع به معنی آن نیست که علی کریمی به واسطه فوتبالی بودن الزاماً می توانست گزینه شایسته ای برای ریاست و هدایت فدراسیون باشد اما باید پذیرفت گویا رسیدن به کرسی مدیریت فدراسیون فوتبال به تکنیک و قابلیت های فردی وابسته نیست و باید مهارت های دیگری را هم بلد بود.
مجمعی که دیروز در سالن اجلاس سران، برای انتخاب رئیس فدراسیون بر گزار شد، بیش از گذشته نشان دادلای گری و پشت پرده هایش چه نقش های بزرگ و موثری بر ای آینده فوتبال بازی می کنند.
بماند که کمتر کسی در این موضوع تردید دارد که سیاست و روابط موجود در آن نیز سایه سنگینی بر فوتبال ما انداخته که نمونه های آن طی سال های گذشته موجوداست. به هر صورت این بار هم نتیجه برای فوتبالی ها خوشایند نبود و یک غیر فوتبالی بر مهم ترین و تاثیر گذار ترین مسند مدیریتی ورزش نشست. گذشته از این که قطعاً ریاست فدراسیون فوتبال و سیاست ها و شیوه های مدیریتی فدراسیون در روند پیشرفت یا عقبگرد فوتبال موثر است، آیا همه فوتبال به

ریاست فدراسیون باز می گردد و تمام مشکلاتش را باید در ساختمان فدراسیون فوتبال در خیابان سئول جست و جو کرد؟ مطمئناً همه فوتبال، فدراسیونش نیست و باید کلان تر به موضوع نگاه کرد. موضوعات فراوانی برای رسیدن به این مهم وجود دارد اما اصلی ترین آن باید به باشگاه داری اصولی معطوف شود. باشگاه داری حرفه ای با چاشنی خصوصی کردن آن، می تواند از وابستگی صرف فوتبال به فدراسیون بکاهد و این رشته جذاب را در مسیری جدید و رو به پیشرفت قرار دهد. یک باشگاه خصوصی فوتبال با فرایند قانونی اش راهکاری اصولی برای روندی رو به رشد خواهد بود. برای رسیدن به این شرایط کار دشواری در پیش نیست اما باید به دنبال استفاده از الگوهای صحیح باشیم. در این خصوص باید به این نتیجه رسید که مثل خیلی از موارد دیگر در کشور خودمان همه چیز داریم اما راه بهره برداری از آن را بلد نیستیم. به کار گیری مناسب آدم های فوتبالی می تواند یکی از راه های موثر برای داشتن یک باشگاه حرفه ای فوتبالی باشد. اما نباید فراموش کرد مهم ترین چالش فوتبال ایران در باشگاه داری مسیر های غلطی است که در انتخاب مدیران باشگاه های ورزشی مد نظر قرار می دهیم.
متأسفانه در این انتخاب ها شایسته سالاری را ملاک تصمیم گیری های خود قرار نمی دهیم و در پایان این مسیر اشتباه، به این باور می رسیم که انتخاب یک رئیس فدراسیون فوتبال راه نجات مسئله است. موضوع دیگر در راه رسیدن به باشگاه داری این است که آیا ما در ورزش به دنبال خصوصی سازی هستیم یا جذب سرمایه گذار؟ سوال این است که آیا با این شرایط

#### فتاح در باره کاندیداتوری در انتخابات: حکمر هبری را کنار نمی گذارم

رئیس بنیاد مستضعفان درخصوص ورودش به انتخابات ۱۴۰۰ و گمانه زنی های رسانه ای گفت: به من می خورد بخواهم رئیس جمهور شوم؟ پرویز فتاح بیان این که به شدت مراقب است حتی در گعده های سیاسی رفت و آمد هم نداشته باشد، افزود: من به شدت مراقبم چرا که صرف حتی نیم ساعت از وقتم را در این موضوع، حیف می دانم. فتاح افزود: من واقعا به بنیاد علاقه مندوم افتخار می کنم حکمر هبری را در دو نهاد دارم؛ از این بالاتر که ولی امر مسلمین به ما اعتماد کرده و تاجی بر سر ما گذاشته که خادم مردم باشیم؛ هنوز هم می گویم حکمر هبری را کنار نمی گذارم. ما حتماً نیاز به مشارکت بالا داریم و دشمنان ما نیز یکی از اهدافشان برای تحت فشار قرار دادن ما، کاهش مشارکت مردمی است؛ رهبر انقلاب نیز هفته پیش بر همین موضوع تاکید کردند.

#### پاسخ رهبر انقلاب به نامه ر ئیس بنیاد مستضعفان در باره حفظ و صیانت از موزه ها

رئیس دفتر مقام معظم رهبری در مراسم افتتاحیه موزه هنر ایران و مجتمع فرهنگی موزه ای سردار آسمانی، پیام رهبر انقلاب در پاسخ به نامه رئیس بنیاد مستضعفان در خصوص حفظ و صیانت از موزه ها را قرائت کرد. به گزارش تسنیم، حجت الاسلام محمدی گلپایگانی، با اشاره به پاسخ رهبر انقلاب به نامه اخیر رئیس بنیاد مستضعفان در خصوص آماده سازی شش موزه بزرگ توسط بنیاد مستضعفان اظهار کرد: این نامه به استحضار مقام معظم رهبری رسید و ایشان فرمودند: «حفظ و صیانت از موزه های متعلق به جمهوری اسلامی و ملت ایران کار بارز شی است که شمارد بنیاد مستضعفان آن را انجام دادید؛ لازم است امکانات بازدید آحاد مردم از این موزه ها فراهم شود و آن شاء... موفق باشید.» رئیس دفتر مقام معظم رهبری با بیان این که کشور های مستکبر غربی ا بر دزد های جهان هستند، اظهار کرد: یک سالن بزرگ در موزه لوور، مربوط به آثار به سرقت رفته از ایران است و سر در چند تنی سنگی تخت جمشید را در مان قاجار به پاریس بر دند و حالا در این موزه قرار دارد.

• واقعا برای دولت و مسئولان متأسفم. آن قدر اعتماد مردم به مسئولان از بین رفته که خیلی از مردم در حال فروش سهام شون حتی به ضرر و فرار از بورس هستند و دارن پولشون رو در ارز های دیجیتال سر مایه گذاری می کنن و این طوری داره پول از کشور خارج می شه و می ره تو جیب اون ور آبی ها و اجنبی ها. این است تدبیر و امید!

• خدا رو شکر برگشتیم به ۵۰ سال قبل! روغن که نیست به جاش دنبه آب می کنیم. به جای مرغ هم که نیست خودمون مرغ زنده می خریم، می کشیم و مثل قدیم پر می کنیم.

• آقای رئیس انرژ ی اتمی ایران در بدون تعارف شبکه ۲ گفتید پروتکل الحاقی جزو وظایف ماست. نخیر. ما داوطلبانه قبول کردیم که پروتکل الحاقی را اجرا کنیم. مثل این است که بنده داوطلبانه مبلغ فلان تومان کمک می کنم. بعد از چند سال بیایند بگویند این وظیفه من است که کمک کنم!

• اگه ثبت سند خودرو در دفتر خانه ها حذف بشه، دیگه چند تا دفتر دار می تونن با ماشین چند میلیاردی برن و بیان؟ درآمد غالب شون از ثبت سند خودرو است.

• از مسیر خیابان امام رضا(ع) و فلکه برق به گنبد حرم مطهر که می نگری، در پشت نمای گنبد اسکلت یک ساختمان در حال قد کشیدن است که بعد از تکمیل آن به کلی نمای گنبد تحت تاثیر آن قرار خواهد گرفت. شمار به خدا قسم، گزارش تهیه کنید و جلوی این ساخت و ساز های اطراف حرم مطهر را بگیرید. با این کار چشم انداز گنبد کلا از بین خواهد رفت. مگر حرم امام رضا(ع) حریم ثبت شده میراثی ندارد؟!... که اگر کوتاهی کنید مسئول خواهید بود.

• قبلاً از گرانی می نالیدیم مسئولان محترم ناراحت می شدند. الان جنس پیدا نمی شه! مثلاً روغن پیدا نمی شه، مرغ پیدا نمی شه، برای نون هم باید ساعت ها منتظر باشیم یا بریم آزاد با قیمت بالا بخریم! آقایان مسئولان خدا قوت!

#### حرف مردم

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف های شماست.

تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ | پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ | ای کپ، سروش: ۰۹۰۳۳۳۷۰۱۰ | نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

• دیگر عادت کردیم که یکی دو سال آخر دوره ریاست جمهوری یک نفر، مملکت به قهقرا می رود. آن از احمدی نژاد، رفسنجانی، خاتمی و این هم از آقای روحانی. این نشان می ده که برای این آقایان فقط صندلی خودشان مهم بوده. مردم اگر از گر سنگی بمیرند هم وضع درست نمی شود!

• چرا پیگیری نمی کنید؟ چرا ۳۰ درصد سوم سهام عدالت آزاد نشد؟ چرا سهام عدالت که پنج ماه شده در کارگزاری آگاه گذاشته ام فروش نمی رود؟ رفتم موسسه ملل برای کارت اعتباری می گن خبری نیست!

• چرا یهمن ماه ۵۰ لیتر بنزین وانت هارا کم واریز کرده اند؟

• با وجود تمام تلاش هایی که برای قبولی در دانشگاه مورد علاقه ام کردم و به ثمر نشست، الان که ترم اول هستم، به خاطر کرونا هیچ علاقه و انگیزه مفایده ای برای در س خواندن نمی بینم. لطفاً کمک کنید.

• در حالی که کرونا ی انگلیسی در ایران داره شدت می گیره، آموزش و پرورش خراسان رضوی از شنبه ۱۶ اسفند ماه برنامه امتحانات شبه نهایی حضوری رو برای پایه دوازدهم برنامه ریزی کرده و به همه ادارات اعلام کردن برای دروس پایه کلاس حضوری برگزار شه که الان در حال برگزاری است. لطفاً تورو خدا پیگیری کنید قبل از این که فاجعه ای اتفاق بیفتد.

• همان طور که در روزنامه شما هم چاپ شده، عضو شورای شهر گفتند برای رفع بیکاری اپر اتور های سامانه دو چرخه عمومی مشهد، تعدادی از نیرو ها جذب سامانه جدید خواهند شد. آخه دروغ که شاخ و دم ندارد! باعث تأسف است که یک سال از بیکاری نیرو ها گذشت و مسئولان همچنان روی حرف شان نیستند!

• مجلس انقلابی تصویب کرده که سلب ریتی های بالای ۲۰۰ میلیون در آمد، مالیات بدهند. آن وقت، یک کارمند با بالای سه و نیم میلیون در آمد باید مالیات بدهد! این هم از شانس سلب ریتی هاست.

# آگهی مزایده محدود املاک شرکت آتی ساز

(شماره ۴۰۹/۱)



شرکت آتی ساز در نظر دارد، تعداد محدودی از واحدهای تجاری، پارکینگ و انباری های موجود خود را در پروژه های فیروزه شرق مشهد مقدس و آتی سنتر همدان از طریق مزایده عمومی و آگهی درون محله ای و با شرایط نقد و اقساط به شرح جدول ذیل به فروش برساند.

- از متقاضیان حقیقی و حقوقی دعوت می شود جهت دریافت اسناد مزایده و بازدید از پروژه ها از تاریخ درج این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ به یکی از نشانی های زیر مراجعه و یا در روزهای کاری از ساعت ۸ صبح الی ۱۷ با شماره تماس های: ۰۲۱-۸۸۰۹۱۰۴۰ و ۰۹۳۵۷۰۵۶۱۶۱ تماس حاصل فرمایند.
  - تهران، شهرک غرب، بلوار خوردین، بعد از چهار راه هرمان، مجتمع آتی سنتر، شرکت آتی ساز، شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۰۹۱۰۴۰ و ۰۹۳۵۷۰۵۶۱۶۱
  - مشهد مقدس، خیابان پاسداران، روبروی فرمانداری، مجتمع فیروزه شرق، دفتر پروژه شرکت آتی ساز، شماره تماس: ۰۹۱۵۸۸۰۸۰۱۰ و ۰۹۱۸۳۱۴۰۱۲۹
  - همدان، میدان سیاه، بلوار انقلاب، جنب بازار خودرو، مجتمع آتی سنتر، دفتر پروژه شرکت آتی ساز، شماره تماس: ۰۹۱۸۳۱۴۰۱۲۹
- « نشانی تحویل اسناد: تهران، شهرک غرب، بلوار خوردین، بعد از چهار راه هرمان، مجتمع آتی سنتر، دبیرخانه شرکت آتی ساز و دفاتر پروژه ها در شهرهای مشهد مقدس و همدان.
- « پدیهی است این شرکت در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها بدون نیاز به ذکر دلیل یا ارائه مستندات مختار می باشد.
- « هزینه اسناد مزایده به مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال هنگام دریافت اسناد از متقاضی اخذ می گردد.
- « تضمین شرکت در مزایده می بایست طی چک بانکی به شرح موجود در اسناد مزایده به میزان ۵٪ از قیمت پایه ملک مورد تقاضا، یا از محل مطالبات متقاضیان نزد شرکت باشد.
- « همچنین تاریخ تحویل مدارک تکمیل شده حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ بوده و تاریخ بازگشایی پاکات و قرائت پیشنهادات نیز روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۴ در دفتر مرکزی شرکت می باشد.

#### مشخصات املاک مورد مزایده عمومی شرکت آتی ساز

ردیف	نوع ملک	کاربری	نشانی ملک	تعداد واحد	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت و شرایط	توضیحات
۱	تجاری	تجاری	همدان، میدان سیاه، بلوار انقلاب، جنب بازار خودرو، مجتمع آتی سنتر	۲	قراردادی	نقد ۶۰٪ اقساط ۱۸ ماهه ۳۰٪ تحویل و سند ۱۰٪	به شرح جدول پیوست اسناد مزایده	
۲	تجاری- اداری- مسکونی	پارکینگ	مشهد مقدس، خیابان پاسداران، جنب دارائی، مجتمع فیروزه شرق مشهد	۲۵۰	قراردادی	نقد ۵۰٪ اقساط ۴ ماهه ۵۰٪	به شرح جدول پیوست اسناد مزایده	فقط به مالکان واحدهای همان مجتمع واگذار می گردد.
۳	تجاری- اداری- مسکونی	انباری	مشهد مقدس، خیابان پاسداران، جنب دارائی، مجتمع فیروزه شرق مشهد	۵۰	قراردادی	نقد ۵۰٪ اقساط ۴ ماهه ۵۰٪	به شرح جدول پیوست اسناد مزایده	فقط به مالکان واحدهای همان مجتمع واگذار می گردد.
۴	تجاری	پارکینگ	همدان، میدان سیاه، بلوار انقلاب، جنب بازار خودرو، مجتمع آتی سنتر	۱۰۰	قراردادی	نقد ۵۰٪ اقساط ۴ ماهه ۵۰٪	به شرح جدول پیوست اسناد مزایده	فقط به مالکان واحدهای همان مجتمع واگذار می گردد.

جزئیات قیمت پایه و شرایط مزایده در اسناد پیوست مزایده قید گردیده است.