

(ویژہ عید سعید فطر)

۰۶۲-۳۷۶۶۶-۵۱ اطلاعات بیشتر در سایت: www.sepehrmandegar.com

۱	ارائه قبضه واریزی مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال به حساب ۱۰۹۱۶۰۷۰۲۰۰۸ به نام شرکت توسعه سپهرمندگان خراسان نزد بانک صادرات ایران بابت دریافت اسناد اوراق مزایده	زمان دریافت اسناد مزایده: از تاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۱۸ الی ۱۳۹۸/۰۳/۲۶
۲	مبلغ سپرده شرکت در مزایده می بایست به صورت چک بانکی بانک صادرات ایران و یا ضمانت نامه بانکی غیر از بانک صادرات در وجه شرکت توسعه سپهرمندگان خراسان ارائه گردد.	زمان تحویل مدارک و اسناد مزایده: از تاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۱۸ الی ۱۳۹۸/۰۴/۰۶ محل تحویل پاکات: طبقه نهم اداره مرکزی بانک صادرات خراسان شوی (دایره ساختمان)
۳	بازدید از املاک و مطالعه سوابق قبل از شرکت در مزایده ضروری می باشد و در شرایط نقد و اقساط نوع قرارداد اجاره به شرط تملیک و یا نرخ سود بانکی ۱۸٪ خواهد بود (حق انتقال آستان قدس رضوی و اوقاف و حق نقل و انتقال و حق واگذاری در دارائی به عهده برنده مزایده می باشد).	
۴	بانک در رد یا قبول یک تا تمامی پیشنهادات مختار است. کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسند و ۱٪ هزینه کارگزاری به عهده خریدار می باشد.	
۵	اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی است و پیشنهادات باید به صورت مشخص و شفاف اعلام گردد. برای تقسیط املاک سرقفلی و حق کسب و پیشه و قرارداد های جانشینی شهرک های صنعتی ارائه وثیقه الزامی است.	
۶	در شرایط کمترین بود قیمت های پیشنهادی نقدی از شرایط پرداخت بصورت «نقد و اقساط» در صورتیکه مبلغ پیشنهادی «نقد و اقساط» بیش از ۱۰٪ از مبلغ پیشنهادی نقدی بالاتر باشد پیشنهاد «نقد و اقساط» برنده خواهد بود.	

[illegible]